

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на „СОРТОИЗПИТВАНЕ СУНГУРЛАРЕ” ЕООД
за 2021 г.

Информация за дружеството

1. Фирмено наименование

„Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД

2. Номер и партида на вписване в търговския регистър, ЕИК: регистрирано с решение № 3559/1999 г. на Бургаски Окръжен Съд по ф.д. № 3559/1999 г., вписано в търговския регистър в том 1, страница 42, партиден № 4, ЕИК: 102634584

3. Дата на учредяване и срок на съществуване:

„Сортоизпитване Сунгурларе” ЕООД е учредено през 1999 година. Съществуването на дружеството не е ограничено със срок.

4. Държава, където Дружеството е учредено, седалище, адрес на управление, телефон, факс:

Държава: България

Седалище: гр. Сунгурларе

Адрес на управление: гр. Сунгурларе, община Сунгурларе, обл. Бургас

Адрес за кореспонденция: с. Славянци, община Сунгурларе, обл. Бургас

Телефон: 05571/4500

Факс: 0559/22131

5. Предмет на дейност

През текущия отчетен период дружеството е извършвало следните видове операции и сделки: производство и продажба на винено грозде и технически култури, извършване на селскостопански услуги.

През текущата година не е извършвано придобиване или разпореждане с активи на значителна стойност извън обичайния ход на дейността на дружеството; не са извършвани съществени промени в предоставяните услуги; не са завеждани иски за откриване на производство по несъстоятелност за дружеството.

„Сортоизпитване Сунгурларе“ ЕООД няма предприети действия в областта на научно-изследователската и развойната дейност.

Дружеството няма разкрити клонове.

Преглед на дейността, развитие и резултати от дейността на дружеството

През финансовата 2021 г. са отчетени приходи общо в размер на 4 023 хил. лв. Те са с 424 хил. лв. или с 11.78 % повече спрямо предходната 2020 г.

Приходите от оперативна дейност са както следва:

Приходи	2021 хил. лв	2020 хил. лв	Изменение хил. лв
Нетни приходи от продажби	2931	1976	955
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство		893	-893
Други приходи	1092	730	362
Общо приходи от оперативна дейност:	4023	3599	424

Нетните приходи от продажби включват:

Приходи от продажба на:	2021 година		2020 година		Изменение	
	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв	относителен дял - %	хил. лв.	относителен дял - %
Продукция	2807	95.77%	1854	93.83%	953	1.94%
Стоки	119	4.06%	83	4.20%	36	-0.14%
Услуги	5	0.17%	39	1.97%	-34	-1.80%
Общо нетни приходи от продажби	2931	100.00%	1976	100.00%	955	

Най – голям относителен дял в нетните приходи от продажби за текущия отчетен период заемат приходите от продажби на продукция, което се дължи на факта, че това е основната дейност на дружеството.

В отчета за приходите и разходите в състава на другите приходи се включват:

	2021	2020
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
Приходи от финансираня	657	643
Печалба при първоначално признаване на селскостопанска продукция	430	64
Присъдени суми по съдебни дела		15
Приходи от продажби на материали	2	5
Други	3	3
Общо	1092	730

Като приходи от финансираня в отчета за приходите и разходите са признати:

- амортизациите на дълготрайните материални активи, закупени със средства от оперативни програми в размер на 82 хил.лв. (2020 г.: 83 хил.лв.);

- субсидии по единно плащане на декар обработваема площ в размер на 575 хил.лв. (2020 г.: 560 хил.лв.), което е увеличение с 15 хил.лв. в сравнение с предходния отчетен период.

През текущия и предходния отчетен период дружеството няма реализирани финансови приходи.

Реализираните от дружеството приходи през текущия и предходния отчетен период са изцяло от сделки в страната.

През отчетния период за осъществяването на своята дейност дружеството е направило разходи общо в размер на 3 278 хил. лв., които са с 247 хил. лева или с 7,01% по-малко спрямо предходната 2020 г.

Разходите на дружеството за оперативна дейност са както следва:

Разходи	2021 година			2020 година			изменение	
	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %	разходи на 100 лева приходи	хил. лева	отн. дял - %
Разходи за суровини и материали	984	30.03%	24.46	1183	33.57%	32.87	-199	-3.54%
Разходи за външни услуги	821	25.05%	20.41	950	26.96%	26.40	-129	-1.91%
Разходи за възнаграждения	383	11.69%	9.52	313	8.88%	8.70	70	2.81%
Разходи за осигуровки	60	1.83%	1.49	48	1.36%	1.33	12	0.47%
Разходи за амортизация на дълготрайни активи	201	6.13%	5.00	199	5.65%	5.53	2	0.48%
Разходи от обезценка на текущи активи	8	0.24%	0.20				8	0.24%
Други разходи	577	17.61%	14.34	831	23.58%	23.09	-254	-5.97%
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	243	7.42%	6.04				243	7.42%
Общо разходи:	3277	100.00%	81.46	3524	100.00%	97.92	-247	

С най-голям дял в разходите за оперативна дейност за 2021 г. са разходите за суровини и материали, следват разходите за външни услуги, другите разходи, разходите за възнаграждения, разходите за амортизация на дълготрайни активи, разходите за осигуровки и разходите от обезценка на текущи активи.

Разходите за суровини и материали са се намалили в сравнение с предходния отчетен период със 199 хил. лв. На 100 лева приходи разходите за суровини и материали спрямо 2020 г. също са се намалили.

Разходите за външни услуги са се намалили със 129 хил.лв. С най - голям относителен дял в разходите за външни услуги - 76,86 % (631 хил.лв.) са разходите за наеми, следват разходите за селскостопански услуги – 18.27 % (150 хил.лв.) и разходите за ремонт 3.05 % (25 хил.лв.) от разходите за външни услуги.

Разходите за възнаграждения са се увеличили в сравнение с предходния отчетен период със 70 хил.лв. В състава на разходите за възнаграждения са включени начислените разходи за неползвани компенсируеми отпуски.

Разходите за осигуровки за 2021 г. са в размер на 60 хил.лв. В състава им се включват и начислените разходи за осигуровки върху неползвани компенсируеми отпуски.

В състава на другите разходи се включват:

	2021	2020
	ХИЛ.ЛВ.	ХИЛ.ЛВ.
- загуба при първоначално признаване на селскостопанска продукция	457	757
- балансова стойност на продадени активи	119	74
- други	1	
Общо:	577	831

Финансовият резултат за 2021 г. преди данъци е счетоводна печалба в размер на 745 хил. лв. Разходите за данъци от печалбата в отчета за приходите и разходите са в размер на 74 хил.лв., от които корпоративен данък в размер на 82 хил.лв. и изменение по отсрочени данъци в размер на -8 хил.лв. През 2021 г. дружеството ползва преотстъпен

данък за земеделски производители съгласно Закона за корпоративното подоходно облагане в размер на 48 хил.лв.

Печалбата на дружеството за текущата година е в размер на 671 хил. лв.

Финансово състояние на дружеството

Ръководството определя състоянието на дружеството като стабилно и изготвянето на финансовия отчет за 2021 г. на базата на принципа за „действащо предприятие” като обосновано. Основание за такъв извод дават следните финансови показатели:

	2021 година	2020 година
1. Счетоводна печалба (загуба) – хил. лв.	745	74
а/ от оперативна дейност	746	75
б/ от финансови операции	(1)	(1)
2. Печалба – хил.лв.	671	67
3. Относителен дял на собствения капитал - %	81.13	68.33
4. Относителен дял на привлечения капитал - %	18.87	31.67
5. Обща ликвидност – коефициент	25.85	4.24
6. Бърза ликвидност – коефициент	14.41	2.35
7. Незабавна ликвидност – коефициент	6.60	1.52
8. Финансова независимост – коефициент	4.30	2.16
9. Задлъжнялост - коефициент	0.23	0.46
10. Рентабилност на приходите от продажби - %	22.89	3.39
11. Рентабилност на собствения капитал - %	18.19	2.18
12. Ефективност на разходите – коефициент	1.23	1.02
13. Ефективност на приходите – коефициент	0.81	0.98

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие, като са взети предвид възможните ефекти от продължаващото въздействие на пандемията от коронавирус Covid-19 и потенциалния ефект от военния конфликт между Украйна и Русия (относно военния конфликт вж. Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет).

Дейността на дружеството не е повлияна от Covid-19, тъй като основните приходи на „Сортоизпитване Сунгурларе“ ЕООД са от продажба на селскостопанска продукция.

Фактори на финансовия риск

Осъществявайки дейността си, дружеството е изложено на многообразни финансови рискове: ценови риск (включващ валутен риск, лихвен риск и пазарен риск), кредитен риск и ликвиден риск. Ръководството на дружеството следи възможните рискове и има за цел да намали евентуалните неблагоприятни ефекти върху финансовия резултат на дружеството.

Ценови риск

Риск, произтичащ от колебанията в цената на финансов инструмент, който в зависимост от вида на финансовия инструмент може да бъде:

Валутен риск

Дружеството няма активи и пасиви деноминирани в чуждестранна валута.

Лихвен риск

Дружеството не изложено на лихвен риск, тъй като няма получени и предоставени заеми.

Пазарен риск

В дружеството има концентрация на пазарен риск, тъй като цените на селскостопанската продукция са променливи.

Кредитен риск

В дружеството няма значителна концентрация на кредитен риск. Дружеството има разработена и внедрена политика, която гарантира, че продажбите на продукция, стоки и услуги се извършват на клиенти с подходяща кредитна история.

Ликвиден риск

Ликвидният риск е рискът, произтичащ от възможността дружеството да не погаси в договорения размер или изобщо финансов пасив, както и възможността дружеството да погаси в пълен размер финансов пасив, но на по-късна дата от уговорената. Дружеството управлява своите активи и пасиви по начин, който му гарантира, че редовно и без забава може да изпълни ежедневните си задължения.

Като цяло кредитните, ликвидните и ценовите рискове се оценяват от ръководството на дружеството като равни и по-малки от нормалните за отрасъла.

Инвестиции

През 2021 г. дружеството е направило инвестиции в размер на 43 хил.лв. Придобити са следните активи: транспортни средства на стойност 25 хил.лв. и селскостопански инвентар на стойност 18 хил.лв.

Структура на капитала

Капиталът на дружеството е в размер на 69 280,00 (шестдесет и девет хиляди двеста и осемдесет) лева, записан и изцяло внесен.

Брой дялове – 6 928 (шест хиляди деветстотин двадесет и осем) броя с номинална стойност 10,00 (десет) лева всеки един.

Едноличен собственик на капитала на дружеството е „Винекс Славянци” АД.

През отчетния период дружеството се представлява и управлява от Георги Жеков Георгиев.

Въпроси, свързани с екологията

При осъществяване на своята дейност дружеството спазва всички изисквания, свързани с опазване на околната среда и екологията.

Данни за персонала

Средносписъчният състав на персонала по категории е както следва:

№	Наименование	2021 година	2020 година
1	Управител	1	1
2	Средносписъчен брой на персонала	14	14
2.1.	Специалисти	1	1
2.2.	Помощен административен персонал	1	1
2.3.	Квалифицирани работници в селското стопанство	12	12
	Образование		
1	Висше	2	1
2	Средно	13	14
	Общо:	15	15

Събития, настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на финансовия отчет и датата на одобряването му за публикуване възникна военен конфликт между Русия и Украйна. В отговор на това са въведени различни икономически санкции срещу Русия и свързани с нея физически и юридически лица, на глобално ниво. По първоначални оценки на ръководството наложените санкции срещу Русия не биха имали значим ефект върху приходите на дружеството, тъй като клиенти на дружеството са местни лица. Но тъй като събитията се развиват на ежедневна база и поради непредсказуемата динамика в обстоятелствата и потенциалната всеобхватност на конфликта, на този етап ръководството не е в състояние да направи надеждна преценка и да измери потенциалния дългосрочен ефект от това.

Няма други събития, настъпили между датата на годишния финансов отчет и датата, на която годишният финансов отчет е одобрен за публикуване, които следва да бъдат оповестени.

Годишният финансов отчет и годишният доклад за дейността са одобрени за публикуване от Съвета на директорите на едноличния собственик на капитала на "Сортоизпитване Сунгурларе" ЕООД – "Винекс Славянци" АД с Протокол от 02.03.2022г.

Предвиждано развитие на дружеството

През 2022 г. ръководството очаква постигане на икономически и финансови резултати в съответствие с интересите на собственика на капитала.

Основните цели и задачи, които стоят пред дружеството за решаване и които следва да се преследват през следващата година, могат да се обобщят в следните групи:

- обработка на земеделски земи и трайни насаждения и
- инвестиции в техника за тяхната обработка.

Управлението на дружеството е уверено в благоприятните перспективи за развитие и през следващите години.

гр. Сунгурларе
02.03.2022 г.

Управител:
/Георги Жеков Георгиев/

