

УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "СТРОЙПРОДУКТ" ЕООД

Днес, 14.05.2024 година, едноличният собственик на капитала на "СТРОЙПРОДУКТ" ЕООД – ЕИК: 812073341 – а именно търговско дружество „СТРОЙПРОДУКТ 99“ ООД – ЕИК: 102261509, със седалище и адрес на управление: град Бургас, п.к. 8000, улица „Съединение“ № 5, представлявано от управителя на последното дружество ГЕОРГИ АНГЕЛОВ КРАТУНОВ – ЕГН: ***** – законен представител на дружеството – едноличен собственик на капитала, както и оправомощен от Общото събрание на съдружниците на дружеството – едноличен собственик на капитала, обективизирано в Протокол от 14.05.2024 година на ОСС

утвърждава текста на нов учредителен акт, с отразените в него промени, взети от едноличния собственик на капитала на "СТРОЙПРОДУКТ" ЕООД – ЕИК: 812073341, който учредителен акт заменя до сега действащия и за в бъдеще той ще урежда отношенията и статута на търговското дружество:

І. НАИМЕНОВАНИЕ, СТАТУТ И СРОК НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 1. Наименованието на дружеството е "СТРОЙПРОДУКТ" ЕООД.

Чл. 2. Дружеството е юридическо лице със стопанска цел и като субект на търговското право и гражданския оборот носи самостоятелна имуществена отговорност за своята дейност.

Чл. 3. Съществуването на дружеството не се ограничава с предварително определен краен срок или с друго конкретно прекратително условие.

ІІ. СЕДАЛИЩЕ И АДРЕС НА УПРАВЛЕНИЕ, ПРЕДМЕТ НА СДЕЛКИ

Чл. 4. Седалището и адресът на управление на дружеството е: град Бургас, п.к. 8000, улица „Съединение“ № 5.

Чл. 5. Дружеството има следния основен предмет на сделки:

Строителство, вкл. специално морско строителство, ремонтно възстановителни, монтажни, инсталационни, предприемачески работи в жилищното и промишленото строителство, благоустройствено строителство, силнотокрови инсталации, транспортни услуги, търговия в страната и чужбина, вкл. комисионна и консигнационна търговия, международен и вътрешен туризъм, посредничество, представителство и агентство.

ІІІ. ИМУЩЕСТВО И КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 6. Имуществото на дружеството се състои от всички негови права и задължения с имуществен характер, придобити в резултат на стопанска дейност, както и права, придобити върху нематериални блага .

Чл. 7. Основният капитал е стойностна величина и се образува от вноските /парични или непарични/ на учредителя, респ. на встъпилите по – късно в дружеството съдружници.

Чл. 8. Дружеството има записан основен капитал в размер на 5000 лева /пет хиляди лева/, разпределен в 500 /петстотин/ дяла, всеки един от по 10 /десет/ лева. Към момента на регистрацията на дружеството е внесен целият размер на капитала.

Чл. 9. Обявеният дружествен капитал, образуван от 500 дяла от по 10 лева всеки един, принадлежи изцяло на учредителя – едноличен собственик на капитала.

Чл. 10. Делът представлява номинална сума, на която възлиза участието в капитала на дружеството.

Чл. 11. Регистрираният уставен капитал на дружеството може да бъде увеличен или намален до размера на допустимия в закона минимум по решение едноличния собственик.

Чл. 12. Намалението на капитала може да се предприеме чрез намаляване стойността на дела на учредителя /съдружника/ в дружествения капитал, чрез връщане съответния дял от капитала на прекратилия участието си съдружник или по друг, подходящ начин в рамките на законоустановените условия.

Чл. 13. Увеличението на основния дружествен капитал се извършва ефективно чрез увеличаване на съществуващия дял или чрез записване и внасяне на нови дялове при приемането на съдружници.

Увеличението на капитала може да бъде и номинално - за сметка на създадените в резултат на дружествената дейност собствени средства/напр. от фонд "Резервен ".

Чл. 14. Дружествения капитал може да се разходва свободно, по преценка на органа, компетентен да се разпорежда с дружественото имущество и да управлява дружеството, вкл. и за набавяне на потребими вещи или за възнаграждения по граждански и трудови договори - изобщо за всяка цел, свързана с осъществяване на обявената търговска дейност.

Чл. 15. Дружествения дял представлява съвкупността от правата и задълженията /членственото правоотношение/ между учредителя /съдружника/ и дружеството. Това правоотношение възниква в резултат на записването и внасянето на определения дял от капитала на дружеството и тъкмо този дял от основния капитал предопределя размера и характера на дружествения дял на участващото в дружеството лице .

Чл. 16. Прехвърлянето на дялове между съдружниците се извършва свободно, а на трети лица само със съгласието на всички съдружници . Съгласието трябва да бъде писмено с посочване на приобретателя, броя на дяловете, които се прехвърлят и тяхната стойност . Прехвърлянето на дружествен дял се извършва с писмен

договор с нотариално заверени подписи на страните и се вписва в търговския регистър по партидата на дружеството .

Правоприемникът е солидарно отговорен с праводателя си за дължимите към момента на прехвърлянето вноски срещу придобития дял от дружествения капитал .

Чл. 17. Съдружието в дружеството се наследява, не се допуска наследяване на съдружието по завещание /завет/, когато се касае за лица , извън кръга на наследниците по права линия .

Чл. 18. При реорганизация на съдружник – юридическо лице, свързана с правоприемство, правоприемниците участват в дружеството съобразно придобитите дялове .

Чл. 19. При изключване на съдружник – физическо лице, същият има право на облигационно вземане срещу дружеството в размер , определен от неговото действително и дялово участие .

Чл. 20. При поставяне под пълно или ограничено запрещение на съдружник – физическо лице, неговото съдружие не се прекратява, само ако избраният законен представител е от кръга на наследниците по права линия . Ако въпреки тази разпоредба законен председател е от кръга на наследниците по права линия, съдружието се прекратява, като той има право на облигационно вземане срещу дружеството по реда на чл. 18 от този договор .

Чл. 21. В случаите на чл. 17 /изречение второ/, чл. 18 и чл. 19 от този договор, фактическото удовлетворение на облигационното вземане към дружеството става след приключване на финансовата година .

Чл. 22. За поетите задължения дружеството отговаря както със записания основен капитал , така и с цялото си обособено и придобито в резултата на дружествената дейност имущество.

ДРУЖЕСТВОТО не носи отговорност за персоналните задължения или на друг , последващо приет съдружник.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СЪДРУЖНИКА

Чл. 23. СЪДРУЖНИК в дружеството, освен учредителя, може да бъде и всяко местно или чуждестранно:

- физическо лице, което дееспособно и не е обявено в несъстоятелност ,
- юридическо лице, което не е прекратено, не е обявено в несъстоятелност и не се намира в производство по ликвидация, при условие, че въпросният субект изяви желание да встъпи в дружеството като член, приемайки без възражение клаузите на дружествения договор.

Чл. 24. Всеки съдружник има право:

1. Да участва в осъществяването на търговската дейност на дружеството и да получи част от печалбата, равняваща се на дела му в капитала .
2. Да участва в работата на ОС и да взема решения .
3. Да иска отмяна на незаконосъобразните и противоуставни решения на Общото събрание в 14- дневен срок от вземането им , а за неприсъствалият на заседанието, на

което е взето решението, в 14- дневен срок от узнаването му, пред съда, извършил регистрацията .

4. Да получава по всяко време информация за финансовото състояние на дружеството и договорната му обвързаност .

5. Да избира и да бъде избран в органите на управление на дружеството .

6. Да получи полагащият му се ликвидационен дял при напускане на дружеството или при прекратяването му.

7. Да изкупи дела на напуснал съдружник , преди същият да бъде предложен на трети лица, при същите условия.

Чл. 25. Всеки съдружник може по исков ред да защити правото си на членство и отделни свои членствени права, когато те бъдат нарушени от органи на дружеството.

Чл. 26. Съдружниците са длъжни:

1. Да работят съобразно квалификацията си за осъществяване на дейността на дружеството.

2. Да изпълняват решенията на ОС.

3. Да пазят фирмената тайна.

4. Новоприетите съдружници дължат съответните разноси по вписване на промяната в търговския регистър на съда, както и определената дялова вноска, в срок определен от Общото събрание .

5. При смърт или поставяне под запрещение на съдружник, неговите наследници, респ. неговите попечители или настойници могат да поискат заместването му в дружеството с писмена молба подадена в тримесечен срок от смъртта /запрещението/ до ОС .

6. В останалите случаи на наследниците /попечителите или настойниците/ се изплаща стойността на дела на починалия /поставения под запрещение/, както и дела от годишната печалба за времето до прекратяване на членството, на цени към момента на настъпването на събитието.

V. ПРИЕМАНЕ, ОСВОБОЖДАВАНЕ И ИЗКЛЮЧВАНЕ НА СЪДРУЖНИК

Чл. 27. Нов съдружник се приема въз основа на писмена молба до едноличния собственик на капитала /респ. до Общото събрание/, в която изрично е заявено, че се приемат условията на настоящия договор . Решението се взема единодушно от всички съдружници.

Чл. 28. С решението за приемане на новия съдружник се определя дължимата встъпителна вноска и срока за внасянето ѝ, след което се прави вписване на промяната в търговския регистър.

Чл. 29. Участието на съдружника в дружеството се прекратява :

1/. Едностранный – по искане на самия съдружник. Съдружник може да напусне дружеството въз основа на писмена молба до Общото събрание в тримесечен предварителен срок, след което се остойностява дела му. Изплащането на ликвидационния дял става в двумесечен срок от решението на Общото събрание.

2/. По решение на Общото събрание, когато съдружник не изплати или внесе дела си, не изпълнява задълженията си за оказване съдействие за осъществяване дейността на дружеството, не изпълнява решенията на Общото събрание, действа против интересите на дружеството.

Когато съдружник бъде изключен поради неизплатени или невнесени дялове, той губи правото си върху направените вноски.

3/.При прекратяване с ликвидация на съдружник – юридическото лице или обявяването му в търговска несъстоятелност.

Чл. 30. Във всички случаи на преходния член, когато е на лице виновно поведение на съдружника във връзка с прекратяването на неговото членство в дружеството, той не се освобождава от поетите към дружеството или към трети лица от името на дружеството по силата на договор, сключен преди датата на прекратяване на членството му правоотношение. Само Общото събрание може да освободи съответния съдружник от отговорност с решение, прието с единодушие.

Чл. 31. Във всички останали случаи, имуществените последици от прекратяването дружественото правоотношение се уреждат въз основа на счетоводен баланс към края на месеца, през който е настъпило прекратяването.

Чл. 32. Споровете между съдружниците се решават от Общото събрание или по пътя на преговорите между страните. ако спорешите съдружници не постигнат съгласие, те са длъжни да положат усилия за постигане на такова чрез помирителна процедура с помощта на определен от спорешите страни помирител, притежаващ познатия и опит по спорния проблем и уважаван от тях. Резултатите от помирителната процедура се отбелязват в помирителен протокол, подписан от спорешите страни и помирителен орган.

VI. УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Чл. 33. Дружеството ще се представлява в отношенията си с трети лица и ще се управлява от **ГЕОРГИ АНГЕЛОВ КРАТУНОВ – ЕГН: *******, в качеството му на управител и без ограничения в представителната му власт.

Чл. 34. Функциите си на управител собственикът на капитала може да възложи и на друго лице.

Чл. 35. Управителят на дружеството организира и ръководи дейността на дружеството съобразно закона и решенията на едноличния собственик на капитала

Чл. 36. В случаи на смърт, оставка или освобождаване от длъжност, едноличния собственик на капитала е длъжен най-късно в едномесечен срок от събитието да избере друг управителна дружеството.

Чл. 37. Управителят носи отговорност пред дружеството за всички вреди щети, които е причинил виновно на последното.

Чл. 38. Управителят, както и едноличния собственик на капитала, могат да упълномощават и други лица за извършване на определени действия.

Чл. 39. Управителят не може да упълномощава друго със своите права по закон.

Чл. 40. Без съгласие на едноличния собственик на капитала, управителят няма право:

- от свое или чуждо име да извършва търговски сделки ;
- да участва в събирателни и командитни дружества и други дружества с ограничена отговорност
- да взема длъжност в ръководни органи на други дружества

Чл. 41. Включването на нов член в първоначално регистрираното като ЕООД не води до промяна във вида на това дружество , а представлява само персонална промяна , изразяваща се само в приемане на нов съдружник и съответно в евентуално изменение на дружествения капитал . Последицата от увеличаване броя на съдружниците на повече от един и от преразпределението на дружествения капитал в съответни дялове е създаването на Общо събрание на съдружниците .

Чл. 42. Общото събрание на съдружниците е ръководен колегиален орган за управление на дружеството , който взема следните решения за :

- 1.Изменение и допълнения на дружествения договор
- 2.Приемане на нови съдружници , решение за изключване на съдружник , дава съгласие за прехвърляне на дялове между съдружници или нов член
- 3.Приема годишния отчет и баланс, разпределя печалбата и взема решение за нейното изпращане
- 4.Променя размера на дружествения капитал
- 5.Взема решения за ползване или отпускане на кредити
- 6.Избира управител/-и/, определя възнаграждението му и го освобождава от отговорност
- 7.Взема решения за откриване и закриване на клонове , представителства и назначава управителите им
- 8.Взема решения за допълнителни парични средства
- 9.Взема решения за придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях
- 10.Решава въпросите за сътрудничество с други фирми включително и сдружаване
- 11.Разпределя печалбата по фондове

/2/. Решенията по т.1 , 2 и 8 на ал.1 се вземат с мнозинство повече от три четвърти от капитала, а решенията по т. 4 – с единодушие от всички съдружници.

Чл. 43. В заседанията на Общото събрание участва и управителя / ако не е съдружник / със съвещателен глас.

За заседанията на ОС се съставя протокол , който се подписва от съдружниците и се вписва в специална книга съгласно ТЗ.

ОС се свиква по инициатива на всеки съдружник с писмена покана , с посочен дневен ред , връчена не по-късно от 7 дни от датата на провеждане на събранието .

При неявяване на редовно уведомен съдружник събранието се провежда в точно определен в поканата час.

Чл. 44. Гласуването в Общото събрание е явно.

Чл. 45. По въпроси , които не търпят отлагане, решенията могат да се вземат неприсъствено, ако всички съдружници са заявили писменото си съгласие за решението.

Чл. 46. При изключване на съдружник от дружеството не се взема предвид неговия глас.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 47. Дружеството прекратява дейността си в следните случаи:

1. По решение на едноличния собственик на капитала.
2. При сливане с друго дружество, след решение на едноличния собственик на капитала
3. По решение на Окръжния съд, в предвидените от закона случаи .
4. По искане на прокурора, ако дейността на дружеството противоречи на Закона,
5. При обявяване в несъстоятелност.
6. При спадане на дружествения капитал под минимума , определен в нормативната уредба.

Чл. 48. Ликвидационното производство се извършва съгласно действащото към момента на ликвидацията законодателство.

Чл. 49. За неуредените с този учредителен акт въпроси се прилага действащото българско законодателство.

Учредителният акт е съставен в два еднообразни екземпляра – един за едноличният собственик на капитала, а вторият се депозира в търговския регистър .

УЧРЕДИТЕЛ :



Вярно с оригинала

