

БАЛАНС

"АЛЕКС ПРОПЪРТИ" ЕООД

България, гр. НЕСЕБЪР, ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. ИВАН ВАЗОВ, 25

31.12.2013

на

адрес

към

А К Т И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ		
B. НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Нематериални активи		
Общо за група I:	0	0
II. Дълготрайни материални активи		
1 Земи и сгради, в т.ч.:	1100	1100
- земи	124	124
- сгради	976	976
2 Машини, производствено оборудване и апаратура		
3 Съоръжения и други	17	17
Общо за група II:	1117	1117
III. Дългосрочни финансови активи		
Общо за група III:	0	0
IV. Отсрочени данъци	0	0
Общо за раздел Б:	1117	1117
B. ТЕКУЩИ (КРАТКОТРАЙНИ) АКТИВИ		
I. Материални запаси		
Общо за група I:	0	0
II. Вземания		
Общо за група II:	0	0
III. Инвестиции		
Общо за група III:	0	0
IV. Парични средства, в т.ч.:	0	2
- в брой	0	0
- в безсрочни сметки (депозити)	0	2
Общо за група IV:	0	2
Общо за раздел В:	0	2
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	0	0
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	1117	1119

П А С И В		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лева)	
	текуща година	предходна година
а	1	2
A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ		
I. Записан капитал	1100	1100
II. Премии от емисии	0	0
III. Резерв от последващи оценки	0	0
IV. Резерви		
Общо за група IV:	0	0
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т.ч.:		
- неразпределена печалба	0	0
- непокрита загуба	-6	-4
Общо за група V:	-6	-4
VI. Текуща печалба (загуба)	(1)	(2)
Общо раздел А:	1093	1094
B. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
Общо за раздел Б:	0	0
В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ		
8 Други задължения, в т.ч.:	24	25
- до 1 година	0	0
- над 1 година	24	25
Общо за раздел В, в т.ч.:	24	25
- до 1 година	0	0
- над 1 година	24	25
Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ, в т.ч.:	0	0
- финансираня	0	0
- приходи за бъдещи периоди	0	0
СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	1117	1119

Дата: 01.03.2014г.

Съставител: Милена Киркова

Ръководител: Венцислав Левов



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

"АЛЕКС ПРОПЪРТИ" ЕООД

България, гр. НЕСЕБЪР, ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. ИВАН ВАЗОВ, 25

01.01.2013 - 31.12.2013

на

адрес

за

Наименование на разходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
1	Намаление на запасите от продукция и незавършено производство		
2	Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:		
	а) суровини и материали		
	б) външни услуги		
3	Разходи за персонала, в т.ч.:		
4	Разходи за амортизации и обезценка, в т.ч.:		
5	Други разходи, в т.ч.:	1	2
	а) балансова стойност на продадените активи		
	б) провизии		
Общо разходи за оперативна дейност (1+2+3+4+5)		1	2
Общо финансови разходи (6+7)		0	0
8	Печалба от обичайна дейност	0	0
9	Извънредни разходи	0	0
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		1	2
10	Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	0	0
11	Разходи за данъци от печалбата	0	0
12	Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	0	0
13	Печалба (10 - 11 - 12)	0	0
Всичко (Общо разходи+11+12+13)		1	2

Наименование на приходите		Сума (хил. лева)	
		текуща година	предходна година
а		1	2
1	Нетни приходи от продажби, в т.ч.:		
	а) продукция		
	б) стоки		
	в) услуги		
2	Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		
3	Разходи за придобиване на активи по стопански начин		
4	Други приходи, в т.ч.:		
	- приходи от финансиране		
Общо приходи от оперативна дейност (1+2+3+4)		0	0
Общо финансови приходи (5+6+7)		0	0
8	Загуба от обичайна дейност	1	2
9	Извънредни приходи	0	0
Общо приходи (1+2+3+4+5+6+7+9)		0	0
10	Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	1	2
11	Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	1	2
Всичко (Общо приходи+11)		1	2

Дата: 01.03.2014г.

Съставител: Милена Киркова

Ръководител: Венцислав Небов



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

на

"АЛЕКС ПРОПЪРТИ" ЕООД

адрес

България, гр. НЕСЕБЪР, ГР. НЕСЕБЪР, УЛ. ИВАН ВАЗОВ, 25

за

01.01.2013 - 31.12.2013

(хил. лева)

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	постъплени- ния	плащания	нетен поток	постъплени- ния	плащания	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основната дейност						
1 Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	0	1	(1)			
8 Други парични потоци от основната дейност	1	2	(1)	3	3	0
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	1	3	(2)	3	3	0
Б. Парични потоци от инвестиционната дейност						
Всичко парични потоци от инвест. дейност (Б)	0	0	0	0	0	0
В. Парични потоци от финансовата дейност						
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)	0	0	0	0	0	0
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)	1	3	(2)	3	3	0
Д. Парични средства в началото на периода			2			2
Е. Парични средства в края на периода			0			2

Дата: 01.03.2014г.

Съставител: Милена Киркова

Ръководител: Венцислав Левов



ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

на "АЛЕКС ПРОПЪРТИ" ЕООД
адрес България, гр. НЕСЕБЪР, гр. НЕСЕБЪР, ул. ИВАН ВАЗОВ, 25
за 01.01.2013 - 31.12.2013

(хил. лева)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ					Финансов резултат от миналия година			Текуща печалба/загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределен на печалба	Непокрита загуба				
a	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
1. Салдо в началото на отчетния период	1100	0	0	0	0	0	0	0	(6)	0	1094		
2. Промени в счетоводната политика											0		
3. Грешки											0		
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки											0		
5. Изменения за сметка на собствениците, в т. ч.:											0		
- увеличение											0		
- намаление											0		
6. Финансов резултат за текущия период										(1)	(1)		
7. Разпределения на печалба, в т. ч.:											0		
- за дивиденди											0		
8. Покриване на загуба											0		
9. Последващи оценки на активи и пасиви											0		
- увеличение											0		
- намаление											0		
10. Други изменения в собствения капитал											0		
11. Салдо към края на отчетния период	1100	0	0	0	0	0	0	0	(6)	(1)	1093		
12. Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятия в чужбина	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		
13. Собствен капитал към края на отчетния период (11 ± 12)	1100	0	0	0	0	0	0	0	(6)	(1)	1093		

Дата: 01.03.2014г.

Съставител: Милена Киркова

Ръководител: Венчислав Ленов



Справка за нетекущите (дълготрайни) активи

"АЛЕКС ПРОПЪРТИ" ЕООД

на
адрес
за

България, гр. НЕСЕБЪР, ул. ИВАН ВАЗОВ, 25

01.01.2013 - 31.12.2013

ПОКАЗАТЕЛИ		Отчетна стойност на нетекущите активи:				Последваща оценка		Преоценена на стойност (4+5-6)	А м о р т и з а ц и я				Последваща оценка		Преоценена на амортизация в края на периода (11+12-13-14)	Балансова стойност в края на периода (7-14)	
		В началото на периода	На постъп и-лите през период	На излезли през периода	В края на периода (1+2-3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през периода	Отписана през периода	В края на периода (8+9-10)	Увеличение	Намаление			
								1							2	3	4
I.	Нематериални активи																
1	Продукти от развойна дейност																
2	Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи																
3	Търговска репутация																
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II.	Общо за група I:																
1	Дълготрайни материални активи																
	Земи и сгради, в т.ч.:																
	- земи																
	- сгради																
2	Машины, производствено оборудване и апаратура																
3	Съоръжения и други																
		1100	0	0	1100	0	0	1100	0	0	0	0	0	0	0	1100	
	- земи																
	- сгради																
		124	0	0	124	0	0	124	0	0	0	0	0	0	0	124	
		976	0	0	976	0	0	976	0	0	0	0	0	0	0	976	
																0	
		17	0	0	17	0	0	17	0	0	0	0	0	0	0	17	
		1117	0	0	1117	0	0	1117	0	0	0	0	0	0	0	1117	
III.	Дългосрочни финансови активи																
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
IV.	Отсрочени данъци																
		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
		1117	0	0	1117	0	0	1117	0	0	0	0	0	0	0	1117	

Дата: 01.03.2014г.

Съставител: Милена Киркова

