ЕИК 204168773

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"КП Билд" ООД

гр. Варна, ул. "Гривица" №8

към 31.12.2017

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
1.Намаление на зап.от продукция и НП			**1. Нетни приходи от продажби, в т.ч. :**	275	34
2. Разходи за суровини, мат. и външ.услуги, в т.ч. :	270	40	а) Продукция	264	28
а) суровини и материали	157	35	б) Стоки	11	
б) външни услуги	113	5	в) Услуги		6
3. Разходи за персонала, в т.ч. :	26	10	**2. Увеличение на зап.продукция и незавър.произв.**		
а) разходи за възнаграждения	22	8			
б) разходи за осигуровки, в т.ч.	4	2	**3. Разходи за придобиване активи по СН**		
- осигур., свързани с пенсии					
4. Разходи за амортизации и обезценка	-	-	**4. Други приходи, в т.ч.:**		
а) разходи за амортиз ДА, в т.ч.:			- приходи от финансирания		
- разходи за амортизация					
- разходи за обезценка			*ОБЩО приходи от оперативна дейност*	275	34
б) разходи за обезценка на текущ КА			*(1 + 2 + 3 + 4)*		
5. Други разходи, в т.ч. :	1	-	**5. Приходи от участия в предпр., в т.ч. :**	-	-
а) балансова стойност на продадени активи			- приходи от участия в предприятия от група		
б) провизии			- други		
в) други	1				
ОБЩО Разходи за оперативна дейност	297	50			
(1 + 2 + 3 + 4 + 5)					
6. Разходи от обезценка на фин.активи	-	-	**6. Приходи от други инвестиции и заеми**	-	-
- отрицателни разлики от промяна валутен курс			- приходи от участия в предприятия от група		
- други			- други		
7. Разходи за лихви и други фин.разходи	2	-	**7. Други лихви и фин.приходи, в т.ч.:**	-	-
а) разходи,свързани с предпр. от група			- приходи от предприятия от група		
б) отрицателни разлики от операции с фин.активи			- положителна разлика от операции с фин.активи		
в) разходи за лихви			- положителна разлика от промяна на вал.курсове		
г) други	2		- други		
			Общо финансови приходи (5 + 6 +7)	-	-
8. Печалба от обичайната дейност	-	-	**8. Загуба от обичайната дейност**	24	16
Общо Разходи	299	50	**Общо Приходи**	275	34
(1+2+3+4+5+6+7)			*(1+2+3+4+5+6+7)*		
9. Счетоводна Печалба	-	-	**9. Счетоводна загуба**	24	16
(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)			*(ОБЩО Приходи - ОБЩО Разходи)*		
10. Разходи за данъци от печалбата					
11. Други данъци, алтернативни на КД					
12. Печалба	-	-	**10. Загуба**	24	16
(ред 9 - ред 10 - ред 11)			*(ред 10 - ред 10 и 11 от Раздел А)*		
ВСИЧКО (Общо РАЗХОДИ+10+11+12)	299	50	**ВСИЧКО (Общо ПРИХОДИ + 10)**	299	50

11.06.2018 г.

Съставител: ..... Ръководител: .....

Светла Василева Павел Лозанов

ИЗЧИСЛИ

K&P BUILD "КП БИЛД" ООД, ГР. ВАРНА

ЕИК 204168773

БАЛАНС
"КП Билд" ООД
гр. Варна, ул. "Гривица" №8
към 31.12.2017

АКТИВ **ПАСИВ**

РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Суми (хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. ЗАПИСАН, но НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ			**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ			**I. ЗАПИСАН КАПИТАЛ**		
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			**II. ПРЕМИИ ОТ ЕМИСИИ**		
1. Продукти от развойна дейност			**III. РЕЗЕРВ ОТ ПОСЛЕДВАЩИ ОЦЕНКИ**		
2.Концесии,патенти,лицензи,търговски марки,програ.продукти и други					
3. Търговска репутация			**IV. РЕЗЕРВИ**		
4. Предоставени аванси и нематер.активи в процес изгражд.			1. Законови резерви		
Общо за група I :	-	-	2. Резерв, свързан с изкупени собствени акции		
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ			3. Резерв, съгласно учредителен акт		
1. Земи и сгради, в т.ч.:	-	-	4. Други резерви		
--- земи			***Общо за група IV :***	-	-
--- сгради			**V. Натрупана печалба / загуба от мин. години, в т.ч. :**		
2. Машини, производствено оборудване и апаратура			--- Неразпределена печалба		
3. Съоръжения и други ДМА	2	2	--- Непокрита загуба	(16)	
4. Предост.АВАНСИ и ДА в процес на изграждане			***Общо за група V :***	**(16)**	-
Общо за група II :	**2**	**2**			
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ			**VI. ТЕКУЩА ПЕЧАЛБА (ЗАГУБА)**	**(24)**	**(16)**
1. Акции и дялове от предприятия в група					
2. Предоставени заеми на предприятия в група			***ОБЩО за РАЗДЕЛ "А" :***	**(40)**	**(16)**
3. Акции и дялове в асоц. и смесени предприятия					
4. Предост. заеми, свърз. в асоц. и смесени предприятия			**Б. ПРОВИЗИИ и СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
5. Дългосрочни инвестиции			1. Провизии за пенсии и сходни задължения		
6. Други заеми			2. Провизии за данъци, в т.ч. :		
7. Изкупени собствени акции : номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- отсрочени данъци		
Общо за група IV :	-	-	3. Други провизии и сходни задължения		
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ					
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б" :	**2**	**2**	***ОБЩО за РАЗДЕЛ "Б" :***	-	-
В. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
I. МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ			1. Облигац.заеми сд отд.посочване на конвертируемите,в т.ч.	-	-
1. Материали и суровини	122	13	до 1 година		
2. Незавършено производство			над 1 година		
3. Стоки и продукция, в т.ч.:	-	-	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	-	-
--- продукция			до 1 година		
--- стоки			над 1 година		
4. Предоставени аванси	1		3. Получени аванси, в т.ч. :	79	-
Общо по група I :	**123**	**13**	до 1 година	79	
			над 1 година		
II. КРАТКОСРОЧНИ ВЗЕМАНИЯ			4. Задължения към доставчици, в т.ч. :	90	3
1. Вземания от клиенти и доставчици, в т.ч.:	4		до 1 година	90	3
над 1 година			над 1 година		
2. Вземания от предприятията от групата, в т.ч.:			5. Задължения по финансов лизинг, в т.ч.:	-	-
над 1 година			до 1 година		
3. Вземания, свързани с асоц. и смесени предпр., в т.ч.:			над 1 година		
над 1 година			6. Задължения към предприятия от група, в т.ч. :	-	-
4. Други вземания, в т.ч.:		4	до 1 година		
над 1 година			над 1 година		
Общо по група II :	**4**	**4**	7. Задължения, свързани с асоциирани и смесени предпр., в т.ч. :	-	-
			до 1 година		
III. ИНВЕСТИЦИИ			над 1 година		
1. Акции и дялове на предприятия от група			8. Други задължения, в т.ч. :	22	36
2. Изкупени собств. акции: номинална ст-ст ..... хил.лв.			--- други задължения, в т.ч. :	8	34
3. Други инвестиции			до 1 година	8	34

			над 1 година		
Общо по група III :	-	-	--- към персонала, в т.ч. :	-	-
			до 1 година		
IV. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА			над 1 година		
1. Парични средства в брой	4	4	--- осигурителни задължения, в т.ч. :	3	2
2. Парични средства в безсрочни сметки (депозити)			до 1 година	3	2
Общо по група IV :	4	4	над 1 година		
			--- данъчни задължения, в т.ч. :	11	-
			до 1 година	11	
			над 1 година		
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В" :	131	21	*ОБЩО за РАЗДЕЛ "В", в т.ч. :*	191	39
			до 1 година	191	39
			над 1 година	-	-
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	18		*Г.Финансирания и приходи за бъд.периоди,в т.ч. :*	-	-
			до 1 година		
			над 1 година		
СУМА НА АКТИВА (раздели А+Б+В+Г)	151	23	СУМА НА ПАСИВА (раздели А+Б+В+Г)	151	23
УСЛОВНИ АКТИВИ			УСЛОВНИ ПАСИВИ		

11.06.2018 г.

Съставител:.....
Светла Василева

Ръководител:.....
Павел Лозанов

"КП БИЛД" ООД, ГР. ВАРНА

ЕИК 204168773

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"КП Билд" ООД

гр. Варна, ул. "Гривица" №8

към 31.12.2017 г.

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	426	348	78	39	59	(20)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		25	(25)		8	(8)
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курс. разлики						
Платени и възстановени данъци		25	(25)			
Плащания при разпределения на печалби						
Други парични потоци от основната дейност		2	(2)			
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	426	400	26	39	67	(28)
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи					2	(2)
Парични потоци, свързани с краткосрочни финансови активи						
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от инвестиционна дейност						
Всичко парични потоци от инвестиц. дейност (Б)	0	0	-	0	2	(2)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия и обр.придобиване на ценни книжа						
Парични потоци от доп. вноски и връщането им на собствениците						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		26	(26)	34		34
Парични потоци, свързани с лихви,комисионни, дивиденти и др.						
Плащания на задължения по лизингови договори						
Парични потоци от полож.и отрицателни валутни курсови разл.						
Други парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	26	(26)	34	0	34
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	426	426	-	73	69	4
Д. Парични средства в началото на периода			4			-
Е. Парични средства в края на периода			4			4

11.06.2018 г.

Съставител:..... Светла Василева

Ръководител:..... Павел Лозанов

"КП БИЛД" ООД, ГР. ВАРНА

ЕИК 204168773

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"КП Билд" ООД

гр. Варна, ул. "Гривица" №8

към 31.12.2017 г.

(хил. лв.)

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				фин.резултат от минали години		текуща	ОБЩО
				законови	резерв от изкупени собств. Акции	резерв съгл. Учред. Акт	други резерви	неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба / загуба	собствен капитал
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Салдо в началото на отчетния период	-								**(16)**	-	**(16)**
2. Промени в счетоводната политика											
3. Грешки											
4. Салдо след промените в счетоводната политика и грешки	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--- увеличения											-
--- намаления											-
6. Финансов резултат за текущия период										(24)	(24)
7. Разпределение на печалбата, в т.ч. :	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--- увеличения											-
--- намаления											-
8. Покриване на загуба											-
9. Последващи оценка на активи и пасиви	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
--- увеличение											-
--- намаление											-
10. Други изменения в собствения капитал											-
Салдо към края на отчетния период	-								**(16)**	**(24)**	**(40)**
11. Промени от преводи на годишни фин.отчети на предприятия в чужбина											
	-		-	-	-	-	-	-	**(16)**	**(24)**	**(40)**

11.06.2018 г.

K&P BUILD "КП БИЛД" ООД, ГР. ВАРНА

Съставител:..... Ръководител:.....

Светла Василева Павел Лозанов

ЕИК 204168773

Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към
"КП Билд" ООД
гр. Варна, ул. "Гривица" №8
към 31.12.2017 г.

(хил. лева)

Показатели	Стойности на дълготрайните активи							Амортизация							Балансова ст-ст в края на периода
	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		преоцен. стойност					Последваща оценка		преоцен. стойност	
	в началото	постъпл.	излезли	в края пер	увелич.	намален	(4+5-6)	в началото	начислен	отписана	в края пер	увеличен	намален	(11-12-13)	(7 - 14)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Продукти от развойна дейност															
2. Концесии, патенти, лицензии, ТМ, ПП и др.															
3. Търговска репутация															
4. Предоставени аванси и нематер.активи изгр.															
Обща сума I :															
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ															
1. Земи и сгради, в т.ч. :															
--- земи															
--- сгради															
2. Машини, производ. оборудване и апаратура															
3. Съоръжения и други ДМА	2			2			2								2
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изпълнение															
Обща сума II:	2			2			2								2
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ															
1. Акции и дялове в предприятия от групата															
2. Предоставени заеми на предприятия от група															
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.															
4. Предост.заеми, свързани с асоц.и смес.предпр.															
5. Дългосрочни инвестиции															
6. Други заеми															
7. Изкупени собствени акции															
Обща сума III:															
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАНЪЦИ															
Обща сума IV:															
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :	2			2			2								2

ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

11.06.2018 г.

Съставител:.....

Светла Василева

"КП БИЛД" ООД гр. ВАРНА

Ръководител:.....

Павел Лозанов

ПОЯСНИТЕЛНИ БЕЛЕЖКИ към финансовия отчет на "КП Билд" ООД за 2017 година

1. Към 31.12.2017 година предприятието притежава следните задължения:

Хил. лв

№ по ред	Наименование и разшифровка на перото за задължения, посочени в баланса	Дължима сума до една година	Дължима сума от една до пет години	Дължима сума след пет години	Общо дължима сума
1	Задължения към доставчици	90	0	0	12
2	Получени аванси	79	0	0	79
3	Осигурителни задължения	3	0	0	3
4	Данъчни задължения	11	0	0	4
5	Други задължения	8	0	0	34
	Общо:	**191**	**0**	**0**	**132**

2. Към 31.12.2017 година предприятието притежава следните вземания:

№ по ред	Наименование и разшифровка на перото за вземанияя, посочени в баланса	сума до една година	сума от една до пет години	сума след пет години	Общо сума
1	Вземания от клиенти	4	0	0	4
	Общо:	**4**	**0**	**0**	**4**

3. Финансовият отчет за 2017 година е изготвен в съответствие с принципа "действащо предприятие". Не се очаква в обозримо бъдеще предприятието да намали значително мащабите на своята дейност, да я спре или прекрати.

4. Финансовият отчет за 2017 година е изготвен като базата за оценка на активите и пасивите на предприятието е "историческата цена".

5. При отписването на стоково-материалните запаси в предприятието се прилага метода "средно - претеглена цена".

6. Базата за разпределение на постоянните общопроизводствени разходи на предприятието е прихода от продажби на продукция, стоки и услуги.

7. Стоково-материалните запаси не са преоценени към 31.12.2017 година, защото разликата между отчетната му стойност и нетната му реализируема стойност е несъществена.

8. Стойностният праг за признаване на дълготрайни материални и нематериални активи в предприятието през 2017 година е 700 лв.

9. Финасовият отчет за 2017 година е одобрен за публикуване на Общо събрание на собствениците на предприятието с решение взето на 11.06.2018 година.

10. Всички корегиращи събития по смисъла на СС- 10 "Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет", които са настъпили след 31.12.2017 година до 11.06.2018 година, за които ръководството на предприятието е получило информация са включени във финансовия отчет за 2017 година.

11. От 31.12.2017 година до датата на съставяне на финансовия отчет на предприятието за 2017 година не са нъстъпили значителни събития, които биха променили съществено хода на неговата дейност.

12. Размерът на данъка върху печалбата, дължим от предприятието за 2017 година е 0 лв.

13. Първоначалната оценка на Дълготрайните материални активи в предприятието е цена на придобиване. Цената на придобиване включва покупната стойност плюс всички разходи, които са направени за привеждане на актива в годен за използването му вид. Като дълготрайни материални активи се завеждат активите със стойност при придобиването им по-висока от 700.00 лв. Активите, които са с по-ниска стойност се отразяват като текущ разход за съответната дейността, по повод на която са придобити и в която се използват. Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, които водят до промяна в полезния им срок на използване, до промяна в производителността им или до промяна в качеството на произвежданата с тях продукция се добавят към стойността им. Последващите разходи, свързани с дълготрайните материални активи, които са свързани с текущото поддържане на тяхното работно състояние се отразяват като текущи разходи за дейността, в която се използват.

14. Приход съгласно възприетата счетоводна политика от предприятието е: брутният поток от икономически изгоди през периода, създаден в хода на обичайната му дейност, когато този поток води до увеличаване на собствения капитал отделно от увеличенията, свързани с вноските на собствениците. Приходите включват брутните потоци от икономически изгоди, получени от и дължими на предприятието. Не са признати като приходи събраните суми от името на трети лица като: данък върху добавената стойност, застараховки, пътни данъци, суми събрани от името на възложителя и други, които предприятието получава, но те не водят до увеличаване на собствения му капитал. Приходът се определя по справедливата стойност на полученото или подлежащото на получаване възнаграждение под формата на парични средства. Справедлива стойност е сумата, за която един актив може да се размени или един пасив може да се уреди между информирани и желаещи страни в пряка сделка по между им.

15. Приходът се признава, когато:
а) е вероятно предприятието да има икономическа изгода, свързана със сделката;
б) сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
в) направените разходи или тези, които ще бъдат направени във връзка със сделката могат да бъдат измерени надеждно;

г) приходите за всяка сделка се признават едновременно с извършените за нея разходи;

16. През отчетната 2017 година са признати приходи групирани в следните по-важни категории:

Хил. лв.

№ по ред	Категория на прихода	Размер на признатия приход	в т. ч. от бартерни сделки
1	Приходи от продажба на продукция	264	
2	Приходи от продажба на услуги	11	
	Общо:	**275**	-

Дата на съставяне: 11.06.2018 г.

Съставител: .....
Светла Василева

"КП БИЛД" ООД, ГР. ВАРНА

Ръководител: .....
Павел Лозанов