"АВ БИЛД" ЕООД - гр. София

ЕИК: 202 678 749

Приложение №2 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

към 31.12 2018 г.

Наименование на разходите	Сума (хил.лв.)		Наименование на приходите	Сума (хил.лв.)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			**А. Приходи от обичайната дейност**		
1. Намаление на запасите от продукция и нез. производство:	99	-	1. Нетни приходи от продажби на:	1 512	1 236
2. Разходи за суровини, материали и външни услуги, в т.ч.:	714	763	а) Услуги	1 512	1 218
а) суровини и материали	597	702	б) Стоки	-	18
б) външни услуги	117	61	2. Увеличение на запасите от продукция и незавършено	-	83
2. Разходи за персонала, в т.ч.:	299	309	3. Други приходи, в т.ч.:	106	1
а) разходи за възнаграждения	256	262	а) от продажба на ДМА	59	-
б) разходи за осигуровки	43	47	а) от финансиране	43	-
3. Разходи за амортизация	72	24	***Общо приходи от оперативна дейност:***	***1 618***	***1 320***
4. Други разходи, в т.ч.:	225	143	4. Финансови приходи :	-	1
а) балансова стойност на продадените активи	41	17			
Общо разходи за оперативна дейност:	***1 409***	***1 239***			
5. Други финансови разходи	26	13			
6. Печалба от обичайната дейност	183	69			
Общо разходи:	**1 435**	**1 252**	5. Загуба от обичайна дейност	-	-
7. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	183	69	**Общо приходи:**	**1 618**	**1 321**
8. Разходи за данъци от печалбата	18	7	**6. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)**	**-**	**-**
9. Печалба (балансова)	165	62	**7. Загуба**	**-**	**-**
Всичко (Общо разходи + 8+9)	**1 618**	**1 321**	**Всичко (Общо приходи)**	**1 618**	**1 321**

Дата на съставяне: 20.03.2019 година

Съставител: .....
Мирослав Каменов

Ръководител: .....
Александър Василев

"АВ БИЛД" ЕООД - гр. София

ЕИК: 202 678 749

Приложение №1 към СС 1

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС

към 31.12.2018

АКТИВ			ПАСИВ		
Раздели, групи, статии	Сума (хил.лв)		Раздели, групи, статии	Сума (хил. лв)	
	текуща година	предходна година		текуща година	предходна година
а	1	2	а	1	2
А. ЗАПИСАН, НО НЕВНЕСЕН КАПИТАЛ	-	-	**А. СОБСТВЕН КАПИТАЛ**		
Б. НЕТЕКУЩИ (дълготрайни) АКТИВИ			*I. Натрупана печалба (загуба) от минали години*	68	6
I. Дълготрайни нематериални активи			*II. Текуща печалба (загуба)*	165	62
1. Програмни продукти и др.	1	-	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "А"**	**233**	**68**
Общо за група I:	1	-	**Б. ПРОВИЗИИ И СХОДНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ**	-	-
II. Дълготрайни материални активи			**В. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**		
1. Земя	37	-	1. Задължения към финансови предприятия, в т.ч.:	399	116
2. Сгради	222	-	до 1 година	80	26
3. Машини и съоръжения	95	79	над 1 година	319	90
4. Транспортни средства	531	21	2. Задължения към доставчици, в т.ч.:	68	86
Общо за група II:	*885*	*100*	до 1 година	68	86
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "Б"	**886**	**100**	3. Получени аванси, в т.ч.:	32	5
В. ТЕКУЩИ (краткотрайни) АКТИВИ			до 1 година	32	5
I. Материални запаси, в т. ч.:			4. Задължения към персонала и осигурители до 1 година	10	12
1. Стоки	1	1	до 1 година	10	12
2. Незавършено производство	-	99	5. Данъчни задължения до 1 година	42	23
Общо за група I:	*1*	*100*	до 1 година	42	23
II. Вземания					
1. Вземания от клиенти и доставчици	29	17			
2. Вземания от подотчетни лица	27	2			
3. Други вземания	1	1			
4. Предоставени заеми	95	84			
Общо за група II:	*152*	*104*			
III. Парични средства, в т.ч.:					
- в брой	20	-			
- по разплащателни сметки	71	4	**ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В", в т.ч.:**	**551**	**242**
Общо за група III:	*91*	*4*	до 1 година	232	242
ОБЩО ЗА РАЗДЕЛ "В"	**244**	**208**	над 1 година	319	-
Г. РАЗХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ	2	2	**Г. ФИНАНСИРАНИЯ И ПРИХОДИ ЗА БЪДЕЩИ ПЕРИОДИ:**	348	-
СУМА НА АКТИВА (А+Б+В+Г)	**1 132**	**310**	**СУМА НА ПАСИВА (А + Б + В + Г)**	**1 132**	**310**

Дата на съставяне: 20.03.2019 година

Съставител: .....
Мирослав Каменов

Ръководител: .....
Александър Василев

"АВ Билд" ЕООД * гр. София * Sofia "AV BUILD" LTD

"АВ БИЛД" ЕООД - гр. София

ЕИК: 202 678 749

Приложение № 1 към СС 7

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ ПО ПРЕКИЯ МЕТОД

за 2018 година

(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
а	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
1.Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	1820	826	994	1 306	961	345
2. Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения	-	481	(481)	-	405	(405)
3. Парични потоци, свързани с подотчетни лица	-	27	(27)	-	-	-
4. Платени и възстановени данъци върху печалбата	-	7	(7)	-	5	(5)
5. Други парични потоци от основна дейност	3	1	2	218,00	0	218
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**1 823**	**1 343**	**480**	**1 524**	**1 371**	**153**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
1. Парични потоци, свързани с дълготрайни активи	462	1 027	(565)	-	10	(10)
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)	**462**	**1 027**	**- 565**	**-**	**10**	**- 10**
В. Парични потоци от финансова дейност						
1. Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми	973	699	274	116	159	(43)
2. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденти и други	-	17	(17)	-	86	(86)
3. Плащания на задължения по лизингови договори	-	77	(77)	-	12	(12)
4. Други парични потоци от финансова дейност	-	8	(8)	-	4	(4)
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)	***973***	***801***	***172***	***116***	***261***	***- 145***
Г. Изменения на паричните средства през периода (А+Б+В)	**3 258**	**3 171**	**87**			**(2)**
Д. Парични средства в началото на периода			**4**			**6**
Е. Парични средства в края на периода			**91**			**4**

Дата на съставяне: 20.03.2019 година

Съставител: .....
Мирослав Камбов

Ръководител: .....
Александър Василев

"АВ БИЛД" ЕООД * София Sofia * "AV BUILD" LTD

"АВ БИЛД" ЕООД - гр. София

ЕИК: 202 678 749

Приложение № 4 към СС 1

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

за 2018 година

(хил.лв.)

Показатели	Записан капитал	Премии от емисии	Резерв от последващи оценки	РЕЗЕРВИ				Финансов резултат от минали години		Текуща печалба/ загуба	Общо собствен капитал
				Законови	Резерв, свързан с изкупени собствени акции	Резерв съгласно учредителен акт	Други резерви	Неразпределена печалба	Непокрита загуба		
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Салдо в началото на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	6	-	62	**68**
2. Финансов резултат за текущия период	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165	**165**
3. Разпределения на печалба	-	-	-	-	-	-	-	62	-	(62)	-
4. Салдо към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	**68**	-	**165**	**233**
5. Собствен капитал към края на отчетния период	-	-	-	-	-	-	-	**68**	-	**165**	**233**

Дата на съставяне: 20.03.2019 година

Съставител: .....
Мирослав Каменов

Ръководител: .....
Александър Василев

"АВ Билд" ЕООД * София Sofia * "AV BUILD" LTD

"АВ БИЛД" ЕООД - гр. София

ЕИК: 202 678 749

Приложение № 5 към СС 1

СПРАВКА

за нетекущите (дълготрайните) активи към 31.12.2018 г.

(хил.лв.)

Показатели	Отчетна стойност на дълготрайните активи				Последваща оценка		Преоценена стойност (4+5-6)	Амортизация				Последваща оценка		Преоценена амортизация в края на периода (11+12-13)	Балансова стойност в края на периода (7-14)
	В началото на периода	На постъпили през периода	На излезли през периода	В края на периода (1 + 2 - 3)	Увеличение	Намаление		В началото на периода	Начислена през перида	Отписана през периода	В края на периода (8 + 9 - 10)	Увеличение	Намаление		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
I. Дълготрайни нетериални активи															
1. Програмни продукти и др.	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
Обща сума I:	-	1	-	1	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	1
II. Дълготрайни материални активи															-
1. Земя	-	37	-	37	-	-	37	-	-	-	-	-	-	-	37
2. Сгради и конструкции	-	222	-	222	-	-	222	-	-	-	-	-	-	-	222
3. Машини и оборудване	109	77	59	127	-	-	127	30	19	17	32	-	-	32	95
4. Транспортни средства	25	563	-	588	-	-	588	4	53	-	57	-	-	57	531
Обща сума II:	**134**	**899**	**59**	**974**	**-**	**-**	**974**	**34**	**72**	**17**	**89**	**-**	**-**	**89**	**885**
III. Дългосрочни финансови активи	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV. Търговска репутация	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общ сбор (I+II+III+IV):	**134**	**900**	**59**	**975**	**-**	**-**	**975**	**34**	**72**	**17**	**89**	**-**	**-**	**89**	**886**

Дата на съставяне: 20.03.2019 година

Съставител: .....
Мирослав Каменов

Ръководител: .....
Александър Василев

"АВ Билд" ЕООД София Sofia "AV BUILD" LTD

"АВ БИЛД" Е О О Д - г р . София
ЕИК: 202 678 749

Приложение към Годишния финансов отчет за 2018 година

Общи положения

„АВ Билд" е еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано по силата на Търговския закон с Удостоверение на Агенцията по вписванията с № 20130730103153 от 30/07/2013 година. „АВ Билд" ЕООД се управлява и представлява от Александър Гошов Васелев. Седалище и адрес на управление на дружеството е: гр. София, ж.к. Кръстова вада, ул. Хага № 12, ап.7.

Цел на финансовите отчети

Целта на изготвянето на финансовите отчети на „ АВ Билд" ЕООД по правилата изложени по-долу е да се представя вярно и честно информацията за имущественото състояние, за ефективността и за промените на финансовото състояние, която да се ползува от заинтересован кръг от потребители на тази информация при вземането на управленски, инвестиционни и други икономически решения. Финансовите отчети са предназначени главно за нуждите собственика и външните потребители на информация на „АВ Билд" ЕООД.

База за изготвяне на финансови отчети

Методите за оценка на представените във финансовия отчет активи, пасиви, собствен капитал, приходи и разходи са изготвени на основата на счетоводната конвенция за историческата цена.

Настоящите отчети са изготвени на база Националните стандарти за финансови отчети за малки и средни предприятия. Съставни части на финансовия отчет са:

- "Счетоводен баланс" записан, като Приложение № 1 – двустранен СС 1 "Представяне на финансови отчети"
- "Отчет за приходите и разходите" записан като Приложение № 2 – двустранен СС 1 "Представяне на финансови отчети"
- "Отчет за собствения капитал" записан като Приложение № 4 към СС 1 "Представяне на финансови отчети"
- "Отчет за паричните потоци по прекия метод" записан като Приложение № 1 към СС 7 "Отчети за паричните потоци"
- Приложение към финансовите отчети съгласно СС 1 "Представяне на финансови отчети", включващо и „Справка за нетекущите (дълготрайните) активи" записана като Приложение № 5 към СС 1 "Представяне на финансови отчети".

Отговорност за изготвянето на финансите отчети

Ръководството на дружеството в лицето на Управител, носи отговорността по представянето на финансовите отчети, на основание чл. 24 от Закона за счетоводството и съдържащата се в тях вярна и честна представа за финансовото състояние, резултатите от дейността, паричните потоци и изменението на собствения капитал. В резултат на горното, като задължение по аналогия е и

- създаването на организация за поддържането на адекватна счетоводна система,
- оповестяването на всяка промяна на базата за изготвяне на финансовите отчети.

Концепция и основни предположения на финансите отчети

Настоящата счетоводна политика е изготвена на базата на концепцията за поддържане на финансовия капитал и следните счетоводни принципи:

- текущо начисляване
- действащо предприятие
- предпазливост
- съпоставимост между приходи и разходи
- предимство на съдържанието пред формата
- запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период
- независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс

Същественост

Всяка информация е съществена, ако нейното неоповестяване, би оказало влияние при вземане на решения от потребителите на финансовите отчети. За целите на настоящата счетоводна политика, всички стойности на статиите от елементите на финансовите отчети, които се различават от 5-7

процента се считат за съществено отклонение и на тази база се третират, като фундаментални грешки.

Срокове за изготвяне и представяне на финансовите отчети

По силата на българското законодателство финансовият отчет се изготвя за 12 месеца и обхваща периода 01. Януари – 31. Декември. За дата на изготвяне на финансовия отчет се определя – не по- късно от 01.март на следващата година. За дата на представяне на годишния отчет на държавни органи се определя по силата на нормативните актове – 31 март на следващата година.

Оперативно отчитане

„АВ Билд" ЕООД е изготвило и прилага индивидуален сметкоплан с трицифрени номера на счетоводните сметки. Използва се програмен продукт "Ajur L-7" за автоматизирана обработка на счетоводната информация. Той отговаря на изискванията на чл. 9 ал. 2 от Закона за счетоводството. Осигурява се информация, чрез възможност за отпечатване на хартиен носител, за дебитни и кредитни обороти на всяка сметка в кореспонденция с всички останали счетоводни сметки, както и салда за всяка сметка - главна книга.

Дълготрайни активи

Първоначално всеки дълготраен материален актив се оценява по цена на придобиване, която включва покупната цена (включително митата и невъзстановимите данъци) и всички преки разходи за привеждане на актива в работно състояние за предвидената му употреба. Създаден от предприятието дълготраен материален актив се оценява по себестойност. „АВ Билд " ЕООД прилага препоръчителния подход, регламентиран в СС 16, а именно: „След първоначалното признаване като актив, всеки дълготраен материален актив следва да се отчита по цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка". Дълготраен актив е този, чиято цена на придобиване е равна или превишава сумата от 700,00 лева. Всички активи под тази стойност се отчитат като текущи разходи.

Амортизационна политика

Амортизируеми са всички дълготрайни материални и нематериални активи на „АВ Билд" ЕООД с изключение на неамортизируемите. Остатъчна стойност се определя на нула. В предприятието се прилага линеен метод на амортизация. Съставят се:

1. Амортизационен план за счетоводните амортизационни кводи за годината.
2. Амортизационен план за данъчните амортизационни кводи за годината.

Парични средства и парични еквиваленти

Паричните средства се класифицират, като такива съгласно записаните в счетоводния стандарт за отчитане на паричните потоци и дружеството ги отразява в следните статии в Счетоводния баланс:

- парични средства в брой,
- парични средства в безсрочни депозити

Приходи и разходи

Основните приходи на предприятието през 2017 година са от извършени строителни услуги. Приходите се признават в момента на тяхното реализиране, а разходите се начисляват при спазване на принципа на съпоставимост с реализирания приход.

Материални запаси

Материалните запаси се отписват по метода "средно-претеглена стойност". „АВ Билд" ЕООД изчислява средно-претеглената стойност на годишна база.

Дата на съставяне 20.Март.2019 г.

Съставител на финансовия отчет:

Мирослав Каменов

Ръководител:

Александър Василев

„АВ Билд" ЕООД София Sofia "AV BUILD" LTD