

Българска Холдингова Компания АД
Индивидуален Финансов отчет
31 декември 2008 г.



BULGARIAN HOLDING COMPANY PLC

Съдържание

	Страница
Баланс	2
Баланс	3
Отчет за доходите	4
Отчет за паричните потоци (пряк метод)	5
Отчет за промените в собствения капитал	6
Пояснителни приложения към финансовите отчети	7-38

Баланс

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Активи			
Дълготрайни активи			
Имоти, машини и съоръжения	4.1	384	411
Разходи за придобиване на ДМА		52	52
Инвестиции в дъщерни дружества	4.2	13 595	13 388
Инвестиции в асоциирани дружества	4.3	137	137
Дългосрочни финансови активи	4.4	17 285	27 417
Активи по отсрочени данъци	4.5	15	15
		31 468	41 420
Краткотрайни активи			
Материални запаси	4.6	5	5
Краткосрочни финансови активи	4.7	67	686
Вземания от свързани лица	4.8	1 480	895
Други вземания	4.9	428	429
Парични средства	4.10	1 143	2 194
		3 123	4 209
Общо активи		34 591	45 629

Дата: 24.02.2009 г.

Съставител:

/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил, съгласно

одиторския доклад: / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Баланс

	Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Капитал			
Собствен капитал	4.11.1	6 584	6 584
Премияен резерв		7 407	7 407
Преоценъчен резерв	4.11.3	(2 331)	7 512
Други резерви		11 180	9 377
Неразпределена печалба		4 490	6 175
Общо капитал		27 330	37 055
Пасиви			
Краткосрочни пасиви			
Задължения към свързани лица	4.12	1 845	2 290
Задължения към банка по репо-сделки	4.4.2	5 195	5 982
Търговски задължения	4.14	-	4
Данъчни задължения	4.15	190	190
Задължения към персонала и осигурителни институции	4.13.2	24	17
Други задължения	4.16	7	91
Общо пасиви		7 261	8 574
Общо капитал и пасиви		34 591	45 629

Дата: 24.02.2009 г.

Съставител:

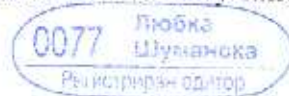
/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил, съгласно

одиторския доклад: / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Отчет за доходите

Бележка	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Приходи от продажби	79	27
Други приходи	7	-
Разходи за материали	(29)	(40)
Разходи за външни услуги	(73)	(50)
Разходи за възнаграждения	4.13.1 (603)	(526)
Разходи за амортизация	(30)	(31)
Разходи / приходи от обезценка на активи	-	-
Други разходи	(12)	(121)
Финансови приходи, нетно	4.17 779	2 547
Печалба за периода преди данъчно облагане	118	1 806
Разход за данък	4.18 -	(3)
Печалба за периода	118	1 803

Дата: 24.02.2009 г.

Съставител:

/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил, съгласно

одиторския доклад: / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Отчет за паричните потоци (пряк метод)

Бележки	31.12.2008	31.12.2007
'000 лв	'000 лв	
Оперативна дейност		
Постъпления от клиенти	122	32
Плащания към доставчици	(145)	(123)
Плащания към персонал и осигурителни институции	(582)	(513)
Плащания за данъци	-	(7)
Изплатени дивиденди	(6)	(8)
Други плащания за оперативна дейност	(8)	(8)
Нетен паричен поток от оперативна дейност	(619)	(627)
Инвестиционна дейност		
Постъпления от продажба на акции	274	3 520
Придобиване на финансови активи	-	(3 769)
Получени лихви от ценни книжа	523	549
Други постъпления от инвестиционна дейност	100	25
Други плащания за инвестиционна дейност	-	(88)
Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	897	237
Финансова дейност		
Нетен паричен поток от получени и предоставени заеми	111	(821)
Нетен паричен поток от репо-сделки с глобални облигации	(934)	-
Получени лихви	117	152
Платени лихви	(19)	-
Платени лихви по репо-сделки	(180)	-
Нетен паричен поток от получени и предоставени депозити	(435)	71
Други плащания за финансова дейност	-	(3)
Нетен паричен поток от финансова дейност	(1 340)	(601)
Парични средства в началото на периода	2 194	3 193
Печалба/(загуба) от валутна преоценка на парични средства	11	(8)
Нетно увеличение/(намаление) на парични средства	(1 062)	(991)
Парични средства в края на периода	1 143	2 194

Дата: 24.02.2009 г.

Съставител: _____
/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атапасов /

Заверил, съгласно
одиторския доклад: / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Отчет за промените в собствения капитал

Венчки суми са в '000 лв	Бележки	Основен Капитал	Премииен резерв	Преопенъчен резерв	Други резерви	Неразпределена печалба	Общо капитал
Салдо към 1 януари 2007		6 584	7 407	7 506	7 471	6 278	35 246
Разпределение на печалбата		-	-	-	1 906	(1 906)	-
Финансови инструменти на разположение за продажба:							
Печалби при оценка отнесени към капитала	4.11.4	-	-	1 604	-	-	1 604
Прехвърлени преопенъчни резерви към печалбата при продажба	4.11.4	-	-	(1 598)	-	-	(1 598)
Печалба за периода		-	-	-	-	1 803	1 803
Салдо към 31 декември 2007		6 584	7 407	7 512	9 377	6 175	37 055
Разпределение на печалбата		-	-	-	1 803	(1 803)	-
Финансови инструменти на разположение за продажба:							
Загуби при оценка отнесени към капитала	4.11.4	-	-	(9 843)	-	-	(9 843)
Печалба за периода		-	-	-	-	118	118
Салдо към 31 декември 2008		6 584	7 407	(2 331)	11 180	4 490	27 330

Дата: 24.02.2009 г.

Съставител:

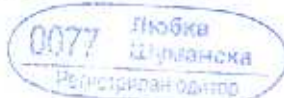
/ М.Кълчишков /

Изпълнителен директор:

/ П.Атанасов /

Заверил, съгласно

одиторския доклад: / Л.Шуманска /



Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Пояснителни приложения

1. Обща информация

Дружеството е регистрирано като акционерно дружество в гр.София. Седалището и адресът на управление на Дружеството е град София, община "Оборище", ул."Велико Търново" № 28, ет.4.
Акциите на Дружеството са регистрирани на "БФБ - София" АД.

Българска Холдингова Компания АД е холдингово акционерно дружество регистрирано в София. Българска Холдингова Компания АД е правопреемник на Българо-холандски приватизационен фонд АД. Седалището на дружество е в Република България, град София, Община "Оборище", адресът на управление е гр. София, Община "Оборище", ул. "Велико Търново" № 28, ет. 4.
Телефони : 971 23 91; 971 23 92; Факс : 971 46 83; e-mail : bhc@bhc-bg.com

Към датата на подаване на отчета дружеството няма открити клонове.

Дружеството е учредено без определен срок.

Дружеството се представлява от Пирин Василев Атанасов – изпълнителен директор, член на управителния съвет. Дружеството е с двуетепенна структура на управление – управителен и надзорен съвет.

Членовете на надзорния съвет са : Хараламби Борисов Анчев, Христо Христов Друмев и Бойко Борисов Биров.

Членовете на управителния съвет са : Пирин Василев Атанасов, Димитър Иванов Миланов и Ирина Михайлова Молерова.

Записаният капитал на дружеството е в размер на 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ лева, разпределен в 6 583 803 /шест милиона петстотин осемдесет и три хиляди осемстотин и три/ броя безналични акции, всяка една с номинална стойност 1 /един/ лев.

Предметът на дейност на дружеството обхваща: придобиване, управление, оценка и продажба на участия в български и чуждестранни дружества; придобиване, управление и продажба на облигации; придобиване, оценка и продажба на патенти, отстъпване на лицензи за използване на патенти на дружества, в които БХКо АД участва; финансиране на дружества, в които БХКо АД участва.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

2 База за изготвяне на финансовите отчети

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в съответствие с Международните стандарти за финансова отчетност (МСФО), разработени и публикувани от Съвета за Международни счетоводни стандарти (СМСС), действащи за 2008 година, приети от Комисията на Европейския съюз. Международните стандарти за финансова отчетност обхващат:

- а) Международни стандарти за финансово отчитане
- б) Международни счетоводни стандарти
- в) Разяснения, дадени от Комитета за разяснения на Международни стандарти за финансово отчитане (КРМСФО) или бившия Постоянен комитет за разяснения (ПКР)

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципа на историческата цена, модифициран в определени случаи с преоценката на някои активи и пасиви. Базите за оценката са описани подробно в счетоводната политика към финансовия отчет.

3 Значими счетоводни политики

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на тези финансови отчети, са представени по долу.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представените финансови отчети са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че тези оценки са базирани на най-пълното познаване на текущите събития и действия от страна на ръководството, реалните резултати могат да бъдат различни от направените оценки и допускания.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

3.1 Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията се оценяват първоначално по себестойност, включваща цената на придобиване, както и всички преки разходи за привеждането на актива в работно състояние.

Последващото оценяване за земите и стратите се извършва по преоценена стойност, която е равна на справедливата стойност към датата на преоценка, намалена с натрупаните в последствие амортизации. Направените преоценки се отчитат за сметка на собствения капитал (преоценен резерв), ако не се предхождат от начислени преди това разходи. Ако преоцененият актив се продаде или се отпише по друг начин, съответствания преоценен резерв се отчита в неразмразената печалба.

Последващото оценяване за всички останали активи се извършва въз основа на модела цена на придобиване, намалена с натрупаните амортизации и загуби от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващи разходи свързани с определен дълготраен материален актив, се прибавят към балансовата сума на актива, когато с вероятно предприятието да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Дълготрайните материални активи придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни активи или на база стойността на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на материалните дълготрайни активи се начислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Страни	25 години
• Машини	4 години
• Транспортни средства	4 години
• Стопански инвентар	7 години
• Компютри	2 години
• Други	4 години

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Избраният праг на същественост за материалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 300 лв.

3.2 Нематериални дълготрайни активи

Нематериалните дълготрайни активи се оценяват първоначално по себестойност. В случаите на самостоятелно придобиване тя е равна на покупната цена, както и всички платени мита, невъзстановими данъци и направените прски разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация.

Последващото оценяване на нематериалните дълготрайни активи с неограничен полезен срок се извършва като цената на придобиване се намалява със загубите от обезценка. Направените обезценки се отчитат като разход и се признават в отчета за приходи и разходи за съответния период.

Последващите разходите, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното признаване, се признават в отчета за приходи и разходи в периода на тяхното възникване, освен ако има вероятност те да спомогнат на актива да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически изгоди и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. В тези случаи разходите се добавят към себестойността на актива.

Амортизацията на нематериалните дълготрайни активи с ограничен полезен срок се изчислява, като се използва линейният метод върху петгодишен полезен срок на годност, както следва:

- софтуер 5 години

Избраният праг на същественост за нематериалните дълготрайни активи на Дружеството е в размер на 270 лв.

3.3 Отчитане на лизинговите договори

В съответствие с изискванията на МСС 17 Лизинг правата за разпореждане с актива се прехвърлят от лизингодателя върху лизингополучателя в случаите, в които лизингополучателят понася съществените рискове и възнаграждения от собствеността на наетия актив.

Активът се завежда в баланса на лизингополучателя по по-високата от двете стойности – справедливата стойност на наетия актив и настоящата стойност на минималните лизингови плащания. В баланса се отразява и съответното

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

задължение по финансов лизинг, независимо от това дали част от лизинговите плащания се дължат авансово при сключване на договора за финансов лизинг.

Впоследствие лизинговите плащания се разпределят между финансов разход и намаление на неплатеното задължение по финансов лизинг.

Активите, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират в съответствие с изискванията на МСС 16 Имоти, машини и съоръжения или МСС 38 Нематериални активи.

Всички останали лизингови договори се считат за оперативни лизингови договори. Оперативните лизингови плащания се признават като разходи по линейния метод. Разходи, свързани с поддръжка и застраховки, се отразяват като разходи в Отчета за доходите към момента на възникването им.

3.4 Инвестиции в дъщерни дружества

Дъщерни са тези предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия се изразява във възможността да се ръководи финансовата и оперативната политика на дъщерното предприятие така, че да се извличат изгоди в резултат на дейността му.

В самостоятелните финансови отчети на Дружеството, инвестициите в дъщерни предприятия, са отчитани по себестойност.

3.5 Инвестиции в асоциирани дружества

Асоциирани са тези предприятия, върху които Дружеството е в състояние да оказва значително влияние, но които не са дъщерни предприятия, нито съвместно контролирани дружества.

Инвестициите в асоциирани дружества се отразяват по себестойност. Тъй като дружеството изготвя и консолидирани и индивидуални финансови отчети, методът на собствения капитал не се прилага при отчитането на тези инвестиции в индивидуалните финансови отчети. При съставянето обаче на консолидираните финансови отчети, методът на собствения капитал се прилага при отразяването на участието на Дружеството в асоциираните предприятия.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

3.6 Финансови активи

Финансовите активи включват парични средства и финансови инструменти. Финансовите инструменти с изключение на хеджиращите инструменти могат да бъдат разделени на следните категории: кредити и вземания, възникнали първоначално в предприятието; финансови активи, държани за търгуване; инвестиции, държани до падеж и финансови активи на разположение за продажба. Финансовите активи се отнасят към различните категории в зависимост от целта, с която са придобити. Принадлежността им към съответната категория се преразглежда към всеки отчетен период.

Финансовите активи се признават на датата на уреждането.

Финансовите активи се признават първоначално по себестойност, която е справедливата стойност на платеното възмездяване и съответните разходи по сделката.

Отписването на финансов актив се извършва, когато Дружеството загуби контрол върху договорните права, които съставляват финансовия актив – т.е. когато са изтекли правата за получаване на парични потоци, или е прехвърлена значимата част от рисковете и изгодите от собствеността. Тестове за обезценка се извършват към всяка дата на изготвяне на баланса, за да се определи дали са налице обективни доказателства за наличието на обезценка на конкретни финансови активи или групи финансови активи.

Лихвените плащания и други парични потоци, свързани с притежаването на финансови инструменти, се отразяват в Отчета за доходите при тяхното начисляване независимо от датата на получаването им.

Инвестиции, държани до падеж, са финансови инструменти с фиксирани или определяеми плащания и определена дата на падежа. Инвестициите се определят като държани до падеж, ако намерението на ръководството на Дружеството е да ги държи до настъпване на падежа им. Инвестициите, държани до падеж, последващо се оценяват по амортизирана стойност чрез метода на ефективната лихва. В допълнение при наличието на обезценка на инвестицията финансовият инструмент се оценява по настояща стойност на изчислените парични потоци. Всички промени в препосната стойност на инвестицията се отчитат в Отчета за доходите.

Финансови активи, държани за търгуване, са такива активи, които са придобити с цел получаване на печалба вследствие краткосрочните колебания в цената или дилърския марж. Деривативните финансови активи, освен ако не са специално определени и ефективни хеджиращи инструменти, се класифицират като държани за търгуване. Финансовите активи, държани за търгуване, първоначално се

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

признават по себестойност, която е справедливата стойност на платеното наесрещно възмездяване. След първоначалното признаване финансовите инструменти от тази категория се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Разликите от преоценките се отчитат в печалбите или загубите.

Финансови активи на разположение за продажба са онези финансови активи, които не са кредити и вземания възникнали в предприятието, инвестиции, държани до падеж, или финансови активи държани за търгуване. Финансовите активи от тази категория последващо се оценяват по справедлива стойност, с изключение на тези, за които няма котировки на пазарната цена на активен пазар и чиято справедлива стойност не може да бъде надеждно определена. Последните се оценяват по амортизирана стойност по метода на ефективния лихвен процент или по себестойност, в случай че нямат фиксиран падеж.

Промените в справедливата им стойност се отразяват в собствения капитал. Патрунаните печалби и загуби от финансови инструменти на разположение за продажба се включват в Отчета за доходи за отчетния период, когато финансовият инструмент бъде продаден или обезценен.

Ако в последващ период справедливата стойност на дългов инструмент (глобални облигации), класифицирани като на разположение за продажба нарастне и нарастването може обективно да се свърже със събитие, настъпило след признаването на загубата от обезценка в печалбата или загубата, загубата от обезценка се възстановява, а възстановената сума се признава в печалбата или загубата.

Загуби то обезценка, признати в печалбата или загубата за инвестиция в капиталов инструмент, класифициран като на разположение за продажба, не могат да бъдат възстановени в печалбата или загубата.

Кредити и вземания, възникнали първоначално в Дружеството, са финансови активи създадени от предприятието посредством директно предоставяне на пари, стоки или услуги на даден дебитор.

Базирайки се на историята на предоставените заеми на дъщерните си предприятия, дружеството класифицира този вид финансови активи, като възникнали първоначално в предприятието, тъй като то преценява, че не се очаква в бъдещ период тези инструменти да възстановят в значителна степен пълната си отчетна стойност. Ето защо ръководството реши, че тази група активи в дружеството ще се класифицира в групата на финансовите активи обявени за продажба.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

След първоначалното признаване на тези финансови активи Българска холдингова компания АД ще ги отчита по справедлива стойност, която не се коригира с очакваните разходи по продажбата или друг вид освобождавания.

Търговските вземания се обезценяват, когато е налице обективно доказателство, че Дружеството няма да е в състояние да събере сумите дължими му в съответствие с оригиналните условия по сделката. Сумата на обезценката се определя като разлика между балансовата стойност на вземането и настоящата стойност на бъдещите парични потоци.

3.7 Материални запаси

Материалните запаси включват материали и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват разходите по закупуването или производството им, преработката и други преки разходи, свързани с доставката им. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната справедлива стойност, намалена с разходите за продажба. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси се признава като разход за периода на обезценката.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

3.8 Пари и парични еквиваленти

Дружеството отчита като пари и парични средства наличните пари в брой, парични средства по банкови сметки, депозити, краткосрочни и високоликвидни инвестиции, които са лесно обрращими в паричен еквивалент и съдържат незначителен риск от промяна в стойността си.

3.9 Обезценка на активите на Дружеството

Балансовата стойност на активите на Дружеството се преразглежда към датата на изготвяне на баланса с цел да се определи дали има индикации, че стойността на даден актив е обезценена.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

За целите на определяне на обезценката, активите на Дружеството са групирани на най-малката разграничима група активи, за които могат да бъдат разграничени парични потоци – единица, генерираща парични потоци. В резултат на това някои от активите са преглеждани за наличие на обезценка на индивидуална база, а други на база единица, генерираща парични потоци.

Индивидуалните активи или единиците, генериращи парични потоци, се прегледват за наличие на индикации за обезценка на стойността им веднъж годишно към датата на изготвяне на баланса, както и тогава когато събития или промяна в обстоятелства показват, че преносната стойност на активите може да не бъде възстановена.

В случаите, в които възстановимата стойност на даден актив е по-ниска от неговата балансова стойност, балансовата сума на актива следва да бъде намалена до размера на възстановимата стойност на актива. Това намаление представлява зауба от обезценка.

Възстановимата стойност представлява по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите за продажба на даден актив, базирана на пазарни условия, и стойността в употреба, базирана на сегашната стойност на прогнозираните бъдещи парични потоци, очаквани да се получат от актива в рамките на полезния му срок на годност.

3.10 Сделки в чуждестранна валута

Финансовите отчети на Дружеството са изготвени в български лева (лв.) и това е отчетната валута на Дружеството.

Сделките в чуждестранна валута се отчитат при първоначалното им признаване в отчетната валута на Дружеството по официалния обменен курс за деня на сделката, (обявения фиксинг на Българска народна банка). Приходите и разходите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута в края на периода, са отразени в Отчета за приходи и разходи на реда "други финансови приходи и разходи".

Валутният борд в България е въведен на 1 юли 1997 г. в изпълнение на препоръките на Международния Валутен Фонд (МВФ) и първоначално стойността на българския лев бе фиксирана към стойността на германската марка в съотношение 1:1. След въвеждането на еврото българският лев бе фиксиран към еврото в съотношение 1 EUR – 1.95583 лв. Към 31.12.2008 г. всички позиции в щатски долари са преизчислени с курс 1.38731 лв за 1 щ.д.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

3.11 Финансови пасиви

Финансовите пасиви включват търговски и други задължения и задължения по финансов лизинг.

Финансовите пасиви се признават тогава, когато съществува договорно задължение за плащане на парични суми или друг финансов актив на друго предприятие или договорно задължение за размяна на финансови инструменти с друго предприятие при потенциално неблагоприятни условия. Всички разходи, свързани с лихви, се признават като финансови разходи в Отчета за доходите.

Задълженията по финансов лизинг се оценяват по първоначална стойност, намалена с капиталовия елемент (лихвата) на лизинговата вноска.

Търговските задължения се признават първоначално по номинална стойност и впоследствие се оценяват по амортизируема стойност, намалена с плащания по уреждане на задължението.

Дивидентите, платими на акционерите на Дружеството, се признават, когато дивидентите са одобрени на Общото събрание на акционерите.

3.12 Пенсионни и други задължения към персонала

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане или други дългосрочни възнаграждения или под формата на компенсация с акции, или с дялове от собствения капитал.

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали на база неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква отпуските да възникват в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват запити и социални осигуровки.

3.13 Капитал

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Премийният резерв включва получената премия по емитирани акции.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Преоценъчният резерв се състои от печалби и загуби, свързани с преценка на определени категории финансови активи, имоти и сгради.

Перазпределената печалба включва текущия за периода финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби, определени от Отчета за доходите.

3.14 Данъци върху дохода

Данъчният разход (приход) включва текущия данък и отсрочените данъци. Текущият данък върху дохода е изчислен в съответствие с приложимата данъчна ставка и данъчни правила за облагане на дохода за периода, за който се отнасят, на база на облагаемия финансов резултат за периода.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики, възникващи при сравнение на балансовата сума на активите и пасивите и тяхната съответна данъчна основа.

Пасиви по отсрочени временни разлики се признават в пълен размер.

Активи по отсрочени временни разлики се признават само до степенята, че съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи данъчни печалби.

За определяне на размера на активите и пасивите по отсрочени данъци се прилагат данъчни ставки, които се очаква да бъдат валидни през периода на тяхната реализация.

Промените в отсрочените данъчни активи или пасиви се отразяват като компонент на разхода за данък в Отчета за доходите за периода.

3.15 Приходи и разходи

Приходите от продажби и разходите за оперативната дейност се начисляват в момента на тяхното възникване, независимо от паричните постъпления и плащания. Приходите и разходите от лихви по предоставени съответно получени заеми и депозити се начисляват в периода за който се отнасят, независимо от паричните постъпления.

Отчитането и признаването на приходите и разходите се извършва при спазване изискването за причинна и следствена връзка между тях.

Приходите и разходите в чуждестранна валута се отчитат по централния курс на БНБ към датата на начисляването им.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4 Пояснителна информация към финансовите отчети

4.1 Имоти, машини и съоръжения

	Земя	Сгради	Машини, съоръжения	Компютърно оборудване	Транспортни средства	Други	Общо
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Към 1 януари 2007 г.							
Отчетна или преоценена стойност	92	589	36	46	12	170	945
Надрупана амортизация	-	(140)	(18)	(40)	(7)	(154)	(359)
Обезценка за периода	-	(152)	-	-	-	-	(152)
Балансова стойност	92	297	18	6	5	16	434
За 2007 г.							
Повопридобити активи	-	-	-	7	-	1	8
Начислена амортизация	-	(17)	(1)	(7)	(3)	(3)	(31)
Балансова стойност	92	280	17	6	2	14	411
Към 31 декември 2007 г.							
Отчетна или преоценена стойност	92	589	36	53	12	171	953
Надрупана амортизация	-	(157)	(19)	(47)	(10)	(157)	(390)
Обезценка	-	(152)	-	-	-	-	(152)
Балансова стойност	92	280	17	6	2	14	411
За 2008 г.							
Повопридобити активи	-	-	-	3	-	-	3
Описани активи	-	-	-	(6)	-	(23)	(29)
Начислена амортизация	-	(17)	(1)	(6)	(2)	(4)	(30)
Описана амортизация	-	-	-	6	-	23	29
Балансова стойност	92	263	16	3	-	10	384
Към 31 декември 2008 г.							
Отчетна или преоценена стойност	92	589	36	50	12	148	927
Надрупана амортизация	-	(174)	(20)	(47)	(12)	(138)	(391)
Обезценка	-	(152)	-	-	-	-	(152)
Балансова стойност	92	263	16	3	-	10	384

Земята е преоценена през декември 2004 г. от независими оценители. Справедливата стойност е определена на база на текущите пазарни нива.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.2 Инвестиции в дъщерни дружества

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни дружества:

Име на дъщерното дружество	31.12.2008 '000 лв	участие %	31.12.2007 '000 лв	участие %
"Парк хотел Москва" АД	12 444	59.17%	12 444	59.17%
"ТЕ Сливен" АД	69	85.27%	69	85.27%
"Харманлийска керамика" АД	130	81.02%	130	81.02%
"АТП Бухово" АД	7	70.34%	7	70.34%
"Модгрико" АД	356	90.36%	356	90.36%
"Елпром АНН" АД	75	69.00%	75	69.00%
"Бистрец" АД	278	85.56%	71	66.71%
"ТЕ Плевен" АД	236	68.32%	236	68.32%
	13 595		13 388	

Дружествата са регистрирани в България.

Методът, по който са отразени във финансовите отчети на Дружеството, е себестойностният.

През отчетния период Дружеството е увеличило дяловото си участие в капитала на "Бистрец" АД чрез апортна вноска, представляваща вземане формирано на база сключен договор за заем.

Акциите на дъщерните предприятия не са регистрирани на публична борса и поради тази причина не може да бъде установена справедливата стойност на акциите.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.3 Асоциирани дружества

4.3.1 Инвестиции в асоциирани дружества

Дружеството притежава акции в капитала на следните компании:

Име на асоциираното дружество	31.12.2008 '000 лв	участие %	31.12.2007 '000 лв	участие %
"Инкомс-инструменти и механика" АД	11	33.59%	11	33.59%
"Инком-България" АД	14	28.00%	14	28.00%
"София Инвест-Брокеридж" АД	112	25.00%	112	25.00%
	137		137	

Инвестициите в асоциирани предприятие са отразени във финансовите отчети на Дружеството по себестойностния метод.

4.4 Дългосрочни финансови активи

Дългосрочните финансови активи отразени в баланса на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории в зависимост от вида на инвестицията:

		31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Финансови активи държани до палеж	4.4.1		
Глобални еврооблигации		-	1 911
Финансови активи на разположение за продажба	4.4.4.2	-	1 911
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд		464	1 152
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд		299	1 202
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд		50	198
ДФ ДСК Растеж		222	644
ДФ ДСК Баланс		367	593
ДФ Канман макс		62	192
ИД Канман капитал		103	211
ДФ Ти Би Ай Динамик		155	400
ДФ Ти Би Ай Хармония		275	419
Глобални облигации по репо-сделки с банка		6 767	5 576
“Полимерг” АД		1 056	7 058
“Ксилема” АД		2	2
“Рекорд” АД		2	2
Инвестиционни бонове		30	30
		9 854	17 679
Дългосрочни вземания и кредити (дългосрочната част от вземанията)	4.4.3		
Споразумение с “Голден кар” АД		-	75
Търговски вземания по продажби		11	31
		11	106
Дългосрочни вземания от свързани лица (дългосрочната част от вземанията)	4.4.4		
“Аугуста 91” АД		2 680	2 680
“Парк хотел Москва” АД		4 390	4 390
“Елпром АНН” АД		91	112
“Бистреп” АД		-	262
“Модтрико” АД		205	275
„Българска индустриална компания“ ХАД		48	-
„Търговия на едро Плевен“ АД		5	-
Други		1	2
		7 420	7 721
		17 285	27 417

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.4.1 Дългосрочни финансови активи държани до падеж

Към 31.12.2008 г. финансовите инструменти държани до падеж и представляващи еврооблигации емисия ISIN-XS0145624432 с падеж 15.01.2013 г. на стойност 1 917 хил.лв., са прекласифицирани от групата на финансовите активи държани до падеж в групата на финансовите активи на разположение за продажба.

4.4.2 Дългосрочни финансови активи на разположение за продажба

Представените финансови активи на разположение за продажба към 31.12.2008 г. са на стойност 9 854 хил. лв. Същите се отразени по справедлива стойност, която е борсовата цена на ценните книжа за последния официален работен ден на "БФБ-София" АД към датата на изготвяне на финансовия отчет.

На 01.01.2005 г. поради промяна в първоначалното намерение и възможност за получаване на по-голяма изгода от глобалните доларови облигации, ръководството на дружеството реши да извърши прекласифицирането им – отписване от групата на финансовите активи държани до падеж и отнасянето им в групата на финансовите активи на разположение за продажба. Избран е метода за отчитане по справедлива стойност. Съгласно счетоводната си политика дружеството е възприело преоценките на финансовите активи на разположение за продажба, да се извършват към датата на изготвяне на финансовия отчет. Дружеството продължава да води амортизационния план на глобалните доларови облигации. Основанието за това е изискването в МСС 39 "Финансови инструменти: признаване и оценяване" за оповестяване на общата сума на лихвения приход на базата на историческата (първоначалната стойност). Използването на специална корективна сметка за преоценката по справедлива стойност на глобалните доларови облигации, отчитани в групата на финансовите активи на разположение за продажба, се налага, за да се запази воденето на актива по амортизирана стойност на базата на амортизационния план. При представянето му в баланса на дружеството той се посочва по справедлива стойност, равна на амортизираната стойност съгласно амортизационния план, преизчислена (увеличена или намалена) с коректива. Глобалните облигации са обект на рено-сделки (споразумение за продажба с обратно изкупуване). Дружеството не е отписало финансовите активи, тъй като при прехвърлянето им запазва контрол върху тях и може да получи изгоди от тях.

Акциите на "Ксилема" АД на стойност 2 хил. лв. са отчетени по себестойност, поради обстоятелството, че същите не се търгуват на публична борса и не може да се установи справедливата им стойност.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.4.3 Дългосрочни вземания и кредити

Дългосрочните вземания, възникнали първоначално в предприятието към 31.12.2008 година са в размер на 15 хил. лв. и са формирани основно от вземания, възникнали в резултат от извършена продажба на пакет акции. Отчитат се по себестойност. Дългосрочната им част е в размер на 11 хил.лв.

4.4.4 Дългосрочни вземания от свързани лица

Дългосрочните вземания от свързани лица в размер на 7 420 хил. лв. (7 721 хил. лв. към 31.12.2007 г.) са възникнали на база договори за инвестиционни заеми. Вземанията следва да бъдат изцяло погасени към 31.12.2013 г.

“Българска холдингова компания” АД е предоставила инвестиционни заеми на дружествата при следните условия:

- Предоставеният заем на “Аугуста 91” АД в размер на 2 680 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от около 9 %. Окончателното погасяване на заема е през 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя. От 01.01.2005 г. заемът е предоговорен с анекс от месец декември 2004 г. като целево безвъзмездно финансиране за придобиване на дълготрайни активи и реконструкция и модернизация на съществуващите до този момент. Считано от 01.01.2007 г. посоченият остатък по заема е преоформен с лихвен процент в размер на 6 % на годишна база до падежа му.
- Предоставеният заем на “Парк хотел Москва” АД в размер на 4 390 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9,3 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя. От 01.01.2005 г. заемът е предоговорен с анекс от месец декември 2004 г. като целево безвъзмездно финансиране за придобиване на дълготрайни активи и реконструкция и модернизация на съществуващите до този момент. Считано от 01.01.2007 г. посоченият остатък по заема е преоформен с лихвен процент в размер на 6 % на годишна база до падежа му.
- Предоставеният заем на “Елпром АНН” АД в размер на 91 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 9,3 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

- Предоставеният заем на "Молтрико" АД в размер на 205 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.
- Предоставеният заем на "Българска индустриална компания" ХАД в размер на 48 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.
- Предоставеният заем на "Търговия на едро Плевен" АД в размер на 5 хил. лв. е с лихвен процент към датата на предоставяне на заема от 8 %. Окончателно погасяване на заема 2013 г. Заемът е обезпечен със запис на заповед в полза на кредитодателя.

4.5 Отсрочени данъчни активи и пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и неизползвани данъчни загуби, отразени по пасивния метод и използвайки данъчни ставки от 2008 10% (2007 – 10%), могат да бъдат представени като:

	31.12.2008	31.12.2008	31.12.2007	31.12.2007
	Базисна	Данъчен	Базисна	Данъчен
	сума	Ефект	Сума	Ефект
	'000 лв	'000 лв	'000 лв	'000 лв
Провизии на неизползвани отпуски	23	2	12	2
Обезценка на ДМА	152	15	152	15
Обезценка на финансови активи	-	-	-	-
Отсрочени данъчни активи		17		17
Разлика между данъчна и счетоводна балансова стойност на ДМА	(15)	(2)	(15)	(2)
Отсрочени данъчни пасиви		(2)		(2)
Отсрочени данъчни активи, нетно		15		15

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.6 Материални запаси

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Материали	2	2
Стоки	3	3
	5	5

4.7 Краткосрочни финансови активи

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Краткосрочни финансови активи държани за търгуване		
“Изида” АД	37	37
“Българска лизингова компания” АД	-	620
“Завет” АД	12	12
“Пора” АД	15	15
“Елипром – Елиш” АД	1	1
“Инкомс Телеком Холдинг” АД	1	1
Други	1	-
	67	686

Краткосрочните финансови активи държани за търгуване са на стойност 67 хил. лв. Финансови активи са отразени по себестойност, тъй като не са регистрирани на публична борса и не може да бъде установена справедливата им стойност.

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.8 Вземания от свързани лица

Краткосрочните вземания от свързани лица в размер на 1 480 хил. лв. към 31.12.2008 г. (895 хил. лв. към 31.12.2007 г.) включват:

Вземания по предоставени краткосрочни заеми:

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
"Фея 2000" АД	58	58
"Търговия на едро Сливен" АД	28	-
Други предприятия	1	1
	<u>87</u>	<u>59</u>

Вземания по лихви:

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
"Бистреца" АД	-	27
"Фея 2000" АД	18	12
"Модерико" АД	30	10
"Ешпром АНП" АД	1	1
"Парк хотел Москва" АД	526	261
"Аугуста-91" АД	324	161
"БИК" ХАД	3	-
Други предприятия	1	-
	<u>903</u>	<u>472</u>

Вземания по продажби:

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
"Българска индустриална компания" ХАД	135	6
"Български електронни системи и технологии" АД	-	5
"Търговия на едро Плевен" АД	-	5
"Аугуста 91" АД	12	11
"АГП Бухово" АД	2	-
"Инкомс инструменти и механика" АД	4	-
	<u>153</u>	<u>27</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

<i>Вземания по договор за изпълнение на СМР:</i>	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
"Българска информационно- консултантска къща" АД	337	337
Общо	1 480	895

4.9 Други вземания

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
Вземания от продажби на акции	-	25
Вземания по лихви от глобални облигации и ДЦК	387	384
Вземания по лихви от предоставени депозити на банки	24	4
Предплатени разходи за абонаменти	5	5
Датъчни вземания	2	4
Други вземания	10	7
	428	429

4.10 Парични средства

	31.12.2008	31.12.2007
	'000 лв	'000 лв
Парични средства в банки	1 134	2 186
Парични средства в брой	9	8
	1 143	2 194

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.11 Капитал

4.11.1 Акционерен капитал

Акционерният капитал на Дружеството се състои от обикновени акции с номинална стойност в размер на 1 лв. за акция. Всички акции са с право на получаване на дивидент и ликвидационен дял и представляват един глас от Общото събрание на акционерите на Дружеството.

	31.12.2008	31.12.2007
Брой акции напълно платени		
- в началото на годината	6 583 803	6 583 803
- емитирани през годината	-	-
Брой акции напълно платени към 31 декември 2008 г.	6 583 803	6 583 803

4.11.2 Доходи на акция и дивиденди

Основният доход на акция е изчислен като за числителя е използвана величината – нетна печалба, подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акции.

Среднопретегленият брой акции, използван за изчисляването на основния доход на акция, както и нетната печалба подлежаща на разпределение между притежателите на обикновени акционерите, е както следва:

	31.12.2008	31.12.2007
<u>Нетна печалба / загуба, подлежаща на разпределение</u>	<u>117 821</u>	<u>1 803 359</u>
<u>Среднопретеглен брой акции</u>	<u>6 583 803</u>	<u>6 583 803</u>
Основен доход на акция (лева за акция)	0.02	0.27

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.11.3 Преоценъчен резерв

Преоценъчният резерв към 31.12.2008 г. се отнася за:

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Финансови инструменти на разположение за продажба	(2 358)	7 485
Резерв от преоценка на ДМА	27	27
	<u>(2 331)</u>	<u>7 512</u>

4.11.4 Преоценка на активи (движение през периода)

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Отписване на преоценъчен резерв при пролажба на финансови активи:		
Полимери АД	-	(1 142)
Ти Би Ай Евробонд АД	-	(456)
	-	<u>(1 598)</u>
Резерв от преоценка на финансови активи:		
Ти Би Ай Евробонд АД	-	69
Полимери АД	-	954
Глобални облигации	(6 002)	18
ДФ Стандарт инвестмънт високодоходен фонд	(827)	226
ДФ Стандарт инвестмънт балансиран фонд	(903)	176
ДФ Стандарт инвестмънт международен фонд	(688)	(3)
ДФ ДСК Растеж	(148)	146
ДФ ДСК Баланс	(422)	93
ИД Капман капитал	(226)	11
ДФ Капман макс	(108)	(8)
ДФ Ти Би Ай Динамик	(130)	(48)
ДФ Ти Би Ай Хармония	(245)	(30)
	<u>(9 843)</u>	<u>1 604</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.12 Краткосрочни задължения към свързани лица

Краткосрочните задължения на предприятието по получени депозити са възникнали главно на база сключени договори за предоставени средства на доверително управление на дъщерни на "Българска Холдингова Компания" АД предприятия. Тези задължения нямат фиксиран падеж. Средствата се управляват от "Българска Холдингова Компания" АД до поискването им от предоставилото ги предприятие. Дружествата, предоставили депозирани суми начисляват ежемесечно лихва в следните размери:

- "АТП Бухово" АД - 2 % на годишна база за депозит в лева;
- "Харманлийска керамика" АД - 0,5 % на годишна база за депозит в шатски долари и 2 % на годишна база за депозит в лева.

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Задължение по получени депозити		
"Българска дитингова компания" АД	-	324
"ТЕ Сливен" АД	-	175
"Харманлийска керамика" АД	230	251
"АТП Бухово" АД	90	-
	320	750
Задължения по придобиване на акции от капитала на други дружества	10	10
Задължения за съучастия	1 506	1 512
Задължения по лихви по депозити	9	18
	1 525	1 540
	1 845	2 290

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

Задълженията по придобиване на акции от капитала на други дружества:

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
"Инком България" АД	10	10
	<u>10</u>	<u>10</u>

Задълженията за стъчатия представляват задължения по неизплатени дивиденди към физически лица за разпределените от "Българска Холдингова Компания" АД дивиденди за 1997 и 1998 г.

4.13 Персонал

4.13.1 Разходи за персонала

Разходите включват:

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Разходи за заплати	536	465
Разходи за социални осигуровки	67	61
	<u>603</u>	<u>526</u>

4.13.2 Задължения към персонала и осигурителни институции

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Задължения за заплати към персонала	1	1
Задължения по неизползвани отпуски на персонала	19	13
Задължения за социални осигуровки	4	3
	<u>24</u>	<u>17</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.14 Търговски задължения

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
"Бридж клуб" ЕООД	-	4
	-	4

4.15 Данъчни задължения

Данъчните задължения включват:

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Данък върху дивидентите	190	190
	190	190

4.16 Други задължения

Представените във финансовия отчет на Дружеството други задължения в размер на 7 хил. лв. представляват приходи за бъдещи периоди по извършени разорочени продажби.

4.17 Финансови приходи

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Приходи от лихви, свързани с:		
- финансови активи, държани до падеж	498	510
- заеми към дъщерни дружества	488	475
- банкови депозити	123	116
- други	84	22
Приходи от лихви	1 193	1 123
Разходи за лихви, свързани с:		
- предоставени депозити от дъщерни дружества	(11)	(12)
Разходи за лихви	(11)	(12)
Приходи от лихви, нетно	1 182	1 111
Други финансови приходи:		
Печалба/загуба от продажба на финансови активи на разположение за продажба, нетно	(216)	2 079
Резултат от промяна във валутните курсове	142	(363)
Банкови такси и комисионни при обратно изкупуване на ДЦК при репо-сделки	(329)	(258)
Комисионна при продажба на акции	-	(23)
Приходи от преоценка на ФАДТ	-	1
	(403)	1 436
Финансови приходи, нетно	779	2 547

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.18 Разходи за данък

Очакваните разходи за данъци, базирани на ефективната данъчна ставка в размер на 10 % (2007 г.: 10 %) и действително признатите данъчните разходи в Отчета за дохода могат да бъдат равнени както следва:

	31.12.2008		31.12.2007	
	‘000 лв		‘000 лв	
Финансов резултат за периода преди данъци	118		1 806	
Данъчна ставка	10%		10%	
Очакван разход за данък	(12)		(181)	
	Базисна сума	Данъчен ефект при 10 %	Базисна сума	Данъчен ефект при 15 %
Увеличения				
<i>Времени разлики</i>				
Разходи по натрупващи се неизползвани отпуски и разходи, свързани с тях за задължително общественно и здравно осигуряване	15	2	12	1
	15	2	12	1
Намаления				
<i>Постоянни разлики</i>				
Положителна разлика между пролажната цена и документално доказаната цена на публични дружества	-	-	(2 079)	-
Частта от загуби от минали години	(119)	-	-	-
<i>Времени разлики</i>				
Временна разлика от начислени и данъчно признати амортизации за годината	(6)	(1)	(6)	(1)
Приходи от преоценка на финансови активи	-	-	(27)	(2)
Обложените разходи по натрупващи се отпуски при плащане	(8)	(1)	(11)	(1)
	(133)	(2)	(2 123)	(4)
Финансов резултат след данъчно преобразуване				
Данъчна ставка	10%		10%	
Текуш разход за данък	-		(305)	
Отсрочен данъчен разход, в резултат от:				
- възникване или обратно проявление на данъчни временни разлики				
Разход за данък, нетно	-		(3)	

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.19 Сделки със свързани лица

Транзакциите със свързани лица са извършвани при пазарни условия.

4.19.1 Сделки с дъщерни предприятия

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Продажба на услуги		
- продажба на услуги на "АТП Бухово" АД	24	4
- продажба на услуги на "ТЕ Плевен" АД	-	13
- продажба на услуги на "Парк хотел Москва" АД	-	3
- продажба на услуги на "ТЕ Сливен" АД	-	2
	<u>24</u>	<u>22</u>
Покупка на услуги		
- покупка на услуги от "Парк хотел Москва" АД	16	16
	<u>16</u>	<u>16</u>
Приходи от лихви по заеми		
- "Елпром АНН" АД	9	8
- "Бистреп" АД	19	25
- "Модтрико" АД	20	15
- "Парк хотел Москва" АД	266	261
- "Търговия на едро Плевен" АД	1	-
	<u>315</u>	<u>309</u>
Разходи за лихви по депозити		
- "Търговия на едро Сливен" АД	2	4
- "Харманлийска керамика" АД	4	3
- "Търговия на едро Плевен" АД	-	1
- "АТП Бухово" АД	1	-
	<u>7</u>	<u>8</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.19.2 Сделки с други свързани предприятия

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Продажба на услуги		
- продажба на услуги на "Бълг.елект.с-ми и техн." АД	-	4
- продажба на услуги на "Инкомс инструменти и механика" АД	53	-
- продажба на услуги на "Августа-91" АД	1	-
- продажба на услуги на "Индуст. бизнес център" АД	3	-
- продажба на акции на "Бълг.индуст.компания" ХАД	403	-
- продажба на услуги на "Бълг.лизинг. компания" АД	1	1
	<u>461</u>	<u>5</u>
Покупка на услуги		
- покупка на услуги от "Августа-91" АД	-	2
- покупка на услуги от "БИК" ХАД	-	1
	<u>-</u>	<u>3</u>
Приходи от лихви по заеми		
- "Фея 2000" АД	6	5
- "Августа-91" АД	164	161
- "БИК" ХАД	3	-
	<u>173</u>	<u>166</u>
Разходи за лихви по депозити		
- "Българска лизингова компания" АД	4	4
	<u>4</u>	<u>4</u>

4.19.3 Сделки с ключов управленски персонал

	31.12.2008 '000 лв	31.12.2007 '000 лв
Краткосрочни възнаграждения		
- заплати	377	324
- разходи за социални осигуровки	17	14
	<u>394</u>	<u>338</u>

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.19.4 Салда към края на годината

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
Вземания от:		
- дъщерни предприятия	5 279	5 343
- други предприятия	3 620	3 271
- управленски персонал	1	2
Общо: в т.ч. число	8 900	8 616
дългосрочни	7 420	7 721
краткосрочни	1 480	895
Задължения към:		
- дъщерни предприятия	329	439
- други предприятия	1 516	1 851
	1 845	2 290

4.19.5 Заеми към директори и ключов управленски персонал

	31.12.2008 ‘000 лв	31.12.2007 ‘000 лв
В началото на годината	2	4
Изплатени заеми през годината	(1)	(2)
В края на годината	1	2

Заемите към директорите и ключовия управленски персонал имат следните условия:

Име	Сума на заема ‘000 лв	Срок за погасяване Години	Лихвен процент %
Бойко Биров	6	5	9,3

Пояснителни приложения към финансовите отчети на страници от 7 до 38, представляват неразделна част от него.

4.20 Събития, настъпили след датата на баланса

За периода след датата, към която е съставен финансовият отчет, до датата на публикуването му не са настъпили важни и/или значителни за дейността на предприятието некоригиращи събития, неоповестяването на които би повлияло за вярното и честно представяне на финансовите отчети.