

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС
на „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО
към 31.12.2015г.

АКТИВ			ПАСИВ		
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)		РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
Б. Нетекущи активи			А. Собствен капитал		
II. Дълготрайни материални активи			I. Записан капитал	2205	2205
1. Земи и сгради	1227	1252	Други видове записан капитал		
2. Земи	289	277	IV. Резерви		
3. Сгради	938	975	Законови резерви	226	226
4. Машини производствено оборудване и апаратура	1562	1068	Други резерви	17	4
			Общо за група IV	243	230
			V. Натрупана печалба/загуба/отминали години, в т.ч.	522	628
			-неразпределена печалба	628	628
			-непокрита загуба	(106)	
5. Съоръжения и други	1498	1319	VI. Текуща печалба(загуба)	454	(106)
Общо за група II:	4287	3639	Общо за раздел А:	3424	2957
III. Дългосрочни финансови активи			Б. Провизии и сходни задължения		
1. Предоставени заеми на свързани лица	48	385	Провизии за данъци - отсрочени	51	22
Общо за група III	48	385	Общо за раздел Б	51	22
			В. Задължения		
			1. Задължения към доставчици	79	69
			до 1 година	79	69
Общо за раздел Б:	4335	4024	2. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	1474	1408
В. Текущи (краткотрайни) активи			До 1 година	1418	1305
			Над 1 година	56	103
			3. Задължения към свързани предприятия, в т.ч.:	1079	1017
			-кредити	270	732
			-доставки	9	285
			-аванси	800	
			До 1 год.	1079	1017
			Над 1 година		
			4. Получени аванси, в.т.ч.:		
			До 1 година		
			5. Други задължения	64	45
			- до 1 година	64	45
			Към персонала	28	23
			до 1 година	28	23
			- осигурителни задължения	11	8
			до 1 година	11	8
			- данъчни задължения	3	1

			до 1 година	3	1
			други	22	13
			До 1 година	22	13
			Общо за раздел В:	2696	2539
			До 1 година	2640	2436
I. Материални запаси			Над 1 година		
1.Суровини и материали	307	81		56	103
2.Незавършено производство	555	396			
3.Продукция и стоки в т. ч. :	480	234			
продукция	326	21	Г.Финансирания и приходи за бъдещи периоди	830	636
стоки	154	213	Финансирания	830	636
Общо за група I	1342	711			
II.Вземания					
1.Вземания от клиенти и доставчици	288	268			
2.Вземания от свързани предприятия		144			
2.Други вземания	986	979			
Общо за група II	1274	1391			
IV. Парични средства					
Касови наличности и сметки в страната	44	9			
Касови наличности в лева	8	9			
Разплащателни сметки	36				
Блокирани парични средства					
Общо за група IV	44	9			
Общо за раздел В	2660	2111			
Г.Разходи за бъдещи периоди	6	19			
СУМА НА АКТИВА (Б+В+Г)	7001	6154	СУМА НА ПАСИВА (А+Б+В+Г)	7001	6154

02.03.2016г

Съставител: /П.Идева/

/...../

Заверил съгласно доклад от.....02.03.2016г.....



ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
към 31.12.2015 година

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (в хил. лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
А. Разходи			Б. Приходи		
1. Изменение на запасите от готова продукция и незавършено производство		253	1. Приходи от оперативна дейност		
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	2071	1915	1. Нетни приходи от продажби, в т.ч.:	2012	2256
а) суровини и материали	1132	1089	Продукция	1785	2074
б) външни услуги	939	826	Стоки	106	55
2. Разходи за персонала	427	264	Услуги	121	127
а) разходи за възнаграждения	362	223	2. Други приходи в т.ч.	930	423
б) разходи за осигуровки	65	41	Приходи от финансиране	516	398
3. Разходи за амортизация и обезценка, в т.ч.:	296	191	3. Увеличение на запасите от продукция и незав. производ.	464	
а) разходи за амортизация и обезценка на ДМА и ДНМА, в т.ч.:			Общо приходи от оперативна дейност	3406	2679
- разходи за амортизация	296	191	II. Финансови приходи		
4. Други разходи, в т.ч.	193	78	Други лихви и финансови приходи	189	10
а) балансова стойност на продадените активи	109	56	Общо приходи (I + II).	3595	2689
б) други	84	22			
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	2987	2701			
5. Разходи за лихви и други финансови разходи	113	105			
В т.ч. разходи , свързани с предприятия от група	105	105			
Общо финансови разходи	113	105			
6. Печалба от обичайна дейност	495				
Общо разходи за обичайната дейност	3100	2806			
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	495	(117)			
8. Отложени данъци	29	(11)			
9. Разходи за данък от печалбата	12				
10. Печалба	454	(106)			
Всичко (Общо разходи)	3595	2689	Всичко (Общо приходи)	3595	2689

02.03.2016г

Съставител: /П.Недева/

Ръководител: /Р.Цанев/

Заверил съгласно доклад от... 02.03.2016г

0274 Станка
Добрена
Регистриран одитор

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр. ПОПОВО
за 2015 година

Показатели	Записан капитал	РЕЗЕРВИ		Неразпр. печалба от. мин. години	Непокрита загуба	Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
		Законови	Други резерви				
1. Салдо в началото на отчетния период	2205	226	4	628		(106)	2957
2. Финансов резултат за текущия период			13			454	467
3. Разпределения на печалба, в т.ч.					(106)	106	
4. Други изменения в собствения капитал							
5. Салдо към края на отчетния период	2205	226	17	628	(106)	454	3424
6. Собствен капитал към края на отчетния период	2205	226	17	628	(106)	454	3424

02.03.2016г.

Съставител: /П.Недева/

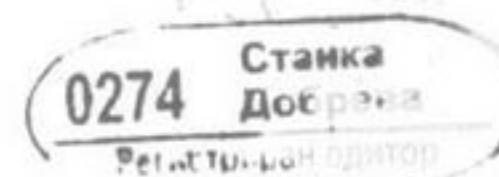
/...../



Ръководител: /Р.Цанев/

/...../

Заверил съгласно доклад..... 02.03.2016г.



ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ
на «ЕЛЕНА ГРУП» ЕООД гр.ПОПОВО
за 2015 година

Наименование на паричните потоци	текущ период			предходен период		
	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток	постъп- ления	плаща- ния	нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ОСНОВНА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	3021	2282	739	3074	2840	234
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		345	(345)		213	(213)
3. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и др.					0	0
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата					5	(5)
5. Парични потоци от субсидии	1103		1103	645	0	(645)
6. Други парични потоци от основна дейност	927	1272	(345)	180	539	(359)
Всичко парични потоци от основна дейност	5051	3899	1152	3899	3597	302
Б. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ИНВЕСТИЦИОННА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи		956	(956)		152	(152)
2. Парични потоци, свързани с лихви, комисионни						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност		956	(956)		152	(152)
В. ПАРИЧНИ ПОТОЦИ ОТ ФИНАНСОВА ДЕЙНОСТ						
1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа						
2. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	2775	2801	(26)	634	705	(71)
3. Парични потоци от лихви, комисионни и други		113	(113)		54	(54)
4. Плащания на задължения по лизингови договори		22	(22)		17	(17)
Всичко парични потоци от финансова дейност	2775	2936	(161)	634	776	(142)
В. ИЗМЕНЕНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ СРЕДСТВА ПРЕЗ ПЕРИОДА (А+Б)	7826	7791	35	4533	4525	8
Г. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В НАЧАЛОТО НА ПЕРИОДА			9	x	x	1
Д. ПАРИЧНИ СРЕДСТВА В КРАЯ НА ПЕРИОДА			44	x	x	9

02.03.2016г

Съставител: /П. Мелева/

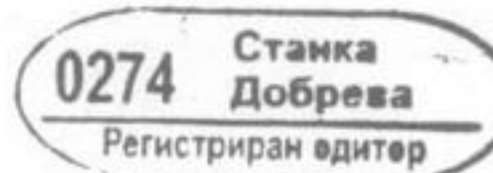
/...../



Ръководител /Р. Цанев/

/...../

Заверил съгласно доклад от... 02.03.2016г



Отчетна единица:
ЕЛЕНА ГРУП ЕООД

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
125540222

СПРАВКА ЗА НЕТЕКУЩИТЕ (ДЪЛГОТРАЙНИТЕ) АКТИВИ КЪМ 31.12.2015 ГОДИНА

(Хил. левове)

Показатели	Код на реда	Отчетна стойност на нетекущите активи										Последваща оценка		Амортизация					Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
		в началото на периода	на постъпилите през периода			на излезлите през периода	в края на периода (1+2-3)	увеличение	намаляване	Преоценена стойност (4+5-6)	в началото на периода	начислена през периода	отписана през периода	в края на периода (8+9-10)	увеличение	намаляване						
			Общо	в това число:																		
				придобити по стопански начин	употребявани																	
а	6	1	2.	2а	2б	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15				
I. Нематериални активи																						
Продукти от развойна дейност	6110						0			0				0			0	0				
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, про-грамни продукти и други подобни права и активи	6120						0			0				0			0	0				
Търговска репутация	6130						0			0				0			0	0				
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	6140						0			0				0			0	0				
в т. ч. предоставени аванси	6141						0			0				0			0	0				
Общо за група I	6100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				
II. Дълготрайни материални активи																						
Земли и сгради	6210	1 632	35	35	0	11	1 656	0	0	1 656	379	50	0	429	0	0	429	1 227				
Земли	6211	277	23	23		11	289			289				0			0	289				
Сгради	6212	1 355	12	12			1 367			1 367	379	50		429			429	938				
Машини, производствено оборудване и апаратура	6220	2 370	685	685			3 055			3 055	1 302	191		1 493			1 493	1 562				
Съоръжения и други	6230	1 658	236	236		1	1 893			1 893	348	55	1	402			402	1 491				
в т. ч. транспортни средства	6231						0			0				0			0	0				
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	6240		9	10		12	7	0		7				0			0	7				
в т. ч. предоставени аванси	6241						0			0				0			0	0				
Общо за група II	6200	5 669	966	956	0	24	6 611	0	0	6 611	2 029	296	1	2 324	0	0	2 324	4 287				
III. Дългосрочни финансови активи																						
Акции и дялове в предприятия от група	6351						0			0				0			0	0				
Предоставени заеми на предприятия от група	6352						0			0				0			0	0				
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	6353						0			0				0			0	0				
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	6354	385	47			384	48			48				0			0	48				
Дългосрочни инвестиции	6355						0			0				0			0	0				
Други заеми	6356						0			0				0			0	0				
Икупени собствени акции	6357						0			0				0			0	0				
Общо за група III	6350	385	47			384	48	0	0	48	0	0	0	0	0	0	0	48				
IV. Отсрочени данъци	6360						0			0				0			0	0				
Общо нетекущи (дълготрайни) активи (I+II+III+IV)	6000	6 054	1 013			408	6 659	0	0	6 659	2 029	296	1	2 324	0	0	2 324	4 335				

Хил. левове

Раздел I. Нематериални активи

НЕТЕКУЩИ (ДЪЛГОТРАЙНИ) АКТИВИ ПО ВИДОВЕ ЗА 2015 ГОДИНА

Отчетна стойност на нетекущите активи												(Хил. левове)	
Показатели	Код на реда	в началото на периода	на постъпилите през периода				на излезлите през периода		в края на периода (1+2-3)	Последваща оценка			
			Общо	в това число:		Общо	в т.ч. чрез продажби, бартер, безвъзмездно, апортни вноски	увеличение		намаление			
				придобити по стопански начин	2а						2б		
а	6	1	2	2а	2б	3	3а	4	5	6			
Продукти от развойна дейност (код 6110)	0100	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Научноизследователска и развойна дейност	0110												
Проучване и оценка на полезни изкопаеми	0120												
Други	0130												
Концесии, патенти, лицензи, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи (код 6120)	0200	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
Компютърен софтуер	0210									0	0		
Бази данни	0220												
Оригинали на развлекателни, литературни или художествени творби	0230												
Други продукти, обект на интелектуална собственост	0240												
Подлежащи на търгуване оперативни лицензи	0250												
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0251												
Разрешителни за използване на природни ресурси	0260												
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0261												
Разрешителни за предприемане на специфични дейности	0270												
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0271												
Изключителни права върху бързещи стоки и услуги	0280												
в т.ч. разходи по прехвърляне на собствеността	0281												
Други	0295												

(Хил. левове)

(Хил. невоје)

[illegible]

Русан Цанев Цанев

ПЛАВЛИНА ХРИСТОВА НЕДЕВА

Павлина Христова Недева

(име, презиме, фамилия)

22/02/2016

УДК 62-50

(телефон)

ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА
на
„ЕЛЕНА ГРУП“ ЕООД
за 2015 година

Република България,
Гр. Попово
Ул. „Цар Крум“ № 13

ЕИК: 125540222

E-mail: elenagroup.bg@abv.bg

Фирмено дело № 408 от 2002 година на Търговишки окръжен съд.

I. Увод

Основната дейност за „Елена груп“ ЕООД ” е отглеждане на зърнено – фуражни култури.

II. Правен статут

„Елена груп“ ЕООД” е регистрирано като юридическо лице съгласно изискванията на Търговски закон с фирмено дело 408 от 2002 година, по описа на Търговишки окръжен съд, със седалище и адрес на управление: град Попово улица „Цар Крум“ № 13. БУЛСТАТ 125540222, телефон 0608/4-35-16, факс 0608/4-35-16 и се управлява и представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Русан Цанев Цанев.

„Елена груп“ ЕООД е пререгистрирано в Търговският регистър, воден при Агенцията по вписванията с ЕИК125540222.

„Елена груп“ ЕООД е дружество с дялов капитал от 2 205 000 лв., който е изцяло внесен и е собственост на „Елена груп“ ЕАД гр.София.

III. Организационна структура

Органи на Кооперацията са:

- Управителен съвет
- Управител.

Управителния съвет има следната компетентност:

- Приема годишния отчет и баланса, разпределя печалба и взема решение за изплащането ѝ;

- Взема решение за увеличаване и намаляване на капитала;
- Избира Управителя, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност;
- Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
- Взема решения за допълнителни парични вноски;
- Взема решения за прекратяване на дружеството и др.

Управителят притежава следната компетентност:

- Организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона ;

- Решава самостоятелно оперативните въпроси съобразно действащите нормативни актове;
- Представява дружеството;
- Отговаря пред дружеството за причинените му вреди;

За реализация на основната си дейност „Елена груп“ЕООД, разчита на собствени кадри за ръководство и търговия.

Възнаграждения на управленски персонал за 2015 година – 105829 лв.

IV. Организация на дейността

„Елена груп“ЕООД е дружество с участие в холдинг.

„Елена груп“ЕООД има развита структура и богат опит за производство на земеделска продукция в района на Североизточна България и по конкретно в масивите на селата Звезда, Кардам, Светлен, Манастирица, Горица, Конак, Долец, Берковски, гр. Попово и кварталите Сеячи и Невски. Дружеството се е насочило главно към производство на следните зърнени и маслодайни култури пшеница, рапица, слънчоглед и царевица. Дружеството обработва 14657 декара земя.

През 2015 година основни доставчици на дружеството са: „Агроин“ООД, „Сима“ЕООД, „Рapid KB“ЕООД и др.

Основни клиенти на фирмата за 2015 година са:

„Роса“ АД гр. Попово

„Билдком“ ЕООД София

Основни местни конкуренти в дейността на Дружеството са всички зърнопроизводители от община Попово.

V. Управление на риска

Вследствие използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по – конкретно на лихвен риск, както и риск от промяната на други конкретни цени, което резултира на оперативната и инвестиционна дейност на Дружеството. Управлението на риска се осъществява от ръководството на Дружеството. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средносрочни парични потоци като минимизира излагането на риск на финансовите пазари.

Дружеството не се занимава с търгуване на финансови активи за спекулативни цели и не издава опции.

Всички плащания по сделките се извършва в български лева.

Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и изходящите парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви диапазони – ежедневно и ежеседмично – както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план- за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочни ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответен размер.

През 2009 година се разви световна икономическа криза, която постепенно се трансформира в глобална икономическа криза, засягаща всички сектори, включително и агробизнеса. Ефектът от тази криза се проявява с повсеместно намаляване на икономическия ръст и търговският обмен, затруднено финансиране, свиване на инвестиционната активност, загуба на конкурентноспособност и др. През 2015 година се забелязва динамика на пазара на зърно в световен мащаб, което оказва влияние и на резултатите на Дружеството.

VI. Финансов отчет и анализ

Финансовите отчети на фирмата са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти на Република България.

Показатели	2015 г. /хил.лв/
Приходи от дейността	2012
Други приходи	930
Финансови приходи	189
Увелич.на запасите и незав.прод.	464
Общо приходи	3595

Година	2011	2012	2013	2014	2015
Общо приходи /хил.лв/	1812	3037	3410	2689	3595
в т.ч.Нетни приходи от продажби	1220	2337	2968	2256	2012
Относителен дял на НПП към общи приходи	67,33	76,95	87,04	83,90	55,97

Динамика на разходите по икономически елементи:

Показатели	2015	Относ. дял в %	2014	Относ. дял в %	Разлика в хил. лв.
Материали	1132	37,90	1089	40,32	43
Намаление на запас	0	0	253	9,37	-253
Външни услуги	939	31,44	826	30,58	113
Амортизации	296	9,91	191	7,07	105
Заплати и др. възн.	362	12,12	223	8,26	139
Соц. осигуровки	65	2,17	41	1,52	24
Други	193	6,46	78	2,88	115
Общо:	2987	100,00	2701	100,00	286

Поради увеличениния обем на дейността се наблюдава растеж и на разходите в сравнение с предходната година. Увеличение на разходите има във всички позиции, като най-голямо е при заплащането на труда, поради двукратното увеличаване на МРЗ през годината, задържане и мотивиране на персонала за активно включване в дейността на Дружеството.

Отчетеният финансов резултат за годината е печалба в размер на 454 хил. лв.

Общата рентабилност на собствения капитал е съответно

		2013	2014	2015
1	рентабилност на собствения капитал, 9/6	3,13	0,05	20,41
2	Рентабилност на Приходите от продажба, 9/5	3,23	(4,7)	22,36
3	Коеф. на ефективност на разходите, 7/8	1,03	0,95	1,14
4	Коеф. на ефективност на приходите, 8/7	0,97	1,05	0,87
5	Нетен размер на прих. от продажби	2968	2256	2012
6	Собствен капитал	2205	2205	2205
7	Приходи в х. лв	3410	2689	3595
8	Разходи в х. лв	3314	2817	3145
9	Финансов резултат в х. лв	96	(106)	454

Рентабилността е изчислена като отношение между финансовия резултат и нетните приходи от продажби и респективно собствения капитал.

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие и да осигури адекватна рентабилност за собствениците като определя цената на продукцията и услугите си в съответствие с нивото на риска.

Участия на Управителя в други търговски дружества

„Секвоя” ЕООД гр. Попово.

Дивиденди и рента

През 2015 година от печалбата от минали години не са разпределени дивиденди на собственика на капитала.

VII. Програма за развитие

Перспективите пред Дружеството за следващата година са свързани с развитието на основната дейност на Дружеството – производство на зърнени и маслодайни култури.

VIII. Оповестяване на важни събития

Няма настъпили важни събития през 2015 година и след датата на съставяне на баланса, които да изискват оповестяване или корекции на информацията, представена в годишния финансов отчет.

гр. Попово
02.03.2016 година



Управител:.....

/Р.Цанев/

С П Р А В К А

ЗА ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА НА „ЕЛЕНА ГРУП” ЕООД гр.ПОПОВО

1 Обща информация

„Елена груп”ЕООД гр.Попово“ е учредено през 2002 г. като еднолично дружество с ограничена отговорност. Седалището и адресът на управление на дружеството е гр. Попово ул.”Цар Крум”№ 13.Управител на дружеството е : 1.Иван Цвятков Иванов, ЕГН 6203138265 и управител – Русан Цанев Цанев – ЕГН 6209278285. Съгласно решение на Търговишки окръжен съд № 1136/17.12.2002 г. , вписано в Регистър под партиден номер 112 том 29 страница 16 по фирмено дело408/2002 г.Дружеството е извършило пререгистрация в Търговския регистър.

Основната дейност на Дружеството се състои в:

- Отглеждане на зърнено житни култури
- Услуги от селскостопански характер

Дружеството се представлява заедно и поотделно от Иван Цвятков Иванов и Русан Цанев Цанев. Организационна структура- еднолично дружество с ограничена отговорност:

Приоритет за 2015 г. е производството на висококачествена продукция при спазване на технологичните и екологични норми и стандарти.

Финансовият отчет към 31 декември 2015 г. (включително сравнителната информация към 31 Декември 2014 г.) е одобрен и приет от Ръководството на дружеството.

2 Основа за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Националните счетоводни стандарти за малки и средни предприятия.

3 Промени в счетоводната политика

3.1 Извършени промени в счетоводната политика на предприятието през отчетния период:

За отчетния период не са извършвани промени в счетоводната политика на дружеството.

3.2 Стандарти, промени и разяснения в сила от 2002 г., по които не са приложими за дружеството

Следните промени в стандарти и разяснения са задължителни за финансовите периоди, започващи на или след 1 януари 2007 г., но не касаят дейността на дружеството:

СС 9 Представяне на финансовите отчети на предприятия с нестопанска дейност

СС 11 Договори за строителство

СС 13 Отчитане при ликвидация и несъстоятелност

СС 28 Отчитане на инвестициите в асоциираните предприятия

СС 31 Отчитане на дялове в смесени предприятия

4 Счетоводна политика

4.1 Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена. Базите за оценката са оповестени подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаването на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

4.2 Сделки в чуждестранна валута

Отделните елементи на финансовите отчети на Дружеството се оценяват във валутата на основната икономическа среда, в която предприятието извършва дейността си ("функционална валута"). Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.). Това е функционалната валута и валутата на представяне на Дружеството.

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение $1\text{EUR} = 1.95583\text{ лв.}$

4.3 Приходи и разходи

Приходите се оценяват по справедлива стойност на полученото или подлежащото на получаване плащане или възмездяване, като се отчита сумата на всички търговски отстъпки и количествени работи, направени от Дружеството. При замяна на сходни активи, които имат сходна цена, размяната не се разглежда като сделка, която генерира приходи.

При продажба на стоки, приходът се признава, когато са изпълнени следните условия:

- значителните рискове и ползи от собствеността върху стоките са прехвърлени върху купувача;
- не е запазено продължаващо участие в управлението на стоките или ефективен контрол върху тях;
- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- вероятно е икономическите изгоди от сделката да бъдат получени;
- направените разходи или тези, които предстои да бъдат направени могат надеждно да бъдат оценени.

Приходът, свързан със сделка по предоставяне на услуги, се признава, когато резултатът от сделката може надеждно да се оцени.

Оперативните разходи се признават в Отчета за приходите и разходите в момента на ползване на услугата или към датата на тяхното възникване. Приходи и разходи за лихви се отчитат на принципа на начислението.

4.4 Получени заеми

Всички разходи по заеми се отразяват в момента на възникването им. При първоначалното им признаване заемите се отразяват по справедлива стойност, нетно от разходите по сделката. Последващото оценяване на заемите се извършва по амортизируема стойност. Разликите между сумата на получените заеми, нетно от разходите по сделката, и стойността на изплащане се признават в Отчета за приходите и разходите за периода на заема, като се използва методът на ефективната лихва.

4.5 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

Имотите, машините, съоръженията и оборудването се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване се извършва въз основа на препоръчителния подход, т.е. цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за дохода за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени. Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

- Машини 8 години
- Транспортни средства 8 години
- Стопански инвентар 6-7 години
- Други 6-7 години
- Сгради 25 години
- Компютри 2 години

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 500 лв.

4.6 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на СС 17, правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив. Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-ниската от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг. Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на СС 16 или СС 38. Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за приходите и разходите към момента на възникването им.

4.7 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена. За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се преглеждат за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява загуба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от нетната продажна цена на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност. В края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на активите на дружеството.

4.8 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства. Финансовите активи се признават на датата на сделката.

Заеми и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор. Те са недеривативни финансови инструменти и не се котират на активен пазар. Заемите и вземанията последващо се оценяват по амортизируема стойност използвайки метода на ефективната лихва, намалена с размера на обезценката. Промяна в стойността им се отразява в Отчета за приходите и разходите за периода.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

4.9 Материални запаси

Материалните запаси включват материали, продукция, незавършено производство и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката. Към края на настоящия отчетен период не се е налагало и не е извършена обезценка на материалните запаси на дружеството.

Земеделската продукция се оценява по справедлива стойност в момента на прибиране на реколтата, намалена с приблизителната оценка на разходите за продажба.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.10 Данъци върху дохода

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения или вземания от бюджета, които се отнасят за текущия период и които не са платени към датата на баланса. Те са изчислени в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода. Всички промени в данъчните активи или пасиви са признати като елемент от разходите за данъци в Отчета за приходите и разходите.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики. Това включва сравнение между балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер. Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степента, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Значителна част от промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за приходите и разходите за периода.

4.11 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрачаеми в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

4.12 Капитал

Основният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на записаните дялове. Финансовият резултат включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за приходите и разходите.

4.13 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения и планове за възнаграждения след напускане или под формата на компенсация с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

4.14 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват банкови заеми и овърдрафти, търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за приходите и разходите.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

4.15 Други провизии, условни активи и условни пасиви

Дружеството не признава условни активи, тъй като признаването им може да има за резултат признаването на доход, който може никога да не бъде реализиран.

5. Пояснения към финансовия отчет

5.1 Имоти, машини, съоръжения и оборудване

	Земи	Сгради	Машини оборудван е	Съоръже ния	Трансп. средства	Други	ДМА В процес на изгражда не	Общо
Към 01.01.2015	277141,94	1354949,08	2370097,33	1311982,15	11416,67	334845,21	9268,00	5669700,38
Отчетна стойност 31.12.2015	289290,16	1367217,08	3055132,33	1407556,45	146324,01	338805,21	7450,00	6611775,24
Натруп. Амортиз. 31.12.2015	0	429489,33	1493391,90	363240,60	22782,76	16127,85	0	2325032,44
Балансов а стойност	289290,16	937727,75	1561740,43	1044315,85	123541,25	322677,36	7450,00	4286742,80

5.2 Материални запаси

	2015	2014
	лв	лв
Материали	307115,44	81392,37
Продукция	325858,97	21088,12
Незавършено производство	555554,81	396241,37
Стоки	153850,84	212944,92
Общо	1342380,06	711666,78

5.3Търговски вземания

	2015	2014
„Лакираца къща”ЕООД гр.Попово	1927,57	1798,85
„Секвоя”ЕООД гр.Попово	32483,80	17065,17
„Буковец” ЕООД гр.София	51652,80	51652,80
„Сезони” ЕООД гр.София	0	17602,48
„Сакар-93”ЕООД гр.Попово	1606,00	0
„Кирил-Кирилова”ООД	800,00	800,00
Хиади 2009 ООД	840,00	0
ЗК Овчарово	60,00	0
Провизии Буковец	-30991,68	-30991,68
Провизии Сезони	0	-10561,48
с/ка 652 авансова рента	229046,66	219831,88
Търговски вземания, нето	287425,15	267749,86

Търговските вземания са дължими в срок от 365 дни и не съдържат ефективна лихва. Всички търговски вземания са обект на кредитен риск. Ръководството на Дружеството не идентифицира специфичен кредитен риск, тъй като търговските вземания се състоят от голям брой отделни клиенти.

5.5Други вземания

	2015	2014
Разчети с бюджета- евросубсидии	416234,04	346066,44
Субсидии сапард	330085,50	498932,00
Съдебни разноси	81742,00	41847,70
Превод към депозит /заплати/	-6513,96	-2856,14
ДДС	154044,64	85113,86
Разчети за данък печалба	10500,00	10500,00
	986092,22	979603,86

5.6Парични средства

	2015	2014
Парични средства в банки	36283,31	
Парични средства в брой	7635,25	8905,63
	43918,56	8905,63

6. Капитал

6.1 Основен капитал

Основен капитал на дружеството включва собствен капитал в размер на 2 205 000 лв. регистриран в Агенцията по вписвания.

6.1.1 РЕЗЕРВИ

	2015	2014
Резерв от последваща оценки на ДМА		
Законови резерви /преостъпан ДП по чл.189б/	225678.88	225678.88
Други резерви	16791,67	4362.90

6.1.2 ПЕЧАЛБА

	2015	2014
Неразпределена печалба от мин.години	627757,32	627757,32
Непокрита загуба от мин.година	-105688,23	0
Печалби и загуби текуща година	453536,11	-105688,23

6.2 задължения към финансови предприятия

Заемодател	Остатък към 31.12.2015
Лихви лизинг	6061,30
Дойче лизинг	86175,91
Сожелиз лизинг	87869,99
ДСК кредит	1293868,40
всичко	1473975,60

6.3 Приходи бъдещи периоди и финасирания

Програма Сапард, марка 121 - 830 х.лв.

7. Персонал

7.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Разходи за заплати	361878,81	223139,67
Разходи за социални осигуровки	65392,22	40606,80

7.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Задължения за заплати към персонала	28586,33	23212,38
Задължения за социални осигуровки	11688,62	9506,06

8. Търговски задължения

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
ОБЩО	78972,67	69834,50
„Мобилтел“ ЕАД София	552,47	440,93
„Водоснабдяване-Дунав“ ЕООД	233,24	351,46
ЕТ „Тони-ойл-Светослав Станчев“, гр. Попово	30,01	261,77
„Агродимекс“ ООД		6960,00
Овергаз Север ЕАД Русе		921,34
„Делта“ ЕООД	6290,75	0
Сима ЕООД гр. Търговище	63577,85	36387,84
„Мегатрон“ ЕАД		2100,14
Софи газ ЕООД гр. София		40,95
„Ромфарм компани клон Сливен	5254,90	5254,90
с/ка 751 авансова рента		15481,06
Диана ООД	2708,35	
„Проект консулт плюс“ ООД		1500,00
„Кондор-7680“ ООД гр. Попово		134,14

Не са представени справедливи стойности на търговските и други задължения, тъй като поради краткосрочния им характер, ръководството на Дружеството счита, че стойностите, по които те са представени в баланса, отразяват тяхната справедлива стойност.

9. Други задължения

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Към персонала	28586,33	23212,38
Осигурителни задължения	11688,62	7962,94

Данъчни задължения	2731,96	1543,12
Други задължения	22054,99	12875,26

10. Разходи за материали, външни услуги и други

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Разходи за материали:	1131603,53	1089190,89
В т.ч. торове	434641,08	403129,72
- препарати	249855,54	232461,74
- семена	135093,58	122009,20
- горива	212541,22	227276,95
- рез.части	47323,85	51175,67
- фуражи	0	0
- вода,ел.енерг.,канц.матер., и други	48450,63	30045,4
- други/ел.енергия,инвентар,стр.м-ли и др./	3697,63	278,12
Разходи за външни услуги	939095,16	826384,28
В т.ч. застраховки	67268,74	33120,22
- данъци и такси	29402,13	14993,77
- съобщителни услуги	3608,40	2940,62
- нает транспорт	29675,70	5520,35
- подр.и текущ ремонт сгради	3349,76	5757,17
- подр.и текущ ремонт машини	5287,99	4461,34
- ренти	680419,41	616886,74
- други,консулт,юрид.усл	94551,23	95050,77
-жътва	0	47653,30
-външни услуги-дисков,пръск,торене	25531,80	0
Други разходи	83891,53	21345,98

11. Приходи от дейността

	2015	2014
Растениевъдство	1785055,39	2073966,57
Предоставени услуги	121050,52	127144,86
Други	105995,35	54790,95
Общо	2012101,26	2255902,38

Приходите от растениевъдството са от реализирана пшеница, слънчоглед, рапица. Услугите са предимно от селскостопански характер и от наеми.

11.1 Други приходи

	2015	2014
Субсидии растениевъдство	515544,14	398189,24

12. Приходи от лихви и разходи за лихви

Приходи от лихви и разходи за лихви не включват тези, произтичащи от промяната в справедливата стойност на финансови инструменти, отчитани по справедлива стойност. Следните суми са включени в Отчета за приходите и разходите за периода:

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Разходи за лихви, свързани с:		
Лихви заеми свързани лица	104704,28	104449,39
- Други	16,30	962,96
Разходи за лихви	104720,58	105412,35

13. Други финансови / (разходи), нетно

	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
Резултат от промяна във валутните курсове		
Банкови такси	8614,95	6380,01

13.1. Сделки със свързани лица	2015	2014
	ЛВ	ЛВ
„Пътининжинерингстрой – т” АД гр.Търговище	0	21115,02
„Роса” АД гр.Попово	0	123449,18
„Елена груп „ЕАД	281,96	0

Попово
02.03.2015

Гл.счетоводител

/...../



Управител:

/...../

[Handwritten signature]