Отчетна единица: Луксстрой - АД ООД
Гр.(с.) Пловдив
Община Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 1 5 8 6 * 1 1 5

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС КЪМ 31.12.2008 ГОДИНА

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Записан, но невнесен капитал	01000		
Б. Нетекущи (дълготрайни) активи			
I. Нематериални активи			
Продукти от развойна дейност	02110		
Концесии, патенти, лицензии, търговски марки, програмни продукти и други подобни права и активи	02120		
Търговска репутация	02130		
Предоставени аванси и нематериални активи в процес на изграждане	02140		
в т. ч. предоставени аванси	02141		
Общо за група I	02100		
II. Дълготрайни материални активи			
Земи и сгради	02210		
Земи	02211		
Сгради	02212		
Машини, производствено оборудване и апаратура	02220		
Съоръжения и други	02230	6	6
Предоставени аванси и дълготрайни материални активи в процес на изграждане	02240		
в т. ч. предоставени аванси	02241		
Общо за група II	02200	6	6
III. Дългосрочни финансови активи			
Акции и дялове в предприятия от групата	02310		
Предоставени заеми на предприятия от групата	02320		
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	02330		
Предоставени заеми, свързани с асоциирани и смесени предприятия	02340		
Дългосрочни инвестиции	02350		
Други заеми	02360		
Изкупени собствени акции номинална стойност	02370		
Общо за група III	02300		
IV. Отсрочени данъци	02400		
Общо за раздел Б	02000	6	6

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ЛУКССТРОЙ АД ПЛОВДИВ ООД

АКТИВ

Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
В. Текущи (краткотрайни) активи			
I. Материални запаси			
Суровини и материали	03110		
Незавършено производство	03120		
в т. ч. млади животни и животни за угояване и разплод	03121		
Продукция и стоки	03130		
Продукция	03131		
Стоки	03132		
Предоставени аванси	03140		
Общо за група I	03100		
II. Вземания			6
Вземания от клиенти и доставчици	03210		
в т.ч. над 1 година	03211		
Вземания от предприятия от групата	03220		
в т.ч. над 1 година	03221		
Вземания, свързани с асоциирани и смесени предприятия	03230		
в т.ч. над 1 година	03231		
Други вземания	03240		
в т.ч. над 1 година	03241		
Общо за група II	03200		
III. Инвестиции			
Акции и дялове в предприятия от групата	03310		
Изкупени собствени акции номинална стойност	03320		
Други инвестиции	03330		
Общо за група III	03300		6
IV. Парични средства			
Касови наличности и сметки в страната	03410		
Касови наличности в лева	03411	10	3
Касови наличности във валута (левова равностойност)	03412		
Разплащателни сметки	03413		
Блокирани парични средства	03414		
Парични еквиваленти	03415		
Касови наличности и сметки в чужбина	03420		
Касови наличности в лева	03421		
Касови наличности във валута	03422		
Разплащателни сметки във валута	03423		
Блокирани парични средства във валута	03424		
Общо за група IV	03400	10	3
Общо за раздел В	03000		
Г. Разходи за бъдещи периоди	04000		
Сума на актива (А+Б+В+Г)	04500	16	15

БУХСЕРВИЗ ПЛОВДИВ ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Собствен капитал			
I. Записан капитал	05100	5	5
II. Премии от емисии	05200		
III. Резерв от последващи оценки	05300		
в т. ч. резерв от последващи оценки на финансови инструменти	05310		
IV. Резерви			
Законови резерви	05410		
Резерв, свързан с изкупени собствени акции	05420		
Резерв съгласно учредителен акт	05430		
Други резерви	05440		
Общо за група IV	05400		
V. Натрупана печалба (загуба) от минали години			
Неразпределена печалба	05510	4	3
Непокрита загуба	05520		
Общо за група V	05500	4	3
VI. Текуща печалба (загуба)	05600	3	1
Общо за раздел А	05000	12	9
Б. Провизии и сходни задължения			
Провизии за пенсии и други подобни задължения	06100		
Провизии за данъци	06200		
в т.ч. отсрочени данъци	06210		
Други провизии и сходни задължения	06300		
Общо за раздел Б	06000		
В. Задължения			
Облигационни заеми с отделно посочване на конвертируемите	07100		
До 1 година	07101		
Над 1 година	07102		
Задължения към финансови предприятия	07200		
До 1 година	07201		
Над 1 година	07202		
Получени аванси	07300		
До 1 година	07301		
Над 1 година	07302		
Задължения към доставчици	07400		6
До 1 година	07401		6
Над 1 година	07402		

ЛУКССТРОЙ ПЛОВДИВ ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

ПАСИВ			
Раздели, групи, статии	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
Задължения по полици	07500		
До 1 година	07501		
Над 1 година	07502		
Задължения към предприятия от група	07600		
До 1 година	07601		
Над 1 година	07602		
Задължения, свързани с асоциирани и смесени предприятия	07700		
До 1 година	07701		
Над 1 година	07702		
Други задължения	07800	4	
До 1 година	07801	4	
Над 1 година	07802		
в това число:			
Към персонала	07810		
До 1 година	07811		
Над 1 година	07812		
Осигурителни задължения	07820		
До 1 година	07821		
Над 1 година	07822		
Данъчни задължения	07830		
До 1 година	07831		
Над 1 година	07832		
Общо за раздел В	07000	4	6
До 1 година	07001		
Над 1 година	07002		
Г. Финансирания и приходи за бъдещи периоди	08000		
в това число:			
Финансирания	08001		
Приходи за бъдещи периоди	08002		
Сума на пасива (А+Б+В+Г)	08500	16	15

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ЛУКССТРОЙ - АВ" ПЛОВДИВ ООД

Дата:

Ръководител: Ангел Димитров Вербев

Съставител: Емануил Борисов Вербанов (име, презиме, фамилия) (подпис)

Лице за контакт: Емануил Борисов Вербанов (име, презиме, фамилия) 99 ЛП 53 (телефон)

Отчетна единица: Лукестрой - АВ ООД
Гр.(с.) Пловдив
Община Пловдив

ЕИК по БУЛСТАТ / ТР
1 1 5 8 6 7 1 1 5

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ ЗА 2008 ГОДИНА

Наименование на разходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Разходи			
I. Разходи за оперативна дейност			
Намаление на запасите от продукция и незавършено производство	10100		
Разходи за суровини, материали и външни услуги	10200		
Суровини и материали	10210	4	60
Външни услуги	10220	13	32
Разходи за персонала	10300		14
в това число:			
Разходи за възнаграждения	10310		11
Разходи за осигуровки	10320		3
от тях: осигуровки, свързани с пенсии	10321		
Разходи за амортизация и обезценка	10400	1	2
Разходи за амортизация и обезценка на дълготрайни материални и нематериални активи	10410	1	2
в това число:			
Разходи за амортизация	10411	1	2
Разходи от обезценка	10412		
Разходи от обезценка на текущи (краткотрайни) активи	10420		
Други разходи	10500		
в това число:			
Балансова стойност на продадените активи	10510		
Провизии	10520		
Общо за група I	10000	18	108
II. Финансови разходи			
Разходи от обезценка на финансови активи, включително инвестициите, признати като текущи (краткосрочни) активи	11100		
в т. ч. отрицателни разлики от промяна на валутни курсове	11110		
Разходи за лихви и други финансови разходи	11200	1	1
в това число:			
Разходи, свързани с предприятия от група	11210		
Отрицателни разлики от операции с финансови активи	11220		
Общо за група II	11000	1	1
Б. Печалба от обичайна дейност	14000		
III. Извънредни разходи	12000		
в т. ч. за природни и други бедствия	12100		
Общо разходи (I + II + III)	13000	19	109
В. Счетоводна печалба (общо приходи - общо разходи)	14100	3	1
IV. Разходи за данъци от печалбата	14200		
V. Други данъци, алтернативни на корпоративния данък	14300		
Г. Печалба (В - IV - V)	14400	3	1
Всичко (Общо разходи + IV + V + Г)	14500	22	110

ЛУКССТРОЙ ПЛОВДИВ

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Наименование на приходите	Код на реда	Сума - хил. лв.	
		текуща година	предходна година
а	б	1	2
А. Приходи			
I. Приходи от оперативна дейност			
Нетни приходи от продажби	15100	9	109
Продукция	15110		
Стоки	15120		
Услуги	15130	9	109
в това число:			
Приходи от търговско-посредническа дейност	15131		
Приходи от наеми	15132		
Увеличение на запасите от продукция и незавършено производство	15200		
Разходи за придобиване на активи по стопански начин	15300		
Други приходи	15400	13	
в това число:			
Приходи от финансирания	15410		
от тях: от правителството	15411		
Приходи от продажби на суровини и материали	15420		
Приходи от продажби на дълготрайни активи	15430		
Общо за група I	15000	22	109
II. Финансови приходи			
Приходи от участия в дъщерни, асоциирани и смесени предприятия	16100		
в т. ч. приходи от участия в предприятия от групата	16110		
Приходи от други инвестиции и заеми, признати като нетекущи (дългосрочни) активи	16200		
в т. ч. приходи от предприятия от групата	16210		
Други лихви и финансови приходи	16300		1
в това число:			
Приходи от предприятия от групата	16310		
Положителни разлики от операции с финансови активи	16320		
Положителни разлики от промяна на валутни курсове	16330		
Общо за група II	16000		1
Б. Загуба от обичайна дейност	19000		
III. Извънредни приходи	17000		
в т.ч. получени застрахователни обезщетения	17100		
Общо приходи (I+ II + III)	18000	22	110
В. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	19100		
Г. Загуба (В + IV + V)	19200		
Всичко (Общо приходи + Г)	19500	22	110

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Ръководител: Ангел Димитров Върбанов

Съставител: Емануил Борисов Върбанов

ЛУКСТРОИ ООД ПЛОВДИВ

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ КЪМ 31.12.2008

Наименование на паричните потоци	Текущ период			Предходен период		
	Постъпления	Плащания	Нетен поток	Постъпления	Плащания	Нетен поток
	1	2	3	4	5	6
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	18	3	15	94	105	-11
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения					16	-16
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденти и други подобни		1	-1			
Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики						
Платени и възстановени данъци от печалбата						
Други парични потоци от основна дейност					17	-17
Всичко парични потоци от основна дейност (А)	**18**	**4**	**14**	**94**	**138**	**-44**
Б. Парични потоци от инвестиционна дейност						
Парични потоци, свързани с дълготрайни активи						
Всичко парични потоци от инвестиционна дейност (Б)						
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци, свързани с получени или предоставени заеми		4	-4			
Плащания на задължения по лизингови договори						
Всичко парични потоци от финансова дейност (В)		**4**	**-4**			
Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)			**10**	**94**	**138**	**-44**
Д. Парични средства в началото на периода			**3**			**47**
Е. Парични средства в края на периода			**7**			**3**

Дата на изготвяне:

Име и фамилия, Съставител

Име и фамилия, Управител

ЛУКСТРОИ - АВ ПЛОВДИВ ООД

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

Отчет за собствения капитал

на "Пусктрой АВ " ООД

към 31.12.2008г.

Показатели	Основен капитал	Допълнителен капитал	Премиен резерв	Преоценъчен резерв	Резерв от преводи	Общи резерви	Допълнителни резерви	Резултат	
								печалба	загуба
а	1	2	3	4	5	6	7	8	9
Салдо на 1 януари	**5**							**4**	
1. Преоценка на ДМА, в т.ч.:									
а) увеличение									
б) намаление									
2. Преоценка на дългосрочни инвестиции, в т.ч.									
а) увеличение									
б) намаление									
3. Отчетна печалба (загуба) за периода								3	
4. Разпределение на печалба през годината за:									
а) дивиденти									
б) основен, допълнителен капитал и резерви									
в) други цели									
5. Покриване на загуби през годината									
6. Изменение на капитала за сметка собствениците, в т.ч.:									
а) увеличение									
б) намаление									
7. Промени в счетоводната политика									
8. Преводи на годишните счет. отчети на предприятия в чужбина									
9. Резерв при свръхинфлация									
10. Други изменения в собствения капитал									
11. Собствен капитал към 31.12. на текущата година	5	0	0	0		0	0	7	0
12. Елиминиране на сумите по т.7 и 8	0	0	0	0		0	0	0	0
Салдо към 31.12. на текущата година	**5**	**0**	**0**	**0**		**0**	**0**	**7**	**0**

Дата 23.02.2009

Гл. счетоводител .....

Ръководител .....

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА