У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т

Днес 25.02.2025 год. на основание чл.115 от Търговския закон се състави следния Устав за учредяване и дейност на ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ.

Учредител на дружеството и едноличен собственик на капитала е Николай Атанасов Ганджев, ЕГН: ---------- и с постоянен адрес: ----------

Член 1. УЧРЕДЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1.1. Николай Атанасов Ганджев УЧРЕДЯВА на територията на Р България ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ – юридическо лице по смисъла на Търговския закон.

Член 2. ФИРМА НА ДРУЖЕСТВОТО

2.1. Фирмата на дружеството е "АРХКАП" ЕООД - Едноличо дружество с ограничена отговорност.

2.2. В своите отношения учредителят ще ползва фирмата на дружеството "АРХКАП" ЕООД.

2.3. Наименованието се изписва и на латиница – Archcap Ltd..

Член 3. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

3.1. Седалището и адресът на управление на дружеството е с. Брестник, п.к. 4107, ул. Петър Берон № 28, общ. Родопи, обл. Пловдив.

Член 4. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

4.1. Предметът на дейност на дружеството е: Строителна и предприемаческа дейност, покупко-продажба и отдаване под наем на недвижими имоти, търговско представителство и посредничество, комисионни, както и всички други дейности и услуги незабранени от закона.

Член 5. СРОК НА ДЕЙСТВИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

5.1. Дружеството се учредява за неопределен срок на дейност.

5.2. По решение на УЧРЕДИТЕЛЯ този срок може да бъде променен.

Член 6. ОСНОВЕН КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

6.1. Дружеството има основен капитал в размер на 100 лв., внесен изцяло, разпределен в 100 (сто) дяла с номинална стойност 1 (един) лев всеки.

6.2. УЧРЕДИТЕЛЯТ може да вземе решение за внасяне на допълнителни вноски и апорти в случай, че резултатите от дейността на дружеството предполагат това.

Член 7. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

7.2. Дружеството ще се управлява и представлява от УПРАВИТЕЛ, който може и да не е съдружник.

7.2. Едноличният собственик на капитала решава всички въпроси от компетентността на Общото събрание, за което се съставя протокол в обикновена писмена форма.

Член 8. ПРАВОМОЩИЯ НА УПРАВИТЕЛЯ

8.1. Управителят ръководи дружеството като го представлява във всичките му правоотношения и сделки. Същият действа в съответствие с разпоредбите на закона и настоящия Устав за дейността.

8.2. Управителят сключва срочни и безсрочни трудови и граждански договори, назначава и уволнява служители в дружеството.

8.3. Управителят назначава и упълномощава трети лица относно упражняването на представителни пълномощия и функции по отношение на дружеството. В този случай формата на пълномощното е писмена с нотариална заверка на подписа.

Член 9. ПРОВЕРИТЕЛ

9.1. Годишният счетоводен отчет на дружеството се проверява от един независим проверител – лице с висше икономическо образование.

9.2. Проверителят се назначава от Управителя на дружеството преди края на финансовата година.

9.4. Докладът на проверителя е необходимо условие за приемане на счетоводния баланс на дружеството.

Член 10. КНИЖА НА ДРУЖЕСТВОТО

10.1. Дружеството води финансовите книги и документи съгласно българското законодателство.

10.2. Освен предвидените в закона книги дружеството води и протоколна книга за заседанията на Управителя.

.

Член 11. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

11.1. Дружеството може да прекрати своето действие в предвидените от закона случаи.

11.3. При прекратяване на дружеството се назначава ликвидатор, който да състави и предложи Ликвидационен баланс.

УЧРЕДИТЕЛ: ..Николай Атанасов Гандинев.....