ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА
ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ

Днес 24.10.2023 г две хиляди и двадесет и трета година/, в с. Имренчево, между:

1.ДЕНИС МЕХМЕДОВ САЛИЕВ

2. ИРИНЕЛ СЕРГИУ ГРАМЕСКУ наричани по-долу за краткост СЪДРУЖНИЦИ, на основание чл. 63, ал. 1, чл.64, ал. 1, т. 3 и чл.114, ал. 1 от ТЗ се постигна съгласие за учредяване на ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ при условията на Търговския закон и постигнатите договорености с настоящия договор:

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ

1. Съдружниците образуват дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и посл. от Търговския закон с **неограничен срок.**

2. Дружеството е юридическо лице, имуществено и организационно обособен участник в стопанския живот, работещо на собствена стопанска сметка и баланс.

3. (1) **Фирмата,** под която дружеството осъществява търговската си дейност е **„АМ ТЕГЕЛС" ООД** /изписва се и на латиница/.

(2) Фирмата може да бъде променена от съдружниците при условията на ТЗ, ЗТР и настоящия договор.

4. **Седалището на дружеството е в с.Имренчево общ. Велики Преслав, обл. Шумен**.

5. **Адресът на дружеството (адрес на управление): ул. „ Бузлуджа " № 4**

II. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

6.**Предмет на дейност** ПРЕДПРИЕМАЧЕСТВО И ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНО-РЕМОНТНИ ДЕЙНОСТИ

III. КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ И ИМУЩЕСТВО

7. **Капиталът** на дружеството е в размер на 10(десет) лева, състоящ се от паричните вноски на съдружниците, внесени най-късно до пет дни от подписването на настоящия договор по открита за целта набирателна сметка.

8. Капиталът на дружеството се разпределя в 5(пет) дяла, като всеки дял е на стойност 2 (два) лева.

9. Всеки от съдружниците, посочени по – горе участва в капитала на дружеството със следните **дялове**:

ДЕНИС МЕХМЕДОВ САЛИЕВ – 4 (четери дяла дяла по 2 (два) лева, общо – 8.00 (осем) лева.

ИРИНЕЛ СЕРГИУ ГРАМЕСКУ - 1 (един дял по 2(два) лева, общо – 2.00 (два) лева.

10. В случай, че в капитала на дружеството се внасят непарични вноски се прилагат разпоредбите на ТЗ.

11. Имуществото на дружеството се състои от съвкупността на правата и задълженията, придобити за сметка на дружеството и се изразява в правото на собственост, ползване и други вещни права, върху обекти и интелектуална собственост, ценни книги, дялови участия в дружества, вземания и други права и задължения, както и парично оценими фактически отношения. Разпореждането с имуществото се извършва с решение на органите му на управление, съобразно закона и настоящия договор.

12. Всеки съдружник притежава дружествен дял от имуществото на дружеството, размерът на който се определя, съобразно дела му в капитала.

13. Дружественият дял може да се прехвърли и наследява. Между съдружниците прехвърлянето на дружествения дял се извършва свободно, а на външно (трето) лице – несъдружник при спазване на изискванията за приемане на нов съдружник и условията на настоящия договор.

14. Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с писмен договор с нотариална заверка на

подписите и се вписва в търговския регистър.

15.(1) В случай, че няколко лица станат притежатели на един дял от капитала те могат да упражняват правата си по него само съвместно и са длъжни да определят лицето, което ще ги представлява пред дружеството.

(2) Ако лицата не изпълнят задължението си по предходната алинея, ще се счита, че те не изпълняват задължението си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството и могат да бъдат изключени по предвидения с настоящия договор ред.

16. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен или намален с решение на общото събрание на съдружниците (ОСС) взето единодушно.

17. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

а) увеличаване на дяловете;

б) записване на нови дялове;

в) приемане на нови съдружници.

18. Намаляване на капитала може да се извърши до установения в закона минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на чл.150 и чл.151 от ТЗ чрез:

а) намаляване стойността на дела в капитала;

б) връщане на дела от капитала на прекратили участието си съдружници;

в) освобождаване от задължения за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

IV.ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

19. Всеки съдружник има едновременно права и задължения. Недопустимо е съдружник да има само задължения или само права.

20. Съдружникът има право:

1. на участие в управлението на дружеството, изразяващо се в участие в работата на ОСС, право на глас, право да избира и да бъде избиран в управителните и контролни органи на дружеството, да прави предложения и др.;

2. на дивидент;

3. да бъде осведомяван за хода на дружествените дела;

4. да преглежда книжата на дружеството;

5. на ликвидационен дял.

21. Съдружникът може да управлява правата си по т. 3 и т. 4 от предходния член, само по такъв начин, че да не пречи на управителя/управителите при изпълнението на неговите функции.

22. Съдружникът е длъжен да:

1. участва в управлението на дружеството;

2. изплати дела си по реда и в сроковете, предвидени в настоящия договор;

3. внесе допълнителна парична вноска, когато за това е взето решение на ОСС;

4. оказва съдействие на дружеството при осъществяване на неговата дейност, като при това е длъжен да полага грижата на добрия стопанин;

5. изпълнява решенията на ОСС;

6. запазва търговските тайни на дружеството и поверителния характер на всички сведения, свързани с търговската, финансовата и други дейности на дружеството;

7. не извършва конкурентна дейност под каквато и да е форма;

8. опазва имуществото на дружеството.

23. Всеки един от съдружниците може да работи в дружеството по реда и при условията на Кодекса на труда и др. нормативни актове, регламентиращи трудовите и осигурителните отношения. Качеството му на съдружник не му предоставя абсолютно никакви привилегии при възникването, действието и прекратяването на трудовото правоотношение.

V. ПРИЕМАНЕ НА СЪДРУЖНИК. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА УЧАСТИЕТО В ДРУЖЕСТВОТО

24. При приемането на нов съдружник се вземат в предвид приоритетно интересите на дружеството от приемането му.

25. Приемането на нов съдружник в дружеството се извършва от ОСС по негова писмена молба. Молбата трябва да съдържа заявлението, че се приемат без уговорки и резерви условията на дружествения договор.

26. Качеството на съдружника възниква от момента на вписването на решението в търговския регистър.

27. (1) В случай на прехвърляне на дружествен дял на трето лице е необходимо първо да се вземе решение от ОСС, а едва след това да се извърши прехвърлянето на дела. Решението се взема с мнозинство повече от ¾ от капитала.

(2) Купувачът и продавачът трябва да подадат молба до ОСС, в която да заявят тяхното намерение за сключване на договор за прехвърляне на дела. Молбата трябва да съдържа заявление на купувача, съгл. чл. 25 от настоящия договор.

28. Съдружниците се вписват в книгата на дяловете, която се води в дружеството. В тази книга се записват името (или фирмата ако е юридическо лице) на съдружника, размерът на неговия дял в капитала, направените вноски и всички промени в тях.

29. Съдружниците прекратяват участието си в дружеството при:

1. смърт или поставяне под запрещение;
2. изключване;
3. прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
4. обявяване в несъстоятелност.

30. Всеки съдружник може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие. То трябва да се направи най – малко три месеца преди датата на прекратяването.

31. Имуществените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването. От момента на прекратяването бившия съдружник има право да получи освен равностойността на дружествения дял и дивидент за времето до прекратяване на участието му, а също и на допълнителната парична вноска, ако има внесена такава и за нея няма определен срок за връщането й.

32. Съдружникът може да бъде изключен по решение на ОСС, когато:

1. не е изплатил или внесъл дела си при условията и реда на чл. 126, ал. 1, т.1 от ТЗ
2. не изпълнява задълженията си към дружеството поети с настоящия договор.
3. в случаите на чл. 126, ал. 3, и ал. 4 от Търговския закон.

33. В случая на т. 1 от предходния текст съдружникът губи правото си върху направените вноски, а в случай на т. 2 и3, съдружникът може да бъде изключен от ОСС след писмено предупреждение, отправено преди вземането на решение.

34. Решението за изключване се взема с единодушие, като изключвания съдружник не участва в гласуването.

35. При изключване на съдружник на основанията в чл. 33, т. 2 и т. 3 от настоящия договор, той има право да получи дружествения си дял.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

36. **Органи** на дружеството са :

1. общото събрание на съдружниците;
2. управител/управители;

А. ОБЩО СЪБРАНИЕ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

37. ОСС се състои от всички съдружници. Управителя/управителите на дружеството, в случай, че не съдружник участва в работата на събранието със съвещателен глас.

38. Общото събрание на съдружниците:

1. изменя и допълва дружествения договор;

2. приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дял на трето лице;

3. приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;

4. взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;

5. избира управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;

6. взема решение за откриване и закриване на клонове, поделения и представителства и за участие, респективно за прекратяване на участие в други дружества;

7. взема решение за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

8. взема решения за предявяване искове на дружеството срещу управителя и назначава представител за водене на процес срещу него;

9. взема решение за допълнителни парични вноски;

10. взема решения за учредяване на вещни тежести върху недвижимите имоти на дружеството, както и всякакви други решения свързани с разпореждането с тях;

11. приема програмите за стопанската дейност на дружеството, инвестиционните програми, начините за финансирането им и др. документи свързани със развитието на дружеството и осъществяваната от него стопанска дейност;

12. решава въпросите със сключването на договори за банков кредит и начина на тяхното обезпечаване;

13. Решава въпросите свързани с учредяване на залог върху движимите вещи на дружеството за обезпечаване вземанията на трети лица;

14. взема решение за разпоредителни сделки (продажба, дарение и др.) с машини и съоръжения, оборудване на дружеството.

39. Решенията на Общото събрание по чл.38, ал. 1, т. 1, 2 и 9 се вземат с мнозинство повече от ¾ (три четвърти) от капитала, а решенията по чл. 38, т.4 – с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се вземат с мнозинство повече от ½ (една втора) от капитала. Всеки съдружник има толкова гласа в общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.

40. ОСС се свиква от управителя/управителите най-малко веднъж годишно. Извънредно събрание може да се свика управителя/управителитефпо негова инициатива или по писмено искане на съдружниците, притежаващи над 1/10 (една десета) от капитала. В случай, че загубите на дружеството надхвърлат ¼ (една четвърт) от капитала управителят е длъжен веднага да свика ОСС.

41. Ако управителят не свика ОСС в двуседмичен срок от получаване на писменото искане на съдружниците, притежаващи над 1/10 (една десета) от капитала, то те могат да го свикат сами.

42. Свикването на ОСС може да бъде отменено или отложено от този, който го е свикал. Ако ОСС започва да заседава отмяната или отлагането му могат да се извършат само по решение на самото събрание.

43. ОСС се свиква с писмена покана, отправена лично до всеки един съдружник. Поканата трябва да бъде получена не по-късно от 7 (седем) дни, преди датата на заседанието и трябва да съдържа дневния ред, а също деня, часа и мястото на заседанието.

44. ОСС се открива от управителя, който е и негов председател. При откриване на събранието се установява кворум, съобразно дневния ред, който предстои да се приеме. За присъствието се съставя

присъствен лист, който се подписва от явилите се съдружници или техните пълномощници. Ако заседанието не се открие навреме поради липса на кворум, то се смята за непроведено и трябва да се свика ново събрание.

45. Председателят ръководи събранието, като се грижи за доброто му протичане, осигурява правилно развитие на разискванията, изчерпване на въпросите по дневния ред, гласуване на направените предложения и точно отразяване на станалото в протокола. Протокола се води от секретар, избран от ОСС и се подписва от него и председателя.

46. При тежки или системни нарушения на дисциплината в събранието виновните съдружници могат да бъдат отстранени от него и да бъдат допуснати само при гласуването. Отстраняването може да се реши само от събранието.

47. Решенията на ОСС могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писмено, че са съгласни с решението.

Б.УПРАВИТЕЛ/УПРАВИТЕЛИ

48.(1) Управителят/управителите организира/ат/ и ръководи/ят/ цялостната дейност на дружеството, съобразно закона и решенията на ОСС, осигурява/ат/ стопанисването и опазването на неговото имущество.

(2) Управителят/управителите изгражда/ат/ инфраструктурата на дружествената дейност и постоянно я съобразява/ат/ с настъпващите икономически промени, определя/т/ щата и работните заплати, осъществява/ат/ подбора и сключва/ат/ трудовите договори с работниците и служителите в дружеството.

(3) Управителят/управителите представлява/ат/ дружеството в отношенията му с трети лица, държавните и съдебни органи и др.

(4) За извършване на определени действия управителят/те/ има/ат/ право да преупълномощава/ат/ други лица да представляват дружеството в границите на съответното за целта пълномощно.

49. Управителят на дружеството е несменяем за мандата, за който е избран, ако при избирането му е определен мандат.

50. Овластяването на Управителят/управителите може да бъде оттеглено по всяко време и името му да бъде заличено в Търговския регистър.

Управителят може да поиска да бъде заличен от Търговския регистър с писмено уведомление до дружеството. Ако в срок до един месец след получаване на уведомлението дружеството не направи това, управителят може сам да заяви за вписване това обстоятелство.

51. С управителят се подписва договор за възлагане на управлението в писмена форма, в която подробно се отразяват правата и задълженията му, възнаграждението и начина на заплащане и др.

52. При сключване на настоящия дружествен договор за учредяване на дружеството, съдружниците избират за **управител и представляващ ДЕНИС МЕХМЕДОВ САЛИЕВ**

53. Управителят носи/ имуществена отговорност за причинените на дружеството вреди.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

54. Дружеството се прекратява:

1. по решение на ОСС, взето с мнозинство ¾ (три четвърти) от капитала;
2. поради сливане или вливане в друго дружество с ограничена отговорност или акционерно дружество;
3. при преобразуване на дружеството в друго;
4. по решение на Окръжния съд в предвидените от закона случаи;
5. при обявяване в несъстоятелност.

55. При прекратяването на дружеството процедурата по ликвидацията се урежда от действащите

нормативни актове. Ликвидатор на дружеството е управителя, освен ако ОСС реши да назначи друго лице за ликвидатор.

VIII.ДРУГИ УСЛОВИЯ

56. Всички разходи по вписването на дружеството в Търговския регистър се поемат от съдружниците, съобразно тяхното участие в капитала на дружеството.

57. Всеки от съдружниците ще понася за своя сметка разходите по участието на неговия представител в работата на ОСС.

58. Този дружествен договор е изготвен в три еднообразни екземпляра, от които един за документацията на дружеството, един за представяне в банката е един за Търговски регистър (за вписване на дружеството в търговския регистър). На всеки от съдружниците при негово желание се предоставя заверен препис от настоящия договор.

59. За всички неуредени с настоящия договор въпроси се прилагат разпоредбите на Търговски регистър.

СЪДРУЖНИЦИ:

1..... Денис Мехмедов Салиев
/ ДЕНИС САЛИЕВ /

2..... GRĂMESCU-IRINEL-SERGIU
/ ИРИНЕЛ ГРАМЕСКУ/

Изворгих превода: