ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ

	Приложение №	**31 декември 2025**	**31 декември 2024**
		хил. лв.	**хил. лв.**
АКТИВИ			
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	*3*	11 307	11 636
Нематериални активи	*4*	6	18
Инвестиция, отчитана по метода на собствения капитал	*5*	776	757
Вземания от свързани лица	*24.2*	923	926
Общо нетекущи активи		**13 012**	**13 337**
Текущи активи			
Материални запаси	*6*	52	48
Търговски и други вземания	*7*	128	140
Вземания от свързани лица	*24.2*	232	-
Вземания във връзка с данъци върху дохода		-	2
Парични средства и парични еквиваленти	*8*	192	53
Общо текущи активи		**604**	**243**
ОБЩО АКТИВИ		**13 616**	**13 580**

Приложенията от стр. 6 до стр. 49 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 09.03.2026 г.

Съставител: DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Digitally signed by DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Date: 2026.03.09 16:15:37 +02'00'

Даниела Красимирова Тодорова

Изпълнителен директор: IVAN SABCHEV IVANOV Digitally signed by IVAN SABCHEV IVANOV Date: 2026.03.09 16:20:04 +02'00'

Иван Събчев Иванов

С одиторски доклад от 09.03.2026 г.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
Марий Апостолов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Date: 2026.03.09 16:54:34 +02'00'

ОТЧЕТ ЗА ФИНАНСОВОТО СЪСТОЯНИЕ (ПРОДЪЛЖЕНИЕ)

	Приложение №	**31 декември 2025**	**31 декември 2024**
		хил. лв.	**хил. лв.**
СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ			
СОБСТВЕН КАПИТАЛ			
Акционерен капитал		2 050	2 050
Резерви		340	313
Неразпределена печалба/ (натрупана загуба)		149	(255)
Общо собствен капитал	*9*	**2 539**	**2 108**
Нетекущи пасиви			
Получени заеми	*10*	6 478	7 344
Задължения към свързани лица	*24.2*	992	847
Задължения по планове с дефинирани доходи	*14*	23	43
Пасиви по отсрочени данъци		165	136
Общо нетекущи пасиви		**7 658**	**8 370**
Текущи пасиви			
Търговски и други задължения	*11*	133	609
Получени заеми	*10*	857	808
Задължения към свързани лица	*24.2*	725	633
Пасиви по договори с клиенти	*12*	1 600	933
Задължения към персонала и за социално осигуряване	*13*	104	119
Общо текущи пасиви		**3 419**	**3 102**
Общо пасиви		**11 077**	**11 472**
ОБЩО СОБСТВЕН КАПИТАЛ И ПАСИВИ		**13 616**	**13 580**

Приложенията от стр. 6 до стр. 49 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 09.03.2026 г.

Съставител: DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Digitally signed by DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Date: 2026.03.09 16:15:57 +02'00'

Даниела Красимирова Тодорова

Изпълнителен директор: IVAN SABCHEV IVANOV Digitally signed by IVAN SABCHEV IVANOV Date: 2026.03.09 16:21:13 +02'00'

Иван Събчев Иванов

С одиторски доклад от 09.03.2026 г.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
Марий Апостолов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Date: 2026.03.09 16:54:07 +02'00'

ОТЧЕТ ЗА ПЕЧАЛБАТА ИЛИ ЗАГУБАТА И ДРУГИЯ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД

	Приложения №	**2025 хил. лв.**	**2024 хил. лв.**
ПРИХОДИ			
Приходи от договори с клиенти	*15*	6 847	6 182
Други доходи	*16*	254	149
		7 101	**6 331**
РАЗХОДИ			
Разходи за материали	*17*	(1 777)	(1 763)
Разходи за външни услуги	*18*	(1 493)	(1 112)
Разходи за персонала	*19*	(2 348)	(2 113)
Разходи за амортизации	*3,4*	(263)	(265)
Други оперативни разходи	*20*	(187)	(157)
Отчетна стойност на продадени стоки		(48)	(23)
Оперативни разходи, общо		**(6 116)**	**(5 433)**
Печалба от инвестиция, отчитана по метода на собствения капитал	*5*	19	14
Възникване и обратно проявление на очаквани кредитни загуби, нетно	*7, 24.2*	(229)	(243)
Финансови приходи	*21*	38	38
Финансови разходи	*22*	(381)	(426)
Печалба преди облагане с данъци		**432**	**281**
(Разходи за)/ приходи от данъци върху дохода	*23*	(28)	20
Нетна печалба за годината		**404**	**301**
ДРУГ ВСЕОБХВАТЕН ДОХОД			
Компоненти на друг всеобхватен доход, които не могат да се рекласифицират в печалби и загуби			
Актюерски печалби	*14*	28	15
Данък върху дохода, отнасящ се за друг всеобхватен доход	*23*	(1)	(1)
Друг всеобхватен доход за годината		**27**	**14**
Общ всеобхватен доход за годината		**431**	**315**

Приложенията от стр. 6 до стр. 49 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 09.03.2026 г.

Съставител: DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Digitally signed by DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA Date: 2026.03.09 16:16:11 +02'00'

Даниела Красимирова Тодорова

Изпълнителен директор: IVAN SABCHEV IVANOV Digitally signed by IVAN SABCHEV IVANOV Date: 2026.03.09 16:21:54 +02'00'

Иван Събчев Иванов

С одиторски доклад от 09.03.2026 г.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
Марий Апостолов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV Date: 2026.03.09 16:54:53 +02'00'

ОТЧЕТ ЗА ПРОМЕНИТЕ В СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

	Акционерен капитал	Законови резерви	Резерв от актюерски печалби и загуби	(Натрупана загуба)/ Неразпределена печалба	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Салдо към 1 януари 2024 г.	**2 050**	**205**	**94**	**(556)**	**1 793**
Печалба за годината	-	-	-	301	301
Друг всеобхватен доход	-	-	14	-	14
Общ всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**14**	**301**	**315**
Салдо към 31 декември 2024	**2 050**	**205**	**108**	**(255)**	**2 108**
Печалба за годината	-	-	-	404	404
Друг всеобхватен доход	-	-	27	-	27
Общ всеобхватен доход за годината	**-**	**-**	**27**	**404**	**431**
Салдо към 31 декември 2025	**2 050**	**205**	**135**	**149**	**2 539**

Приложенията от стр. 6 до стр. 49 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 09.03.2026 г.

Съставител: DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA
Digitally signed by DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA
Date: 2026.03.09 16:16:25 +02'00'
Даниела Красимирова Тодорова

Изпълнителен директор: IVAN SABCHEV IVANOV
Digitally signed by IVAN SABCHEV IVANOV
Date: 2026.03.09 16:22:39 +02'00'
Иван Събчев Иванов

С одиторски доклад от 09.03.2026 г.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
Марий Апостолов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2026.03.09 16:55:10 +02'00'

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ

	Приложение №	**2025**	**2024**
		хил. лв.	**хил. лв.**
Парични потоци от оперативна дейност			
Постъпления от клиенти		8 214	7 337
Плащания на доставчици		(4 052)	(3 685)
Парични плащания на персонала и за социално осигуряване		(2 191)	(1 928)
Платени данъци (без данъци върху печалбата)		(441)	(397)
Други плащания, нетно		(61)	(46)
Нетен паричен поток от оперативна дейност		**1 469**	**1 281**
Парични потоци от инвестиционна дейност			
Парични потоци свързани с покупка на дълготрайни активи		(405)	(68)
Придобиване на нематериални активи		-	(16)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност		**(405)**	**(84)**
Парични потоци от финансова дейност			
Получени заеми	*25*	704	210
Изплащане на получени заеми	*25*	(1 291)	(1 069)
Платени лихви и такси	*25*	(338)	(374)
Нетен паричен поток от финансова дейност		**(925)**	**(1 233)**
Нетно изменение на парични средства и еквиваленти		**139**	**(36)**
Парични средства и еквиваленти към 1 януари		**53**	**89**
Парични средства и еквиваленти към 31 декември	***8***	**192**	**53**

Приложенията от стр. 6 до стр. 49 представляват неразделна част от финансовия отчет.

Дата: 09.03.2026 г.

Съставител: DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA
Digitally signed by DANIELA KRASIMIROVA TODOROVA
Date: 2026.03.09 16:16:40 +02'00'
Даниела Красимирова Тодорова

Изпълнителен директор: IVAN SABCHEV IVANOV
Digitally signed by IVAN SABCHEV IVANOV
Date: 2026.03.09 16:23:28 +02'00'
Иван Събчев Иванов

С одиторски доклад от 09.03.2026 г.

Грант Торнтон ООД, одиторско дружество, рег. № 032
Марий Апостолов
Управител и регистриран одитор, отговорен за одита

MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Digitally signed by MARIY GEORGIEV APOSTOLOV
Date: 2026.03.09 16:55:26 +02'00'