Отчетна единица: Бяла Ню Пропъртс ЕООД

Гр. (с.) Т-6

Община Т-6

| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
|---|
| 200278514 |

# СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

**АКТИВ**

| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил.лв. | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А. Записан, но невнесен капитал** | **01000** | 1 | 1 |
| **Б. Нетекущи (дълготрайни) активи** | | | |
| **I. Нематериални активи** | | | |
| Продукти от развойна дейност | 02110 | | |
| Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи | 02120 | | |
| в това число: | | | |
| За водноелектрически централи | 02121 | | |
| За вятърни генератори | 02122 | | |
| За слънчеви колектори | 02123 | | |
| За термопомпи | 02124 | | |
| Търговска репутация | 02130 | | |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | 02140 | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 02141 | | |
| **Общо за група I** | **02100** | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | | |
| Земи и сгради | 02210 | | |
| Земи | 02211 | | |
| Сгради | 02212 | | |
| Машини, производствено оборудване и апаратура | 02220 | | |
| в това число: | | | |
| За водноелектрически централи | 02221 | | |
| За вятърни генератори | 02222 | | |
| За слънчеви колектори | 02223 | | |
| За термопомпи | 02224 | | |
| Съоръжения и други | 02230 | | |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 02240 | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 02241 | | |
| **Общо за група II** | **02200** | | |
| **III. Дългосрочни финансови активи** | | | |
| Акции и дялове в предприятия от група | 02310 | | |
| Предоставени заеми на предприятия от група | 02320 | | |
| Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия | 02330 | | |
| Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 02340 | | |
| Дългосрочни инвестиции | 02350 | | |
| Други заеми | 02360 | | |
| Изкупени собствени акции номинална стойност | 02370 | | |
| **Общо за група III** | **02300** | | |
| **IV. Отсрочени данъци** | **02400** | | |
| **Общо за раздел Б** | **02000** | | |



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ ЕООД PLOVDIV BULGARIA BIALA NEW PROPERTY Ltd.

| АКТИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил.лв. | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **В. Текущи (краткотрайни) активи** | | | |
| **I. Материални запаси** | | | |
| Суровини и материали | 03110 | | |
| Незавършено производство | 03120 | | |
| в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод | 03121 | | |
| Продукция и стоки | 03130 | | |
| Продукция | 03131 | | |
| Стоки | 03132 | | |
| Предоставени аванси | 03140 | | |
| **Общо за група I** | **03100** | | |
| **II. Вземания** | | | |
| Вземания от клиенти и доставчици | 03210 | - | |
| в т.ч. над 1 година | 03211 | | |
| Вземания от предприятия от група | 03220 | | |
| в т.ч. над 1 година | 03221 | | |
| Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 03230 | | |
| в т.ч. над 1 година | 03231 | | |
| Други вземания | 03240 | | |
| в т.ч. над 1 година | 03241 | | |
| **Общо за група II** | **03200** | | |
| **III. Инвестиции** | | | |
| Акции и дялове в предприятия от група | 03310 | | |
| Изкупени собствени акции номинална стойност | 03320 | | |
| Други инвестиции | 03330 | | |
| **Общо за група III** | **03300** | | |
| **IV. Парични средства** | | | |
| Касови наличности и сметки в страната | 03410 | 4 | 4 |
| Касови наличности в лева | 03411 | 4 | 4 |
| Касови наличности във валута (левова равностойност) | 03412 | | |
| Разплащателни сметки | 03413 | | |
| Блокирани парични средства | 03414 | | |
| Парични еквиваленти | 03415 | | |
| Касови наличности и сметки в чужбина | 03420 | | |
| Касови наличности в лева | 03421 | | |
| Касови наличности във валута | 03422 | | |
| Разплащателни сметки във валута | 03423 | | |
| Блокирани парични средства във валута | 03424 | | |
| **Общо за група IV** | **03400** | 4 | 4 |
| **Общо за раздел В** | **03000** | 4 | 4 |
| **Г. Разходи за бъдещи периоди** | **04000** | | |
| **Сума на актива (А+Б+В+Г)** | **04500** | 5 | 5 |



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ"ЕООД PLOVDIV BULGARIA "BYALA NEW PROPERTY" Ltd.

| ПАСИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил.лв. | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А. Собствен капитал** | | | |
| **I. Записан капитал** | **05100** | 5 | 5 |
| Акционерен капитал | 05110 | | |
| Котирани акции на финансовите пазари | 05111 | | |
| Некотирани акции на финансовите пазари | 05112 | | |
| Други видове основен капитал | 05120 | 5 | 5 |
| **II. Премии от емисии** | **05200** | | |
| **III. Резерв от последващи оценки** | **05300** | | |
| в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти | 05310 | | |
| **IV. Резерви** | | | |
| Законови резерви | 05410 | | |
| Резерв, свързан с изкупени собствени акции | 05420 | | |
| Резерв съгласно учредителен акт | 05430 | | |
| Други резерви | 05440 | | |
| **Общо за група IV** | **05400** | | |
| **V. Натрупана печалба (загуба) от минали години** | | | |
| Неразпределена печалба | 05510 | | |
| Непокрита загуба | 05520 | | |
| **Общо за група V** | **05500** | | |
| **VI. Текуща печалба (загуба)** | **05600** | | |
| **Общо за раздел А** | **05000** | 5 | 5 |
| **Б. Провизии и сходни задължения** | | | |
| Провизии за пенсии и други подобни задължения | 06100 | | |
| Провизии за данъци | 06200 | | |
| в т.ч. отсрочени данъци | 06210 | | |
| Други провизии и сходни задължения | 06300 | | |
| **Общо за раздел Б** | **06000** | | |
| **В. Задължения** | | | |
| Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите | 07100 | | |
| До 1 година | 07101 | | |
| Над 1 година | 07102 | | |
| Задължения към финансови предприятия | 07200 | | |
| До 1 година | 07201 | | |
| Над 1 година | 07202 | | |
| Получени аванси | 07300 | | |
| До 1 година | 07301 | | |
| Над 1 година | 07302 | | |
| Задължения към доставчици | 07400 | | |
| До 1 година | 07401 | | |
| Над 1 година | 07402 | | |
| Задължения по полици | 07500 | | |
| До 1 година | 07501 | | |
| Над 1 година | 07502 | | |



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

...БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ"ЕООД PLOVDIV BULGARIA "BALA NEW PROPERTY" Ltd.

| ПАСИВ | | | |
|---|---|---|---|
| Раздели, групи, статии | Код на реда | Сума - хил.лв. | |
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| Задължения към предприятия от група | 07600 | | |
| До 1 година | 07601 | | |
| Над 1 година | 07602 | | |
| Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия | 07700 | | |
| До 1 година | 07701 | | |
| Над 1 година | 07702 | | |
| Други задължения | 07800 | | |
| До 1 година | 07801 | | |
| Над 1 година | 07802 | | |
| в това число: | | | |
| Към персонала | 07810 | | |
| До 1 година | 07811 | | |
| Над 1 година | 07812 | | |
| Осигурителни задължения | 07820 | | |
| До 1 година | 07821 | | |
| Над 1 година | 07822 | | |
| Данъчни задължения | 07830 | | |
| До 1 година | 07831 | | |
| Над 1 година | 07832 | | |
| **Общо за раздел В** | **07000** | | |
| До 1 година | 07001 | | |
| Над 1 година | 07002 | | |
| **Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди** | **08000** | | |
| в това число: | | | |
| Финансирания | 08001 | | |
| Приходи за бъдещи периоди | 08002 | | |
| **Сума на пасива (А+Б+В+Г)** | **08500** | 5 | 5 |

Дата: 01.03.10г.

Ръководител: Дауд Хамир Ал-Джнабби

Съставител: Дауд Хамир Ал-Джнабби
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Дауд Хамир Ал-Джнабби
(име,презиме,фамилия) (телефон)



"БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ"ЕООД PLOVDIV BULGARIA "BIALA NEW PROPERTY" Ltd.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Бяла Ню Пропъртис ЕООД

Гр. (с.) .....

Община .....

| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
|---|
| 200278514 |

# ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2009 ГОДИНА

| Наименование на разходите | Код на реда | Сума - хил.лв. | |
|---|---|---|---|
| | | текуща година | предходна година |
| а | б | 1 | 2 |
| **А. Разходи** | | | |
| **I. Разходи за оперативна дейност** | 10100 | | |
| Намаление на запасите от продукция и незавършено производство | 10200 | | |
| Разходи за суровини, материали и външни услуги | 10210 | | |
| Суровини и материали | 10220 | | |
| Външни услуги | 10300 | | |
| Разходи за персонала | | | |
| в това число: | 10310 | | |
| Разходи за възнаграждения | 10320 | | |
| Разходи за осигуровки | 10321 | | |
| от тях: осигуровки, свързани с пенсии | 10400 | | |
| Разходи за амортизация и обезценка | 10410 | | |
| Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи | | | |
| в това число: | 10411 | | |
| Разходи за амортизация | 10412 | | |
| Разходи от обезценка | 10420 | | |
| Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи | 10500 | | |
| Други разходи | | | |
| в това число: | 10510 | | |
| Балансова стойност на продадените активи | 10520 | | |
| Провизии | **10000** | | |
| **Общо за група I** | | | |
| **II. Финансови разходи** | 11100 | | |
| Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвести циите, признати като текущи (краткосрочни) активи | 11110 | | |
| в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове | 11200 | | |
| Разходи за лихви и други финансови разходи | | | |
| в това число: | 11210 | | |
| Разходи, свързани с предприятия от група | 11220 | | |
| Отрицателни разлики от операции с финансови активи | **11000** | | |
| **Общо за група II** | **14000** | | |
| **Б. Печалба от обичайна дейност** | **12000** | | |
| **III. Извънредни разходи** | 12100 | | |
| в т. ч. за природни и други бедствия | **13000** | | |
| **Общо разходи (I + II + III)** | **14100** | | |
| **В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)** | **14200** | | |
| **IV. Разходи за данъци от печалбата** | **14300** | | |
| **V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък** | **14400** | | |
| **Г. Печалба (В - IV - V)** | **14500** | | |
| **Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)** | | | |

"БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ" ЕООД PLOVDIV BULGARIA "BIALA NEW PROPERTY" Ltd.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчетна единица: Бяла Ню Пропъртиз ЕООД
Гр. (с.) П-в
Община П-в

| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2 | 0 | 0 | 2 | 7 | 8 | 5 | 1 | 4 | |

# СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

| Показатели | Код на реда | Отчетна стойност на нетекущите активи | | | | | Последваща оценка | | Преоценена стойност (4+ 5- 6) | Амортизация | | | | Последваща оценка | | Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13) | Балансова стойност в края на периода (7-14) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | в началото на периода | по постъпилите през периода | в т. ч. по постъпили от внос и нови местно производство | на излезлите през периода | в края на периода (1+2-3) | увеличение | намаление | | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | в края на периода (8+9-10) | увеличение | намаление | | |
| а | б | 1 | 2 | 2а | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| **I. Нематериални активи** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Продукти от развойна дейност | 6110 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в т. ч. проучване на природни минерални залежи | 6111 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и др. подобни права и активи | 6120 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в това число: | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Програмни продукти, включително разработените по стопански начин | 6121 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Авторски и други права върху развлекателни, литературни и артистични произведения | 6122 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Търговска репутация | 6130 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане | 6140 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 6141 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо за група I** | **6100** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **II. Дълготрайни материални активи** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Земи и сгради | 6210 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Земи | 6211 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сгради нежилищни | 6212 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сгради жилищни | 6213 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Сгради със смесено предназначение | 6214 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Машини, производствено оборудване и апаратура, поточни производствени линии и др., транспортни средства | 6220 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в т.ч. транспортни средства | 6221 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Съоръжения | 6230 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в т.ч. съоръжения, изградени чрез строителна дейност | 6231 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Други дълготрайни материални активи | 6240 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане | 6250 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| в т. ч. предоставени аванси | 6251 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Общо за група II** | **6200** | | | | | | | | | | | | | | | | |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"НЮ ПРОПЪРТИ" ЕООД PLOVDIV BULGARIA NEW PROPERTY Ltd.

Дата: 01.03.10

Ръководител: Дауд Халид Ал-Джанаби

Съставител: Дауд Халид Ал-Джанаби
(име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Дауд Халид Ал-Джанаби

Отчетна единица: Бяла Нео Пропърти ЕООД
Гр. (с.) Г.Б
Община Г.Б

| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
|---|
| 2002785141 |

# ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ ЗА 2009 ГОДИНА

(може да не се попълва от предприятията, които съгласно критериите в Закона за малките и средните предприятия са определени като „Микро" или „Малки")

(Хил. левове)

| Показатели | Код на реда | Записан капитал | Премии от емисии | Резерв от последващи оценки | Резерви | | | | Финансов резултат от минали години | | Текуща печалба/ загуба | Общо собствен капитал |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Законови | Резерв, свързан с изкупени собствени акции | Резерв съгласно учредителен акт | Други резерви | Неразпределена печалба | Непокрита загуба | | |
| а | 6 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| **1. Салдо в началото на отчетния период** | **61610** | 5 | | | | | | | | | | 5 |
| 2. Промени в счетоводната политика | 61620 | | | | | | | | | | | |
| 3. Грешки | 61630 | | | | | | | | | | | |
| 4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки | 61640 | | | | | | | | | | | |
| 5. Изменение за сметка на собствениците | 61650 | | | | | | | | | | | |
| Увеличение | 61651 | | | | | | | | | | | |
| Намаление | 61652 | | | | | | | | | | | |
| 6. Финансов резултат за текущия период | 61660 | | | | | | | | | | | |
| 7. Разпределение на печалбата | 61670 | | | | | | | | | | | |
| в т. ч. за дивиденти | 61671 | | | | | | | | | | | |
| 8. Покриване на загуба | 61680 | | | | | | | | | | | |
| 9. Последващи оценки на активи и пасиви | 61690 | | | | | | | | | | | |
| Увеличение | 61691 | | | | | | | | | | | |
| Намаление | 61692 | | | | | | | | | | | |
| 10. Други изменения в собствения капитал | 61710 | | | | | | | | | | | |
| **11. Салдо към края на отчетния период** | **61720** | 5 | | | | | | | | | | 5 |
| 12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина | 61730 | | | | | | | | | | | |
| 13. Собствен капитал към края на отчетния период (11+12) | 61740 | 5 | | | | | | | | | | 5 |

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Дата: 01.03.10г.

Ръководител: Хамид Хамид Ал-Дженаби
Съставител: Хамид Хамид Ал-Дженаби
(име, презиме, фамилия)
Лице за контакт: Хамид Хамид Ал-Дженаби
(подпис)
(телефон)

Отчетна единица: Бяла Ню Пропърти ЕООД

гр. (с.) Л-б

Община Л-б

| ЕИК по БУЛСТАТ / ТР |
|---|
| 200248517 |

# ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД ЗА 2009 ГОДИНА

(Хил. левове)

| Наименование на паричните потоци | Код на реда | Текущ период | | | Предходен период | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | постъпления | плащания | нетен поток | постъпления | плащания | нетен поток |
| а | б | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **А. Парични потоци от основна дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с търговски контрагенти | 61531 | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи, държани за търговски цели | 61532 | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения | 61533 | | | | | | |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | 61534 | | | | | | |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61535 | | | | | | |
| Плащания при разпределения на печалби | 61536 | | | | | | |
| Платени и възстановени данъци върху печалбата | 61537 | | | | | | |
| Други парични потоци от основна дейност | 61538 | | | | | | |
| **Общо за раздел А** | **61530** | | | | | | |
| **Б. Парични потоци от инвестиционна дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с дълготрайни активи | 61541 | | | | | | |
| Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи | 61542 | | | | | | |
| Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други подобни | 61543 | | | | | | |
| Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания | 61544 | | | | | | |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61545 | | | | | | |
| Други парични потоци от инвестиционна дейност | 61546 | | | | | | |
| **Общо за раздел Б** | **61540** | | | | | | |
| **В. Парични потоци от финансова дейност** | | | | | | | |
| Парични потоци от емитиране и обратно изкупуване на ценни книжа | 61551 | | | | | | |
| Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците | 61552 | | | | 4 | | 4 |
| Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми | 61553 | | | | | | |
| Парични потоци от лихви, комисиони, дивиденти и други подобни | 61554 | | | | | | |
| Плащания на задължения по лизингови договори | 61555 | | | | | | |
| Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики | 61556 | | | | | | |
| Други парични потоци от финансова дейност | 61557 | | | | | | |
| **Общо за раздел В** | **61550** | | | | 4 | | 4 |
| **Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)** | **61560** | | | | 4 | | 4 |
| **Д. Парични средства в началото на периода** | **61570** | x | x | 4 | x | x | |
| **Е. Парични средства в края на периода** | **61580** | x | x | 4 | x | x | 4 |

Дата: 01.03.10г.

Ръководител: Дауд Халид Ал-Дженаби

Съставител: Дауд Халид Ал-Дженаби
(име,презиме,фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Дауд Халид Ал-Дженаби
(име,презиме,фамилия) (телефон)



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

БЯЛА НЮ ПРОПЪРТИ"ЕООД PLOVDIV BULGARIA "BIALA NEW PROPERTY"