

# БАЛАНС

Винзавод Асеновград АД, 200369848

България, гр. Асеновград, бул. "БЪЛГАРИЯ" № 75

31.12.2024

на

адрес

към

| АКТИВ                  |                                                                                              |                 |                  |
|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии |                                                                                              | Сума (хил.лева) |                  |
|                        |                                                                                              | текуща година   | предходна година |
| а                      |                                                                                              | 1               | 2                |
| A.                     | ЗАПИСАН, ПО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ                                                                 | 37              | 37               |
| B.                     | НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ                                                                |                 |                  |
| I.                     | Нематериални активи                                                                          |                 |                  |
| 1                      | Продукти от развойна дейност                                                                 | 0               | 0                |
| 2                      | Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи | 0               | 0                |
| 3                      | Търговска репутация                                                                          | 0               | 0                |
| 4                      | Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане                             | 0               | 0                |
| Общо за група I:       |                                                                                              | 0               | 0                |
| II.                    | Дълготрайни материални активи                                                                |                 |                  |
| 1                      | Земи и сгради, в т.ч.:                                                                       | 2285            | 2457             |
|                        | - земи                                                                                       | 85              | 85               |
|                        | - сгради                                                                                     | 2200            | 2372             |
| 2                      | Машини, производствено оборудване и апаратура                                                | 267             | 290              |
| 3                      | Съоръжения и други                                                                           | 0               | 0                |
| 4                      | Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане                   | 0               | 0                |
| Общо за група II:      |                                                                                              | 2552            | 2747             |
| III.                   | Дългосрочни финансови активи                                                                 |                 |                  |
| 1                      | Акции и дялове в предприятия от група                                                        | 0               | 0                |
| 2                      | Предоставени заеми на предприятия от група                                                   | 0               | 0                |
| 3                      | Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия                                            | 0               | 0                |
| 4                      | Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия                              | 0               | 0                |
| 5                      | Дългосрочни инвестиции                                                                       | 0               | 0                |

| ПАСИВ                  |                                                      |                 |                  |
|------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|------------------|
| Раздели, групи, статии |                                                      | Сума (хил.лева) |                  |
|                        |                                                      | текуща година   | предходна година |
| а                      |                                                      | 1               | 2                |
| A.                     | СОБСТВЕН КАПИТАЛ                                     |                 |                  |
| I.                     | Записан капитал                                      | 50              | 50               |
| II.                    | Премии от емисии                                     | 0               | 0                |
| III.                   | Резерв от последващи оценки                          | 0               | 0                |
| IV.                    | Резерви                                              |                 |                  |
| 1                      | Законов резерв                                       | 87              | 87               |
| 2                      | Резерв, свързан с изкупени собствени акции           | 0               | 0                |
| 3                      | Резерв съгласно учредителен акт                      | 0               | 0                |
| 4                      | Допълнителни резерви                                 | 14              | 14               |
| Общо за група IV:      |                                                      | 101             | 101              |
| V.                     | Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.: |                 |                  |
|                        | - неразмразена печалба                               | 0               | 0                |
|                        | - непокрита загуба                                   | -2451           | -2234            |
| Общо за група V:       |                                                      | -2451           | -2234            |
| VI.                    | Текуща печалба (загуба)                              | -191            | -216             |
| Общо раздел А:         |                                                      | -2491           | -2299            |
| B.                     | ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ                         |                 |                  |
| 1                      | Провизии за пенсии и други подобни задължения        | 0               | 0                |
| 2                      | Провизии за данъци, в т.ч.:                          | 0               | 0                |
|                        | - отсрочени данъци                                   | 0               | 0                |
| 3                      | Други провизии и сходни задължения                   | 0               | 0                |
| Общо за раздел Б:      |                                                      | 0               | 0                |



|                          |                                                                      |      |      |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|------|------|
| 6                        | Други заеми                                                          | 0    | 0    |
| 7                        | Изкупени собствени акции<br>номинална стойност .....<br>хил. Лева    | 0    | 0    |
| Общо за група III:       |                                                                      | 0    | 0    |
| IV.                      | Отсрочени данъци                                                     | 126  | 126  |
| Общо за раздел Б:        |                                                                      | 2678 | 2873 |
| В.                       | ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ)<br>АКТИВИ                                      |      |      |
| I.                       | Материални запаси                                                    |      |      |
| 1                        | Суровини и материали                                                 | 0    | 0    |
| 2                        | Незавършено производство                                             | 0    | 0    |
| 3                        | Продукция и стоки, в т.ч.:                                           | 0    | 0    |
|                          | - продукция                                                          | 0    | 0    |
|                          | - стоки                                                              | 0    | 0    |
| 4                        | Предоставени аванси                                                  | 55   | 55   |
| Общо за група I:         |                                                                      | 55   | 55   |
| II.                      | Вземания                                                             |      |      |
| 1                        | Вземания от клиенти и<br>доставчици, в т.ч.:                         | 20   | 11   |
|                          | - над 1 година                                                       | 0    | 0    |
| 2                        | Вземания от предприятия от<br>група, в т.ч.:                         | 0    | 0    |
|                          | - над 1 година                                                       | 0    | 0    |
| 3                        | Вземания, свързани с<br>асоциирани и смесени<br>предприятия, в т.ч.: | 0    | 0    |
|                          | - над 1 година                                                       | 0    | 0    |
| 4                        | Други вземания, в т.ч.:                                              | 0    | 1139 |
|                          | - над 1 година                                                       | 0    | 0    |
| Общо за група II:        |                                                                      | 20   | 1150 |
| III.                     | Инвестиции                                                           |      |      |
| 1                        | Акции и дялове в предприятия<br>от група                             | 0    | 0    |
| 2                        | Изкупени собствени акции<br>номинална стойност .....<br>хил. Лева    | 0    | 0    |
| 3                        | Други инвестиции                                                     | 0    | 0    |
| Общо за група III:       |                                                                      | 0    | 0    |
| IV.                      | Парични средства, в т.ч.:                                            | 0    | 0    |
|                          | - в брой                                                             | 0    | 0    |
|                          | - в безсрочни сметки<br>(депозити)                                   | 0    | 0    |
| Общо за група IV:        |                                                                      | 0    | 0    |
| Общо за раздел В:        |                                                                      | 75   | 1205 |
| Г.                       | РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ<br>ПЕРИОДИ                                         | 0    | 0    |
| СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г) |                                                                      | 2790 | 4115 |

|                           |                                                                          |      |      |
|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|------|
| В.                        | ЗАДЪЛЖЕНИЯ                                                               |      |      |
| 1                         | Облигационни заеми с отделно<br>посочване на конвертируемите, в<br>т.ч.: | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 2                         | Задължения към финансови,<br>предприятия, в т.ч.:                        | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 3                         | Получени аванси, в т.ч.:                                                 | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 4                         | Задължения към доставчици, в<br>т.ч.:                                    | 1    | 1140 |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 5                         | Задължения по полици, в т.ч.:                                            | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 6                         | Задължения към предприятия от<br>група, в т.ч.:                          | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 7                         | Задължения, свързани с<br>асоциирани и смесени<br>предприятия, в т.ч.:   | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
| 8                         | Други задължения, в т.ч.:                                                | 4109 | 4011 |
|                           | - до 1 година                                                            | 97   | 155  |
|                           | - над 1 година                                                           | 4012 | 3856 |
|                           | към персонала, в т.ч.:                                                   | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
|                           | осигурителни задължения, в т.ч.:                                         | 0    | 0    |
|                           | - до 1 година                                                            | 0    | 0    |
|                           | - над 1 година                                                           | 0    | 0    |
|                           | данъчни задължения, в т.ч.:                                              | 103  | 95   |
|                           | - до 1 година                                                            | 15   | 22   |
|                           | - над 1 година                                                           | 88   | 73   |
| Общо за раздел В, в т.ч.: |                                                                          | 4110 | 5151 |
|                           | - до 1 година                                                            | 97   | 155  |
|                           | - над 1 година                                                           | 4012 | 3856 |
| Г.                        | ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ<br>ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:                     | 1171 | 1263 |
|                           | - финансираня                                                            | 1171 | 1263 |
|                           | - приходи за бъдещи периоди                                              | 0    | 0    |
| СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)  |                                                                          | 2790 | 4115 |

Дата: 17.06.2025

Съставител: Бянка Георгиева

Ръководител: Росен Събев Чаталбашев



# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение № 2 към ОО 1

на .....  
адрес .....  
за .....  
Винзавод Асеновград АД, 200369848  
България, гр. Асеновград, бул. "БЪЛГАРИЯ" № 75  
01.01.2024 - 31.12.2024

| Наименование на разходите                      |                                                                                                                         |  | Сума (хил. лева) |                  |
|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|------------------|
|                                                |                                                                                                                         |  | текуща година    | предходна година |
| а                                              |                                                                                                                         |  | 1                | 2                |
| <b>А. РАЗХОДИ</b>                              |                                                                                                                         |  |                  |                  |
| 1                                              | Намаление на запасите от продукция и незавършено производство                                                           |  | 0                | 2                |
| 2                                              | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:                                                                 |  | 21               | 16               |
|                                                | а) суровини и материали                                                                                                 |  | 0                | 0                |
|                                                | б) външни услуги                                                                                                        |  | 21               | 16               |
| 3                                              | Разходи за персонала, в т.ч.:                                                                                           |  | 0                | 7                |
|                                                | а) разходи за възнаграждения                                                                                            |  | 0                | 6                |
|                                                | б) разходи за осигуровки, в т.ч.:                                                                                       |  | 0                | 1                |
|                                                | аа) осигуровки, свързани с пенсии                                                                                       |  | 0                | 0                |
| 4                                              | Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:                                                                             |  | 195              | 195              |
|                                                | а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:                          |  | 195              | 195              |
|                                                | аа) разходи за амортизация                                                                                              |  | 195              | 195              |
|                                                | бб) разходи от обезценка                                                                                                |  | 0                | 0                |
|                                                | б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи                                                                 |  | 0                | 0                |
| 5                                              | Други разходи, в т.ч.:                                                                                                  |  | 7                | 1                |
|                                                | а) балансова стойност на продадените активи                                                                             |  | 0                | 1                |
|                                                | б) провизии                                                                                                             |  | 0                | 0                |
| Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5) |                                                                                                                         |  | 223              | 221              |
| 6                                              | Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.: |  | 0                | 0                |
|                                                | а) отрицателни разлики от промяна на валутни курсове                                                                    |  | 0                | 0                |
| 7                                              | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:                                                                     |  | 81               | 111              |
|                                                | а) разходи, свързани с предприятия от група                                                                             |  | 0                | 0                |
|                                                | б) отрицателни разлики от операции с финансови активи                                                                   |  | 0                | 0                |
| Общо финансови разходи (6+7)                   |                                                                                                                         |  | 81               | 111              |
| 8                                              | Печалба от обичайна дейност                                                                                             |  | 0                | 0                |
| Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7)                   |                                                                                                                         |  | 304              | 332              |
| 9                                              | Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                        |  | 0                | 0                |
| 10                                             | Разходи за данъци от печалбата                                                                                          |  | 0                | 0                |
| 11                                             | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                       |  | 0                | 0                |
| 12                                             | Печалба (9 - 10 - 11)                                                                                                   |  | 0                | 0                |
| Всичко (Общо разходи+10+11+12)                 |                                                                                                                         |  | 304              | 332              |

| Наименование на приходите                    |                                                                                           |  | Сума (хил. лева) |                  |
|----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------|------------------|
|                                              |                                                                                           |  | текуща година    | предходна година |
| а                                            |                                                                                           |  | 1                | 2                |
| <b>Б. ПРИХОДИ</b>                            |                                                                                           |  |                  |                  |
| 1                                            | Нетни приходи от продажби, в т.ч.:                                                        |  | 21               | 3                |
|                                              | а) продукция                                                                              |  | 0                | 3                |
|                                              | б) стоки                                                                                  |  | 0                | 0                |
|                                              | в) услуги                                                                                 |  | 21               | 0                |
| 2                                            | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                            |  | 0                | 0                |
| 3                                            | Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                       |  | 0                | 0                |
| 4                                            | Други приходи, в т.ч.:                                                                    |  | 92               | 113              |
|                                              | а) приходи от финансиране                                                                 |  | 92               | 92               |
| Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4) |                                                                                           |  | 113              | 116              |
| 5                                            | Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:                   |  | 0                | 0                |
|                                              | а) приходи от участия в предприятия от група                                              |  | 0                | 0                |
| 6                                            | Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.: |  | 0                | 0                |
|                                              | а) приходи от предприятия от група                                                        |  | 0                | 0                |
| 7                                            | Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:                                                  |  | 0                | 0                |
|                                              | а) приходи от предприятия от група                                                        |  | 0                | 0                |
|                                              | б) положителни разлики от операции с финансови активи                                     |  | 0                | 0                |
|                                              | в) положителни разлики от промяна на валутни курсове                                      |  | 0                | 0                |
| Общо финансови приходи (5+6+7)               |                                                                                           |  | 0                | 0                |
| 8                                            | Загуба от обичайна дейност                                                                |  | 191              | 216              |
| Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7)                 |                                                                                           |  | 113              | 116              |
| 9                                            | Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                           |  | 191              | 216              |
| 10                                           | Загуба (9 + ред 10 и 11 от раздел А)                                                      |  | 191              | 216              |
|                                              |                                                                                           |  |                  |                  |
| Всичко (Общо приходи+10)                     |                                                                                           |  | 304              | 332              |

Дата: 17.06.2025

Съставител: Блага Георгиева

Ръководител: Росен Събев Чаталбашев