СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
На „ АГРОТЕХРЕМОНТ " АД
Към 31.12.2014 г.

Актив			Пасив		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)		Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			**А. Собствен капитал**		
I. Дълготрайни материални активи			**I. Записан капитал**	**1050**	**1050**
1. Земи и сгради, в т.ч.:	379	396	**II. Резерв от последващи оценки**	**208**	**208**
- земи	178	178	**III. Резерви**		
- сгради	201	218	1. Законови резерви	95	95
2 .Машини, производствено оборудване и апаратура			2. Други резерви	212	212
3. Съоръжения и други	10	8	***Общо за група III***	**307**	**307**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	79	79	**IV. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:**		
Общо за група I:	**468**	**483**	- неразпределена печалба	32	32
II. Отсрочени данъци	0	0	- непокрита загуба	(883)	(768)
Общо за раздел А:	**468**	**483**	***Общо за група V:***	**(851)**	**(736)**
Б. Текущи (краткотрайни) активи			**V. Текуща печалба (загуба)**	**(94)**	**(115)**
I.Материални запаси			**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А":**	**620**	**714**
1. Суровини и материали	72	98	**Б. Задължения**		
2. Незавършено производство			1. Получени аванси, в т.ч.:	19	90
3. Продукци и стоки в т.ч.:	65	121	- до 1 година	19	90
- продукция	65	121	- над 1 година		
- стоки			2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	15	2
Общо за група I:	**137**	**219**	- до 1 година	15	2
II. Вземания			- над 1 година		
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	1	4	3. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		
- над 1 година			- до 1 година		
2. Други вземания в т.ч.:	10	20	- над 1 година		
- над 1 година		4	4. Други задължения, в т.ч.:	23	31
Общо за група II:	**11**	**24**	- до 1 година	23	31
III. Парични средства, в т.ч.:			- над 1 година		
- в брой	1	3	- към персонала, в т.ч.:	13	20
- безсрочни сметки (депозити)	60	108	- до 1 година	13	20
Общо за група III:	**61**	**111**	- над 1 година		
			- осигурителни задължения, в т.ч.:	5	9
			- до 1 година	5	9
			- над 1 година		
			- данъчни задължения	4	1
			- до 1 година	4	1
			- над 1 година		
			Общо за раздел Б, в т.ч.:	**57**	**123**
Общо за раздел Б:	**677**	**354**	- до 1 година	57	123
Г. Разходи за бъдещи периоди			- над 1 година		
СУМА НА АКТИВА	**677**	**837**	**СУМА НА ПАСИВА**	**677**	**837**

Дата на съставяне:20.03.2014 г.

Съставител:

Ръководител:

„АГРОТЕХРЕМОНТ" АД гр. Шумен

Заверил:
25/03/2015

0462 Бойка Брезоева
Регистриран одитор

О Т Ч Е Т
ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
На „ АГРОТЕХРЕМОНТ " АД
За 2014 г.

Наименование на разходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
А. РАЗХОДИ		
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	56	82
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги в т.ч.:	**345**	**456**
а) суровини и материали	287	393
б) външни услуги	58	63
3. Разходи за персонала, в т.ч.:	**265**	**284**
а) разходи за възнаграждения	221	237
б) разходи за осигуровки, вт.ч.:	44	47
- осигуровки свързани с пенсии		
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	**19**	**21**
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:	**19**	**21**
- разходи за амортизация	19	21
5. Други разходи, в т.ч.:	**18**	**21**
а) балансова стойност на продадени активи	6	10
Общо разходи за оперативната дейност	**703**	**864**
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи, в т.ч:	1	1
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	1	1
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:	**2**	**2**
- разходи, свързани с предприятия от група		
Общо финансови разходи	**3**	**3**
Общо разходи за обичайната дейност	**706**	**867**
8. Печалба от обичайната дейност	**0**	**0**
Общо разходи	**706**	**867**
9. Счетоводна печалба (общо приходи – общо разходи)		
10. Разходи за данъци от печалбата		
11. Печалба		
Всичко (общо разходи + 10 + 11)	**706**	**867**

Наименование на приходите	Сума /хил.лв/ текуща година	Сума /хил.лв/ предходна година
1	2	3
Б. ПРИХОДИ		
1. Нетни приходи от продажби в т.ч.:	**565**	**684**
а) продукция	551	676
б) стоки		
в) услуги	14	8
2.Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3. Други приходи, в т.ч.:	**47**	**67**
- приходи от финасирания		
Общо приходи от оперативната дейност	**612**	**751**
4. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:		**1**
Общо финансови приходи	**0**	**1**
Общо приходи от обичайната дейност	**612**	**752**
5.Загуба от обичайната дейност	94	115
Общо приходи	**612**	**752**
6.Счетоводна загуба		
(Общо приходи - общо разходи)	**94**	**115**
7.Загуба	**94**	**115**
Всичко (Общо приходи+6)	**706**	**867**

Дата на съставяне:20.03.2015 г. Съставител: Ръководител:

Заверил:
25/03/2015

0492 Бойка Брезоева Регистриран одитор

ОТЧЕТ
за паричните потоци
На „ АГРОТЕХРЕМОНТ " АД
За 2014 г.

	Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
		Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	а	1	2	3	4	5	6
А.	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	615	376	239	809	547	262
2	Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	0	271	(271)	0	276	(276)
3	Парични потоци от положителни и отрицателни						
	валутни курсови разлики	0	1	(1)	0	1	(1)
4	Платени и възстановени данъци върху печалбата	0			0	0	0
5	Други парични потоци от основна дейност	0	11	(11)	0	9	(9)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**615**	**659**	**(44)**	**809**	**833**	**(24)**
Б.	**Парични потоци от инвестиционна дейност**						
1	Парични потоци свързани с дълготрайни активи		4	(4)	2		2
2	Парични потоци от лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни				1	0	1
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	**0**	**4**	**(4)**	**3**	**0**	**3**
В.	**Парични потоци от финансова дейност**						
1	Парични потоци от лихви, комисионни,						
	дивиденти и други подобни	0	2	(2)	0	2	(2)
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		**2**	**(2)**		**2**	**(2)**
Г.	Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	**615**	**665**	**(50)**	**812**	**835**	**(23)**
Д	Парични средства в началото на периода			**111**			**134**
Е.	Парични средства в края на периода			**61**			**111**

Дата на съставяне:20.03.2015 г.

Съставител:

Ръководител:

„АГРОТЕХ РЕМОНТ" АД гр.ПОПОВО

Заверил:
25/03/2015

ОТЧЕТ
за собствения капитал
На „ АГРОТЕХРЕМОНТ " АД
За 2014 г.

(Хил.лв)

Показатели	Записан капитал	Резерв от последващи оценки	Резерви		Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
			Законови	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8
1. Салдо в началото на отчетния период	**1050**	**208**	**95**	**212**	**32**	(883)		714
4. Финансов резултат от текущия период							(94)	(94)
5. Разпределние на печалба в т.ч.:								0
- за дивиденти								0
6. Салдо към края на отчетния период	**1050**	**208**	**95**	**212**	**32**	(883)	(94)	620

Дата на съставяне:20.03.2015 г.

Съставител:

Ръководител:

АГРОТЕХ РЕМОНТ АД гр.ПОПОВО

Заверил:
24/03/2015

Попово
04552

Бойка Николова Брезоева - регистриран одитор, гр.София 1231, ж.к. „Надежда", бл. 462, вх. Б, ап. 76; Tel: +359 / 888 492 260 ; e-mail: boika_brezoeva@abv.bg

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО ОБЩОТО СЪБРАНИЕ НА
„АГРОТЕХРЕМОНТ" АД

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения финансов отчет на „Агротехремонт" АД (Дружеството) към 31 декември 2014 година, включващ баланс към 31 декември 2014 г., отчет за приходите и разходите, отчет за собствения капитал и отчет за паричните потоци за годината, завършваща тогава, както и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики и другата пояснителна информация.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Ръководството на Дружеството е отговорно за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия, и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определи като необходима за изготвянето на финансов отчет, който да не съдържа съществени отклонения, независимо дали те се дължат на измама или грешка.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие с Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко финансовият отчет не съдържа съществени отклонения.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени във финансовия отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени отклонения във финансовия отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "АГРОТЕХРЕМОНТ" АД

за периода 01.01.2014 г. – 31.12.2014 г.

С настоящия доклад за дейността на "Агротехремонт" АД се прави кратък преглед на постигнатите резултати от стопанската дейност през 2014 г.

"Агротехремонт" АД („Дружеството") е непублично акционерно дружество, което е вписано в Търговския Регистър с Удостоверение, изх. № 20080610095428/10.06.2008 г. на Агенцията по вписванията, и е с предмет на дейност производство, възстановяване, основен и текущ ремонт на селскостопанска и мелиоративна техника, резервни части, детайли, възли, агрегати.

Седалището и адресът на управление на Дружеството е: гр. Попово, област Търговище, ул. "Мара Тасева" – Промишлена зона, ЕИК 835015219.

Дружеството е правоприемник на „Агротехремонт 61" АД и „Агротехремонт" АД. Последното дружество е прекратено в резултат на преобразуване чрез вливане в „Агротехремонт 61" АД съгласно чл. 263в, ал. 2 от Търговския закон, което е вписано в търговския регистър с Удостоверение, изх. № 20080610095428/10.06.2008 г. на Агенцията по вписванията. Правоприемникът „Агротехремонт 61" АД е приел името на прекратеното дружество - „Агротехремонт" АД.

Към 31 декември 2014 г. записаният капитал на Дружеството възлиза на 1050 хил. лв., разпределен в 1050 хил. бр. поименни акции с номинална стойност 1 лев всяка.

Преглед на развитието на дейността и на състоянието на предприятието

Финансовите показатели през анализирания период са следните:

Приходи

Видове	***2014 г.***		***2013 г.***	
	хил.лв.	*%*	***хил.лв.***	*%*
I. Нетни приходи от продажби	*565*	*92.32*	*684*	*90.86*
II. Други приходи от дейността	*47*	*7.68*	*67*	*8.91*
III. Финансови приходи	*-*		*1*	*0,13*
Общо приходи	*612*	*100*	*752*	*100*

Нетни приходи от продажби

Видове	***2014 г.***		***2013 г.***	
	хил. лв.	*%*	***хил. лв.***	*%*
а) продукция	*551*	*97.52*	*676*	*98,83*
б) услуги	*14*	*2.48*	*8*	*1,17*
Общо	***565***	***100***	***684***	***100***

Разходи

Разходи за дейността

Видове	*2014г.*		*2013г.*	
	хил.лв.	*%*	*хил.лв.*	*%*
1. Разходи по икономически елементи	*703*	*99.58*	*864*	*99,65*
2. Финансови разходи	*3*	*0.42*	*3*	*0,35*
Общо разходи	***706***	***100***	***867***	***100***

Разходи по икономически елементи

Видове	***2014 г.***	***2013 г.***
Разходи за материали	*287*	*393*
Разходи за външни услуги	*58*	*63*
Разходи за амортизации	*19*	*21*
Разходи за възнаграждения	*221*	*237*
Разходи за осигуровки	*44*	*47*
Други разходи , в т.ч. :	*18*	*21*
Балансова стойност на продадени активи (без продукция)	*6*	*10*
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	*56*	*82*
Общо:	***703***	***864***

Финансови разходи	***2014 г.***	***2013 г.***
Разходи за лихви	*3*	*2*
Общо:	***3***	***2***

Активи

Текущи активи

Материални запаси	***2014 г.***	***2013 г.***
Материали	*72*	*98*
Продукция	*65*	*121*
Незавършено производство	*-*	*-*
Общо:	***137***	***219***

Капитал

Основен капитал	***2014 г.***	***2013 г.***
Записан капитал	*1050*	*1050*
Общо	***1050***	***1050***
Резерви		
Резерв от последващи оценки на активите и пасивите	*208*	*208*
Законови резерви	*95*	*95*
Други резерви	*212*	*212*
Общо	***307***	***307***

Финансов резултат

Фактори	***2014 г.***	***2013 г.***
Приходи от дейността	*612*	*751*
Финансови приходи	*-*	*1*
Разходи за дейността	*(703)*	*(864)*
Финансови разходи	*(3)*	*(3)*
Счетоводна печалба/ Загуба	*(94)*	*(115)*
Годишен корпоративен данък	*-*	*-*
Печалба/Загуба за периода	*(94)*	*(115)*

Ликвидност и показатели на финансово-счетоводен анализ

Ликвидност

За подобряване ликвидността ръководството предприема действия за освобождаване от активи, които не носят икономическа изгода в производствения процес.

Показатели на финансово-счетоводен анализ

Показатели за ликвидност	***2014 г.***	***2013 г.***
Кф на обща ликвидност	*11,88*	*2,88*
Кф на бърза ликвидност	*9,47*	*1,07*
Кф на незабавна ликвидност	*9,47*	*1,07*
Кф на абсолютна ликвидност	*1,07*	*0,90*

Показатели за рентабилност	***2014 г.***	***2013 г.***
Кф на рентабилност на приходите от продажби	*- 0,17*	*- 0,17*
Кф на рентабилност на собствения капитал	*- 0.15*	*- 0,16*
Кф на капитализация на активите	*- 0,14*	*- 0,14*

Показатели за ефективност	***2014 г.***	***2013 г.***
Кф на ефективност на разходите	*0,8*	

За тази цел се използва програма за прилагане на международно признатите стандарти за добро корпоративно управление, която се допълва и разширява през следващите години, съобразено с оценката на задачите, заложени в програмата от предходните години, на резултатите от изпълнението им в съответствие с действащата в Р България нормативна уредба на корпоративните отношения и съгласно принципите за добро корпоративно управление при спазване на Устава на дружеството.

През изтеклия отчетен период Съветът на директорите на "Агротехремонт" АД провеждаше редовно своите заседания, на които обсъждаше и анализираше текущите финансови резултати, резултатите от дейността на дружеството, изпълнението на производствената програма с цел ефективното управление на дружеството и спазване на принципите, целите и задачите, заложени в приетата програма за добро корпоративно управление

Финансовият отчет за 2014 г. е изготвен при спазване на изискванията на всички приложими НСФОМСП. Той беше проверен и заверен от независим одитор.

В управлението на дружеството са създадени предпоставки и функционира система за достатъчна прозрачност във взаимоотношенията с акционерите и бъдещите инвеститори и ефективно се изпълнява програмата за корпоративно управление.

Важни събития, настъпили след датата, към която е изготвен финансовият отчет

Не са настъпили важни събития след 31.12.2014 г. до датата на издаване на настоящия доклад за дейността, които да изискват тяхното допълнително отразяване.

Информация по чл. 247 от Търговския закон

- През отчетния период Съветът на директорите на "АГРОТЕХРЕМОНТ" АД не е получавал възнаграждения за работата си като такъв.
- Придобити, притежавани и прехвърлени от членовете на Съвета на директорите през годината акции и облигации на дружеството: няма такива;
- Правата на членовете на Съвета на директорите да придобиват акции и облигации на дружеството: важат правилата на ТЗ, имат правата на всеки акционер, без Уставът на "АГРОТЕХРЕМОНТ" АД да предвижда специални изисквания.
- Участието на членовете на Съвета на директорите в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници, притежаването на повече от 25 на сто от капитала на друго дружество, както и участието им в управлението на други дружества или кооперации като прокуристи, управители или членове на съвети е посочено в таблицата по-долу.

име/фирма	*Люрета Стефанова Каревска*
Статут	Изпълнителен член на Съвета на директорите
участие в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници	не участва
юридически лица, в които притежават повече от 25 на сто от капитала	няма
юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват или чиито прокуристи са;	Управител на „Сортоизпитване Царев Брод" ЕООД, с ЕИК 127066463;

име/фирма	*Светлана Иванова Георгиева*
Статут	Председател на Съвета на директорите
участие в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници	не участва
юридически лица, в които притежават повече от 25 на сто от капитала;	няма
юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват или чиито прокуристи са;	1. Ликвидатор на "Пещоремонт" АД, с ЕИК 831642847; 2. Член на СД на "Елви Груп Холдинг" АД, с ЕИК 121250509; 3. Управител на „Конкордия-Винченцо" ЕООД, с ЕИК 121318352; 4. Управител на „Конкордия-Строително Дружество" ЕООД, ЕИК 175012245;

име/фирма	*Винченцо Владимиров Каревски*
Статут	Заместник-председател на Съвета на директорите
участие в търговски дружества като неограничено отговорни съдружници	не участва
юридически лица, в които притежават повече от 25 на сто от капитала;	няма
юридическите лица, в чиито управителни или контролни органи участват или чиито прокуристи са;	1.Изпълнителен член на Съвета на директорите на "Елви Груп Холдинг" АД, с ЕИК 121250509; 2. Управител на „ФЕБА" ЕООД, с ЕИК 175137882;

Договори по чл. 240б от ТЗ, сключени през годината – няма сключени такива.

Съветът на директорите на "АГРОТЕХРЕМОНТ" АД провеждаше редовно своите заседания, на които обсъждаше и анализираше текущите финансови резултати, резултатите от дейността на дружеството, изпълнението на производствената програма с цел ефективното управление на дружеството и спазване на принципите, целите и задачите заложени в приетата програма за добро корпоративно управление.

Всички финансови отчети и счетоводни регистри се изготвяха съгласно изискванията на счетоводните стандарти (НСФОМСП), а годишният отчет беше проверен и заверен от независим одитор.

Предвиждано развитие на дружеството

Бъдещето развитие на дружеството зависи основно от развитието на аграрното производство в Република България и съседните страни. Основната цел е да се

реализират продуктите, произведени с марката на предприятието, като се завзема възможно най-голям пазарен дял.

Финансовият отчет на дружеството е разработен от ръководството при спазването на принципа за действащото предприятие. Ръководството декларира, че информацията, съдържаща се в годишния финансов отчет, е правилна и безспорна, и по категоричен начин доказва жизнеспособността на предприятието. Ръководството на дружеството заявява изричното си намерение, че предприятието ще продължи дейността си като действащо и в обозримото бъдеще.

Основните аспекти на развитие за дейността в краткосрочен и дългосрочен план най-общо са свързани с усъвършенстване обслужването на клиентите, търсенето на нови пазарни ниши за основните продукти на предприятието, подобряване на ценовите равнища, оптимизиране на дистрибуторските разходи.

Предвид трудностите в българската икономика в условията на неблагоприятната икономическа среда, ръководството не очаква съществено увеличение на резултатите през 2015 г., но взема всички необходими мерки за поддържане на стабилността и развитие на бизнеса на дружеството в настоящата обстановка.

Използвани финансови инструменти

Дружеството разполага с неголям кръг от финансови инструменти, предимно парични средства, търговски вземания и задължения. Техният размер е сравнително ограничен. Дружеството не е ползвало заеми.

Ръководството на дружеството следи ритмичността на събиране на вземанията си от клиенти и другите постъпления от дейността, което гарантира достатъчна наличност от парични средства за посрещане на предстоящи плащания, поради което то не е изложено на съществен ликвиден риск.

Тъй като дружеството основно търгува с контрагенти от страната и балканския регион и разплащанията са в основно в левове и в евро, то не е изложено на валутен риск.

20.03.2015 г. ***Изпълнителен директор:***