У Ч Р Е Д И Т Е Л Е Н А К Т
НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
„КАСИ ЛАУНДЖ 2025“ ЕООД

I. СТАТУТ

Чл. 1. С настоящия учредителен акт се създава Едноличо дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон на Република България.

Чл. 2. Едноличното дружество с ограничена отговорност е юридическо лице. То не носи отговорност за задълженията на едноличния си собственик.

II. ФИРМА

Чл. 3. Фирмата на дружеството е **„КАСИ ЛАУНДЖ 2025“ ЕООД,**

Чл. 4. За нуждите на търговската кореспонденция и с рекламна цел, фирмата се изписва и на латиница като **„KASI LOUNGE 2025” LTD**

III. СЕДАЛИЩЕ, АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ И КЛОНОВЕ

Чл. 5. /1/. Седалището на дружеството : гр. София

/2/. Адресът на управление на дружеството е : гр. София, район "Подуяне", улица "Михаил Сарафов" № 2, ет.3, ап. 9

Чл. 6. Дружеството може да създава клонове в населени места извън посоченото по-горе седалище.

Чл. 7. Доколкото едноличния собственик не е решил друго, предметът на дейност на клона /клоновете/ е идентичен с предмета на дейност на дружеството, посочен по-долу.

IV. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 8. Предметът на дейност на дружеството е: ресторантьорство, кетъринг, покупка на стоки или други вещи с цел продажба в първоначален, преработен или обработен вид, извършване на доставки, както и всякаква друга дейност, която не е забранена със закон. В случай, че се изисква разрешение, лиценз или регистрация за извършване на някоя дейност, тази дейност се осъществява само след получаване съответно на такова разрешение, лиценз или след извършване на такава регистрация.

V. КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ

Чл. 9. Капиталът на дружеството е 100 /сто/ лева.

Чл. 10. Капиталът е разпределен на 100 /сто/ дяла , с номинална стойност 1 /един/ лев.

Чл. 11. Дяловете са неделими. С тях може да се разпорежда единствено едноличният собственик.

VI. ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА

Чл. 12. Капиталът е притежание на едноличния собственик Цветан Христов Спасов

Чл. 13. Едноличният собственик единствен взима решения за:

1. увеличаване и намаляване капитала
2. приемане на съдружници
3. промени на учредителния акт
4. преобразуване на дружеството и за ликвидацията му
5. назначаване и освобождаване на управител и контрольор
6. приемане на годишния счетоводен отчет
7. разпределението на печалбата
8. откриване и закриване на фондове на дружеството
9. сключване на договори за заем, кредит, съвместна дейност, участие в други дружества
10. разпореждане с недвижими имоти, собственост на дружеството

10) разпореждане с недвижими имоти, собственост на дружеството
11) ипотекиране на недвижими имоти, собственост на дружеството
12) разпореждане с движими вещи на дружеството и ДМА
13) залагане на движими вещи
14) откриване, закриване и преместване на клонове
15) едноличният собственик има всички права на Общо събрание на Дружество с ограничена отговорност съгласно Търговския закон и правата, дадени му по силата на действащите нормативни актове и от този учредителен акт.

Чл.14 Нов съдружник може да бъде приет единствено със съгласие и след решение на едноличния собственик на капитала.

Чл.15 Новият съдружник подава писмена молба с достоверна дата, която се завежда в дружествените книги и се докладва на едноличния собственик. Ако до 1 месец от датата на постъпване на молбата едноличният собственик не вземе решение за приемане на нов съдружник се счита, че молбата е отхвърлена.

VII. УПРАВИТЕЛ

Чл.16 Дружеството се управлява и представлява от управител.

Чл.17 Управителят се избира и освобождава в писмена форма.

Чл.18 Управителят се избира и назначава от едноличния собственик, който определя и възнаграждението му.

Чл.19 Управител на дружеството е едноличният собственик на капитала, освен ако по решение на последния за управител е избрано и назначено друго лице.

Чл.20 Управителят има право да извършва самостоятелно всички сделки, спадащи към обичайния предмет на дейност на дружеството, доколкото с настоящия учредителен акт или по решение на едноличния собственик не се изисква предварително негово разрешение или даване на съгласие.

VIII. СРОК

Чл.21 Дружеството се учредява безсрочно.

IX. БАЛАНС. ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ

Чл.22 Стопанската дейност на дружеството е с дванадесетмесечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември всяка година.

Чл.23 В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството:

а/ баланс, от който да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството;

б/ сметка "печалби и загуби".

Чл.24 Балансът се представя за одобрение от Едноличния собственик на капитала.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл.25 Дружеството се прекратява при условията и реда, предвидени в Търговския закон.

Чл.26 Когато при прекратяваните на дружеството се открива производство за ликвидация, ликвидатор е управителят, освен ако Едноличният собственик на капитала не реши друго.

XI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.27 **Във връзка с чл. 137 от ТЗ приемане и изключване на съдружник, прехвърляне на дружествен дял на нов член, увеличаване и намаляване на капитала, както и избирането на нов управител се извършва в писмена форма с протокол, без да е необходима нотариална заверяване.**

Чл.28 Когато особен закон предвижда специални разпоредби относно предмета на дейност, капитала или управлението на дружеството, едноличният собственик на капитала е длъжен да внесе тези промени по съответния ред не по-късно от един месец от влизането на съответния закон в сила.

Чл.29 Дружеството ще извършва онези дейности, спадащи към неговия предмет, за които се изисква лицензиране или разрешение, след получаване на съответната лицензия или разрешително

Чл.30 По всички въпроси, които не са уредени с този учредителен акт, се прилагат разпоредбите на Търговския закон.

Учредителният акт се състави в два еднообразни екземпляра-един за Търговския регистър и друг за дружествения архив.

Едноличен собственик: .....

Цветан Живков Сотиров .....

/ три имена, подпис /