

**1. Информация за смет.политика, използвана при изготвянето на ГФО и причините за промени в същата**

- а) оценъчна база при изготвяне на финансовия отчет-историческа цена
- б) специфична смет.политика, необходима за правилното разбиране на ГФО-няма
- в) дадено предимство на един смет.принцип пред друг-няма
- г) отклонение от някои принципи на смет.политика-няма

**2. Оповестяване на информация съгласно изискванията на НСС**

- а) методите за оценка на представените във финансовия отчет активи,пасиви, собствен капитал, приходи и разходи, както и методите за изчисляване на загубите от обезценка-справедлива стойност
- б) измененията в нетекущите (дълготрайните) активи чрез изготвяне на справка съгласно приложение № 5
- в) сумите на отчетените разходи, които не са платени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни - 1392.60 лв.
- г) сумите на отчетените приходи, които не са получени към датата на финансовия отчет, в случай че са значителни - 2900 лв.
- д) валутният курс, използван за преизчисляване в отчетната валута на ларичните позиции в чуждестранна валута-курсът на БНБ към датата на съставяне на отчета.
- е) отчитащото се предприятие няма участие в капиталите на други предприятия
- ж) отчитащото се предприятие не участва, като неограничено отговорен съдружник в капиталите на други предприятия

з) размер на предоставените аванси и кредити на административния персонал и членовете на органите на управление-няма. Дружеството няма отчетени суми за компенсируеми отпуски на персонала.

Средносписъчния брой на персонала за 2014 г. – 0

и) финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с принципа на действащо предприятие.На управляващия орган не са известни данни, които водят до несигурност относно възможността предприятието да продължи своята дейност.

й) допуснатите грешки и неточности в отделни съставни части на финансовия отчет не могат да се коригират чрез тяхното оповестяване в приложението - няма.

к) методи на оценка на мат.запаси при тяхното потребление-конкретно определена стойност

л)методи за признаване на приходи-съгл. Т.5.1, 5.2, и 5.3 от НСФОМСП 18

м)събития, настъпили по време на съставяне на ГФО-няма

н)други сведения, подлежащи на оповестяване съгласно НСФОМСП

НСС 7-по прекия метод

НСС 12-няма възникнали данъчни временни разлики

НСС 16-праг на същественост при първоначално оценяване на ДМА-700 лв.; линеен метод на амортизация

НСС 24-няма

о)показатели за рентабилност, ефективност, ликвидност, финансова автономност и обръщаемост на мат.запаси-съгласно приложение

**3. Допълнителна информация за регистрирания основен капитал**

а) брой регистрирани дялове 50

б) брой платени дялове 50

в) номинал на дял 100

г) движение, права, преференции и ограничения върху дяловете-няма

д) изкупени собствени дялове или държани от дъщерни или асоциирани предприятия-няма

е) дялове запазени за издаване под опция или по договори за продажба -няма

ж) премии от емисии и създадени резерви от емисии-няма

з) размер на начислените дивиденди, които се съдържат в задълженията-няма

Дата: 22.01.2015г. Съставител: .....

Силвия Димитрова Трифонова

Ръководител: .....

Филип Атанасов Пашов



# БАЛАНС

БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТЪИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС КОНСУЛТИНГ ЕООД

на

адрес

София

към

31.12.2014 год.

## А К Т И В

| Раздели, групи, статии                     | Бел. | Сума (хил. лева) |                  |
|--------------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                            |      | текуща година    | предходна година |
| а                                          |      | 1                | 2                |
| <b>A. Записан, но невнесен капитал</b>     |      |                  |                  |
| <b>B. Нетекущи (дълготрайни) активи</b>    |      |                  |                  |
| <b>I. Нематериални активи</b>              |      |                  |                  |
| Общо за група I:                           |      | -                | -                |
| <b>II. Дълготрайни материални активи</b>   |      |                  |                  |
| Общо за група II:                          |      | -                | -                |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>   |      |                  |                  |
| Общо за група III:                         |      | -                | -                |
| <b>IV. Отсрочени данъци</b>                |      |                  |                  |
| Общо за раздел B:                          |      | -                | -                |
| <b>B. Текущи (краткотрайни) активи</b>     |      |                  |                  |
| <b>I. Материални запаси</b>                |      |                  |                  |
| Общо за група I:                           |      | -                | -                |
| <b>II. Вземания</b>                        |      |                  |                  |
| Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.: |      | 3                |                  |
| Общо за група II:                          |      | 3                | -                |
| <b>III. Инвестиции</b>                     |      |                  |                  |
| Общо за група III:                         |      | -                | -                |
| <b>IV. Парични средства, в т. ч.:</b>      |      |                  |                  |
| - в брой                                   |      | 1                |                  |
| - в безсрочни сметки (депозити)            |      | 1                | 8                |
| Общо за група IV:                          |      | 2                | 8                |
| Общо за раздел B:                          |      | 5                | 8                |
| <b>Г. Разходи за бъдещи периоди</b>        |      |                  |                  |
| Сума на активи (A+B+Г)                     |      | 5                | 8                |
| <b>B. Условни активи</b>                   |      |                  |                  |

## П А С И В

| Раздели, групи, статии                                          | Бел. | Сума (хил. лева) |                  |
|-----------------------------------------------------------------|------|------------------|------------------|
|                                                                 |      | текуща година    | предходна година |
| а                                                               |      | 1                | 2                |
| <b>A. Собствен капитал</b>                                      |      |                  |                  |
| <b>I. Записан капитал</b>                                       |      | 5                | 5                |
| <b>II. Премии от емисии</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>III. Резерв от посредващи оценки</b>                         |      |                  |                  |
| <b>IV. Резерви</b>                                              |      |                  |                  |
| Общо за група IV:                                               |      | -                | -                |
| <b>V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:</b> |      |                  |                  |
| 1 - неразпределена печалба                                      |      | 18               | 18               |
| 2 - непокрита загуба                                            |      | (15)             | (10)             |
| Общо за група V:                                                |      | 3                | 8                |
| <b>VI. Текуща печалба (загуба)</b>                              |      | (5)              | (5)              |
| Общо раздел A:                                                  |      | 3                | 8                |
| <b>B. Провизии и сходни задължения</b>                          |      |                  |                  |
| Общо за раздел B:                                               |      | -                | -                |
| <b>B. Задължения</b>                                            |      |                  |                  |
| 1 Други задължения, в т. ч.:                                    |      | 2                | -                |
| 2 - осигурителни задължения в в т. ч.:                          |      | 1                | -                |
| 3 - до 1 година                                                 |      | 1                | -                |
| 4 - данъчни задължения, в т. ч.:                                |      | 1                | -                |
| 5 - до 1 година                                                 |      | 1                | -                |
| Общо раздел B, в т. ч.:                                         |      | 2                | -                |
| 1 - до 1 година                                                 |      | 2                | -                |
| <b>Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т. ч.:</b>    |      |                  |                  |
| Г. Условни пасиви                                               |      | -                | -                |
| Сума на пасиви (A+B+Г)                                          |      | 5                | 8                |
| Г. Условни пасиви                                               |      |                  |                  |

Дата 22.01.2015 г.

Съставител:

Силвия Трифонова

Ръководител:

Филип Пашов



# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

## БЪЛГЕРИЙН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС КОНСУЛТИНГ ЕООД

на \_\_\_\_\_  
 адрес \_\_\_\_\_  
 за \_\_\_\_\_  
 София  
 31.12.2014 год.

| Наименование на разходите                                  |                                                                                                                          | Сума (хил. лева) |                  |
|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                            |                                                                                                                          | текуща година    | предходна година |
| а                                                          |                                                                                                                          | 1                | 2                |
| <b>A. Разходи</b>                                          |                                                                                                                          |                  |                  |
| I                                                          | Намаляние на запасите от продукция и незавършено производство                                                            |                  |                  |
| II                                                         | Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т. ч.:                                                                 | 0                | 0                |
| III                                                        | Разходи за персонала, в т. ч.:                                                                                           | 53               | 52               |
|                                                            | а) разходи за възнаграждения                                                                                             | 48               | 47               |
|                                                            | б) разходи за осигуровки, в т. ч.:                                                                                       | 5                | 5                |
| IV                                                         | Разходи за амортизация и обезценка, в т. ч.:                                                                             | 0                | 0                |
| V                                                          | Други разходи, в т. ч.:                                                                                                  |                  | 2                |
| <b>Общо разходи за оперативна дейност (I+II+III+IV+V):</b> |                                                                                                                          | <b>53</b>        | <b>54</b>        |
| VI                                                         | Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т. ч.: |                  |                  |
| VII                                                        | Разходи за лихви и други финансови разходи, в т. ч.:                                                                     | 1                |                  |
| <b>Общо финансови разходи (6+7):</b>                       |                                                                                                                          | <b>1</b>         | <b>0</b>         |
| VIII                                                       | Печалба от обичайната дейност                                                                                            | 0                | 0                |
| IX                                                         | Извънредни разходи                                                                                                       |                  |                  |
| <b>Общо разходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>        |                                                                                                                          | <b>54</b>        | <b>54</b>        |
| X                                                          | Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)                                                                         | 0                | 0                |
| XI                                                         | Разходи за данъци от печалбата                                                                                           |                  |                  |
| XII                                                        | Други данъци, алтернативни на корпоративния данък                                                                        |                  |                  |
| XIII                                                       | Печалба (B-B-I)                                                                                                          | 0                | 0                |
| <b>Всичко (Общо разходи B+I+D):</b>                        |                                                                                                                          | <b>54</b>        | <b>54</b>        |

| Наименование на приходите                                      |                                                                                            | Сума (хил. лева) |                  |
|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                                                |                                                                                            | текуща година    | предходна година |
| а                                                              |                                                                                            | 1                | 2                |
| <b>Б. Приходи</b>                                              |                                                                                            |                  |                  |
| I.                                                             | Нетни приходи от продажби, в т. ч.:                                                        | 49               | 49               |
|                                                                | в) услуги                                                                                  | 49               | 49               |
| II.                                                            | Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство                             |                  |                  |
| III.                                                           | Разходи за придобиване на активи по стопански начин                                        |                  |                  |
| IV.                                                            | Други приходи, в т. ч.:                                                                    |                  |                  |
| <b>Общо приходи от оперативна дейност (I + II + III + IV):</b> |                                                                                            | <b>49</b>        | <b>49</b>        |
| V.                                                             | Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т. ч.:                   |                  |                  |
| VI.                                                            | Приходи от други инвестиции и заети, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т. ч.: |                  |                  |
| VII.                                                           | Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:                                                  |                  |                  |
| <b>Общо финансови приходи (5+6+7):</b>                         |                                                                                            | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| 8.                                                             | Загуба от обичайната дейност                                                               | 5                | 5                |
| 9.                                                             | Извънредни приходи                                                                         |                  |                  |
| <b>Общо приходи (I+II+III+IV+V+VI+VII+VIII+IX):</b>            |                                                                                            | <b>49</b>        | <b>49</b>        |
| 10.                                                            | Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)                                            | 5                | 5                |
| <b>Всичко (Общо приходи + 11):</b>                             |                                                                                            | <b>54</b>        | <b>54</b>        |

Дата 22.01.2015 г.

Съставител:

\ Силвия Трифенова \

Ръководител:

\ Филип Пашов \



# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

БЪЛГЕРИЙН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС КОНСУЛТИНГ ЕООД

София

31.12.2014 год.

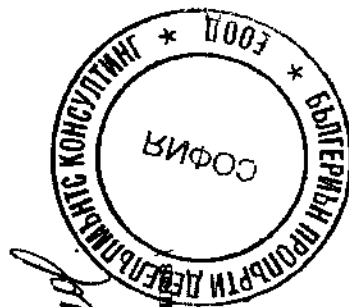
| Показатели                               | Записан капитал | Премии от емисия | Резерв от последващи оценки | Резерви  |                                     |                          | Финансов резултат от минали години |                        | Текуща печалба/загуба | Общо собствен капитал |
|------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------------------------|----------|-------------------------------------|--------------------------|------------------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|                                          |                 |                  |                             | Законови | свързани с изкупени собствени акции | съгласно учредителен акт | Други резерви                      | Неразпределена печалба |                       |                       |
| а                                        | 1               | 2                | 3                           | 4        | 5                                   | 6                        | 7                                  | 8                      | 9                     | 10                    |
| А. Салдо в началото на отчетния период   | 5               |                  |                             |          |                                     |                          |                                    | 18                     | (10)                  | (5)                   |
| Б. Салдо след промени в счетоводната     | 5               |                  |                             |          |                                     |                          |                                    | 18                     | (10)                  | (5)                   |
| 1 Финансов резултат за текущия период    |                 |                  |                             |          |                                     |                          |                                    |                        |                       |                       |
| 2 Покриване на загуба                    |                 |                  |                             |          |                                     |                          |                                    |                        |                       |                       |
| В. Салдо към края на отчетния период     | 5               |                  |                             |          |                                     |                          |                                    | 18                     | (15)                  | (5)                   |
| Г. Собствен капитал към края на отчетния | 5               |                  |                             |          |                                     |                          |                                    | 18                     | (15)                  | (5)                   |

(хил. лева)

Дата: 22.01.2015 г.

Съставител: Силвия Трифонова

Ръководител:



# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ ДЕВЕЛЪПМЪНТС КОНСУЛТИНГ ЕООД

на адрес за София 31.12.2014 год.

(хил. лева)

| Наименование на паричните потоци                        | Текущ период       |           |             | Предходен период   |           |             |
|---------------------------------------------------------|--------------------|-----------|-------------|--------------------|-----------|-------------|
|                                                         | постъплени-<br>ния | плащания  | нетен поток | постъплени-<br>ния | плащания  | нетен поток |
| а                                                       | 1                  | 2         | 3           | 4                  | 5         | 6           |
| <b>А. Парични потоци от основната дейност</b>           |                    |           |             |                    |           |             |
| 1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти      | 46                 |           | 46          | 49                 | 2         | 47          |
| 2 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения     |                    | 52        | (52)        |                    | 52        | (52)        |
| <b>Всичко парични потоци от основната дейност (А)</b>   | <b>46</b>          | <b>52</b> | <b>(6)</b>  | <b>49</b>          | <b>54</b> | <b>(5)</b>  |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционната дейност</b>     |                    |           |             |                    |           |             |
| <b>Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)</b>     | -                  | -         | -           | -                  | -         | -           |
| <b>В. Парични потоци от финансовата дейност</b>         |                    |           |             |                    |           |             |
| <b>Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)</b> | -                  | -         | -           | -                  | -         | -           |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода</b>  | <b>46</b>          | <b>52</b> | <b>(6)</b>  | <b>49</b>          | <b>54</b> | <b>(5)</b>  |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>        |                    |           | 8           |                    |           | 13          |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>            |                    |           | 2           |                    |           | 8           |

Дата 22.01.2015 г.

Съставител:

  
\ Силвия Трифонова \

Ръководител:

  
\ Филип Пашов \

