

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на **АЙ ВИ ИНВЕСТ ООД**
към **31.12.2018г.**

АКТИВ	Сума (хил.лв.)		ПАСИВ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща год.	предх. година
Раздели, групи статии			Раздели, групи статии		
а	1	2	а	1	2
А. Нетекущи (дълготрайни) активи			А. Собствен капитал		
<i>I. Дългосрочни финансови активи</i>			<i>I. Записан капитал</i>	1	1
1. Инвестиционни имоти	6933	7 003	<i>II. Резерви</i>		
2. Инвестиционни имоти в процес на изграждане	250	250	- специфични резерви	3 255	3 255
<i>Общо за група I:</i>	7183	7253	- неразмпределена печалба	125	
<i>Общо за раздел А:</i>	7183	7253	<i>Общо за група II:</i>	3 380	3 255
Б. Текущи (краткотрайни) активи			<i>III. Текуща печалба</i>	189	125
<i>I. Вземания</i>			<i>Общо за раздел А</i>	3 570	3 381
1. Вземания по предоставени заеми	431	73	Б. Провизии и сходни задължения		
2. Вземания от клиенти и доставчици	77	40	1. Отсрочени данъци	57	47
3. Други вземания	150	150	<i>Общо за раздел Б</i>	57	47
<i>Общо за група I:</i>	658	263	В. Задължения		
II. Парични средства, в т.ч. :			1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч. :	4 003	4 000
- в безсрочни сметки	34	11	до 1 година	306	385
<i>Общо за група II:</i>	34	11	над 1 година	3 697	3 615
<i>Общо за раздел Б:</i>	692	274	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	17	8
В. Разходи за бъдещи периоди	3	3	до 1 година	17	8
			3. Данъчни задължения, в т.ч. :	17	10
			до 1 година	17	10
			4. Задължения към персонала, в т.ч.:	1	
			до 1 година	1	
			5. Други задължения, в т.ч. :	213	84
			до 1 година	213	84
			<i>Общо за раздел В, в т.ч.:</i>	4 251	4 102
			до 1 година	554	487
			над 1 година	3 697	3 615
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В)	7878	7530	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В)	7 878	7 530

Дата на съставяне: 22.02.2019г.

Съставител:

Лиляна Каймаканова

Ръководител:

Валентин Димов



Пламен Стоянов

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на АЙ ВИ ИНВЕСТ ООД
за периода от 01.01.2018 г. до 31.12.2018 г.

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предх. година		текуща година	предх. година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Разходи за суровини, материали и външни	77	23	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	500	263
а) суровини и материали	18	3	а) услуги	500	263
б) външни услуги	59	20	Общо приходи от оперативна дейност (1)	500	263
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	6	-	2. Други лихви и финансови приходи, в т.ч.:	5	0
- разходи за възнаграждения	6	-	Общо финансови приходи (2)	5	0
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	83	43	Общо приходи (1+2)	505	263
- разходи за амортизация на инвестиционни имоти	83	43			
4. Други разходи	30	16			
Общо разходи за оперативна дейност	196	82			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	99	50			
Общо финансови разходи (5)	99	50			
6. Печалба от обичайна дейност	210	131			
Общо разходи (1+2+3+4+5)	295	132			
7. Счетоводна печалба (общо приходи-общо разходи)	210	131			
8. Разходи за данъци от печалбата	21	6			
9. Печалба (7-8)	189	125			
ВСИЧКО (Общо разходи+8+9)	505	263	ВСИЧКО (Общо приходи)	505	263

Дата на съставяне: 22.02.2019г.

Съставител:

Лиляна Капмаканова



Ръководител:

Валентин Димов

Пламен Стоянов