

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

**НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ
“ ЕЛЕМ - 05 „ ЕООД**

I ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

УЧРЕДЯВАНЕ

Чл.1 С настоящият акт на 21-03 2018г. в гр.София аз, Ивет Василева Табакова , ЕГН 7005051132 в качеството си на едноличен собственик на капитала у ч р е д я в а м Еднолично дружество с ограничена отговорност по реда на чл.113 и сл. от Търговския закон, наричано в учредителния акт “Дружеството”.

СТАТУТ

Чл.2 /1/ Дружеството е българско юридическо лице.

/2/ Дружеството не отговаря за задълженията на собственика. Отговорността на собственика за задължения на дружеството е ограничена до размера на неговите вноски в капитала.

ФИРМА

Чл.3/1/ Фирмата на дружеството е “ ЕЛЕМ -05 ”ЕООД.

/2/ Фирмата се изписва на латиница-„ ELEM -05 „ LTD

/3/ Фирмата на дружеството, заедно с указание за седалището, адреса на управлението му и ЕИК се посочват във всички документи на дружеството.

СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.4 Седалището и адресът на управление на дружеството са: гр. София, ж.к. „Полигона”, бл.8, вх.1, ет.16, ап.78.

СРОК

Чл.5 Съществуването на дружеството не е ограничено със срок или друго прекратително условие.

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл.6 Дружеството има следния предмет на дейност: вътрешно и външно-търговска дейност, търговско посредничество и представителство на наши и чуждестранни физически и юридически лица, комунално-битови, транспортни, хотелиерски услуги, ресторантьорство, кафетерия, откриване на магазини за хранителни и промишлени стоки, строителна дейност , както и всяка друга дейност, незабранена от закона.

II КАПИТАЛ

ДРУЖЕСТВЕН КАПИТАЛ

Чл.7 Дружественият капитал е в размер на 10 / десет/ лв.

Чл.8 Капиталът на дружеството е разпределен в 2 /два/ дяла, всеки с номинална стойност 5 /пет/ лева. Всички дялове притежавам аз в качеството си на едноличен собственик на капитала. Към момента на учредяването е внесен целият размер на капитала.

ИЗМЕНЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

Чл.9/1/ Дружественият капитал може да бъде увеличен по решение на едноличния собственик чрез капитализиране на печалбата или чрез допълнителни вноски.

/2/ Загубите, според годишния баланс, се покриват от резервите на дружеството. Когато действителната стойност на капитала спадне под номиналната, собственикът може да вземе решение за покриване на загубите чрез допълнителни вноски.

/3/ Ако загубите не бъдат или не могат да бъдат покрити, собственикът е длъжен да намали дружествения капитал до действителната му стойност, а ако дружественият капитал не бъде намален или стойността му спадне под минимално задължителния размер по закона, управителят е длъжен да обяви дружеството в ликвидация.

/4/ Дружественият капитал може да бъде намален по решение на собственика. В този случай,изплащания за собственика може да се извършат след изпълнение на определените в закона изисквания.

Ш У П Р А В Л Е Н И Е

ОРГАНИ ЗА УПРАВЛЕНИЕ

Чл.10./1/ Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала.

/2/ Едноличният собственик може да назначи управител, който да представлява и управлява дружеството.

СОБСТВЕНИК

Чл.11./1/ От изключителна компетентност на собственика са следните решения:

- 1. Изменяване и допълване на учредителния акт,**
- 2. Прехвърляне на дружествен дял на трето лице,приемане и изключване на съдружници,**
- 3. Приемане на годишния отчет и баланса,разпределяне на печалбата и вземане на решение за изплащането ѝ,**
- 4. Намаляване и увеличаване на дружествения капитал,**
- 5. Назначаване на управител,сключване на договор с него,определяне на възнаграждението му и освобождаването му от отговорност,**
- 6. Откриване и закриване на клонове и участие в други дружества,**
- 7.Придобиване и отчуждаване на недвижими имоти,на вещни права върху тях и обременяването им с тежести, продажба на предприятието на едноличния собственик, участие в приватизационни сделки,**
- 8.Предявяване на искове на дружеството срещу управителя, ако такъв е назначен,назначаване на процесуален представител,**
- 9.Ползване и предоставяне на кредити и поръчителство на чужди кредити.**
- 10.Преобразуване и прекратяване на дружеството.**
- 11.Назначаване на ликвидатор при прекратяване на дружеството.**

/2/ Решенията на собственика се вземат в писмена форма и се съхраняват в специална книга.

/3/ Собственикът може да упълномощава трети лица с част от правата,относно управлението и представителството на дружеството.

/4/Решенията на едноличния собственик по въпроси, подлежащи на вписване по смисъла начл.119,ал.2 от Търговския закон трябва да бъдат вписани в Търговския регистър в законовия срок.

/5/Решенията на едноличния собственик по чл.11, ал.1 т.1,2,4,5,10 и 11 от настоящия Учредителен акт имат сила от вписването им в Търговския регистър при Агенция по вписванията.

УПРАВИТЕЛ

Чл.12/1/ Управителят, ако такъв е назначен, има право да извършва всички действия и сделки,които са свързани с дейността на дружеството,да го представлява пред трети лица и упълномощава други лица за извършване на определени действия.Управителят няма право да отчуждава и да обременява с тежести недвижими имоти на дружеството освен с изрично съгласие на собственика.

/2/ Управителят:

- 1. Организира изпълнението на решенията на собственика,**
- 2. Изготвя и предлага за одобряване от собственика годишния отчет и баланса,**
- 3. Представява дружеството пред трети лица,**
- 4. Организира текущата дейност на дружеството, осъществява оперативното му ръководство,осигурява стопанисването и опазването на неговото имущество.**

/3/ Управителят - текущо и при поискване, информира собственика за дейността на дружеството и му осигурява достъп до търговската и счетоводната документация.

/4/Отношенията между Собственика и Управителя, които не са уредени с този учредителен акт, се уреждат с надлежен договор.

IV ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл.13. Прекратяването и ликвидацията на дружеството се извършва при условията и съгласно разпоредбите на чл.154-157 от Търговския закон.

Чл.14. Всички неуредени с този акт въпроси се регулират от съответните норми на Търговския закон.

Чл.15 Дружеството се представлява и управлява от едноличния собственик на капитала – Ивет Василева Табакова, ЕГН 7005051132.

Чл.16. Настоящият Учредителен акт е приет от едноличния собственик и е подписан от същия в два еднообразни екземпляра- един за Търговския регистър при Агенция по вписванията и един – за собственика на капитала.

Едноличен собственик:.....

Ивет Табакова

