

О Т Ч Е Т
на Управителния съвет на ПК „Метал”
гр. Силистра за дейността му през 2019 година

Уважаеми колеги, членкооператори този доклад съдържа три части и отразява дейността на кооперацията през 2019 г. Доклада е изготвен от членовете на Управителния съвет на заседание проведено на 09.09.2020 г.

I. Обща част.

II. Приходи на кооперацията осъществени през 2019г.

III. Финансова част.

I. Обща част.

Уважаеми колеги, живеем в сложно и противоречиво време. В международен план война и насилие на Арабския полуостров и терористични актове в различни точки на света. Цяла Европа се тресе от имигрантска криза, висок процент на безработица в съседните държави и ниски доходи на населението в България и бившите социалистически страни. Големите обещания на политиците в предизборните си програми да се грижат и помагат на малкия и среден бизнес, засега са само пожелания и добри намерения.

ПК „Метал” е от категорията малки предприятия и върху дейността му силно влияят :

- голямата данъчна тежест;
- високия процент осигурителни вноски;
- нелоялната конкуренция на сивата икономика;
- остарялото оборудване състоящо се от амортизирани машини с набрано изхабяване, които до голяма степен обясняват ниската производителност и незадоволителното качество.

- Управлението на ПК „Метал” в частта си оперативна работа се извършва от Председател след съгласуване на действията му с Управителния съвет. В

съответствие с Устава на кооперацията се провеждат заседания на УС по график.

Редовно в Управителния съвет се дискутират вида и размера на основното производство след което се вземат решения по възникнали проблеми.

- Относно ценовата политика е направено разделение на цените за услуги за граждани и цени на изделията при серийна работа. Със заповед на Председателя след съгласуване с УС се утвърждават цените на произвежданите изделия.

- Обсъждани са ремонтно – възстановителните работи направени по сградния фонд както и стойността на извършената работа.

- Редовно се обсъжда размера на наемите както и тяхната събираемост. Наемите се индексират веднъж годишно с размера на инфлацията отчетена от НСИ.

Всяка нова фирма пожелала да ползва помещение под наем представя комплект документи при кандидатстване, а именно: молба; удостоверение за актуално състояние; удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по Булстат. Комплектът документи се разглежда в присъствие на кандидата и се излиза с нарочно решение по молбата.

- Подробен отчет изнася Председателя на кооперацията пред УС за деветмесечието на изтеклата година, а деветмесечието придружено със счетоводен баланс и отчет за приходи и разходи е важен индикатор за отчетната година.

- Обсъждано е и членството на кооперацията в НС на ТПК и РС на ТПК, както и направените вноски.

Производствената структура в кооперацията е следната :

- председател;
- счетоводител;
- организатор производство-незаета длъжност;
- технолог;
- основни работници.

Като всяка една от тези длъжности съвместява по няколко професии:

Счетоводителят – освен основната си работа работи и като касиер, личен състав, технически секретар и склададжия.

Организатор производство – в момента длъжността е свободна и се изпълнява от председателя.

Основните работници съвместяват по няколко професии:

- шлосер – заварчик;
- шлосер – шофьор и мотокарист;
- електротехник – към момента длъжността е свободна;
- технолог .

II- приходи на кооперацията

Приходи на кооперацията се реализират от производство на маш. продукция и услуги на населението както и от отдаване под наем на свободните площи.

Общо приходите от дейността са в размер на 252 хил. лева. В сравнителна таблица предлагам на вашето внимание реализираните обеми за последните 5 години:

2015 г. – 286 хил. лв.

2016 г. – 243 хил. лв.

2017 г. – 181 хил. лв.

2018 г. – 252 хил. лв.

2019 г. – 286 хил. лв.

Резултатите са противоречиви като е очевидно влиянието на икономическата криза в последните няколко години. Прогнозите на политиците, че скоро всичко ще отmine не се оправдаха. Кризата присъства осезателно и излизането от нея се удължава. С цел оцеляване на кооперацията числения състав е редуциран до 8 човека. Към 4-часов работен ден не сме прибегвали, но се е налагало работниците и служителите да излизат в принудителен отпуск в рамките на полагащия се платен годишен отпуск. Поради

недостиг на средства работно облекло и обувки се раздават с голямо забавяне. Не са правени представителни разходи. Командировките са сведени до минимум, като задачите се сливат с цел по-малко пътуване.

Основно заради кризата и свития европейски пазар се стигна до срыв в производството на сродни фирми на които бяхме добър подизпълнител. Наложихме се преструктуриране и търсене на нови партньори. Започнахме усвояването на възли и детайли за селското стопанство. Усвоихме производството на Култиватор с подравняващ валяк, Пружинен култиватор-два типоразмера, Окопен култиватор-двуредов и триредов, Плуг за почвообработка 2х20. Въобще в производството на прикачен инвентар за малобагаритни трактори има известна перспектива. Предстои да усвоим производство на плуг 3х20 и на Дискова брана. Изработваме и резервни части за комбайн „Кейс” и за товароразпръсквачки „Боб бале” и „Дьондер”. По заявка изработваме и детайли за „Фазерлес”, „Поларис”, ЗК „Златно зърно” Калипетрово, земеделските кооперации в с. Казимир и Срацимир. Традиционно изработваме климатични стойки – 3 типоразмера и гама разширителни съдове. При възможност участваме в търгове по З.О.П. като през изминалата година получихме поръчка за изработка на паркови кошчета, пейки и регистрационни номера и табели.

Приходи на кооперацията от имоти отдавани под наем-Фактурираните наеми са в размер на 18000.00лв. Фирмите наемателки са :

„Белфагор” ООД с месечен наем от 201.00лв. с ДДС.

„Рам комерс” ООД с месечен наем 202.00лв. с ДДС.

„Лимес иновейшън” ЕООД с мес. наем 196.00лв. с ДДС

Изброените три фирми нямат задължения към ПК „Метал”.

Извода е че, в момента разполагаме с много свободни помещения но няма интерес от страна на наемателите. За голямо съжаление този сграден фонд почва да тежи много защото иска поддръжка и охрана и води до голяма данъчна тежест. Данък сгради и такса смет са на стойност 7 хил.лв.

при условие, че ползваме данъчни облекчения за индивидуално изхвърляне на смет, а по стандартния начин/върху данъчната оценка/ данъка възлиза на 11 хил. лв. Сами разбирате, че събраните пари от наеми не покриват данък сгради и такса смет. Тази огромна админ. Сграда се превръща в бремене. Така разположена е почти непродаваема поради трудностите породени от изискванията на кадастралната служба за отдалеченост на сградите и самостоятелен път. Тук е мястото да обсъдим едно голямо недоразумение и несправедливост извършено преди 17 год. - през 2001г. Тогава е продадена голяма част от сградния фонд на кооперацията на фирма „Топ метал” с обещание за сътрудничество и взаимна обвързаност. За голямо съжаление е продаден и двора на първо ниво, което прави невъзможно влизането с автомобил в нашия имот, който е с разгъната застроена площ от около 1000 м². Влизането е възможно само пеш в пролука от около 1 метър. Към момента „Топ метал” все още позволяват преминаването през техния имот, но подходи към преграждане и поставяне на бариера.

III. Финансова част.

ПК „Метал” разполага със собствен капитал в размер на 14 хил.лв. Дяловата вноска е в размер на 10.00 лв., а дяловия капитал е в размер на 300.00лв. и отговаря на изискванията на Устава и Закона за кооперациите. По балансова стойност кооперацията разполага с активи в размер на 202 хил.лв., а преди 5 години активите са били 104 хил.лв. Това нарастване е плод на усилията на всички работници и служители и доброто управление от страна на УС.

- Земята е с обща площ от 9700 м² и е в размер на 23 хил.лв. по балансова стойност.
- Транспортните средства по баланс са в размер на 3 хил.лв.
- Машините и оборудване по балансова стойност са в размер на 54 хил.лв.
- Сгради по баланса са в размер на 44 хил.лв.

Приходите от обичайната дейност са на стойност 286 хил.лв.

Направени са следните разходи в размер на 283хил. лв.:

- Материали – 99 хил.лв.
- Външни услуги –9 хил.лв.
- За амортизации –8 хил.лв.
- За заплати – 88 хил.лв.
- За осигуровки 15 хил.лв.

Резултата от дейността е печалба в размер на 3109 лв. след данъчно облагане.

В края на 2019г. има налична стока за 15 хил. лв. състояща се от прикачен инвентар и други производства на кооперацията.

В края на отчетния период предприятието приключва с :

- Вземания от клиенти в размер на 24 хил.лв.
- Задължения към доставчици –27хил.лв.
- Задължения към осиг. институции – 2 хил.лв., като това са текущите задължения за последния месец от годината.

Средната численост на персонала е 8 човека. Средната брутна работна заплата е около 1000.00лв.

Предприятието обслужва един кредит към УникредитБулбанк - овърдрафт в размер на 40 хил.лв., който се усвоява различно в зависимост от приходите и се предоговаря всяка година през месец януари;

- Инвестиционен за закупуване на машина за плазмено – изплатен окончателно.

- Лизинговия автомобил е изплатен и е собственост на кооперацията, като е заведен в активите на предприятието.

28.09.2020 г.
Силистра

Председател:
/инж. Веселин Дечев/