ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„ЛЕВОР ИНВЕСТ“ ООД

Днес, 14.07.2026 г. в гр. Бургас, общото събрание на съдружниците, на основание чл. 262в. от Търговския закон, взе решение за преобразуване на „ЕП Комерс“ ООД, ЕИК 102671846, под формата на отделяне на част от имуществото, чрез учредяване на дружество с ограничена отговорност с фирма „ЛЕВОР ИНВЕСТ“ ООД и прие настоящия дружествен договор на учреденото дружество.

СЪДРУЖНИЦИ В „ЛЕВОР ИНВЕСТ“ ООД

Съдружници в дружеството са:

I. **ЕВГЕНИЯ ТОДОРОВА ПОПЕСКУ**, ЕГН ';

II. **ГЕОРГЕ ПОПЕСКУ**, ЕГН , ЛНЧ , наричани СЪДРУЖНИЦИ,

на основание на решение на общото събрание, сключиха настоящия договор:

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл.1.ал.1 СЪДРУЖНИЦИТЕ учредяват дружество с ограничена отговорност за извършване на търговска дейност, наричано за краткост ДРУЖЕСТВОТО.

ал.2. ДРУЖЕСТВОТО е юридическо лице, учредено, съгласно разпоредбите на Търговския закон и общите положения на българското законодателство.

НАИМЕНОВАНИЕ И СЕДАЛИЩЕ

Чл.2. ал.1. ДРУЖЕСТВОТО ще извършва дейността си под фирма **„ЛЕВОР ИНВЕСТ“ ООД**.

ал.2. Седалището на ДРУЖЕСТВОТО е гр. Бургас.

ал.3. Адресът на управление на ДРУЖЕСТВОТО е: **гр. Бургас, ул. Сердика, № 2, вх. Б, ет. 2.**

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 3. Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО е извършването по занятие на следните сделки и услуги: ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ОБРАБОТЕН ИЛИ ПРЕРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, СДЕЛКИ, СВЪРЗАНИ С ИЗЛАГАНЕ И ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА ПРОИЗВЕДЕНИЯ НА ИЗКУСТВОТО И ПОКУПКО-ПРОДАЖБА НА ТАКИВА ПРОИЗВЕДЕНИЯ, ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ИМПРЕСАРСКИ СДЕЛКИ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕТВО, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНИ, СКЛАДОВИ СДЕЛКИ.

СРОК

Чл.4. ДРУЖЕСТВОТО се учредява за неограничен срок.

ПРИЕМАНЕ НА НОВИ СЪДРУЖНИЦИ

Чл.5.ал.1. ДРУЖЕСТВОТО може да приема нови съдружници само с единодушно решение на Общото събрание. Новоприетият СЪДРУЖНИК писмено декларира, че приема Дружествения договор /Устава/ на ДРУЖЕСТВОТО.

ал.2. С решението на Общото събрание се определя броя на дяловете на новия СЪДРУЖНИК от капитала на ДРУЖЕСТВОТО, както и неговия дружествен дял.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6.ал.1. Капиталът на ДРУЖЕСТВОТО е в размер на 399 420 (триста деветдесет и девет хиляди четиристотин и двадесет) евро, разпределени на 79 884 (седемдесет и девет хиляди осемстотин осемдесет и осем) дяла, всеки с номинална стойност 5 (пет) евро.

ал.2. Дяловете са разпределени между СЪДРУЖНИЦИТЕ както следва:

- **ЕВГЕНИЯ ТОДОРОВА ПОПЕСКУ, ЕГН** , притежава 39 942 (тридесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и два) дяла от капитала на дружеството, равняващи се на 199 710 (сто деветдесет и девет хиляди седемстотин и десет) евро.
- **ГЕОРГЕ ПОПЕСКУ, ЕГН , ЛНЧ** , притежава 39 942 (тридесет и девет хиляди деветстотин четиридесет и два) дяла от капитала на дружеството, равняващи се на 199 710 (сто деветдесет и девет хиляди седемстотин и десет) евро.

ДРУЖЕСТВЕН ДЯЛ

Чл. 7. Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на ДРУЖЕСТВОТО, съответен на дела му от капитала.

ПРЕХВЪРЛЯНЕ НА ДЯЛОВЕ

Чл.8. Дружествения дял може да се прехвърля. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно, а на трети лица - при спазване изискванията за приемане на нов съдружник.

ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ
ПРАВА НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.9. Всеки СЪДРУЖНИК има следните права:

1. Да участва в разпределението на печалбата.
2. Да участва в управлението на ДРУЖЕСТВОТО.
3. Да бъде осведомяван за хода на дружествените дела.
4. Да получава направените лични разноски във връзка с воденето на фирмените работи.
5. Да преглежда книжата на ДРУЖЕСТВОТО.
6. На ликвидационен дял.

ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл.10. Всеки СЪДРУЖНИК има следните задължения:

1. Да направи съответните парични и непарични вноски.
2. Да съдейства добросъвестно и съобразно своите възможности за постигане целите и задачите на ДРУЖЕСТВОТО.
3. Да изпълнява решенията на Общото събрание.
4. Да пази дружествените и търговските тайни, както и всички факти и сведения, свързани с дейността на ДРУЖЕСТВОТО.
5. Да не сключва сделки от името на ДРУЖЕСТВОТО, освен ако е упълномощен от Управителя или от общото събрание.

УПРАВЛЕНИЕ. ОРГАНИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11. Органи на ДРУЖЕСТВОТО са:

1. Общо събрание на СЪДРУЖНИЦИТЕ.
2. Управителите.

ОБЩО СЪБРАНИЕ

Чл.12 ал.1. Общото събрание е върховен орган на ДРУЖЕСТВОТО и се състои от всички СЪДРУЖНИЦИ.

ал.2. Управителят на ДРУЖЕСТВОТО, ако не е СЪДРУЖНИК участва в заседанията на Общото събрание със съвещателен глас.

Чл.13. ал.1. Общото събрание:

1. Определя търговската политика на ДРУЖЕСТВОТО;
2. Определя основните насоки на развитие на ДРУЖЕСТВОТО.
3. Приема инвестиционните програми на ДРУЖЕСТВОТО.
4. Изменя и допълва Устава.
5. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествения дял на нов член.
6. Взема решение за промяна в капитала на ДРУЖЕСТВОТО и за внасяне на допълнителни парични и непарични вноски.
7. Взема решение за откриване и закриване на клонове и представителства, както и за участие или прекратяване на участие в други дружества.
8. Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане.
9. Взема решение за ползване на кредити, които надвишават повече от 10 (десет) пъти капитала на ДРУЖЕСТВОТО.
10. Взема решение за поемане на задължения, обезпечения или тежести, надхвърлящи 10 (десет) пъти капитала на ДРУЖЕСТВОТО.
11. Определя вида, размера, предназначението и броя на фондовете и реда на отчисленията от тях.
12. Взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях.
13. Решава и други важни въпроси.

ал.2. Всеки СЪДРУЖНИК има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

ВЗЕМАНЕ НА РЕШЕНИЯ

Чл.14 ал.1. Решенията на общото събрание могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

ал. 2. За приетите от Общото събрание решения, в т. ч. – за решенията по чл. 137, ал. 1, т. 2, т. 4, т. 5, предложение първо и т. 7 от Търговския закон, се съставя протокол в обикновена писмена форма.

УПРАВИТЕЛ - ПРАВОМОЩИЯ

Чл.15.ал.1. Управителят на ДРУЖЕСТВОТО се избира от Общото събрание. Общото събрание може да избере повече от един управител.

ал.2. Права и задължения на Управителя:

1. Организира и ръководи дейността на ДРУЖЕСТВОТО, съгласно закона и дружествения договор /устава/;
2. Представлява ДРУЖЕСТВОТО. Когато Управителите са няколко ДРУЖЕСТВОТО се представлява от всеки от тях заедно и поотделно.
3. Организира изпълнението на решенията на Общото събрание.
4. Организира стопанисването и опазването на имуществото на ДРУЖЕСТВОТО.

5. Подготвя заседанията на Общото събрание.

6. Изпълнява и други функции, възложени му от закона, дружествения договор /устава/ и Общото събрание.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА КОНКУРЕНТНА ДЕЙНОСТ

Чл.16. Управителят има право:

1. От свое или от чуждо име да извършва сходни търговски сделки.

2. Да участва в събирателни или командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност със сходна дейност.

3. Да взема участие в ръководните органи на други дружества със сходна дейност.

Чл.17. Отношенията между Управителя и ДРУЖЕСТВОТО, както и евентуалното им заплащане, се уреждат с решение на Общото събрание.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБИТЕ

Чл.18.ал.1. След изплащане на дължимите данъци и извършване на необходимите отчисления по фондовете на ДРУЖЕСТВОТО, Общото събрание разпределя печалбата между СЪДРУЖНИЦИТЕ съразмерно с дружествените им дялове.

ал.2. Общото събрание може да вземе решение печалбата да не се разпределя, а да остане в ДРУЖЕСТВОТО, ако това е необходимо и целесъобразно с оглед на неговата дейност.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО ОСНОВАНИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ

Чл.19. ДРУЖЕСТВОТО се прекратява:

1. По решение на Общото събрание.
2. При обявяване на несъстоятелност.
3. По решение на съда в случаите по чл.155 от ТЗ

ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.21. ал.1. При прекратяване на ДРУЖЕСТВОТО в случаите на чл.19 т.1 и 3 от договора, както и в случаите на чл.154 ал. 1 т.1, 2 и 5 от ТЗ, респективно в случаите на чл. 155 от ТЗ се открива производство по ликвидация.

ал.2. Ликвидатор на ДРУЖЕСТВОТО е Управителят, освен ако Общото събрание не реши друго.

..... Евгения Тодорова Попеску

..... Георге Попеску