УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА "КРИСТЯ МЕДЖИК" ЕООД

Чл. 1. „КРИСТЯ МЕДЖИК" ЕООД се учредява като еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон и има статут на юридическо лице.
/2/ Дружеството се образува и ще извършва своята дейност въз основа на българското търговско и гражданско законодателство.

Чл. 2. Дружеството извършва дейността си под фирма „КРИСТЯ МЕДЖИК" ЕООД, която ще се посочва в деловата му кореспонденция, печатни, рекламни и други материали. Фирмата ще се изписва на латиница, както следва: " Cristea Magic" EOOD.

Чл. 3. Седалището на дружеството е в село Айдемир, общ. Силистра, а адресът на управление е: село Айдемир, общ. Силистра, обл. Силистра, ж.к. „Север" 48, вх.Б, ет.2, ап.3.

Чл. 4. Едноличен собственик на капитала е **КРИСТЯ ЕДУАРД-ВАЛЕНТИН** с [redacted], наричан по-нататък "едноличният собственик".

Чл. 5. Дружеството има предмет на дейност: Вътрешна и външна търговия, рекламна дейност, фотографски услуги, туристическа и хотелиерска дейност, ресторантьорство, онлайн търговия, мениджмънт, поддръжка и отдаване под наем на недвижими имоти, проектиране и строителство на недвижими имоти, посредничество при сделки с недвижими имоти, извършване на услуги за плащане чрез Интернет, сделки с интелектуална собственост, изкупуване и продажба на селскостопанска и животинска продукция, внос, износ и реекспорт, производство, транспортна и спедиторска дейност, лизингова дейност, туроператорска дейност, търговско представителство, анализ и консултации, посредничество и агентство на местни и чуждестранни физически и юридически лица, както и всяка друга дейност, която не е забранена със закон.

Чл. 6. /1/ Дружеството е с капитал BGN 50.00 (петдесет лева), разпределен в 50 (петдесет) дяла, всеки от които на стойност BGN 1,00 (един лев).
/2/ Капиталът е внесен в пълен размер.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен:
1. по решение на едноличния собственик;
2. при приемане на други лица за съдружници и трансформиране дружеството от ЕООД в ООД.

Чл. 8. /1/ Дружеството се управлява от едноличния собственик или от управител или управители, назначени от него.
/2/ Едноличния собственик взема всички решения от компетентността на Общото събрание на съдружниците в ООД, включително решения:
1. за изменение и допълване на настоящия учредителен акт;
2. за приемане на нови съдружници;
3. за приемане на годишния счетоводен отчет и баланса на дружеството и за разпределение на печалбата;
4. за увеличаване на капитала на дружеството;
5. за назначаване и освобождаване на управител/управители и определяне размера на възнаграждението им;

6. за откриване и закриване на клонове в страната и в чужбина и за участие в други търговски дружества;
7. за придобиване и отчуждаване на вещни права върху недвижими имоти.

/3/ Решенията относно подлежащи на вписване обстоятелства се вписват в търговския регистър по искане на управителя на дружеството.

Чл. 9. /1/ Управителят организира и управлява дейността на дружеството според решенията на едноличния собственик.

/2/ Управителят може да бъде освободен по всяко време по решение на едноличния собственик.

/3/ Без съгласието на едноличния собственик управителят няма право:

1. да извършва търговски сделки от свое или от чуждо име;
2. да участва в други дружества (с изключение на акционерни) и да бъде едноличен търговец;
3. да заема длъжност в ръководни органи на други дружества;
4. да отчуждава или обременява с тежести недвижимите имоти на дружеството.

/4/ Управителят отговаря за виновно причинените на дружеството вреди.

Чл. 10. Дружеството се представлява пред трети лица от назначения управител или управители (заедно или поотделно), съгласно конкретно решение на едноличния собственик.

Чл. 11. Дружеството се създава за неограничено време.

Чл. 12. Дружеството може да бъде прекратено:

1. по решение на едноличния собственик;
2. при обявяване в несъстоятелност;
3. при преобразуване в друго дружество;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл. 13. При прекратяване на дружеството на основание чл.12, т.1 се открива производство по ликвидиция, като за ликвидатор се назначава последният управител на дружеството, освен ако едноличният собственик не натовари друго лице.

Чл. 14. При приемане на други лица за съдружници и трансформиране на дружеството от еднолично в двучленно или многочленно, настоящият учредителен акт се заменя с дружествен договор между съдружниците.

За всички неуредени от този акт въпроси се прилага действащото българско търговско законодателство.

Село Айдемир
04.04.2025г.

.....
Кристя Едуард-Валентин