УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ
На „АГРО-МЛ”ЕООД

Съдружникът-едноличен собственик на капитала на **„АГРО-МЛ”ЕООД**, ЕИК:204133797: АННА НИКОЛОВА ГЕНОВА с ЕГН-....., с адрес ....., в качеството на управител и собственик на капитала, на основание чл.115 във вр.с чл.119 ал.4 от ТЗ, приема и подписва настоящия учредителен акт, който съдържа всички изменения и допълнения на учредителния акт приет на 20.06.2016г., изменен и допълнен с Решение на ОС от 29.07.2026г., а именно:

УЧРЕДИХ:

ЕДНОЛИЧНО ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ при следните условия:

1.Фирма на Дружеството е: **„АГРО-МЛ”ЕООД.** Фирмата на дружеството може да бъде изписвана и на латиница: „AGRO-ML”

2.Седалище и адрес на управление: **село Сусам община Минерални бани, област Хасково.**

3.Предмет на дейност: Покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид в страната и чужбина; Продажба на стоки от собствено производство в страната и чужбина; Производство и продажба на селскостопанска продукция в преработен и непреработен вид, преработка, консервиране, замразяване и търговия на плодове и зеленчуци; Търговско представителство и посредничество, комисионни сделки; Спедиционна, транспортна и таксиметрова дейност по превоз на хора и товари в страната и в чужбина; Проектиране, строителство, монтаж, ремонт на недвижими имоти, покупко-продажба и посредничество при покупко-продажба на недвижими имоти, организирани под формата на предприятие; Хотелиерски услуги извън случаите на чл.2 т.3 от ТЗ, организиране на заведения за обществено хранене под формата на предприятие по смисъла на чл.1 ал.III от ТЗ.

4.Капитал: 5100 /пет хиляди и сто/ евро, разпределен на 510 /петстотин и десет/ дяла по 10 /десет/евро всеки дял, представляващ 100% от капитала на дружеството.

4.1.Капиталът на дружеството към момента на регистрацията е внесен в изцяло.

5.Представителство и управление: „АГРО - МЛ”ЕООД, седалище село Сусам, Хасковска област, се представлява и управлява от собственика на капитала Анна Николова Генова.

6.1.Учредителят-собственик на капитала има всички права на Общо събрание по реда на чл.137 от Търговския закон, като решенията приема сам.

6.2. Едноличния собственик на капитала решава въпросите от компетентността на общото събрание съгласно чл.137 ал.1 от Търговския закон, за което се съставя протокол в писмена форма за решенията на общото събрание. За взетите решения по чл.137 ал.1 т.2,4, т.5 предл.първо и т.7 се предвижда по силата на учредителния акт съставяне на протокол в писмена форма подписан от едноличния собственик на капитала, без нотариално удостоверяване на подписа и съдържанието.

7.В случаите, когато управлението на дружеството бъде предоставено по реда на чл.21 от ТЗ на прокурист, същият има право на съвещателен глас по отношение на въпросите свързани с оперативното управление на Дружеството.

8.Учредителят, собственик на капитала отговаря за задълженията на Дружеството до размера на внесения в Дружеството капитал.

9.Собственика на капитала може по свое усмотрение да предостави управлението и представителството на Дружеството на трето лице-прокурист, като отношенията с него изцяло се уреждат съобразно условията на сключения помежду им договор.

10.Собственика на капитала може неограничено да увеличава капитала на Дружеството, но при намаление на същия, но не по-малко от 2 лева, това се извършва по реда и при условията на чл.140, 150-151 от ТЗ.

11.Собственика на капитала може да назначи и контрольор, като отношенията с него се уреждат съобразно сключения помежду им договор.

12.По решение на собственика на капитала Дружеството може да бъде преобразувано, сливано и вливано в други дружества.

13.Дяловете на Дружеството могат да бъдат прехвърляни на трети лица по решение на собственика на капитала, като в този случай от еднолично Дружеството се преобразува в обичайно дружество с ограничена отговорност, със съдружници.

14.По решение на едноличния собственик може да бъде приет съдружник или съдружници чрез записване на нови дялове и увеличаване на капитала или чрез продажба на съществуващи дялове.

15.Едноличното търговско дружество се прекратява:

-когато собственика приеме решение за това.

-поради несъстоятелност на дружеството.

-по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи.

16.При сливане или вливане в друго дружество шест месеца активите и пасивите на прекратеното дружество се водят на отделен баланс с оглед защита интересите на кредиторите.

17.В случаите на смърт на собственика на капитала Дружеството не прекратява съществуването си, освен ако наследниците на починалия не вземат подобно решение. В този случай Дружеството се обявява в ликвидация, като ликвидатора се избира от наследниците.

18.Собственика на капитала води всички предвидени от закона книги на дружеството, като може да назначи и други лица да извършат тази дейност.

19.Собственика на капитала определя какви фондове и в какъв размер се създават към дружеството, както и разпределението на печалбата от дейността на Дружеството.

20.За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

21.Срок: Дружеството се учредява без определен срок на действие - безсрочно.

Собственик на капитала:.....
/Анна Николова Генова/

Дружествения акт с всички изменения и допълнения е заверен на основание чл.119 ал.4 от ТЗ от органа, представляващ дружеството - управителя Анна Николова Генова.

Дата: 29.07.2026г.

Управител: .....
/Анна Генова/