Със	Отчетна единица:"ИВИ ТРЕЙД" ООД
та-	Съставил: Красимира Попова
ви-	/предприятие,поделение/
тел	Адрес: гр.Пазарджик, ул."Найчо Цанов" 7

Булстат: 112 641 997	

Приложение N 1
към СС 1

С Ч Е Т О В О Д Е Н Б А Л А Н С
на "ИВИ ТРЕЙД" ООД към 31.12.2016 година

АКТИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева /	
			текуща година	предходна година
А.	***Записан ,но невнесен капитал***			
Б	***Нетекущи (дълготрайни) активи***			
I	***Нематериални активи***			
1	Продукти от развойна дейност			
2	Концесии,патенти,лицензии,търговски марки,			
	програмни продукти и др.подобни права и активи			
3	Търговска репутация			
4	Предоставени аванси и нематериални активи в процес			
	на изграждане			
Общо за група I :			-	-
II	***Дълготрайни материални активи***			
1	Земи и сгради , в т.ч:		198	208
	земи		64	64
	сгради		134	144
2	Машини, производствено оборудване и апаратура		4	4
3	Съоръжения и други		51	62
4	Предоставени аванси и дълготрайни материални активи			
	в процес на изграждане			
Общо за група II :			253	274
III	***Дългосрочни финансови активи***			
1	Акции и дялове в предприятия от група			
2	Предоставени заеми на предприятия от група			
3	Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия			
4	Предоставени заеми,свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия			
5	Дългосрочни инвестиции			
6	Други заеми			
7	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.		X	X
Общо за група III:			-	-
IV	***Отсрочени данъци***			
Общо за раздел Б:			253	274
В.	***Текущи (Краткотрайни) активи***			
I	***Материални запаси***			
1	Суровини и материали		13	46
2	Незавършено производство			
3	Продукция и стоки , в т.ч:		-	-
	продукция			
	стоки			
4	Предоставени аванси			
Общо за група I :			13	46
II	***Вземания***			
1	Вземания от клиенти и доставчици ,в т.ч:		5	15
	над 1 година			
2	Вземания от предприятия от група , в т.ч:			
	над 1 година			
3	Вземания ,свързани сд асоциирани и смесени предприятия,			
	в т.ч:			
	над 1 година			
4	Други вземания , в т.ч:		1	1
	над 1 година			
Общо за група II :			6	16
III	***Инвестиции***			
1	Акции и дялове в предприятия от група			
2	Изкупени собствени акции			
	номинална стойност..... Хил.лв.		X	X
3	Други инвестиции			
Общо за група III :			-	-
IV	***Парични средства , в т.ч:***			
1	Парични средства , в т.ч:		79	2
	в брой		78	2
	в безсрочни сметки (депозити)		1	
Общо за група IV:			79	2
Общо за раздел В:			98	64
Г	***Разходи за бъдещи периоди***		-	-
Сума на АКТИВА (А+Б+В+Г)			351	338

ПАСИВ

	РАЗДЕЛИ,ГРУПИ,СТАТИИ		Сума / хил. лева / текуща година	предходна година
А	***Собствен капитал***			
I	***Основен капитал***		5	5
II	***Премии от емисии***			
III	***Резерв от последващи оценки***			
IV	***Резерви***			
1	Законови резерви			
2	Резерв,свързан с изкупени собствени акции			
3	Резерв съгласно учредителен акт			
4	Други резерви		18	18
Общо за група IV :			18	18
V	***Натрупана печалба (загуба) от минали години ,в т.ч:***			
	неразпределена печалба			
	непокрита загуба		(7)	(12)
Общо за група V :			(7)	(12)
VI	***Текуща печалба (загуба)***		14	5
Общо за раздел А :			30	16
Б.	***Провизии и сходни задължения***			
1	Провизии за пенсии и други подобни задължения			
2	Провизии за данъци , в т.ч:			
	отсрочени данъци			
3	Други провизии и сходни задължения			
Общо за раздел Б:			-	-
В.	***Задължения***			
1	Облигационни заеми с отделно посочване на			
	конвертируемите , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
2	Задължения към финансови предприятия , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
3	Получени аванси , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
4	Задължения към доставчици , в т.ч:		1	-
	до 1 година		1	
	над 1 година			
5	Задължения по полици , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
6	Задължения към предприятия от група , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
7	Задължения свързани с асоциирани и смесени			
	предприятия , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
8	Други задължения , в т.ч:		317	317
	до 1 година		5	5
	над 1 година		312	312
9	към песонала , в т.ч:		2	2
	до 1 година		2	2
	над 1 година			
10	осигурителни задължения , в т.ч:		-	-
	до 1 година			
	над 1 година			
11	данъчни задължения , в т.ч:		1	3
	до 1 година		1	3
	над 1 година			
Общо за раздел В , в т.ч:			321	322
	до 1 година		9	10
	над 1 година		312	312
Г	***Финансирания и приходи за бъдещи периоди ,в т.ч:***		-	-
	финансирания			
	приходи за бъдещи периоди			
Сума на ПАСИВА(раздели А+Б+В+Г)			351	338

Счетоводния баланс следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 2.
Годишния финансов отчет е одобрен на 18.03.2017 год. и подписан от:

Ръководител.....
/Ивайло Левичаров/

Съставител: .....
/Красимира Попова/

Със	Отчетна единица:"ИВИ ТРЕЙД" ООД
та-	Съставил: Красимира Попова
ви-	/предприятие,поделение/
тел	Адрес: гр.Пазарджик, ул."Найчо Цанов" 7

Булстат: 112 641 997

Приложение N 2 към СС1

в хил.лева

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на "ИВИ ТРЕЙД" ООД към 31.12.2016 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ		Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година	НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ		Сума (хил.лв.) текуща година	Сума (хил.лв.) предходна година
	а	1	2		а	1	2
А	**Разходи**			**Б**	**Приходи**		
1	Намаление на запасите от продукция			1	Нетни приходи от продажби ,в т.ч:	136	108
	и незавършено производство				а)Продукция		
2	Разходи за суровини,материали и				б)Стоки		
	външни услуги , в т.ч:	67	49		в)Услуги	136	108
	а)суровини и материали	14		2	Увеличение на запасите от продукция		
	б)външни услуги	53	49		и незавършено производство		
3	Разходи за персонала , в т.ч:	30	35	3	Разходи за придобиване на активи по		
	а)разходи за възнаграждения	25	30		стопански начин		
	б)разходи за осигуровки , в т.ч:	5	5	4	Приплоди и прираст на животни		
	-осигуровки,свързани с пенсии	3	3	5	Други приходи, в т.ч:		
4	Разходи за амортизации и обезценка	21	18		приходи от финансирания		
	а)разходи за амортизации и обезценка				***Общо приходи от оперативна***		
	на ДМА и ДНМА , в т.ч:	21	18		***дейност (1+2+3+4)***	**136**	**108**
	-разходи за амортизация	21	18	5	Приходи от участия в дъщерни,асоциирани		
	-разходи от обезценка				и смесени предприятия , в т.ч:		
	б)разходи от обезценка на текущи КА				-Приходи от участия В пред-я от група		
5	Други разходи, в т.ч:	-	-	6	Приходи от други инвестиции и заеми,		
	а)бал-ва ст-ст на продадените активи				признати като нетек(дълг-чни)активи,в т.ч:		
	б)други				-приходи от предприятия от група		
	Общо разходи за оперативна			7	Други лихви и финансови приходи , в т.ч:	-	-
	дейност (1+2+3+4+5)	**118**	**102**		а)приходи от п лихви		
6	Разходи от обезценка на финансови				б)положителни разлики от операции с		
	активи,включително инвестициите,				финансови активи		
	признати като текущи КА активи,в т.ч:				***Общо финансови приходи (5+6+7)***	-	-
	-отриц. Разлики от валутни курсове						
7	Разходи за лихви и др.фин. Разходи ,в т.ч:	2	-				
	а)разходи лихви	2					
	б)отрицателни разлики от опер. С фин. А-ви						
	Общо финансови разходи (6+7)	**2**	-				
8	Печалба от обичайната дейност	16	6	8	Загуба от обичайната дейност	-	-
9	Извънредни разходи			9	Извънредни приходи		
	Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	**120**	**102**		***Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)***	***136***	***108***
10	Счетоводна печалба			10	Счетоводна загуба		
	(общо приходи - общо разходи)	16	6		(общо приходи - общо разходи)	-	-
11	Разходи за данъци от печалбата	2	1				
12	Други данъци,алтернативни на корп.данък						
13	Печалба (10-11-12)	14	5	11	Загуба (10+ ред11 и 12 от Раздел А)	-	-
	Всичко (Общо разходи+11+12+13)	**136**	**108**		***Всичко (Общо приходи+11)***	***136***	***108***

Отчета за приходите и разходите следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 1.
Годишния финансов отчет е одобрен на 18.03.2017 год. и подписан от:

Ръководител.....
/Ивайло Левичаров/

Съставител: .....
/ Красимира Попова /

Отчетна единица:"ИВИ ТРЕЙД" ООД
Съставил: Красимира Попова
Адрес: гр.Пазарджик, ул."Найчо Цанов" 7
Булстат: 112 641 997

Приложение N 1 към СС 7

О Т Ч Е Т

за паричните потоци по прекия метод

на "ИВИ ТРЕЙД" ООД към 31.12.2016 година

х.лв.

No	Наименование на потоците	Текущ период			Предходен период		
		постъпления	плащания	нетен поток	постъпления	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6	7
А	**Парични потоци от основна дейност**						
1	Парични потоци свързани с търговски контрагенти	173	30	143	121	81	40
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи държани за търговски цели			-			-
3	Парични потоци свързани с трудови възнаграждения		30	(30)		25	(25)
4	Парични потоци свързани с лихви ,с комисионни,дивиденти и други подобни		2	(2)		1	(1)
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Платени и възстановени данъци върху печалбата			-			-
7	Плащания при разпределение на печалби			-			-
8	Други парични потоци от основна дейност		34	(34)	9	22	(13)
	Всичко парични потоци от основна дейност (А)	***173***	***96***	***77***	***130***	***129***	***1***
Б	***Парични потоци от инвестиционна дейност***						
1	Парични потоци свързани с дълготрайни активи			-			-
2	Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи			-			-
3	Парични потоци свързани с лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			-			-
4	Парични потоци от бизнес комбинации - придобивания			-			-
5	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики			-			-
6	Други парични потоци от инвестиционна дейост			-			-
	Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б	**0**	**0**	**-**	**0**	**0**	**-**
В	***Парични потоци от финансова дейност***						
1	Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа			-			-
2	Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците			- -			- -
3	Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми			-			-
4	Парични потоци от лихви,комисионни,дивиденти и други подобни			- -			- -
5	Плащания на задължения по лизингови договори			-			-
6	Паричнипотоци от положителни и отрицателни курсови разлики			- -			- -
7	Други парични потоци от финансова дейност			-			-
	Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***0***	***0***	***-***	***0***	***0***	***-***
Г	***Изменение на пар.средства през периода (А+Б+В)***	***173***	***96***	***77***	***130***	***129***	***1***
Д	***Парични средства в началото на периода***			***2***			***1***
Е	***Парични средства в края на периода***			***79***			***2***

Отчетът за паричните потоци следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 1.

Годишния финансов отчет е одобрен на 18.03.2017 год. и подписан от:

Ръководител: Ивайло Левичаров

Съставител: Красимира Попова

Отчетна единица:"ИВИ ТРЕЙД" ООД
Съставил: Красимира Попова
Адрес: гр.Пазарджик, ул."Найчо Цанов" 7
Булстат: 112 641 997

Приложение N 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на "ИВИ ТРЕЙД" ООД към 31.12.2016 година

(хил.лева)

No	Показатели	Записан капитал	Премие от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Фин. Р-тат от мин. Години		Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
					Законови	Резерв,свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	**Салдо в началото на отчетния период**	**5**	-	-	-	-	-	**18**		**(12)**	5	16
2	Промени в счетоводната политика											
3	Грешки											
4	**Салдо след промени в счетоводната**	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	политика и грешки											
5	Изменения за сметка на собствениците,в т.ч:	-	-	-	-	-	-	-	-	5	(5)	-
	- увеличения									5		
	- намаления										(5)	
6	Финансов резултат за текущия период										14	14
7	Разпределения за печалба,в т.ч:											-
	- за дивиденти											-
8	Покриване на загуба											-
9	Последващи оценки на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	- увеличения											-
	- намаления											-
10	Други изменения в собствения капитал											-
11	**Салдо към края на отчетния период**	5	-	-	-	-	-	18	-	(7)	14	30
12	Промени от преводи на годишни финансови											
	отчети на предприятия в чужбина											
13	**Собствен капитал към края на отчетния**											
	период	**5**	-	-	-	-	-	**18**	-	**(7)**	**14**	**30**

Отчета за собствения капитал следва да се разглежда заедно с приложението към него представляващо неразделна част от Годишния финансов отчет представен на страница от 1 до 1.

Годишния финансов отчет е одобрен на 18.03.2017 год. и подписан от:

Съставител:.....
/Красимира Попова/

Ръководител:.....
/Ивайло Левичаров/

Отчетна единица:"ИВИ ТРЕЙД" ООД
Съставил: Красимира Попова
Адрес: гр.Пазарджик, ул."Найчо Цанов" 7
Булстат: 112 641 997

Приложение N 5 към СС 1

СПРАВКА
за нетекущите (дълготрайни) активи
на "ИВИ ТРЕЙД" ООД
към 31.12.2016 година

(Хил. лева)

No	Показатели	Отчетна стойност на нетекущите активи				Посл.оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Посл.оценка		Преоценена амор-я в клая на периода (11+12-13)	Балансова ст-ст в края на периода (7-14)
		В началото на периода	На пост-ли през периода	На излезли от употреба	В кр. П-да (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление		
а	б	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I	**Нематериални активи**															
1	Продукти от развойна дейност				-			-				-			-	-
2	Концесии,патенти,лицензии,търговски марки				-			-				-			-	-
	пр-ни пр-ти и др. подобни права и активи				-			-				-			-	-
3	Търговска репутация				-			-				-			-	-
4	Предоставени аванси и нематериални				-			-				-			-	-
	активи в процес на изграждане				-			-				-			-	-
	Общо за група I	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II	**Дълготрайни материални активи**															
1	Земи и сгради, в т.ч:	277	-	-	277	-	-	277	70	9	-	79	-	-	79	198
	- земи	64			64			64				-			-	64
	- сгради	213			213			213	70	8		78			78	135
2	Машини,производствено оборудване и ап-ра	11			11			11	7			7			7	4
3	Съоръжения и други	368			368			368	305	12		317			317	51
4	Предоставени аванси и ДМА в процес на															
	изграждане				-			-				-			-	-
	Общо за група II	**656**	-	-	**656**	-	-	**656**	**382**	**21**	-	**403**	-	-	**403**	**253**
III	**Дългосрочни финансови активи**															
1	Акции и дялове в предприятия от група				-			-				-			-	-
2	Предоставени заеми на пред-я от група				-			-				-			-	-
3	Акции и дялове в асоциирани и смес. Пред-я				-			-				-			-	-
4	Предоставени заеми,свързани с асоциирани и				-			-				-			-	-
	смесени предприятия				-			-				-			-	-
5	Дългосрочни инвестиции				-			-				-			-	-
6	Други заеми															
7	Изкупени собствени акции				-			-				-			-	-
	Общо за група III	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV	**Отсрочени данъци**				-			-				-			-	-
	Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	**656**	-	-	**656**	-	-	**656**	**382**	**21**	-	**403**	-	-	**403**	**253**

18.03.2017

Съставител:.....
/Красимира Попова/

Ръководител:.....
/Ивайло Левичаров/

Приложение № 7
Към СС
Елемент № 7.1

С П Р А В К А
ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА "ИВИ ТРЕЙД" ООД за 2016 г.

1." **ИВИ ТРЕЙД** " - ООД е регистрирано в Пазарджишки окръжен съд по фирмено дело 96/2006 година с ЕИК 112 641 997 г. Записаният капитал е 5 000 лева .

2.Основният предмет на дейност е отдаване под наем на собствени движими и недвижими имоти.

3.Предприятието прилага счетоводна политика в съответствие със Закона за счетоводството и Националните счетоводни стандарти.

4.През отчетния период - 2016 година дружеството е спазвало принципите на действащо предприятие,текущо начисляване ,последователност на представянето,същественост,сравнима информация.

5.Метод на амортизация на ДМА и НДМА – линеен метод, като са спазени данъчните амортизационни норми.

6.Предприятието е приело стойностен праг на същественост на ДМА - 700 лв. Под тази сума материалните активи се отчитат като текущ разход в момента на придобиването им.

7. Материалните запаси се оценяват по тяхната доставна стойност / без вкл. ДДС/ . Изписват се по средно- претеглена цена.

8.По време на съставяне на счетоводния баланс и след датата на изготвяне на финансовия отчет съществени коригиращи събития не са настъпили.

Дата на изготвяне : 18.03.2017

Съставител :
/ Красимира Попова /

Ръководител :
/ Ивайло Левичаров /