Рег.№ 4519 / 21.10.2026

ОПРЕДЕЛЕНИЕ

гр. София

СОФИЙСКИ ГРАДСКИ СЪД, ТО VI-5, в закрито заседание на двадесет и първи октомври през две хиляди двадесет и шеста година в следния състав:

Председател: Цветанка Бенина

като разгледа докладваното от Цветанка Бенина Търговско дело № 20211100902073 по описа за 2021 година

По делото е депозирана молба с вх. № 137684/21.10.2026 г. от синдика Димитър Марков с искане за актуализация на плана за осребряване по чл. 716а, ал. 4 ТЗ на масата на несъстоятелността на „СИЛИСТРА ЛЕНД"ЕООД /в несъстоятелност/. В основанията за изменение на плана се сочи, че за част от установените 737 имота – земеделски земи, попадащи в масата на несъстоятелността е необходимо да бъдат предприети действия за допълнителна проверка относно учредени вещни тежести върху тях, висящи спорове по отношение на тях и наличието на фактическата власт върху имотите у трети лица. Освен това, сочи се, че с оглед установени и подлежащи на отчитане имуществени права – вземания по приключило исково производство и образувано за принудителното им събиране изпълнително дело, както и вземания и разноски, събирани по образувано друго производство по принудително изпълнение, необходимо е да бъде извършена проверка относно размера и остатъка на несъбраните вземания към този момент. В актуалния план за осребряване са посочени действията, които следва да бъдат извършени в тази връзка, разпределени в три последователни тримесечия, обхващащи периода на 4-тото тримесечие на 2026 г. и на 1-то и 2-то тримесечие на 2027 г. в последователност относно събиране на съпоставими оферти от оценители и предприемане на действия относно определяне метода и условията на оценяване; поетапно снабдяване с необходимата документация, отразяваща актуалното състояние на имотите; провеждане на първите продажби на оценени и документално подготвени вещи и права.

В представената актуализация на одобрения с определение от 20.02.2026 г. план за осребряване е посочено извършването на допълнителни действия във връзка с установяване на актуалното положение относно подлежащото на осребряване имущество – част от масата на несъстоятелността и съответно предприемане на действия по оценката и продажбата на имуществото в този вид, поради което съдът приема, че същият следва да бъде одобрен. В тази връзка съобрази и извършените до момента действия от синдика по изпълнение на одобрения към момента план, като с оглед етапа, на който се намира изпълнението му, актуализацията е съответна на нуждата от това.

Предвид гореизложеното, налице са предпоставките на чл. 716а, ал. 4 ТЗ, като представеното изменение на плана за осребряване следва да бъде одобрено.

Така мотивиран, съдът

ОПРЕДЕЛИ:

ОДОБРЯВА изменение на плана за осребряване на масата на несъстоятелността на „СИЛИСТРА ЛЕНД"ЕООД /в несъстоятелност/, представено с молба вх. № 137684/21.10.2026 г. от синдика Димитър Марков, по реда на чл. 716а, ал. 4 ТЗ.

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА
СЕКРЕТАР:

Този файл е копие на електронно подписан документ. Оригиналът е подписан от Tsvetanka Todorova Benina на 21.10.2026 г. в 17:22:27 ч., SOFIA CITY COURT на 21.10.2026 г. в 17:22:41 ч.

Определението не подлежи на обжалване.

Препис от определението и представената по делото актуализация на плана за осребряване с молба с вх. № 137684/21.10.2026 г. от синдика Марков да се да се изпратят на Агенцията по вписванията за обявяване в ТРРЮЛНЦ, на основание чл. 716а, ал. 3 ТЗ.

Съдия при Софийски градски съд: _____

