

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА „ЛФ ИМОТИ“ ЕООД

Днес, 19.01.2026 г. „КМ ГРИЙН ЕНЕРДЖИ ФОНД“ АД с ЕИК 175433155, със седалище и адрес на управление: гр. София, район „Триадица“, ул. „Позитано“ № 9, вх. Б, ет. 3, офис 9, представлявано само заедно от долуподписаните Христо Руменов Симеонов, ЕГН: _____ – Изпълнителен директор и "Нови енергийни източници" АД, ЕИК 116015300 – Председател на Съвета на директорите чрез Нели Илиева Кръстева - Кьосева, ЕГН: _____, в качеството си на едноличен собственик на капитала на „ЛФ ИМОТИ“ ЕООД, вписано в ТРЮЛНИЦ при Агенция по вписванията с ЕИК 206694850, приема настоящия Учредителен акт на „ЛФ ИМОТИ“ ЕООД, както следва:

I. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 1. Дружеството е еднолично дружество с ограничена отговорност съгласно разпоредбите на българското законодателство.

Чл. 2. (1) Дружеството отговаря за задълженията си със своето имущество.
(2) Дружеството не отговаря за задълженията на едноличния собственик на капитала.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 3. Фирмата на Дружеството е: „ЛФ ИМОТИ“ ЕООД.

Чл. 4. Седалището на Дружеството е: Република България, обл. София (столица), общ. Столична, гр. София.

Чл. 5. Адресът на управление на дейността на Дружеството е: Република България, обл. София (столица), общ. Столична, гр. София, 1000, район „Триадица“, ул. Позитано“ № 9, вх. Б, ет. 3, офис 9.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 6. Предметът на дейност на Дружеството е:
Покупко-продажба на недвижими имоти, развитие (проектиране, строителство), управление и отдаване за ползване на недвижими имоти, както и всяка друга дейност незабранена от закона.

IV. СРОК

Чл. 7. Съществуването на Дружеството не е обвързано със срок.

V. КАПИТАЛ, ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

Чл. 8. Капиталът на Дружеството е в размер на 272 723,09 евро (двеста седемдесет и две хиляди седемстотин двадесет и три евро и девет евроцента), разпределен в 27 272 309 (двадесет и седем милиона двеста седемдесет и две хиляди триста и девет) дяла по 0,01 евро (един евроцент) всеки, който размер е формиран от непарична вноска, за която е изготвена експертна оценка по реда на чл. 72 от ТЗ във връзка с Акт за назначаване № 20210917131906/20.09.2021 г., като непаричната вноска е направена от

„ВИМ Проект 21“ ЕООД с ЕИК 206644018 – едноличен собственик на капитала на Дружеството към момента на апорта.

Непаричната вноска представлява недвижими имоти, находящи се в гр. Плевен, местност „Текийски орман“ като вносителят се е легитимирал като собственик на имотите с Учредителен акт за учредяване на еднолично дружество с ограничена отговорност, вписан в Служба по вписванията – Плевен с вх.рег. № 10752/10.09.2021 г., дв. вх.рег. № 10759/2021 г., акт № 184, том 31, дело № 6759/10.09.2021 г., а именно:

1. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.941 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Плевен, Общ. Плевен, Област Плевен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.09.2021 година, с площ от 6 566 кв.м., начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, трайно предназначение на територията: урбанизирана, адрес на поземления имот в гр.Плевен, местността „Текийски орман“, стар идентификатор: 56722.351.937, номер по предходен план: няма, при съседни: 56722.351.828, 56722.351.942, 56722.351.965 и 56722.351.950.

Стойност: 137900 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20210917131906/20.09.2021

2. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.942 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Плевен, Общ. Плевен, Област Плевен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.09.2021 година, с площ от 6 601 кв.м., начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, трайно предназначение на територията: урбанизирана, адрес на поземления имот в гр.Плевен, местността „Текийски орман“, стар идентификатор 56722.351.937, номер по предходен план: няма, при съседни: 56722.351.828, 56722.351.943, 56722.351.965 и 56722.351.941

Стойност: 138600 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20210917131906/20.09.2021

3. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.943 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Плевен, Общ. Плевен, Област Плевен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.09.2021 година, с площ от 6 598 кв.м., начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, трайно предназначение на територията: урбанизирана, адрес на поземления имот в гр.Плевен, местността „Текийски орман“, стар идентификатор 56722.351.937, номер по предходен план: няма, при съседни: 56722.351.828, 56722.351.961, 56722.351.965 и 56722.351.942

Стойност: 138600 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20210917131906/20.09.2021

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.950 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Плевен, Общ. Плевен, Област Плевен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.09.2021 година, с площ от 890 кв.м., начин на трайно ползване: за местен път, трайно предназначение на територията: урбанизирана, адрес на поземления имот в гр.Плевен, местността "Текийски орман", стар идентификатор 56722.351.937, номер по предходен план: няма, при съседи: 56722.351.828, 56722.351.941, 56722.351.965 и 56722.351.955
Стойност: 18700 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20210917131906/20.09.2021

4. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.965 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр.Плевен, Общ. Плевен, Област Плевен по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изп. директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 17.09.2021 година, с площ от 4 744 кв.м., начин на трайно ползване: за местен път, трайно предназначение на територията: урбанизирана, адрес на поземления имот в гр.Плевен, местността "Текийски орман", стар идентификатор 56722.351.947, номер по предходен план: няма, при съседи: 56722.351.950, 56722.351.941, 56722.351.942, 56722.351.943, 56722.351.961, 56722.351.964, 56722.351.963, 56722.351.949, 56722.351.5, 56722.351.954 и 56722.351.955

Стойност: 99600 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20210917131906/20.09.2021

5. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.955 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот е от 19.11.2021 год., с адрес на поземления имот: гр. Плевен, местност „Текийски орман“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване на територията: Високо застрояване (над 15 метра), с площ: 22 399 кв.м., с предишен идентификатор 56722.351.940, с номер по предходен план: образуван от поземлен имот с идентификатор 56722.351.940 и части от поземлени имоти с идентификатор 56722.351.939 и 56722.351.936, при съседи по кадастрална скица: имот с идентификатор 56722.351.828; имот с идентификатор 56722.351.950; имот с идентификатор 56722.351.965; имот с идентификатор 56722.351.954; имот с идентификатор 56722.351.2, съгласно скица на поземлен имот с № 15- 1260870 от 19.11.2021. год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. Плевен, а съгласно документи за собственост образуван, чрез обединяване и разделяне на следните поземлени имоти, описани в доказателствени документи за собственост, както следва: Поземлен имот с идентификатор 56722.351.940, находящ се в гр. Плевен, местност „Текийски орман“, с площ 8899 квадратни метра, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект; Поземлен имот с идентификатор 56722.351.939, находящ се в гр. Плевен, местност „Текийски орман“, с площ 8453 квадратни метра с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект; Поземлен имот с идентификатор 56722.351.936 по

кадастралните карти и кадастралните регистри на гр. Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес: местност „Текийски орман“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, с площ 25 837 квадратни метра, собственост на ЕАД „ЛИЗИНГ ФИНАНС“, по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот № 133, том V, рег. № 9013, дело № 702 от 4.11.2021 год. на Нотариус Славомир Иванов, вписан под № 516 в регистъра на НК, с район на действие Районен съд- гр. Плевен, вписан в СВ-Плевен с вх. рег. № 13106 от 4.11.2021 год. под акт 120, том 38, дело № 8218 от 04.11.2021 год. Стойност: 1411100 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20220831103524/01.09.2022

6. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.25.613 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.11.2021 год., с адрес на поземления имот: гр. Плевен, местност „Текийски орман“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване на територията: За друг обществен обект, комплекс, с площ: 11 777 кв.м., с предишен идентификатор: 56722.351.963 /петдесет и шест хиляди седемстотин двадесет и две точка триста петдесет и едно точка деветстотин шестдесет и три/, с предишен идентификатор 56722.351.9 и с предишен идентификатор 56722.25.166; с номер по предходен план: 0.166; 351.3; 351.963, при съседи по кадастрална скица: имот с идентификатор 56722.351.964; имот с идентификатор 56722.25.20; имот с идентификатор 56722.651.209; имот с идентификатор 56722.25.17; имот с идентификатор 56722.25.168; имот с идентификатор 56722.25.418; имот с идентификатор 56722.25.180; имот с идентификатор 56722.351.949; имот с идентификатор 56722.351.965 съгласно скица на поземлен имот с № 15-1260849 от 19.11.2021 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. Плевен, а съгласно документи за собственост образуван, чрез обединяване и разделяне на следните поземлени имоти, описани в доказателствени документи за собственост, както следва: Поземлен имот с идентификатор 56722.351.9, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед РД-18-71/ 06.06.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, с площ от 3122 квадратни метра, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория: трета; адрес на поземления имот в град Плевен, местността „Текийски орман“; Поземлен имот с идентификатор 56722.351.963, по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед РД-18-71/ 06.06.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: няма издадена заповед за изменение на КККР, образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.948; последния образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.937; който от своя страна е образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.935; като последния е образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.823, със стар идентификатор: 0.823, с номер по предходен план: 000823; Поземлен имот с идентификатор 56722.25.166 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед РД-18-71/06.06.2008 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, адрес на поземления имот в град Плевен, местността „Текийски орман“, с площ по актуална скица от 1804 квадратни метра, трайно

предназначение: земеделска, начин на трайно ползване: за друг вид застрояване, трайно предназначение на територията: урбанизирана, образуван от разделянето на Поземлен имот №000164, с площ от 5 388 кв.м., вследствие на което са се формирали Поземлен имот с идентификатор 56722.25.166 и Поземлен имот с идентификатор 56722.25.168, собственост на ЕАД „ЛИЗИНГ ФИНАНС“ по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №134, том V, рег. № 9015 дело №703 от 4.11.2021 год. на Нотариус Славомир Иванов, вписан под № 516 в регистъра на НК, с район на действие Районен съд- гр. Плевен, вписан в СВ-Плевен във вх. рег. № 13111 от 4.11.2021 год. под акт 124, том 38, дело № 8222/04.11.2021 год. Стойност: 1036400 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20220831103524/01.09.2022

7. ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 56722.351.949 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Плевен, община Плевен, област Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-71/06.06.2008 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот от 19.11.2021 год., с адрес на поземления имот: гр. Плевен, местност „Текийски орман“, с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване на територията: за друг вид производствен, складов обект, с площ: 14 754 квадратни метра, с предишен идентификатор 56722.351.937, с номер по предходен план: няма, при съседни по кадастрална скица: имот с идентификатор 56722.351.965, имот с идентификатор 56722.25.613, имот с идентификатор 56722.25.180, имот с идентификатор 56722.25.418, имот с идентификатор 56722.351.5, съгласно Скица на поземлен имот № 15-1260859 от 19.11.2021 год., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастр - гр. Плевен, а съгласно документи за собственост образуван, чрез обединяване и разделяне на следните поземлени имоти, описани в доказателствени документи за собственост, както следва: Поземлен имот с идентификатор 56722.351.937; който от своя страна е образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.935; като последния е образуван от разделянето на Поземлен имот с идентификатор 56722.351.823, със стар идентификатор: 0.823, с номер по предходен план: 000823, собственост на ЕАД „ЛИЗИНГ ФИНАНС“ по силата на Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №135, том V, рег. № 9018 дело №704 от 4.11.2021 год. на Нотариус Славомир Иванов, вписан под № 516 в регистъра на НК, с район на действие Районен съд - гр. Плевен, вписан в СВ-Плевен във вх. рег. № 13113 от 04.11.2021 год. под акт 126, том 38, дело № 8224/04.11.2021 год.

Стойност: 1386900 лв.

Номер на акт за назначаване на вещи лица: 20220831103524/01.09.2022

При преобразуване на Дружеството чрез отделяне на имущество, вписано в ТРРЮЛНЦ с номер 20250911155134, поземлените имоти описани под номера 5, 6 и 7 по-горе са отделени от имуществото на Дружеството.

Чл. 9. Дяловете в капитала се притежават изцяло от едноличния собственик на капитала “КМ Грийн Енерджи Фонд” АД с ЕИК 175433155.

Чл. 10. (1) Капиталът на Дружеството може да бъде увеличаван по решение на Едноличния собственик на капитала чрез: увеличаване на дяловете, записване на нови дялове или приемане на нови съдружници.

(2) Капиталът на Дружеството може да бъде намаляван с решение на Едноличния собственик на капитала, но не може да бъде намаляван под законоустановения минимум.

(3) Управителят на Дружеството е задължен да обнародва промените на капитала в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел към Агенцията по вписванията.

Чл. 11. Дружествените дялове могат да бъдат прехвърляни при спазване на условията по чл. 129 от Търговския закон и на настоящия Учредителен акт.

Чл. 12. Имуществото на Дружеството се състои от право на собственост върху различни вещи, право на ползване, други вещни права, права върху обекти на интелектуалната собственост, ценни книги, дялово участие, вземания, други права и задължения.

VI. КЛОНОВЕ, ПРЕДСТАВИТЕЛСТВА И УЧАСТИЕ В ДРУГИ ДРУЖЕСТВА

Чл. 13. (1) Дружеството може да открива клонове и представителства, и да участва в дружества с местни и чуждестранни лица в страната и в чужбина.

(2) Ръководителите на клоновете и представителствата се избират от Едноличния собственик на капитала по предложение на управителя на Дружеството.

VII. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 14. (1) Органи на Дружеството са:

1. Едноличен собственик на капитала;
2. Управител (-и).

(2) Дружеството се управлява и представлява от Управител/-и, който/които се назначава/т от Едноличния собственик на капитала.

(3) Отношенията между Дружеството и Управителя/-ите се уреждат с договор/и за възлагане на управлението в писмена форма. Едноличният собственик на капитала определя лицето, което да сключи договорите за управление.

VIII. ПРАВОМОЩИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 15. От изключителна компетентност на Едноличния собственик на капитала са решенията за:

1. Изменение и допълване на Учредителния акт;
2. Приемане и изключване на съдружници;
3. Даване съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
4. Приемане на годишния отчет и баланса на Дружеството, разпределяне на печалбата, вземане на решение за изплащането ѝ;
5. Вземане на решения за увеличаване или намаляване на капитала;
6. Избиране на управителя, определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност;
7. Вземане на решения за откриване и закриване на клонове, представителства и участие в други дружества;
8. Вземане на решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

9. Вземане на решения за предявяване на искиове на Дружеството срещу управителя или контролора и назначаване представител за водене на процеси срещу тях;

10. Вземане на решения за допълнителни парични вноски;

11. Избиране на дипломиран експерт-счетоводител или на регистриран одитор.

Чл. 16. (1) Едноличният собственик на капитала решава и всички други въпроси по смисъла на чл. 137 от Търговския закон, както и всички други въпроси, за които законът или Учредителният акт не предвиждат друг компетентен орган.

(2) Едноличният собственик на капитала може да взема решения от компетентността на Общото събрание на Дружеството на адреса на седалището на Дружеството или на всяко друго място в България или в чужбина.

(3) Всеки дял представлява един глас в Общото събрание на съдружниците. Правото на глас може да се упражнява от упълномощено лице (включително друг съдружник, ако има такъв); упълномощаването трябва да бъде писмено.

(4) Решенията на Едноличния собственик на капитала (включително, но не само решенията по чл. 15, точки 2, 3, 5, 6, предложение първо, и 8 по-горе /т.е., решенията, изрично посочени в чл. 137, ал. 4 от Търговския закон/) се вземат в писмена форма, в нарочен протокол.

IX. УПРАВИТЕЛ

Чл. 17. (1) Управителят има следните права и задължения:

1. Управителят осъществява оперативното ръководство на дейността на Дружеството в съответствие с решенията на Едноличния собственик на капитала;

2. Управителят: представлява Дружеството пред трети лица, сключва, изменя, прекратява договори, определя длъжностната характеристика на работещите в Дружеството, организира и следи за изпълнение на решенията на Едноличния собственик на капитала, организира и поддържа отчетността, архива, деловодството, редовното водене на дружествените книги: Книга на дяловете и Книга с решенията на Едноличния собственик на капитала, опазването на имуществото на Дружеството;

3. Управителят задължава Дружеството пред трети лица;

4. Управителят носи отговорност пред Дружеството и/или пред третите лица за нарушенията на закона или на Учредителния акт, както и за грешки, извършени при изпълнение на служебните си задължения, и за вреди, които е причинил виновно на Дружеството или на третите лица;

5. Управителят отчита дейността си пред Едноличния собственик на капитала и му предоставя вярна и изчерпателна информация за дейността и финансовото състояние на Дружеството;

6. Управителят няма право да се занимава с конкурентна дейност, освен със съгласие на Едноличния собственик на капитала. Такова съгласие се предполага, когато при избора на управител такава негова дейност е била известна на Едноличния собственик на капитала и въпреки това не е било изрично уговорено, че той ще трябва да се откаже от нея. Съгласието може да бъде дадено по всяко време.

(2) Санкциите за нарушение на което и да е от ограниченията по предходната алинея са:

1. освобождаване като управител/прекратяване на договора за управление, без право на обезщетение;

2. обезщетение на Дружеството от виновния управител; вместо обезщетение, Дружеството може да встъпи в сделките, сключени от управителя.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 18. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Едноличния собственик на капитала;
2. При обявяване в несъстоятелност;
3. Чрез сливане или вливане в акционерно дружество или в друго дружество с ограничена отговорност;
4. По решение на компетентния съд в предвидените от Търговския закон случаи.

Чл. 19. Относно ликвидацията на Дружеството се прилага чл. 156 от Търговския закон.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 20. Дружеството води счетоводство в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 21. Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или няколко проверители (регистриран/-и/ и одитор/-и/), избран(-и) от Едноличния собственик на капитала. Проверителите отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на търговската тайна на Дружеството.

Чл. 22. (1) Едноличният собственик на капитала може да вземе решение за допълнителни парични вноски от съдружниците:

1. Когато стопанската дейност на Дружеството е довела до загуби; и
2. При временна необходимост от парични средства.

(2) Допълнителните парични вноски не се отразяват в капитала на Дружеството.

(3) За допълнителните парични вноски може да бъде решено Дружеството да дължи заплащане на лихви.

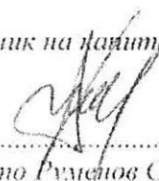
XII. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. Промените в Учредителния акт се регистрират и вписват в Търговския регистър и регистъра на юридическите лица с нестопанска цел и имат действие само след вписването.

Чл. 24. Недействителността на отделни разпоредби (или части от разпоредби) в настоящия Учредителен акт в резултат на промени в законодателството не влекат недействителност и не обезсилва останалите разпоредби на Учредителния акт.

Чл. 25. По неуредени в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат съответните разпоредби на действащото в Република България законодателство. Настоящият Учредителен акт следва да се тълкува, прилага и подчинява на българското право.

За Едноличния собственик на капитала на "ЛФ Имоти" ЕООД:


.....
Христо Румелов Симедонов


.....
"НОВИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ" АД - чрез Нели Илиева Кръстева - Кьосева

Заверка съгласно чл. 32, ал. 3 от ЗВЕРБ:

1.

/Христо Руменов Симеонов/

2.

/За „НОВИ ЕНЕРГИЙНИ ИЗТОЧНИЦИ“ АД -
Нели Илиева Кръстева-Кьосева/