

ДРУЖЕСТВЕН АКТ

на еднолично дружество с ограничена отговорност
„МИМОТИКО“

I. ЮРИДИЧЕСКИ СТАТУТ

Чл. 1.1. Дружеството е със статут на юридическо лице по действащото българско право, с обособено имущество, отделно от това на собственика на дружествените дялове от капитала.

Чл. 1.2. Отговорността на едноличния собственик на капитала за задължения на Дружеството се ограничава до размера на дяловете му вноски в капитала на дружеството.

II. ФИРМА, СЕДАЛИЩЕ И СРОК

Чл. 2. Дружеството ще осъществява дейността си под фирма "МИМОТИКО" ЕООД, която може се изписва и на латиница, както следва: "MIMOTICO" EOOD.

Чл. 3.1. Седалището на Дружеството е в град София, п.к. 1606

Чл. 3.2. Адресът на управление на Дружеството е: район Красно село, ул. „Владайска“ № 99Б, ет. 5.

Чл. 4. Съществуването на Дружеството не е ограничено със срок.

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ

Чл. 5. ПОСРЕДНИЧЕСКА ДЕЙНОСТ ПО ОПЕРАЦИИ С НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ПОКУПКА, ПРОДАЖБА, ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ И ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, УПРАВЛЕНИЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, КОНСУЛТАНТСКА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКА ДЕЙНОСТ НА ЕДРО И ДРЕБНО, ВНОС И ИЗНОС НА СТОКИ, ЛИЗИНГОВА ДЕЙНОСТ, РЕКЛАМНА ДЕЙНОСТ, ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО, ХОТЕЛИЕРСТВО И РЕСТОРАНТЪОРСТВО, ТУРИСТИЧЕСКИ И ТУРОПЕРАТОРСКИ ДЕЙНОСТИ, ИНТЕЛЕКТУАЛНА СОБСТВЕНОСТ, ИКОНОМИЧЕСКИ И АДМИНИСТРАТИВНИ УСЛУГИ, ТРАНСПОРТНА ДЕЙНОСТ И ВСЯКАВИ ДРУГИ НЕЗАБРАНЕНИ ОТ ЗАКОНА ДЕЙНОСТИ, СЛЕД ПРИДОБИВАНЕ НА СЪОТВЕТНИЯ ЛИЦЕНЗ.

IV. КАПИТАЛ

Чл. 6.1. Капиталът на Дружеството е в размер на 100.00 (сто) лева.

Чл. 6.2 Капиталът е разпределен в 100 (сто) дяла, всеки от които с номинална стойност по 1.00 (един) лев.

Чл. 6.3. Капиталът на дружеството е изцяло внесен.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала на Дружеството е Симона Стефанова Лазарова, с ЕГН XXXXXXXXXX.

Чл. 8. При ликвидация на Дружеството едноличният собственик на капитала има всички права върху имуществото, което остава след удовлетворяване на кредиторите.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ

Чл. 9. Едноличният собственик на капитала управлява Дружеството и се ползва от дейността на последното.

Чл.10. Едноличният собственик на капитала получава целия размер на печалбата от дейността на Дружеството след издължаване на съответните данъци и такси.

Чл.11. Едноличният собственик на капитала понася загубите на Дружеството до размера на регистрирания капитал.

VI. ОРГАНИ НА УПРАВЛЕНИЕ

Чл. 12. Органи на управление на Дружеството са Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала и Управителят.

Чл. 13.1. Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала управлява и представлява Дружеството чрез определен от него Управител.

Чл. 13.2. Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала:

1. изменя и допълва учредителния акт;
2. приема годишния отчет и баланса, разпределя печалбата и взема решение за нейното изплащане;
3. взема решения за намаляване и увеличаване на капитала;
4. избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
5. взема решения за откриване и закриване на клонове и участие в други дружества;
6. взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
7. взема решения за предявяване искове на Дружеството срещу управителя или контролора и назначава представител за водене на процеси срещу тях;
8. взема решение за допълнителни парични вноски.

Чл. 13.3. За всички взети решения от едноличния собственик на капитала се съставя протокол в писмена форма за действителност, по смисъла на чл. 137, ал. 4 от Търговския закон

Чл. 14. Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала може да приеме друг съдружник, като в този случай отношенията между тях се уреждат с нов дружествен договор, съгласно Търговския закон и действащото в Република България законодателство.

VII.УПРАВИТЕЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 15. Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала назначава Управител на Дружеството, като отношенията между тях се уреждат с писмен договор.

Чл. 16. Управителят:

1. осъществява оперативното ръководство, контролира и организира дейността и осигурява стопанисването и опазването на имуществото на Дружеството съобразно закона и решенията на Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала;

2. определя броя, назначава и освобождава персонала на Дружеството;

3. определя вътрешните правила за организация на работата и конкретните трудови възнаграждения на работниците и служителите;

4. осигурява изпълнението на решенията на едноличния собственик на капитала.

Чл. 17. Управителят представлява Дружеството пред трети лица с правото да преупълномощава и други лица.

VIII. ГОДИШНО ПРИКЛЮЧВАНЕ И РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА. ГОДИШЕН ФИНАНСОВ ОТЧЕТ

Чл. 18.1. Годишният финансов отчет на Дружеството се проверява от един или от няколко проверители - дипломирани експерт-счетоводители, когато законът изисква това.

Чл. 18.2. Проверителите се избират от Едноличния собственик на капитала преди изтичането на календарната година. Те отговарят за добросъвестната и безпристрастна проверка и за запазване на дружествените тайни.

Чл. 18.3. Провереният и приет годишен счетоводен отчет се представя в Търговския регистър към Агенцията по вписванията в законоопределения срок и по установения за целта начин.

X. УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА

Чл. 19. Увеличаването на капитала се извършва чрез:

1. Увеличаване на дяловете;

2. Записване на нови дялове;

3. Приемане на нови съдружници по предвидения в закона и учредителния акт ред;

Чл. 20.1. Капиталът на Дружеството може да бъде намален до изискуемия от закона минимум при спазване изискванията на ТЗ.

Чл. 20.2. В решението се посочват целта на намаляването, размерът му и начинът, по който ще се извърши.

XI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 21. Дружеството се прекратява:

1. По решение на Общото събрание, в лицето на едноличния собственик на капитала;

2. Чрез сливане и вливане в друго капиталово дружество;

3. При обявяване на несъстоятелност;

4. По решение на окръжния съд в предвидени от закона случаи.

Чл. 22.1. При прекратяването на Дружеството се открива производство по ликвидация.

Чл. 22.2. Ликвидатор на Дружеството е Управителят, освен ако с решение на едноличния собственик е определено друго лице.

Чл. 22.3. Ликвидацията на Дружеството се извършва по реда на глава седемнадесета от ТЗ.

Чл. 23. При прехвърляне на дялове на трети лица, едноличното дружество се трансформира в дружество с ограничена, като съдружниците подписват Дружествен договор, който отменя разпоредбите на настоящия Учредителен акт.

За неуредените в този Дружествен акт въпроси се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство. В случай на несъответствие между разпоредби на Дружествения акт и на нормативен акт, прилага се последният, без да е необходимо изменение в Дружествения договор, освен ако това изрично не се предвижда от нормативния акт.

Този учредителен акт се прие от Едноличния собственик на капитала на 09.10.2020 г.

ПОДПИС

Симона Стефанова Лазарова

Едноличен собственик на капитала на „МИМОТИКО“