СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На ЕВРО ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД към 31.12.2015г

АКТИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв) Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	2	2
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
1. Продукти от развойна дейност		
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи		
3. Търговска репутация		
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	40	40
- земи	40	40
- сгради		
2. Машини, производствено оборудване и апартура		1
3. Съоръжения и други	4	6
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		
Общо за група II:	44	47
III. Дългосрочни финансови активи		
1. Акции и дялове в предприятия от група	0	0
2. Предоставени заеми на предприятия от група	0	0
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия		
5. Дългосрочни инвестиции		3
6. Други заеми		
7. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил. лв.		
Общо за група III:		3
IV. Отсрочени данъци		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	44	50
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси	39	23
1. Суровини и материали		
2. Незавършено производство		
3. Продукция и стоки, в т.ч.:	39	23
- продукция		
- стоки	39	27
4. Предоставени аванси		
Общо за група I:		
II. Вземания		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:над 1 година	6	24
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:над 1 година		
3. Данъци за възстановяване	2	1
над 1 година		
4. Други вземания, в т.ч.:		
над 1 година		
Общо за група II:	8	25
III. Инвестиции		
1. Акции и дялове в предприятия от група		
2. Изкупени собствени акции номинална стойност ..... хил. лв.		
3. Други инвестиции		
Общо за група III:	0	
IV. Парични средства, в т.ч.:		
- в брой	74	84
- в безсрочни сметки (депозити)	4	5
Общо за група IV:	78	89
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В:	125	137
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ		
СУМА НА АКТИВА	171	189

ПАСИВ

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил.лв) Текуща година	Предходна година
А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	5	5
II. Премии от емисии		
III. Резерв от последващи оценки		
IV. Резерви		
1. Законови резерви		
2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
3. Резерв съгласно учредителен акт		
4. Други резерви	41	55
Общо за група IV:	41	55
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	144	124
- непокрита загуба	-87	-87
Общо за група V:	57	37
VI. Текуща печалба (загуба)	14	20
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ А:	117	117
Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
- отсрочени данъци		
3. Други провизии и сходни задължения		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	20	0
до 1 година	20	
над 1 година		
3. Получени аванси, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
4. Задължения към доставчици, в т.ч	12	40
до 1 година	12	40
над 1 година		
5. Задължения по полици, в т.ч.:	0	0
до 1 година		
над 1 година		
6. Задължения към предприятия	0	0
от група, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година	0	0
7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
до 1 година		
над 1 година		
8. Други задължения, в т.ч.:	22	32
до 1 година	22	32
над 1 година	0	
- към персонала, в т.ч.:	0	
до 1 година		
над 1 година		
- осигурителни задължения, в т.ч.:	0	
до 1 година		
над 1 година		
- други задължения, в т.ч.:	22	32
до 1 година	22	32
над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ В, в т.ч.:	54	72
до 1 година	34	72
над 1 година	0	0
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:		
- финансирания		
- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА ПАСИВА	171	189

Дата на съставяне:23.02.2016г

Съставител: /Илияна Найденова/

Ръководител: /Георги Георгиев/

Ай Пи Ем Груп IPM Group ЕООД

ЕВРОПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На ЕВРО ПРОПЪРТИ МЕНИДЖМЪНТ ЕООД към 31.12.2015г

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. РАЗХОДИ			**Б. ПРИХОДИ**		
1. Намаление на запасите от продукция			1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	261	291
и незавършено производство			а) продукция		
2. Разходи за суровини, материали			б) стоки	261	291
и външни услуги, в т.ч.:	20	13	в) услуги		
а) суровини и материали	13	8	2. Увеличение на запасите от продукция		
б) външни услуги	7	5	и незавършено производство		
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	3	0	3. Разходи за придобиване на активи		
а) разходи за възнаграждения	3		по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:			4. Други приходи, в т.ч.:	1	
- осигуровки, свързани с пенсии			- приходи от финансирания		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	2	2	**Общо приходи от оперативна дейност**	262	291
а) разходи за амортизация и обезценка					
на дълготрайни материални и					
нематериални активи, в т.ч.:			5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани		
- разходи за амортизация	2	2	и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи от обезценка			- приходи от участия в предприятия от група		
б) разходи от обезценка на текущи			6. Приходи от други инвестиции и заеми,		
(краткотрайни) активи			признати като нетекущи (дългосрочни)		
5. Други разходи, в т.ч.:	222	255	активи, в т.ч.:		
а) балансова стойност	220	254	- приходи от предприятия от група		
на продадените активи			7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	0	0
б) провизии			а) приходи от предприятия от група		
Общо разходи за оперативна дейност	247	270	б) положителни разлики от операции с финансови активи		
			в) положителни разлики от промяна		
6. Разходи от обезценка на финансови активи,			на валутни курсове		
включително инвестициите, признати като			**Общо финансови приходи**	0	0
текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	0	0			
- отрицателни разлики от промяна					
на валутни курсове					
7. Разходи за лихви и други финансови	1	1			
разходи, в т.ч.:					
а) разходи, свързани с предприятия от група					
б) отрицателни разлики от операции с					
финансови активи					
Общо финансови разходи	1	1			
8. Печалба от обичайна дейност			8. Загуба от обичайна дейност		
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	248	271	**Общо приходи**	262	291
10. Счетоводна печалба	14	20	**10. Счетоводна загуба**		
11. Разходи за данъци от печалбата					
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	14	20	**11. Загуба**		
ОБЩО РАЗХОДИ	262	291	**ОБЩО ПРИХОДИ**	262	291

Дата на съставяне: 23.02.2016г

Съставител: /Илияна Найденова/

Ръководител: /Георги Георгиев/

Ай Пи Ем Груп
IPM Group