

**ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР
НА ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„Сънрайз Фарм“ ООД (в процес на регистрация)**

Днес, 28.06.2024 г., в с. Лозен, на основание чл. 64 от Търговския закон, между съдружниците:

1. **Веселин Василев Тодоров,** [REDACTED]

и

2. **Антон Василев Тодоров,** [REDACTED]

се състави, прие и подписа настоящият Дружествен договор на дружество с ограничена отговорност „Сънрайз Фарм“ ЕООД (в процес на регистрация), наричано по-долу **ДРУЖЕСТВОТО**, със следното съдържание:

I. ОСНОВНИ ПОЛОЖЕНИЯ

Статут

Чл. 1. (1) Предмет на настоящия Дружествен договор е създаването на дружество с ограничена отговорност. Съдружниците учредяват дружество с ограничена отговорност.

(2) Дружеството е юридическо лице, с обособено имущество, самостоятелен баланс и банкова сметка.

(3) Дружеството не отговаря за задълженията на съдружниците. Отговорността на съдружниците за задълженията на Дружеството е ограничена до размера на дяловите им вноски.

(4) Дружеството ще осъществява дейността си в съответствие със законите в Република България.

Фирма

Чл. 2. Фирма: „Сънрайз Фарм“ ООД (в процес на регистрация), транслитерация, както следва: „Sunrise Farm“ Ltd.

Фирмата може да бъде изписана ръкописно, щампеловано, печатно - на кирилица или на латиница.

Седалище и адрес на управление

Чл. 3. (1) Седалище на дружеството е в Република България, община Брацигово, село Розово 4583, ул. 14-та №16.

(2) Адресът на управление на дружеството е в Република България, община Брацигово, село Розово 4583, ул. 14-та №16.

Предмет на дейност

Чл. 4. Предмет на дейност на дружеството е:

Вътрешна и външна търговия; производство и търговия с промишлени, хранителни, селскостопански, битови и медицински стоки; посреднически, счетоводни, консултантски и комисионерски услуги; търговско

1. [Signature]
2. [Signature]

представителство, посредничество и агентство на местни и чужди лица в страната и чужбина; пътнически и товарни транспортни услуги в страната и чужбина; вътрешен и международен туризъм; ресторантьорство, хотелиерство и всяка друга търговска дейност, която не е забранена от закон, а когато има регистрационен или разрешителен режим - след извършването на регистрацията, съответно след получаване на съответното разрешение или лиценз.

Срок

Чл. 5. Дружеството се учредява като безсрочно и не е ограничено с друго прекратително условие.

II. КАПИТАЛ

Размер на капитала и дружествени дялове

Чл. 6 (1) Капиталът на дружеството е в размер на **100 (сто) лева**, разделен на **100 (сто) равни дяла**, всеки един от които с номинална стойност в размер на **1 (един) лев** всеки

(2) Капиталът и дяловете са разпределени между съдружниците към момента на подписване на настоящия договор, както следва:

1) Веселин Василев Тодоров,

[REDACTED] притежаващ **50 (петдесет) дяла**, всеки един от които с единична номинална стойност в размер на **1 (един) лев**.

2) Антон Василев Тодоров,

[REDACTED] притежаващ **50 (петдесет) дяла**, всеки един от които с единична номинална стойност в размер на **1 (един) лев**.

Чл. 7. (1) Всеки съдружник има дружествен дял от имуществото на дружеството пропорционален на дела му в капитала.

(2) Неизплащането или невнасянето на дела е основание за изключване на съдружник от дружеството. Съдружник, който не е изплатил или внесъл в определен срок дела си, дължи законна лихва и обезщетение за превишаващите ги вреди. Когато делът не може да бъде изплатен или внесен от съдружника, който го дължи, и няма възможност той да бъде продаден на друго лице, останалите съдружници са длъжни да изплатят недостига съразмерно дяловете си или да намалят с него дружествения капитал по съответния ред.

Чл. 8. (1) Ако по силата на правоприемство или акт на компетентен държавен орган и със съгласието на дружеството му бъдат прехвърлени активи, права, задължения, или бъде придобито безвъзмездно някакво имущество, те се остойностяват и разпределят, съответно прихващат към дяловото участие на всеки от съдружниците, пропорционално на неговия дял.

(2) Промените в капитала по предходната алинея се извършват с решение на Общото събрание на дружеството.

Чл. 9. Срещу поетите дялове от капитала на дружеството се издават удостоверения за дяла на всеки съдружник. Тези удостоверения не са ценни книжи.

Прехвърляне на дялове

Чл. 10. (1) Дружественият дял може да се прехвърля и наследява. Прехвърлянето на дружествения дял от един съдружник на друг се извършва свободно.

1. 
2. 

(2) Прехвърлянето на дружествени дялове на трети лица се извършва по единодушно решение на общото събрание, след като прехвърлителят предложи дела си за изкупуване на останалите съдружници. За целта прехвърлителят е длъжен писмено да уведоми останалите съдружници. Ако в седемдневен срок от изпращане на писмената покана до другите съдружници не се свика общо събрание или не се вземе решение за изкупуване, съдружникът има право да прехвърли своя дял на избрани от него трети лица.

Дружествените дялове се прехвърлят по действителната им стойност или по номиналната им стойност към момента на прехвърлянето, в зависимост от решението на общото събрание, или според волята на прехвърлителя /когато общото събрание не е взело решение за това в случая по преходното изречение/.

Действителната стойност на дяловете се определя на базата на счетоводния баланс към края на месеца, през който се извършва продажбата.

(3) Посоченият ред в ал. 2 по-горе на настоящия член може да не бъде спазен, а дяловете да се прехвърлят свободно, включително и на трети лица, които не са съдружници, само след изрично и единодушно решение на Общото събрание.

(4) Прехвърлянето на дружествения дял се извършва с договор с нотариално заверени подписи и се вписва в търговския регистър.

(5) Правоприемникът е отговорен солидарно с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу дела в капитала.

Чл. 11. (1) Разделянето на един дружествен дял се допуска само със съгласието на съдружниците.

(2) Ако един дял в капитала принадлежи на няколко лица, те могат да упражняват правата по него само съвместно. Те отговарят солидарно за задълженията по този дял. Съпритежателите на дела определят лице, което ги представлява пред дружеството.

Чл. 12. Съдружниците не могат да искат връщане на дяловете си докато дружеството съществува. Те имат право само на част от печалбата съразмерно на дяловете.

Чл. 13. Не може да се уговарят лихви за дяловете на съдружниците.

Имущество на дружеството

Чл. 14 (1) Всичко, което е придобито от дружеството, е негова собственост и се включва в имуществото му.

(2) Имуществото се състои от капитала, придобитите от дружеството при неговата дейност право на собственост и други вещни права върху движими и недвижими имоти, включително върху обекти на интелектуална собственост, ценни книжа, вземания и други права и задължения.

Финансиране и отчетност

Чл. 15. Средствата, необходими за осъществяване на дейността на дружеството, се осигуряват от :

1. Капитала на дружеството;
2. Средства от нарастването на капитала;
3. Кредити, отпуснати от български и чуждестранни банки и други кредитни институции;
4. От други източници при спазване на изискванията на законите.

- Чл. 16. (1)** Ежегодно до края на месец март управителят съставя за изтеклата календарна година счетоводен отчет и доклад за дейността и ги представя на експерт-счетоводител/и/ съгласно Закона за счетоводството за проверка и заверка.
- (2)** Общото събрание приема годишния отчет и баланса.

III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИЦИТЕ

Чл. 17. (1) Съдружниците имат предвидените в закона права, включително:

1. Да се ползват от дейността на дружеството, като за целта сключват съответни договори с него;
2. Да участват в управлението на дружеството и да бъдат избрани в управителните му и контролни органи;
3. Да бъдат информирани за състоянието на отчетността и хода на дружествените работи, и да получават разяснения от управителя.
4. Да получават част от печалбата, съобразно дяловото си участие или съгласно решение на Общото събрание на дружеството;
5. Да получат полагаемия им се ликвидационен дял при прекратяване на дружеството;
6. Да преглеждат книгата на дружеството;
7. Да искат от съда отмяна на незаконосъобразни или противоуставни решения на Общото събрание.

Чл. 18. Съдружниците са длъжни:

1. Да изплатят или внесат дяловите си вноски;
2. Да участват в управлението на дружеството;
3. Да съдействуват на дружеството за осъществяване на неговата дейност;
4. Да изпълняват решенията на Общото събрание;
5. Да уведомяват Дружеството при промяна на адреса и данните за връзка - телефон, факс, телекс, имейл.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Органи на управление на Дружеството

Чл. 19. Органи на управление на дружеството са:

1. Общо събрание на съдружниците и
2. Управителят/ите.

Общо събрание

Чл. 20. (1) Общото събрание се състои от съдружниците. Съдружниците се представляват в Общото събрание лично или от упълномощени от тях лица.

(2) Управителят/те на дружеството, ако не е съдружник, участва в заседанията на Общото събрание с право на съвещателен глас.

(3) Когато наетите лица в дружеството са повече от 50, те се представляват в Общото събрание с право на съвещателен глас.

(4) Съдружниците могат да гласуват чрез представител само при изрично писмено пълномощно, освен за съдружници-юридически лица и законни представители.

1. 
2. 

(5) Общото събрание взема решения по трудови и социални въпроси след изслушване на становището на представителя на персонала на дружеството.

(6) Заседанията на Общото събрание се организират от Управителя/те.

Свикване на общото събрание

Чл. 21. (1) Общото събрание се свиква от управителя най-малко веднъж годишно.

(2) Управителят е длъжен да свика Общото събрание и по писмено искане на съдружниците с дялове над 1/10 от капитала. Ако управителят не свика събраниято в 2-седмичен срок, съдружниците, поискали свикването, имат това право.

(3) Управителят е длъжен да свика Общото събрание в хипотезата на чл. 138, ал. 3 от Търговския закон.

(4) Общото събрание се свиква чрез писмени покани, включващи дневния ред. Поканата за свикване на Общо събрание се изпраща до всеки съдружник най-малко седем дни преди датата на заседанието. Поканата се изпраща по пощата с обратна разписка, електронна поща (имейл), факс или телекс в зависимост от това кой от начините за призоваване е посочил съдружника. При посочени повече от един начина за призоваване изпращането на поканата по един от тях е достатъчно, за да се счита то за надлежно. До съдружник с адрес в чужбина съобщението се изпраща най-малко 14 (четиринадесет) дни предварително. Когато Общото събрание определи датата на следващото заседание, присъстващите членове се считат редовно поканени.

(5) Поканата, изпратена до предоставения от съответния съдружник електронен адрес, факс или телекс номер се счита за валидна и достатъчна и не е необходимо потвърждение. Поканата, изпратена на предоставения от съответния съдружник електронен адрес се счита за получена и съответния съдружник се счита за уведомен по реда на чл. 10, ал. 2 от ЗЕДЕП.

Заседания на Общото събрание

Чл. 22. (1) Ако не е решено друго, заседанията на Общото събрание се провеждат в сградата, където се намира управлението на дружеството.

(2) Заседанието се провежда, ако всички членове на Общото събрание са редовно поканени и присъствуват толкова от тях колкото са необходими за формиране на мнозинство по въпросите на дневния ред.

(3) Заседанието се ръководи от един от неговите членове, избран с обикновено мнозинство.

(4) Въпреки нередовно свикване, заседанието се провежда, ако са се явили всички членове на Общото събрание и дневният ред се приеме единодушно.

(5) Включването на необявени в поканата за заседанието точки от дневния ред става с единодушно решение.

(6) На заседанието се води протокол, в който се отразяват разискванията и решенията.

(7) По въпроси, нетърпящи отлагане Общото събрание може да взема решения неписъствено, ако всички съдружници са заявили писмено съгласието си за решението.

Повторно свикване

Чл. 23. Когато, поради отсъствие на редовно поканени членове, не е възможно вземането на решения по някои от точките на дневния ред, се свиква ново заседание в срок не по-рано от 2 седмици (две седмици) и не по-късно от 1 (един) месец, за което отсъстващите се известяват по реда на чл. 21, ал. 4.

Компетентност на Общото събрание

Чл. 24. (1) Общото събрание:

1. Изменя и допълва дружествения договор;
2. Приема и изключва съдружници, дава съгласие за прехвърляне на дружествен дял на нов съдружник;
3. Увеличаване и намаляване на капитала;
4. Приема годишния финансов отчет и баланса;
5. Разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
6. Избира, освобождава от длъжност и от отговорност управителя и определя възнаграждението му;
7. Взема решения за откриване и закрива на клонове, представителства и филиали в България и в чужбина, както и за придобиване и прекратяване на участия в юридически лица, граждански дружества, фондации, сдружения и др.;
8. Получаване и предоставяне на парични заеми, с изключение на нормални отсрочени плащания в хода на дейността, да посма менителни задължения, да придобива, да отчуждава или обременява с тежести дълготрайни материални активи, недвижими имоти и вещни права върху тях, да гарантира задължения на трети лица;
9. Взема решения за допълнителни парични вноски;
10. Взема решения за определяне и реализиране политиката на дружеството по отношение на дъщерните дружества;
11. Взема решения за предоставяне на права за ползване на интелектуална собственост на дружеството;
12. Взема решения за преобразуване и прекратяване на дружеството;
13. Взема решения за закриване, прехвърляне или предоставяне ползването на цялото предприятие или на части от него;
- (2) Всеки съдружник има толкова гласа в Общото събрание, колкото е неговият дял в капитала.
- (3) Решенията по ал. 1, точки 9 и 12, на настоящия член се взимат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по ал. 1, т. 1, 2 и 3 – с единодушие от всички съдружници. Изключваният съдружник не гласува и неговият дял се приспада от капитала при определяне на мнозинството. Останалите решения се взимат с обикновено мнозинство (50+1) от капитала.
- (4) За всички взети решения на Общото събрание по ал. 1 се съставя протокол в писмена форма с подписи на участващите в заседанието.

Управител на дружеството

Чл. 25. (1) Управителят/ите организира/т и ръководи/ят дейността на дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание.

(2) Дружеството се управлява и представлява от управителя. При няколко управители последните могат да действат заедно и поотделно.

(3) Отношенията между дружеството и управителя/ите се уреждат чрез Договор за възлагане на управлението. Договорът се сключва от името на дружеството от лице, нарочно овластено за това от Общото събрание на съдружниците.

(4) Управителят/ите на дружеството в границите на предоставената му/им компетентност:

1. организира изпълнението на решенията на Общото събрание;
2. сключва и прекратява трудовите договори с работниците и служителите на фирмата.
3. осъществява предоставената му от Кодекса на труда дисциплинарна власт;
4. командирова работещите във фирмата в страната и в чужбина;



(5) Управителят отчита дейността си пред Общото събрание. При поискване той е длъжен да даде необходимите разяснения на членовете на Общото събрание и да им осигури достъп до счетоводните книги и помещенията на дружеството.

Чл. 26. (1) Без изричното съгласие на дружеството управителят няма право:

1. От свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;
2. Да участва в събирателни и командитни дружества и в дружества с ограничена отговорност;
3. Да заема длъжност в ръководни органи на други дружества.

(2) Ограниченията по ал. 1 се прилагат, когато се извършва дейност, сходна с тази на дружеството.

(3) При нарушаване на задълженията по ал. 1 на настоящия член управителят, когато не е съдружник, може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинени на дружеството вреди.

Книги на дружеството

Чл. 27. (1) Дружеството води книга за дяловете и протоколна книга за решенията на общото събрание.

(2) В книгата за дяловете се вписват размерът на дела на всеки съдружник, направените вноски и всички промени в тях.

(3) Управителят отговаря за редовното водене на дружествените книги.

Отговорност на управителя

Чл. 28. Управителят отговаря имуществено за причинени на дружеството вреди.

V. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ДЕЙНОСТТА

Приемане на съдружници

Чл. 29. Приемането на нови съдружници се извършва с единодушно решение на Общото събрание по тяхна писмена молба, съдържаща декларация, че приемат условията на настоящия договор.

Прекратяване на участие в дружеството

Чл. 30. (1) Участието на съдружник в дружеството се прекратява:

1. При смърт или поставяне под пълно запрещение;
2. При изключване;
3. При прекратяване с ликвидация – за юридическите лица;
4. При обявяване в несъстоятелност.

(2) Съдружникът може да прекрати участието си в дружеството с писмено предизвестие, направено най-малко 3 (три) месеца преди датата на прекратяването.

(3) Имушествените последици се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Изключване на съдружник

Чл. 31. (1) Общото събрание може да изключи съдружник, който не е изплатил или внесъл дела си. То може да му даде допълнителен срок за издължаване, след изтичането на който съдружникът се смята за изключен. Управителят уведомява съдружника писмено за решението на Общото събрание. Същата санкция се налага и при невнасяне на допълнителни парични вноски.

1. 
2. 

(2) В случая по ал. 1 съдружникът губи правото си върху направените вноски.

(3) Съдружникът може да бъде изключен от Общото събрание след писмено предупреждение, когато: действа против интересите на дружеството –разгласява фирмена тайна; не изпълнява решенията на Общото събрание, не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството.

Увеличаване и намаляване на капитала

Чл. 32. (1) Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете;
2. Записване на нови дялове;
3. Приемане на нови съдружници;
4. Други нормативно установени способи.

(2) Съдружниците могат да увеличават дяловете си съразмерно с притежаваните вече дялове.

Чл. 33. (1) Капиталът може да бъде намален до установения в закон минимум с решение за изменение на дружествения договор при спазване изискванията на чл. 34 и 35.

(2) В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

(3) Намаляването може да се извърши чрез:

1. Намаляване на стойността на дела в капитала;
2. Връщане на дела от капитала на прекратилия участието си съдружник;
3. Освобождаване от задължение за внасяне неизплатената част на дела от капитала.

Чл. 34. (1) Решението за намаляване на капитала се представя в Търговския регистър и се обявява. С обявяването му се смята, че дружеството е заявило, че е готово да даде обезпечения на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към момента на обявяването.

(2) Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 (три) месеца след обявяването те не изразят писмено несъгласието си.

Чл. 35. (1) Изменението на дружествения договор, с което се намалява капиталът, се вписва след изтичане срока по предходния член.

(2) Към заявлението за вписване се представят доказателства за спазване на изискванията на чл. 150 от Търговския закон и писмена декларация на управителя, че на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, са дадени обезпечения или е изплатен дългът.

Чл. 36. На съдружниците могат да се правят изплащания поради намаляване на капитала, само след като намаляването бъде вписано в търговския регистър.

Прекратяване и ликвидация

Чл. 37. Дружеството се прекратява:

1. По решение на съдружниците, взето с мнозинство 3/4 от капитала;
2. Чрез сливане и/или вливане в друго дружество;
3. При обявяване в несъстоятелност;
4. По решение на Окръжния съд, в предвидени от Търговския закон случаи.

Чл. 38. По решение на Окръжния съд по регистрацията на дружеството, то може да бъде прекратено:



1. По иск на съдружниците, ако важни причини налагат това. Искът се завежда срещу дружеството, ако дяловете на ишщите съставляват повече от 1/5 от капитала;

2. По иск на прокурора, ако дружеството не е образувано по законния ред или ако дейността му противоречи на закона.

3. По искане на прокурора, в случаите, когато в продължение на 3 (три) месеца дружеството няма вписан управител.

Чл. 39. (1) При прекратяване на дружеството на основание чл. 37 точки 1 и 4 и чл. 38 се открива производство за ликвидация.

(2) Ликвидатор на дружеството е управителя, освен ако по решение на Общото събрание е определено друго лице.

(3) По искане на съдружниците, които имат поне 1/10 от капитала, съдът може да назначи друг ликвидатор или ликвидатори.

(4) Ликвидацията на дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от Търговския закон.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 40. (1) Всяка покана за свикване на Общо събрание, уведомление, искане, молба, или друго съобщение, отправено до съдружниците, се счита за направено при неговото получаване.

(2) Всеки от съдружниците може с писмено уведомление до Управителя на дружеството да посочи друг адрес, който ще стане адрес за връчване на известия за него.

(3) В случай, че съдружникът не е уведомил писмено Управителя за промяната на адреса си в 7 - дневен срок, то съобщенията се изпращат на известния адрес и се смятат за връчени с пристигането им на него.

Чл. 41. За неуредените в този акт въпроси се прилагат разпоредбите на приложимото българско законодателство.

Дружественият договор се състави в два еднообразни екземпляра - един за архива на дружеството и един за обявяване в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

СЪДРУЖНИЦИ:

1.  Веселин Тодоров

2.  Антон Тодоров