



Годишен индивидуален доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Индивидуален финансов отчет

Вианд ЕАД

31 декември 2018 г.



Съдържание

	Страница
Годишен индивидуален доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Индивидуален отчет за финансовото състояние	1
Индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	4
Индивидуален отчет за паричните потоци	5
Пояснения към индивидуалния финансов отчет	6

Годишен индивидуален доклад за дейността

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

„ВИАНД“ (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано по реда на Търговския закон, учредено на 07.09.1995 г., съгласно българското търговско законодателство.

Дружеството е 100 % собственост на Иван Михайлов Трифонов. Капиталът на Дружеството е в размер на 500 хил. лв. (петстотин хиляди лв.) и е разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с право на един глас с номинална стойност 1 000 (хиляда) лв. всяка.

Предмет на дейност на Дружеството е производство, преработка и реализация на висококачествен комбиниран фураж за всички видове животни и птици и търговия /вътрешна и външна/ на суровини от внос и от страната.

КРАТКА ИСТОРИЧЕСКА СПРАВКА ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Вианд“ ЕАД („Дружеството“) е учредено като еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в гр. София по фирмено дело № 14769/1995 с капитал 5 хил. лв. С решение на Софийски градски съд от април 2003 г. капиталът на Дружеството е увеличен на 50 хил. лв., а Дружеството е преобразувано в еднолично акционерно дружество с едноличен собственик Иван Трифонов. С решение на Софийски градски съд от май 2003 г. Дружеството е преобразувано в акционерно с нов акционер Provimi Holding B.V. С решение на Софийски градски съд №7 от 15 декември 2004 г. е увеличен капиталът на Вианд АД на 500 хил. лв. През юли 2010 г. Иван Трифонов купува акциите на Provimi Holding B.V. и отново е преобразувано в еднолично.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна със Съвет на директорите с членове:

Иван Михайлов Трифонов - Председател

Корнелия Славчева Харитонova – Изпълнителен директор, член

Христина Георгиева Маринова - член

През отчетната година няма промяна в Съвета на директорите.

Начислени са възнаграждения на членовете на съвета на директорите в размер на 421 хил. лв. Няма преференциални акции и членовете на съвета на директорите не са придобили акции при облекчени условия.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството има четири регистрирани клона, три от които на територията на страната. В тях е отделена производствената им дейност. Друг клон регистриран на територията на Република Румъния, е с търговска дейност. И четирите клона водят самостоятелно счетоводство, но резултатите от дейността им са отразени в обобщен отчет на Дружеството. Резултатите от дейността на клона в Република Румъния се облагат по местното законодателство, спазвайки условията и на Спогодбата за избягване на двойното данъчно облагане подписана между двете страни. През 2018 г. клона в Румъния работи по- активно в сравнение с последните две финансови години и реализира приходи в размер на 1 917 хил. лв.

В началото на 2019 г. е назначен и търговец на трудов договор с идеята да се проучи по-обстойно пазара, както на пакетирани фуражи, така и възможността да се привлекат за клиенти ферми от южните райони на Румъния, които да се зареждат от заводите в с. Ситово и с. Борисово.

През финансовата 2018 година се запазва наложената в последните години тенденция на превишение на дела на приходите от собствено производство в сравнение с дела на приходите от търговия в общите приходи на дружеството. От 50% през 2015 г., делът на тези приходи достига 53% през 2018 г. от общите приходи от продажби.

През годината са произведени 86 971 тона комбинирани фуражи с 11 810 тона по-повече от произведените през 2017 г. Причините за това са изложени по-долу.

Като цяло, производството на фуражи за 2018 г. е намаляло с 3,5 % в национален мащаб, по данни на Съюза на производителите на комбинирани фуражи. Това основно се дължи на обявените епидемии от птичи грип и Африканска чума по свинете. На фона на тази действителност Вианд ЕАД отчита ръст на производството спрямо предходната година, което от своя страна говори за изключителните усилия на целия екип.

Основна причина за все още ниското производство бяха намалените заявки от производителите на птичи продукти на територията на страната, поради усложнената обстановка и обявената епидемия от птичи грип в различни региони на страната. Много от производителите на птичи продукти, които бяха в близост до заразени ферми и в близост до обявените зони пропуснаха зареждане на цикли. Въпреки проблемите в птицевъдството, през годината имахме и няколко нови клиенти, които се увериха в добрите качествени показатели на фуража и някои от тях разшириха производството си.

Вноса на птиче месо и недостига на кланици на територията на страната са друга основна причина за ограничаването на производството на птиче месо, а от там и на производството на фураж за птици.

Тази година се регистрира и наличие на африканска чума по свинете на територията на България, което също допринесе за ограничаване на свинете в селския двор и до по-ранното клане на животните още през месеците октомври и ноември.

Мерките за био-сигурност изискваха допълнителни средства, които са в тежест за по-малките производители и изискват допълнителни административни разходи, което доведе до ограничаване на производството и намаляване на циклите на утаяване.

Секторът, в който работи Дружеството е изключително рисков. Лимитите, които одобряват застрахователните дружества, са недостатъчни за нуждите на клиентите и за периода на отложеното плащане. Въпреки добрата платежна история на някои от клиентите, не се постигна увеличение на лимити на основни румънски клиенти поради недобрят кредитен рейтинг на страната като цяло.

Част и от българските клиенти не получиха необходимите им лимити за нуждите на един цикъл. Причина за това в някои от случаите бяха забавяне при отпускането на инвестиционни кредити, поради което те насочваха част от оборотното си финансиране за довършване на инвестиционни проекти и допуснаха просрочия в някои от периодите. Ръководството, бе принудено да търси допълнително обезпечение от клиенти с големи обороти и с отложено плащане, което разбира се доведе до допълнителни разходи по подписване на ипотeki.

Въпреки ненатоварените производствени мощности, спазвайки принципа на предпазливостта, не бяха поети ангажменти за изхранването на допълнителни ферми и на тези клиенти, които са доказано добри платци в последните години, въпреки заявен интерес от тяхна страна. Възможностите, които румънското законодателство дава за обявяване на бърз фалит или несъстоятелност при искане от страна на компании,

изпаднали във финансови затруднения, са достатъчно основателни да не се поемат допълнителни рискове от страна на ръководството.

Полагат се усилия за намиране на нови клиенти, които да са с добра финансова история. И през тази година Дружеството продължи практиката с посещение на специалисти по хранене във фермите на клиентите. Специалистът по хранене, който освен, че следи за прилагането на последните новости в изготвянето на рецептите и баланс на хранителните им стойности, активно се включи в обучения, организирани от професионални организации не само в България, но и в съседна Румъния, в Белгия, в Холандия. Това се приема изключително добре и от клиентите, тъй като се обсъждат индивидуално проблемите на съответната ферма и се търсят съвместни и бързи решения.

Инвестициите, които са направени през отчетната година са за автоматизация на производствените процеси в частта на дозирането, започнали в края на 2017 г. и обновяване на специализирания транспорт. Сключен бе договор за доставка на пакетираща машина, която ще се монтира в завода в с. Борисово и ще увеличи производителността при пакетирането на фураж за селския двор, както и за пакетаж на фураж за изхранване на животните, които се транспортират с кораби. Направени са инвестиции и в системата за управление на бизнеса, допълнително оборудване на лабораторията на дружеството с цел получаване на бързи резултати от изследванията на фуражи и суровини.

Завърши и строителството на силози за меки суровини в завода в с. Борисово.

Сключен бе договор за придобиване на бизнес, който бе финализиран в първите дни на 2019 г. Вианд ЕАД придоби 100% от капитала на дружество с ограничена отговорност в гр. Бакъу, североизточна Румъния.

Тази инвестиция отне изключително много време и енергия на ръководството, но е едно предизвикателство за разширение на бизнеса и за повишаване на заетостта на мощностите на заводите в България, която мощност към момента е запълнена едва на 50%.

През отчетния период бе придобит и инвестиционен имот в с. Славяново. Имотът е придобит срещу дълг на контрагент. Предстои привеждането му в по-добър търговски вид и обявяването му за продажба.

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Продажби (хил. лв.)	2018 г. Актуални продажби	2017 г. Актуални продажби	% към предходна година
Външни продажби	79 744	70 180	113.63%
Направление			
Продажби на стоки и материали	41 135	31 049	132.48%
Продажби на готова продукция	38 557	39 088	98.64%
Продажби на услуги и други	52	43	120.93%
Продажби на свързани лица	3 124	2 702	115.62%
Общо продажби	82 868	72 882	113.70%

Реализираните продажби през 2018 г. са на стойност 82 868 хил. лв., което е с 9 986 хил. лв. повече от реализираните приходи през финансовата 2017 г. (72 882 хил. лв.) Увеличен е дялът на приходите от търговия в общите приходи за сметка на дела на приходи от готови фуражи. Капацитетът на производствените мощности не е запълнен. Това е в резултат на наложените ограничения в реализацията, поради спазване на кредитната политика на

дружеството през голяма част от годината и слабата реализация поради наложените ограничения от някои райони на страната поради епидемиите. Ограниченията, наложени от страна на кредитния комитет за клиентите, допуснали просрочия при плащане или поради недостатъчни нива на застраховани лимити на някои от рисковите клиенти, не позволява пълното натоварване на мощностите.

Отчитайки трудностите на румънския пазар, законовата възможност за бързо обявяване на несъстоятелност и бързото преминаване от несъстоятелността във фалит, съгласно румънското законодателство, ръководството бе принудено да направи тези ограничения. Законът дава възможност за бързото обявяване на несъстоятелност и проточването на съдебните процедури по приемането на програми за оздравяване.

Това се отчита от ръководството и доведе до ограничаване на продажбите на румънския пазар и поставянето на условия пред румънските клиенти.

През годината ръководството активно се включи в програмата на МЗХ за одобряване на предприятия за износ на готови фуражи за Китай. Подадени бяха исканите данни и бяха набелязани мероприятия за изпълнение на правителствените програми по износ на стоки за Китай.

Анализът на данните за продажбите отразени в таблицата ни насочват към следните констатации:

- Вътрешно фирмената задлъжнялост продължава да е висока въпреки по-ниските цени на зърното. По-ниските изкупни цени на месо водят до увеличение на просрочията при много от клиентите, реализиращи пилешко и свинско месо. За това допринася и вноса на месо от страни от европейската общност, които получават субсидии и стойността на продуктите са с по-ниска себестойност от тези на произведените у нас.
- Международната обстановка и затворените руски пазари, продължават да оказват влияние на пазара у нас.
- Бавно се възстановяват и отношенията с гръцките клиенти, поради отказ на застрахователните компании да дават лимити за компании от тази страна. Въпреки, че обявиха че се вдигнати забраните за одобряване на лимити, ние продължаваме да работим само с доказали коректност в годините и недопускащи просрочия, но това се отразява на оборотите.
- За поредна година се наложи да ограничим продажбите за клиенти с просрочия и да намалим периодите на отложено плащане при договарянето при клиентите на компоненти за фуражи, което от своя страна оказва влияние на ръста на реализацията. От показаните данни в таблицата е видно, че приходите от търговия намаляват рязко през годината. Това от една страна се дължи и на промяна в цените на соята.

Като се има предвид, че Дружеството търгува с борсови стоки, липсата на свободен паричен ресурс, пречи и за сключването на изгодни сделки поради несигурност в очакваните постъпления/румънският пазар е доста зависим от навременното получаване на субсидии и паричните потоци изключително са подчинени на тази зависимост/. Благодарение на разбиране от страна на обслужващата банка и от възможностите, които ни предоставя за сключването на swap сделки, успешно се справихме с възникналите проблеми в паричния поток и през 2018 г.

АНАЛИЗ НА ПОКАЗАТЕЛИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Рентабилност:

	в хил. лв.	
	2018	2017
Брутна печалба	8 795	7 761
% към продажби	10.61%	10.65%
Разходи по продажби	5 209	4 783
% към продажби	6.29%	6.56%
Административни разходи	1 961	1 851
% към продажби	2.37%	2.54%
Оперативна печалба	1 786	1 331
% към продажби	2.16%	1.83%

Данните от таблицата показват увеличение на брутната печалба като абсолютна стойност и увеличение на разходите по продажби.

Анализ на ликвидността

Вземанията от клиенти включително от свързани лица са увеличени в сравнение с предходната година / 2018 г. - 12 670 хил. лв.; 2017 г. - 10 135 хил. лв./ и са значително повече от задълженията към доставчици, които също са намалели в сравнение с предходната година /2018 г. - 6 524 хил. лв., а за 2017 г. – 4 653 хил. лв./.

Коефициенти на ликвидност на Вианд ЕАД за 2018 г. и 2017 г.:

ЛИКВИДНОСТ	Към 31.12.2018	Към 31.12.2017
Обща ликвидност	0.91	1.13
Бърза ликвидност	0.57	0.62
Незабавна ликвидност	0.03	0.00

♦ По отношение на текущите активи:

- Наличните парични средства са 821 хил. лв. Основният източник на тези средства са постъпленията от клиенти и добрият кредитен контрол, наложен през годината.
- Търговските и други вземания към края на 2018 г. са в размер на 12 284 хил. лв. и са увеличени в сравнение със същия период на предходната година, когато са били 10 398 хил. лв.
- Материалните запаси са в размер на 8 156 хил. лв. и са с 609 хил. лв. по-малко в сравнение с предходната година. Намалението се дължи на по-малката наличност на суровини /в т.ч. зърно/, необходими за производството.

♦ По отношение на текущите пасиви:

- В текущите търговски и други задължения в размер на 9 885 хил. лв. са отразени задълженията към доставчици в размер на 6 524 хил. лв., данъчни задължения в размер на 481 хил. лв. и други - 217 хил. лв.
- Краткосрочните заеми са в размер на 13 575 хил. лв., увеличени в сравнение с предходната година с 2 706 хил. лв.

Анализ на капиталовите ресурси

Към 31 декември 2018 г. основният капитал на Дружеството е 500 хил. лв., разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с право на един глас с номинална стойност хиляда лева всяка. През 2018 г. няма промяна на основния капитал спрямо 2017 г.

Анализ на резултатите от дейността

Резултатите от дейността на Дружеството са представени в следната таблица:

	в хил. лв.	
	Годината, приключваща на 31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Общо приходи от дейността	83 029	73 086
Общо разходи за дейността	81 243	71 755
Финансов резултат от основната дейност	1 786	1 331

Анализ на приходите

	в хил. лв.	
	Годината, приключваща на 31.12.2018 г.	31.12.2017 г.
Продажби на стоки и материали	38 939	33 346
Продажби на готова продукция	43 822	39 461
Продажби на услуги и други	107	75
Приходи от финансиране	51	64
Печалба от продажба на нетекущи активи	6	4
Други приходи	102	127
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	2	9
	83 029	73 086

Анализ на разходите

Разходите по продажби са както следва:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Куриерски и транспортни услуги	(1 664)	(1 325)
Заплати и социални осигуровки	(1 291)	(1 109)
Поддръжка автомобили	(1 115)	(944)
Амортизации	(222)	(211)
Наеми	(127)	(121)
Складови разходи	(107)	(97)
Застраховки	(103)	(85)
Обезценка и отписване на вземания от клиенти	(78)	(497)
Юридически услуги	(71)	-
Липси, фири, брак на материални запаси	(37)	(56)
Консултантски услуги	(35)	(57)
Телефони и пощенски разходи	(11)	(10)
Други	(348)	(271)
Общо	(5 209)	(4 783)

Административните разходи са както следва:

	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Заплати и социални осигуровки	(1 279)	(1 216)
Амортизации	(256)	(207)
Поддръжка коли	(80)	(88)
Консултантски услуги	(49)	(38)
Разходи за ИТ услуги	(45)	(45)
Застраховки	(41)	(30)
Наем	(33)	(32)
Командировъчни	(23)	(12)
Одит	(21)	(27)
Телефони и пощенски разходи	(21)	(12)
Обезценка на инвестиция в дъщерно дружество	(-)	(10)
Охрана	(11)	(2)
Други	(102)	(132)
	(1 961)	(1 851)

Към 31.12.2018 г. крайният финансов резултат е печалба от основна дейност в размер на 1 786 хил. лв. Сравнен с резултата на 2017 г. /1 331 хил. лв./, има увеличение на резултата от основна дейност, което води и до увеличение на балансовата печалба.

Валутен риск

През 2018 г. финансовите разходи са в размер на 277 хил. лв., представени нетно от финансовите приходи. Липсата на свободни парични средства/поради забавено плащане на някои клиенти не даде възможност да се прилагат свободно финансовите инструменти с цел ограничаване влиянието на валутния риск. Съпоставени с предходната година те са увеличени /за 2017 г. са отчетени 174 хил. лв./. Пред ръководството стои задачата да се оптимизира риска.

Дружеството търгува и с борсови стоки /соев шрот/, които се договарят в USD. Стоката се плаща към доставчика в USD. Колебанията на щатската валута, също носят риск. Необходимо е системно прилагане на финансови инструменти с цел ограничаване на негативното влияние на колебанията във валутата.

Дружеството използва валутни форуърди с цел управление на валутния риск.

Ръководството на дружеството полага усилия от своя страна за ограничаване влиянието на курсовите разлики върху бизнеса, но поради недостатъчен кредитен лимит и липса на свободни парични средства, не винаги могат да се ограничат тези загуби.

Вътрешнофирмените разчети на централата на Дружеството с клона в Румъния, също водят до отчитане на курсови разлики.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Кредитният риск или рискът клиентите да не изплатят своите задължения към Дружеството се контролира чрез одобрение на сроковете на плащане, кредитни лимити и мониторинг. Политиката на Дружеството е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на лихвен риск във връзка със заемите, които ползва. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на риск на паричния поток на лихвения процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите си за лихви чрез благоразумно използване на плаващи проценти. Проучва се и въпроса за застраховка от този риск предлагани от някои банки.

Дружеството има сключени договори за банков заем:

- банков заем (овърдрафт) с лимит 10 000 хил. лв., усвоим в български лева, евро или щатски долари, гарантиран с договор за залог на вземания и залог на стоки. Договорът за заем е с падеж 31.10.2019 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка.
- банков заем за оборотни средства -доставка на зърно с лимит в размер на 4 000 хил. лв., гарантиран със залог на стоки. Заемът е със срок на погасяване 31.10.2019 г.
- банков заем за оборотни средства -доставка на зърно с лимит в размер на 1 000 хил. EUR., гарантиран със залог на стоки. Заемът е със срок на погасяване 25.07.2021 г.
- инвестиционен банков заем за покупка на дялове на дружество на територията на Румъния с основна дейност производство на фуражи и договорен плаващ лихвен процент с надбавка. Заемът е със срок на погасяване 25.10.2025 г. Не са усвоени суми по кредита към 31.12.2018 г.
- заем за оборотни средства, получен от търговско дружество в размер на 300 хил. евро със срок на погасяване 31.12.2019 г.

Общият размер на начислените и платени лихви по банков заем за 2018 г. е 202 хил. лв. (2017 г.: 170 хил. лв.).

През отчетната 2018 г. Дружеството е използвало факторинг за седем от клиентите.

ДРУГИ

Дружеството не извършва действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

Дружеството няма придобити собствени акции.

С изключение на едноличния собственик на капитала, останалите членове на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Дружеството. През годината няма придобити акции на Дружеството от членовете на Съвета на директорите.

Няма сключени договори по чл. 240б от Търговския закон от Съвета на директорите през периода.

Няма ограничения върху правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите нямат участия в управлението на други дружества.

Участието на членовете на Съвета на директорите като съдружници с над 25 на сто в капитала на други дружества е както следва:

Христина Георгиева Маринова- участие в размер на 50 % от капитала на Вижън Адвайзърс ООД.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Вниманието на ръководството е насочено към организацията на работа и анализ на производствените процеси в новопридобития завод на територията на Румъния, с което се цели от една страна да се разширят пазарите на територията на страната и да се навлезе

активно в пазара на пакетирани фуражи. Още през м. януари 2019 г. се сформираха работни групи, които да анализират процесите и да направят своите предложения за инвестиции в близките две години. Предвижда се за 2019 г. да се произведе минимум 30 000 тона фураж, а за 2020 да се увеличи до 36 000 тона.

Втората цел която преследва ръководството е с придобиването на бизнеса в Румъния и запазвайки екипа на придобитото предприятие, да се запалят част от свободните мощности на заводите на територията на България. Информацията, която съпътства преговорите за придобиване е, че заводът няма достатъчно мощност, за да изпълни заявките на търговците в усиления период, който обхваща периода от ранна пролет до есента на календарната година и се налага да се отказва изпълнението на заявки от околните ферми.

Още в първите месеци на 2019 г., екипите от специалисти по хранене на животните обединиха усилия по разработването на програми за хранене, които да се изпълняват от заводите както на територията на България, така и от завода в Румъния. Вече са насочени клиенти от южните райони на страната към заводите в с. Ситово и с. Борисово.

Отправени са запитвания за обратно финансиране на новопридобития завод, с което се цели обезпечаването на средства за изкупуване на зърно по време на събиране на реколтата в региона.

Работи се по продажбата на придобития инвестиционен имот /животновъдна ферма/ в гр. Славяново.

СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

След края на отчетния период Дружеството има получен инвестиционен банков заем в размер на 1 955 хил. лв. , който е взет с цел финансиране на покупката на дяловете на новопридобитото дъщерно дружество през 2018 година. Заемът е гарантиран със залог на машини, съоръжения и оборудване, залог на настоящи и бъдещи вземания към банката за наличностите по открити банкови сметки и договор за поръчителство.

Не са възникнали коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизацията му за издаване.

25.03.2019 г.

Изпълнителен директор:


/Корнелия Хаританова/

Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
Т (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@bg.gt.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на
Вианд ЕАД
гр. София, бул. Джеймс Баучер 87

Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуален финансов отчет на Вианд ЕАД („Дружеството“), съдържащ отчета за финансовото състояние към 31 декември 2018 г. и отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, отчета за промените в собствения капитал и отчета за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към финансовия отчет, включващи и обобщено оповестяване на същественияте счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2018 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита, или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на

базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да оказат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаем до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е

налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискванията по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания; и
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител



Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

22 май 2019 г.
гр. София

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2018 ‘000 лв.	31 декември 2017 ‘000 лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	6	114	108
Имоти, машини и съоръжения	7	11 554	11 435
Инвестиционни имоти	10	1 235	471
Инвестиции в дъщерни предприятия	8	2 826	-
Отсрочени данъчни активи	11	208	357
Нетекущи активи		15 937	12 371
Текущи активи			
Материални запаси	12	8 156	8 765
Финансови активи	13	12 002	10 135
Нефинансови други вземания	14	297	263
Вземания от свързани лица	32	796	144
Вземания за данъци върху дохода		97	-
Пари и парични еквиваленти	15	821	72
Текущи активи		22 169	19 379
Общо активи		38 106	31 750

Съставил: 
/Христина Маринова/

Изпълнителен директор: 
/Корнелия Хаританова/

Дата: 25.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 22.05.2019 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител



Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви	Пояснение	31 декември 2018 '000 лв.	31 декември 2017 '000 лв.
Собствен капитал			
Акционерен капитал	16.1	500	500
Резерви	16.2	11 048	12 083
Неразпределена печалба		1 156	1 036
Общо собствен капитал		12 704	13 619
Пасиви			
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	17.2	57	56
Задължения по финансов лизинг	9.1	277	205
Финансиране на нетекущи активи	20	654	705
Нетекущи пасиви		988	966
Текущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	17.2	438	359
Краткосрочни заеми	18	13 575	10 869
Задължения по финансов лизинг	9.1	193	209
Финансиране на нетекущи активи	20	50	50
Търговски и други задължения	21	9 885	5 274
Краткосрочни задължения към свързани лица	32	273	345
Деривативи	13	-	12
Задължения за данъци върху дохода		-	47
Текущи пасиви		24 414	17 165
Общо пасиви		25 402	18 131
Общо собствен капитал и пасиви		38 106	31 750

Съставил: 
/Христина Маринова/

Изпълнителен директор: 
/Корнелия Хаританова/

Дата: 25.03.2019 г.



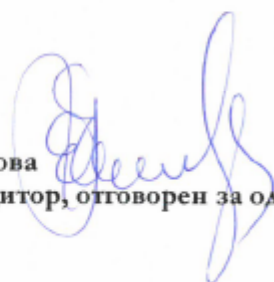
Заверил съгласно одиторски доклад от дата 22.05.2019 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител



Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември 2018

	Пояснение	2018 '000 лв.	2017 '000 лв.
Приходи от продажби	22	82 868	72 882
Себестойност на продажбите	26	(74 073)	(65 121)
Брутна печалба		8 795	7 761
Приходи от финансиране на нетекущи активи	23	51	64
Други приходи	24	102	127
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	10	2	9
Печалба от продажба на нетекущи активи	25	6	4
Разходи по продажби	27	(5 209)	(4 783)
Административни разходи	28	(1 961)	(1 851)
Печалба от оперативна дейност		1 786	1 331
Финансови разходи	29	(863)	(1 044)
Финансови приходи	29	586	870
Печалба преди данъци		1 509	1 157
Разходи за данъци върху дохода	30	(353)	(121)
Печалба за годината		1 156	1 036
Друг всеобхватен доход:			
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		-	40
Общо всеобхватен доход за годината		1 156	1 076

Съставил:

/Христина Маринова/



Изпълнителен директор:

/Корнелия Хаританова/

Дата: 25.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 22.05.2019 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител



Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември 2018

Всички суми са представени в '000 лв.	Акционерен капитал	Други резерви	Резерв от преизчисление на чуждестранна дейност	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2017 г.	500	10 931	19	1 243	12 693
Дивиденди	-	-	-	(150)	(150)
Сделки със собствениците	-	-	-	(150)	(150)
Печалба за годината	-	-	-	1 036	1 036
Друг всеобхватен доход	-	-	40	-	40
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	40	1 036	1 076
Разпределение на печалба към резерви	-	1 093	-	(1 093)	-
Салдо към 31 декември 2017 г.	500	12 024	59	1 036	13 619
Ефект от прилагане на МСФО 9	-	(1 871)	-	-	(1 871)
Салдо към 1 януари 2018 г. (преизчислено)	500	10 153	59	1 036	11 748
Дивиденди	-	-	-	(200)	(200)
Сделки със собствениците	-	-	-	(200)	(200)
Печалба за годината	-	-	-	1 156	1 156
Общо всеобхватен доход за годината	-	-	-	1 156	1 156
Разпределение на печалба към резерви	-	836	-	(836)	-
Салдо към 31 декември 2018 г.	500	10 989	59	1 156	12 704

Съставил: 

/Христина Маринова/

Дата: 25.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 22.05.2019 г.:

Грант Торнтон ООД

Одиторско дружество

Марий Апостолов

Управител

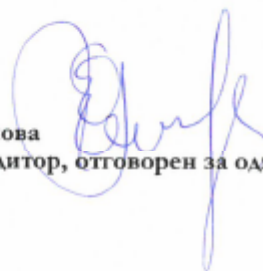


Изпълнителен директор: 

/Корнелия Харитонова/

Емилия Маринова

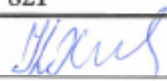
Регистриран одитор, отговорен за одита



Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември 2018

Пояснение	2018 ‘000 лв.	2017 ‘000 лв.
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	86 940	85 615
Плащания към доставчици	(74 991)	(71 646)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(3 652)	(3 222)
Парични потоци други от оперативна дейност	(8 579)	(8 186)
Плащания за данък върху дохода	(143)	(48)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(425)	2 513
Инвестиционна дейност		
Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(672)	(421)
Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	30	36
Предоставени заеми	(48)	-
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(690)	(385)
Финансова дейност		
Получени заеми	7 457	4 675
Плащания по получени заеми	(4 744)	(6 255)
Плащания по финансов лизинг	(406)	(313)
Плащания на лихви	(203)	(178)
Плащания на дивиденди	(297)	(167)
Парични потоци други от финансова дейност	(6)	(16)
Нетен паричен поток от финансова дейност	1 801	(2 254)
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти	686	(126)
Пари и парични еквиваленти в началото на годината	72	336
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови	63	(138)
Пари и парични еквиваленти в края на годината	15 821	72

Съставил: 
/Христина Маринова/

Изпълнителен директор: 
/Корнелия Хаританова/

Дата: 25.03.2019 г.

Заверил съгласно одиторски доклад от дата 22.05.2019 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител

Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на Вианда ЕАД ("Дружеството") се състои от внос и износ, търговия със суровини и компоненти необходими за производство на комбинирани фуражи за животни и птици и производство на комбинирани фуражи за животни и птици. Дружеството има три клона на територията на страната, един клон в Румъния, както и дъщерно дружество в Македония, на което дружеството е 100% собственик на капитала.

Дружеството е регистрирано през 1995 г. Дружеството е преобразувано в еднолично акционерно дружество с едноличен собственик Иван Трифонов през юли 2010 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството към датата на изготвяне на настоящия отчет е гр. София, бул. Джеймс Баучър №87, ет.7, който съвпада с адреса за кореспонденция. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831742865.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна със Съвет на директорите с членове:

Иван Михайлов Трифонов - Председател

Корнелия Славчева Хаританова – Изпълнителен директор, член

Христина Георгиева Маринова - член

Броят на персонала към 31 декември 2018 г. е 174 човека.

През финансовата 2018 г. собствеността е 100% на местно физическо лице.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева ('000 лв.) (включително сравнителната информация за 2017 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще. След извършения преглед на дейността се очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да

продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, които са влезли в сила от 1 януари 2018 г.

Дружеството прилага следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството и са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2018 г.:

МСФО 9 „Финансови инструменти“ в сила от 1 януари 2018 г., прист от ЕС

МСФО 9 „Финансови инструменти“ заменя МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване“. Новият стандарт въвежда значителни промени в класификацията и оценяването на финансови активи, както и нов модел на очакваните кредитни загуби за обезценка на финансови активи.

При прилагането на МСФО 9 Дружеството е използвало преходното облекчение и е избрало да не преизчислява преходни периоди. Разлики, възникващи от прилагането на МСФО 9, във връзка с класификация, оценяване и обезценка се признават в неразпределената печалба/резервите.

Прилагането на МСФО 9 е засегнало следните области:

- Класификация и оценяване на финансовите активи на Дружеството

Финансовите активи, които са били класифицирани в категорията на Кредити и вземания съгласно изискванията на МСС 39, се държат с цел да се събират свързаните с тях договорни парични потоци. Затова, ръководството е направило преценка, че те ще продължават да се оценяват по амортизирана стойност в категорията дългови инструменти последващо отчитани по амортизирана стойност съгласно новия МСФО 9.

Прилагането на МСФО 9 от Дружеството основно засяга обезценката на финансови активи по модела на очакваните кредитни загуби, който има ефект върху финансовите търговски и други вземания. Дружеството прилага опростен подход за признаване на очакваните кредитни загуби, тъй като те не съдържат съществен компонент на финансиране

Оценъчна категория			Ефекти от прилагане на МСФО 9			
Финансови активи съгласно МСС 39	Финансови активи съгласно МСФО 9	Амортизирана стойност	Салдо 31 декември 2017 г. МСС 39	Рекласификация	Очаквани кредитни загуби	Салдо 1 януари 2018 г. МСФО 9
Текущи финансови активи						
Кредити и вземания от клиенти	Кредити и вземания	Амортизирана стойност	10 279	-	(2 074)	8 205
			10 279	-	(2 074)	8 205

На тази база е определена загубата от обезценка към 1 януари 2018 г. на търговските вземания и съдебните вземания, както следва:

	Непросрочени	До 30 дни	Между 30 и 90 дни просрочие	Над 90 дни просрочие	Общо
1 януари 2018 г.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Брутна отчетна стойност- търговски вземания	5 530	1 700	1 012	1 409	9 651
Очакван процент загуба- търговски вземания	0%	0%	1%	100%	
Брутна отчетна стойност- съдебни вземания	-	-	-	5 405	5 405
Очакван процент загуба- съдебни вземания	-	-	-	99,89%	
Признати очаквани кредитни загуби и загуба от обезценка		4	8	6 803	6 815

Натрупаната загуба от обезценка на търговски вземания към 31 декември 2017 г. се равнява с началното салдо на натрупаната обезценка към 1 януари 2018 г., както следва:

	Обезценка на търговски и съдебни вземания ХИЛ. ЛВ.
Към 31 декември 2017 г. – изчислена съгласно МСС 39	4 741
Суми, признати в неразпределената печалба	2 074
Към 1 януари 2018 г. – изчислена съгласно МСФО 9	6 815

МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

МСФО 15 “Приходи от договори с клиенти” и свързаните разяснения към МСФО 15 „Приходи от договори с клиенти” (наричан по-нататък МСФО 15) заместват МСС 18 „Приходи”, МСС 11 „Договори за строителство”, както и няколко разяснения свързани с приходите. Дружеството е възприело новият стандарт да се прилага ретроспективно без преизчисление. Кумулативният ефект от първоначалното прилагане, ако има такъв, се признава като корекция на началното салдо на неразпределената печалба към 1 януари 2018 г. В съответствие с преходните разпоредби, МСФО 15 се прилага само към договори, които не са приключени към 1 януари 2018 г.

Прилагането на МСФО 15 “Приходи от договори с клиенти” няма ефект върху размера, времето и начина на признаване на приходите от Дружеството.

МСС 40 “Инвестиционни имоти” (изменен) – Трансфер на инвестиционни имоти в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

Изменението пояснява, че трансфер от и към инвестиционни имоти може да се извърши, само ако има промяна в използването на имотите, която се дължи на обстоятелството дали тези имоти започват или спират да отговарят на дефиницията за инвестиционен имот.

КРМСФО 22 “Сделки и авансови плащания в чуждестранна валута” в сила от 1 януари 2018 г., приет от ЕС

Разяснението дава насоки как да се отчитат авансови постъпления или плащания съответно на непарични активи или непарични пасиви преди дружеството да е признало свързания с тях актив, разход или приход. Датата на сделката за целите на определяне на обменния курс е датата на първоначалното предплащане за непаричен актив или за пасив по отсрочени

приходи. Ако има няколко авансови плащания или постъпления, за всяко отделно плащане се определя дата на сделката.

Годишни подобрения на МСФО 2014-2016 г., в сила от 1 януари 2018 г., приети от ЕС

- МСФО 1 “Прилагане за първи път на МСФО” – Премахване на краткосрочните освобождавания за предприятия, които прилагат за първи път МСФО, относно преминаване към МСФО 7, МСС 19 и МСФО 10, които вече не са приложими.
- МСС 28 “Инвестиции в асоциирани и съвместни предприятия” – Оценяване на асоциирано или съвместно предприятие по справедлива стойност. Изменението пояснява, че изборът от страна на организации с рисков капитал, съвместни фондове, тръстове и подобни организации да оценяват инвестициите в асоциирани или съвместни предприятия по справедлива стойност през печалбата или загубата следва да се извършва отделно за всяко асоциирано или съвместно предприятие при първоначално признаване.

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2018 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Информация за тези стандарти и изменения, които имат ефект върху финансовия отчет на Дружеството, е представена по-долу.

Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

МСФО 9 „Финансови инструменти” (изменен) – Предплащания с отрицателно компенсиране, в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Измененията дават възможност на дружествата да оценяват определени финансови активи, които могат да бъдат изплатени предсрочно с отрицателно компенсиране, по справедлива стойност в другия всеобхватен доход вместо в печалбата или загубата.

МСФО 16 „Лизинг” в сила от 1 януари 2019 г., приет от ЕС

Този стандарт заменя указанията на МСС 17 „Лизинг“ и въвежда значителни промени в отчитането на лизинги особено от страна на лизингополучателите.

Съгласно МСС 17 от лизингополучателите се изискваше да направят разграничение между финансов лизинг (признат в баланса) и оперативен лизинг (признат извънбалансово). МСФО 16 изисква лизингополучателите да признават лизингово задължение, отразяващо бъдещите лизингови плащания, и ‘право за ползване на актив’ за почти всички лизингови договори. МСС е включил право на избор за някои краткосрочни лизинги и лизинги на малоценни активи; това изключение може да бъде приложено само от лизингополучателите.

Счетоводното отчитане от страна на лизингодателите остава почти без промяна.

Съгласно МСФО 16 за договор, който е или съдържа лизинг, се счита договор, който предоставя правото за контрол върху ползването на актива за определен период от време срещу възнаграждение.

Ръководството е в процес на оценяване на ефекта от прилагането на стандарта, но все още не може да представи количествена информация. Следните действия са предприети, за да се определи ефектът:

- извършва се пълен преглед на всички договори, за да се прецени дали допълнителни договори няма да се считат за лизингови договори съгласно новата дефиниция на МСФО 16;
- решава се кои условия за прилагане да се изберат; или пълно ретроспективно прилагане или частично ретроспективно прилагане (което означава, че сравнителната информация няма да бъде променяна). Частичното прилагане позволява да не се преценяват текущите договори дали съдържат лизинг и други облекчения. Решението кой подход да се избере е важно, тъй като не може да се промени впоследствие;
- преценяват се настоящите оповестявания относно договори за финансов лизинг и договори за оперативен лизинг, тъй като е вероятно те да са базата за определяне на сумата за капитализиране и да станат активи с право на ползване. Дружеството все още е в процес на анализ на ефектите от прилагането на стандарта.
- определя се кое счетоводно опростяване е приложимо към договорите за лизинг и дали ще се използва правото на освобождаване;
- разглеждат се изискванията към съществуващата ИТ система и дали нова система за отчитане на лизинг е необходима. Това се осъществява заедно с преглед на изискванията за прилагане на МСФО 15 и МСФО 9, за да се извършат всички промени в системата на Дружеството наведнъж;
- преценяват се допълнителните оповестявания, които се изискват.

МСС 19 „Доходи на наети лица“ (изменен) – Промяна в плана, съкращаване или уреждане - в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Тези изменения изискват Дружеството да:

- да използва актуализирани допускания, за да определи разходите за текущ стаж и нетния лихвен процент за остатъка от периода след изменението, съкращаването или уреждането на плана; и
- признава в печалбата или загубата като част от разходите за минал трудов стаж или печалба или загуба от сепаратно всяко намаление на излишъка, дори ако този излишък не е бил признат преди поради въздействието на тавана на актива.

МСС 28 „Инвестиции в асоциирани предприятия и съвместни предприятия“ (изменен) – Дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Изменението пояснява, че дружествата следва да отчитат дългосрочни участия в асоциирани и съвместни предприятия, за които не се прилага методът на собствения капитал, съгласно изискванията на МСФО 9.

КРМСФО 23 “Несигурност относно отчитането на данък върху дохода” в сила от 1 януари 2019 г., все още не е приет от ЕС

Разяснението дава насоки как да се прилагат изискванията на МСС 12 относно признаване и оценяване, когато има несигурност относно отчитането на данък върху дохода.

Годишни подобрения на МСФО 2015-2017 г., в сила от 1 януари 2019 г., все още не са приети от ЕС

Тези изменения включват незначителни промени в:

- МСФО 3 "Бизнес комбинации" - дружеството преоценява предишния си дял в съвместно контролирана дейност, когато придобие контрол върху дейността.
- МСФО 11 "Съвместни предприятия" - дружеството не преоценява предишния си дял в съвместно контролирана дейност, когато придобие съвместен контрол върху дейността.
- МСС 12 "Данъци върху дохода" - дружеството отчита всички данъчни последици от плащанията на дивиденди по същия начин както самите тях.
- МСС 23 "Разходи по заеми" - дружеството третира като част от общите заеми всеки заем първоначално взет за разработване на актив, когато активът е готов за планираната употреба или продажба.

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Дружеството приема да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет

В отчета за финансовото състояние са представени два сравнителни периода, защото Дружеството преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет в резултат на грешка.

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия на Дружеството се изразява във възможността му да ръководи и определя финансовата и оперативната политика на дъщерните предприятия, така че да се извличат изгоди в резултат на дейността им. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (централния курс на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката и са преоценени към 31 декември 2018 г. Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Основните приходи, които Дружеството генерира са свързани с продажби на готова продукция, стоки и материали и услуги.

Признаване на приходи в сила от 01.01.2018 г.

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават в момент, когато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми или и двете.

Когато (или като) бъде удовлетворено задължение за изпълнение, Дружеството признава като приход стойността на цената на сделката (което изключва приблизителни оценки на променливото възнаграждение, съдържащо ограничения), която е отнесена към това задължение за изпълнение.

Дружеството разглежда дали в договора съществуват други обещания, които са отделни задължения за изпълнение, за които трябва да бъде разпределена част от цената на сделката.

При определяне на цената на сделката се взема предвид влиянието на променливо възнаграждение, наличието на значителни компоненти на финансирането, непаричното възнаграждение и възнаграждението, дължимо на клиента.

4.5.1. Приходи, които се признават към определен момент

Продажба на стоки и продукция

Продажбата на стоки и продукция включва продажба на суровини за производство на комбинирани фуражи, фермерско оборудване и готови храни за животни, които не са произведени от дружеството. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача контрола върху предоставените стоки. Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

Когато продажбата на стоки включва поощрения за лоялни клиенти, те се разпределят в рамките на цената на сделката и се признават като пасиви по договор. Полученото възнаграждение се разпределя между отделните задължения за изпълнение, включени в договора за продажба на база на техните единични продажни цени/ остатъчна стойност. Приход от този вид продажби се признава, когато клиентът замени получените поощрения с продукти, доставени от Дружеството.

4.5.2. Приходи, които се признават с течение на времето

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват основно транспортни услуги със собствени или чужди транспортни средства. Приходите от транспортни услуги се признават, когато контролът върху ползите от предоставените услуги е прехвърлен върху ползвателя на услугите. Приход се признава с течение на времето на база изпълнение на отделните задължения за изпълнение. При признаване на приходите от предоставената услуга, дружеството прилага метод за измерване на напредъка, отчитащи вложените ресурси.

Признаване на приходи в сила до 31.12.2017 г.

Приходите включват приходи от продажба на стоки, произведена готова продукция, предоставяне на услуги и други. Приходите от основните стоки и услуги са представени в пояснение 22.

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение, като не се включват данък добавена стойност всички търговски отстъпки и количествени рабати, направени от Дружеството..

Приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- Сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- Вероятно е икономическите ползи от сделката да бъдат получени;
- Направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени, могат надеждно да бъдат оценени;
- Критериите за признаване, които са специфични за всяка отделна дейност на Дружеството, са изпълнени. Те са определени в зависимост от продуктите или услугите, предоставени на клиента, и на договорните условия, както са изложени по-долу.

Продажба на стоки

Продажбата на стоки включва продажба на суровини за производство на комбинирани фуражи, фермерско оборудване и готови храни за животни, които не са произведени от

дружеството. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача значимите ползи и рискове от собствеността на предоставените стоки. Счита се, че значимите рискове и ползи са прехвърлени на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват основно транспортни услуги със собствени или чужди транспортни средства.

Други приходи извън обхвата на МСФО 15

Дружеството отчита и приходи, които са извън обхвата на МСФО 15. Политиката за признаване и оценяване е както следва:

4.5.3. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви са свързани с лихви за просрочени плащания от страна на клиенти. Те се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането

4.5.4. Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезпечи Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

4.5.5. Активи и пасиви по договори с клиенти

Дружеството признава активи и/или пасиви по договор, когато една от страните по договора е изпълнила задълженията си в зависимост от връзката между дейността на предприятието и плащането от клиента. Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане. Вземане е безусловното право на предприятието да получи възнаграждение.

Пасиви по договор се признават в отчета за финансовото състояние, ако клиент заплаща възнаграждение или дружеството има право на възнаграждение, което е безусловно, преди да е прехвърлен контрола върху стоката или услугата.

Дружеството признава активи по договор, когато задълженията за изпълнение са удовлетворени и плащането не е дължимо от страна на клиента. Актив по договор е правото на предприятието да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които предприятието е прехвърлило на клиент.

Последващо Дружеството определя размера на обезценката за актив по договора в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти”.

4.6. Оперативни разходи

Разходите се признават на базата на пряка връзка между извършените разходи и приходите.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко финансови периоди и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е средно претеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Дружеството, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

4.8. Нематериални активи

Нематериалните активи включват програмни продукти. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Очакваният полезен живот и методът на амортизация се преразглеждат в края на всяка финансова година, като промените в приблизителните оценки, ако има такива, се признават в периода, в който възникват.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод за период от 2 до 10 години в зависимост от очаквания период на използване. Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.9. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините, съоръженията и оборудването, държани за производството или доставката на стоки и услуги, както и за административни цели, се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена или стойността на изграждане на актива, намалена с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка.

Разходите за придобиване на дълготрайни активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалната загуба от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи и други разходи, пряко свързани със завършване на актива. Амортизацията на актива започва след въвеждането му в употреба.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25-30 години
• Машини	3-5 години
• Съоръжения	10-50 години
• Транспортни средства	4-12.5 години
• Стопански инвентар	6.6 години
• Компютри	2-5 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/ (Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.10. Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 „Лизинг” правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и изгоди, произтичащи от собствеността върху наетия актив.

При сключване на договор за финансов лизинг активът се признава в отчета за финансовото състояние на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания плюс непредвидени плащания, ако има такива. В отчета за финансовото