

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

Днес, 09.11.2017 г., в гр. Бургас, подписаният **СВЕТОСЛАВ МИЛЕНОВ ГЮЛМЕЗОВ, ЕГН**

, на основание протоколно решение от 09.11.2017 г. на **“АНТЕЙ БУРГАС” ЕООД, ЕИК 203070013**, подписах настоящия учредителен акт, който ще урежда за в бъдеще статута на дружеството в следния смисъл:

I. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ, ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК.

Чл. 1. Едноличното дружество с ограничена отговорност е с фирма **„ЛЕГО АРТ СТРОЙ” ЕООД**.

Чл. 2. Дружеството е със седалище: **гр. Несебър**.

Чл. 3. Адресът на управление на дружеството е: **к/с „Стария възел” 5, ап. 20**.

Чл. 4. Едноличното дружество с ограничена отговорност има следния **предмет на дейност**: покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; внос-износ; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни сделки на пътници и товари, включително международен транспорт; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; хотелиерство и ресторантьорство; туроператорски услуги и туристическо агентиране; консултантски услуги; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; организиране на курсове за обучение, квалификационни курсове, учебни школи, семинари и други форми на преподавателска и възпитателна дейност; рент-а-кар; продажба, монтаж и сервиз на климатична техника; цялостно строителство на сгради и съоръжения; строително-монтажни услуги.

Чл. 5. Дружеството се създава за неопределен срок.

II. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Дружеството регистрира уставен капитал в размер на **26000** (двадесет и шест хиляди) **лева**, внесен изцяло.

Чл. 7. Капиталът е разпределен в **100** (сто) **дяла** от по **260** (двеста и шестдесет) **лева** всеки.

Чл. 8. Капиталът на дружеството е еднолична собственост на **СВЕТОСЛАВ МИЛЕНОВ ГЮЛМЕЗОВ, ЕГН**.

Чл. 9. Увеличението на уставния капитал на дружеството става с решение на едноличния собственик чрез:

- увеличаване размера на дяловете
- записване на нови дялове.

Чл. 10. Едноличният собственик на капитала е отговорен за задълженията на дружеството до размера на регистрирания капитал.

III. УПРАВЛЕНИЕ.

Чл. 11. Дружеството се представлява и управлява от **СВЕТОСЛАВ МИЛЕНОВ ГЮЛМЕЗОВ, ЕГН**.

Чл. 12. (1). Едноличния собственик на капитала упражнява всички правомощия на Общо събрание на дружеството с ограничена отговорност, в това число:

- изменя и допълва учредителния акт;
- приема решения за увеличаване и намаляване на уставния капитал;

-взема решения за откриване и закриване на клонове, филиали и търговски представителства на дружеството, участие в други дружества, вливане или сливане с други дружества;

-взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;

-назначават и освобождават управителя на дружеството и определя неговото възнаграждение.

Всички решения на едноличния собственик на капитала ще бъдат обективирани в протокол без нотариална заверка на подписите и съдържанието.

Чл. 13. Собственикът на дружеството може да упълномощава трети лица да представляват дружеството за определен срок или за извършване на определена работа.

IV. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДЕЙНОСТТА И ЛИКВИДАЦИЯ.

Чл. 14. Дружеството се прекратява:

-по решение на едноличния собственик на капитала;

-чрез вливане или сливане с акционерно дружество или друго дружество с ограничена отговорност;

-при обявяване в несъстоятелност;

-по решение на съда в предвидените от закона случаи;

-при смърт на едноличния собственик на капитала.

Чл. 15. Ликвидацията на дружеството се извършва в съответствие с разпоредбите на Търговския закон.

V. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ.

Чл. 16. Дружеството води необходимата счетоводна документация в съответствие с изискванията на Закона за счетоводството.

Чл. 17. За неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и други нормативни актове в областта на стопанското законодателство в Република България.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК:

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА: