„ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД
гр.Силистра

КОНСОЛИДИРАН ГОДИШЕН СЧЕТОВОДЕН ОТЧЕТ

2007 г.

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

ДО АКЦИОНЕРИТЕ НА "ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД, гр.Силистра

Доклад върху финансовия отчет

Ние извършихме одит на приложения консолидиран финансов отчет на "ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД и неговите дъщерни дружества, включващ консолидиран счетоводен баланс към 31 декември 2007 г., консолидиран отчет за приходите и разходите, консолидиран отчет за промените в собствения капитал и консолидиран отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и обобщеното оповестяване на съществените счетоводни политики и другите пояснителни приложения.

Отговорност на ръководството за финансовия отчет

Отговорността за изготвянето и достоверното представяне на този консолидиран финансов отчет в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България, се носи от ръководството. Тази отговорност включва: разработване, внедряване и поддържане на система за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на финансови отчети, които да не съдържат съществени неточности, отклонения и несъответствия, независимо дали те се дължат на измама или на грешка; подбор и приложение на подходящи счетоводни политики; и изготвяне на приблизителни счетоводни оценки, които да са разумни при конкретните обстоятелства.

Отговорност на одитора

Нашата отговорност се свежда до изразяване на одиторско мнение върху този консолидиран финансов отчет, основаващо се на извършения от нас одит. Нашият одит бе проведен в съответствие със Закона за независимия финансов одит и професионалните изисквания на Международните одиторски стандарти. Тези стандарти налагат спазване на етичните изисквания, както и одитът да бъде планиран и проведен така, че ние да се убедим в разумна степен на сигурност доколко консолидираният финансов отчет не съдържа съществени неточности, отклонения и несъответствия.

Одитът включва изпълнението на процедури с цел получаване на одиторски доказателства относно сумите и оповестяванията, представени в консолидирания финансов отчет. Избраните процедури зависят от преценката на одитора, включително оценката на рисковете от съществени неточности, отклонения и несъответствия в консолидирания финансов отчет, независимо дали те се дължат на измама или на грешка. При извършването на тези оценки на риска одиторът взема под внимание системата за вътрешен контрол, свързана с изготвянето и достоверното представяне на консолидирания финансов отчет от страна на Групата, за да разработи одиторски процедури, които са подходящи при тези обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на системата за вътрешен контрол на Групата. Одитът също така включва оценка на уместността на прилаганите счетоводни политики и разумността на приблизителните счетоводни оценки, направени от ръководството, както и оценка на цялостното представяне в консолидирания финансов отчет.

Считаме, че извършеният от нас одит предоставя достатъчна и подходяща база за изразеното от нас одиторско мнение.

Мнение

В резултат на това удостоверяваме, че консолидираният финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Групата "ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД към 31 декември 2007 година, както и за нейните консолидирани финансови резултати от дейността и за консолидираните парични потоци за годината, завършваща тогава, в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България.

Обръщане на внимание

Без да изразяваме резерви, обръщаме внимание, че представените сравнителни данни за 2006 година на консолидирания финансов отчет на групата не са били проверени от регистриран одитор.

Доклад върху други правни и регулаторни изисквания

Годишен доклад върху дейността на Групата по изискванията на Закона за счетоводството (чл.33)

В съответствие с изискванията на българския Закон за счетоводството (чл.38, пар.4), ние сме се запознали с годишния доклад на ръководството за дейността на Групата за отчетната 2007 година, изготвен на 10 юни 2008 година и подписан от негово име от Изпълнителния директор на "ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД. Този доклад не представлява част от годишния му консолидиран финансов отчет за същия период. Отговорността за изготвянето на този годишен доклад за дейността се носи от ръководството на Дружеството-майка. Историческата финансова информация, представена в годишния доклад за дейността, съответства във всички съществени аспекти на информацията, представена и оповестена в консолидирания финансов отчет на дружеството към 31 декември 2007 година, изготвен в съответствие с Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия на Република България

РЕГИСТРИРАН ОДИТОР:
Виолета Кажелянска

0176 Виолета Кажелянска
Регистриран одитор

16.06.2008г.
ул."Васил Петлеников" N 7
гр.Добрич 9300, България

„ЗЪРНО СИЛИСТРА - 97" АД
гр.Силистра

КОНСОЛИДИРАН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

2007 г.

Обща информация за дружествата Зърно Силистра -97 АД, Зърнени храни-гр.Силистра и Черногор АГРО- ООД с.Черногор , община Главиница, Калиакра България АД и Си С груп АД

1.Дружеството Зърно Силистра -97 е основното предприятие с предмет на дейност изкупуване,съхранение и реализация на зърнени храни на територията на Силистренска и Варненска област.

С фирмено дело 7378/1997 и решение 1375 от 11.11.1997 г. е вписано в Силистренски окръжен съд том 14 стр. 26 парт. 826 с капитал 66 хил. лева.

Капитала е формиран с участие с акции физически лица ,разпределен на 6619 акции по 10 всяка една от тях.

С решение 679 от 24.07 .2007 год. е увеличен капитала от 66190 лева на 140000 лева и разпределен на 14000 броя акции по 10 лева всяка акция .

"Зърно Силистра -97 , има едностепенна система на управление.

Съвета на директорите се състои от трима членове.Председател на СД е д-р д-р Стефан Димитров Иванов. Членове на СД Десислава Стефанова Иванова и Зърнени храни-гр.Силистра

Дружеството се управлява и представлява от изпълнителния директор Стефан Димитров Иванов.

.

Основната дейност на Дружеството се състои в: Изкупуване,съхранение и реализация на зърнени храни.

2.Дружеството Зърнени храни-гр.Силистра АД е основното предприятие с предмет на дейност изкупуване,съхранение и реализация на зърнени храни на територията на Силистренска и Варненска област.

Правоприемник е на бившия кон на „Зърнени храни" ЕООД – гр.София със седалище в гр.Силистра , регистриран в Силистренския окръжен съд по фирмено дело 462 от 1996 г.

С решение 692 от 06.06.1997 г. клонът е преобразуван чрез отделяне в еднолично дружество с ограничена отговорност в фирма „Зърнени храни" ЕООД.

Дружеството е преобразувано в акционерно дружество в резултат на приватизацията му с решение 298 от 25.03.1998 г. и промяна на капитала с решение 710 от 19.06.2000 год. на Силистренски окръжен съд. На основание договори РД 50-52/11.02.1998 г. и РД 50-799/13.12.1998 г. 98.39 % от капитала става собственост на РМД „"Зърно Силистра -97 АД. С решение 658 от 25.07.2001 год. е извършена нова промяна на регистрираният капитал от 163764 лева на 818820 лева , разпределен в 818820 броя поименни акции с номинална стойност един лев.

Към 31.12.2007 г. разпределението на акционерния капитал (818820 бр. акции) на дружеството е както следва:

- Индивидуални участници - юридически лица – 805637 бр. акции, т.е.-98.39%
- Индивидуални участници - физически лица -13183 бр.акции, т.е. - 1.61%

"Зърнени храни-гр.Силистра " АД има едностепенна система на управление.

Съвета на директорите се състои от 3 членове. Председател на СД е д-р д-р Стефан Димитров Иванов. Членове на СД са Мариета Георгиева Куртева и «Зърно Силистра – 97» АД.

Дружеството се управлява и представлява от изпълнителния директор Стефан Димитров Иванов.

Към 31.12.2007 г. общият списъчен брой на персонала в дружеството е 103 (31.12.2006 г.: 104.) души.

Основната дейност на Дружеството се състои в: Изкупуване, съхранение и реализация на зърнени храни, издаване на складови записи и търговия с горива и смазочни материали.

Финансовият отчет към 31 декември 2007 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2006г.) е одобрен и приет от Съвета на Директорите на 25.01.2008 г.

3. Дружеството"Черногор АГРО- ООД е основното предприятие с предмет на дейност производство на селскостопанска продукция (зърнени храни) семепроизводство и изкупуване,съхранение и реализация на зърнени храни на територията на Силистренска и Варненска област.
С фирмено дело 248/2003 и решение 557 от 30.05.2003 г. е вписано в Силистренски окръжен съд том 24, стр. 88 парт. 1458 с капитал 5000 лева.
Капитала е формиран с участие на Зърнени храни-гр.Силистра АД с 50 % участие и Зърно Силистра -97 АД с 50 % .
Дружеството се отдели като самостоятелно дружество от Зърнени храни – гр.Силистра АД през 2003 год.и обработва земя наета под аредни договори.
"Черногор АГРО- ООД с.Черногор ,община Главиница има едностепенна система на управление.
Дружеството се управлява и представлява от управител Стефан Димитров Иванов.
.Основната дейност на Дружеството се състои в: Производство и търговия на селскостопанска продукция и семепроизводство.

4.Дружеството "Калиакра България АД е основното предприятие с предмет на дейност продажба на стоки от собствено производство , покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален ,преработен или обработен вид .
С фирмено дело 175/2006 и решение 413 от 18.05.2006 г. е вписано в Силистренски окръжен съд том 33 стр. 8 парт. 2007 с капитал 100 хил. лева.
Капитала е формиран с участие на Зърно Силистра -97 АД- 50% и Рисойл -50 % , разпределен на 100 поименни акции с номинална стойност 1000 лева всяка една.
"Калиакра България АД , се управлява от Управителен съвет с членове
Димитър Иванов Димитров ; Даниела Павлова Иванова Мариета Георгиева Куртева и надзорен съвет с членове Александър Дмитриевич Минов ; Стефан Димитров Иванов Шота Гурамович Хаджишвили Грузия; Янко Атанасов Каменов и Димитър Иванов Димитров
Дружеството се управлява и представлява от председател Димитър Иванов Димитров
.
Основната дейност на Дружеството се състои в: Продажба на стоки от собствено производство.

Финансовият отчет към 31 декември 2007 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2006г.) е одобрен и приет от Управителния съвет на 25.02.2008 г.

5.„С и С ГРУП" АД е създадено с Решение №235 от 07.03.2007 г. на Силистренски окръжен съд, фирмено дело №125/2007 г.със седалище и адрес на управление: гр. Силистра, ул. „Житарска" №1.

Дружеството е регистрирано с предмет на дейност: покупка, строеж, обзавеждане, с цел продажба или отдаване под наем на недвижими имоти; покупка на стоки или други вещи с цел да ги препродаде в първоначален, преработен или обработен вид; хотелиерски, туристически и рекламни услуги, търговско представителство и посредничество; консултантски услуги.

Дружеството е с капитал 800 000 /осемстотин хиляди/ лева, разпределен в 800 /осемстотин/ поименни акции с номинална стойност 1000 /хиляда/ лева всяка една.

Акционери в дружеството са: „Зърно Силистра-97" АД и „Селект" ООД, притежаващи по 50%

обикновени поименни акции с право на глас. Дружеството се представлява и управлява от изпълнителния директор Калина Руменова Атанасова и Председателя – Стефан Райчев Иванов. Съветът на директорите е в състав: Стефан Райчев Иванов – председател и членове - Калина Руменова Атанасова, Маргарита Борисова Стоянова и Стефан Димитров Иванов.

През 2007 г. не се изплащани възнаграждения на членовете на Съвета на директорите.

През отчетната 2007 г. дружеството е осъществявало дейността си в подготовка и изграждане на жилищно-търговски комплекс. Към момента на изготвяне на настоящия доклад дружеството е сключило договори за проектиране, надзор, инвеститорски контрол, доставка на материали във връзка със строително-инвестиционния процес.

„С и С ГРУП" АД приключва отчетната 2007 г. със загуба в размер на 107 хил. лева, като дружеството отчита разходи за лихви по банков кредит.

Бъдещата дейност на дружеството зависи от бизнес средата, както и от обезпечаването на финансиране от страна на настоящите и бъдещи собственици и инвеститори. Като се има предвид оценката на очакваните бъдещи парични потоци, ръководството на дружеството счита, че е подходящо финансовите отчети да бъдат изготвени на база на принципа на действащото предприятие.

През отчетния период Дружеството е било изложено на незначителен лихвен риск - дотолкова, доколкото има разрешен кредит в размер на 7,5 млн.лева, от който е усвоен 5,2 млн.лева. Ръководството на дружеството внимателно следи кредитния пазар в България, както и пазара на недвижими имоти и управлява този риск. Към датата на изготвяне на настоящия доклад се обмислят варианти за превалутиране на дълга при минимален финансов разход за дружеството.

Дружеството не е изложено на валутен риск, тъй като изпълнител на строителството на обекта е българска строителна фирма и плащанията се извършват в български лева. Дружеството не осъществява сделки във валутите, които основно водят до такъв риск, а именно: щатския долар и английския паунд.

Дружеството не е изложено на кредитен риск, тъй като няма значителна експозиция на търговските си вземания. Значителна част от представените краткосрочни вземания представляват аванси, предоставени на изпълнителя на строителния обект.

Дружеството планира да работи и по други проекти в областта на недвижимата собственост и реализиране на нови инвестиционни проекти.

I. Основни финансово - икономически резултати на "Зърно Силистра -97 АД по Консолидирания Отчета за приходи и разходи

Приходи по Отчета за приходи и разходи

През финансовата 2007 год. са отчетени приходи общо в размер на **45685 хил. ла.**

Годишните финансови резултати за 2007 год. са основно от резултатите на **реализация на зърнени храни - 41176 хил.лв.** Приходите от тази дейност възлизат общо в размер на 90.21 % от общите приходи по отчета за приходи и разходи на дружествата за 2007 год. Приходите от услуги са в размер на 479 хил.лв. или 1.04 % и от други продажби 2476 хил.лв. или 5.34 % Приходи от продажба на горивосмазочни материали **905** хил.лв.или 1.98%.

Отчетените приходи от дейността за 2007 год. са в размер на **45036хил. лева**, за 2006 год. - **60905 хил. лева.** Намалението на реализираните приходи от дейността за периода възлиза на 15869 **хил. лева**

Финансови приходи по Отчета за приходи и разходи

Финасовите приходи, реализирани през 2007 год. са с общ размер от **229 хил. лева,** което е увеличение спрямо предходната 2006 г. в размер на **18 хил.лв.,** когато финансовите приходи от лихви са били 211 **хил. лева.** Увеличението се дължи на отчетените лихви от раздадени кредити.

Финансовите приходи по видове са разпределени както следва:

Приходи от лихви в размер **178 хил. лева** през 2007, а за 2006 год. приходите от лихви са в размер на **2 хил. лева.** За текущата година приходите от лихви са увеличени с **176 хил. лева**

Положителните разлики от операции с финансови активи и инструменти са в размер 51 хил. лева- 2007 год. и през 2006 г. -112 хил.лв. Тези приходи са формирани от положителни разлики от промяна на валутните курсове .

Финансови разходи по Отчета за приходи и разходи
Разходи за дейността по Отчета за приходи и разходи

Общата сума на разходите за дейността на дружеството по отчет 2007 възлиза в размер на 40652 **хил. лева,** което е с **17128 хил.лв.** по-малко в сравнение с отчетените през 2006 год. разходи за дейността от **57780 хил. лева.**

Разходите по икономически елементи, по Отчета за приходите и разходите за 2007 год., са както следва:

- **разходи за материали – 785 хил. лева;**
- **разходи за външни услуги – 3034 хил. лева;**
- **разходи за амортизации – 593 хил. лева;**
- **разходи за заплати и други възнаграждения – 652 хил. лева;**
- **разходи за социални осигуровки и надбавки – 256хил. лева;**
- **други разходи – 1567 хил. лева.**

Финансовите разходи, отчетени през 2007 год. са общо в размер на **1072 хил. лева.,** а през 2006 год. същите са възлизали на **1380 хил. лева.** Отчетените финансови разходи за 2007 год. по видове се разпределят както следва:

Разходи за лихви общо в размер на **881 хил. лева за 2007 г.** при отчетени за 2006 год. **1024 хил. лева.**

Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове – 88 хил. лева , а през 2006 год. - **226 хил. лева.**

Други финансови разходи – 103 хил. лева при отчетени **130 хил. лева** през 2006 год.

Суми с корективен характер са в размер на 32698 хил.лв-2007 год., през 2006 год., 46717 хил.лв.

Консолидиран финансов резултат на "Зърно Силистра -97"АД

Консолидиран финансовият резултат на "Зърно Селитра -97" АД преди облагане с корпоративен данък е в размер на **5033 хил. лева.**

Финансовият резултат след облагане е **нетна печалба** в размер на **4514 хил. лева.** в т.ч. малцинствено участие 272 хил. ла и печалба от групата 4242 хил.лв.

II. КОНСОЛИДИРАН БАЛАНС НА ЗЪРНО СИЛИСТРА -97 АД

АКТИВ

Към 31.12.2007 год. **активите** по балансова стойност възлизат на **33396 хил. лева.**, в т.ч. стойността на **дълготрайните активи** е в размер на **17012 хил. лева,** а на **краткотрайните активи – 16382 хил. лева.** Към 31.12.2006 год. активите на дружеството по балансова стойност са възлизали общо в размер на 29430 **хил. лева.**

Дълготрайни (дългосрочни) активи

Дълготрайните материални активи са на стойност **17012 хил. лева.**

Балансовата стойност по групи активи към 31.12.2007 год., е както следва:

- Земя - **3523 хил. лева;**
- Сгради - **2266 хил. лева;**
- Машини и оборудване – **805 хил. лева;**
- Съоръжения – **4814хил.лв.**
- Транспортни средства - **386 хил. лева;**
- Други материални дълготрайни - **50хил. лева**
- Разходи за придобиване на дълготрайни материални активи - **5168 хил.лв.**

Краткотрайни (краткосрочни) активи

Краткотрайните активи към 31.12.2007год. са в размер на **16382 хил. лева.** За същия период на предходната година краткотрайните активи са възлизали на обща стойност **20422 хил. лева.**:

Краткосрочните вземания по баланс към 31.12.2007 год. са в размер на **7541 хил. лв.**

- Вземания от клиенти и доставчици - **3267 хил.лв**
- Вземания по предоставени търговски заеми -86 хил.лв.
- съдебни и присъдени вземания - **5хил.лв**
- данъци за възстановяване – **1854 хил. лева;**
- отсрочени данъци - **64 хил.лв.**
- други краткосрочни вземания – **2265 хил. лева.**

Паричните средства към 31.12.2007 год. са в размер на **612 хил. лева,** от тях в брой **371хил. лева** и по безсрочни депозити **240 хил. лева.** и блокирани средства 1 хил.лв.

Поради динамичността на основната си дейност, дружествата успява да проявява гъвкавост при намирането на финансиране, както и възможността винаги да има отпуснати кредитни линии на разположение.

Разходите за бъдещи периоди са на стойност **57 хил. лева.**

ПАСИВ

Към 31.12.2007 год. общият капиталов ресурс по балансова стойност възлиза на **33396 хил. лева,** в т.ч.

Собствен капитал

Собственият капитал на дружеството към 31.12.2007 год. е в размер на **13878 хил. лева,** в т.ч.:

- **Основен капитал** в размер на **140 хил. лева,** разпределен в 14000 акции по 10 лев всяка;
- **Резерви – 1810 хил. лева,**
- резерв от последващи оценки на активите и пасивите – **130 хил. лева,**
- общи резерви в размер на **271 хил. лева;**
  - ✓ други резерви в размер на **1539 хил. лева,**
  - ✓ **Финансов резултат** в размер на **11798 хил. лева,**
  - ✓ неразпределена печалба в размер на **7556 хил. лева.**

текуща печалба – **4242 хил. лева.**

в т.ч малцинствено участие 772 хил. ла

Привлечен капитал

Привлеченият капитал към 31.12.2007год. възлиза на **9 хил. лева.**

- ✓ пасиви по отсрочени данъци –9 хил.лв;

Краткосрочните пасиви към 31.12.2007 год. – 12543 хил.лв. Краткосрочните пасиви се разпределят по видове както следва:

- ✓ задължения към свързани предприятия – 714 хил. лева
- ✓ задължения към доставчици и клиенти -2245 хил.лв.
- ✓ задължения към персонала - 1069 хил. лева.
- ✓ задължения към осигурителни предприятия – 132 хил. лева
- ✓ данъчни задължения - 297 хил. лева
- ✓ други краткосрочни задължения – 998 хил. лева.
- ✓ задължения към финансови предприятия – 7088 хил.лв.

III. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Не са настъпили важни събития след годишното счетоводно приключване.

IV. Важни научни изследвания и разработки

Дейността на дружествата не е свързана с извършването на научни изследвания и разработки.

V. Предвиждано развитие на дружеството

<u>По отношение програмата за увеличаване на приходите</u>

В тази връзка основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година за постигане на заложените финансови резултати по бизнес-план 2008 г., могат да се обобщят в следното:

Кандидатстване по различни инвестиционни проекти (в т.ч. и по финансиращи програми от европейски правителствени и неправителствени организации) за финансиране на нови производства, нови производствени машини и технологии и активно преструктуриране на портфейла на дружеството.

Тази задача е приоритетна за решаване през планирания отчетен период и

важността и се определя от необходимостта от подмяна на изключително остарелите производствени мощности на част в дружества.

- Продължаване политиката на преструктуриране на производствената и административно - организационна дейности в дружествата, състоящо се в оптимизиране на персонала на всички нива и увеличаване на производителността му и показателите, свързани с приходите и оперативната печалба на човек от персонала.
- Продължаване на процесите, свързани с оптимизиране на активите на дружествата, в т.ч. и освобождаване (чрез продажба, преоценка или бракуване) от неефективни, физически и морално остарели производствени мощности и замяната им със съвременни в технологично и производствено отношение активи.
- Сертифициране, съгласно изискванията на световните норми и стандарти за качество ISO. Считаме, че излизането на международните пазари ни задължава да стартираме сертификацията през 2008 год.
- Разработване и внедряване на единна концепция за развойна и иновационна дейност, маркетинг и развитие на пазарите.
- Изграждане на система за стимулиране на персонала на всички нива с цел засилване на инициативността му за повишаване на реализираните приходи и качеството на изкупените количества зърнени храни.

По отношение програмата за намаляване на разходите за дейността

- Качествено подобряване и повишаване на вътрешно- дружествения финансов контрол на разходите за дейността по видове и направления.
- Постигане и поддържане на основните финансово-икономически показатели от дейността в съответствие с одобрените от ръководството на дружеството стандарти;
- Стимулиране на персонала от всички нива към инициативи за оптимизиране на производството и намаляване на разходите;
- Максимално оптимизиране на персонала на дружествата, в т.ч. и освобождаване на персонал под различни форми през ненатоварени с производство периоди от време през отчетния период;
- Подобряване на комуникацията и координацията между всички звена и нива на организационните структури както в самите зърнобази на дружеството.
- Засилване дейността на отдел "Контрол и управление " към зърнобазите с цел създаване на информационна база данни за предприятията, касаещи взаимоотношенията им с клиентите и доставчиците, както и максимално бързото разрешаване на проблемни и/или кризисни производствени и други задачи.

Динамиката на капиталовия свят налага адекватност и гъвкавост в съответствие с новите законови регламенти и изисквания, новите възможности и задължения. Освен понятието за добро корпоративно управление, се налагат и понятията за бизнес – етика и за корпоративна социална отговорност във връзка с разбирането, че едно дружество трябва да бъде от полза не само за себе си, но и за обществото.

Отчетната финансова 2007 година беше съпроводена с трудности.

Въпреки всичко при изключително добро управление на ресурсите не се нарушиха показателите отчитащи финансовото състояние на дружеството.

Стратегията на дружеството през 2007 год. се осъществяваше по следния начин:

- За осигуряване на достатъчни количества за изкупуване на зърнени храни дружеството предостави на земеделските производители преференциални условия за финансиране на селскостопанското производство.
- Утвърждаването на взаимоотношенията с чуждестранни партньори гарантира добра реализация на зърнените храни при стеснен вътрешен пазар.

- Рационално използване на ресурсите.

През 2007 год. за да се намесим по-твърдо в кампанията, бяха раздадени торове , семена , препарати , горива и парични средства за подпомагане на селскостопанските производители срещу което трябваше да получим 11393 тона пшеница. Тази стратегия на дружеството спомогна за по- добро ориентиране на изкупните цени в началото на кампанията, а с производителите, които не се издължиха се преоформиха с договори за издължаване през 2008 год.

Обемът на изкупените и реализирани количества зърнени храни през 2007 год.в Зърнени храни-гр.Силистра АД е както следва:

артикул	Наличност 01.01.07 тона	Изкупени тона	Реализирани тона	В това число износ тона	Наличност 31.12.07 тона
пшеница	15436	61042	66541	51706	9937
царевица	9403	9715	13444	12815	5674
ечемик	0	11203	9432	9414	1771
слънчоглед	3260	3363	6621	3235	2
Сбор:	28099	85323	96038	77170	17384

Обемът на изкупените и реализирани количества зърнени храни през 2006 год. в Зърнени храни-гр.Силистра АД е както следва:

артикул	Наличност 01.01.06 тона	Изкупени тона	Реализирани тона	В това число износ тона	Наличност 31.12.06 тона
пшеница	19229	195566	199359	159784	15436
царевица	4922	31738	27257	8421	9403
ечемик	0	7104	7104	6070	0
слънчоглед	8863	10668	16271	6019	3260
Сбор:	33014	245076	249991	180294	28099

Приходите за 2007 год. от продажбите са 44955 хил.лв., в това число износ 29026 хил. лв. В структурата на приходите най-значителен е делът на пшеницата, царевицата , слънчогледа и ечемика:

Вид на прихода	Стойност в хил.лв.	Относителен дял в общия обем на приходите
реализация на пшеница	28949 хил. лева	64.40 %;
реализация на слънчоглед	4219 хил. лева	9.38 %
реализация на ечемик	3901 хил. лева	8.68 %;
реализация на царевица	4060 хил. лева	9.03 %;
реализация на други	14 хил. лева	0.03 %;
реализация на петролни продукти	906 хил. лева	2.02 %;
реализация на услуги и други	2906 хил. лева	6.46 %.

Приходите за 2006 год. от продажбите са 60572 хил.лв., в това число износ 39516 хил. лв. В структурата на приходите най-значителен е делът на пшеницата, царевицата , слънчогледа и ечемика:

Вид на прихода	Стойност в хил.лв.	Относителен дял в общия обем на приходите
реализация на пшеница	41705	68.85 %;
реализация на слънчоглед	6411	10.58 %
реализация на ечемик	1692	2.79 %
реализация на царевица	6153	10.16 %;
реализация на други	5	0.01 %;
реализация на петролни продукти	716	1.18 %;
реализация на услуги и други	3890	6.43 %.

Поради липса на собствени оборотни средства, дружеството е ползвало кредит овърдрафт от SG "Експресбанк 'АД Варна, клон гр. Силистра в размер на 20 мил.лева , със срок за погасяне 30.06.2008 год.

Начислените и платени лихви за ползваните кредити от Експресбанк са в размер - 752 хил.лв.

Дружеството е ползвало за всяка изкупна кампания кредит от банките, като винаги е спазвало договорените срокове за погасяване на главницата и лихвите.

Търговският цикъл е едногодишен като най-активна е търговията в периода м.юли – м. декември, когато се осъществява почти 80 % от търговския оборот.

За осъществяването на дейността дружеството разполага с добре оборудвани зърнобази в гр. Дулово, гр. Тутракан, гр. Алфатар и с. Попина. През 1999 г. е закупена зърнобаза в гр. Варна в близост до пристанището с цел улесняване на износа.

Складовата вместимост по обекти в хил. тона е следната:

Зърнобаза	Силози	Плоски складове	Общо
Дулово	50	12	62
Алфатар	31	6	37
Тутракан	20	12	32
Попина	-	18	18
Варна	16	12	28
Общо	117	60	177

Дружеството съхранява в лицензирани публични складове в следните зърнобази Дулово - 20 000 т., Алфатар - 10 000 тона, Тутракан – 17 500 и Варна – 11 500 тона

по Закона за съхранение и търговия със зърно, като предоставеното зърно се съхранява изцяло в силозни клетки. През 2000 година започна прилагането на системата от складови записи.

През последните години са изкупени следните количества зърнени храни от основно търгуваните стоки – пшеница, царевица , слънчоглед и ечемик:

Стоки/Години	2000 г.	2001 г.	2002 г.	2003 г.	2004 г.	2005 г.	2006 г.	2007 г.
Пшеница	89276	59435	121834	27783	119793	125215	195566	61042
Царевица	13955	13259	19800	14552	30648	17313	31738	9715
Слънчоглед	1235	7369	5220	9508	3709	9878	10668	3363
Ечемик	-	23979	36230	1469	42691	4238	7104	11203
Общо	104466	104042	183084	53312	196841	156644	245076	85323

Дружеството изкупува и съхранява по договореност с ГУ "Държавен резерв и военновременни запаси" гр. София клон гр. Варна и в момента се съхранява пшеница.

Черногор АГРО- ООД с.Черногор, община Главиница за 2007год. има произведени и изкупени количества зърнени храни както следва:

артикул	Наличност 01.01.07 тона	Произведена продукция	Изкупени Зърнени храни	Реализирани Тона	Наличност 31.12.07 тона
пшеница	0	3176	121	3099	198
ечемик	0		186	186	
слънчоглед	0	874		871	3
Сбор:		4050	307	4156	201

Обемът на произведените , изкупените и реализирани количества зърнени храни през 2006 год. на Черногор АГРО- ООД както следва:

артикул	Наличност 01.01.06 тона	Произведена продукция	Изкупени Зърнени храни	Реализирани Тона	Наличност 31.12.06 тона
пшеница		2817	2801	5618	0
царевица		600	27	627	0
ечемик	0	212	346	558	0
слънчоглед	2	1225	405	1632	0
Сбор:	2	4854	3579	8435	

Обработени декари 19222 през 2007год. , а през 2006 год. -14940 дка.

ПОКАЗАТЕЛИ ЗА ФИНАНСОВО-СЧЕТОВОДЕН АНАЛИЗ НА ДРУЖЕСТВОТО - 2007 г.			
I. Показатели за рентабилност са:			
	Финансов резултат	4242	
1.Коефициент на рентабилност на приходите от продажба =	.....	=	0.094
Нетен размер на приходите от продажба		45036	
	Финансов резултат	4242	
2.Коефициент на рентабилност на собствен капитал =	.....	=	0.306
	Собствен капитал	13878	
	Финансов резултат	4242	
3.Коефициент на капитализация на пасивите =	.....	=	0.127
	Пасиви	33396	
	Финансов резултат	4242	
4.Коефициент на капитализация на активите =	.....	=	0.127
Сума на реални активи		33396	
II. Показатели за ефективност са:			
	Приход	45685	
1.Коефициент на ефективност на разходите =	.....	=	1.124
	Разход	40652	
	Разход	40652	
2.Коефициент на ефективност на приходите =	.....	=	0.890
	Приход	45685	
III. Показатели на ликвидност са:			
Краткотрайни активи		16382	
1.Коефициент на общата ликвидност =	.....	=	1.306
Краткотрайни задължения		12543	
Краткосрочни вземания+краткосрочни			
инвестиции+парични средства		7541	
2.Коефициент на бърза ликвидност =	.....	=	0.601
Краткотрайни задължения		12543	
Краткосрочни инвестиции+парични средства		612	
3.Коефициент на общата ликвидност =	.....	=	0.049
Краткотрайни задължения		12543	
парични средства		612	
4.Коефициент на абсолютна ликвидност =	.....	=	0.049
Краткотрайни задължения		12543	
IV. Показатели за финансова автономност			
	Собствен капитал	13878	
1.Коефициент на финансова автономност =	.....	=	0.416

	Пасиви	33396	
	Пасиви	33396	
2.Коефициент на задлъжнялост =		.....=	2.406
	Собствен капитал	13878	

1. **Стратегия за бъдещата дейност на фирмата.**

Планирането на бъдещата дейност на фирмата е основано на стратегията за увеличаване на пазарния дял на фирмата. Тя разполага с модерна складова база със значителен капацитет, който в момента се използва около 50 – 60 % през най-активния период на изкупвателната кампания. Стратегията включва:

- Осигуряване и разширяване на суровината база, чрез предоставяне на земеделските производители на преференциални условия на финансиране на селскостопанското производство, на инвестиции, на изкупуване и съхранение на продукцията
- Утвърждаването на взаимоотношенията с чуждестранни партньори, гарантиращи добра реализация на продукцията при стеснен вътрешен пазар.
- Рационалното използване на ресурсите

Изпълнителен директор: .....
/Д-р д-р Стефан Димитров Иванов/

Дата 25.02.2008 год.