

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

„ДИВАЙН КАФЕ” ЕООД

Днес, 28.06.21 г., на основание чл. 113 от Търговския закон, долуподписаният ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ НАЙДЕНОВ, съставих Учредителен акт на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ, както следва

I. ТЪРГОВСКА ФИРМА. СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. (1) Фирмата на Дружеството е „ДИВАЙН КАФЕ” ЕООД.

(2) Дружеството е със седалище и адрес на управление: Република България – област Сливен, община Сливен, с. Желю войвода, ул. „Съби Димитров” № 17.

II. СРОК НА СЪЩЕСТВУВАНЕ И ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 2. Дружеството се учредява за неограничен срок.

Чл. 3. (1) Предметът на дейност на дружеството е: Търговия на едро и дребно с кафе; покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни и складови сделки и стоков контрол; предоставяне на хотелиерски, туристически, туроператорски и други услуги свързани със селския туризъм и туризма в страната и чужбина; разкриване на търговски обекти и увеселителни заведения; рекламни, програмни, информационни, таксиметрови, дърводелски, селскостопански, строителни и бояджийски услуги, внос и износ на строителни материали; разкриване на търговски обекти и увеселителни заведения, ресторанти, барове и други; покупка, строеж и/или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; извършване на всякакви строителни ценности върху собствени недвижими имоти и/или върху недвижими имоти за които има учредени вещни права, както и други дейности, незабранени от закона.

(2) Дружеството може да участва в съществуващи или новоучредявани дружества в страната и чужбина, със сходен или различен предмет на дейност.

III. ИМЕ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК

Чл. 4. Едноличен собственик на дружеството е ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ НАЙДЕНОВ

IV. РАЗМЕР НА КАПИТАЛА. ДЯЛОВЕ

Чл. 5. (1) Дружественият капитал се определя в лева и възлиза на 100 (сто) лева. Капиталът се състои от 100 (сто) дяла от по 1 лев, като към датата на подаване на заявлението е внесен пълният размер от капитала.

(2) Капиталът може да бъде увеличен с решение на едноличния собственика.

(3) Капиталът може да бъде намален с решение на едноличния собственика до размера, изискуем в Търговския закон.

V. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 6. (1) Едноличният собственик управлява и представлява Дружеството и може да взема решения по всички въпроси във връзка с дейността на същото.

(2) Той може да назначи управител по реда, предвиден в Търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управление и представителство, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 7. Едноличният собственик може:

- а) да изменя и допълва настоящия Учредителен акт;
- б) да взема решения за увеличаване и намаляване на капитала;
- в) да одобрява перспективни планове за стопанска дейност и развитие на дружеството;
- г) да одобрява годишния отчет и баланса на дружеството;
- д) да взема решение по разпределението на печалбите;
- е) да избира и освобождава Управителя и да определя възнаграждението му;
- ж) да взема решения по откриване и закриване на подразделения и по участието или прекратяването на участието на дружеството в други дружества в страната и чужбина;
- з) да взема решения по придобиването и отчуждаването на недвижима собственост и вещни права и относно учредяването на ипотечи върху имоти на дружеството;
- и) да взема решения за сливане или прекратяване на дружеството.

Всички решения на собственика, включително и изброените в чл.137, ал.4 от ТЗ ще се вземат в обикновена писмена форма, без необходимост от нотариална заверка на подписи и съдържание.

VI. БАЛАНС. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ И ЗАГУБИТЕ

Чл. 8. (1) Стопанската дейност на дружеството протича и се отчита на дванадесетмесечни периоди от време. Периодът започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година. По изключение първата стопанска година започва от датата на съдебната регистрация на дружеството и завършва на 31 декември 2010 г.

(2) В края на всяка стопанска година се изготвя и приема от едноличния собственик опис на дружественото имущество и:

- а) баланс, отразяващ реалното икономическо състояние на дружеството;
- б) отчет за приходите и разходите.

Чл. 9. Чистата печалба на дружеството се разпределя както следва:

- а) отделят се съответните отчисления за фондовете на дружеството;
- б) оставащата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството след удържане на съответния данък върху дивидентите.

Чл. 10. Дружеството може да образува парични фондове. Размерът на отчисленията за съответните фондове се определя периодично от собственика.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 11. Дружеството се прекратява:

- а) по решение на едноличния собственик;
- б) когато капиталът му спадне под 2 лева;
- в) по решение на съда, в предвидените по закон случаи;
- г) при обявяване в несъстоятелност.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 12. Относно неуредените в този Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото гражданско и търговско законодателство.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК: 