

**Баланс**  
на фирма: АКТАЕЛ-Н ЕООД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 205194899  
Седалище и адрес на управление: София, ул.Пордим №2  
към 31.12.2021

АКТИВ

ПАСИВ

| Раздели, групи, статии                                                                            | Сума (Хил. левове) |                  | Раздели, групи, статии                                                | Сума (Хил. левове) |                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
|                                                                                                   | Текуща година      | Предходна година |                                                                       | Текуща година      | Предходна година |
| <b>А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ</b>                                                            |                    |                  | <b>А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ</b>                                            |                    |                  |
| <b>Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                           |                    |                  | <b>I. Записан капитал</b>                                             | 5                  | 5                |
| <b>I. Нематериални активи</b>                                                                     |                    |                  | <b>II. Премии от емисии</b>                                           |                    |                  |
| 1. Продукти от развойна дейност                                                                   |                    |                  | <b>III. Резерв от последващи оценки</b>                               |                    |                  |
| 2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи |                    |                  | <b>IV. Резерви</b>                                                    |                    |                  |
| 3. Търговска репутация                                                                            |                    |                  | 1. Законови резерви                                                   |                    |                  |
| 4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                               |                    |                  | 2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции                         |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | 3. Резерв съгласно учредителен акт                                    |                    |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           |                    |                  | 4. Други резерви                                                      |                    |                  |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>                                                          |                    |                  | <b>Общо за група IV:</b>                                              |                    |                  |
| 1. Земи и сгради, в т.ч.:                                                                         |                    |                  | <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:</b>        |                    |                  |
| - земи                                                                                            |                    |                  | - неразпределена печалба                                              | 64                 | 17               |
| - сгради                                                                                          |                    |                  | - непокрита загуба                                                    |                    |                  |
| 2. Машини, производствено оборудване и апаратура                                                  | 29                 | 56               |                                                                       |                    |                  |
| 3. Съоръжения и други                                                                             | 2                  | 3                | <b>Общо за група V:</b>                                               | 64                 | 17               |
| 4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                     | 345                | 186              | <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                                    | 244                | 48               |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 376                | 245              | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:</b>                                              | 313                | 70               |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>                                                          |                    |                  | <b>Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ</b>                                |                    |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                    |                  | 1. Провизии за пенсии и други подобни задължения                      |                    |                  |
| 2. Предоставени заеми на предприятия от група                                                     |                    |                  | 2. Провизии за данъци, в т.ч.:                                        |                    |                  |
| 3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                              |                    |                  | - отсрочени данъци                                                    |                    |                  |
| 4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                                |                    |                  | 3. Други провизии и сходни задължения                                 |                    |                  |
| 5. Дългосрочни инвестиции                                                                         |                    |                  |                                                                       |                    |                  |
| 6. Други заеми                                                                                    |                    |                  | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>                                              |                    |                  |
| 7. Изкупени собствени акции с отделно посочване на номиналната им стойност                        |                    |                  | <b>В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ:</b>                                                 |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | 1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.: |                    |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                                                                       |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | 2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:                      | 1 554              |                  |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:</b>                                                                          | 376                | 245              | до 1 година                                                           | 1 554              |                  |
| <b>В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ</b>                                                            |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                                                                       |                    |                  | 3. Получени аванси, в т.ч.:                                           | 243                | 275              |
| 1. Суровини и материали                                                                           | 38                 |                  | до 1 година                                                           | 243                | 275              |
| 2. Незавършено производство                                                                       |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 3. Продукция и стоки, в т.ч.:                                                                     | 2 273              | 262              | 4. Задължения към доставчици, в т.ч.:                                 | 699                | 554              |
| - продукция                                                                                       |                    |                  | до 1 година                                                           | 699                | 554              |
| - стоки                                                                                           | 2 273              | 262              | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 4. Предоставени аванси                                                                            |                    |                  | 5. Задължения по полици, в т.ч.:                                      |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                                           | 2 311              | 262              | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>II. Вземания</b>                                                                               |                    |                  | 6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:                       |                    |                  |
| 1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:                                                      | 977                | 441              | до 1 година                                                           |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:                                                      |                    |                  | 7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:   |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | до 1 година                                                           |                    |                  |
| 3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                                 |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | 8. Други задължения, в т.ч.:                                          | 1 453              | 486              |
| 4. Други вземания, в т.ч.:                                                                        | 576                | 236              | до 1 година                                                           | 1 453              | 486              |
| над 1 година                                                                                      |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | - към персонала, в т.ч.:                                              | 21                 |                  |
| <b>Общо за група II:</b>                                                                          | 1 553              | 677              | до 1 година                                                           | 21                 |                  |
| <b>III. Инвестиции</b>                                                                            |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| 1. Акции и дялове в предприятия от група                                                          |                    |                  | - осигурителни задължения, в т.ч.:                                    | 6                  | 3                |
| 2. Изкупени собствени акции                                                                       |                    |                  | до 1 година                                                           | 6                  | 3                |
| 3. Други инвестиции                                                                               |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                                         |                    |                  | - данъчни задължения, в т.ч.:                                         | 25                 | 7                |
| <b>IV. Парични средства, в т.ч.:</b>                                                              |                    |                  | до 1 година                                                           | 25                 | 7                |
| - в брой                                                                                          | 20                 | 32               | над 1 година                                                          |                    |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити)                                                                   | 2                  | 169              |                                                                       |                    |                  |
| <b>Общо за група IV:</b>                                                                          | 22                 | 201              | <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:</b>                                      | 3 949              | 1 315            |
| <b>ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:</b>                                                                          | 3 886              | 1 140            | до 1 година                                                           | 3 949              | 1 315            |
|                                                                                                   |                    |                  | над 1 година                                                          |                    |                  |
| <b>Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ</b>                                                               |                    |                  | <b>Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:</b>           |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | - финансираня                                                         |                    |                  |
| <b>СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)</b>                                                                   | 4 262              | 1 385            | - приходи за бъдещи периоди                                           |                    |                  |
|                                                                                                   |                    |                  | <b>СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)</b>                                       | 4 262              | 1 385            |

Дата: 27.06.2022  
Съставител: ПРОМСИНТЕЗ ЕООД

Ръководител: Нейко Василев Вълков

**Отчет за приходите и разходите**  
на фирма: АКТАЕЛ-Н ЕООД  
ЕИК по БУЛСТАТ: 205194899  
Седалище и адрес на управление: София, ул.Пордим №2  
за период: 01.01.2021 - 31.12.2021

**РАЗХОДИ**

**ПРИХОДИ**

| Наименование на разходите                                                                                                  | Сума (Хил. левове) |                  | Наименование на приходите                                                                    | Сума (Хил. левове) |                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
|                                                                                                                            | Текуща година      | Предходна година |                                                                                              | Текуща година      | Предходна година |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                                                                                                          |                    |                  | <b>Б. ПРИХОДИ</b>                                                                            |                    |                  |
| 1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство.                                                          |                    |                  | 1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        | 3 392              | 1 349            |
| 2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 | 550                | 285              | а) продукция                                                                                 |                    |                  |
| а) суровини и материали                                                                                                    | 27                 | 1                | б) стоки                                                                                     | 2 736              | 935              |
| б) външни услуги                                                                                                           | 523                | 284              | в) услуги                                                                                    | 656                | 414              |
| 3. Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           | 372                | 189              | 2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |                    |                  |
| а) разходи за възнаграждения                                                                                               | 320                | 165              | 3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |                    |                  |
| б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                          | 52                 | 24               | 4. Други приходи, в т.ч.:                                                                    |                    |                  |
| - осигуровки, свързани с пенсии                                                                                            |                    |                  | - приходи от финансираня                                                                     |                    |                  |
| 4. Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             | 29                 | 27               | <b>Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)</b>                                          | <b>3 392</b>       | <b>1 349</b>     |
| а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материали и нематериални активи, в т.ч.:                              | 29                 | 27               | 5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |                    |                  |
| аа разходи за амортизация                                                                                                  | 29                 | 27               | - приходи от участия в предприятия от група                                                  |                    |                  |
| бб разходи от обезценка                                                                                                    |                    |                  | 6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |                    |                  |
| б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                    |                    |                  | - приходи от предприятия от група                                                            |                    |                  |
| 5. Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  | 2 126              | 793              | 7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |                    |                  |
| а) балансова стойност на продадените активи                                                                                | 2 121              | 789              | а) приходи от предприятия от група                                                           |                    |                  |
| б) провизии                                                                                                                |                    |                  | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                        |                    |                  |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)</b>                                                                      | <b>3 077</b>       | <b>1 294</b>     | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                         |                    |                  |
| 6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: | 4                  |                  | <b>Общо финансови приходи (5+6+7)</b>                                                        |                    |                  |
| - отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                        | 4                  |                  | 8. Загуба от обичайна дейност                                                                |                    |                  |
| 7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     | 40                 | 3                |                                                                                              |                    |                  |
| а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                                |                    |                  | <b>Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)</b>                                                        | <b>3 392</b>       | <b>1 349</b>     |
| б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                      |                    |                  | 9. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                           |                    |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6+7)</b>                                                                                        | <b>44</b>          | <b>3</b>         | 10. Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)                                                     |                    |                  |
| 8. Печалба от обичайна дейност                                                                                             | 271                | 52               |                                                                                              |                    |                  |
| <b>Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)</b>                                                                                        | <b>3 121</b>       | <b>1 297</b>     |                                                                                              |                    |                  |
| 9. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        | 271                | 52               |                                                                                              |                    |                  |
| 10. Разходи за данъци от печалбата                                                                                         | 27                 | 5                |                                                                                              |                    |                  |
| 11. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                      |                    |                  |                                                                                              |                    |                  |
| 12. Печалба (9-10-11)                                                                                                      | 244                | 47               |                                                                                              |                    |                  |
| <b>Всичко (Общо разходи+10+11+12)</b>                                                                                      | <b>3 392</b>       | <b>1 349</b>     | <b>Всичко (Общо приходи+10)</b>                                                              | <b>3 392</b>       | <b>1 349</b>     |

Дата: 27.06.2022  
Съставител: ПРОМСИНТЕЗ ЕООД

Ръководител: Нейко Василев Вълков



## **ПРИЛОЖЕНИЕ**

/за малки предприятия, съгл.СС 1/

**към годишния финансов отчет  
на фирма „Актаел – Н“ ЕООД- гр. София, ЕИК 205194899 за 2021 г**

### **1. Информация за дружеството**

Фирма „Актаел – Н“ с ЕИК/Булстат 121500718 е еднолично дружество с ограничена отговорност, със седалище и адрес на управление гр. София, ул. Пордим № 2. Предмет на дейност търговия на едро с машини и оборудване със стопански предназначение.

Капиталът на дружеството е в размер на 5 хил. лева, като дружеството няма вземания по записани дялови вноски .

Отчетите на дружеството за 2021г. са съставени на база на Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия /НСФОМСП/ при прилагане облекченията за малки предприятия, съгласно СС 1, включително към датата на съставяне на настоящите отчети. При съставянето на отчетите не са допускани отклонения от счетоводното законодателство и обединение на суми по статии с цел по-голяма яснота.

Информацията от предходни периоди е сравнима с тази от текущия период без да са правени корекции на информацията за предходните периоди.

Отчетният период, за който се отнасят отчетите е 1 календарна година- от 01.01.2021г до 31.12.2021г включително.

### **2. Оповестяване на приложената счетоводна политика**

Няма промяна в прилаганата счетоводна политика, включително базите за оценяване във финансовите отчети, принципите, изходните предположения, концепциите и правилата, както и предимствата на един счетоводен принцип пред друг.

Финансовите отчети са съставени при спазване на принципите на текущо начисляване, действащо предприятие, предпазливост, съпоставимост на приходите и разходите и предимство на съдържанието пред формата.

Първоначалното признаване на активите и пасивите, собствения капитал, приходите и разходите става по метода на историческата цена. В края на отчетния период е извършена проверка, относно нуждата от обезценка на активите.

В края на периода е направена оценка на нетната реализируема стойност на стоково-материалните запаси, която констатира, че нетната им реализируема стойност е равна на отчетната им стойност.

Валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на паричните позиции в чуждестранна валута е централният курс за деня на БНБ и заключителния курс на БНБ към 31.12.2021 г.

Предприятието не притежава 20% или повече от капитала на други предприятия.

През отчетния период не са предоставяни аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление.

Предприятието не е част от група.

През отчетния период не са записвани нови дялове в капитала на дружеството.

На управляващите органи на дружеството не са известни данни за несигурност относно възможността на предприятието да продължи дейността си.

Предприятието няма задължения, които да стават дължими и изискуеми след повече от 5 години.

### **Дълготрайни материални активи**

Нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи първоначално се оценяват по цена на придобиване (себестойност), която включва от покупната им стойност, митническите такси и всички други преки разходи, необходими за привеждане на актива в работно състояние. Преките разходи основно са: разходи за подготовка на обекта, разходите за монтаж, разходи за хонорари на лица, свързани с проекта, непризнат данъчен кредит и др. Дружеството е приело стойностен праг от 700 лева за определяне на даден актив като нетекущ (дълготраен). Активи под този праг се отчитат като разход, независимо че притежават характеристиката на нетекущ (дълготраен) актив.

Последващото оценяване се извършва въз основа на цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в Отчета за приходи и разходи за съответния период.

### **Чуждестранна валута**

Финансовият отчет е представен в български лева, която е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството. Сделките в чуждестранна валута първоначално се отразяват във функционалната валута по обменния курс на датата на сделката. Покупката и продажбата на валута се отчита по курса за съответната сделка. На балансовата дата се извършва преоценка, по заключителния курс към 31 декември, на паричните позиции в чуждестранна валута като възникналите курсови разлики се отнасят в отчета за приходите и разходите. Периодично по преценка на ръководството такава преоценка се извършва в края на всеки месец с отчитане на курсовите разлики като текущ приход или разход.

### **Отчитане на стоково-материални запаси**

Материалните запаси включват материали, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. В края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, те се оценяват по новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

### **Отчитане на амортизациите**

Амортизациите на нетекущите (дълготрайни) нематериални и материални активи са начислявани, като последователно е прилаган линейният метод на база полезния живот на активите, определени от ръководството на дружеството.

През годината не са извършвани промени в прилаганите методи и норми на амортизация в сравнение с предходната отчетна година.

Не се начислява амортизация на заемите и разходите за придобиване на дълготрайни активи.

Преносната стойност на нетекущите (дълготрайни) активи се преглежда за евентуална обезценка при промяна на условията на тяхната експлоатация, което би довело до нейната невъзстановимост. При наличие на такива условия стойността им се намалява до тяхната възстановима стойност. Стойността на обезценката се включва в Отчета за приходи и разходи.

## **Разходи по заеми**

Разходите по заеми се признават като разход в периода, в който са извършени.

## **Парични средства**

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити до 3 месеца, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обръщаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

За целите на съставянето на отчета за паричния поток парите и паричните еквиваленти са представени като не блокирани пари в банки и в каса.

## **Признаване на приходи и разходи**

Приходите от продажби и разходите за дейността в Дружеството се признават на база принципа на начисляване, независимо от паричните постъпления и плащания и до степента, до която стопанските изгоди се придобиват от Дружеството и доколкото приходите и разходите могат надеждно да се измерят. Приходите се признават намалени с направените търговски отстъпки. При продажба на стоки приходите се признават, когато съществени рискове и ползи от собствеността на стоките преминат в купувача. При предоставяне на услуги, приходите се признават, отчитайки етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите за приключването ѝ. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях. Приходите и разходите в чуждестранна валута са отчетени по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Приходите и разходите за лихви се начисляват текущо на база на договорения лихвен процент и сумата на вземането или задължението, за което се отнасят. Те се признават директно в отчета за приходите и разходите в момента на възникването им.

Приходи и разходи по договори за строителство се признават, като се използва метод етап на завършеност. Процентът на завършеност се определя от независим оценител на база процент на физически извършена работа. Приходи и разходи се признават до размера на продадените апартаменти, за които има подписани договори. В случай, че очакванията са договорът да генерира печалба, печалбата се признава във връзка с процента на завършеност. Очакваните загуби по строителния договор се признават незабавно като разход в Отчета за доходите. Приходите от продажбата на земя или правото на строеж се признават при прехвърляне на собствеността.

### **Данъци от печалбата**

Текущият данък върху печалбата е 27 хил. лв.

### **Доходи на персонала**

Сумата, призната като разход за доходи на персонала – 320 хил.лв;

### **Ефекти от промените във валутните курсове**

Сумата на валутните курсови разлики, включени в печалбата или загубата за периода – 4 хил.лв;

Сумата за разходи за лихви – 40 хил.лв.

### **Оповестяване на свързани лица**

Ако не е изрично упоменато, транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

### **Събития след датата на баланса**

Не са настъпили събития след датата на баланса, налагащи допълнителни корекции и/или оповестявания във финансовия отчет на Дружеството за годината, приключваща на 31.12.2021 г.

Ръководител:

Нейко Вълков



Съставител:

A blue ink signature of the preparer, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

30.06.2022г.

гр. София