

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
НА
“ РЕНТАЛ БИЛДИНГ ” ЕООД**

Днес, 09.10.2023 г. в гр.София, на основание чл.113 и следващите го от Търговския закон, Милан Исаев Милованов, ЕГН [REDACTED], в качеството си на едноличен собственик на “РЕНТАЛ БИЛДИНГ” ЕООД, ЕИК 200508335,

**ПРИЕ НОВ УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА “РЕНТАЛ БИЛДИНГ” ЕООД ЗА СЛЕДНОТО:
ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

Чл.1.(1) Учредено е еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на основание чл.113 и следващите го от Търговския закон за извършване на стопанска дейност, наричано по-нататък в текста за краткост “дружество”.
(2) Дружеството е самостоятелно юридическо лице по българското право, отделно от неговия собственик Милан Исаев Милованов.

ФИРМА

Чл. 2 /1/ Фирмата, под която дружеството осъществява дейността си е “РЕНТАЛ БИЛДИНГ” ООД, изписвана на кирилица и латиница.
/2/ В търговската кореспонденция на дружеството се посочват: фирмата, седалището и адреса на управление, съда, където е регистрирано дружеството и номера на регистрацията, банковата сметка на дружеството.

СЕДАЛИЩЕ

Чл.3.(1) Седалището и адресът на управление на дружеството е: област Стара Загора, община Братя Даскалови, с.Гранит, п.к. 6252
(2) Адресът на дружеството за кореспонденция с НАП е: София (столица), община Столична, гр.София 1799, район Младост, ж.к. МЛАДОСТ 2, УЛ. ПРОФ. АЛЕКСАНДЪР БАЛАН № 5.

СРОК

Чл. 4. Дружеството се учредява без определен срок.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5 /1/ Дружеството има следният предмет на дейност: ПОКУПКО - ПРОДАЖБА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД, ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, КОМИСИОННИ, СПЕДИЦИОННИ, ПРЕВОЗНИ, СКЛАДОВИ И ЛЕЦИНЗИОННИ СДЕЛКИ, ХОТЕЛИЕРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ И ДРУГИ УСЛУГИ, ПОКУПКА, СТРОЕЖ И ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА НЕЗАБРАНЕНА ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТ.

/2/ Дружеството може да извършва в страната и чужбина всички действия, които са нужни и полезни за постигането на неговата цел, включително създаването на клонове и участието в други предприятия.

КАПИТАЛ И ДЯЛОВЕ

Чл.6.(1) Капиталът на дружеството е: 5500 (пет хиляди и петстотин) лева, които са внесени изцяло.

(2) Капиталът на дружеството е разпределен на 110 (сто и десет) дяла, всеки един с номинална стойност от 50 (петдесет) лева.

(3) Всички дялове от капитала се притежават от едноличния собственик Милан Исаев Милованов.

УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО

Чл.7.(1) Едноличният собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание, за което се съставя протокол в съответната за решенията на общото събрание форма. **За взетите решения по чл.137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон настоящият учредителен акт предвижда писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието.**

Чл.8.(1) Дружеството се представлява и управлява от управител, който организира и ръководи дейността на дружеството в съответствие със закона и решенията на едноличния собственик на капитала. Той може да упълномощава, при необходимост, други лица да представляват дружеството.

(2) Управителят сключва трудови договори с персонала, изменя и прекратява трудовите правоотношения съобразно действащото трудово законодателство, налага дисциплинарни наказания за извършени нарушения, дава поощрения.

(3) Управителят организира изготвянето на счетоводния отчет и баланса.

РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА

Чл.9. Финансовите резултати от дейността на дружеството се установяват въз основа на годишния счетоводен отчет и баланса.

Чл.10. Печалбата се установява в съответствие с действащите нормативни актове в България и се разпределя по решение на собственика, а разпределението на дивидентите се извършва след приключване на отчетната година.

ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.11. Дружеството се прекратява:

1. по решение на собственика;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. при обявяване в несъстоятелност;
4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.

Чл.12. Дружеството се прекратява, вън от случаите предвидени в чл.17, при смърт на собственика, освен ако наследниците му желаят да встъпят в правата му.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.13. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и гражданското законодателство на Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:


.....
/Милан Исаев Милованов/