СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на Еуробилд ЕООД

към 31.12.2021 г.

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.	Сума (в хил. лв.)	
		31.12.2021	31.12.2020			31.12.2021	31.12.2020
а		1	2	а		1	2
А. Записан, но невнесен капитал				**А. Собствен капитал**			
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи				*I. Записан капитал*		10,173	10,173
1. Нематериални активи				*II. Премии от емисии*			
1. Продукти от развойна дейност				*III. Резерв от последващи оценки*			
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				*IV. Резерви*			
3. Търговска репутация				1. Законови резерви			
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции			
Общо за група I:		0	0	3. Резерв съгласно учредителен акт			
II. Дълготрайни материални активи				4. Други резерви			
1. Земи и сгради, в т.ч.:		1,151	1,151	*Общо за група IV:*		0	0
- земи		1,151	1,151	*V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:*		(2,973)	(1,806)
- сгради				- неразпределена печалба		1,009	1,009
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				- непокрита загуба		(3,982)	(2,815)
3. Съоръжения и други		1	5	*Общо за група V:*		(2,973)	(1,806)
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				VI. Текуща печалба (загуба)		(1,367)	(1,167)
Общо за група II:		1,152	1,156	***Общо за раздел А:***		5,833	7,200
III. Дългосрочни финансови активи				**Б. Провизии и сходни задължения**			
1. Акции и дялове в предприятия от група				1. Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2. Предоставени заеми на предприятия от група				2. Провизии за данъци, в т.ч.:			
3. Акции и дялове в асоцирани и смесени предприятия				- отсрочени данъци			
4. Предоставени заеми, свързани с асоцирани и смесени предприятия				3. Други провизии и сходни задължения			
5. Дългосрочни инвестиции				***Общо за раздел Б:***		0	0
6. Други заеми				**В. Задължения**			
7. Изкупени собствени акции				1. Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите, в т.ч.:		0	0
номинална стойност хил. лв		x	x	до 1 година			
Общо за група III:		0	0	над 1 година			
IV. Отсрочени данъци				2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:		38,158	40,463
Общо за раздел Б:		1,152	1,156	до 1 година		9,023	2,368
В. Текущи (краткотрайни) активи				над 1 година		29,135	38,095
I. Материални запаси				3. Получени аванси, в т.ч.:		3,296	2,869
1. Суровини и материали				до 1 година		3,296	2,869
2. Незавършено производство		36,402	36,113	над 1 година			

АКТИВ				ПАСИВ			
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Бел.	Сума (в хил. лв.)	
		31.12.2021	31.12.2020			31.12.2021	31.12.2020
а		1	2	а		1	2
3. Продукция и стоки, в т.ч.:				4. Задължения към доставчици, в т.ч.:		75	71
- продукция				до 1 година		75	71
- стоки				над 1 година			
4. Предоставени аванси		245	55	5. Задължения по полици, в т.ч.:		0	0
Общо за група I:		36,647	36,168	до 1 година			
II. Вземания				над 1 година			
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:		72	4	6. Задължения към предприятия от група, в т.ч.:		1,653	1,618
над 1 година		16	2	до 1 година		1,653	1,618
2. Вземания от предприятия от група, в т.ч.:		11,047	10,700	над 1 година			
над 1 година			9,694	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:		0	0
3. Вземания, свързани с асоцирани и смесени предприятия, в т.ч.:				до 1 година			
над 1 година				над 1 година			
4. Други вземания, в т.ч.:		1,872	1,974	8. Други задължения, в т.ч.:		4,291	767
над 1 година				до 1 година		4,291	767
Общо за група II:		12,991	12,678	над 1 година			
III. Инвестиции				- към персонала, в т.ч.:		3	3
1. Акции и дялове в прдеприятия от група				до 1 година		3	3
2. Изкупени собствени акции				над 1 година			
номинална стойност	хил. лв	x	x	- осигурителни задължения, в т.ч.:		1	1
3. Други инвестиции		1,812	1,812	до 1 година		1	1
Общо за група III:		1,812	1,812	над 1 година			
IV. Парични средства, в т.ч.:		627	1,094	- данъчни задължения, в т.ч.:		44	399
- брой		7	1	до 1 година		44	399
- в безсрочни сметки (депозити)		620	1,093	над 1 година			
Общо за група IV:		627	1,094	***Общо за раздел В, в т.ч.:***		47,473	45,788
Общо за раздел В:		52,077	51,752	до 1 година		18,338	7,693
Г. Разходи за бъдещи периоди		77	80	над 1 година		29,135	38,095
				Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди, в т.ч.:		0	0
				- финансирания			
				- приходи за бъдещи периоди			
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)		**53,306**	**52,988**	**СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)**		**53,306**	**52,988**

Дата на съставяне: 21.03.2022 Съставител: Биляна Пенева

Ръководител: Георги Георгиев

ЕВРОБИЛД СОФИЯ ЕООД

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

на Еуробилд ЕООД
към 31.12.2021 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Бел.	Сума (в хил. лв.) 31.12.2021	Сума (в хил. лв.) 31.12.2020	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Бел.	Сума (в хил. лв.) 31.12.2021	Сума (в хил. лв.) 31.12.2020
А		1	2	А		1	2
А. Разходи				**А. Приходи**			
1. Намаление на запасите от продукция и незавършено производство				1. Нетни приходи от продажби, в т.ч:		44	0
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		483	2537	а) продукция		44	
а) суровини и материали				б) стоки			
б) външни услуги		483	2537	в) услуги			
3. Разходи за персонала, в т.ч.:		47	47	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		289	2458
а) разходи за възнаграждения		40	40	3. Разходи за придобиване на активи по стопански начин			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.:		7	7	4. Други приходи, в т.ч:		1	93
- осигуровки, свързани с пенсии				- приходи от финансирания			
4. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:		4	5	*Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2+ 3+ 4)*		334	2551
а) разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи, в т.ч.:		4	5	5. Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия, в т.ч.:			
- разходи за амортизация		4	5	- приходи от участия в предприятия от група			
- разходи от обезценка				6. Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи, в т.ч.:			
б) разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи				- приходи от предприятия от група			
5. Други разходи, в т.ч.:		60	85	7. Други лихви и финансови приходи, в т.ч:		347	494
а) балансова стойност на продадените активи				а) приходи от предприятия от група		347	494
б) провизии				б) положителни разлики от операции с фин.активи			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)		594	2674	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове			
6. Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи				Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)		347	494
- отрицателни разлики от промяна на валутни курсове							
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в т.ч.:		1454	1538				
а) разходи, свързани с предприятия от група		43	81				
б) отрицателни разлики от операции с финансови активи							
Общо финансови разходи (6 + 7)		1454	1538				
8. Печалба от обичайна дейност		0	0	8. Загуба от обичайна дейност		1367	1167
9. Извънредни разходи				9. Извънредни приходи			
Общо разходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)		2048	4212	*Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)*		681	3045
10. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)		0	0	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)		1367	1167
11. Разходи за данъци от печалбата							
12. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък							
13. Печалба (10 - 11 - 12)		0	0	11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)		1367	1167
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)		2048	4212	***Всичко (Общо приходи + 11)***		2048	4212

Дата на съставяне: 21.03.2022

Съставител: Биляна Пенева

Ръководител: Георги Георгиев

ЕУРОБИЛД СОФИЯ ЕООД

ОТЧЕТ
за паричните потоци

на Еуробилд ЕООД

към 31.12.2021 г.

Наименование на паричните потоци	бел.	31.12.2021			бел.	31.12.2020		
		постъпления	плащания	нетен поток		постъпления	плащания	нетен поток
а		1	2	3		4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност								
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти		512	798	(286)		3457	3793	(336)
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели				0				0
3. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения			47	(47)			54	(54)
4. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни				0				0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0				0
6. Платени и възстановени данъци върху печалбата				0				0
7. Платени и възстановени ДДС и еднократни данъци		206	450	(244)		370	93	277
8. Плащания при разпределения на печалби				0				0
9. Други парични потоци от основната дейност			47	(47)			12	(12)
Всичко парични потоци от основната дейност (А)		**718**	**1342**	**(624)**		**3827**	**3952**	**(125)**
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност								
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи				0				0
2. Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи				0			81	(81)
3. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни				0				0
4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания				0				0
5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0				0
6. Други парични потоци от инвестиционната деиност				0				0
Всичко парични потоци от инвестиционната дейност (Б)		**0**	**0**	**0**		**0**	**81**	**(81)**
В. Парични потоци от финансовата дейност								
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа				0				0
2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците				0				0
3. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		3834	2199	1635		1885	2517	(632)
4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни			1478	(1478)			664	(664)
5. Плащания на задължения по лизингови договори				0				0
6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики				0				0
7. Други парични потоци от финансовата дейност				0				0
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)		**3834**	**3677**	**157**		**1885**	**3181**	**(1296)**
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)		**4552**	**5019**	**(467)**		**5712**	**7214**	**(1502)**
Д. Парични средства в началото на периода				**1094**				**2596**
Е. Парични средства в края на периода				**627**				**1094**

Дата на съставяне: 21.03.2022

Съставител: Биляна Пенева

Ръководител: Георги Георгиев

Еуробилд София ЕООД

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на Еуробилд ЕООД

към 31.12.2021 г.

Показатели	бележки	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период		10,173	0	0	0	0	0	0	1,009	(3,982)	0	7,200
2. Промени в счетоводната политика												0
3. Грешки												0
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки		10,173	0	0	0	0	0	0	1,009	(3,982)	0	7,200
5. Изменения за сметка на собствениците, в т.ч.:		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
- увеличение												0
- намаление												0
6. Финансов резултат за текущия период											(1,367)	(1,367)
7. Разпределения на печалба, в т.ч.:												0
- за дивиденти												0
8. Покриване на загуба												0
9. Последващи оценки на активи и пасиви												0
- увеличение												0
- намаление												0
10. Други изменения в собствения капитал												0
11. Салдо към края на отчетния период		10,173	0	0	0	0	0	0	1,009	(3,982)	(1,367)	5,833
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина												0
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 +/- 12)		10,173	0	0	0	0	0	0	1,009	(3,982)	(1,367)	5,833

Дата на съставяне: 21.03.2022

Съставител: Биляна Пенева

Ръководител: Георги Георгиев

ЕУРОБИЛД СОФИЯ ЕООД

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайните) активи
на Еуробилд ЕООД

към 31.12.2021 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	Отчетна стойност на нетекущите активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12 -13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Нематериални активи				0											
1. Продукти от развойна дейност				0			0				0			0	**0**
2. Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи				0			0				0			0	**0**
3. Търговска репутация				0			0				0			0	**0**
4. Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	**0**
Общо за група I:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
II. Дълготрайни материални активи															
1. Земи и сгради, в т.ч.	1151	0	0	1151	0	0	1151	0	0	0	0	0	0	0	**1151**
- земи	1151			1151			1151				0			0	**1151**
- сгради				0			0				0			0	**0**
2. Машини, производствено оборудване и апаратура				0			0				0			0	**0**
3. Съоръжения и други	19			19			19	14	4		18			18	**1.0**
4. Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане				0			0				0			0	**0**
Общо за група II:	**1170**	**0**	**0**	**1170**	**0**	**0**	**1170**	**14**	**4**	**0**	**18**	**0**	**0**	**18**	**1152**
III. Дългосрочни финансови активи															
1. Акции и дялове в предприятия от група				0			0				0			0	**0**
2. Предоставени заеми на предприятия от група				0			0				0			0	**0**
3. Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	**0**
4. Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия				0			0				0			0	**0**
5. Дългосрочни инвестиции				0			0				0			0	**0**
6. Други заеми				0			0				0			0	**0**
7. Изкупени собствени акции				0			0				0			0	**0**
Общо за група III:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
IV. Отсрочени данъци				0			0				0			0	**0**
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+ II + III + IV)	**1170**	**0**	**0**	**1170**	**0**	**0**	**1170**	**14**	**4**	**0**	**18**	**0**	**0**	**18**	**1152**

Дата на съставяне: 21.03.2022

Съставител: Биляна Пенева

Ръководител: Георги Георгиев

ЕУРОБИЛД СОФИЯ ЕООД