

**ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на "К ИМПОРТ" АД
към 12 юли 2018 г.**

Настоящият Доклад за дейността представя коментар и анализ на финансовите отчети и друга съществена информация относно финансовото състояние и резултатите от дейността на дружеството. Той е изготвен на основание изискванията на разпоредбите на чл. 33 от Закона за счетоводството.

10 Август 2018 год.

СЪДЪРЖАНИЕ

I.	Обща информация за дружеството.....	3
II.	Преглед на дейността и на състоянието на дружеството	6
	1. Основни показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на дружеството за периода 12.07.2018 – 12.07.2017 година	6
	2. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено дружеството.....	10
III.	Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване.....	11
IV.	Предвиждано развитие на дейността на дружеството през 2018г	11
V.	Научноизследователска и развойна дейност.....	11
VI.	Наличие на клонове на предприятието.....	11
VII.	Информация по чл.187 д от търговския закон.....	5

I. Обща информация за дружеството

Дружество „КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ“ АД е вписано в търговския регистър на Софийски Градски съд по ф.д. 4003 по описа на съда за 2002 год. под парт. № 68619, т. 793, стр. 62.

На 09.05.2008 г. „КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ“ АД е вписано в търговския регистър на Агенцията по вписванията при Министерство на правосъдието с ЕИК 130917582., като заедно с искането за пререгистрация е подадено и искане за промени – от еднолично акционерно дружество в акционерно дружество.

На 12.05.2018г. е преименувано на „К ИМПОРТ“ АД.

На 12.07.2018г. в Търговския регистър е вписано обстоятелството по заповане на процедура по ликвидация със срок 6 месец.

Основният предмет на дейност на „К ИМПОРТ“ АД е търговско представителство, дистрибуция и продажба на нови автомобили.

Към датата на изготвяне на настоящия документ „К ИМПОРТ“ АД е със:

Седалище и адрес на управление: гр.София, район Младост, бул. Цариградско шосе № 144
Адрес за кореспонденция: гр.София, район Младост, бул. Цариградско шосе № 144
Телефони: (02) 962-84-03, 962-84-02
Факс: (02) 962-84-05
Електронна поща: office@kia.bg

УПРАВЛЕНИЕ

Дружеството е с едностепенна система на управление – Съвет на директорите, в състав от 3 (три) физически лица, с мандат от 5 (години).

Съвет на директорите:

- Храбрин Иванов Иванчев,
- Цветан Рашков Рашков и
- Венцислав Георгиев Стоянов

Изпълнителен директор:

Храбрин Иванов Иванчев и Цветан Рашков Рашков заедно и поотделно.

Органите на управление на дружеството са Общо събрание на акционерите и Съвет на директорите.

Оперативната дейност на дружеството се ръководи от Съвета на директорите, като в отношенията си с трети лица „К ИМОПРТ“ АД се представлява от всеки един от Изпълнителните директори.

Съгласно българското законодателство, членовете на Съвета на Директорите на Акционерно Дружество са длъжни да изготвят доклад за дейността, както и финансов отчет за всяка финансова година, който да дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към края на годината, за финансовите резултати от дейността и за паричните потоци в съответствие с приложимата счетоводна рамка. Индивидуалният финансов отчет на К ИМОПРТ АД е изготвен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО)

В дружеството се водят и отчитат съответно изискуеми се документи, произтичащи от законодателната уредба, свързана със счетоводното и данъчно отчитане, административно правното обслужване на фирмата в различните ѝ аспекти, гарантиране на екологични норми с околната среда, водите, безопасните условия на труд, опаковки, отпадъци, анализи, ел. замервания и др.

Управляващите имат задължението да защитават активите на дружеството и са отговорни за правилното водене на счетоводните книги. Те предлагат на Общото Събрание независима фирма за одит за следващата финансова година.

Общото събрание на дружеството изменя и допълва Устава на дружеството, увеличава и намалява капитала, преобразува и прекратява дружеството, избира и освобождава членовете на Съвета на директорите, определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, назначава и освобождава дипломирани експерт-счетоводители, одобрява годишния счетоводен отчет след заверка от назначения експерт-счетоводител, взема решение за разпределяне на печалбата, за попълване на фонд "Резервен" и за изплащане на дивидент, решава издаването на облигации и превръщането им в акции, назначава ликвидаторите при прекратяването на дружеството, освен в случаи на несъстоятелност, освобождава от отговорност членовете на СД, Решава и други въпроси, поставени в неговата компетентност от закона и устава.

Организационно-управленска структура:

- Върховен орган на управление на дружеството е Общото събрание на акционерите. Правата му са регламентирани в Устава на дружеството и са съобразени с действащото законодателство.
- Система на управление – от учредяването на дружеството до настоящия момент управлението е едностепенно
- Дружеството се управлява, съгласно Устава, решение на Общото събрание на акционерите от Съвет на директорите.

КАПИТАЛ

Към 12/07/2018 г. разпределението на акционерния капитал изглежда по следния начин:

/източник на информация е Книгата на акционерите на „К ИМПОРТ“ АД

№	Наименование / адрес	ЕГН	Брой акции с право на глас	Притежаван дял от гласовете в общото събрание
1	Храбрин Иванов Иванчев	7310056280	8 000	50%
2	Цветан Рашков Рашков	6807206924	8 000	50%

Капиталът на дружеството е в размер на 1 600 000 (един милион и шестстотин хиляди) лева, разпределен в 16 000 (шестнадесет хиляди) броя обикновени поименни акции с право на глас, всяка една с номинална стойност 100 (сто) лева.

Акциите, издадени в дружеството са обикновени, поименни, с право на глас. Дружеството не е издавало акции на приносител или привилегировани акции. Една акция дава право на един глас в общото събрание на акционерите, право на дивидент и право на ликвидационен дял, съразмерни на номиналната стойност на акцията.

ПЕРСОНАЛ

Към 12 юли 2018 г. в Дружеството работи 1 човека.

Дружеството редовно изплаща работните заплати като има и бонус схеми за постигнати резултати. Работниците и служителите имат право на допълнително възнаграждение, изисквано от приложимия закон за извънреден труд. Дружеството има задължение за изплащане на доход при напускане на тези свои служители, които се пенсионира в съответствие с изискванията на Кодекса на Труда (КТ) в България.

Разходите за работни заплати и възнаграждения на членовете на Съвета на директорите са следните :

хил. лв.	към 12.07.2018	към 12.07.2017
Разходи за заплати	69	2 156
Разходи за социално осигуряване	-	164
Общо разходи за персонала	69	2 320

Възнаграждението по договорите за управление е 67 хил. лв.

ИНФОРМАЦИЯ ЗА СЪВЕТА НА ДИРЕКТОРИТЕ ПО ЧЛ. 247 ОТ ТЪРГОВСКИЯ ЗАКОН:

1. Храбрин Иванов Иванчев – член на СД и Изпълнителен директор в дружеството. Дружеството му начислява възнаграждения на Изпълнителен директор в размер на 5 200 лв. на месец до 12.07.2018г.
Като член на Съвета на директорите не получава възнаграждение.
Притежава 8 000 бр. акции в дружеството.
Договорът за управление е прекратен на 12.07.2018г.
2. Цветан Рашков Рашков – член на СД и Изпълнителен директор в дружеството. Дружеството му начислява възнаграждения на Изпълнителен директор в размер на 5 200 лв. на месец до 12.07.2018г.
Като член на Съвета на директорите не получава възнаграждение.
Притежава 8 000 бр. акции в дружеството.
Договорът за управление е прекратен на 12.07.2018г.
3. Венцислав Георгиев Стоянов - член на Съвета на директорите. Дружеството не начислява възнаграждения.
Не притежава акции от дружеството.

Членовете на Съвета на директорите придобиват акции по общия ред, съобразно изискванията на действащото законодателство.

Членовете на Съвета на директорите нямат участия като неограничени съдружници с повече от 25% или в ръководствата на други дружества.

СВЪРЗАНИТЕ ЛИЦА по отношение на търговски взаимоотношения са посочени в таблицата. Тук са отразени и обемите на сделките извършвани със свързани лица през отчетния период.

	Вид свързаност	ПРИХОДИ В Х.ЛВ.	РАЗХОДИ В Х.ЛВ.	ВЗЕМАНИЯ В Х.ЛВ.	ЗАДЪЛЖЕНИЯ В Х.ЛВ.
+ Б.Л. ЛИЗИНГ АД	Общ контрол	-	-	-	-
+ СУБАРУ МОТОРС ООД	Общ контрол	-	-	-	-
+ ЕВРОРЕНТАЛС ООД	Общ контрол	-	-	-	-
+ НЮ ЕСТЕЙТС ООД	Общ контрол	-	885	-	68
+ КИА МОТОРС БЪЛГАРИЯ – СОФИЯ ООД	Общ контрол	2 580	146	89	12
+ ЮНИТ БРОКЕР ООД	Общ контрол	-	-	-	-
+ ЦВЕТАН РАШКОВ	собственик	-	-	-	-
+ ХРАБРИН ИВАНЧЕВ	собственик	-	-	-	-
+ БГ ПЕЛЕТС ООД	Общ контрол	-	-	-	-
общо		2 580	1 031	89	80

II. Преглед на дейността и на състоянието на дружеството

През 2017 година „К ИМПОРТ“ АД предприе стъпки за реструктуриране на бизнеса, като този процес продължи и през 2018г.

Като финал на реорганизацията на 02.07.2018г. беше взето решение от общото събрание на акционерите за доброволна ликвидация на дружеството.

Обстоятелството по започване на ликвидацията беше вписано на 12.07.2018г. в Търговския регистър.

1. Основни показатели, характеризиращи финансово-икономическото състояние на дружеството за периода 12.07. 2018–12.07. 2017 година

Дружеството представя сравнителна информация за една предходна година. Когато е необходимо, сравнителните данни се рекласифицират и преизчисляват, за да се постигне съпоставимост спрямо промени в представянето в текущата година

Реструктурирането и зачването на процедурата по ликвидация са причина за спада на всички показатели в анализа и за нецелесъобразността при сравняване на данните.

Основната дейност на дружеството се състои в:

- търговия с автомобили марка КИА
- техническо обслужване на автомобили.

ПРИХОДИ

Приходите се признават на база принципа на начисляване и до степен, до която стопанските изгоди се придобиват от дружеството и доколкото приходите могат да се оценят надеждно.

Приходи от продажба на активи се признават, когато всички съществени рискове и изгоди от собствеността на активите се прехвърлят на купувача.

Приходите от продажба на услуги се признават като се отчита етапа на завършеност на сделката към датата на баланса, ако този етап може да бъде надеждно измерен, както и разходите, извършени по сделката и разходите по приключването.

При продажби на изплащане, приходът се признава на датата на продажбата без лихвите.

Общите приходи от продажби към 12.07 2018 г. са в размер на 2 716 хил. лв., спрямо 55 333 хил. лв. към 12.07.2017 г.

РАЗХОДИ

Разходите се признават към датата на тяхното възникване и на база принципите на начисляване и съпоставимост. Включват се Оперативни разходи и Нетни финансови разходи.

Оперативните разходи са свързани изцяло с основната дейност, със стопанисването на имотите собственост на дружеството, с обезпечаване персонала зает в дейността му и обслужване на текущи данъчни задължения.

Нетните финансови разходи представляват плащания за лихви по заеми, получени лихви от вложени средства, печалби и загуби от операции в чуждестранна валута, получени дивиденди от участия, банкови такси и комисионни,

Към 12.07 2018 г. в дружеството са извършени разходи в размер на 4 247 хил. лв., които са разпределени както следва: 99.95 % разходи за оперативна дейност, 0.05 % финансови разходи.

Разходите на дружеството са структурирани както следва в хил. лв.

Общо разходи	12.07.2018	12.07.2017
Отчетна стойност на продадените активи	54 318	55 060
Разходи за материали	1	235
Разходи за външни услуги	612	2416
Разходи за персонала	69	2320
Разходи за амортизация и обезценка	480	19
Други разходи за дейността	469	416
Общо разходи	4 245	50 852
Финансови разходи	2	137
Общо	4 247	50 989

ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ

Корпоративен данък върху печалбата за годината включва текущ и отсрочен данък. Текущ данък е сумата на данъка, който трябва да се плати върху облагаемата печалба за периода, въз основа на ефективната данъчна ставка към датата на изготвяне на отчета за финансовото състояние. Съгласно българското законодателство предприятието дължи данък върху печалбата. За 2017 година – данъчната ставка е 10 %

Финансовият резултат към 12.07.2018 г. е загуба в размер на 1 532 хил. лв.

Финансовите резултати на дружеството са:

(хил. лв.)	12.07.2018	12.07.2017
Финансов резултат от дейността	(1 533)	1 426
Финансов резултат преди данъци	(1 533)	1 344
Разходи за данъци	(1)	134
Финансов резултат (нетен, след облагане с данъци)	(1 532)	1 210

Отсрочени данъци се начисляват като се използва балансов метод на задълженията (балансовия пасивен метод), който позволява да се отчитат временни разлики между текущата стойност на активите и пасивите за целите на счетоводното отчитане и за данъчни цели. Отсрочен данъчен актив се признава само тогава, когато могат да се получат данъчни ползи, срещу които актива може да се оползотвори.

Отсрочените данъци към 12.07.2018 г. са 3 хил. лв. и са свързани със следните обекти

	временна разлика	данък	временна разлика	данък
	12.07. 2018	12.07. 2018	31.12. 2017	31.12. 2017
Доходи физически лица	-	-	9	1
Персонал	-	-	4	-
Обезценка	29	3	29	3
Общо активи по отсрочени данъци	29	3	42	4
Нетно салдо на отсрочени данъци върху печалбата (пасиви)	29	3	42	4

Данъчната временна разлика към датата на баланса е формирана от начислени провизии за изплащане на неизползван отпуск от персонала. Сумите са изчислени на база на възнаграждението месец ноември.

Обезценката е свързана с вземания по разплащателна сметка в КТБ АД. Обезценени са през 2015 година. За данъчни цели ще бъдат признати при обявяване на КТБ АД в несъстоятелност..

СОБСТВЕН КАПИТАЛ

Собственият капитал се формира от: основен капитал; допълнителен, резервен, резултат от предходни години и резултат от текущия период. Основният капитал на дружеството е 1 600 хил. лв. Другите резерви са формирани от преотстъпване на данък печалба, съгласно разпоредбите на Закона за корпоративното данъчно облагане. Собствения капитал на Дружеството към 12.07.2018 г е на 37 хил. лв.

ПАСИВИ

В баланса задълженията на Дружеството са посочени като дългосрочни и краткосрочни пасиви, които обхващат, ако има такива - неуредените разчети към доставчиците, към банките, към клиентите, към персонала, към държавния и общинските бюджети за данъци, към осигурителните фондове за социални и здравни осигурителни вноски, както и финансиранятия и приходите за бъдещи периоди.

ДЪЛГОСТОЧНИ / НЕТЕКУЩИ ПАСИВИ

Към 12.07.2018 Дружеството няма дългосрочни / нетекущи пасиви,

КРАТКООСТОЧНИ/ТЕКУЩИ ПАСИВИ

Балансовите стойности на краткосрочните пасиви по групи са както следва

хил. лв.	12.07. 2018	31.12. 2017
Търговски и други задължения	89	1651
Задължения към персонала	6	13
Текущи данъчни задължения	-	182
Текущи задължения към социалното осигуряване	1	1
Предплатени приходи	-	-
Други задължения	-	-
общо	96	1 847

Задълженията към доставчици представляват текущи задължения, възникнали в нормалния ход на дейност на дружеството, а към персонала са текущи суми по заплати, които както и данъците и осигуровките са платени в следващите месеци.

АКТИВИ

Дълготрайните/ нетекущи материални и нематериални активи се отчитат и представят по цена на придобиване, намалена с натрупаната амортизация и загуба от обезценка. Прилага се линеен метод на амортизация.

ДЪЛГОТРАЙНИ/ НЕТЕКУЩИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Балансовите стойности на дълготрайните материални активи по групи са както следва:

(хил. лв.)	12.07.2018	31.12.2017
Финансови активи-ценни книжа	1	3
Отсрочени данъчни активи	3	4
общо	4	7

Материални активи

През 2017 г. всички ДМА и НМДА, с изключение на пункта за ГТП бяха прехвърлени чрез продажба на новосъздаденото дружество Киа Моторс България-София ООД.

След продажбата на пункта за ГТП през м.Май 2018г.в дружеството няма други ДМА. Прехвърлянето е във връзка с реструктурирането на дейността.

Финансови активи

Дружеството притежава облигации, емитирани от Б.Л.Лизинг АД. Облигациите са с падеж 18.07.2018 година и се отчетат по метода на ефективния лихвен процент. Условието на олихвяване са : 3 месечен EURIBOR + 6 % надбавка.

КРАТКОТРАЙНИ/ ТЕКУЩИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Към 12 юли 2018 година Дружеството няма налични материални запаси –стоки и резервни части.

Във вземанията се включват предимно вземанията по продажби

Вземанията са оценени по стойността на тяхното възникване, като към края на отчетния период Дружеството прави преоценка на вземанията. Към 12.07. 2018 г не е начислена обезценка на вземанията на дружеството.

Функционална и отчетна валута на представяне на индивидуалния финансов отчет на дружеството е българският лев. Парични средства са в брой и в разплащателни сметки.

Балансовите стойности на краткотрайните активи по групи са както следва:

(хил. лв.)	12.07.2018	31.12.2017
Материални запаси- стоки в т.ч.	-	3028
Търговски и други вземания	124	230
Данъци за възстановяване	1	140
Парични средства	4	115
Общо	129	3 409

Стоките се реализирани по договор за директна продажба. Ръководството на дружеството е направило тест за обезценка на материалните запаси и е взето решение за 30% обезценка ,която е призната като разход

2. Описание на основните рискове и несигурности, пред които е изправено „К ИМПОРТ” АД

Дружеството организира и осъществява дейността си на в съответствие с изискванията на българското законодателство - счетоводно, данъчно и търговско. В хода на обичайната си дейност то може да бъде изложено на различни финансови рискове, най-важните от които са: валутен риск, кредитен риск и ликвиден риск. Дружеството е изложено и на оперативен риск, който е присъщ на неговите бизнес дейности, както на влиянието на микро и макроикономическата среда, като конкуренция и законодателство.

Ръководството на Дружеството текущо наблюдава финансовите рискове, за да може адекватно да реагира при повишаване на концентрацията на даден риск. Общото управление на риска е фокусирано върху прогнозиране на резултатите от определени области на финансовите пазари и предприемане на действия за минимизиране на потенциалните отрицателни ефекти, които биха могли да се отразят върху финансовите резултати.

III. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Финансовят отчет на "К ИМОРТ" АД е съставен към 12 юли 2018 година и е изготвен на 06.август 2018г година.

IV. Предвиждано развитие на дейността на дружеството през 2018 г.

През 2018 продължава процедурата по ликвидация на дружеството. Целта е да бъдат приключени всички действащи договори, удовлетворени всички кредитори и осребрено имуществото

V. Научноизследователска и развойна дейност:

Няма такава дейност на територията на седалището на дружеството.

VI. Наличие на клонове на предприятието

Дружеството няма регистрирани клонове в страната и чужбина.

VII. Информация по чл.187 д от търговския закон

Към 12.07.2018 г. няма придобити или прехвърлени собствени акции на "К ИМОРТ " АД

10 Август 2018г.
гр. София

Изпълнителен Директор:
/Храбрин Иванчев/