

ГРУПА “ЕС ПИ ЕЛ” АД

ЕИК 200084580

ГОДИШЕН КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ

ЗАЕДНО С

ДОКЛАДА ЗА ДЕЙНОСТТА И

ДОКЛАДА НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

за годината, завършваща на 31.12.2013г.

Съдържание

Обща информация.....	3
Доклад за дейността.....	4
Доклад на независимия одитор	7
Консолидиран Отчет за приходите и разходите.....	9
Консолидиран Баланс	10
Консолидиран Отчет за собствения капитал	11
Консолидиран Отчет за паричните потоци.....	12
ПРИЛОЖЕНИЕ	
I. Корпоративна информация.....	13
II. База за изготвяне	15
III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания	15
IV. Други оповестявания	33
V. Консолидирани показатели	33

Обща информация

Консолидираният отчет е изготвен съгласно изискванията на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, приети с Постановление на Министерски съвет № 251 от 17.10.2007 г., обнародвани в ДВ, бр. 86 от 26.10.2007 г., в сила от 01.01.2008 г.

Годишният консолидиран отчет е съставен в националната валута на Република България - български лев. Точността на числата представени в отчета е хиляди български лева
От 1 януари 1999 година българският лев е с фиксиран курс към еврото: 1.95583 лева за 1 евро.

Текущ период – периодът, започващ на 01.01.2013 г. и завършващ на 31.12.2013 г.

Предходен период – периодът започващ на 01.01.2012г. и завършваща на 31.12.2012 г.

Годишният консолидиран отчет е самостоятелния отчет на **ГРУПА "ЕС ПИ ЕЛ" АД**.

Държава на регистрация на предприятието: Република България

Седалище и адрес на регистрация: гр.София, ул. „Бяло поле” № 3, офис

Дата на изготвяне: 26.05.2014 г.

Годишният финансов отчет е подписан от името на **ГРУПА "ЕС ПИ ЕЛ" АД** от :

Изпълнителен директор:

/ Пламен Лазаров /

Съставител:

/ Тиора ООД, представлявано от Димитрина Атанасова /

ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

За годината приключваща на 31.12.2013г.

НАСТОЯЩИЯТ ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА Е ИЗГОТВЕН В СЪОТВЕТСТВИЕ С РАЗПОРЕДБИТЕ НА ЧЛ.33 ОТ ЗАКОНА ЗА СЧЕТОВОДСТВОТО И ИЗИСКВАНИЯТА НА ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН

I. Основна информация за групата.

ГРУПА "ЕС ПИ ЕЛ" АД се състои от дружествата:

1. ЕС ПИ ЕЛ АД, - дружество майка - учредено през 2008 година като акционерно дружество. Регистрираният му капитал, е 50 000 лв., разпределен в 50 000 обикновени акции, всяка с номинал 1 лв.. Към датата на учредяването на дружеството записаният капитал е изцяло внесен.
2. „Агротехчаст” АД, гр. Оряхово – дъщерно дружество, в което дружеството майка притежава 53.25% от капитала му, е учредено през 1992 година като еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД). През 2006г. дружеството е преобразувано в еднолично акционерно дружество (ЕАД), а през 2007г. става акционерно дружество (АД). Акционерният капитал, актуален към 31.12.2013 г. е 90 452 лв., разпределен в 45 226 поименни акции, всяка с номинал 2 лв. Към 31.12.2013 г. записания капитал е изцяло внесен.
3. Враца Старт АД, гр. Враца – дъщерно дружество, в което дружеството майка притежава 98.66% от капитала му, е учредено с ФД 3055/1993 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност. С Решение №21.04.1997 г. на Врачански Окръжен Съд е дружеството е вписано като акционерно дружество. Акционерният капитал, актуален към 31.12.2013г. е 665 106 лева, разпределен в 221702 броя поименни акции с номинална стойност 3 лева за една акция. Към 31.12.2013 г. записаният капитал е изцяло внесен.
4. Косаня Пропъртис ЕООД – дъщерно дружество, в което дружеството майка притежава 100% от капитала му. Капитала на дружеството е 50 000 лева. Към 31.12.2013 г. записаният капитал е изцяло внесен.
5. Агротехчаст Експорт ЕООД – дъщерно дружество, в което Агротехчаст АД притежава 100% от капитала му. Капитала на дружеството е 5 000 лева. Към 31.12.2013 г. записаният капитал е изцяло внесен.

II. Описание на дейността и резултати за периода.

ЕС ПИ ЕЛ ” АД е с предмет на дейност **покупка и продажба на собствени недвижими имоти**. През 2013 г. дружеството продължава изграждането на обекта „ Жилищна сграда УПИ III – 75, кв. 18 – в.з. „Бояна”, район Витоша в гр. София. Има сключен договор за строителство с „Миан Консулт ЕООД”. Към 31.12.2013 г. обекта е на етап акт образец 14.

“Агротехчаст” АД е с предмет на дейност **производство на машини за селското и горското стопанство, резервни части за почвообработваща и прибираща селскостопанска техника**: лемежи, отметателни дъски, пълзици, култиваторни лапи, мотички за фрези, ножчета и ножове за всички видове внесени в България комбайни и сенокосачки, палци, ножчета и контраножчета за тях, дискове за дискови брани и други.

В производствената листа на завода са и контейнери и пресконтейнери за мултилифт, контейнери за строителни отпадъци, кубели за бетон, снегоринни дъски за камиони и трактори, саморазтоварващи се палети за мотокари, системи за падащи бордове на камиони, оградни пана и други метални изделия, както и производство на прикачен инвентар като: навесни плугове, култиватори за слята и междуредова обработка, дискови брани, браздири, картофовадачи, косящи устройства. Всички тези изделия са

предназначени както за вътрешния, така и за външния пазар. През 2013 година дружеството запазва тенденцията за производство на поръчкови изделия за външни пазари.

“Враца Старт ” АД е с предмет на дейност производство на отливки от черни метали и алуминий, резервни части и други машиностроителни изделия и механичната им обработка.

“Косаня Пропъртис ” ЕООД е с предмет на дейност: покупко - продажба на собствени недвижими имоти, мениджмънт и управление на недвижими имоти. Дружеството извършва облагаеми доставки свързани с отдаването под наем на собствени недвижими имоти. През 2013 дружеството е разширило инвестиционната си дейност като е закупило движимо имущество с цел отдаване под наем.

“Агротехчаст Експорт” ЕООД – износ и вътрешнообщностни доставки на машини за селското и горското стопанство, резервни части за почвообработваща и прибираща селскостопанска техника. През 2013 година се запазва тенденцията за разширяване на пазара.

III . Финансово състояние и основни рискове.

Съветът на директорите определя състоянието на ГРУПА ЕС ПИ ЕЛ АД като стабилно и изготвянето на Консолидирания отчет за 2013 г. на базата на принципа за “действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават:

- **Групата не е отчела** съществени рискове на бизнес средата или на вътрешното си състояние на група, които да застрашават финансовата му независимост;
- **Групата няма активи и пасиви**, деноминирани в друга чуждестранна валута, освен в евро. Това намалява валутните рискове;
- **Коефициентът на общата ликвидност към 31.12.2013г.**, който е 0,96. Или на 1 лев текущи задължения групата отчита към датата на баланса 96 стотинки бързоликвидни активи (парични средства и краткосрочни (текущи) финансови активи);
- **Представените в пасива на счетоводния баланс на групата към 31.12.2013 г. Задължения към финансови предприятия** в размер на 998 х.лв. лв. са задължения към търговски банки по договори за банкови кредити, които се обслужват редовно и не застрашават финансовата независимост на групата. В сравнение с предходната година сумата на задълженията е намалена с 612 хил.лв.;

IV. Отговорност на ръководството

Според българското законодателство, ръководството следва да изготвя консолидиран отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата към края на годината, финансово му представяне и парични му потоци.

Ръководството потвърждава, че е прилагало последователно адекватни счетоводни политики при изготвянето на годишния консолидиран отчет към 31 декември 2013 г. и е направило разумни и предпазливи преценки, предположения и приблизителни оценки.

Ръководството също потвърждава, че се е придържало към действащите счетоводни стандарти, като консолидирания отчет е изготвен на принципа на действащото предприятие.

Ръководството носи отговорност за правилното водене на счетоводните регистри, за целесъобразното управление на активите и за предприемането на необходимите мерки за избягване и разкриване на евентуални злоупотреби и други нередности.

V. Събития, настъпили след датата, към която е съставен Консолидирания отчет.

Между датата на годишния Консолидиран отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно иискванията на СС 10.

V. Вероятно бъдещо развитие на групата.

Производствен процес

В условията на световна криза и стагнация на пазара, групата очаква да запази сегашните си позиции и предвижда да довърши настоящите си обекти, да започне изграждане на нови обекти, да развива и увеличава производството.

Инвестиционни проекти

През 2014 г. инвестиционната политика по отношение на обновяването на производствената техника и инвестиционни активи се запазва.

VI. Действия в областта на научноизследователската и развойната дейност.

Не е осъществявана научноизследователска и развойна дейност през отчетния период.

VII. Информация, изисквана на основание на чл. 187д и 247 от Търговския закон

До 01.01.2013 г. в Група Ес Пи Ел АД, гр. София, не е извършвано закупуване на собствени акции на дружеството. Това закупуване не е извършвано и през отчетната 2013 г.

Ес Пи Ел АД е ръководено от Съвет на директорите от 3 членове през 2013г. Двама от членовете на Съвета на директорите на дружеството притежават пряко 100% от акциите на дружеството. Общата сума на изплатените възнаграждения на членовете на Съвета на директорите за 2013 е 7 хил.лв.

Агротехчаст АД през 2013 г. е ръководено от Съвет на директорите състоящ се от трима члена, от които два са юридически лица, съответно „Ес Пи ЕЛ” АД и „Холдингово Дружество Дунав” и едно физическо лице Сашко Цветанов Маринов – Изпълнителен Директор. Общата сума на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2013 г. е 22 хил. лв.

Във ръководството на **Враца старт АД** няма промени през 2013г. Предприетието се управлява чрез едностепенна система на управление от Съвет на Директорите в състав Ес Пи Ел АД, Стефан Петков Лазаров и Стойчо Славчев Стойков. Общата сума на възнагражденията на членовете на Съвета на директорите за 2013 г. е 14 хил. лв.

Група Ес Пи Ел АД няма финансови инструменти, които да са носители на рискове за финансовото състояние на дружеството. Поради това през 2013 г. не са предприемани дейности за хеджиране на финансови позиции.

Няма предстоящи сделки, които да са от съществено значение за структурата на собствеността или за структурата на физическия обем на производството на дружеството.

VI. Групата няма регистрирани клонове.



**АНГЕЛОВ
ОДИТИНГ®**

3600 гр.Лом ул."Ст.Караджа"№1 вх.Б,ап.21
тел. 0971 70 454 ; мобилен 0878 310 161;
E-mail – anoditing@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

**ДО Акционерите на
„ЕС ПИ ЕЛ“ АД - гр. София**

Доклад върху финансовия отчет

Аз извърших одит на приложения консолидиран финансов отчет на икономическа група „ЕС ПИ ЕЛ“ АД , включващ консолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2013 г. и консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за промените в собствения капитал, консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи за необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или на грешка.

Отговорност на одитора

Моята отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от мен одит. Одитът ми бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че да се убедя в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения. Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят

от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансовия отчет от страна на предприятието, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на предприятието. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне във финансовия отчет.

Считам, че извършеният одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от мен одиторско мнение.

Мнение

По мое мнение консолидираният финансов отчет представя достоверно във всички съществени аспекти финансовото състояние на икономическата група на „ЕС ПИ ЕЛ“ АД към 31 декември 2013 г., както и за нейните финансови резултати от дейността и за паричните потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

Доклад по други правни и регулаторни изисквания

Във връзка с вмененото ми задължение с ал.4 на чл.38 на Закона за счетоводството аз се запознах с годишния доклад за дейността, за изготвянето на който е отговорно ръководството на дружеството. Годишния доклад за дейността не представлява част от финансовия отчет и е приложен към него. Считам, че съществува съответствие между историческата финансова информация, която е представена в годишния доклад за дейността, и годишния финансов отчет на дружеството изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия.

29.08.2014 г.

гр. Лом, 3600
ул. "Ст. Караджа" № 1

Одитор :

Пламен Ангелов



КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

ГРУПА ЕС ПИ ЕЛ ЕАД ЕИК 200084580

на
адрес
за

София
2013 г.

Наименование на разходите		Сума текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а		1	2
А. Разходи			
I	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	171	28
II	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:	1570	2569
	а) суровини и материали	1192	2071
	б) външни услуги	378	498
III	Разходи за персонала, в т. ч.:	1060	1059
	а) разходи за възнаграждения	866	884
	б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	194	175
	- осигуровки, свързани с пенсии	98	30
IV	Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:	227	151
	а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т. ч.:	227	151
	- разходи за амортизация	227	151
V	Други разходи, в т. ч.:	1018	120
	а) балансова стойност на продадените активи	895	13
Общо разходи за операциона дейност (I+II+III+IV+V):		4046	3927
VI	Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:	120	189
Общо финансови разходи (6+7):		120	189
VIII	Печалба от обичайната дейност	0	0
IX	Извънредни разходи		
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9):		4166	4116
X	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
XI	Разходи за данъци от печалбата	3	12
XII	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък		
XIII	Печалба (Б-В-Г)	0	0
XIV	Печалба неприналежаща на групата		
XV	Нетна печалба	0	0
Всичко (Общо разходи В + Г + Д)		4169	4128

Наименование на приходите		Сума текуща година	Сума (хил. лева) предходна година
а		1	2
Б. Приходи			
I	Невни приходи от продажби, в т. ч.:	3937	3519
	а) продукция	2819	3339
	б) стоки	890	9
	в) услуги	228	171
II	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	8	119
III	Разходи за придобиване на активи по спонански начин		
IV	Други приходи, в т. ч.:	217	219
	- приходи от финансиране	88	12
Общо приходи от операциона дейност (I + II + III + IV)		4162	3857
V	Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		
VI	Приходи от други инвестиции и заеми, признати като втекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.:		
VII	Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	1	1
Общо финансови приходи (5+6+7)		1	1
8	Загуба от обичайната дейност	3	258
9	Извънредни приходи		
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		4163	3858
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	3	258
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от Раздел А)	6	270
12	Загуба неприналежаща на групата	3	136
13	Нетна загуба	3	134
Всичко (Общо приходи + 11)		4169	4128

Дата: 26.05.2014 г.

Съставител:

Члора ООД

Ръководител:

Пламен Назаров

Регистриран одитор отговорен за одита:

Пламен Ангелов

0316 Пламен Ангелов
Регистриран одитор

Дата: 29.08.2014 г.

КОНСОЛИДИРАН СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

ГРУПА ЕС ПИ ЕЛ ЕАД ЕИК 200084580

София

31.12.2013 г.

АКТИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Записан, но невнесен капитал			
Б. Непотекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		4	10
2 Търговска репутация		(199)	(199)
Общо за група I:		(195)	(189)
II. Дълготрайни материални активи			
1 Земи и сгради, в т. ч.:		887	924
- земи		335	335
- сгради		552	589
2 Машини, производствено оборудване и апаратура		801	885
3 Съоръжения и други		492	428
4 Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		28	27
Общо за група II:		2 208	2 264
III. Дългосрочни финансови активи			
1 Дългосрочни инвестиции		192	201
2 Други заеми		532	532
Общо за група III:		724	733
IV. Отсрочени данъци		4	3
Общо за раздел Б:		2 741	2 811
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
1 Суровини и материали		1 098	955
2 Незавършено производство		937	1 061
3 Продукция и стоки, в т. ч.:		855	904
- продукция		821	861
- стоки		34	43
4 Предоставени аванси		6	35
Общо за група I:		2 896	2 955
II. Вземания			
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:		599	460
2 Други вземания, в т. ч.:		101	124
Общо за група II:		700	584
III. Инвестиции			
Общо за група III:		-	-
IV. Парични средства, в т. ч.:			
- в брой		21	29
- в безсрочни сметки (депозити)		30	104
Общо за група IV:		51	133
Общо за раздел В:		3 647	3 672
Г. Разходи за бъдещи периоди		16	4
Сума на актива (А+Б+В+Г)		6 404	6 487
В. Условни активи			

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Бел.	Сума (хил.лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
A. Собствен капитал			
I. Записан капитал		50	50
II. Премии от емисии			
III. Резерв от посредствени оценки		255	255
IV. Резерви			
1 Законови резерви		48	48
2 Други резерви		416	416
Общо за група IV:		464	464
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:			
1 - неразпределена печалба			
2 - непокрита загуба		(1 193)	(835)
Общо за група V:		(468)	(137)
VI. Текуща печалба (загуба)		(3)	(134)
Sобствен капитал непринадлежащ на групата		1 090	922
Общо раздел А:		1 388	1 400
Б. Провизии и сходни задължения			
1 Провизии за данъци, в т. ч.:		2	2
2 - отсрочени данъци		2	2
Общо за раздел Б:		2	2
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т. ч.:		354	247
1 - до 1 година		339	232
2 - над 1 година		15	15
Задължения към финансови предприятия, в т. ч.:		998	1 610
3 - до 1 година		339	800
4 - над 1 година		659	810
5 - до 1 година		70	100
6 - над 1 година		70	100
7 Получени аванси, в т. ч.:		402	378
8 - до 1 година		402	378
9 Задължения към доставчици, в т. ч.:		402	378
10 - до 1 година		402	378
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:		2 450	2 420
11 - до 1 година		2 437	2 255
12 - над 1 година		13	165
13 Други задължения, в т. ч.:		285	230
14 - други задължения		157	88
15 - до 1 година		83	88
16 - над 1 година		74	-
17 - към персонала, в т. ч.:		78	98
18 - до 1 година		78	98
19 - осигурителни задължения в т. ч.:		28	29
20 - до 1 година		28	29
21 - данъчни задължения, в т. ч.:		22	15
22 - до 1 година		22	15
Общо раздел В, в т. ч.:		4 559	4 985
1 - до 1 година		3 798	3 995
2 - над 1 година		761	990
Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:			
Г. - финансирания		455	100
1 - финансирания		455	100
Сума на пасива (А+Б+В+Г)		6 404	6 487
Г. Условни пасиви			

Дата 26.05.2014 г.

Съставител:

(Теофра ООД)

Ръководител:

(Пламен Лазаров)

Заверил:

(Пламен Ангелов)

Дата: 29.08.2014 г.

0316 Пламен Ангелов
Регистриран одитор

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИ

ЕС ПИ ЕЛАД

на

адрес

за

гр.София, ул.Шарл Шампо бл.112 ех.А

31.12.2013

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Малцинствено участие	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал	Общо неуринале жани на групата
				Законови	свързани с изкупени собствени акции	съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразделена печалба	Непокрита загуба			
<i>a</i>	<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>	<i>9</i>	<i>10</i>	<i>11</i>	<i>12</i>
A. Салдо в началото на отчетния период	50		255	48			416	678	(835)	(134)	478	922
B. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	50	-	255	48	-	-	416	678	(835)	(134)	478	922
Финансов резултат за текущия период										(3)	(3)	(3)
Разпределения на печалбите, в т.ч.:				-				(5)	(134)	134	(5)	-
- за дивиденди								(5)			(5)	-
Други изменения в собствения капитал				-	-		-	52	(224)		(172)	171
B. Салдо към края на отчетния период	50	-	255	48	-	-	416	725	(1 193)	(3)	298	1 090
Г. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	50	-	255	48	-	-	416	725	(1 193)	(3)	298	1 090

Дата: 26.05.2014 г.

Съставител:

Тиора ООД

Ръководител:

Пламен Лазаров

Регистриран одитор отговорен за одита:

Пламен Ангелов

Дата: 29.08.2014 г.

КОНСОЛИДИРАН ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

ГРУПА ЕС ПИ ЕЛ ЕАД, ЕИК 200084580

на
 адрес
 за
 София
 2013 г.
 (хил. лева)

Наименование на паричните потоци		Текущ период			Предходен период		
		постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а		1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност							
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	4 422	2 825	1 597	3 979	2 802	1 177
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	1	1 177	(1 176)		1 089	(1 089)
3	Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		4	(4)	5	5	-
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата		8	(8)	-	59	(59)
5	Плащания при разпределения на печалби			-		9	(9)
6	Други парични потоци от основната дейност	271	468	(197)	299	286	13
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		4 694	4 482	212	4 283	4 250	33
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност							
1	Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	407	175	232	100	1 008	(908)
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)		407	175	232	100	1 008	(908)
В. Парични потоци от финансовата дейност							
1	Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	4 199	4 641	(442)	3 667	2 772	895
2	Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни		86	(86)	-	43	(43)
3	Плащания на задължения по лизингови договори		5	(5)	-	15	(15)
4	Други парични потоци от финансовата дейност	26	19	7		19	(19)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		4 225	4 751	(526)	3 667	2 849	818
Г. Изменение на паричните средства през периода		9 326	9 408	(82)	8 050	8 107	(57)
Д. Парични средства в началото на периода				133			190
Е. Парични средства в края на периода				51			133

Дата 26.05.2014 г.

Съставител:

[Съставител]
 \ Тиора ООД \

Ръководител:

[Ръководител]
 Пламен Лазаров

Регистриран одитор отговорен за одита:

\ Пламен Ангелов \

0316 Пламен Ангелов
 Регистриран одитор

Дата: 29.08.2014 г.

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ

I. Корпоративна информация за група

1. Собственост и управление на ЕС ПИ ЕЛ АД – дружество майка

Акционер	Брой акции	Стойност - лева	Платени – лева	Относителен дял
Пламен Лазаров	25000	25000	25000	50%
Малинка Лазарова	25000	25000	25000	50%
ОБЩО:	50000	50000	50000	100 %

Управителните органи на "ЕС ПИ ЕЛ" АД, са :

Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите в състав :

1. Паулина Стефанова Лазарова
2. Пламен Стефанов Лазаров
3. Малинка Петрова Лазарова

Дружеството се представлява от Пламен Лазаров - изпълнителен директор.

Предмет на дейност

Предметът на дейност на Дружеството е **покупка и продажба на недвижими имоти.**

2. Собственост и управление на Агротехчаст АД – дъщерно дружество

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
Ес Пи Ел АД	24082	48164	48164	53%
Холдингово дружество Дунав АД	13865	27730	27730	31%
Физически лица	7279	14558	14558	16%
ОБЩО:	45226	90452	90452	100%

Управителните органи на

„Агротехчаст „ АД са :

Общо събрание на акционерите

Съвет на директорите в състав :

1. Ес Пи Ел АД гр.София
2. Холдингово дружество Дунав АД гр.Враца
3. Физически лица

Изпълнителен Директор е Сашко Цветанов Маринов

3. Собственост и управление на Враца Старт АД – дъщерно дружество

Акционер	Брой акции	Стойност	Платени	Относителен дял
Ес Пи Ел АД София	218739	656217	656217	99%
Зорини ООД Враца	7	21	21	0%
Други	2956	8868	8868	1%
ОБЩО:	221702	665106	665106	100%

Управителните органи на „Враца Старт“ АД са :

Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите

Съветът на директорите към 31.12.2013 е в състав:

1. Стефан Петков Лазаров ЕГН 5511064004
2. Стойчо Славчев Стойков ЕГН 5403171783
3. „ЕС ПИ ЕЛ“ АД София Булстат 200084580 с представител Пламен Стефанов Лазаров

Изпълнителен Директор на дружеството е: Стойчо Славчев Стойков.

4. Собственост и управление на Косаня Пропъртис ЕООД – дъщерно дружество

Собственост и управление

Собственик	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Ес Пи Ел АД	1000	50 000	50 000	100%
ОБЩО:	1000	50 000	50 000	100%

Управителните органи на „Косаня Пропъртис“ ЕООД, са:

1. Пламен Стефанов Лазаров - Управител
2. ЕС ПИ ЕЛ АД – Едноличен собственик на капитала

Дружеството се представлява от Пламен Лазаров.

5. Собственост и управление на Агротехчаст Експорт ЕООД– дъщерно дружество

Едноличен собственик	Брой дялове	Стойност	Платени	Относителен дял
Агротехчаст АД	1000	5 000	5 000	100%
ОБЩО:	1000	5 000	5 000	100%

Управителните органи на „Агротехчаст Експорт“ ЕООД, са:

1. Пламен Стефанов Лазаров - Управител
2. „Агротечаст“ АД – Едноличен собственик на капитала

Дружеството се представлява от Пламен Лазаров.

II. База за изготвяне на консолидирания отчет

Ръководството представя своя годишен финансов отчет към 31 декември 2013 г., изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия приети с Постановление на Министерски съвет 46 от 21.03.2005 г., обнародвани в ДВ, бр. 30 от 7.04.2005 г., в сила от 01.01.2005 г. С Постановление 251 на Министерския съвет от 17.10.2007 г. за изменение и допълнение на НСФОМСП се въвеждат разпоредбите на Четвърта Директива на Съвета от 25.07.1978 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно годишните счетоводни отчети на някои видове дружества (78/660/ЕИО), и на Седма Директива на Съвета от 13.06.1983 г., приета на основание член 54, параграф 3, буква „ж“ от Договора относно консолидираните счетоводни отчети (83/349/ЕИО). Постановлението е в сила от 01.01.2008 година.

Консолидирания отчет е изготвен на принципа на действащо предприятие и ръководството счита, че групата ще остане действащ и през следващите периоди.

III. Приложени счетоводни политики и допълнителни оповестявания

1. Нематериални активи

Като нематериалните активи се отчитат активи, които отговарят на определението за нематериален актив и отговарят на критериите за отчитане на нематериални активи формулирани в СС 38.

При придобиването им нематериалните активи се оценяват:

- ✓ външно създадените нематериални активи при придобиването им се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително мита и невъзстановими данъци) и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.
- ✓ създаден в Групата нематериален актив се оценява по сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив за пръв път е постигнал критериите за признаване. Първоначалната оценка се определя по начин, идентичен на възприетия за определяне на себестойността на произведената продукция в предприятието, т.е. не се включват: вътрешната печалба, необичайните количества бракувани ресурси (материали, труд и други), административните и други общи разходи (несвързани пряко с процеса по придобиването на нематериалния актив) и т.н.

Нематериалните активи се отчитат след придобиването по себестойност намалена с натрупаната амортизация и натрупани загуби от обезценка.

Амортизация на дълготрайни нематериални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните нематериални активи се амортизират по линейния метод за срока на определения полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи нематериални активи, е както следва:

Група	Години
Софтуер	2
Други	6.67

2. Дълготрайни материални активи:

Като дълготрайни материални активи се отчитат активи които отговарят на критериите на СС 16 и имат стойност при придобиването равна или по-висока от 700.00 лв..Активите които имат стойност по ниска от посочената се отчитат като текущи разходи за периода на придобиване в съответствие с одобрената счетоводна политика. Всеки дълготраен материален актив се оценява при придобиването му по цена на придобиване определена в съответствие с изискванията на СС 16.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с отделен дълготраен материален актив се отчитат в увеличение на балансовата стойност на актива, когато е вероятно предприятието да придобие икономически изгоди над първоначално оценената стандартна ефективност. Във всички останали случаи последващите разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Амортизация на дълготрайни материални активи съгласно СС 4:

Дълготрайните материални активи се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

Средният полезен живот в години за основните групи дълготрайни материални активи, е както следва:

Група	Години
Сгради и конструкции	25
Машини и оборудване	3.33
Транспортни средства	4
Съоръжения	3.33
Други дълготрайни активи	6.67
Компютърна техника	2

В Ес Пи Ел АД няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

В Агротехчаст АД има ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи – ипотeka, в полза на Търговска Банка.

Във Враца Старт АД няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

В Косаня Пропъртис ЕООД няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

В Агротехчаст Експорт ЕООД няма ограничени права върху собствеността на дълготрайните материални активи.

3. Финансови активи

Финансов актив е всеки актив, който представлява:

- ✓ парична сума;
- ✓ договорно право за:
 - получаване на парични суми или друг финансов актив от друго предприятие;
 - размяна на финансов инструмент с друго предприятие при потенциално благоприятни условия;
- ✓ инструмент на собствения капитал на друго предприятие.

Класификация на финансовите активи в съответствие с СС32:

- ✓ Финансови активи, държани за търгуване;
- ✓ Финансови активи, държани до настъпване на падеж;
- ✓ Кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието;
- ✓ Обявени за продажба;

3.1 Дългосрочни финансови активи

Инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 27.

Инвестициите в асоциирани предприятия се отчитат и представят по себестойност в съответствие с избраната счетоводна политика и СС 28.

Инвестициите които представляват малцинствени дялове се отчитат по справедлива стойност класифицирани като обявени за продажба финансови активи, съгласно изискванията на СС 32.

Ес Пи Ел АД притежава:

- 24 082 броя поименни акции от капитала на „Агротехчаст” АД гр. Оряхово.
- 218 739 бр. поименни акции от капитала на „Враца Старт” АД.
- 1 000 дяла от капитала на „Косаня Пропъртис” ЕООД

Агротехчаст АД притежава 1000 дяла от капитала на Агротехчаст Експорт ЕООД.

Наименование и седалище на предприятието, в които са съучастията	Размер на съучастие то	Процент на съучастие в капитала на другото предприятие	Съучастие в ценни книжа, приети за търговия на фондовата борса	Съучастие в ценни книжа, неприети за търговия на фондовата борса
а	1	2	3	4
А. В страната				
I. В дъщерни предприятия				
1. Агротехчаст АД	5	53.25%		
2. Враца Старт АД	500	98.66%		
3. Косаня Пропъртис ЕАД	50	100%		
4. Агротехчаст Експорт ЕООД	5	100.00%		
Обща сума I:	560		0	
Общо сума за страната (I+II+III+IV) :	560		0	0

3.2 Инвестиционни имоти

Инвестиционен имот - имот (земя или сграда, или част от сграда, или и двете), държан по-скоро за получаване на приходи от наем или за увеличаване на стойността на капитала,

Инвестиционни имоти - отчитат се като дългосрочни финансови активи, с изключение на:

- ✓ изгражданите имоти, които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че предполагаемото им предназначение може да бъде като инвестиционни имоти;
- ✓ разработваните имоти (без разработваните инвестиционни имоти), които се отчитат по начин, идентичен на начина за ползваните в дейността имоти, независимо от това, че разработването може да е с цел да станат инвестиционни имоти.

Първоначалното оценяване на инвестиционен имот се извършва по неговата цена на придобиване определена съгласно СС 40. Разходите по сделката се включват в първоначалната оценка.

Последващи разходи, свързани с инвестиционен имот, които могат надеждно да бъдат измерени и съотнесени към инвестиционния имот, се отразяват като увеличение на балансовата му стойност, когато водят до увеличаване на очакваните икономически изгоди спрямо първоначално предвидените.

Такива са разходите, които водят до:

- ✓ увеличаване на полезния срок на годност на инвестиционния имот;
- ✓ увеличаване използваемостта на инвестиционния имот;
- ✓ подобряване качеството на инвестиционния имот;
- ✓ разширяване на възможностите за ползване на инвестиционния имот;
- ✓ съкращаване на разходите, свързани с инвестиционния имот.

Всички други последващи разходи се признават като текущи разходи за периода, през който са понесени.

Политиката е Групата е модела на цената на придобиване като своя счетоводна политика, която се прилага към всеки от инвестиционните имоти при последващото оценяване на инвестиционните имоти.

Амортизация на инвестиционни имоти съгласно СС 4:

Инвестиционните имоти се амортизират по линейния метод за периода на очаквания полезен живот.

4. Стоково-материални запаси

Стоково-материални запаси са краткотрайни материални активи под формата на:

- ✓ материали, придобити главно чрез покупка и предназначени основно за влагане в производствения процес с цел произвеждане на продукция или услуги, или са обект на преки продажби, когато това се прецени от предприятието;
- ✓ продукция, създадена в резултат на производствен процес в предприятието и предназначена за продажба;
- ✓ стоки, придобити главно чрез покупка и предназначени за продажба;
- ✓ незавършено производство, представляващо съвкупност от разходи, от които се очаква да се произведе продукция;
- ✓ инвестиция в материален запас - материални активи, придобити за инвестиционни цели, а не за ползване;

Материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната стойност или нетната реализуема стойност.

Доставната стойност включва сумата от всички разходи по закупуването, преработката, както и други разходи, направени във връзка с доставянето им до сегашното състояние и местоположение.

Разходите за преработка включват преки разходи и систематично начислявани постоянни и променливи общопроизводствени разходи.

Потреблението на материални запаси се оценява по средно претеглена стойност.

Информация за състава на материалните запаси в Група Ес Пи Ел АД е предоставена в следната справка:

Видове материални запаси	Годината завършваща на 31.12.2013 г.	Годината завършваща на 31.12.2012 г.
Материали:	1098	955
Суровини и материали	1098	955
Стоки	34	43
Незавършено производство	937	1061
Продукция	821	861
Предоставени аванси	6	35
Всичко материални запаси:	2896	2955

В групата няма ограничени права върху МЗ.

5. Вземания

- Като кредити и вземания възникнали първоначално в групата се класифицират вземания възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти на дебитори.

Първоначално тези вземания и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.
Кредитите и вземанията от клиенти и доставчици които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Данъците за възстановяване се представят по оригиналния размер на сумата на вземането.
- Другите вземания се представят по себестойност.

Като краткосрочни се класифицират вземания които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират вземания които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на годишния финансов отчет

Информация за вземанията на Група Ес Пи ЕЛ АД е предоставена в следната справка.

(хил. лева)

Показатели	Общ размер	Степен на ликвидност	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Дългосрочни вземания			
Всичко за I:	0	0	0
II. Краткосрочни вземания			
1. Вземания от свързани предприятия в т.ч.:	0	0	0
2. Вземания от клиенти	599	599	
3. Вземания от предоставени аванси			
4. Вземания от предоставени търговски заеми			
5. Съдебни вземания			
6. Присъдени вземания			
7. Данъци за възстановяване в т.ч.:	0	0	0
8. Други краткосрочни вземания в т.ч.:	101	101	0
- други	101	101	
Всичко за II:	700	700	0
Общо вземания: (I+II)	700	700	0

6. Краткосрочни финансови активи

Краткосрочните финансови активи се класифицират и оценяват съобразно изискванията на СС32.

7. Парични средства

Паричните средства и парични еквиваленти включват парични средства в брой и в банки, съответно в лева и във валута.

Паричните еквиваленти са краткосрочни, лесно обратими високоликвидни вложения, които съдържат незначителен риск от промяна в стойността им:

Паричните средства във валута са представени по заключителния курс на БНБ към 31.12.2013г.

Информация за наличните парични средства на Група ЕС ПИ ЕЛ е представена в следната справка.

Парични средства	Към годината завършваща на 31.12.2013	Към годината завършваща на 31.12.2012
Парични средства в брой	21	29
Парични средства в разплащателни сметки	30	104
Всичко парични средства:	51	133

8. Разходи за бъдещи периоди

Като разходи за бъдещи периоди се представят предплатените разходи които касаят следващи отчетни периоди и извършени разходи за получаването на приходи, за които приходите не могат да бъдат надеждно определени към датата на консолидирания отчет.

9. Собствен капитал

Собственият капитал на Групата се състои от:

Записан (основен) капитал –представен по номинална стойност съгласно съдебно решение за регистрация, без да се приспада невнесения капитал на дружеството майка.

Законови резерви – образувани от разпределение на печалба съгласно изискванията на Търговския закон на РБългария и устава на дружеството.

Други резерви – допълнителни резерви.

Собствен капитал на малцинствени участия включващ: регистриран капитал, резерви и печалби/загуби.

Политиката на Групата е да се отразяват корекции от промяна на счетоводна политика и фундаментални грешки чрез коригиране на салдото на неразпределената печалба/загуба в началото на отчетния период съгласно СС8.

Изменението на натрупаните печалби/загуби от минали години, както и информация за текущата печалба към 31.12.2013 г. са представени в следната справка.

Показатели	Сума
а	1
А. Неразпределена печалба	
I. Неразпределена печалба към 01.01.2013	678
II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на :	
1. Печалбата от предходната година	
2. Приложение на препоръчителния подход за отразяване на грешки, промени в счетоводната политика и др.	
3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи	
4. Други източници	52
Обща сума II.	52
III. Разпределение на печалбата от минали години :	
1. За покриване на загуба от минали години	
2. За резерви	
3. За дивиденди, в т.ч.	5
- за държавата	
4. Дарения	
5. Увеличаване на основния капитал	
6. За други цели	
7. Неразпределена печалба	5
Обща сума III.	725
IV. Неразпределена печалба към 31.12.2013	0
Б. Непокрита загуба	-835
I. Непокрита загуба към 01.01.2013	
II. Увеличение на загубата за сметка на :	
1. Прехвърляне на загуба от предходната година	-134
2. Други	-224
Всичко II.	-358
III. Покриване на загуби от минали години за сметка на :	
1. Неразпределан печалба от минали години	
2. Резерви	
3. Основен капитал	
Обща сума III.	0
IV. Непокрита загуба към 31.12.2013	-1193
В. Финансов резултат от текущата година	
1. Печалба	
2. Загуба	-3

10. Провизии

Провизията е задължение с неопределена срочност и размер.

Провизията трябва да се признава, когато са изпълнени следните критерии:

- Групата има текущо правно или конструктивно задължение като резултат от минали събития към датата на изготвянето на баланса

- има вероятност за погасяване на задължението да бъде необходим паричен поток от ресурси, включващи икономически изгоди

- може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението

При липса на един от посочените критерии провизия не трябва да се признава.

Към всяка дата на баланса сумите на признатите провизии се преразглеждат и и коригират - актуализират чрез доначисляване на провизии или чрез намаляване на вече отчетените провизии, с цел тяхната най-добра приблизителна оценка. В случаите, в които се установи, че за погасяването на задължението вече не е вероятно да настъпи изтичане на ресурси, съдържащи икономически ползи, провизията се реинтегрира.

Съдебни спорове

Където е вероятно определен изходящ поток, съдържащ икономически ползи, да бъде необходим за покриване на задължение по съдебен спор, предприятието признава провизия.

Провизията се базира на най-добрата оценка дадена от юридическите съветници на предприятието. В случаите, когато не може да бъде направена надеждна оценка на размера на задължението се оповестява като потенциално задължение.

Преструктуриране

Провизия за разходи за преструктуриране се признават, когато Групата има подробен официален план за преструктуриране с конкретизирани обект (стопанска дейност или част от тази дейност), принципно засегнатите области, приблизителния брой служители, които трябва да бъдат компенсирани, разходите, необходими за извършването на преструктурирането и реструктурирането е започнало или е обявено публично. Бъдещи оперативни разходи не се провизират.

Разходи за демонтаж и изваждане от употреба

Провизия за разходи за демонтаж и изваждане от употреба се признават, когато Групата има договорно задължение, от което произтича необходимостта от преместване, демонтиране, изваждане от употреба на съществени за дейността активи, което обстоятелство е свързано с изтичане на определен поток, съдържащ икономически ползи.

Разходи за опазване на околната среда

В случаите, в които по силата на законови и подзаконови нормативни актове Групата следва да планира и направи разходи за намаляване на вредното влияние върху околната среда, или възстановяване на щетите, нанесени върху околната среда, се признава провизия.

11. Задължения

Финансов пасив е всеки пасив, който представлява договорно задължение за:

- ✓ предоставяне на парични суми или финансов актив на друго предприятие;
- ✓ размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия;

Класификация на финансовите пасиви според СС 32:

- ✓ Държани за търгуване.
- ✓ Държани до настъпване на падеж.
- ✓ Възникнали първоначално в предприятието финансови пасиви.

Класифициране на задълженията:

- Като финансови пасиви възникнали първоначално в Групата се класифицират задължения възникнали от директно предоставяне на стоки, услуги, пари или парични еквиваленти от кредитори.

Първоначално тези задължения и кредити се оценяват по себестойност.

След първоначалното признаване финансовите пасиви към клиенти и доставчици които са без фиксиран падеж се отчитат по себестойност.

Финансовите пасиви които са с фиксиран падеж се отчитат по амортизираната им стойност. Ефективният лихвен процент е оригиналният процент определен с договора.

- Задължения към персонал и осигурителни организации се класифицират задължения на предприятието по повод на минал труд положен от наетия персонал и съответните осигурителни вноски които се изискват от законодателството. Съгласно изискванията на СС се включват и начислените краткосрочни доходи на персонала с произход неползвани отпуски на персонала и начислените на база на действащите ставки за осигуряване, осигурителни вноски върху тези доходи.

Групата няма приета политика да начислява дългосрочни доходи на персонала.

- Текущи данъчни задължения са задължения на предприятието във връзка с прилагането на данъчното законодателство. Представени са по стойности в съответствие с правилата на съответния данъчен закон за определяне на стойността на всеки вид данък.
- Провизии се начисляват по най добрата приблизителна оценка на ръководството на предприятието по повод на конструктивни и правни и правни задължения възникнали в резултат на минали събития.

Като краткосрочни се класифицират задължения които са:

- ✓ без фиксиран падеж
- ✓ със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа до една година от датата на финансовия отчет

Като дългосрочни се класифицират задължения които са със фиксиран падеж и остатъчен срок до падежа над една година от датата на съставяне на финансовия отчет.

Информацията за задълженията на Група Ес Пи Ел АД към 31.12.2013 г. е представена в следната справка:

Показатели	Общ размер	Степен на изискуемост	
		до 1 година	над 1 година
а	1	2	3
I. Дългосрочни задължения			
1. Задължения към асоциирани предприятия, в т.ч. от:	2450	2437	13
- заеми	2450	2437	13
- доставки на активи и услуги			
2. Задължения по получени банкови заеми, в. т.ч.	998	339	659
- редовни заеми	998	339	659
- просрочени до 3 години			
- просрочени над 3 години			
3. Задължения по получени търговски заеми			
4. Задължения по облигационни заеми	354	339	15
5. Задължения по получени аванси			
6. Отсрочени данъци			
7. Други дългосрочни задължения в т.ч.:			
- финансов лизинг			
Всичко за I:	3802	3115	687
II. Краткосрочни задължения			
1. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за:			
2. Задължения към финансови предприятия, в. т.ч.			
3. Задължения към доставчици и клиенти	402	402	
4. Задължения по получени търговски заеми			
5. Получени аванси	70	70	
6. Задължения към персонала	78	78	
7. Задължения към социалното осигуряване	28	28	
8. Данъчни задължения в т.ч.:	22	22	
- данък върху добавената стойност	11	11	
- други данъци	11	11	
9. Други краткосрочни задължения	157	83	74
Всичко за II:	757	683	74
Общо задължения: (I+II)	4559	3798	761

12. Чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се вписват първоначално като към сумата на чуждестранната валута се прилага централния курс на Българска Народна Банка (БНБ) към датата на сделката. Курсовите разлики, възникващи при уреждането на тези парични позиции или при отчитането на тези парични позиции при курсове, различни от тези, по които са били заведени, се отчитат като финансови приходи или финансови разходи за периода, в който възникват. Паричните позиции в чуждестранна валута към 31 декември 2013 година са оценени в настоящия финансов отчет по заключителния курс на БНБ.

13.Лизинг

Класификация на лизинговите договори

Класификацията на лизинговите договори се осъществява в началото на лизинга на базата на критерии. При промяна на условията на лизинговия договор, които водят до промяна на критериите, се извършва нова класификация на лизинговите договори.

Разграничаването между финансов лизинг и експлоатационен лизинг при тяхното текущо отразяване и периодично представяне във финансовите отчети се извършва в съответствие с принципа "предимство на съдържанието пред формата"

Лизингов договор се класифицира като финансов, когато:

- ✓ прехвърля в значителна степен всички рискове и изгоди от собствеността върху актива на наемателя към края на срока на лизинговия договор;
- ✓ наемателят притежава опция за закупуване на актива на цена, която се очаква да бъде значително по-ниска от справедливата стойност към датата, на която опцията става изпълнима, като в началото на лизинговия договор в голяма степен е сигурно, че опцията ще бъде упражнена;
- ✓ срокът на лизинговия договор покрива по-голямата част от икономическия живот на актива, дори ако правото на собственост не е прехвърлено;
- ✓ в началото на лизинговия договор сегашната стойност на минималните лизингови плащания се равнява на справедливата стойност на наетия актив,
- ✓ наетите активи имат специфичен характер, като само наемателят може да ги експлоатира без извършването на съществени модификации.

Следните ситуации, индивидуално или в комбинация, също биха могли да доведат до класифицирането на лизингов договор като финансов лизинг:

ако наемателят може да анулира лизинговия договор, свързаните с това загуби, които се понасят от наемодателя, се покриват от наемателя;

- ✓ колебанията в справедливата стойност на остатъчната стойност на актива, които водят до реализирането на печалби или загуби, остават за сметка на наемателя;
- ✓ наемателят има възможност да продължи лизинговия договор за нов срок за наем, който е значително по-нисък от пазарния наем.

Когато Групата е наемател по финансов лизингов договор:

- ✓ отчита като дългосрочно задължение определената в договора обща сума на наемните плащания;
- ✓ записва наетия актив по справедлива стойност или със стойността на минималните лизингови плащания, ако те са по-ниски;
- ✓ отчита като финансов разход за бъдещи периоди разликата между определената стойност на наетия актив и общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ признава като текущ финансов разход за периода част от финансовия разход за бъдещи периоди пропорционално на относителния дял на дължимите минимални лизингови плащания по договора за периода в общата сума на договорените наемни плащания;
- ✓ начислява амортизация на амортизируемите наети активи - в съответствие с възприетата амортизационна политика за подобни амортизируеми собствени активи;
- ✓ намалява дългосрочното си задължение с изплатените през срока на договора суми.

Когато Групата е наемател по експлоатационен лизингов договор отчита:

- ✓ като разходи за външни услуги начислените наемни вноски;
- ✓ чрез задбалансови сметки наетите активи по справедливата им цена.

14.Доходи на персонала

Полагащите се суми за компенсируеми отпуски на персонала се отчитат като задължение и като разход, свързан с краткосрочните доходи на персонала.

За ненадрупващите се компенсируеми отпуски предприятието не признава задължение и разход до момента на отпуска, тъй като трудовият стаж на персонала не увеличава размера на обезщетението.

Групата няма политика за начисляване на дългосрочни доходи на персонала.

15. Обезценки на активи

Обезценки на активи се извършват съгласно изискванията на СС 32 и СС 36 регламентиращи отчитането на обезценка на различните видове активи.

Съгласно СС 36, когато възстановимата стойност на актива спадне под балансовата (преносната) стойност на актива, предприятието отразява намаление на балансовата стойност до размера на възстановимата му стойност. Намалението се третира като загуба от обезценка. Загубата от обезценка на актив се признава веднага като текущ разход за дейността. Ако след извършена обезценка на актив неговата възстановима стойност превиши балансовата му стойност, се отразява възстановяване на загубата от обезценка - като текущ приход от дейността - до размера на предходната обезценка, която е била отразена като текущ разход за дейността.

Когато е невъзможно да се определи възстановимата стойност на отделен актив, предприятието определя възстановимата стойност на генериращия парични постъпления обект, към който принадлежи и оценяваният актив.

Според разпоредбите на СС 32 финансовият актив е обезценен, ако балансовата му стойност е по-голяма от очакваната му възстановима стойност. В края на всеки отчетен период предприятието определя дали съществува някакво обективно обстоятелство за обезценяване на дадения финансов актив или група финансови активи. Ако съществува такова обстоятелство, предприятието определя възстановимата стойност на финансовите активи и представя намалението или като текущ финансов разход, или като намаление на резерва от преоценка, ако той е положителна величина. Сумата, превишаваща създадения резерв, се отчита като текущ финансов разход. Когато за финансовия актив е създаден резерв от преоценка, който е отрицателна величина, обезценката се отчита като текущ финансов разход и като намаление на този резерв.

16.Свързани лица

Свързани лица - лицата са свързани, когато едното е в състояние да контролира другото или да упражнява върху него значително влияние при вземането на решения от финансово-стопански характер. Те могат да бъдат юридически и физически лица, в т. ч. управленски персонал. Сделки между свързани лица - прехвърляне на активи и/или на пасиви между свързани лица, без да е задължително прилагането на характерната за сделката справедлива цена.

Ес Пи Ел АД оповестява оповестява следните свързани лица и сключените сделки:
Агротехчаст АД – гр.Оряхово, Враца Старт АД – гр.Враца, Косаня Пропъртис ЕАД – гр.Мизия, Косаня ЕООД – гр.Мизия

Вид на сделката	Свързано лице доставчик	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
		Сума в х.лв.	Сума в х.лв.
Договор за заем	Косаня ЕООД	2175	2174
Договор за наем	Косаня Пропъртис ЕООД	0	3
Всичко сделки :		2175	2177

Вид на сделката	Свързано лице клиент	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
		Сума в х.лв.	Сума в х.лв.
Допълнителна парична вноса	Косаня Пропъртис	84	
Цесия	Косаня Пропъртис	1	
Участие в Съвета на Директорите	Враца Старт АД		1
Договор за услуга	Агротехчаст АД		1
Всичко сделки:		85	2

Агротехчаст АД оповестява следните свързани лица и сключените сделки през текущия отчетен период Ес Пи Ел АД – гр.София, и Враца Старт АД - гр. Враца.

Продажби на услуги	2013 г. (хил.лв.)	2012 г. (хил.лв.)
Враца-старт АД	1	1
Ес Пи Ел АД	0	1
Агротехчаст Експорт ЕООД	2	0
Всичко приходи от услуги :	3	2

Продажби на материални запаси	2013 Приходи (хил.лв.)	2012 Приходи (хил.лв.)
Враца-старт АД	1	7
Агротехчаст Експорт ЕООД	865	0
Косаня ЕАД	87	
Всичко приходи от продажба на МЗ:	953	7

Покупки на услуги	2013 г. (хил.лв.)	2012 г. (хил.лв.)
Ес Пи Ел АД	34	46
Всичко покупки на услуги :	34	46

Покупки на материални запаси	2013 г. (хил.лв.)	2012 г. (хил.лв.)
Враца-старт АД	6	13
Всичко покупки на МЗ :	6	13

Враца Старт АД оповестява следните свързани лица и сключените сделки през текущия отчетен период Агротехчаст АД – гр. Оряхово, Косаня ЕООД – гр.Мизия, Стефан Лазаров.

Свързано лице - клиент	Вид сделка	2013 г.	2012 г.
Агротехчаст АД Оряхово	приходи от продажби на готова продукция	6	10
Общо		6	10
Косаня ЕООД Мизия	приходи от продажби на готова продукция	3	0
Косаня ЕООД Мизия	приходи от продажби на отпадъци	10	12
Общо		13	12
Общо		19	22

Покупки от свързани лица

Свързано лице - доставчик	Вид сделка	2013 г.	2012 г.
Агротехчаст АД Оряхово	покупка палети - р-ди за придобиване	0	-35
Агротехчаст АД Оряхово	покупка материали	1	0
Агротехчаст АД Оряхово	покупка външни услуги	1	0
Общо		2	-35
Косаня ЕООД Мизия	покупка материали	349	179
Косаня ЕООД Мизия	Разходи за придобиване	0	27
Косаня ЕООД Мизия	покупка външни услуги	24	51
Косаня ЕООД Мизия	покупка други разходи	0	2

Общо		373	259
ЕС ПИ ЕЛ АД София	Покупка външни услуги	10	8
Общо		10	8
Общо		385	232

Задължения към доставчици свързани лица

Свързано лице - доставчик	31.12.2013г.	Гаранции	31.12.2012 г.	Гаранции
Агротехчаст АД Оряхово	2		1	
Косаня ЕООД Мизия	126		97	
Ес Пи Ел АД, София	0		1	
	128		99	

Косаня Пропъртис ЕООД оповестява следните свързани лица и сключените сделки през текущия отчетен период Ес Пи Ел АД – гр. София, Косаня ЕООД – гр.Мизия.

Вид на сделката	Свързано лице доставчик, заемотател	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
		Сума в хил.лв.	Сума в хил.лв.
Цесия	Косаня ЕООД	152	152
Допълнителна парична вноска	Ес Пи Ел АД	84	
Всичко сделки :		236	152

Вид на сделката	Свързано лице клиент, заемопопучател	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
		Сума в хил.лв.	Сума в хил.лв.
Наеми	ЕС ПИ ЕЛ АД	0	3
Всичко сделки:		0	3

Продажби на услуги	2013 г. (хил.лв.)	2012 г. (хил.лв.)
Наем	5	7
Всичко приходи от услуги :	5	7

Сделките са сключвани при пазарни условия и цени към датата на сключване на сделката.

17. Договори за строителство

Приходите по договори за строителство включват:

- първоначалната сума на прихода, определена в договора;
 - сумата за допълнителните работи, извършени вследствие на допълнителни изменения в обема на договорените работи, изплащането на искове и материални стимули дотолкова, доколкото е вероятно те да доведат до реализиране на приходи и те могат да бъдат надеждно измерени.
- В отчетените приходи са включени гаранционните суми за поети ангажименти за качество, които се задържат от възложителя до изтичане на гаранционния срок .

Разходите по договорите за строителство включват:

- разходи, които са свързани пряко с конкретния договор: разходи за труд на обекта, включително обектов надзор; разходи за материали, използвани при строителството;

амортизация на машините, оборудването и съоръженията, използвани по договора; разходи за придвижването на машините, оборудването, съоръженията и материалите до и от площадката на изпълнение на договора; разходи за наемане на машини, оборудване и съоръжения; разходи за проектиране и техническа помощ, които са пряко свързани с договора; приблизителни разходи за работи по извършването на корекции и работи по гаранционната поддръжка, включително очакваните гаранционни разходи; искове от трети страни;

По преценка на ръководството за гаранциите по качество са начислявани провизии по смисъла на СС 37- Провизии, условни задължения и условни пасиви, Същите са начислени на база най – добрата приблизителна оценка и минал опит за очакваните разходи и изходящи парични потоци по тези договори .

- ✓ разходи, които се отнасят към договорната дейност изобщо и могат да бъдат отнесени към конкретен договор: застраховки; разходи за проектиране и техническа помощ, които не са пряко свързани с конкретен договор; общи разходи по строителството;
- ✓ други разходи, които могат да бъдат конкретно начислени на клиента съгласно условията на договора: общи административни разходи; разходи за развойна дейност, за които в условията на договора е предвидено заплащане.

Разходи, които не се отнасят към договорите за строителство са:

- ✓ общи административни разходи, изплащането на които не е предвидено в договора;
- ✓ разходи, свързани с продажби;
- ✓ разходи за изследователска и развойна дейност, изплащането на които не е предвидено в договора;
- ✓ амортизация на машини, съоръжения и оборудване, които не са били използвани по даден договор, и др.

Разходите по договора включват разходи, които се отнасят към даден договор за времето от датата на възлагането на договора до окончателното му изпълнение. Разходите, понесени по сключването на договора, се включват като част от разходите по договора. Те не се включват като част от разходите по договора, когато са осъществени през текущия период, а договорът е сключен пред следващ период. В този случай те се отчитат като текущи разходи за дейността, а не по изпълнението на договора.

Признаване на приходите и разходите по договора

Когато резултатът от един договор за строителство може да бъде надеждно предвиден, приходите и разходите, свързани с него, се признават за приходи и разходи чрез съпоставяне на етапа на изпълнение на договорната дейност спрямо датата на съставяне на финансовия отчет. Приходите по договора съответстват на разходите по договора, направени на етапа на завършването, което води до отразяване на приходи, разходи и печалба, които могат да се отнесат към частта от завършената работа.

Съгласно приетата счетоводна политика признаването на приходите и разходите става чрез отнасяне към етап на завършване на договора по метода "дял на завършеното строителство".

Етапът на изпълнение на договор се определя по метода:

- ✓ съотношението на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора;

Когато резултатите от даден договор за строителство не могат да бъдат надеждно предвидени:

- ✓ приходите се признават само дотолкова, доколкото е вероятно направените разходи по договора да бъдат възстановени;
- ✓ разходите по договора се признават за разход за периода, през който са направени;

Признаване на очакваните загуби

Когато има вероятност общата сума на разходите по договора да превишава общата сума на приходите по договора, очакваните загуби незабавно се признават като други разходи за дейността. Загубите по строителните договори се признават в годината на възникване .

18.Печалба, загуба за отчетния период. Извънредни статии

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако счетоводен стандарт изисква или позволява друго.

Печалбата или загубата за отчетния период включва:

- печалбата или загубата от обичайната дейност,
- печалбата или загубата от извънредните статии.

В отчета за приходите и разходите се отчита общата сума на всички извънредни статии. Естеството и размерът на всяка извънредна статия се оповестява допълнително.

Извънредните статии текущо се отчитат като извънредни приходи и извънредни разходи.

Като извънредни статии се представят:

- балансовата стойност на принудително отчуждените активи;
- балансовата стойност на отписаните активи и пасиви вследствие на природни и други бедствия;
- сумата на получените застрахователни обезщетения.

Печалба или загуба от обичайната дейност:

Когато естеството на приходните или разходните статии при определянето на печалбата или загубата от обичайната дейност е важно за обясняване на резултатите от дейността, естеството и размерът на такива статии се отразява отделно.

19. Данъчно облагане

Текущите данъчни активи и пасиви са тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия и предходни периоди и които не са платени/възстановени към датата на баланса.

Разходът за данък представлява сумата от текущия данък от печалбата, измененията на активите и пасивите по отсрочени данъци и преизчисленията, признати през текущия период на текущи данъци от печалбата за предходни периоди.

Текущият данък от печалбата представлява сумата на данъците от печалбата, които са определени като дължими/възстановими/по отношение на данъчната печалба/загуба/ за периода.

Текущият данък се определя на базата на данъчната ставка в сила към датата на баланса.

Данъчната печалба/загуба/ е печалбата/загубата за периода, определена съгласно установените от действащото данъчно законодателство правила, на основата на която се определя размерът на дължимите/възстановимите/данъци. Данъчната печалба загуба се определя и декларира с годишната данъчна декларация за съответния период.

Пасиви по отсрочени данъци се признават по отношение на всички облагаеми временни разлики.

Активи по отсрочени данъци се признават за намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчни кредити.

Активи по отсрочени данъци се признават до степента, до която е вероятно да има бъдеща облагаема печалба, срещу която да могат да се използват намаляемите временни разлики, данъчната загуба или данъчния кредит.

Отсрочените данъци се оценяват по данъчните ставки, които се очаква да бъдат в сила за периода, когато активът се реализира или пасивът се уреди. Данъкът върху печалбата за 2014г. е 10%. Отсрочените данъци се признават като приход или разход и се включват в нетната печалба или загуба за периода, освен в случаите, когато данъците произтичат от операции или събития, признати директно в капитала.

Промяна в активите или пасивите по отсрочени данъци възниква на основание на промяна в данъчните ставки, данъчното законодателство или очаквания начин на възстановяване на актива или уреждане на пасива. Промяната се отразява като увеличение/намаление на нетната печалба/загуба за периода, освен ако промяната касае отсрочени данъчни активи или пасиви отчетени директно в собствения капитал.

Активи и пасиви по отсрочени данъци се компенсират и се представят във финансовия отчет отделно от другите активи и пасиви.

20. Разходи

Дружеството отчита текущо разходите за дейността по икономически елементи и след това същите се отнасят по функционално предназначение с цел формиране размера на разходите по направления и дейности. Признаването на разходите за разход за текущия период се извършва при начисляване на съответстващите им приходи.

Към разходите за дейността се отнасят и финансови разходи които дружеството отчита и са свързани с обичайната дейност.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни разходи само такива разходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради което не се очаква да се повтарят често.

Разходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на платеното или предстоящо за плащане.

Информация за видовете отчетени разходи е представена в следната справка.

Вид финансов разход	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
	Сума в х.лв.	Сума в х.лв.
а	1	2
I. Разходи за лихви		
1. Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:	62	18
- редовни заеми в левове	62	18
2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:	39	147
- редовни заеми в левове	39	63
- просрочени заеми в левове	-	84
6. Лихви по търговски задължения	-	-
7. Други лихви	1	1
Обща сума на разходите за лихви	102	166
II. Разходи от обезценка на финансови активи:		
2. Отрицателни разлики от промяна на валутни курсове		-
Обща сума на разходи от обезценка на финансови активи	-	-
III. Други финансови разходи		
2. Такси и комисионни	18	23
Обща сума на другите финансови разходи	18	23
Общо финансови разходи	120	189

Вид разход	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	171	28
Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч:		
а/Суровини и материали		
Основни материали за производство	683	1603
Спомагателни материали	53	136
Ел.енергия	298	213
Други	158	119
Всичко разходи за материали:	1192	2071
б/Разходи за външни услуги:		
Подизпълнители	19	0
Ремонти	62	108
Консултански и други договори	76	60
Нает транспорт	43	117
Наеми	13	7
Други	165	206
Всичко разходи за външни услуги:	378	498
Всичко разходи за материални външни услуги:	1570	2569
Разходи за персонала:		
Производствен персонал	773	762
в т.ч. Начислени разходи за неизползвани отпуски	10	14
Административен персонал	287	297
в т.ч. Начислени разходи за неизползвани отпуски	7	6
Всичко разходи за персонала:	1060	1059
Разходи за амортизации и обезценка:		
а/ разходи за амортизация и обезценка на ДМА	227	151
разходи за амортизации	227	151
разходи за обезценки		
б/ разходи за обезценки на текущи активи		
Всичко разходи за амортизация и обезценки:	227	151
Други разходи в т.ч.		
а/ балансова стойност на продадени активи	895	13
б/ провизии		
в/ други в т.ч.	123	107
разходи за командировки	10	8
отписване на вземания	1	1
други	112	98
Всичко други разходи:	1018	120
Всичко разходи	4046	3927

21. Приходи

Дружеството отчита текущо приходите от обичайната дейност по видове.

Признаването на приходите се извършва при спазване на приетата счетоводна политика за следните видове приходи:

Приходи от продажба на стоки, продукция и други активи – при прехвърляне собствеността и предаване на съответните активи на купувачите.

При извършване на краткосрочни услуги – при завършване на съответната услуга и приемане на работата от клиента.

При дългосрочни услуги на базата на етап на завършен договор .

Приходите от наеми се признават на времева база за срока на договора.

Към приходите от обичайна дейност за дружеството се отнасят и финансовите приходи.

Дружеството е приело счетоводна политика да отчита като извънредни приходи само такива приходи които са ясно отграничени от обичайната дейност и поради това не следва да се повтарят често.

Приходите се отчитат на принципа на текущо начисляване. Оценяват се по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване.

Признатите за отчетния период приходи и разходи се включват в отчета за приходите и разходите при определяне на печалбата или загубата за отчетния период, освен ако друг стандарт изисква или позволява друго.

Вид на прихода	Годината приключваща на 31.12.2013	Годината приключваща на 31.12.2012
Нетни приходи от продажби в т.ч.:	3937	3519
Продажби на продукция	2819	3339
Продажби на стоки	890	9
Други услуги	228	171
Всичко услуги	228	171
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	8	119
Други приходи	217	219
финансирания	88	12
Всичко приходи от оперативна дейност:	4162	3857

22. Отчет за паричния поток

Приета политика за отчитане и представяне на паричните потоци по прекия метод.

Паричните потоци се класифицират като парични потоци от:

- Оперативна дейност
- Инвестиционна дейност
- Финансова дейност

23. Отчет за промените в собствения капитал

Приета е счетоводна политика да се изготвя отчета чрез включване на :

Нетна печалба и загуба за периода

Салдото на неразпределената печалба както и движенията за периода

Всички статии на приходи или разходи, печалба или загуба, които в резултат на действащите СС се признават директно в собствения капитал.

Кумулативен ефект от промените в счетоводна политика и фундаментални грешки в съответствие с СС 8

Прехвърляне и разпределение на капитал между собствениците

Настъпилите промени в резултат на всички изменение по всички елементи на собствения капитал.

Валутен риск

Групата осъществява сделки в чуждестранна валута, поради което то е изложено на риск, свързан с възможните промени на валутния курс на щатския долар. Дружеството не използва специални финансови инструменти за хеджиране на риска, тъй като употребата на подобни финансови инструменти не е обичайна практика в Република България.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Групата на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Групата е изложено на кредитен риск, в случай че клиентите не изплатят своите задължения. Политиката на Групата в тази област е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация

IV. Други оповестявания

1. Събития след датата на баланса

Между датата на годишния Консолидиран отчет и датата на одобрението му за публикуване не са възникнали коригиращи и некоригиращи събития, от които да възникнат специални оповестявания съгласно искванията на СС 10.

2.Счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки

Приложението на Националните стандарти за финансови отчети на малки и средни предприятия изисква от ръководството да приложи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния Консолидиран отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите и разходите. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвянето на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

3.Условни активи и пасиви

Като условни активи в Групата се третират възможните активи, възникнали в резултат на минали събития и чието съществуване ще бъде потвърдено единствено от настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.

Като условни пасиви в Групата се третират:

- ✓ Възможните задължения, произтичащи от минали събития, резултатът от които ще бъде потвърден единствено с настъпването или ненастъпването на едно или повече несигурни бъдещи събития, които не са изцяло под контрола на предприятието.
- ✓ Настоящи задължения, произтичащи от минали събития, които не са признати във финансовия отчет или защото не е налице вероятност погасяването им да доведе до изтичане на икономически ползи, или защото сумата на задължението не може да бъде остойностена достатъчно надеждно.
- ✓ Извършените от наемодателя или от наемателя разходи, свързани с подготовката и сключването на лизинговия договор (комисионни, такси и др.) се отчитат като разходи за дейността за текущия период.

V. Консолидирани показатели

Въз основа на информацията, предоставена в отделните съставни части на годишния финансов отчет за 2013година, представяме следните показатели, получени в резултат на финансово-счетоводен анализ.

Показател за ефективност		стойност	стойност	
Коефициент на ефективност на РАЗХОДИТЕ	КЕР	1.03	0.98	Прих / (Разх + РД)
Коефициент на ефективност на ПРИХОДИТЕ	КЕП	0.97	1.02	Разх / Прих
Показател за ликвидност		стойност	стойност	
Коефициент на ОБЩА Ликвидност	КОЛ	0.96	0.92	КА / КЗ
Коефициент на БЪРЗА Ликвидност	КБЛ	0.20	0.18	(КА-МЗ / КЗ
Коефициент на Незабавна Ликвидност	КНЛ	0.20	0.18	(КА-МЗ-КФА) / ТЗ
Коефициент на Абсолютна Ликвидност	КАЛ	0.01	0.03	П / ТЗ
Показател за фин. Автономност		стойност	стойност	
Коефициент на фин. Автономност	КФА	0.30	0.28	СК / Пас
Коефициент на задлъжнялост	КЗ	3.28	3.56	Пас / СК