

ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
към 31 декември 2008

на Термо + ООД

1. Учредяване и регистрация

„Термо +” е дружество с ограничена отговорност, регистрирано в Шуменски окръжен съд по фирмено дело № 531от 1999 година, с наименованието Енергия Китка ООД. С решение на ШОС от 05.09.2006 година по партидата на Енергия Китка ООД се вписва новото фирмено наименование „Термо +” ООД

Предметът на дейност на дружеството е свързан предимно с изграждане, пуск, настройка, експлоатация и ремонт на енергийни съоръжения, покупка на стоки или други вещи с цел да ги продаде в първоначален или преработен вид, продажба на стоки от собствено производство.

Седалище и адрес на управление: град Шумен, бул. „Мадара” №21, Република България.

Дружество „Термо +” ООД е с идентификационен номер 127074660.

2. Счетоводна политика

2.1. Общи положения

Финансовият отчет на предприятието е изготвен в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, приложими за 2008 година, в това число и към датата на баланса – 31.12.2008 година.

Финансовият отчет за 2008 година е изготвен при спазване на принципа на историческата цена.

Всички данни за 2008 и за 2007 години са представени в настоящия финансов отчет в хиляди лева.

2.2. Сравнителни данни

Финансовия отчет за 2008 г. е изготвен в определената със Счетоводен стандарт 1 – Представяне на финансовите отчети, в сила от 01 януари 2008 г. форма. В тази връзка, някои от перата в баланса, в отчета за приходи и разходи и в отчета за паричния поток, представени във финансовия отчет за предходната 2007 г., в настоящия отчет са рекласифицирани с цел да се получи по-добра съпоставимост с данните за текущата 2008 г.

2.3. Използване на приблизителни счетоводни оценки и предположения

Приложението на счетоводните стандарти изисква от ръководството на дружеството да направи някои счетоводни предположения и приблизителни счетоводни преценки при изготвяне на годишния финансов отчет и при определяне на стойността на някои от активите, пасивите, приходите, разходите и условните активи и пасиви. Всички те са извършени на основата на най-добрата преценка, която е направена от ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет. Действителните резултати биха могли да се различават от представените в настоящия финансов отчет.

2.4. Дефиниция и оценка на елементите на счетоводния баланс

2.4.1. Дълготрайните материални активи са оценени по цена на придобиване, образувана от покупната им стойност и допълнителните преки разходи, извършени по придобиването им и намалени с размера на начислената амортизация и евентуалните загуби от обезценка. Дружеството е възприело стойностна граница от 700 лв. при определяне на даден актив като дълготраен.

2.4.2. Материалните запаси при тяхната покупка са оценявани по цена на придобиване. Оценката на потреблението им е извършвана по метода на средно претеглената цена. В края на годината ръководството е оценило, че нетната им продажна стойност не е по-ниска от отчетната им

стойност. Незавършеното производство се оценява по стойността на основните производствени разходи.

- 2.4.3. Вземанията в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 г.
- 2.4.4. Паричните средства в лева са оценени по номиналната им стойност, а паричните средства, деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 г. За целите на съставянето на отчета за паричните потоци парите и паричните еквиваленти са представени като неблокирани пари в банки и в каса.
- 2.4.5. Основният капитал е представен по неговата номинална стойност и съответства на актуалната му съдебна регистрация. Към 31 декември 2008 година внесенят напълно основен капитал е в размер на 5000 лева и е разпределен в 500 дяла, всеки на стойност от 10 лева.
- 2.4.6. Нетекущите и текущите задължения в лева са оценени по стойността на тяхното възникване, а тези деноминирани в чуждестранна валута - по заключителния курс на БНБ към 31 декември 2008 г.

2.5. Амортизация и обезценка на дълготрайните активи

За амортизация на амортизируемите дълготрайни активи е приложен линеен метод с амортизационни норми, определени съобразно срока на годност на амортизируемите дълготрайни активи.

2.6. Признаване на стопанските приходи и разходи

Приходите от продажбите и разходите за дейността са начислявани в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване на изискването за причинна и следствена връзка между тях.

2.7. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи включват загубите от курсови разлики и банковите такси и комисионни. Приходите от лихви се записват в отчета в момента на възникването им.

2.8. Данъчно облагане

Съгласно българското данъчно законодателство за 2008 г. дружеството дължи данък върху печалбата (корпоративен подоходен данък) в размер на 10% върху облагаемата печалба съгласно данъчните правила на Закона за корпоративното подоходно облагане. За предходната 2007 г. размерът на данъка върху печалбата е бил също 10%, такъв остава той и за 2009 г. Счетоводния финансов резултат е преобразуван по реда на Закона за корпоративното подоходно облагане и е определен данъчен финансов резултат.

3. Дивиденди

Общото събрание на дружеството за предходната 2007 г. не е взело решение реализираната печалба да бъде разпределена.

4. Оповестяване на свързаните лица и сделките с тях

По извършените през годината сделки със свързаните лица няма необичайни условия и отклонения от пазарните цени.

5. Събития след датата на баланса:

След датата на баланса няма настъпили събития, които биха повлияли на финансовия отчет на дружеството за 2008 г., в т.ч. и на оповестяванията към него.

Съставител на ФО:

Валентина Радева,
СК ВИРТ ООД

Дата: 28.02.2009 г.

Управител:

Стефан Андреев



СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на
ТЕРМО + ООД
гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
към
31.12.2008 г.

Актив	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
a	1	2	a	1	2
A. Записан, но невнесен капитал			A. Собствен капитал		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			I. Записан капитал	5	5
I. Нематериални активи			II. Премии от емисии	-	-
1. Продукти от развойна дейност	-	-	III. Резерв от последващи оценки	-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	-	-	IV. Резерви		
3. Търговска репутация	-	-	1. Законови резерви	-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	-	-	2. Резерв свързан с изкупени собствени акции	-	-
Общо за група I:	-	-	3. Резерв съгласно учредителен акт	-	-
II. Дълготрайни материални активи			4. Други резерви	-	-
1. Земи и сгради, в т.ч.:	410	-	Общо за група IV:	-	-
- земи	-	-	V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- сгради	410	-	- неразмразена печалба	250	18
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	131	94	- непокрита загуба	-	-
3. Съоръжения и други	-	-	Общо за група V:	250	18
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	84	-	VI. Текуща печалба (загуба)	474	232
Общо за група II:	625	94	ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":	729	255
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Акции и дялове в предприятия от група	-	-	1. Провизии за пенсии и други подобни задължения		
2. Предоставени заеми на предприятия от група	-	-	2. Провизии за данъци, в т.ч.:		
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	-	-	- отсрочени данъци		
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	-	-	3. Други провизии и сходни задължения		
5. Дългосрочни инвестиции	-	-	Общо за раздел Б:	-	-
6. Други заеми	-	-	В. Задължения		
7. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	-	-	1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите в т.ч.:		
Общо за група III:	-	-	- до 1 година		
IV. Отсрочени данъци			- над 1 година		
Общо за раздел Б:	625	94	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		
В. Текущи (краткотрайни) активи			- до 1 година		
I. Материални запаси			- над 1 година		
1. Суровини и материали	29	82	3. Получени аванси, в т.ч.:	270	-
2. Незавършено производство	242	4	- до 1 година	270	
3. Продукти и стоки в т.ч.:	-	-	- над 1 година		
- продукция			4. Задължения към доставчици, в т.ч.:	40	102
- стоки			- до 1 година	40	102
4. Предоставени аванси	17		- над 1 година		
Общо за група I:	288	86	5. Задължения по полици, в т.ч.:		
II. Вземания			- до 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	43	32	- над 1 година		
- над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
2. Вземания от предприятия от група в т.ч.:			- до 1 година		
- над 1 година			- над 1 година		
3. Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
4. Други вземания в т.ч.:	11	10	- над 1 година		
- над 1 година			8. Други задължения, в т.ч.:	30	25
Общо за група II:	54	42	- до 1 година	30	25
III. Инвестиции			- над 1 година	-	-
1. Акции и дялове в предприятия от група			към персонала, в т.ч.:	5	1
2. Изкупени собствени акции номинална стойностхил.лв.	X	X	- до 1 година	5	1
3. Други инвестиции			- над 1 година		
Общо за група III:	-	-	осигурителни задължения, в т.ч.:	1	-
IV. Парични средства, в т.ч.:	102	160	- до 1 година	1	-
- в брой	97	48	- над 1 година		
- безсрочни сметки (депозити)	5	112	данъчни задължения	24	24
Общо за група IV:	102	160	- до 1 година	24	24
Общо за раздел В:	444	288	- над 1 година		
Г. Разходи за бъдещи периоди			Общо за раздел В, в т.ч.:	340	127
			- до 1 година	340	127
			- над 1 година		
			Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		
			- финансиране		
			- приходи за бъдещи периоди		
СУМА НА АКТИВА	1 069	382	СУМА НА ПАСИВА	1 069	382

Дата на съставяне
28.02.2009 г.



Съставител:

Валентина Радева, СК ВИРТ ООД



Ръководител:

Стефан Андреев

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на
ТЕРМО + ООД
гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
за
2008 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/		Наименование на приходите	Сума /хил.лв/	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
1	2	3	1	2	3
А. РАЗХОДИ			Б. ПРИХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство			1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	1 243	603
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	822	331	а) продукция	36	-
а) суровини и материали	559	225	б) стоки	39	-
б) външни услуги	263	106	в) услуги	1 168	603
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	42	12	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	238	4
а) разходи за възнаграждения	35	10	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:	7	2	4. Други приходи, в т.ч.:	-	-
- осигуровки свързани с пенсии	6	2	- приходи от финансираня	-	-
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	37	5	Общо приходи от оперативната дейност	1 481	607
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	37	5	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		
- разходи за амортизация	37	5	- приходи от участия в предприятия от група		
- разходи от обезценка	-	-	6. Приходи от други инвестиции, заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:	-	-
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	-	-	- приходи от предприятия от група	-	-
5. Други разходи, в т.ч.:	52	1	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	-	-
а) балансова стойност на продадени активи	24	-	а) приходи от предприятия от група	-	-
б) провизии	-	-	б) положителни разлики от операции с финансови активи	-	-
Общо разходи за оперативна дейност	953	349	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове	-	-
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч.:	1	-	Общо финансови приходи	-	-
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	-			
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	1	-			
- разходи, свързани с предприятия от група	-	-			
- отрицателни разлики от операции с финансови активи	-	-			
Общо финансови разходи	2	-			
Общо разходи за обичайната дейност	955	349	Общо приходи от обичайната дейност	1 481	607
8. Печалба от обичайната дейност	526	258	8. Загуба от обичайната дейност	-	-
9. Извънредни разходи			9. Извънредни приходи		
Общо разходи	955	349	Общо приходи	1 481	607
10. Счетоводна печалба	526	258	10. Счетоводна загуба	-	-
11. Разходи за данъци от печалбата	52	26			
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък					
13. Печалба	474	232	11. Загуба	-	-
Всичко (общо разходи + 11 + 12 + 13)	1 481	607	Всичко (Общо приходи + 11)	1 481	607

Дата на съставяне:

28.2.2009

Съставител:

Валентина Радева, СК ВИРТ ООД

Ръководител:

Стефан Андреев



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на

ТЕРМО + ООД

гр. Шумен, бул. "Мадара" №21

за

2008 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	Резерви				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв, съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	5							18		232	255
2. Промени в счетоводната политика											-
3. Грешки											-
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	5	-	-	-	-	-	-	18	-	232	255
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч.:											-
- увеличение											-
- намаление											-
6. Финансов резултат за текущия период										474	474
7. Разпределение на печалба в т.ч.:								232		(232)	-
- за дивиденди											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценки на активи и пасиви											-
- увеличения											-
- намаления											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
11. Салдо към края на отчетния период	5	-	-	-	-	-	-	250	-	474	729
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина											-
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+/- 12)	5	-	-	-	-	-	-	250	-	474	729

Дата на съставяне:
28.2.2009

Съставител:



Валентина Радева, СК ВИРТ ООД

Ръководител:



Стефан Андреев

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ

на
ТЕРМО + ООД
 гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
 към
31.12.2008

(хил. лв.)

Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	в началото на периода	на постъпилите през годината	на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи															
1. Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2. Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				-			-				-			-	-
3. Търговска репутация				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
Общо за група I:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	410	-	410	-	-	410	-	-	-	-	-	-	-	410
- земи				-			-				-			-	-
- сгради		410		410			410				-			-	410
2. Машини, производствено оборудване и апаратура	99	74		173			173	5	37		42			42	131
3. Съоръжения и други				-			-				-			-	-
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане		84		84			84				-			-	84
Общо за група II:	99	568	-	667	-	-	667	5	37	-	42	-	-	42	625
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2. Предоставени заеми на предприятия от група				-			-				-			-	-
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				-			-				-			-	-
5. Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6. Други заеми				-			-				-			-	-
7. Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
Общо за група III:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Отсрочени данъци				-			-				-			-	-
Общо нетекущи активи (I+II+III+IV)	99	568	-	667	-	-	667	5	37	-	42	-	-	42	625

Дата на съставяне:
 28.2.2009

Съставител:



Валентина Радева, СК ВИРТ ООД

Ръководител:



Стефан Андреев

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

на
ТЕРМО + ООД
гр. Шумен, бул. "Мадара" №21
за
2008 г.

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1 807	1 046	761	653	404	249
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели			-			-
3 Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		38	(38)		12	(12)
4 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики		1	(1)			-
6 Платени и възстановени данъци върху печалбата		52	(52)		5	(5)
7 Плащания при разпределения на печалби			-			-
8 Други парични потоци от основна дейност		160	(160)	4	33	(29)
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	1 807	1 297	510	657	454	203
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1 Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		568	(568)		57	(57)
2 Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3 Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
4 Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания			-			-
5 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6 Други парични потоци от инвестиционна дейност			-			-
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	-	568	(568)	-	57	(57)
В. Парични потоци от финансова дейност						
1 Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2 Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			-			-
3 Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4 Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни			-			-
5 Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6 Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
7 Други парични потоци от финансова дейност			-			-
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	-	-	-	-	-	-
Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1 807	1 865	(58)	657	511	146
Д. Парични средства в началото на периода			160			14
Е. Парични средства в края на периода			102			160

Дата:
28.2.2009

Съставител:
Валентина Радева, СК ВИРТ ООД



Ръководител:
Стефан Андреев

