БЕЛЕЖКИ КЪМ КОНСОЛИДИРАНИТЕ ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ

КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2022 ГОДИНА

НА АВТОТРЕЙД ООД

1. Правно състояние на групата

Дружеството майка: „Автотрейд"ООД

„Автотрейд"ООД е дружество с ограничена отговорност регистрирано и установено в България. Адресът а регистрация на дружеството е град Варна, бул. "Трети март" 59. Към 31 декември 2021 година основени съдружници в Дружеството са Вахан Хачадур Ангътян и Агоп Крикор Крикорян, със съответно 50 % участие в капитала (виж също бележка 22).

Дъщерни дружества, включени в консолидацията

Дружеството-майка има дъщерни дружества, включени в консолидация, както следва:

- **"Бяла лястовица" АД,** гр. Добрич, бул. "25 септември" 25, ЕИК: 124051367, с основна дейност – отдаване под наем на собствени недвижими обекти; основен капитал 50 000 лева; дял на „Автотрейд" ООД в основния капитал – 92%.

- "Автотрейд СА" ЕООД, гр.Варна, бул."Трети март" 59, ЕИК: 103759690, с основна дейност търговия на едро и дребно с горива; основен капитал 1 101 600 лева; дял на „Автотрейд" ООД в основния капитал – 100%,

Основната дейност на Групата е свързана с продажба на автомобили и резервни части за тях, сервизна дейност, транспорт на пътници, отдаване на автомобили под наем и обществено хранене. Търговия на едро и дребно с горива. Отдаване под наем на собствени недвижими имоти. Застрахователно агентство.

Тези финансови отчети са одобрени за издаване от ръководството на Групата на 26.09.2023 г.

2. База за изготвяне на финансовите отчети и счетоводни принципи

2.1. Общи положения

Тези финансови отчети са в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО) и Разясненията на Комитета по международни стандарти за финансово отчитане (КМСФО), приети от Комисията на Европейския съюз (EFRAG).

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на историческата цена.

Финансовите отчети са изготвени при спазване на принципа на действащото предприятие.

Към датата на изготвяне на финансовите отчети ръководството на Групата прави оценка на способността на Групата да продължи дейността си като действаща. При оценката дали предположението за действащо предприятие е уместно, ръководството взема предвид всичката налична информация за бъдещето, за най-малко, но без да се ограничава до 12 месеца от датата на баланса. В резултат от оценката на ръководството, тези финансови отчети са изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

2.2. Функционална валута и валута на представяне на финансовите отчети

Функционална валута е валутата на основната икономическа среда, в която едно предприятие функционира и в която главно се генерират и изразходват паричните средства. Тя отразява основните сделки, събития и условия, значими за предприятието.

Групата води счетоводство и съставя финансовите си отчети в националната валута на Република България – български лев, възприет от Групата като функционална валута.

Настоящите финансови отчети са изготвени в хиляди лева.

2.3. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централният курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждане на валутните парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от този, по който първоначално са били признати, се отчитат в отчета за доходите за съответния период.

Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2022 и 2021 години са оценени в настоящите финансови отчети по заключителния курс на БНБ. От 1999 година българският лев е е фиксиран към Еврото по курс 1.95583 BGN/EUR.

2.4. Промяна в счетоводна политика и грешки от минали отчетни периоди

Счетоводна политика са конкретни принципи, изходни положения, конвенции, правила и практики, прилагани от групата при изготвяне и представяне на финансовите отчети.

Групата променя счетоводната си политика, когато това се изисква от конкретен Стандарт или Разяснение, или в случай, че възприетата промяна води до представяне във финансовите отчети на надеждна и по-уместна информация за ефекта от операциите, други събития или условия върху финансовото състояние, резултати или парични потоци на групата.

Промяна в счетоводната политика в резултат от прилагането на нов стандарт се осчетоводява в съответствие с преходите разпоредби в съответния стандарт (ако има такива). Когато стандартът не предвижда такива разпоредби, промяната се прилага ретроспективно, в съответствие с МСС 8 Счетоводна политика, промени в счетоводните приблизителни оценки и грешки.

Грешки от минал период представляват пропуски или неточно представяне на финансовите отчети на групата за един или повече минали периоди, произтичащи от неизползване или неправилно използване на надеждна информация. Това е информация, която е била налична в момента, в който финансовите отчети за тези периоди са били одобрени за публикуване или която е можело, при полагането на разумни усилия, да бъде получена и взета предвид при изготвянето и представянето на тези финансови отчети. Грешките от минали периоди могат да възникнат при признаване, оценка, представяне или оповестяване на елементите на финансовите отчети. Те се преизчисляват с обратна сила чрез коригиране на сравнителните данни за миналите отчетни периоди или началните салда на активите, пасивите и капитала (ако грешката е възникнала преди най-ранния представен отчетен период), като се приема, че винаги е прилагана същата счетоводна политика. Преизчисленията се извършват в първите издадени финансови отчети, одобрени за публикуване, след идентифициране на грешката.

3. Дефиниция и оценка на елементите на отчета за финансовото състояние и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход

3.1. Нетекущи материални и нематериални активи

Нетекущите материални активи, са активи, които се държат от групата, за да се използват от производството, или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели и се очаква да бъдат използвани за повече от един период.

Нематериалните активи са разграничими непарични активи без физическа субстанция.
Нетекущи материални активи са активи, които се държат от групата, за да се използват за производството или доставката на стоки или услуги, за отдаване под наем на други лица или за административни цели, които се очаква да бъдат използвани през повече от един период.

Нетекущите материални и нематериални активи се признават като първоначално се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена, мита и невъзстановими данъци, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние и на мястото за предвидената му от Ръководството употреба. След първоначалното им признаване Нетекущите материални и нематериални активи се отчитат по цена на придобиване намалена с размера на начислената амортизация и евентуални загуби от обезценки.

Когато в Нетекущите материални активи се съдържат съществени компоненти с различна продължителност на полезен живот, тези компоненти се отчитат като самостоятелни активи.

Последващи разходи, включително извършени за замяна на компонент от актива, се капитализират в стойността на актива, само ако отговарят на критериите за признаване на дълготраен актив. Балансовата стойност на заменените компоненти се отписва от стойността на актива в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения. Всички други последващи разходи се признават текущо в периода, през който са направени.

Амортизациите се начисляват въз основа на преценения полезен живот на активите, чрез използването на линейния метод.

Полезният живот на активите се определя в зависимост от очакваната полезност на активите за Групата и е въпрос на преценка, основаваща се на опита с подобни активи.

Определеният полезен живот на Нетекущите активи в години е, както следва:

Полезен живот	**2022**	**2021**
Административни и търговски сгради	25 години	25 години
Машини и съоръжения	2, 3 и 10 години	2, 3 и 10 години
Транспортни средства	4 години	4 години
Офис оборудване	7 години	7 години
Нематериални активи	2, 3, 4 и 7 години	2, 3, 4 и 7 години

Начисляването на амортизацията започва от датата, на която активът е наличен за употреба и се прекратява на по-ранната от: датата на класифицирането му като държан за продажба в съответствие с МСФО 5 Нетекущи активи, държани за продажба и преустановени дейности или датата на отписването му.

Прилаганият методът за амортизация и полезният живот на активите се преглеждат най-малко в края на всяка финансова година и се правят промени в тях, за да се отразят бъдещата употреба на актива и очакваният модел за използване на бъдещите икономически ползи, въплътени в

актива. Промени в метода на амортизация и полезния живот на активите се отчитат като промяна в приблизителните счетоводни преценки в съответствие с МСС 8.

Земя, активи в процес на изграждане и напълно амортизирани активи не се амортизират.

3.2. Материални запаси

Материалните запаси са активи, държани за продажба в обичайната дейност на Групата, в процес на обработка с цел такава продажба или под формата на материали за влагане в производствения процес или използвани за извършването на услуги.

Материалните запаси са представени по по-ниската от цената на придобиване и нетната им реализуема стойност. Цената на придобиване включва покупната цена, стойността на обработката и други разходи, необходими за привеждане на запасите в тяхното настоящо местоположение и състояние - транспортни, митнически и други подобни разходи. Нетната реализуема стойност е предполагаемата продажна цена, намалена с приблизителните разходи, необходими за осъществяване на продажбата.

При изписване, стойността на материалните запаси се определя въз основа на прилагане на метода средна претеглена цена или конкретно определена цена (за автомобилите).

3.3. Финансови инструменти

Финансов инструмент е всеки договор, който поражда едновременно, както финансов актив в едно предприятие, така и финансов пасив или инструмент на собствения капитал в друго предприятие.

Финансовите активи и пасиви се признават в отчета за финансовото състояние, когато и само когато Групата стане страна по договорните условия на инструмента. Финансовите активи се отписват от отчета за финансовото състояние, след като договорните права за получаването на парични потоци са изтекли или активите са прехвърлени и трансферът им отговаря на изискванията за отписване, съгласно изискванията на МСС 39 Финансови инструменти: признаване и оценяване. Финансовите пасиви се отписват от счетоводния баланс, когато и само когато са погасени – т.е. задължението, определено в договора е отпаднало, анулирано или срокът му е изтекъл.

При първоначалното им признаване финансовите активи (пасиви) се оценяват по справедлива стойност и всички разходи по сделката, в резултат на която възникват финансовите активи (пасиви),с изключение на финансовите активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

За целите на последващото оценяване, Групата класифицира през текущия и предходните отчетни периоди финансовите активи и пасиви в следните категории: финансови активи (пасиви), отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход; инвестиции, държани до падеж; финансови активи на разположение за продажба; предоставени заеми и други търговски вземания; и други финансови пасиви (различни от тези, отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход). Класифицирането в съответната група зависи от целта и срочността, с която е сключен съответният договор.

3.3.1. Предоставени заеми и други търговски вземания, нетно

Търговските и други вземания са недеривативни финансови активи с фиксирани или определими срокове за уреждане, които не се котират на активен пазар. Те възникват, когато Групата

предостави паричен ресурс, стоки или услуги, без да има намерение да търгува възникналото вземане. Тези вземания са представени по тяхната амортизирана стойност, изчислена на база метода на ефективния лихвен процент, с изключение на краткосрочните вземания, които не се амортизират.

3.3.2. Парични средства

Паричните средства за целите на съставянето на отчета за паричния поток са паричните средства в брой и по банкови сметки и други краткосрочни високоликвидни инвестиции, които могат да бъдат конвертирани в определена сума парични средства и подлежат на незначителни промени в стойността.

За целите отчета за паричните потоци паричните средства включват неблокираните парични средства.

3.3.3. Обезценка на финансови активи

Към датата на изготвяне на финансовите отчети Ръководството на Групата прави преценка дали съществуват обективни индикации за обезценка на всички финансовите активи с изключение на финансовите активи отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход. Финансов актив се счита за обезценен само тогава, когато съществуват обективни доказателства, че в резултат на едно или повече събития, настъпили след първоначалното му признаване, очакваните парични потоци са намалели. Възможно обезценката да не е породена от единично събитие, а да е в резултат от комбинирания ефект на множество събития.

Предоставени заеми, търговски и други вземания

Групата начислява обезценка на търговските вземания, когато са налице обективни доказателства, че Групата няма да събере всички дължими суми при настъпване на техния падеж. Като индикатори за потенциална обезценка на търговските вземания Групата счита настъпили значителни финансови затруднения на дебитора, вероятността дебиторът да встъпи в процедура по несъстоятелност или неизпълнение на договорените ангажименти от страна на контрагента. При установяване наличието на такива признаци за обезценка, загубата от обезценка се определя като разлика между балансовата стойност и сегашната стойност на очакваните бъдещи парични потоци, дисконтирани с оригиналния ефективен лихвен процент за сходни активи. Текущите вземания не се дисконтират, ако ефектът от дисконтиране е несъществен. Обезценката се начислява чрез използването на коригтивна сметка за обезценка, която се представя в отчета за финансовото състояние като намаление на вземанията, а разходите от обезценката се представят в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в перото Обезценка на активи. Когато едно вземане е несъбираемо и за него има начислена обезценка, то се изписва срещу намаление на съответната коригтивна сметка. Възстановяването на загуби от обезценка на търговски вземания се извършва през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се отчита като намаление на перото, в което преди това е била отразена обезценката.

3.3.4. Търговски и други задължения

Търговските и други задължения, възникнали в резултат на получени стоки или услуги, некласифицирани като финансови пасиви, отчитани по справедлива стойност през отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, са представени в отчета за финансовото състояние по амортизирана стойност, изчислена на база на ефективния лихвен процент. Краткосрочните задължения не се амортизират.

3.3.5. Лихвени заеми

Лихвените заеми се признават първоначално по справедлива цена, формирана от получените парични постъпления, нетно от присъщите разходи по сделката. След първоначалното им признаване, лихвените заеми се оценяват по амортизирана стойност, като всяка разлика между първоначалната стойност и стойността на падеж се отчита в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на ползване на заема на база метода на ефективния лихвен процент. Получените лихвени заеми, при възникването на които не са извършени разходи свързани със сделката, не се амортизират. По същия начин се третират получените банкови овърдрафти, при които получателят има право многократно да усвоява или погасява заема в рамките на предварително договорения лимит.

Финансовите разходи, в това число и директните разходи по привличането на заема, се включват в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход по метода на ефективния лихвен процент, с изключение на транзакционните разходи по банкови овърдрафти, които се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на линейна база за периода, за който е договорен овърдрафтът.

Лихвените заеми се класифицират като краткосрочни задължения, освен когато Групата има безусловно право да отложи погасяването на задължението за минимум 12 месеца след датата на отчета за финансовото състояние.

3.3.6. Основен капитал

Основният капитал на Групата е представен по историческа цена в деня на регистрирането му.

3.4. Данък върху дохода

Данъкът върху дохода включва текущия данък върху печалбата и отсрочените данъци.

Текущият данък се определя въз основа на облагаемата (данъчна) печалба за периода като се прилага ефективната данъчна ставка съгласно данъчното законодателство към датата на финансовите отчети. Отсрочените данъци са сумите на дължимите (възстановими) данъци върху печалбата за бъдещи периоди по отношение на облагаемите (приспадащи се) временни разлики. Временните разлики са разликите между балансовата стойност на един актив или пасив и неговата данъчна основа. Отсрочените данъци върху печалбата се изчисляват чрез прилагането на балансовия пасивен метод. Отсрочените данъчни пасиви се изчисляват за всички облагаеми временни разлики, докато отсрочените данъчни активи за приспадащите се временни разлики се признават, само ако има вероятност за тяхното обратно проявление и ако Групата ще е в състояние в бъдеще да генерира достатъчно печалба, от която те да могат да бъдат приспаднати.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се изчисляват като се прилага предполагаемата данъчна ставка за периода, в който те ще се реализират или погасят, съгласно информацията, с която Групата разполага към момента на съставяне на финансовите отчети. Отсрочените данъци се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, освен в случаите, когато възникват във връзка с балансово перо, което се отразява директно в собствения капитал на Групата. В този случай и отсроченият данък се посочва директно за сметка на това перо (в капитала), без да намира отражение в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

Балансовата стойност на отсрочените данъчни активи се преглежда към всяка дата на отчета за финансовото състояние и се намалява, когато не е вероятно, че Групата ще може да ги възстанови.

Отсрочените данъчни активи и пасиви се представят нетно, ако подлежат на единен режим на облагане.

Съгласно действащото за 2022 и 2021 година данъчно законодателство, данъчната ставка, която се прилага при изчисляване на текущите данъчни задължения на Групата е съответно 10 %. При изчислението на отсрочените данъчни активи и пасиви към 31 декември 2022 година е използвана данъчна ставка 10 %, приложима и за 2021 година.

3.5. Лизинг

Финансов лизинг е лизингов договор, който прехвърля по същество всички рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху актив, върху лизингополучателя.

Активите, придобити чрез финансов лизинг, се признават по по-ниската от тяхната справедлива стойност към датата на придобиване или настоящата стойност на минималните лизингови плащания. Съществуващото задължение към лизингодателя се представя в отчета за финансовото състояние на Групата като задължение по финансов лизинг.

Лизинговите плащания се разпределят между главница и лихва, така че да се постигне постоянен лихвен процент върху оставащото задължение по главницата. Лихвата се отчита като разход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

За активите, придобити на финансов лизинг се признава разход за амортизация, като амортизационната политика на Групата по отношение на придобитите на лизинг активи не се различава от политиката за останалите амортизируеми активи, притежавани от Групата.

3.6. Доходи на персонала

Планове за дефинирани вноски

Правителството на България носи отговорност за осигуряването на пенсии по планове за дефинирани вноски. Разходите по ангажимента на Групата да превежда вноски по плановете за дефинирани вноски се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход при тяхното възникване.

Начисления за платен годишен отпуск

Към датата на отчета за финансовото състояние Групата признава като задължение недисконтираната сума на оценените разходи по платен годишен отпуск, очаквани да бъдат заплатени на служителите през следващи отчетни периоди в замяна на труда им за изминалия отчетен период.

Обезщетения при пенсиониране

В съответствие с изискванията на Кодекса на труда, при прекратяване на трудовия договор на служител, придобил право на пенсия, Групата следва да изплати обезщетение в размер на две брутни заплати, ако натрупаният трудовия стаж в Групата е по-малък от десет години, или шест брутни заплати при натрупан трудов стаж в Групата над десет последователни години.

Предвид това, че Групата е създадена през 1992 година, както и предвид факта, че служителите са на средна възраст 37 години, ръководството е преценило, че потенциалният ефект от разхода за обезщетения при пенсиониране, би бил изключително незначителен, поради което начисления за тези доходи за персонала не са отразени в настоящите консолидирани финансови отчети.

3.7. Провизии

Провизия се признава в отчета за финансовото състояние, когато Групата има правно или конструктивно задължение в резултат на минало събитие и има вероятност определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължението. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевата стойност на парите е съществен, като се използва дисконтовата норма преди облагане с данъци, отразяваща текущите пазарни оценки на времевата стойност на парите и, ако е подходящо, специфичните за задължението рискове.

3.8. Признаване на приходи и разходи

Приходите и разходите се начисляват в момента на тяхното възникване, съгласно принципа на начислението, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането им се извършва при спазване на изискването за причинна и стойностна връзка между тях.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване или плащане възнаграждение, намалено със сумата на всички предоставени отстъпки.

Приходите се признават, когато сумата на прихода може да бъде надеждно измерена и е вероятно Групата да получи бъдещи икономически ползи в резултат от сделката, както и ако са изпълнени специфичните критерии за признаване на приходите. Счита се, че сумата на прихода не е надеждно измерима, докато не са отстранени всички потенциални несигурно условия, свързани с продажбата. Преценката на Групата по отношение критериите за признаване на приходите се основава на историческия опит на Групата, като се взема предвид вида на клиента, вида и специфичните условия на всяка транзакция.

Приходи от продажба на стоки

Приходите от продажба на стоки се признават, когато са изпълнени следните условия:

- Значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени на купувача;
- Групата не е запазила продължаващо участие и ефективен контрол в управлението на стоките, което обикновено се свързва със собствеността върху стоките;
- Вероятно е в резултат на сделката Групата да получи икономически изгоди;
- Приходите и разходите пряко свързани със сделката могат да бъдат надеждно оценени.

Приходи от услуги

Когато резултатът от сделката за предоставяне на услуга може да бъде надеждно оценен, приходът се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на отчета за финансовото състояние. Признаването на приходи в зависимост от етапа на завършеност на сделката се нарича метод на процент на завършеност, при който приходите се признават в счетоводните периоди, в които услугите са извършени. В случаите, когато резултатът от сделката не може да бъде надеждно оценен, приходът се признава само дотолкова, доколкото направените разходи са възстановими.

Други приходи/разходи

Печалбата/(загубата) от продажбата на нетекущи материални и нематериални активи се представя като други приходи/(разходи).

Печалбата/(загубата) от размяна на активи се признава като разлика между справедливата стойност на получения актив и балансовата стойност на заменения актив.

Компенсации от трети лица за обезценка или загуба на Нетекущиактиви и инвестиционни имоти, се признават като приход в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, когато компенсациите станат дължими.

Приходи от лихви и дивиденти

Приходите от лихви се начисляват като се прилага методът на ефективния лихвен процент върху неплатената главница.

Методът на ефективния лихвен процент е метод, при който се изчислява амортизираната стойност на финансов актив или пасив (или група финансови активи/пасиви) и се разпределя разходът или приходът от лихви в съответния отчетен период. Ефективният лихвен процент е лихвата, която точно дисконтира очакваните бъдещи парични плащания или постъпления за периода на очаквания живот на финансовия инструмент, или когато е подходящо за по-къс период, до балансовата стойност на финансовия актив или пасив.

Приходите от дялово участие се признават, когато се установи правото на Групата да получи този приход.

3.9. Оценка и управление на финансовия риск

3.9.1. Фактори на финансовия риск

В своята дейност Групата е изложено на множество финансови рискове – пазарен риск (включително валутен риск, лихвен риск и ценови риск); кредитен риск и риска на ликвидността. Групата не използва деривативни финансови инструменти за управление на финансови риск.

3.9.2. Пазарен риск

Валутен риск

Групата осъществява сделки/има получени кредити/ в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с евентуалните/възможните промени на валутния курс на еврото. Групата не използва деривативни финансови инструменти за управление на този риск. Въпреки потенциалния риск, ръководството счита, че рискът е в приемливи граници, тъй като колебанията на валутния курс не са значителни.

Групата извършва транзакции в чуждестранна валута, но повечето от тях са деноминирани в евро. Тъй като курсът на ервото е фиксиран към лева (виж също бележка 2.3), Групата не е изложена на валутен риск.

Лихвен риск

Тъй като Групата няма значими лихвоносни активи, приходите на Групата и оперативните парични потоци са независими от промените в пазарните нива на лихвите. Финансовите инструменти, които потенциално излагат Групата на лихвен риск, са предимно банковите кредити и договорите за финансов лизинг (ИЛИ предоставените заеми). Тъй като при повечето заеми договореният лихвен процент е с фиксирана надбавка над основния лихвен процент (ОЛП) и СОФИБОР, респективно LIBOR (EURIBOR), Групата потенциално е изложена на риск на паричния поток. Останалата част от получените заеми е с фиксиран лихвен процент, поради което Групата е потенциално изложено на лихвен риск на справедливата стойност в случай, че пазарните лихвени нива нараснат (спаднат) съществено над (под) договорените.

Ръководството счита, че поради колебанието в пазарните равнища на лихвите, Групата е изложена на значителен лихвен риск на паричния поток и справедливата стойност.

Ценови риск

Групата не е изложена на ценови риск, тъй като не притежава активи, чиито цени са обвързани с цените на международните пазари.

3.9.3. Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Групата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби и по лизингови договори. Групата има значителна концентрация на кредитен риск в определени клиенти. Основно Групата е изложено на кредитен риск, в случай, че клиентите не изплатят своите задължения.

3.9.4. Ликвиден риск

Ликвиден риск е рискът, че Групата може да срещне затруднения при погасяване на своите финансови задължения. С цел управление на този риск ръководството поддържа минимално ниво бързо ликвидни активи (парични средства, ценни книжа за търгуване и вземания), както и възможност за усвояване, при необходимост, на кредитна линия. Групата се стреми да изготвя прецизни прогнози на паричните потоци, което спомага за ефективното управление на ликвидния риск.

3.10. Управление на капиталовия риск

Основната цел на ръководството на Групата при управление на капиталовия риск е да поддържа нивото на собствения капитал в граници, които позволяват на Групата да продължи своята дейност като действаща, както и да осигури възвращаемост на на собствениците си. За да постигне тези цели ръководството се стреми да поддържа оптимална структура на капитала, така че да намали цената на капитала.
Структурата на капитала се измерва чрез използването на коефициента на задлъжнялост, който се изчислява като съотношение на нетната задлъжнялост към сумата на собствения капитал и нетната задлъжнялост. От своя страна нетната задлъжнялост се изчислява като разлика между лихвените заеми и паричните средства и еквиваленти. Коефициентът на задлъжнялост показва доколко дейността на Групата се финансира със собствен капитал или със заемни средства.

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Лихвени заеми (бележка 20)	3 676	3 662
Парични средства и еквиваленти	196	124
Нетна задлъжнялост	**3 480**	**3 538**
Собствен капитал	2 885	2 984
Общо капитал	**13 042**	**13 412**
Задлъжнялост (в проценти)	**121 %**	**118 %**

3.11. Оценка на справедливата стойност

Справедливата стойност на финансовите инструменти, които не се търгуват на активен пазар се определя въз основа на използвани техники за оценка. За определянето на справедливата стойност на някои инструменти се използват котировки на сходни инструменти, за оценката на други инструменти се използват техники на дисконтираните парични потоци. Справедливите стойности на търговските вземания и задължения се счита, че са близки до техните справедливи стойности.

4. Приходи

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Приходи от продажба на услуги	4 419	3 558
Приходи от продажба на стоки	41 509	31 315
Други приходи	517	1 834
Общо	**46 445**	**36 707**

Приходите от продажба на услуги са, както следва:

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Приходи от сервизни услуги	4 112	3 517
Приходи от транспортни услуги	12	10
Други	295	31
Общо	**4 419**	**3 558**

5. Други приходи

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Наеми	21	50
Печалба от продажба на Нетекущиактиви и материали, включително:	115	1 520
Приходи от продажба на Нетекущиактиви и материали	*216*	*2 278*
Балансова стойност на продадени Нетекущиактиви и материали	*(101)*	*(758)*
Комисионни	127	133
Други	254	131
Общо	**517**	**1 834**

6. Разходи за материали

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Гориво	200	107
Електроенергия	193	77
Резервни части	223	151
Вода	2	1

Активи с ниска стойност	14	12
Други	21	61
Общо	**653**	**409**

7. Разходи за външни услуги

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Транспортни услуги	20	8
Комисионни	16	16
Консултации и правни услуги	55	41
Поддръжка и ремонт	42	32
Охрана	3	2
Комуникации	37	24
Такси	112	100
Наеми	115	53
Застраховки	83	86
Държавни и общински такси	35	59
Вода	4	2
Други	42	116
Общо	**564**	**539**

8. Разходи за персонала

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Разходи за възнаграждения	1 749	1568
Разходи за социални осигуровки	329	297
Общо	**2 078**	**1 865**

9. Разходи за амортизация

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Амортизация на нетекущи материални активи	436	529
Общо	**436**	**529**

10. Отчетна стойност на продадените стоки

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Автомобили	15 698	12 032
Резервни части	1 977	1 632
Горива	23 936	17 706
Общо	**41 611**	**31 370**

11. Други разходи

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Глоби и неустойки по държ. актове	3	217
Неустойки по търговски сделки	164	227
Разходи за предср.прекр.лизинги	28	49
Отписани вземания с изтекъл срок на давност	658	376
Командировки	1	1
Други	28	36
Общо	**882**	**906**

12. Финансови приходи и разходи

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Финансови приходи		
Дивидент	-	-
Приходи от лихви, в това число:	-2	4
От предоставени заеми-финансов лизинг	*0*	*4*
Общо	**-2**	**4**
Финансови разходи		
Разходи за лихви	347	539
По банкови заеми	*245*	*514*
По финансов лизинг	*26*	*25*
Отрицателни валутни разлики, нетно	8	7
Банкови такси, комисионни и други разходи	68	47
Общо	**347**	**593**

13. Данъчно облагане

Разходът за данък в отчета за доходите включва сумата на текущите разходи за данъци върху печалбата и отсрочените разходи за данъци върху печалбата съгласно изискванията на МСС 12 Данъци върху дохода.

	31 декември, 2022 хил. лв.	31 декември, 2021 хил. лв.
Текущ разход за данък	7	106
Изменение в отсрочените данъци	-	-
От признати през годината временни разлики		
Намаление на данъчната ставка		
Общо	-	-
Общо разход за данък (данъчен приход)	**7**	**106**

14. Нетекущи материални активи

Разпределението на съответните нетекущи материални активи по групи е следното за **2022 г.:**

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
201	*Земи	1 338 738,00	0,00	0,00	0,00	1 338 738,00	0,00
203	*Сгради	6 267 007,62	0,00	0,00	0,00	6 267 007,62	0,00
204	*Компютърна техника	220 775,28	0,00	2 145,74	0,00	222 921,02	0,00
205	*Пътни съоръжения	13 440,00	0,00	0,00	0,00	13 440,00	0,00
206	*Машини и оборудване	1 986 312,24	0,00	56 233,43	0,00	2 042 545,67	0,00
207	*Транспортни средства	2 145 814,74	0,00	280 604,92	976 158,01	1 450 261,65	0,00
208	*Обзавеждане	425 715,26	0,00	9 236,29	0,00	434 951,55	0,00
209	*Други ДМА	72 136,59	0,00	0,00	0,00	72 136,59	0,00
		12 469 939,73	**0,00**	**348 220,38**	**976 158,01**	**11 842 002,10**	**0,00**

Натрупаната амортизация към **31.12.2022 г. е:**

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2413	*Амортизации на сгради	0,00	3 582 349,19	0,00	250 680,33	0,00	3 833 029,52
2414	*Амортизации на компютърна техника	0,00	214 344,31	0,00	4 710,15	0,00	219 054,46
2415	*Амортизации на пътни съоръжения	0,00	13 439,57	0,00	0,00	0,00	13 439,57
2416	*Амортизации на машини и оборудване	0,00	1 945 943,70	0,00	34 767,57	0,00	1 980 711,27
2417	*Амортизации на транспортни средства	0,00	1 741 818,89	682 152,14	153 651,30	0,00	1 213 318,05
2418	*Амортизации на обзавеждане	0,00	416 363,95	0,00	5 264,05	0,00	421 628,00
2419	*Амортизации на други ДМА	0,00	65 463,15	0,00	2 220,15	0,00	67 683,30
241	**Амортизации на дълготрайни материални активи**	**0,00**	**7 979 722,76**	**682 152,14**	**451 293,55**	**0,00**	**7 748 864,17**

15. Нематериални нетекущи активи

Притежаваните от Групата нематериални Нетекущи активи към **31.12.2022г**. са както следва :

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
212	*Програмни продукти	98 889.20	0,00	0,00	0,00	98889.20	0,00
219	*Други дълготрайни	119 240.03	0,00	0,00	0,00	119240.03	0,00
Нематериални активи		218 129.23	0,00	0,00	0,00	218 129.23	0,00

Натрупаната амортизация към **31.12.2022** г. е:

Сметка	Наименование	Салдо към началото на годината		Обороти през периода		Крайно салдо към периода	
		дебит	кредит	дебит	кредит	дебит	кредит
2421	*Амортизация на софтуер	0.00	98 889.20	0.00			98 889.20
2422	*Амортизация на други	0.00	119 090.08	0.00	112.50		119 202.58
	нематериални ДА						
242	**Амортизации на дълготрайни нематериални активи**	0.00	217 979.28	0.00	112.50	0.00	218091.78

16. Търговски и други вземания, нетно

- Нетекущи:

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Търговски вземания по лизингови договори	18	65
Общо	**18**	**65**

-Текущи:

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Търговски вземания	1 747	3 367
Предоставени аванси	201	11
Вземания от подотчетни лица	4466	3884
Съдебни вземания	135	-
Други вземания	567	243
Общо	**7 116**	**7 505**

Политиката на Групата по отношение наблюдението на вземанията и индикациите за обезценка е оповестена в бележка 3.3.3.

17. Материални запаси

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Стоки	1 516	1 141
Общо	**1 516**	**1 141**

18. Парични средства и еквиваленти

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Парични средства по банкови сметки	160	109
Парични средства в брой	36	15
Общо	**196**	**124**

19. Търговски и други задължения

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения към доставчици	3574	3 942
Задължения по получени аванси	852	518
Задължения към персонала и осигурителни организации	335	253
Данъчни задължения	526	608
Други	657	520
Общо	**5 944**	**5 841**

Ръководството на Групата счита, че стойността, по която краткосрочните задължения представени в баланса на Групата към 31 декември 2021 и 2020 година съответства на справедливата им цена.

20. Задължения по лихвени заеми

	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Краткосрочни задължения по лихвени заеми		
Краткосрочна част от задължение по банкови заеми	1222	439
Общо	**1222**	**439**
Дългосрочни задължения по лихвени заеми		
Дългосрочна част от задължение по банкови заеми	2454	3 223
Общо	**3 676**	**3 662**

Задълженията по банкови заеми, анализирани по видове валута са, както следва:

	31 декември 2022		31 декември 2021	
	ориг. валута в хиляди	хил. лв.	ориг. валута в хиляди	хил. лв.
лева	-	381	-	148
EUR	1 685	3 295	1 797	3 514
Total		**3 676**		**3 662**

Всички банкови заеми са с плаващ лихвен процент и фиксирана надбавка. Лихвеният процент е обвързан в 3 месечния EURIBOR, поради което лихвите се актуализират текущо.

Условията по краткосрочните банкови заеми могат да се предоговорят след изтичане на 1 година от отпускането им, след извършване на съответен финансов анализ от страна на банката.

21. Задължения по финансов лизинг

	Настояща стойност на минималните лизингови плащания	
	31 декември 2022 хил. лв.	31 декември 2021 хил. лв.
Задължения по финансов лизинг		
До една година	324	152
Между две и пет години	193	609
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг	**517**	**761**
Минус: Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг до една година	(324)	(152)
Настояща стойност на задълженията по финансов лизинг над една година	**193**	**609**

Активите, придобити от Групата чрез финансов лизинг са транспортни средства. Средният период, за който се сключват лизинговите договори е между 2 и 5 години.
Ръководството на Групата счита, че справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг не се различава съществено от тяхната текуща стойност.

22. Основен капитал

Основният капитал е представен по неговата номинална стойност, съгласно съдебното решение за регистрация. Внесеният напълно основен капитал, в размер на 1 040 хил. лв., е разпределен в 416 броя дялове, всеки с номинална стойност от 2 500 лева.

Към датата на настоящите финансови отчети съдружници в Групата са :

Съдружник	**31 декември 2022 % от капитала**	**31 декември 2021 % от капитала**
Агоп Крикор Крикорян	50 %	50 %
Вахан Хачадур Ангътян	50 %	50 %
Общо	**100 %**	**100 %**

23. Преоценъчен резерв

Размерът на преоценъчния резерв на Нетекущите активи, нетно от отсрочените данъци, към 31 декември 2022 е 333 хил.лв., за 2021 година също е 333 хил. лв. Той е формиран в резултат от преоценка на Нетекущите активи от 2003 година, извършена в съответствие с националното законодателство. Преоценъчният резерв се трансферира в неразпределена печалба при освобождаване от съответния актив, за който се отнася.