УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ

на

"ИСКЪР 1" ЕООД с ЕИК: 208308728

Днес, 05.03.2026 г. в гр.Бургас, при спазване на разпоредбите на действащите в Република България нормативни актове, подписаната ГЕРГАНА ГЕОРГИЕВА ДИМИТРОВА [redacted] на основание разпоредбите на ТЗ, съставих този учредителен акт, с който:

I. ПРЕДМЕТ.

1. Учредявам еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на чл. 113 и сл. ТЗ.

II. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ.

2. Дружеството ще развива своята дейност под фирма **"ИСКЪР 1" ЕООД,** което ще се изписва на английски: **"ISKAR 1" Ltd.**

3. Седалището и адреса на управление на дружеството е: **гр.Бургас, ул. "Васил Априлов" № 22, партер.**

III. ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ. СРОК.

4. Предметът на дейност на дружеството е: **"Масаж и козметични процедури, спа и релаксиращи услуги, организиране на курсове и обучения в тази област, търговия с козметични продукти, покупка на стоки или други вещи с цел препродажба в първоначален, преработен или обработен вид; продажба на стоки от собствено производство; търговско представителство и посредничество; комисионни, спедиционни, превозни сделки на пътници и товари; складови сделки; сделки с интелектуална собственост; хотелиерство и ресторантьорство; туристически, рекламни, информационни, програмни, импресарски услуги; туроператорски услуги и туристическо агентиране; покупка, строеж или обзавеждане на недвижими имоти с цел продажба; лизинг; внос-износ; строителни и строително-монтажни услуги; авторемонтни услуги."**

5. Дружеството не е ограничено със срок и условие.

6. Дружеството може да участва по решение на едноличния собственик на капитала в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната или в чужбина, да открива представителства и клонове.

7. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета му на дейност и да се задължава по всякакъв начин.

IV. КАПИТАЛ НА ДРУЖЕСТВОТО.

8. Капиталът на дружеството е **1,02** /едно евро и два евро цента/ **евро** и е внесен изцяло.

9. Капиталът се разпределя на **2** /два/ **дружествени дяла** по **0,51** /петдесет и едно евро цента/ **евро**.

10. Дяловете в капитала на дружеството са поети изцяло от мен като едноличен собственик на капитала.

11. Дружеството се управлява и представлява лично от едноличния собственик на капитала, съгласно чл. 147 ал. 1 ТЗ.

VI. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЕДНОЛИЧНИЯ СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА.

12. Едноличният собственик на капитала има следните имуществени права:

- на дивидент, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството;
- на ликвидационен дял от имуществото на дружеството, съразмерно с дяловете му в капитала на дружеството.

13. Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени права:

- да участва в управлението на дружеството, в това число да отменя актовете на управителя;
- да контролира дружествената дейност, в това число: да получава информация за дружествената дейност и да преглежда търговските книги на дружеството;
- на защита на участието си в дружеството, в това число: правото по чл. 71 ТЗ.

14. Едноличният собственик на капитала има следните имуществени задължения:

- да внесе дяловата си вноска;
- да внесе допълнителна парична вноска, ако за това е взето надлежно решение от него.

15. Едноличният собственик на капитала има следните неимуществени задължения:

- да участва в управлението на дружеството;
- да съдейства за печелившо осъществяване на дружествената дейност;
- да бъде лоялен към дружеството, в това число: да пази производствените и търговски тайни на дружеството.

16. За взетите решения по ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от ТЗ, се съставя протокол с в обикновена писмена форма - без нотариално удостоверяване на подписи и съдържание.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО.

17. Дружеството се прекратява:

а/ със смъртта на едноличния собственик на капитала, ако наследниците му не искат да продължат дейността;

б/ чрез сливане и вливане на дружеството в акционерно или друго ООД;

в/ при обявяване в несъстоятелност;

г/ по решение на съда в предвидените от закона случаи;

18. За всички непредвидени и неуредени с този акт отношения и въпроси се прилагат разпоредбите на Търговския закон и останалото действащо законодателство.

Този учредителен акт се състави и подписа в три еднообразни екземпляра – един за дружеството, един за Търговския регистър и един за едноличния собственик на капитала.

Едноличен собственик на капитала: .....

/ГЕРГАНА ДИМИТРОВА/