

ДОКЛАД за дейността

НА "АЛБЕНА ПРИВАТ" АД ЗА ПЕРИОДА 2007-2012 ГОДИНА

1. Правен статут

"Албена Приват" АД е акционерно дружество със сто процента частно участие, учредено на 06.04.1996 год. в к.к. Албена от учредители: „РМД Албена - 2000" АД и Тодор Динков Великов, с предмет на дейност :

- Участие в приватизацията на еднолични търговски дружества с държавно имущество чрез покупка на акции и дялове, както и покупка на цели предприятия, обособени техни части, имущество от ликвидирани предприятия или незавършени обекти на строителството - в съответствие с рзпоредбите на ЗППДОБП;
- Търговско представителство и посредничество.

Основният капитал на "Албена Приват" АД е в размер на 20 000 лв. разпределени в 20 000 броя акции на приносител с номинална стойност 1 /един/ лв всяка.

"Албена Приват" АД е със седалище и адрес на управление - к.к. Албена, община Балчик, област Добрич, Централно управление, офис 207.

Дружеството се управлява по двустепенната система: Управителен съвет и Надзорен съвет.

2. Годишен финансов отчет на "Албена Приват" АД за 1998 г.

"Албена Приват" АД учредено 1996 год. с основна цел приобщаване на лица и организации към сформирания се тогава „Приватизационен фонд Албена инвест" АД. В акционерното дружество „Албена Приват" АД се включиха лица и организации, споделящи идеите и целите, които си поставя

фонда, но нямащи възможност да участват в него като учредители. За да се отговори на тяхното желание да бъдат съпричастни с процесите на масовата и касова приватизация на к.к. Албена, им бе предоставена възможността да станат акционери в „Албена Приват“ АД.

След своята регистрация „Албена Приват“ АД стана вторият основен и крупен учредител на „Приватизационен фонд Албена инвест“ АД и като такъв изигра немалка роля в процеса на масовата приватизация на к.к. Албена. Самото дружество не разви дейност. Няколкократно в Надзорния и в Управителния съвети на „Албена Приват“ АД бе разглеждана възможността да се развива самостоятелен бизнес, който да бъде насочен към постигане на търговски печалби. В предвид и на това, че „РМД Албена 2000“ АД вече бе започнало да развива стопанска дейност в областта на строителството, като основен изпълнител на реконструкциите и модернизациите в к.к. Албена.

На тези заседания бе отчетено следното:

1. Развитието на какъвто и да е бизнес изисква наличието, или на материална база и активи, или на значителни парични средства – две неща, с които „Албена Приват“ АД не разполага.

2. Привличането на заемни средства с цел развитие на бизнес изисква обезпечаване пред съответната институция, а „Албена Приват“ АД не разполага с необходимите обезпечения.

3. Липсата на кадри и административен апарат допълнително прави труден евентуален бизнес на дружеството. Привличането на такива кадри и наемането на административен апарат щеше да доведе до разходи, без по този начин да се гарантира стопански ефект.

От друга страна, съгласно новите изисквания в Търговския закон акционерните дружества следва да разполагат с капитал минимум 50 000 лева. Това налагаше увеличение на капитала и привличане на нови парични средства от акционерите, което щеше да отнеме много дълго време.

Предвид на гореизложеното Надзорния и Управителния съвети на „Албена Приват“ АД решиха да прекратят дружеството. При прекратяването на дружеството на всеки акционер ще се даде възможност да избира какво да получи:

- Акции от „Албена Инвест Холдинг“ АД – какъвто бе първоначалният замисъл и идеята за учредяването на „Албена Приват“ АД;
- Парични средства, съразмерно с правото на ликвидационна квота на всеки акционер.

В тази връзка на 14.12.1998 год. се проведе Общо събрание на акционерите на „Албена Приват“ АД. Общото събрание на акционерите:

1. Прие заверения годишен счетоводен отчет за 1997 год.
2. Прие Отчет за дейността на дружеството;

3. Прекратява дружеството; определя срок за ликвидация; избира ликвидатор; дава съгласие на желаещите акционери да се прехвърлят отделни обекти от ликвидираното имущество, а именно съответния брой акции от „Албена Инвест Холдинг“ АД.

Баланс на дружеството към 31.12.1998 год.

В актива на Баланса на дружеството към 31.12.1998 год. са отразени

- | | |
|--|------------|
| 1. разходи за учредяване и разширяване - | 2 лв |
| 2. 15938 бр. Акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД по цена 1.42 лв всяка на стойност | 22632 лв.; |
| 3. парични средства в размер на | 4697 лв |
| 4. други краткосрочни вземания - | 10 лв |
| 5. Сума на актива - | 27341 лв |

В пасива на баланса са отразени

- | | |
|-------------------------|-----------|
| 1. основен капитал - | 20000 лв; |
| 2. преоценъчен резерв - | 2530 лв; |
| 3. непокрита загуба - | - 218 лв; |
| 4. печалба | 4976 лв; |
| 5. други задължения | 53 лв; |
| 6. Сума на пасива | 27341 лв. |

3. Годишен финансов отчет на „Албена Приват“ АД за 1999 г.

На 06.01.1999 год. от Борсов пазар чрез БРИБанк АД „Албена Приват“ АД закупува 1801 бр. Акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД по 1.533 лв всяка на обща стойност 2761 лв. Започна съставянето на списъците с акционери желаещи да получат ликвидационната си квота от „Албена Приват“ АД в акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД. За целта се издирваха адреси и телефони на всички акционери. Като времетраене продължи дълго, поради факта, че в наличните документи липсаваха ужните данни.

В актива на Баланса на дружеството към 31.12.1999 год. са отразени

- | | |
|---|------------|
| 1. $15938+1801=17739$ бр. Акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД по цена 1.16 лв всяка на стойност | 20577 лв.; |
| 2. парични средства в размер на | 4530 лв |
| 3. Сума на актива - | 25107 лв |

В пасива на баланса са отразени

1. основен капитал -	20000 лв;
2. печалба	5025 лв;
3. задължения към бюджета	82 лв
4. Сума на пасива	25107 лв.

4. Годишен финансов отчет на "Албена Приват" АД за 2000 г.

Списъците, необходими за Централен депозитар бяха изготвени, предадени и през ноември 2000 год. се получи необходимият документ от Централен депозитар София за „Ликвидация на „Албена Приват“ АД (Прехвърляне на акции от емисията на „Албена Инвест Холдинг“ АД), придружен от Депозитарни разписки поименни на акционерите на „Албена Приват“ АД.

Получен е дивидент от „Албена Инвест Холдинг“ АД в размер на 3193 лв. Осчетоводени са операциите по ликвидацията на дружеството.

В актива на баланса на дружеството към 31.12.2000 год. за отразени

1. 17739 бр акции по 1.16 лв	20577 лв
2. парични средства	6571 лв
3. Сума на актива	27148 лв

В пасива на баланса са отразени:

1. ликвидационен капитал	27516 лв
2. загуба от тек. Година	- 368 лв
3. Сума на пасива	27148 лв

5. Годишен финансов отчет на "Албена Приват" АД за 2001 г.

От началото на годината започна предаването на Депозитарните разписки на акционерите на „АлбенаПриват“ АД. "Албена - 2000" АД като най - голям акционер в „Албена Приват АД притежаваше 7792 броя. Като ликвидационен дял получи 6080 бр.акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД и 1985.92 лв за 1712 бр.по 1.16 лввсяка.

До края на годината не всички акционери си получиха депозитарните разписки и в баланса са отразени само част.

В актива на баланса към 31.12.2001 год. са отразени

1. др.краткотрайни мат.активи	8892 лв
2. парични средства	3538 лв
3. Сума на актива	12430 лв

В пасива на баланса са отразени:

1. ликвидационен капитал	12430 лв
2. Сума на пасива	12430 лв.

6.Годишен финансов отчет на "Албена Приват" АД за 2007г.

През периода 2002 - 2007 год. са предавани депозитарни разписки на притежателите им, като същевременно, собствениците на акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД могат да си получат Депозитерна разписка от всеки инвестиционен посредник, който държи акции от капитала на „Албена Инвест Холдинг“ АД, което обезсмисля идването до к.к. Албена на акционери, вече бивши на „Албена Приват“ АД, за да си ги получат.

В актива на баланса към 31.12.2007 год са отразени

- Парични средства в размер на 640 лв

В пасива на баланса са отразени

- Ликвидационен капитал 640 лв

7.Годишен финансов отчет на "Албена Приват"АД за 2008-2009г

През периода 2008 - 2009 год. е изплатен ликвидационен дял на акционери, желаещи да получат ликвидационната си квота в лева в размер на 640 лв, за които е платен ДОД в размер на 5%. Окончателно е изписан ликвидационния капитал. С тази операция сумата на актива и сумата на пасива на баланса на „Албена Приват“ АД към 31.12.2009 год. е 0.00 /нула/ лв

7.Годишен финансов отчет на "Албена Приват"АД за 2010, 2011, 2012 год.

Във връзка с пререгистрацията на търговските дружества, през 2010 год. е подадено заявление в Агенция по вписванията за пререгистрация.

За периода 2010 - 2012 год. сумата на актива и пасива на балана на „Албена Приват“АД към 31.12 е 0.00 /нула/ лв.

За годините преди деноминацията цифрите са записани в деноминирани лева, за сравнимост със следващите.

В ТД на НАП Варна, офис Добрич са подавани ежегодни ГДД по ЗКПО.

В заключителният баланс на „Албена Приват“ АД към 30.04.2013 год., сумите на актива и пасива са равни на 0.00 /нула/ лв.

Ликвидатор:


Димитрина



Април 2013 година