

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „ИФАН“ ЕООД

Днес, 04.08.2026 г., МУФАН СЮ, ЛНЧ [REDACTED], с постоянен адрес: гр. [REDACTED], п.к. [REDACTED], район [REDACTED], ж.к. [REDACTED], бл. [REDACTED], ет. [REDACTED], ап. [REDACTED], в качеството си на едноличен собственик на капитала, приема настоящия учредителен акт на „ИФАН“ ЕООД:

Чл. 1. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

(1) Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност, учредено и действащо съгласно Търговския закон на Република България.

(2) Дружеството е юридическо лице, отделно от имуществото на едноличния собственик на капитала. Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество, а едноличният собственик отговаря до размера на дяловата си вноска.

Чл. 2. ФИРМА

(1) Дружеството осъществява дейността си под фирмата „ИФАН“ ЕООД.

(2) Фирмата се изписва на латиница: YIFAN Ltd.

Чл. 3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, п.к. 1220, район „Надежда“, ж.к. „Надежда 2“, бл. 257, ет. 9, ап. 52.

Чл. 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Предметът на дейност на дружеството е: покупко-продажба на стоки в преработен или обработен вид в страната и чужбина; външно- и вътрешнотърговска дейност; търговско представителство и посредничество; консултантска дейност; транспортна дейност със собствен или нает транспорт; консултантски и икономически услуги; рент-а-кар; внос и износ на стоки за бита след издаване на съответното разрешително; строително-ремонтна и монтажна дейност; управление на имоти; инженерингова дейност; преработвателна и ремонтно-сервизна дейност; търговия с акцизни стоки – тютюневи и спиртни изделия, след лиценз; производствена дейност; сделки с недвижими имоти и вещни права; битови услуги след издаване на лиценз за дейностите, за които се изисква, както и всякакви други услуги и дейности, които не са забранени от закона, след получаване на съответното разрешение или регистрация за дейностите, за които законът предвижда разрешителен, лицензионен или регистрационен режим.

Дейностите, за които законът изисква разрешение, лиценз или регистрация, се извършват след получаването им.

Чл. 5. СРОК

Дружеството се учредява за неопределен срок.

Чл. 6. КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

(1) Капиталът на дружеството е 5 (пет) евро, внесен изцяло.

(2) Капиталът е разпределен в 5 (пет) равни дружествени дяла, всеки с номинална стойност 1 (едно) евро.

(3) Всички дялове се притежават от едноличния собственик на капитала МУФАН СЮ.

Чл. 7. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Едноличен собственик на капитала е МУФАН СЮ, ЛНЧ [REDACTED]

Едноличният собственик решава въпросите от компетентността на общото събрание по реда и при условията на Търговския закон, като съставя протокол за решенията си.

Чл. 8. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

(1) Дружеството се управлява и представлява от управител.

(2) Управител на дружеството е МУФАН СЮ, който представлява дружеството пред всички физически и юридически лица, държавни и общински органи, съдилища и други институции.

(3) Управителят организира дейността на дружеството, изпълнява решенията на едноличния собственик и извършва всички действия и сделки, които не са от изключителната компетентност на едноличния собственик.

Чл. 9. КОМПЕТЕНТНОСТ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Едноличният собственик изменя и допълва учредителния акт; присма годишния финансов отчет и разпределя печалбата; взема решения за увеличаване и намаляване на капитала, преобразуване и прекратяване; избира и освобождава управителя и определя възнаграждението му; взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права и решава останалите въпроси, възложени му от закона.

Чл. 10. ИМУЩЕСТВО, ПЕЧАЛБА И ЗАГУБИ

(1) Имуществото на дружеството се състои от правото на собственост и други вещни права, вземания, права върху обекти на интелектуалната собственост и други права и задължения.

(2) Печалбата се разпределя по решение на едноличния собственик след изпълнение на законовите задължения на дружеството. Загубите се покриват по ред, определен от едноличния собственик и закона.

Чл. 11. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Капиталът може да бъде увеличаван или намаляван с решение на едноличния собственик при спазване на Търговския закон.

Чл. 12. СЧЕТОВОДСТВО И ОТЧЕТНОСТ

Дружеството води счетоводство и изготвя годишни финансови отчети съгласно приложимото законодателство.

Чл. 13. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Дружеството се прекратява с решение на едноличния собственик или в другите предвидени от закона случаи. Ликвидацията се извършва по реда на Търговския закон.

Чл. 14. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

За неуредените в настоящия учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и действащото българско законодателство.

Настоящият учредителен акт е приет с решение на едноличния собственик на капитала от 04.08.2026 г.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

З. М. А.

МУФАН СЮ