УЧРЕДИТЕЛЕН (УСТРОЙСТВЕН) АКТ
на еднолично дружество с ограничена отговорност, УНИКОМ 2000 ТЕХ" ЕООД

(Актуализиран и приет изцяло с Решение на едноличния собственик на капитала от 11.06. 2026 г.)

Днес 11.06.2026 год. в гр. София, подписанният Орлин Иванов Георгиев, ЕГН , л.к. номер, издадена от МВР - София, с адрес: гр. , съставих и приех настоящия учредителен (устройствен) акт на еднолично дружество с ограничена отговорност „УНИКОМ 2000 ТЕХ" ЕООД, със следното съдържание:

Чл. 1.
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ
1. Едноличного дружество с ограничена отговорност, наричано по-нататък „Дружеството“ е юридическо лице отделно от собственика. То не отговаря за задълженията на собственика.
2. Отговорността на собственика за задължения на дружеството ограничена до размера на капитала на дружеството.

ФИРМА

Чл. 2
1. Фирмата (наименованието) на Дружеството, под която то ще осъществява дейността си е: „УНИКОМ 2000 ТЕХ" ЕООД и на латиница " UNICOM 2000 TECH".
2. В търговската кореспонденция на Дружеството се посочват:
-фирмата;
-седалището и адреса на управление;
-номера на регистрацията в търговския регистър;

СЕДАЛИЩЕ

Чл. 3.
Седалището на Дружеството е гр. София, район Възраждане, ж.к Сердика, бл. 3. вх. 2, ап. 27.

СРОК
Чл. 4.
Дружеството се учредява за неопределен срок от време.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.5

1. Предмет на дейностна дружеството е:
-инженеринг, в т.ч. изследване, проектиране, изработване, производство и монтаж на информационни, комуникационни, охранителни, протовопожарни, телевизионни, радио, офис и сигнални системи:
-преводи и чуждоезиково обучение, организиране на изложби на приложни и изящни изкуства и технически средства:
-импресарска дейност, реклама/без кино и печат/:
-организиране и извършване на товарни и пътнически автотранспортни услуги, в т.ч. и туризъм със собствени или насти транспортни средства:
-строителство, сделки с недвижими имоти:
-охрана на обекти и физически лица:
-поддръжка на системи и обекти
като всички дейности ще се извършват в страната и чужбина, както и всички други дейности, допринасящи за дейността на горепосоченото дружество, които не са забранени от закона.

2. Дружеството може да придобива по законен начин и всякакви права, необходими за осъществяване на предмета на дейност, както и да изпълнява всякаква друга дейност, която има за цел разширяването на стопанската му дейност.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл. 6.
1. Капитальт на дружеството възлиза на 51.00 (петдесет и едно)евро.
2. Капитальт на дружеството се състои от 100(сто) дяла с номинална стойност от по 0.51 евро(петдесет и един евроцента) всеки, притежавани изцяло от Едноличния собственик на капитала.

ПРОМЯНА НА КАПИТАЛА

Чл. 7.

1 Капитальт на Дружеството може да бъде увеличен с решение на собственика, чрез увеличаване на записаните дялове или чрез приемане на нови съдружници.
2. Увеличаването на капитала е допустимо след като всички дялови вноски са изплатени изцяло.
3. Намаляването на капитала се извършва с решение на собственика при спазване на установения законов ред.

## ДОПЪЛНИТЕЛНИ ПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.8.

За покриване на загубите или за преодоляване на временни финансови затруднения Собственикът може да приеме решение за допълнителни парични вноски.

## НЕПАРИЧНИ ВНОСКИ

Чл.9.
Собственикът може да приеме, решение за внасяне на непарични вноски.

## ДРУЖЕСТВЕНИ ДЯЛОВЕ

Чл.10.
Дружествения дял представлява съвкупост от всички права и задължения на Собственика.Дяловете са делими.

Чл.11.
1. Собственикът може да прехвърля притежавания от него дял и да приема нови съдружници.
2. В случай на наследяване или преобразуване, дельт на собственика преминава направо върху неговите наследници.
3. Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял на трети лица - при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник.
4. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с нотариално заверени подписи на договора и се вписва търговския регистър.
5. Съдружниците не могат да искат дяловете си, докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете, ако друго не е уговорено.

## ПРАВА НА СОБСТВЕНИКА

ЧЛ.12.
Собственикът има следните права:
- да определя управлението на Дружеството;
- да предглежда книжата на Дружеството и да изисква преписи от тях за своя сметка;
- да получава чистата печалба на Дружеството;
-да получава ликвидационен дял при прекратяване на Дружеството;

## УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл. 13.

1. Едноличният собственик управлява дружеството и може да взема решения по всякакви въпроси във връзка с дейността на дружеството.
2. Едноличният собственик може да назначи управител или управители на дружеството по реда, предвиден в ТЗ, като го упълномощи с правомощията по управлението и представляването му, доколкото не са определени като изключителна компетентност на собственика. Овластяването на управителя може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено от търговския регистър.

## ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14.
Органи на дружеството да Собственикъти Управителят.
Собственикът на Дружеството управлява и представлява Дружеството лично или чрез управителя.

Чл. 15.
Дружеството ще се управлява и представлява от Орлин Иванов Георгиев, ЕГН .

Чл. 16.
Управителят на дружеството организира и ръководи дейността на Дружеството съобразно закона и решенията на общото събрание и има следите права и задължения:
-изменя и допълва учредителния акт,
-приема годишен отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решения за нейното изплащане:
- взема решения за намаляване или увеличаване па капитала;
-определя управител на дружеството и възнаграждението му и го освобождава от отговорност,
-взема решения за предявяване на искове на дружеството срещу управителя и при нужда назначава представител за водене на процеси срещу тях
-определя и контролира разходите на дружеството и сключва и прекратява трудови договори с работници и служители в дружеството;
- подписка документ, издадени от дружеството, записи на заповед, чекове, менителници, валутни преводи, товарителници и ценни книжа на трети лица и сключва договори с трети лица, свързани с отчуждаване на недвижими имоти, прехвърляне на вещни права и със
стопанска дейност на дружеството;
-сключва заеми от името на дружеството ирешава въпросите по условията им;

- създава поделения на дружеството, клонове и взема решения за степента на правната и икономическата самостоятелност и правомощията на назначените им ръководители.

КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл.17.
Собственикът дава съгласие управителят да участвува в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност и да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18.
Стопанската дейност на дружеството започва на 1-ви януари и завършва на 31.12 всяка година. По изключение първата стопанскла година на дружеството започва от деня на образуването му изавършва на 31.12.

Чл. 19.
В края на всяка стопанска година се съставя годишен баланс за действителното стопанско състояние на дружеството.
Чистата печалба на дружеството се образува, като от реализираната брутна печалба се приспадат всички разходи, загуби, законни плащания и плащанията на всички задължения на дружеството.
Чистата печалба на дружеството се разпределя свободно отдружеството както следва:
а) отделят се съответните отчисления за фондовете на.
б)останалата част от печалбата се разпределя свободно от дружеството.

ФОНДОВЕ

Чл.20.
Собственикът може да образува парични фондове на дружеството.

Чл.21.
Размерът иа отчисленията за фондовете на дружеството се определя от собственика или упълномощен от него управител на дружеството.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 22
Дружеството се прекратява:
1. (изм. -ДВ, бр. 84 от 2000 г.) по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност.
3. при обявяване внесъстоятелност,

4. по решение на окръжния съд.

РАЗНОСКИ

Чл.23
Разходите по учредяването и регистриране на дружеството в търговския регистър могат да бъдат поети от Дружеството.

ДРУГИ УСЛОВИЯ

Чл. 24.
Относно неуредените в този учредителелен акт въпроси, се прилагат разпоредбите на общото и търговского законодателство.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

ЧЛ. 25
Настоящият договор се състои от шест страницни с подписан в два екземпляра.

ДОПЪЛНИТЕЛНА/ ПРЕХОДНА РАЗПОРЕДБА:

Настоящото изменение и актуализация на Учредителния (Устройствен) акт се извършва на основание Закона за въвеждане на еврото в Република България, с цел превалутиране на капитала на дружеството и номиналната стойност на дяловете от български лева (BGN) в евро (EUR) по официалния фиксиран курс от 1 EUR = 1.95583 BGN

ЗА ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК
„УНИКОМ 2000 ТЕХ" ЕООД:

УПРАВИТЕЛ:
/Орлин Георгиев/