



viand

Годишен индивидуален доклад за дейността
Доклад на независимия одитор
Индивидуален финансов отчет

Вианд ЕАД

31 декември 2020 г.

Съдържание

	Страница
Годишен индивидуален доклад за дейността	-
Доклад на независимия одитор	-
Индивидуален отчет за финансовото състояние	1
Индивидуален отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход	3
Индивидуален отчет за промените в собствения капитал	4
Индивидуален отчет за паричните потоци	5
Пояснения към индивидуалния финансов отчет	6

Годишен индивидуален доклад за дейността

ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ НА ДРУЖЕСТВОТО

„ВИАНД” (Дружеството) е акционерно дружество, регистрирано по реда на Търговския закон, учредено на 07.09.1995 г., съгласно българското търговско законодателство.

Дружеството е 100 % собственост на Иван Михайлов Трифонов. Капиталът на Дружеството е в размер на 500 хил. лв. (петстотин хиляди лв.) и е разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с право на един глас с номинална стойност 1 000 (хиляда) лв. всяка.

Предмет на дейност на Дружеството е производство, преработка и реализация на висококачествен комбиниран фураж за всички видове животни и птици и търговия /вътрешна и външна/ на суровини от внос и от страната.

КРАТКА ИСТОРИЧЕСКА СПРАВКА ЗА ДРУЖЕСТВОТО

„Вианд“ ЕАД („Дружеството”) е учредено като еднолично дружество с ограничена отговорност, регистрирано в гр. София по фирмено дело № 14769/1995 с капитал 5 хил. лв. С решение на Софийски градски съд от април 2003 г. капиталът на Дружеството е увеличен на 50 хил. лв., а Дружеството е преобразувано в еднолично акционерно дружество с едноличен собственик Иван Трифонов. С решение на Софийски градски съд от май 2003 г. Дружеството е преобразувано в акционерно с нов акционер Provimi Holding B.V. С решение на Софийски градски съд №7 от 15 декември 2004 г. е увеличен капиталът на Вианд АД на 500 хил. лв. През юли 2010 г. Иван Трифонов купува акциите на Provimi Holding B.V. и отново е преобразувано в еднолично.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна със Съвет на директорите с членове:

Иван Михайлов Трифонов - Председател

Корнелия Славчева Хаританова – Изпълнителен директор, член

Христина Георгиева Маринова - член

През отчетната година няма промяна в Съвета на директорите.

Начислени са възнаграждения на членовете на съвета на директорите в размер на 421 хил. лв. Няма преференциални акции и членовете на съвета на директорите не са придобили акции при облекчени условия.

НАЛИЧИЕ НА КЛОНОВЕ

Дружеството има четири регистрирани клона, три от които на територията на страната. В тях е отделена производствената им дейност. Друг клон регистриран на територията на Република Румъния, е с търговска дейност. И четирите клона водят самостоятелно счетоводство, но резултатите от дейността им са отразени в обобщен отчет на Дружеството. Резултатите от дейността на клона в Република Румъния се облагат по местното законодателство, спазвайки условията и на Спогодбата за избягване на двойното данъчно облагане подписана между двете страни. През 2019 г. клона в Румъния работи по- активно в сравнение с последните две финансови години и реализира приходи в размер на 6 161 хил. лв.

В началото на 2019 г. е назначен и търговец на трудов договор с идеята да се проучи по-обстойно пазара, както на пакетирани фуражи, така и възможността да се привлечат за клиенти ферми от южните райони на Румъния, които да се зареждат от заводите в с. Ситово и с. Борисово. През отчетната 2020 г. са извършени фактически продажби към нови клиенти.

ПРЕГЛЕД НА ДЕЙНОСТТА ЗА 2020 г.

Извънредно положение в България от 13 март 2020 г. до 13 май 2020 г.

През отчетния период дейността на дружеството беше повлияна от световната пандемия от Covid-19. В началото на 2020 г., поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19) в световен мащаб, се появили затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март 2020 г. Народното събрание взе решение за обявяване на извънредно положение за период от един месец. На 24 март 2020 г. парламентът прие „Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците (загл. доп. – ДВ, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.)“. Впоследствие, извънредното положение бе удължено с още един месец и остана в сила до 13 май 2020 г.

Извънредна епидемична обстановка в България от 14 май 2020 г. до 31 юли 2021 г.

На 13 май 2020 г. Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка, считано от 14 май 2020 г., която беше удължавана периодично преди изтичането на срока ѝ. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, срокът на извънредната епидемична обстановка е удължен от правителството до 30 април 2021 г. Към датата на изготвяне на финансовия отчет е в сила извънредна епидемична обстановка до 31 юли 2021 г.

През финансовата 2020 година се запазва наложената в последните години тенденция на превишение на дела на приходите от собствено производство в сравнение с дела на приходите от търговия в общите приходи на дружеството. От 50% през 2015 г., делът на тези приходи достига 64% през 2020 г. от общите приходи от продажби.

През годината са произведени 105 902 тона комбинирани фуражи с 15 503 тона по-повече от произведените през 2019 г. Въпреки трудностите от обявеното извънредното положение, което създаде допълнителни затруднения както при придвижването на стоки и суровини /правителства на държави временно забраниха износ на суровини, за да се обезпечи изхранването на животни и хора на тяхна територия/, така и при събиране на вземания, годината може да се каже, че беше успешна за Вианд ЕАД. Създадена бе организация при новите условия за предпазване на персонала от вирусното заболяване. Наложено бе стриктно спазване на по-строги хигиенни правила, както при смените в производството, така и при експедицията и доставката до клиентите. Стриктно се следеше за ползването на дезинфектанти и лични предпазни средства. Това разбира се доведе до по-високи разходи при производството, които администрацията на ДФ „Земеделие“, не отчете и не преведе никаква сума по мярката Ковид 3. Това е финансиране за подпомагане по подмярка 21.3 "Извънредно временно подпомагане за малки и средни предприятия и признати групи и организации на производители COVID 3" от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020 г. Допустими за подпомагане по подмярка COVID 3 са микро-, малки или средни предприятия съгласно Закона за малките и средните предприятия, осъществяващи преработка на селскостопански продукти, включени в Приложение I към

ДФЕС, както и производители, които осъществяват преработка, предлагане на пазара или развитие на селскостопански продукти. Финансовата помощ по подмярка COVID 3 е в размер на 5% от стойността на декларираните приходи от реализация на преработени селскостопански продукти за 2019 г. или за лице, заето в предприятието и се изплаща под формата на еднократна сума в размер на 270 лв. за едно заето лице, приравнено към средносписъчния брой на персонала по данни от НАП. Водещо условие при COVID 3 е субсидии да се предоставят в случаите, че в предприятието има установен спад на приходите от продажба на преработени селскостопански продукти с най-малко 20%. Кандидатствахме, отговаряхме на всички условия /средно предприятие, производство на територията на страната/ и доказахме, че в заводите на Дружеството работят над 190 души, нямаме съкратени или изпратени на борсата работници, но всичко това не беше отчетено от бюрократите във фонда. Наложих се да оспорваме решението, за което не бяхме уведомени в рамките на приетите срокове и не беше мотивирано. Към датата на доклада, все още няма решение по нашето възражение.

По данни на Съюза на производители на комбинирани фуражи, производството на фуражи за 2020 г. има ръст спрямо 2019 г. в национален мащаб, но все още не е достигнато нивото на 2016 г. Това основно се дължи на обявените епидемии от птичи грип в последните години и на Африканска чума по свинете във втората половина на 2019 г. На фона на тази действителност Вианд ЕАД отчита ръст на производството спрямо предходната година, което от своя страна говори за изключителните усилия на целия екип.

И през 2020 г. се наблюдава все още ниското производство на фуражи за производителите на птичи продукти на територията на страната поради усложнената обстановка и обявената епидемия от птичи грип в различни региони на страната. Много от производителите на птичи продукти, най-вече патешки, пропуснаха зареждане на цикъл или два. Поради наложените ограничителни мерки на хотели и ресторанти, бяха отказани доставки на патешки продукти за Испания и Италия както е известно нашата страна е един от основните производители на висококачествени патешки продукти. Проблемите в птицевъдството, доведоха до допълнително разсрочване на част от вземанията.

Мерките за биосигурност, които тази година бяха увеличени и с допълнителни разходи за персонала в следствие Covid-19, изискваха допълнителни средства, които са в тежест за по-малките производители и изискват допълнителни административни и инвестиционни разходи, което доведе до ограничаване на производството и намаляване на циклите на уговяване. Отделянето на средства за изпълнение на изискванията за биосигурност води и до забавяне в плащанията на голяма част от по-малките клиенти.

Секторът, в който работи Дружеството е изключително рисков. Лимитите, които одобряват застрахователните дружества, са недостатъчни за нуждите на клиентите и за периода на отложеното плащане. Застрахователите станаха още по-предпазливи и някои от одобрените лимити бяха преразгледани и съответно намалени. Въпреки добрата платежна история на някои от клиентите, не се постигна увеличение на лимити на основни румънски клиенти поради недобрят кредитен рейтинг на страната като цяло. През годината сключихме полици и с експортния застраховател БАЕЗ. Това доведе до допълнителни разходи.

Част и от българските клиенти не получиха необходимите им лимити за нуждите на един цикъл. Причина за това в някои от случаите бяха забавяне при отпускането на инвестиционни кредити, поради което те насочваха част от оборотното си финансиране за довършване на инвестиционни проекти и допуснаха просрочия в някои от периодите.

Въпреки обявеното разсрочване на лихви по кредити във връзка с извънредната обстановка в практиката не се почувства облекчаване на паричните потоци на бизнеса. Ръководството, бе принудено да търси допълнително обезпечение от клиенти с големи обороти и с отложено плащане, което разбира се доведе до допълнителни разходи по подписване на ипотeki.

Въпреки ненатоварените производствени мощности, спазвайки принципа на предпазливостта, не бяха поети ангажименти за изхранването на допълнителни ферми и на тези клиенти, които са доказано добри платци в последните години, въпреки заявен интерес от тяхна страна. Възможностите, които румънското законодателство дава за обявяване на бърз фалит или несъстоятелност при искане от страна на компании, изпаднали във финансови затруднения, са достатъчно основателни да не се поемат допълнителни рискове от страна на ръководството.

Част и от българските клиенти не получиха необходимите им лимити за нуждите на един цикъл. Причина за това в някои от случаите бяха забавяне при отпускането на инвестиционни кредити, поради което те насочваха част от оборотното си финансиране за довършване на инвестиционни проекти и допуснаха просрочия в някои от периодите. Ръководството, бе принудено да търси допълнително обезпечение от клиенти с големи обороти и с отложено плащане, което разбира се доведе до допълнителни разходи по подписване на ипотeki.

Полагат се усилия за намиране на нови клиенти, които да са с добра финансова история. И през тази година Дружеството продължи практиката с посещение на специалисти по хранене във фермите на клиентите. Специалистът по хранене следи за прилагането на последните новости в изготвянето на рецептите и баланс на хранителните им стойности. Това се приема изключително добре и от клиентите, тъй като се обсъждат индивидуално проблемите на съответната ферма и се търсят съвместни и бързи решения

Инвестициите, които са направени през отчетната година в размер на 988 хил. лв. са за автоматизация на производствените процеси в частта на дозирането, процеса е завършен и са приключили и допълнителните разработки на програмните продукти, управляващи процеса.

Направени са инвестиции и в системата за управление на бизнеса, започната е работа по внедряване на CRM система, като първите етапи са завършени и през 2021 г., ще продължи внедряването.

Направени срещи с дистрибутори и клиенти-индустриални ферми от търговците на новопридобития през 2020 г. завод в Бакъу, дадоха първи резултати и в страната вече се предлагат освен продуктите на дъщерното дружество и продукти с марката и опаковката на Вианд ЕАД. Поради сложната обстановка с епидемията и в двете страни през 2020 г. не се проведе среща с дистрибуторите, както бе направено през 2019 г. Търговците в периодите на либерализация на мерките посещаваха клиенти и дистрибутори, спазвайки предпазните мерки препоръчани от властите.

Оправдаха се очакванията на ръководството на Вианд ЕАД да се навлезе по-стабилно в пазарите в северната част на съседна Румъния и да се натоварят свободните мощности на заводите в Ситово и Борисово. Затрудненията идват от ниската пропускателност на граничните пунктове между двете страни. Опашките на Дунав мост продължават да са проблем. В средата на лятото по решение на Общински съвет Силистра, бяхме изправени пред ново предизвикателство – забрани се влизането на тежкотоварни автомобили в града. Разбираемо е желанието на местната администрация да се съобрази с недоволството на местните жители, но от друга страна безотговорно е да се затвори международен път и да

се затруднява бизнеса. Все пак на бизнеса се разчита да се пълни бюджета. Опапките по митници и губенето на време оскъпяват доставките и съответно намаляват печалбата на работещия бизнес, което от своя страна води до внасяне на по-малки суми в бюджета.

Интересът от страна на дистрибуторите показва, че инвестицията направено от страна на Вианд ЕАД е изключително добре преценена и оправдава очакванията на собственика и ръководство. Добрите бизнес условия в съседна Румъния ни карат да се замислим къде да насочим бъдещите си инвестиции.

Тази инвестиция отне изключително много време и енергия на ръководството, но беше едно предизвикателство за разширение на бизнеса и за повишаване на заетостта на мощностите на заводите в България, спънките обаче които срещаме от местно ръководство и никаква помощ от държавните институции до които изпращаме сигнали, ни подсказва, че инвестирайки в Румъния ще имаме по-успешен бизнес.

През 2021 година ще продължи проучването и опознаването и за двете страни с надеждата, че условията за преминаване на границата ще се подобрят. Качеството на продукцията, точността на доставките и изпълнението на заявките в срок ще са от съществено значение за развитието на бизнеса в този регион – за съжаление това не зависи само от ръководството и създадената от нас организация. Влиянието на външните фактори на моменти и непреодолимо.

Придобито дружество – Свинокомплекс Николово АД, кандидатства по отворени от ДФ „Земеделие“ програми за финансова помощ за подобряване на биосигурността и за инвестиции в селското стопанство в обявените срокове и при обявените условия, но и към момента няма предложение за подписване на договор. Дружеството е публично и независимо, че Вианд ЕАД финансира текущи разходи по поддръжка и персонал, то Дружеството продължава да генерира загуби от дейността. На практика то все още не е възстановило своята активна икономическа дейност заради забавата във финансирането по европейските програми, което забавя реализацията на плановите на ръководството за развитието на дейността на дъщерното дружество.

Все още няма окончателно решение по делото, което е заведено за неправомерно прилагане на правилата за оценка на загубите понесени от Дружеството по ликвидиране на заразеното с африканска чума стадо.

АНАЛИЗ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ И РЕЗУЛТАТИТЕ ОТ ДЕЙНОСТТА НА ДРУЖЕСТВОТО

Продажби (хил. лв.)	2020 г. Актуални продажби	2019 г. Актуални продажби	% към предходна година
Външни продажби	78 510	74 388	105.54%
Направление			
Продажби на стоки и материали	24 749	31 049	80.05%
Продажби на готова продукция	53 694	39 088	123.62%
Продажби на услуги и други	67	43	186.11%
Продажби на свързани лица	6 904	5 311	129.99%
Общо продажби	85 414	79 699	107.17%

Реализираните продажби през 2020 г. са на стойност 85 414 хил. лв., което е с 5 715 хил. лв. повече от реализираните приходи през финансовата 2019 г. (79 699 хил. лв.)

Увеличен е делът на приходите от готови фуражи в общите приходи за сметка на дела на приходи от търговия. Капацитетът на производствените мощности не е запълнен. Това е

в резултат на наложените ограничения в реализацията, поради спазване на кредитната политика на дружеството през голяма част от годината и слабата реализация поради наложените ограничения от някои райони на страната поради епидемиите. Ограниченията, наложени от страна на кредитния комитет за клиентите, допуснали просрочия при плащане или поради недостатъчни нива на застраховани лимити на някои от рисковите клиенти, не позволява пълното натоварване на мощностите.

Отчитайки трудностите на румънския пазар, законовата възможност за бързо обявяване на несъстоятелност и бързото преминаване от несъстоятелността във фалит, съгласно румънското законодателство, ръководството бе принудено да направи тези ограничения. Законът дава възможност за бързото обявяване на несъстоятелност и проточването на съдебните процедури по приемането на програми за оздравяване.

Анализът на данните за продажбите отразени в таблицата ни насочват към следните констатации:

- Вътрешно фирмената задлъжнялост продължава. По-ниските изкупни цени на месо водят до увеличение на просрочията при много от клиентите, реализиращи пилешко и свинско месо. За това допринася и вноса на месо от страни от европейската общност, които получават субсидии и стойността на продуктите са с по-ниска себестойност от тези на произведените у нас.
- Международната обстановка продължава да оказва влияние на пазара у нас.
- За поредна година се наложи да ограничим продажбите за клиенти с просрочия и да намалим периодите на отложено плащане при договарянето при клиентите на компоненти за фуражи.
- От показаните данни в таблицата е видно, че приходите от търговия на стоки и материали намаляват през годината. Това се дължи и на насочените усилия за увеличаване на продажбите на готова продукция за сметка на продажбите на суровини.

Като се има предвид, че Дружеството търгува с борсови стоки, липсата на свободен паричен ресурс, пречи и за сключването на изгодни сделки поради несигурност в очакваните постъпления/румънският пазар е доста зависим от навременното получаване на субсидии и паричните потоци изключително са подчинени на тази зависимост/. Благодарение на разбиране от страна на обслужващата банка и от възможностите, които ни предоставя за сключването на swap сделки, успешно се справихме с възникналите проблеми в паричния поток и през 2020 г.

АНАЛИЗ НА ПОКАЗАТЕЛИ НА ДРУЖЕСТВОТО

Рентабилност:

	в хиля. лв.	
	2020	2019
Брутна печалба	11 780	9 018
% към продажби	13.79%	11.32%
Разходи по продажби	6 367	5 442
% към продажби	7.45%	6.83%
Административни разходи	2 107	2 094
% към продажби	2.47%	2.63%
Оперативна печалба	3 374	1 701
% към продажби	3.95%	2.13%

Данните от таблицата показват увеличение на брутната печалба като абсолютна стойност и увеличение на разходите по продажби.

Анализ на ликвидността

Вземанията от клиенти включително от свързани лица са увеличени в сравнение с предходната година / 2020 г. - 12 132 хил. лв.; 2019 г. - 11 242 хил. лв./ и са значително повече от задълженията към доставчици, които са намалени в сравнение с предходната година /2020 г. - 5 449 хил. лв., а за 2019 г. – 6 472 хил. лв./.

Коефициенти на ликвидност на Вианд ЕАД за 2020 г. и 2019 г.:

ЛИКВИДНОСТ	Към 31.12.2020	Към 31.12.2019
Обща ликвидност	0.99	0.88
Бърза ликвидност	0.58	0.54
Незабавна ликвидност	0.01	0.01

♦ По отношение на текущите активи:

- Наличните парични средства са 273 хил. лв. Основният източник на тези средства са постъпленията от клиенти и добрият кредитен контрол, наложен през годината.
- Търговските и други вземания към края на 2020 г. са в размер на 11 430 хил. лв. и са увеличени в сравнение със същия период на предходната година, когато са били 10 512 хил. лв.
- Материалните запаси са в размер на 8 894 хил. лв. и са с 1 667 хил. лв. повече в сравнение с предходната година. Увеличението се дължи на по-голямата наличност на суровини, необходими за производството, стоки и готова продукция.

♦ По отношение на текущите пасиви:

- В текущите търговски и други задължения в размер на 5 921 хил. лв. са отразени задълженията към доставчици в размер на 5 453 хил. лв., данъчни задължения в размер на 398 хил. лв. и други - 70 хил. лв.
- Краткосрочните заеми са в размер на 14 061 хил. лв., увеличени са в сравнение с предходната година с 878 хил. лв.

Анализ на капиталовите ресурси

Към 31 декември 2020 г. основният капитал на Дружеството е 500 хил. лв., разпределен в 500 броя обикновени поименни акции с право на един глас с номинална стойност хиляда лева всяка. През 2020 г. няма промяна на основния капитал спрямо 2019 г.

Анализ на резултатите от дейността

Резултатите от дейността на Дружеството са представени в следната таблица:

	в хил. лв.	
	Годината, приключваща на 31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Общо приходи от дейността	85 482	79 918
Общо разходи за дейността	82 108	78 217
Финансов резултат от основната дейност	3 374	1 701

Анализ на приходите

	в хил. лв.	
	Годината, приключваща на 31.12.2020 г.	31.12.2019 г.
Продажби на готова продукция	54 809	45 557
Продажби на стоки и материали	30 495	34 035
Продажби на услуги и други	110	107
Приходи от финансиране	53	51
Печалба от продажба на нетекущи активи	(54)	22
Други приходи	69	142
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	-	4
	85 482	79 918

Анализ на разходите

Разходите по продажби са както следва:

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Заплати и социални осигуровки	(1 802)	(1 565)
Куриерски и транспортни услуги	(1 592)	(1 453)
Поддръжка автомобили	(1 256)	(1 210)
Обезценка и отписване на вземания от клиенти	(707)	(149)
Амортизации	(199)	(244)
Наеми	(163)	(154)
Застраховки	(139)	(126)
Складови разходи	(70)	(112)
Юридически услуги	(27)	(43)
Липси, фири, брак на материални запаси	(15)	(42)
Телефони и пощенски разходи	(11)	(10)
Консултантски услуги	(2)	(14)
Други	(384)	(320)
Общо	(6 367)	(5 442)

Административните разходи са както следва:

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Заплати и социални осигуровки	(1 456)	(1 456)
Амортизации	(183)	(224)
Разходи за ИТ услуги	(53)	(42)
Поддръжка коли	(51)	(69)
Консултантски услуги	(88)	(54)
Охрана	(49)	(49)
Застраховки	(36)	(38)
Насм	(36)	(35)
Телефони и пощенски разходи	(18)	(26)
Командировъчни	(6)	(39)
Други	(131)	(62)
	(2 107)	(2 094)

Към 31.12.2020 г. крайният финансов резултат е печалба от основна дейност в размер на 3 374 хил. лв. Сравнен с резултата на 2019 г. /1 701 хил. лв./, има увеличение на резултата от основна дейност.

Валутен риск

През 2020 г. финансовите разходи са в размер на 284 хил. лв., представени нетно от финансовите приходи. Липсата на свободни парични средства/поради забавено плащане на някои клиенти не даде възможност да се прилагат свободно финансовите инструменти с цел ограничаване влиянието на валутния риск. Въпреки това съпоставени с предходната година те са намалени /за 2019 г. са отчетени 353 хил. лв./. Пред ръководството продължава да стои задачата да се оптимизира риска.

Дружеството търгува и с борсови стоки /соев шрот/, които се договарят в USD. Стоката се плаща към доставчика в USD. Колебанията на щатската валута, също носят риск. Необходимо е системно прилагане на финансови инструменти с цел ограничаване на негативното влияние на колебанията във валутата.

Дружеството използва валутни форуърди с цел управление на валутния риск.

Ръководството на дружеството полага усилия от своя страна за ограничаване влиянието на курсовите разлики върху бизнеса, но поради недостатъчен кредитен лимит и липса на свободни парични средства, не винаги могат да се ограничат тези загуби.

Вътрешнофирмените разчети на централата на Дружеството с клона в Румъния, също водят до отчитане на курсови разлики.

Кредитен риск

Финансовите активи, които потенциално излагат Дружеството на кредитен риск, са предимно вземания по продажби. Кредитният риск или рискът клиентите да не изплатят своите задължения към Дружеството се контролира чрез одобрение на сроковете на плащане, кредитни лимити и мониторинг. Политиката на Дружеството е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация.

Лихвен риск

Дружеството е изложено на лихвен риск във връзка със заемите, които ползва. Заемите с плаващ лихвен процент излагат Дружеството на риск на паричния поток на лихвения процент. Политиката на Дружеството е да управлява разходите си за лихви чрез благоразумно използване на плаващи проценти. Проучва се и въпроса за застраховка от този риск предлагани от някои банки.

Дружеството има сключени договори за банков заем:

- банков заем (овърдрафт) с лимит в размер на 10 000 хил. лв., усвоим в български лева, евро или щатски долари, гарантиран с договор за залог на вземания, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема, поръчителство от едноличния собственик на капитала в размер на 10 000 хил. лв., залог на положително салдо на настоящи и бъдещи сметки, залог на машини, съоръжения и оборудване, ипотека. Договорът за заем е с падеж 31.10.2021 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка.;
- банков заем за оборотни средства - доставка на зърно . с лимит в размер на 6 000 хил. лв., гарантиран със залог на стоки, залог на машини, съоръжения и оборудване, ипотека силозно стопанство, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема и

поръчителство от едноличния собственик на капитала. Заемът е със срок на погасяване 31.08.2021 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка.;

- инвестиционен банков заем за покупка на дялове в дъщерно дружество с лимит в размер на 1 100 хил. EUR, гарантиран със залог на машини, съоръжения и оборудване, залог на настоящи и бъдещи вземания към банката за наличностите по открити банкови сметки, договор за поръчителство, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема. Заемът е със срок на погасяване 25.09.2025 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка.;

Общият размер на начислените и платени лихви по банкови заеми за 2020 г. е 216 хил. лв. (2019 г.: 227 хил. лв.).

През отчетната 2020 г. Дружеството е използвало факторинг за девет от клиентите.

Други рискове

Ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени продължаващото влияние на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността на Дружеството, но счита, че по-скоро то не би имало съществено негативно влияние.

ДРУГИ

Дружеството не извършва действия в областта на научно-изследователската и развойна дейност.

Дружеството няма придобити собствени акции.

С изключение на едноличния собственик на капитала, останалите членове на Съвета на директорите не притежават акции от капитала на Дружеството. През годината няма придобити акции на Дружеството от членовете на Съвета на директорите.

Няма сключени договори по чл. 240б от Търговския закон от Съвета на директорите през периода.

Няма ограничения върху правата на членовете на съветите да придобиват акции и облигации на Дружеството.

Членовете на Съвета на директорите нямат участия в управлението на други дружества.

Участието на членовете на Съвета на директорите като съдружници с над 25 на сто в капитала на други дружества е както следва:

Христина Георгиева Маринова- участие в размер на 50 % от капитала на Вижън Адвайзърс ООД.

ПЕРСПЕКТИВИ ЗА РАЗВИТИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

Вниманието на ръководството е насочено към организацията на работа и анализ на производствените процеси в заводите както на територията на страната, така и на завода на дъщерното дружество на територията на Румъния. Целите са от една страна да се разширят пазарите на територията на двете страни, да се разшири присъствието на фуражите на групата Вианд на пазара на пакетирани фуражи от една страна и да се уплътнят възможно най-добре производствените мощности на групата.

Предвижда се инвестиция в допълнителна линия за гранулиране в заводите в България, която е с по-висока производителност на час.

В проект е и изграждането на цех за премикси. С това ще се осигури възможността да се контролира изцяло качеството на готовия продукт от специалистите на групата.

Предвижда се и частичен ремонт на вътрешните пътища на завода в с. Ситово.

За придобитото дружество Свинекомплекс Николово АД, се предвижда ремонт в част от сградите и преоборудване в тези сгради, задача която поради неподписване на договор с ДФ „Земеделие“ така и не се състоя в 2020 г., поради което не се и засели комплекса.

Това че вече втора година няма животни на територията на комплекса, а в същото време за да се кандидатства по програмите на фонда, които отново се отварят за прием поради неизчерпани средства, наложи да се използва наличната на територията на комплекса оранжерия за отглеждане на зеленчуци от които да се получи приход за да се спазят изискванията на фонда. Допълнително се инвестираха средства в разширението на площта на оранжерията в първите месеци на 2021 г.

Работи се по проектите с които ще се кандидатства в отворените отново програми за подпомагане по подмярка 4.1 „Инвестиции в земеделски стопанства“ от мярка 4 „Инвестиции в материални активи“ от Програмата за развитие на селските райони (ПРСР) 2014-2020 г. и подмярка 5.1 „Подкрепа за инвестиции в превантивни мерки, насочени към ограничаване на последствията от вероятни природни бедствия, неблагоприятни климатични явления и катастрофични събития“ по Програмата за развитие на селските райони (ПРСР 2014-2020 г.). Това ще даде възможност за ремонт и на сгради които не бяха включени в първите проекти, поради ограничението на програмите.

СЪБИТИЯ СЛЕД КРАЯ НА ОТЧЕТНИЯ ПЕРИОД

На 26 януари 2021 г., на извънредно правителствено заседание и във връзка с продължаващата световната пандемия от Covid-19, Министерският съвет със свое решение № 72, удължи срока на извънредната епидемична обстановка до 30 април 2021 г. Със Заповед № РД-01-173/18.03.2021 г. от 22 до 31 март на територията на страната се въвеждат временни противоепидемични мерки, с които са затворени множество търговски обекти, преустановени са пътуванията и учебния процес на територията на цялата страна. Към датата на изготвяне на финансовия отчет извънредната епидемична обстановка е удължена до 31 юли 2021 г.

Не са възникнали други коригиращи събития или значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизацията му за издаване.

10.06.2021 г.

Изпълнителен директор:

/Иван Трифонов/

Грант Торнтон ООД
Бул. Черни връх № 26, 1421 София
Ул. Параскева Николау №4, 9000 Варна
Т (+3592) 987 28 79, (+35952) 69 55 44
F (+3592) 980 48 24, (+35952) 69 55 33
E office@bg.gt.com
W www.gtbulgaria.com

ДОКЛАД НА НЕЗАВИСИМИЯ ОДИТОР

До едноличния акционер на
Вианд ЕАД
гр. София, бул. Джеймс Баучер 87

Доклад относно одита на индивидуалния финансов отчет

Мнение

Ние извършихме одит на индивидуалния финансов отчет на Вианд ЕАД („Дружеството“), съдържащ индивидуалния отчет за финансовото състояние към 31 декември 2020 г. и индивидуалния отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход, индивидуалния отчет за промените в собствения капитал и индивидуалния отчет за паричните потоци за годината, завършваща на тази дата, както и пояснителните приложения към индивидуалния финансов отчет, включващи и обобщено оповестяване на съществените счетоводни политики.

По наше мнение, приложеният индивидуален финансов отчет дава вярна и честна представа за финансовото състояние на Дружеството към 31 декември 2020 г., неговите финансови резултати от дейността и паричните му потоци за годината, завършваща на тази дата, в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство.

База за изразяване на мнение

Ние извършихме нашия одит в съответствие с Международните одиторски стандарти (МОС). Нашите отговорности съгласно тези стандарти са описани допълнително в раздела от нашия доклад „Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет“. Ние сме независими от Дружеството в съответствие с Етичния кодекс на професионалните счетоводители на Съвета за международни стандарти по етика за счетоводители (Кодекса на СМСЕС), заедно с етичните изисквания на Закона за независим финансов одит, приложим в България, като ние изпълнихме и нашите други етични отговорности в съответствие с тези изисквания. Ние считаме, че одиторските доказателства, получени от нас, са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение.

Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него

Ръководството носи отговорност за другата информация. Другата информация се състои от индивидуален доклад за дейността, изготвен от ръководството съгласно Закона за счетоводството, но не включва финансовия отчет и нашия одиторски доклад върху него.

Нашето мнение относно индивидуалния финансов отчет не обхваща другата информация и ние не изразяваме каквато и да е форма на заключение за сигурност относно нея, освен ако не е изрично посочено в доклада ни и до степента, до която е посочено. Във връзка с нашия одит на финансовия отчет, нашата отговорност се състои в това да прочетем другата информация и по този начин да преценим дали тази друга информация е в съществено несъответствие с финансовия отчет или с нашите познания, придобити по време на одита,

или по друг начин изглежда да съдържа съществено неправилно докладване. В случай че на базата на работата, която сме извършили, ние достигнем до заключение, че е налице съществено неправилно докладване в тази друга информация, от нас се изисква да докладваме този факт. Нямаме какво да докладваме в това отношение.

Отговорност на ръководството за индивидуалния финансов отчет

Ръководството носи отговорност за изготвянето и достоверното представяне на този финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), приети от ЕС и българското законодателство, както и за такава система за вътрешен контрол, каквато ръководството определя като необходима за осигуряване изготвянето на финансови отчети, които не съдържат съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка.

При изготвяне на финансовия отчет ръководството носи отговорност за оценяване на способността на Дружеството да продължи да функционира като действащо предприятие, оповестявайки, когато това е приложимо, въпроси, свързани с предположението за действащо предприятие и използвайки счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие, освен ако ръководството не възнамерява да ликвидира Дружеството или да преустанови дейността му, или ако ръководството на практика няма друга алтернатива, освен да постъпи по този начин.

Отговорности на одитора за одита на финансовия отчет

Нашите цели са да получим разумна степен на сигурност относно това дали финансовият отчет като цяло не съдържа съществени неправилни отчитания, независимо дали дължащи се на измама или грешка, и да издадем одиторски доклад, който да включва нашето одиторско мнение. Разумната степен на сигурност е висока степен на сигурност, но не е гаранция, че одит, извършен в съответствие с МОС и Закона за независимия финансов одит, винаги ще разкрива съществено неправилно отчитане, когато такова съществува. Неправилни отчитания могат да възникнат в резултат на измама или грешка и се считат за съществени, ако би могло разумно да се очаква, че те, самостоятелно или като съвкупност, биха могли да окажат влияние върху икономическите решения на потребителите, вземани въз основа на този финансов отчет.

Като част от одита в съответствие с МОС, ние използваме професионална преценка и запазваме професионален скептицизъм по време на целия одит. Ние също така:

- идентифицираме и оценяваме рисковете от съществени неправилни отчитания във финансовия отчет, независимо дали дължащи се на измама или грешка, разработваме и изпълняваме одиторски процедури в отговор на тези рискове и получаваме одиторски доказателства, които да са достатъчни и уместни, за да осигурят база за нашето мнение. Рискът да не бъде разкрито съществено неправилно отчитане, което е резултат от измама, е по-висок, отколкото риска от съществено неправилно отчитане, което е резултат от грешка, тъй като измамата може да включва тайно споразумяване, фалшифициране, преднамерени пропуски, изявления за въвеждане на одитора в заблуждение, както и пренебрегване или заобикаляне на вътрешния контрол;
- получаваме разбиране за вътрешния контрол, имащ отношение към одита, за да разработим одиторски процедури, които да са подходящи при конкретните обстоятелства, но не с цел изразяване на мнение относно ефективността на вътрешния контрол на Дружеството;
- оценяваме уместността на използваните счетоводни политики и разумността на счетоводните приблизителни оценки и свързаните с тях оповестявания, направени от ръководството;
- достигаме до заключение относно уместността на използване от страна на ръководството на счетоводната база на основата на предположението за действащо предприятие и, на базата на получените одиторски доказателства, относно това дали е налице съществена несигурност, отнасяща се до събития или условия, които биха могли да породят значителни съмнения относно способността на Дружеството да продължи да

функционира като действащо предприятие. Ако ние достигнем до заключение, че е налице съществена несигурност, от нас се изисква да привлечем внимание в одиторския си доклад към свързаните с тази несигурност оповестявания във финансовия отчет или в случай че тези оповестявания са неадекватни, да модифицираме мнението си. Нашите заключения се основават на одиторските доказателства, получени до датата на одиторския ни доклад. Бъдещи събития или условия обаче могат да станат причина Дружеството да преустанови функционирането си като действащо предприятие;

- оценяваме цялостното представяне, структура и съдържание на финансовия отчет, включително оповестяванията, и дали финансовият отчет представя основополагащите за него сделки и събития по начин, който постига достоверно представяне.

Ние комуникираме с лицата, натоварени с общо управление, наред с останалите въпроси, планирания обхват и време на изпълнение на одита и съществените констатации от одита, включително съществени недостатъци във вътрешния контрол, които идентифицираме по време на извършвания от нас одит.

Доклад във връзка с други законови и регулаторни изисквания

В допълнение на нашите отговорности и докладване съгласно МОС, описани по-горе в раздела „Друга информация, различна от финансовия отчет и одиторския доклад върху него“ по отношение на доклада за дейността, ние изпълнихме и процедурите, добавени към изискваните по МОС, съгласно Указанията на професионалната организация на дипломираните експерт-счетоводители и регистрираните одитори в България – Институт на дипломираните експерт-счетоводители (ИДЕС). Тези процедури касаят проверки за наличието, формата и съдържанието на тази друга информация с цел да ни подпомогнат във формиране на становище относно това дали другата информация включва оповестяванията и докладванията, предвидени в Глава седма от Закона за счетоводството, приложим в България.

Становище във връзка с чл. 37, ал. 6 от Закона за счетоводството

На базата на извършените процедури, нашето становище е, че:

- (а) информацията, включена в индивидуалния доклад за дейността за финансовата година, за която е изготвен финансовия отчет, съответства на финансовия отчет.
- (б) докладът за дейността е изготвен в съответствие с приложимите законови изисквания;
- и
- (в) в резултат на придобитото познаване и разбиране на дейността на Дружеството и средата, в която то функционира, не сме установили случаи на съществено невярно представяне в доклада за дейността.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител



Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

29 юни 2021 г.
гр. София

Отчет за финансовото състояние

Активи	Пояснение	31 декември 2020 хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Нетекущи активи			
Нематериални активи	5	145	87
Имоти, машини и съоръжения	6	11 676	11 879
Инвестиционни имоти	9	831	1 261
Инвестиции в дъщерни предприятия	7	6 073	6 073
Вземания от свързани лица	31	353	-
Отсрочени данъчни активи	10	209	178
Нетекущи активи		19 287	19 478
Текущи активи			
Материални запаси	11	8 894	7 227
Финансови активи	12	11 160	10 096
Нефинансови други вземания	13	307	417
Вземания от свързани лица	31	312	729
Пари и парични еквиваленти	14	273	244
Текущи активи		20 946	18 713
Общо активи		40 233	38 191

Съставил:

/Христина Маринова/

Изпълнителен директор:

/Иван Трифонов/

Дата: 10.06.2021 г.

С одиторски доклад от дата 29.06.2021 г..

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител

Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за финансовото състояние (продължение)

Собствен капитал и пасиви

Пояснение

31 декември

31 декември

2020

2019

хил. лв.

хил. лв.

Собствен капитал

Акционерен капитал

15.1

500

500

Резерви

15.2

13 068

12 048

Неразпределена печалба

2 868

1 319

Общо собствен капитал

16 436

13 867

Пасиви

Нетекущи пасиви

Пенсионни и други задължения към персонала

16.2

117

67

Дългосрочни заеми

17

1 410

1 653

Задължения по финансов лизинг

8.1

522

631

Финансиране на нетекущи активи

19

589

623

Нетекущи пасиви

2 638

2 974

Текущи пасиви

Пенсионни и други задължения към персонала

16.2

648

523

Краткосрочни заеми

17

14 061

13 183

Задължения по финансов лизинг

8.1

186

214

Финансиране на нетекущи активи

19

53

51

Търговски и други задължения

20

5 921

7 080

Краткосрочни задължения към свързани лица

31

278

293

Задължения за данък върху дохода

12

-

Деривативи

13

-

6

Текущи пасиви

21 159

21 350

Общо пасиви

23 797

24 324

Общо собствен капитал и пасиви

40 233

38 191

Съставил:

/Христина Маринова/

Изпълнителен директор:

/Иван Трифонов/

Дата: 10.06.2021 г.

С одиторски доклад от дата 29.06.2021 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител

Емилия Маринова

Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за годината, приключваща на 31 декември 2020

	Пояснение	2020 хиЛ. лв.	2019 хиЛ. лв.
Приходи от продажби	21	85 414	79 699
Себестойност на продажбите	25	(73 634)	(70 681)
Брутна печалба		11 780	9 018
Приходи от финансиране на нетекущи активи	22	53	51
Други приходи	23	69	142
Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти	9	-	4
(Загуба)/Печалба от продажба на нетекущи активи	24	(54)	22
Разходи по продажби	26	(6 367)	(5 442)
Административни разходи	27	(2 107)	(2 094)
Печалба от оперативна дейност		3 374	1 701
Финансови разходи	28	(863)	(886)
Финансови приходи	0	579	534
Печалба преди данъци		3 090	1 349
Разходи за данъци върху дохода	29	(222)	(30)
Печалба за годината		2 868	1 319
Друг всеобхватен доход:			
Компоненти, които не се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Преоценки на задълженията по планове с дефинирани доходи		(31)	(1)
Компоненти, които се рекласифицират в печалбата или загубата:			
Курсови разлики от преизчисление на чуждестранни дейности		32	45
Общо всеобхватен доход за годината		2 869	1 363

Съставил: 
/Христина Маринова/

Изпълнителен директор: 
/Иван Трифонов/

Дата: 10.06.2021 г.

С одиторски доклад от дата 29.06.2021 г.:

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител

Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за промените в собствения капитал за годината, приключваща на 31 декември 2020

Всички суми са представени в хил. лв.	Акционерен капитал	Резерви	Неразпределена печалба	Общо собствен капитал
Салдо към 1 януари 2019 г.	500	11 048	1 156	12 704
Дивиденди	-	-	(200)	(200)
Сделки със собствениците	-	-	(200)	(200)
Печалба за годината	-	-	1 319	1 319
Друг всеобхватен доход	-	44	-	44
Общо всеобхватен доход за годината	-	44	1 319	1 363
Разпределение на печалба към резерви	-	956	(956)	-
Салдо към 31 декември 2019 г.	500	12 048	1 319	13 867
Салдо към 1 януари 2020 г.	500	12 048	1 319	13 867
Дивиденди	-	-	(300)	(300)
Сделки със собствениците	-	-	(300)	(300)
Печалба за годината	-	-	2 868	2 868
Друг всеобхватен доход	-	1	-	1
Общо всеобхватен доход за годината	-	1	2 868	2 869
Разпределение на печалба към резерви	-	1 019	(1 019)	-
Салдо към 31 декември 2020 г.	500	13 068	2 868	16 436

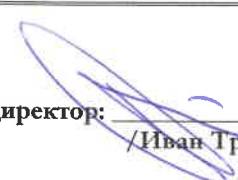
Съставил: 
/Христина Маринова/

Дата: 10.06.2021 г.

С одиторски доклад от дата 29.06.2021 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостолов
Управител

Изпълнителен директор: 
/Иван Трифонов/

Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Отчет за паричните потоци за годината, приключваща на 31 декември 2020

	Пояснение	2020 ХИЛ. ЛВ.	2019 ХИЛ. ЛВ.
Оперативна дейност			
	Постъпления от клиенти	92 519	90 066
	Плащания към доставчици	(80 740)	(76 801)
	Плащания към персонал и осигурителни институции	(4 636)	(4 228)
	Парични потоци други от оперативна дейност	(5 505)	(6 845)
	Плащания за данък върху дохода	(240)	-
	Нетен паричен поток от оперативна дейност	1 398	2 192
Инвестиционна дейност			
	Придобиване на имоти, машини и съоръжения	(817)	(701)
	Придобиване на участия в дъщерни предприятия	-	(2 685)
	Постъпления от продажба на имоти, машини и съоръжения	34	74
9	Постъпления от продажба на инвестиционни имоти	477	-
	Предоставени заеми	(403)	(43)
	Постъпления от предоставени заеми	-	31
	Нетен паричен поток от инвестиционна дейност	(709)	(3 324)
Финансова дейност			
	Получени заеми	18 25 613	13 259
	Плащания по получени заеми	18 (25 450)	(11 988)
	Плащания по финансов лизинг	8.2 (232)	(331)
	Плащания на лихви	18 (334)	(277)
	Плащания на дивиденди	30.1 (217)	(200)
	Парични потоци други от финансова дейност	(40)	(5)
	Нетен паричен поток от финансова дейност	(660)	458
Нетна промяна в пари и парични еквиваленти			
		29	(674)
	Пари и парични еквиваленти в началото на годината	244	821
	Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови	-	97
	Пари и парични еквиваленти в края на годината	273	244

Съставил:

/Христина Маринова/

Изпълнителен директор:

/Иван Трифонов/

Дата: 10.06.2021 г.

С одиторски доклад от дата 29.06.2021 г.

Грант Торнтон ООД
Одиторско дружество

Марий Апостоолов
Управител

Емилия Маринова
Регистриран одитор, отговорен за одита

Поясненията към финансовия отчет от стр. 6 до стр. 52 представляват неразделна част от него.

Пояснения към финансовия отчет

1. Предмет на дейност

Основната дейност на Вианд ЕАД ("Дружеството") се състои от внос и износ, търговия със суровини и компоненти необходими за производство на комбинирани фуражи за животни и птици и производство на комбинирани фуражи за животни и птици. Дружеството има три клона на територията на страната, един клон в Румъния, през 2019 придобива 100% от капитала на дъщерно дружество в Румъния и 97,6% от капитала на дъщерно дружество в България.

Дружеството е регистрирано през 1995 г. Дружеството е преобразувано в еднолично акционерно дружество с едноличен собственик Иван Трифонов през юли 2010 г. Седалището и адресът на управление на Дружеството към датата на изготвяне на настоящия отчет е гр. София, бул. Джеймс Баучър №87, ет.7, който съвпада с адреса за кореспонденция. Дружеството е регистрирано в Търговския регистър с ЕИК 831742865.

Системата на управление на Дружеството е едностепенна със Съвет на директорите с членове:

Иван Михайлов Трифонов - Председател

Корнелия Славчева Харитонова – Изпълнителен директор, член

Христина Георгиева Маринова - член

Броят на персонала към 31 декември 2020 г. е 192 човека.

През финансовата 2020 г. собствеността е 100% на местно физическо лице.

2. Основа за изготвяне на финансовия отчет

Финансовият отчет на Дружеството е съставен в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (МСФО, приети от ЕС). По смисъла на параграф 1, точка 8 от Допълнителните разпоредби на Закона за счетоводството, приложим в България, терминът „МСФО, приети от ЕС“ представляват Международните счетоводни стандарти (МСС), приети в съответствие с Регламент (ЕО) 1606/2002 на Европейския парламент и на Съвета.

Финансовият отчет е съставен в български лева, което е функционалната валута на Дружеството. Всички суми са представени в хиляди лева (хил. лв.) (включително сравнителната информация за 2019 г.), освен ако не е посочено друго.

Този финансов отчет е индивидуален. Дружеството съставя и консолидиран финансов отчет в съответствие с Международните стандарти за финансово отчитане (МСФО), разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти (СМСС) и приети от Европейския съюз (ЕС), в който инвестициите в дъщерни предприятия са отчетени и оповестени в съответствие с МСФО 10 „Консолидирани финансови отчети“.

Финансовият отчет е съставен при спазване на принципа на действащо предприятие.

Извънредно положение в България от 13 март 2020 г. до 13 май 2020 г.

През отчетния период дейността на дружеството беше повлияна от световната пандемия от Covid-19. В началото на 2020 г., поради разпространението на нов коронавирус (Covid-19)

в световен мащаб, се появиха затруднения в бизнеса и икономическата дейност на редица предприятия и цели икономически отрасли. На 11.03.2020 г. Световната здравна организация обяви наличието на пандемия от коронавирус (Covid-19). На 13 март 2020 г. Народното събрание взе решение за обявяване на извънредно положение за период от един месец. На 24 март 2020 г. парламентът прие „Закон за мерките и действията по време на извънредното положение, обявено с решение на Народното събрание от 13 март 2020 г., и за преодоляване на последиците (загл. доп. – ДВ, бр. 44 от 2020 г., в сила от 14.05.2020 г.)“. Впоследствие, извънредното положение бе удължено с още един месец и остана в сила до 13 май 2020 г.

Извънредна епидемична обстановка в България от 14 май 2020 г. до 31 юли 2021 г.

На 13 май 2020 г. Министерският съвет обяви извънредна епидемична обстановка, считано от 14 май 2020 г., която беше удължавана периодично преди изтичането на срока ѝ. Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет, срокът на извънредната епидемична обстановка е удължен от правителството до 31 юли 2021 г.

Ефект от Covid-19 върху финансовия отчет на предприятието през 2020 г.

Обявеното извънредното положение създаде затруднения при придвижването на стоки и суровини поради временно забранен износ от някои държави и поради по-строгия контрол на границите. Това доведе до забавянето на някои доставки до клиенти без това да оказва негативно влияние върху изхранването на животните.

Стриктно спазването строги хигиенни правила в заводите доведе до по-високи разходи при производството. Като мярка за опазване на здравето на персонала е въведен дистанционен режим на работа за административния персонал.

Увеличените мерки за биосигурност и мерките в следствие Covid-19 бяха в тежест за по-малките производители и изискваха допълнителни административни и инвестиционни разходи, което доведе до забавяне в плащанията на по-малките клиенти. Събираемостта на вземанията от големите клиенти на Дружеството остана относително стабилна спрямо нивата преди пандемията.

Въпреки обявеното разсрочване на лихви по кредити във връзка с извънредната обстановка в практиката не се почувства облекчаване на паричните потоци на бизнеса. Ръководството, бе принудено да търси допълнително обезпечение от клиенти с големи обороти и с отложено плащане, което разбира се доведе до допълнителни разходи по подписване на ипотекки.

Като цяло разпространението на Covid-19 и мерките, които предприеха различните правителства за ограничаване на неговото разпространение не оказаха негативно влияние върху обема на продажбите на Дружеството през 2020 г. През годината са произведени 105 902 тона комбинирани фуражи с 15 503 тона по-повече от произведените през 2019 г. Въпреки трудностите от обявеното извънредното положение, което създаде допълнителни затруднения както при придвижването на стоки и суровини /правителства на държави временно забраниха износ на суровини, за да се обезпечи изхранването на животни и хора на тяхна територия/, така и при събиране на вземания, годината може да се каже, че беше успешна за Вианд ЕАД.

Към датата на изготвяне на настоящия финансов отчет ръководството е направило преценка на способността на Дружеството да продължи своята дейност като действащо предприятие на база на наличната информация за предвидимото бъдеще като са взети

предвид и възможните ефекти от Covid-19 пандемията. След извършения преглед на дейността се очаква, че Дружеството има достатъчно финансови ресурси, за да продължи оперативната си дейност в близко бъдеще и продължава да прилага принципа за действащо предприятие при изготвянето на финансовия отчет.

3. Промени в счетоводната политика

3.1. Нови стандарти, влезли в сила от 1 януари 2020 г.

Дружеството е приложило следните нови стандарти, изменения и разяснения към МСФО, разработени и публикувани от Съвета по международни счетоводни стандарти, които са задължителни за прилагане от годишния период, започващ на 1 януари 2020 г., но нямат съществен ефект от прилагането им върху финансовия резултат и финансовото състояние на Дружеството:

- МСС 1 и МСС 8 (изменен) - Дефиниция на същественост, в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС
- Изменения на референциите към Концептуална рамка за финансово отчитане в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС
- МСФО 3 (изменен) – Определение за Бизнес в сила от 1 януари 2020 г., все още не е приет от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39 и МСФО 7: Реформа на референтните лихвени проценти, в сила от 1 януари 2020 г., приети от ЕС
- Изменения на МСФО 16 намалявания на наемите, свързани с Covid-19, в сила от 1 юни 2020, приет от ЕС

3.2. Стандарти, изменения и разяснения, които все още не са влезли в сила и не се прилагат от по-ранна дата от Дружеството

Към датата на одобрение на този финансов отчет са публикувани нови стандарти, изменения и разяснения към съществуващи вече стандарти, но не са влезли в сила или не са приети от ЕС за финансовата година, започваща на 1 януари 2020 г., и не са били приложени от по-ранна дата от Дружеството. Не се очаква те да имат съществен ефект върху финансовите отчети на Дружеството. Ръководството очаква всички стандарти и изменения да бъдат приети в счетоводната политика на Дружеството през първия период, започващ след датата на влизането им в сила.

Промените са свързани със следните стандарти:

- Изменения в МСС 1 Представяне на финансовите отчети: Класификация на пасивите като текущи и нетекущи, в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС
- Изменения в МСФО 3 Бизнес комбинации, МСС 16 Имоти, машини и съоръжения, МСС 37 Провизии, условни пасиви и условни активи, в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Годишни подобрения 2018-2020 г. в сила от 1 януари 2022 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 4 Застрахователни договори - отлагане на МСФО 9, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- Изменения на МСФО 9, МСС 39, МСФО 7, МСФО 4 и МСФО 16 Реформа на лихвените показатели - Фаза 2, в сила от 1 януари 2021 г., все още не са приети от ЕС
- МСФО 14 „Отсрочени сметки при регулирани цени” в сила от 1 януари 2016 г., все още не е приет от ЕС
- МСФО 17 „Застрахователни договори” в сила от 1 януари 2023 г., все още не е приет от ЕС

4. Счетоводна политика

4.1. Общи положения

Най-значимите счетоводни политики, прилагани при изготвянето на този финансов отчет, са представени по-долу.

Финансовият отчет е изготвен при спазване на принципите за оценяване на всички видове активи, пасиви, приходи и разходи съгласно МСФО. Базите за оценка са оповестени подробно по-нататък в счетоводната политика към финансовия отчет.

Следва да се отбележи, че при изготвянето на представения финансов отчет са използвани счетоводни оценки и допускания. Въпреки че те са базирани на информация, предоставена на ръководството към датата на изготвяне на финансовия отчет, реалните резултати могат да се различават от направените оценки и допускания.

4.2. Представяне на финансовия отчет

Финансовият отчет е представен в съответствие с МСС 1 „Представяне на финансови отчети“. Дружеството приема да представя отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход в единен отчет.

В отчета за финансовото състояние се представят два сравнителни периода, когато Дружеството:

- а) прилага счетоводна политика ретроспективно;
- б) преизчислява ретроспективно позиции във финансовия отчет; или
- в) прекласифицира позиции във финансовия отчет

4.3. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дъщерни предприятия са всички предприятия, които се намират под контрола на Дружеството. Контролът върху дъщерните предприятия на Дружеството се изразява във възможността му да ръководи и определя финансовата и оперативната политика на дъщерните предприятия, така че да се извличат изгоди в резултат на дейността им. В индивидуалния финансов отчет на Дружеството инвестициите в дъщерни предприятия се отчитат по себестойност.

Дружеството признава дивидент от дъщерно предприятие в печалбата или загубата в своите индивидуални финансови отчети, когато бъде установено правото му да получи дивидента.

4.4. Сделки в чуждестранна валута

Сделките в чуждестранна валута се отчитат във функционалната валута на Дружеството по официалния обменен курс към датата на сделката (централния курс на Българска народна банка). Печалбите и загубите от курсови разлики, които възникват при уреждането на тези сделки и преоценяването на паричните позиции в чуждестранна валута към края на отчетния период, се признават в печалбата или загубата.

Непаричните позиции, оценявани по историческа цена в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата на сделката и са преоценени към 31 декември 2018 г. Непаричните позиции, оценявани по справедлива стойност в чуждестранна валута, се отчитат по обменния курс към датата, на която е определена справедливата стойност.

4.5. Приходи

Основните приходи, които Дружеството генерира са свързани с продажби на готова продукция, стоки и материали и услуги.

За да определи дали и как да признае приходи, Дружеството използва следните 5 стъпки:

1. Идентифициране на договора с клиент
2. Идентифициране на задълженията за изпълнение
3. Определяне на цената на сделката
4. Разпределение на цената на сделката към задълженията за изпълнение
5. Признаване на приходите, когато са удовлетворени задълженията за изпълнение.

Приходите се признават в момент, когато Дружеството удовлетвори задълженията за изпълнение, прехвърляйки обещаните стоки или услуги на своите клиенти.

Дружеството признава като задължения по договор възнаграждение, получено по отношение на неудовлетворени задължения за изпълнение и ги представя като други задължения в отчета за финансовото състояние. По същия начин, ако Дружеството удовлетвори задължение за изпълнение, преди да получи възнаграждението, то признава в отчета за финансовото състояние или актив по договора, или вземане, в зависимост от това дали се изисква нещо друго освен определено време за получаване на възнаграждението.

Цената на сделката е размерът на възнаграждението, на което Дружеството очаква да има право в замяна на прехвърлянето на клиента на обещаните стоки или услуги, с изключение на сумите, събрани от името на трети страни (например данък върху добавената стойност). Обещаното в договора с клиента възнаграждение може да включва фиксирани суми, променливи суми или и двете.

Когато (или като) бъде удовлетворено задължение за изпълнение, Дружеството признава като приход стойността на цената на сделката (което изключва приблизителни оценки на променливото възнаграждение, съдържащо ограничения), която е отнесена към това задължение за изпълнение.

Дружеството разглежда дали в договора съществуват други обещания, които са отделни задължения за изпълнение, за които трябва да бъде разпределена част от цената на сделката.

При определяне на цената на сделката се взема предвид влиянието на променливо възнаграждение, наличието на значителни компоненти на финансирането, непаричното възнаграждение и възнаграждението, дължимо на клиента.

4.5.1. Приходи, които се признават към определен момент

Продажба на стоки и продукция

Продажбата на стоки и продукция включва продажба на суровини за производство на комбинирани фуражи, фермерско оборудване и готови храни за животни, които не са произведени от дружеството. Приход се признава, когато Дружеството е прехвърлило на купувача контрола върху предоставените стоки. Счита се, че контролът се прехвърля на купувача, когато клиентът е приел стоките без възражение.

Когато продажбата на стоки включва поощрения за лоялни клиенти, те се разпределят в рамките на цената на сделката и се признават като пасиви по договор. Полученото възнаграждение се разпределя между отделните задължения за изпълнение, включени в договора за продажба на база на техните единични продажни цени/ остатъчна стойност. Приход от този вид продажби се признава, когато клиентът замени получените поощрения с продукти, доставени от Дружеството.

4.5.2. Приходи, които се признават с течение на времето

Предоставяне на услуги

Услугите, предоставяни от Дружеството, включват основно транспортни услуги със собствени или чужди транспортни средства. Приходите от транспортни услуги се признават, когато контролът върху ползите от предоставените услуги е прехвърлен върху ползвателя на услугите. Приход се признава с течение на времето на база изпълнение на отделните задължения за изпълнение. При признаване на приходите от предоставената услуга, дружеството прилага метод за измерване на напредъка, отчитащи вложените ресурси.

4.5.3. Приходи от лихви и дивиденди

Приходите от лихви са свързани с лихви за просрочени плащания от страна на клиенти. Те се отчитат текущо по метода на ефективната лихва.

Приходите от дивиденди се признават в момента на възникване на правото за получаване на плащането

4.5.4. Приходи от финансиране

Първоначално финансиранятия се отчитат като приходи за бъдещи периоди (финансиране), когато има значителна сигурност, че Дружеството ще получи финансирането и ще изпълни условията, при които то е отпуснато. Финансиране, целящо да обезщети Дружеството за текущо възникнали разходи се признава като приход в същия период, в който са възникнали разходите. Финансиране, целящо да компенсира Дружеството за направени разходи по придобиване на активи, се признава като приход от финансиране пропорционално на начислената за периода амортизация на активите, придобити с полученото финансиране.

4.5.5. Активи и пасиви по договори с клиенти

Дружеството признава активи и/или пасиви по договор, когато една от страните по договора е изпълнила задълженията си в зависимост от връзката между дейността на предприятието и плащането от клиента. Дружеството представя отделно всяко безусловно право на възнаграждение като вземане. Вземане е безусловното право на предприятието да получи възнаграждение.

Пасиви по договор се признават в отчета за финансовото състояние, ако клиент заплаща възнаграждение или дружеството има право на възнаграждение, което е безусловно, преди да е прехвърлен контрола върху стоката или услугата.

Дружеството признава активи по договор, когато задълженията за изпълнение са удовлетворени и плащането не е дължимо от страна на клиента. Актив по договор е правото на предприятието да получи възнаграждение в замяна на стоките или услугите, които предприятието е прехвърлило на клиент.

Последващо Дружеството определя размера на обезценката за актив по договора в съответствие с МСФО 9 „Финансови инструменти”.

4.6. Оперативни разходи

Разходите се признават на базата на пряка връзка между извършените разходи и приходите.

Дружеството отчита два вида разходи, свързани с изпълнението на договорите за доставка на услуги/стоки/с клиенти: разходи за сключване/ постигане на договора и разходи за изпълнение на договора. Когато разходите не отговарят на условията за разсрочване

съгласно изискванията на МСФО 15, същите се признават като текущи в момента на възникването им като например не се очаква да бъдат възстановени или периодът на разсрочването им е до една година.

Следните оперативни разходи винаги се отразяват като текущ разход в момента на възникването им:

- Общи и административни разходи (освен ако не са за сметка на клиента);
- Разходи за брак на материални запаси;
- Разходи, свързани с изпълнение на задължението;
- Разходи, за които предприятието не може да определи, дали са свързани с удовлетворено или неудовлетворено задължение за изпълнение.

Когато икономическите изгоди се очаква да възникват през няколко финансови периоди и връзката им с приходите може да бъде определена само най-общо или косвено, разходите се признават на базата на процедури за систематично и рационално разпределение.

4.7. Разходи за лихви и разходи по заеми

Разходите за лихви се отчитат текущо по метода на ефективния лихвен процент.

Разходите по заеми основно представляват лихви по заемите на Дружеството. Всички разходи по заеми, които директно могат да бъдат отнесени към закупуването, строителството или производството на един отговарящ на условията актив, се капитализират през периода, в който се очаква активът да бъде завършен и приведен в готовност за използване или продажба. Останалите разходи по заеми следва да се признават като разход за периода, в който са възникнали, в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”.

Когато са получени заеми без конкретно целево предназначение и те са използвани за придобиването на един отговарящ на условията актив, размерът на разходите по заеми, които могат да се капитализират, се определя чрез прилагане на процент на капитализация към разходите по този актив. Процентът на капитализация е средно претеглената величина на разходите по заеми, отнесени към заемите на Дружеството, които са непогасени през периода, като се изключат заемите, получени специално за целите на придобиване на един отговарящ на условията актив.

4.8. Нематериални активи

Нематериалните активи включват програмни продукти. Те се отчитат по цена на придобиване, включваща всички платени мита, невъзстановими данъци и направените преки разходи във връзка с подготовка на актива за експлоатация, при което капитализираните разходи се амортизират въз основа на линейния метод през оценения срок на полезен живот на активите, тъй като се счита, че той е ограничен.

Последващите разходи, които възникват във връзка с нематериалните активи след първоначалното им признаване, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход за периода на тяхното възникване, освен ако благодарение на тях активът може да генерира повече от първоначално предвидените бъдещи икономически ползи и когато тези разходи могат надеждно да бъдат оценени и отнесени към актива. Ако тези условия са изпълнени, разходите се добавят към себестойността на актива.

Очакваният полезен живот и методът на амортизация се преразглеждат в края на всяка финансова година, като промените в приблизителните оценки, ако има такива, се признават в периода, в който възникват.

Амортизацията се изчислява, като се използва линейният метод за период от 2 до 10 години в зависимост от очаквания период на използване. Разходите за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Печалбата или загубата от продажбата на нематериални активи се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на активите и се отразява в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за нематериалните активи на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.9. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините, съоръженията и оборудването, държани за производството или доставката на стоки и услуги, както и за административни цели, се отчитат по цена на придобиване, която включва покупната цена или стойността на изграждане на актива, намалена с размера на начислената амортизация и евентуалната загуба от обезценка.

Разходите за придобиване на дълготрайни активи се отчитат по цена на придобиване, намалена с евентуалната загуба от обезценка. Цената на придобиване включва покупната цена, транспортните разходи и други разходи, пряко свързани със завършване на актива. Амортизацията на актива започва след въвеждането му в употреба.

Последващите разходи, свързани с определен актив от имоти, машини и съоръжения, се прибавят към балансовата сума на актива, когато е вероятно Дружеството да има икономически ползи, надвишаващи първоначално оценената ефективност на съществуващия актив. Всички други последващи разходи се признават за разход за периода, в който са направени.

Остатъчната стойност и полезният живот на имоти, машини и съоръжения се преценяват от ръководството към всяка отчетна дата.

Имоти, машини и съоръжения, придобити при условията на финансов лизинг, се амортизират на база на очаквания полезен срок на годност, определен посредством сравнение с подобни собствени активи на Дружеството, или на база на лизинговия договор, ако неговият срок е по-кратък.

Амортизацията на имоти, машини и съоръжения се изчислява, като се използва линейният метод върху оценения полезен живот на отделните групи активи, както следва:

• Сгради	25-30 години
• Машини	3-5 години
• Съоръжения	10-50 години
• Транспортни средства	4-12.5 години
• Стопански инвентар	6.6 години
• Компютри	2-5 години

Печалбата или загубата от продажбата на имоти, машини и съоръжения се определя като разлика между постъпленията от продажбата и балансовата стойност на актива и се признава в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Печалба/(Загуба) от продажба на нетекущи активи”.

Избраният праг на същественост за имотите, машините и съоръженията на Дружеството е в размер на 700 лв.

4.10. Лизинг

4.10.1. Наети активи

Както е описано в пояснение 3, Дружеството е приложило МСФО 16 „Лизинг“, използвайки модифицирания ретроспективен подход и затова сравнителната информация не е преизчислена. Това означава, че сравнителната информация все още се отчита в съответствие с МСС 17 и КРМСФО 4.

4.10.2. Счетоводна политика, приложима след 1 януари 2020 г.

Дружеството като лизингополучател

За новите договори, сключени на или след 1 януари 2019 г. Дружеството преценява дали даден договор е или съдържа лизинг. Лизингът се определя като „договор или част от договор, който предоставя правото да се използва актив (базовият актив) за определен период от време в замяна на възнаграждение.“ За да приложи това определение, Дружеството извършва три основни преценки:

- дали договорът съдържа идентифициран актив, който или е изрично посочен в договора, или е посочен по подразбиране в момента, когато активът бъде предоставен за ползване
- Дружеството има правото да получава по същество всички икономически ползи от използването на актива през целия период на ползване, в рамките на определения обхват на правото му да използва актива съгласно договора
- Дружеството има право да ръководи използването на идентифицирания актив през целия период на ползване.

Дружеството оценява дали има правото да ръководи „как и с каква цел“ ще се използва активът през целия период на ползване.

Оценяване и признаване на лизинг от Дружеството като лизингополучател

На началната дата на лизинговия договор Дружеството признава актива с право на ползване и пасива по лизинга в отчета за финансовото състояние. Активът с право на ползване се оценява по цена на придобиване, която се състои от размера на първоначалната оценка на пасива по лизинга, първоначалните преки разходи, извършени от Дружеството, оценка на разходите, които лизингополучателят ще направи за демонтаж и преместване на основния актив в края на лизинговия договор и всякакви лизингови плащания, направени преди датата на започване на лизинговия договор (минус получените стимули по лизинга).

Дружеството амортизира актива с право на ползване по линейния метод от датата на започване на лизинга до по-ранната от двете дати: края на полезния живот на актива с право на ползване или изтичане на срока на лизинговия договор. Дружеството също така преглежда активите с право на ползване за обезценка, когато такива индикатори съществуват.

На началната дата на лизинговия договор Дружеството оценява пасива по лизинга по настоящата стойност на лизинговите плащания, които не са изплатени към тази дата, дисконтирани с лихвения процент, заложен в лизинговия договор, ако този процент може да бъде непосредствено определен или диференциалния лихвен процент на Дружеството.

За да определи диференциалния лихвен процент, Дружеството:

- използва, когато е възможно, приложимият лихвен процент от последното финансиране от трети страни, коригиран с цел да отрази промените в условията за финансиране, които са настъпили след това последно финансиране; или

- използва лихвен процент състоящ се от безрисковия лихвен процент и надбавка отразяваща кредитния риск свързан с Дружеството и коригиран допълнително поради специфичните условия на лизинговия договор, в т.ч. срок, държава, валута и обезпечения.

Лизинговите плащания, включени в оценката на лизинговото задължение, се състоят от фиксирани плащания (включително по същество фиксирани), променливи плащания въз основа на индекс или процент, суми, които се очаква да бъдат дължими от лизингополучателя по гаранциите за остатъчна стойност и плащания, произтичащи от опции, ако е достатъчно сигурно, че Дружеството ще упражни тези опции.

След началната дата пасивът по лизинга се намалява с размера на извършените плащания и се увеличава с размера на лихвата. Пасивът по лизинга се преоценява, за да отрази преоценките или измененията на лизинговия договор или да отрази коригираните фиксирани по същество лизингови плащания.

Когато задължението за лизинг се преоценява, съответната корекция се отразява в актива с право на ползване или се признава в печалбата или загубата, ако балансовата стойност на актива с право на ползване вече е намалена до нула.

Дружеството е избрало да отчита краткосрочните лизингови договори и лизинга на активи с ниска стойност, като използва практическите облекчения, предвидени в стандарта. Вместо признаване на активи с право на ползване и задължения по лизингови договори, плащанията във връзка с тях се признават като разход в печалбата или загубата по линейния метод за срока на лизинговия договор.

В отчета за финансовото състояние, активите с право на ползване са включени в имоти, машини и съоръжения, а задълженията по лизингови договори са включени в търговски и други задължения представени на отделен ред.

Дружеството има сключени договори за наем на складове, търговски помещения и автомобили. След извършен детайлен анализ на условията по тези договори е установено че те попадат в изключенията на стандарта, защото Дружеството може да се освободи от тях по всяко време с кратко предизвестие и без неустойки.

Дружеството като лизингодател

Счетоводната политика на Дружеството, съгласно МСФО 16, не се е променила спрямо сравнителния период.

Като лизингодател, Дружеството класифицира своите лизингови договори като оперативен или финансов лизинг.

Лизинговият договор се класифицира като договор за финансов лизинг, ако с него се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив, и като договор за оперативен лизинг, ако с него не се прехвърлят по същество всички рискове и изгоди от собствеността върху основния актив.

4.11. Тестове за обезценка на нематериални активи и имоти, машини и съоръжения

При изчисляване размера на обезценката Дружеството дефинира най-малката разграничима група активи, за която могат да бъдат определени самостоятелни парични потоци (единица, генерираща парични потоци). В резултат на това някои от активите подлежат на тест за обезценка на индивидуална база, а други - на база на единица, генерираща парични потоци.

Всички активи и единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка поне веднъж годишно. Всички други отделни активи или единици, генериращи парични потоци, се тестват за обезценка, когато събития или промяна в обстоятелствата индикират, че тяхната балансова стойност не може да бъде възстановена.

4.12. Инвестиционни имоти

Дружеството отчита като инвестиционни имоти сгради, които се държат за получаване на приходи от наем и увеличение на капитала, по модела на справедливата стойност.

Инвестиционните имоти се оценяват първоначално по себестойност, включваща покупната цена и всякакви разходи, които са пряко свързани с инвестиционния имот, например хонорари за правни услуги, данъци по прехвърляне на имота и други разходи по сделката.

Инвестиционните имоти се преоценяват на годишна база и се включват в отчета за финансовото състояние по пазарните им стойности. Те се определят от независими оценители с професионална квалификация и значителен професионален опит в зависимост от характера и местонахождението на инвестиционните имоти, базирайки се на доказателства за пазарните условия.

Всяка печалба или загуба от промяна в справедливата стойност или от продажба на даден инвестиционен имот се признава незабавно в печалбата или загубата на ред „Промяна в справедливата стойност на инвестиционни имоти”.

Дружеството отписва инвестиционните си имоти при продажбата им или при трайното им изваждане от употреба, в случай че не се очакват никакви икономически изгоди от тяхното освобождаване. Печалбите или загубите, възникващи от изваждането им от употреба или тяхната продажба, се признават в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход и се определят като разлика между нетните постъпления от освобождаването на актива и балансовата му стойност.

4.13. Финансови инструменти

4.13.1. Признаване и отписване

Финансовите активи и финансовите пасиви се признават, когато Дружеството стане страна по договорните условия на финансовия инструмент.

Финансовите активи се отписват, когато договорните права върху паричните потоци от финансовия актив изтичат или когато финансовият актив и по същество всички рискове и изгоди се прехвърлят.

Финансовите пасиви се отписват, когато задължението, посочено в договора, е изгъланено, е отменено или срокът му е изтекъл.

4.13.2. Класификация и първоначално оценяване на финансови активи

Първоначално финансовите активи се отчитат по справедлива стойност, коригирана с разходите по сделката, с изключение на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата и търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент. Първоначалната оценка на финансовите активи по справедлива стойност през печалбата или загубата не се коригира с разходите по сделката, които се отчитат като текущи разходи. Първоначалната оценка на търговските вземания, които не съдържат съществен финансов компонент представлява цената на сделката съгласно МСФО 15.

В зависимост от начина на последващо отчитане, финансовите активи се класифицират в една от следните категории:

- дългови инструменти по амортизирана стойност;
- финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата;
- финансови активи по справедлива стойност през друг всеобхватен доход с или без рекласификация в печалбата или загубата в зависимост дали са дългови или капиталови инструменти.

Класификацията на финансовите активи се определя на базата на следните две условия:

- бизнес моделът на Дружеството за управление на финансовите активи;
- характеристиките на договорните парични потоци на финансовия актив.

Всички приходи и разходи, свързани с финансовите активи, които са признати в печалбата и загубата, се включват във финансови разходи, финансови приходи или други финансови позиции с изключение на обезценката на търговските вземания, която се представя на ред други разходи в отчета за печалбата или загубата / отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход.

4.13.3. Последващо оценяване на финансовите активи

Дългови инструменти по амортизирана стойност

Финансовите активи се оценяват по амортизирана стойност, ако активите изпълняват следните критерии и не са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата и загубата:

- дружеството управлява активите в рамките на бизнес модел, чиято цел е да държи финансовите активи и да събира техните договорни парични потоци;
- съгласно договорните условия на финансовия актив на конкретни дати възникват парични потоци, които са единствено плащания по главница и лихва върху непогасената сума на главницата.

Тази категория включва недеривативни финансови активи като заеми и вземания с фиксирани или определими плащания, които не се котират на активен пазар. След първоначалното признаване те се оценяват по амортизирана стойност с използване на метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Търговски вземания

Търговските вземания са суми, дължими от клиенти за продадени стоки или услуги, извършени в обичайния ход на стопанската дейност. Обикновено те се дължат за уреждане в кратък срок и следователно са класифицирани като текущи. Търговските вземания се признават първоначално в размер на безусловното възнаграждение, освен ако съдържат значителни компоненти на финансиране. Дружеството държи търговските вземания с цел събиране на договорните парични потоци и следователно ги оценява по амортизирана стойност, като използва метода на ефективната лихва. Дисконтиране не се извършва, когато ефектът от него е несъществен.

Финансови активи по справедлива стойност през печалбата или загубата

Финансови активи, за които не е приложим бизнес модел „държани за събиране на договорните парични потоци“ или бизнес модел „държани за събиране и продажба“, както и финансови активи, чиито договорни парични потоци не са единствено плащания на главница и лихви, се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата. Всички деривативни финансови инструменти се отчитат в тази категория с изключение на тези,

които са определени и ефективни като хеджиращи инструменти и за които се прилагат изискванията за отчитане на хеджирането (виж по-долу).

4.13.4. Обезценка на финансовите активи

Новите изисквания за обезценка съгласно МСФО 9, използват повече информация, ориентирана към бъдещето, за да признаят очакваните кредитни загуби – моделът за „очакваните кредитни загуби“, който замества „модела на понесените загуби“, представен в МСС 39.

Инструментите, които попадат в обхвата на новите изисквания, включват заеми и вземания.

Признаването на кредитни загуби вече не зависи от настъпването на събитие с кредитна загуба. Вместо това Дружеството разглежда по-широк спектър от информация при оценката на кредитния риск и оценяването на очакваните кредитни загуби, включително минали събития, текущи условия, разумни и поддържащи прогнози, които влияят върху очакваната събираемост на бъдещите парични потоци на инструмента.

Процентите на очакваните загуби се основават на профилите на плащанията за продажби за период от 36 месеца преди 31 декември 2020 г. или съответно на 1 януари 2020 г., както и на съответните исторически кредитни загуби, настъпили през този период. Историческите стойности на загубите се коригират, за да отразяват текущата и прогнозната информация за макроикономическите фактори, които влияят върху способността на клиентите да уреждат вземанията. Дружеството е определило БВП и равнището на безработица на страните, в които продава своите стоки и услуги, като най-важните фактори и съответно коригира историческите загуби въз основа на очакваните промени в тези фактори.

Търговски и други вземания

Дружеството използва опростен подход при отчитането на търговските и други вземания, както и на активите по договор и признава загуба от обезценка като очаквани кредитни загуби за целия срок. Те представляват очакваният недостиг в договорните парични потоци, като се има предвид възможността за неизпълнение във всеки момент от срока на финансовия инструмент. Дружеството използва своя натрупан опит, външни показатели и информация в дългосрочен план, за да изчисли очакваните кредитни загуби чрез разпределянето на клиентите по индустрии и срочна структура на вземанията и използвайки матрица на провизиите.

4.13.5. Класификация и оценяване на финансовите пасиви

Финансовите пасиви на Дружеството включват получени заеми, задължения по лизингови договори, търговски и други финансови задължения и деривативни финансови инструменти.

Финансовите пасиви се оценяват първоначално по справедлива стойност и, където е приложимо, се коригират по отношение на разходите по сделката, освен ако Дружеството не е определило даден финансов пасив като оценяван по справедлива стойност през печалбата и загубата.

Финансовите пасиви се оценяват последващо по амортизирана стойност, използвайки метода на ефективната лихва, с изключение на деривативи и финансови пасиви, които са определени за оценяване по справедлива стойност през печалбата или загубата (с изключение на деривативни финансови инструменти, които са определени и ефективни като хеджиращ инструмент).

Всички разходи свързани с лихви и, ако е приложимо, промени в справедливата стойност на инструмента, които се отчитат в печалбата или загубата, се включват във финансовите разходи или финансовите приходи.

4.13.6. Деривативни финансови инструменти и отчитане на хеджирането

Деривативните финансови инструменти се отчитат по справедлива стойност през печалбата или загубата с изключение на деривативи, определени като хеджиращи инструменти при хеджиране на парични потоци, които изискват специфично счетоводно третиране. За да отговарят на условията за отчитане на хеджиране, хеджиращото взаимоотношение трябва да отговаря на всички изброени по-долу изисквания:

- съществува икономическа връзка между хеджираната позиция и хеджиращия инструмент;
- ефектът от кредитния риск не е съществена част от промените в стойността, които произтичат от тази икономическа връзка
- коефициентът на хеджиране на хеджиращото взаимоотношение е същият като този, който произтича от количеството на хеджираната позиция, която Дружеството действително хеджира, и количеството на хеджиращия инструмент, което Дружеството действително използва, за да хеджира това количество хеджирани позиции.

За разглежданите отчетни периоди Дружеството е определило някои форуърдни валутни договори като хеджиращи инструменти в взаимоотношения на хеджиране на парични потоци.

Тези договорености са сключени за намаляване на валутния риск, възникващ от някои правнообвързващи поръчки за продажба и покупка, деноминирани в чуждестранна валута.

Всички деривативни финансови инструменти, използвани за отчитане на хеджирането, се признават първоначално по справедлива стойност и се отчитат по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние.

4.14. Материални запаси

Материалните запаси включват материали, готова продукция и стоки. В себестойността на материалните запаси се включват директните разходи по закупуването им и други преки разходи, свързани с доставката им. Финансовите разходи не се включват в стойността на материалните запаси. Към края на всеки отчетен период материалните запаси се оценяват по по-ниската от себестойността им и тяхната нетна реализуема стойност. Сумата на всяка обезценка на материалните запаси до нетната им реализуема стойност се признава като разход за периода на обезценката.

Нетната реализуема стойност представлява очакваната продажна цена на материалните запаси, намалена с очакваните разходи по продажбата. В случай че материалните запаси са били вече обезценени до нетната им реализуема стойност и в последващ отчетен период се окаже, че условията довели до обезценката не са вече налице, то се възприема новата им нетна реализуема стойност. Сумата на възстановяването може да бъде само до размера на балансовата стойност на материалните запаси преди обезценката. Сумата на обратно възстановяване на стойността на материалните запаси се отчита като намаление на разходите за материали за периода, в който възниква възстановяването.

Дружеството определя разходите за материални запаси, като използва метода средно претеглена стойност.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

При продажба на материалните запаси тяхната балансова стойност се признава като разход в периода, в който е признат съответният приход.

4.15. Данъци върху дохода

Разходите за данъци, признати в печалбата или загубата, включват сумата на отсрочените и текущи данъци, които не са признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал.

Текущите данъчни активи и/или пасиви представляват тези задължения към или вземания от данъчните институции, отнасящи се за текущи или предходни отчетни периоди, които не са платени към датата на финансовия отчет. Текущият данък е дължим върху облагаемия доход, който се различава от печалбата или загубата във финансовите отчети. Изчисляването на текущия данък е базиран на данъчните ставки и на данъчните закони, които са в сила към края на отчетния период.

Отсрочените данъци се изчисляват по пасивния метод за всички временни разлики между балансовата стойност на активите и пасивите и тяхната данъчна основа. Отсрочен данък не се предвижда при първоначалното признаване на актив или пасив, освен ако съответната транзакция не засяга данъчната или счетоводната печалба.

Отсрочените данъчни активи и пасиви не се дисконтират. При тяхното изчисление се използват данъчни ставки, които се очаква да бъдат приложими за периода на реализацията им, при условие че те са влезли в сила или е сигурно, че ще влезнат в сила, към края на отчетния период.

Отсрочените данъчни пасиви се признават в пълен размер.

Отсрочени данъчни активи се признават, само ако съществува вероятност те да бъдат усвоени чрез бъдещи облагаеми доходи. Относно преценката на ръководството за вероятността за възникване на бъдещи облагаеми доходи, чрез които да се усвоят отсрочени данъчни активи, вижте пояснение 11.

Отсрочени данъчни активи и пасиви се компенсират, само когато Дружеството има право и намерение да компенсира текущите данъчни активи или пасиви от същата данъчна институция.

Промяната в отсрочените данъчни активи или пасиви се признава като компонент от данъчния приход или разход в печалбата или загубата, освен ако те не са свързани с позиции, признати в другия всеобхватен доход или директно в собствения капитал, при което съответният отсрочен данък се признава в другия всеобхватен доход или в собствения капитал.

4.16. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти се състоят от наличните пари в брой и парични средства по банкови сметки.

4.17. Собствен капитал, резерви и плащания на дивиденди

Акционерният капитал на Дружеството отразява номиналната стойност на емитираните акции.

Другите резерви включват законови резерви и общи резерви (вж. пояснение 15.2).

Неразпределената печалба включва текущия финансов резултат и натрупаните печалби и непокрити загуби от минали години.

Задълженията за плащане на дивиденди на акционерите са включени на ред „Задължения към свързани лица” в отчета за финансовото състояние, когато дивидентите са одобрени за разпределение от общото събрание на акционерите преди края на отчетния период.

Всички трансакции със собствениците на Дружеството са представени отделно в отчета за промените в собствения капитал.

4.18. Пенсионни и краткосрочни възнаграждения на служителите

Дружеството отчита краткосрочни задължения по компенсируеми отпуски, възникнали поради неизползван платен годишен отпуск в случаите, в които се очаква той да бъдат ползван в рамките на 12 месеца след датата на отчетния период, през който наетите лица са положили труда, свързан с тези отпуски. Краткосрочните задължения към персонала включват надници, заплати и социални осигуровки.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на наетите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на наети лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Дружеството не е разработвало и не прилага планове за възнаграждения на служителите след напускане.

Ръководството на Дружеството оценява задължението по изплащане на дефинирани доходи веднъж годишно с помощта на независим актюер. Оценката на задълженията е базирана на стандартни проценти на инфлацията, очаквана промяна на разходите за медицинско обслужване и смъртност. Бъдещи увеличения на заплатите също се вземат под внимание. Дисконтовите фактори се определят към края на всяка година като се взема предвид доходността на висококачествени корпоративни облигации, които са деноминирани във валутата, в която доходите ще бъдат платени и са с падеж, близък до този на съответните пенсионни задължения.

Актюерските печалби или загуби се признават в другия всеобхватен доход и не се рекласифицират последващо в печалбата или загубата.

Нетните разходи за лихви, свързани с пенсионните задължения, са включени в отчета за печалбата или загубата/отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Финансови разходи”. Разходите по трудовия стаж са включени в „Разходи за персонала”.

Краткосрочните доходи на служителите, включително и полагаемите се отпуски, са включени в текущите пасиви на ред „Пенсионни и други задължения към персонала” по недисконтирана стойност, която Дружеството очаква да изплати.

4.19. Провизии, условни пасиви и условни активи

Провизиите се признават, когато има вероятност сегашни задължения в резултат от минало събитие да доведат до изходящ поток на ресурси от Дружеството и може да бъде направена надеждна оценка на сумата на задължението. Възможно е срочността или сумата на изходящия паричен поток да е несигурна. Провизии за бъдещи загуби от дейността не се признават.

Сумата, която се признава като провизия, се изчислява на база най-надеждната оценка на разходите, необходими за уреждане на сегашно задължение към края на отчетния период, като се вземат в предвид рисковете и несигурността, свързани със сегашното задължение. Когато съществуват редица подобни задължения, вероятната необходимост от изходящ поток за погасяване на задължението се определя, като се отчете групата на задълженията като цяло. Провизиите се дисконтират, когато ефектът от времевите разлики в стойността на парите е значителен.

Обезщетения от трети лица във връзка с дадено задължение, за които Дружеството е сигурно, че ще получи, се признават като отделен актив. Този актив може и да не надвишава стойността на съответната провизия.

Провизиите се преразглеждат към края на всеки отчетен период и стойността им се коригира, за да се отрази най-добрата приблизителна оценка.

В случаите, в които се счита, че е малко вероятно да възникне изходящ поток на икономически ресурси в резултат на текущо задължение, пасив не се признава. Условните пасиви следва да се оценяват последващо по по-високата стойност между описаната по-горе сравнима провизия и първоначално признатата сума, намалена с натрупаната амортизация.

Вероятни входящи потоци на икономически ползи, които все още не отговарят на критериите за признаване на актив, се смятат за условни активи.

4.20. Несигурност на счетоводните приблизителни оценки

При изготвянето на финансовия отчет ръководството прави редица предположения, оценки и допускания относно признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи.

Действителните резултати могат да се различават от предположенията, оценките и допусканията на ръководството.

Информация относно съществените предположения, оценки и допускания, които оказват най-значително влияние върху признаването и оценяването на активи, пасиви, приходи и разходи е представена по-долу.

4.20.1. Обезценка на нефинансови активи

За загуба от обезценка се признава сумата, с която балансовата стойност на даден актив или единица, генерираща парични потоци, превишава възстановимата им стойност, която е по-високата от справедливата стойност, намалена с разходите по продажба на даден актив, и неговата стойност в употреба. За да определи стойността в употреба, ръководството на Дружеството изчислява очакваните бъдещи парични потоци за всяка единица, генерираща парични потоци, и определя подходящия дисконтов фактор с цел калкулиране на настоящата стойност на тези парични потоци (вж. пояснение 4.11). При изчисляване на очакваните бъдещи парични потоци ръководството прави предположения относно бъдещите брутни печалби. Тези предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година.

В повечето случаи при определянето на приложимия дисконтов фактор се прави оценка на подходящите корекции във връзка с пазарния риск и рисковите фактори, които са специфични за отделните активи.

Към 31 декември 2020 г. инвестициите в дъщерни предприятия са тествани за обезценка с помощта на независим лицензиран оценител. Методите, използвани при изготвянето им, се базират на значителни преценки, допускания и несигурни бъдещи събития. Тези

предположения са свързани с бъдещи събития и обстоятелства. Действителните резултати могат да се различават и да наложат значителни корекции в активите на Дружеството през следващата отчетна година. Въпреки, че тези данни са субективна преценка, ръководството счита, че крайната оценка не би се повлияла значително от други възможни предположения.

4.20.2. Полезен живот на амортизируеми активи

Ръководството преразглежда полезния живот на амортизируемите активи в края на всеки отчетен период.

Към 31 декември 2020 г. ръководството определя полезния живот на активите, който представлява очакваният срок на ползване на активите от Дружеството. Преносните стойности на активите са анализирани в пояснения 5 и 6. Действителният полезен живот може да се различава от направената оценка поради техническо и морално изхабяване, предимно на софтуерни продукти и компютърно оборудване.

4.20.3. Материални запаси

Материалните запаси се оценяват по по-ниската стойност от цената на придобиване и нетната реализуема стойност. При определяне на нетната реализуема стойност ръководството взема предвид най-надеждната налична информация към датата на приблизителната оценка.

4.20.4. Измерване на очаквани кредитни загуби за търговски и други вземания

Кредитните загуби представляват разликата между всички договорни парични потоци, дължими на Дружеството и всички парични потоци, които Дружеството очаква да получи. Очакваните кредитни загуби са вероятностно претеглена оценка на кредитните загуби, които изискват преценката на Дружеството. Очакваните кредитни загуби са дисконтирани с първоначалния ефективен лихвен процент (или с коригирания спрямо кредита ефективен лихвен процент за закупени или първоначално създадени финансови активи с кредитна обезценка).

Ръководството преценява адекватността на обезценката на трудносъбираеми и несъбираеми вземания от клиенти на база на възрастов анализ на вземанията, исторически опит за нивото на отписване на несъбираеми вземания, както и анализ на платежоспособността на съответния клиент, промени в договорените условия на плащане и др. Ако финансовото състояние и резултатите от дейността на клиентите се влошат над очакваното, стойността на вземанията, които трябва да бъдат отписани през следващи отчетни периоди, може да бъде по-голяма от очакваната към отчетната дата. Към 31 декември 2020 г. най-добрата преценка на ръководството за очакваната кредитна загуба на дълговите инструменти по амортизирана стойност възлиза на 6 515 хил. лв. (2019 г.: 6 045 хил. лв.). Допълнителна информация е предоставена в пояснение 12.

4.20.5. Задължение за изплащане на дефинирани доходи

Ръководството оценява веднъж годишно с помощта на независим актюер задължението за изплащане на дефинирани доходи. Действителната стойност на задължението може да се различава от предварителната оценка поради нейната несигурност. Оценката на задължението за изплащане на дефинирани доходи на стойност 130 хил. лв. към 31 декември 2020 г. (2019 г.: 67 хил. лв.) се базира на статистически показатели за инфлация, разходи за здравно обслужване и смъртност. Друг фактор, който оказва влияние, са предвидените от Дружеството бъдещи увеличения на заплатите. Дисконтовите фактори се определят към края на всяка година спрямо лихвените проценти на висококачествени

корпоративни облигации, които са деноминирани във валутата, в която ще бъдат изплащани дефинираните доходи и които са с падеж, съответстващ приблизително на падежа на съответните пенсионни задължения. Несигурност в приблизителната оценка съществува по отношение на актюерските допускания, която може да варира и да окаже значителен ефект върху стойността на задълженията за изплащане на дефинирани доходи и свързаните с тях разходи.

4.20.6. Оценяване по справедлива стойност

Ръководството използва техники за оценяване на справедливата стойност на финансови инструменти (при липса на котирани цени на активен пазар) и нефинансови активи. При прилагане на техники за оценяване ръководството използва в максимална степен пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден финансов инструмент. Когато липсват приложими пазарни данни, ръководството използва своята най-добра оценка на предположенията, които биха направили пазарните участници. Тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период. В условията на пандемия Covid -19, тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период. Информация за оценителските методи и допускания е представена в пояснение 36.

5. Нематериални активи

Нематериални активи на Дружеството включват програмни продукти. Балансовите стойности за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	Програмни продукти	Програмни продукти в процес на внедряване	Общо
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2020 г.	628	1	629
Новопридобити активи, закупени	44	45	89
Отписани активи	(2)	-	(2)
Салдо към 31 декември 2020 г.	670	46	716
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2020 г.	(542)	-	(542)
Амортизация	(31)	-	(31)
Отписани активи	2	-	2
Салдо към 31 декември 2020 г.	(571)	-	(571)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	99	46	145

	Програмни продукти	Програмни продукти в процес на внедряване	Общо
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Брутна балансова стойност			
Салдо към 1 януари 2019 г.	626	-	626
Новопридобити активи, закупени	2	1	3
Салдо към 31 декември 2019 г.	628	1	629
Амортизация			
Салдо към 1 януари 2019 г.	(512)	-	(512)
Амортизация	(30)	-	(30)
Салдо към 31 декември 2019 г.	(542)	-	(542)
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	86	1	87

Дружеството няма договорни задължения за придобиване на нематериални активи към 31 декември 2020 г. или 31 декември 2019 г.

Всички разходи за амортизация се включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Дружеството не е заложило нематериални активи като обезпечения по свои задължения.

6. Имоти, машини и съоръжения

Имотите, машините и съоръженията на Дружеството включват основно земя, сгради, линии за производство на комбинирани фуражи, съоръжения за съхранение на суровини, автомобили. Балансовата стойност може да бъде анализирана, както следва:

	Земи и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Транспортни средства	Други	Активи в процес на изграждане	Общо
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2020 г.	3 178	12 146	3 213	74	351	18 962
Новопридобити активи	17	101	340	12	429	899
Трансфери	-	434	51	-	(485)	-
Отписани активи	-	(52)	(306)	(4)	(48)	(410)
Салдо към 31 декември 2020 г.	3 195	12 629	3 298	82	247	19 451
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2020 г.	(918)	(3 988)	(2 116)	(61)	-	(7 083)
Отписани активи	-	52	297	4	-	353
Амортизация	(100)	(588)	(354)	(3)	-	(1 045)
Салдо към 31 декември 2020 г.	(1 018)	(4 524)	(2 173)	(60)	-	(7 775)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	2 177	8 105	1 125	22	247	11 676

	Земи и сгради	Машини, съоръжения и оборудване	Транспортни средства	Други	Активи в процес на изграждане	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Брутна балансова стойност						
Салдо към 1 януари 2019 г.	3 143	10 833	3 342	69	388	17 775
Новопридобити активи	-	195	159	1	1 124	1 479
Трансфери	35	1 121	-	5	(1 161)	-
Отписани активи	-	(3)	(288)	(1)	-	(292)
Салдо към 31 декември 2019 г.	3 178	12 146	3 213	74	351	18 962
Амортизация						
Салдо към 1 януари 2019 г.	(819)	(3 456)	(1 886)	(60)	-	(6 221)
Отписани активи	-	3	202	1	-	206
Амортизация	(99)	(535)	(432)	(2)	-	(1 068)
Салдо към 31 декември 2019 г.	(918)	(3 988)	(2 116)	(61)	-	(7 083)
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	2 260	8 158	1 097	13	351	11 879

Всички разходи за амортизация са включени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи за амортизация на нефинансови активи”.

Дружеството към 31 декември 2020 г. или 31 декември 2019 г. не е имало договорни задължения във връзка със закупуване на имоти, машини и съоръжения.

Новопридобитите активи през периода включват основно транспортни средства, машини и съоръжения и подобрения на машини и съоръжения, които увеличават полезния им живот или водят до подобряване на качеството на готовите продукти. В новопридобитите през 2020 г. и 2019 г. активи няма включени капитализирани разходи за лихви.

Дружеството има имоти, машини, съоръжения предоставени като обезпечение по свои задължения към 31.12.2020 г. в размер на 4 295 хил. лв. За повече информация виж пояснение 17.

7. Инвестиции в дъщерни предприятия

Дружеството има следните инвестиции в дъщерни предприятия:

Име на дъщерното предприятие	Страна на учредяване	Основна дейност	2020 участие	2019 участие
			хил. лв.	хил. лв.
			%	%
G-A NUTRITIE ANIMALA SRL	Румъния	Производство на фуражи	2 826	2 826
СВИНЕКОМПЛЕКС НИКОЛОВО АД	България	Производство и търговия със свинско месо	3 247	3 247
			6 073	6 073

Основна дейност на СВИНЕКОМПЛЕКС НИКОЛОВО АД е производство и търговия със свинско месо, разплодни и племенни животни, малки прасета и селскостопански животни, месо и месни произведения. Дейността е на територията на с. Николово, обл. Русе. Целта на придобиването на това дружество е да се разшири дейността на дружеството и да се диверсифицират източниците на реализиране на приходи на Вианд ЕАД и едновременно

с това да се уреди вземане на Вианд ЕАД. Към датата на изготвяне на финансовия отчет дъщерното дружество все още не развива активна икономическа дейност.

Основна дейност на G-A NUTRITIE ANIMALA SRL е производство на комбинирани фуражи, които основно се продават пакетирани в малки разфасовки. Производството е на територията на гр. Бакъу, североизточна Румъния. Целта на придобиването на това дружество е да се разширят пазарите на територията на страната и да се навлезе активно в пазара на пакетирани фуражи.

Инвестициите в дъщерните дружества са отразени във финансовия отчет на Дружеството по себестойност.

През 2020 г. и 2019 г. Дружеството не е получило дивиденди.

Съгласно договора за придобиване на дъщерното дружество СВИНЕКОМПЛЕКС НИКОЛОВО АД Дружеството е поело условни ангажименти, които към датата на изготвяне на индивидуалния финансов отчет са изпълнени. Дружеството няма други условни задължения или други поети ангажименти, свързани с инвестициите в дъщерните дружества (вж. пояснение 33).

Годишният тест за обезценка на инвестициите в дъщерните предприятия се базира на значителни преценки, допускания и несигурни бъдещи събития. Въпреки, че тези данни са субективна преценка, ръководството счита, че крайната оценка не би се повлияла значително от други възможни предположения. Резултатите показват, че балансовата стойност на инвестициите не надвишава тяхната възстановима стойност и следователно не е била призната загуба от обезценка за периода.

8. Лизинг

8.1. Финансов лизинг като лизингополучател

Дружеството е придобило по договори за финансов лизинг леки автомобили, включени в група „Транспортни средства“ (вж. пояснение 7). Нетната балансова стойност на активите, придобити по договори за финансов лизинг, възлиза на 934 хил. лв. (2019 г.: 1 084 хил. лв.).

Задълженията за финансов лизинг са обезпечени от съответните активи, придобити при условията на финансов лизинг.

Бъдещите минимални лизингови плащания в края на всеки от представените отчетни периоди са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година хил. лв.	От 1 до 5 години хил. лв.	Общо хил. лв.
31 декември 2020 г.			
Лизингови плащания	205	542	747
Дисконтиране	(19)	(20)	(39)
Нетна настояща стойност	186	522	708
31 декември 2019 г.			
Лизингови плащания	235	660	895
Дисконтиране	(21)	(29)	(50)
Нетна настояща стойност	214	631	845

Лизинговите договори включват фиксирани лизингови плащания и опция за закупуване в края на срока на лизинга. Лизинговите договори са неотменяеми, но не съдържат други ограничения. Не са признавани разходи от условни наеми и не се очакват приходи от

сублизинг, тъй като всички активи, за които са сключени лизингови договори, се използват само от Дружеството.

Справедливата стойност на задълженията по финансов лизинг се оценява на 747 хил. лв. (2019 г.: 895 хил. лв.), която отразява настоящата им стойност и лихвените проценти по обезпечени банкови заеми при подобни условия.

8.2. Лизингови плащания, които не се признават като пасив

Дружеството е избрало да не признава задължение по лизингови договори, ако те са краткосрочни (лизинги с очакван срок от 12 месеца или по-малко) или ако те за наем на активи с ниска стойност. Плащания направени по тези лизингови договори се признават като разход по линейния метод. В допълнение, някои променливи лизингови плащания не могат да бъдат признавани като лизингови пасиви и се признават като разход в момента на възникването им.

Разходите за 2020 г., свързани с плащания, които не са включени в оценката на задълженията по лизингови договори, са както следва:

	2020 хил. лв.
Краткосрочни лизингови договори	200
	<u>200</u>

Към 31 декември 2020 г. Дружеството е поело ангажимент за плащания по краткосрочни лизингови договори и общата сума на поетите задължения към тази дата е 570 хил. лв.

Разходите за променливи лизингови плащания, които не се признават като задължения по лизингови договори, включват наеми, базирани на приходи от използването на базовия актив и допълнителни разходи за ползване на офис оборудване над определена фиксирана сума. Променливите условия на плащане се използват по редица причини, включително минимизиране на разходите за ИТ оборудване, което се използва рядко в дейността. Променливите лизингови плащания се признават като разход в периода, в който са направени.

Дружеството не е отчетло разходи за лихви по лизингови договори за годината, приключваща на 31 декември 2020 (2019: 0 лв.).

Общият изходящ паричен поток за лизингови договори за годината, приключваща на 31 декември 2020 г. е 232 хил. лв. (2019: 331 хил. лв.).

Бъдещите минимални плащания по договори за оперативен лизинг на Дружеството са представени, както следва:

	Дължими минимални лизингови плащания		
	До 1 година хил. лв.	От 1 до 5 години хил. лв.	Общо хил. лв.
Към 31 декември 2020 г.	190	380	570
Към 31 декември 2019 г.	192	768	960

Лизинговите плащания, признати като разход за периода, възлизат на 200 хил. лв. (2019 г.: 190 хил. лв.). Тази сума включва минималните лизингови плащания. Сублизингови плащания или условни плащания по наеми не са извършени или получени. Приход от сублизинг не се очаква да бъде реализиран, тъй като всички активи, придобити по договори за оперативен лизинг, се използват само от Дружеството.

Сключените договори за оперативен лизинг включват:

- договори за наем на автомобили със срок на действие 3 години без специални условия;
- договори за наем на стради /офис и складови помещения/;
- договори за наем на сървъри за ERP система и електронна поща.

Дружеството не отчита активи с право на ползване поради краткосрочния характер на договорите и очаквания срок на използване на активите.

Договорите за оперативен лизинг на Дружеството не съдържат клаузи за условен наем. Нито един от договорите за оперативен лизинг не съдържа опция за подновяване или покупка, клаузи за увеличение или ограничения относно дивиденди, по-нататъшен лизинг или допълнителен дял.

8.3 Оперативен лизинг като лизингодател

Дружеството отдава под наем свой инвестиционен имот, който е продаден през отчетната година. Отчетените приходи от наем са в размер на 8 хил. лв.

9. Инвестиционни имоти

Инвестиционните имоти на Дружеството се отчитат по модела на справедливата стойност. Те се държат с цел отдаване под наем и увеличаване стойността на капитала и включват:

- апартамент в с. Божурец,
- животновъдна ферма гр. Славяново

Първият от посочените инвестиционни имоти е продаден през 2020 г., в резултат на което Дружеството е отчетело загуба в размер на 86 хил. лв.

Промените в балансовите стойности, представени в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат обобщени, както следва:

	хил. лв.
Балансова стойност към 01 януари 2019 г.	1 235
Нетна печалба от промяна на справедливата стойност	4
Новопридобит инвестиционен имот чрез покупка	22
Балансова стойност към 31 декември 2019 г.	1 261
Разходи за реконструкция и извършени подобрения	47
Продаден инвестиционен имот	(477)
Балансова стойност към 31 декември 2020 г.	831

Инвестиционния имот в с. Божурец е продаден през м. 09.2020 г. Дружеството има сключен договор за управление на доходи от настаняване, в резултат на което реализира приходи от отдаване под наем на инвестиционния имот до датата на неговата продажба в размер на 8 хил. лв. (2019 г.: 17 хил. лв.), които са представени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Други приходи”.

Справедливата стойност на инвестиционен имот- животновъдна ферма в гр. Славяново е 804 хил. лв. Справедливата стойност на имота е близка до цената на придобиване на актива. Оценката е извършена от Адванс Експертни оценки ООД съгласно доклад от 11.09.2020 г.

Преките оперативни разходи, отчетени във връзка с притежаваните инвестиционни имоти от Дружеството са в размер на 54 хил. лв. и са представени в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред Административни разходи.

Инвестиционните имоти не са заложили като обезпечение по заеми.

10. Отсрочени данъчни (активи)/ пасиви

Отсрочените данъци възникват в резултат на временни разлики и могат да бъдат представени, както следва:

Отсрочени данъчни (активи)/ пасиви	1 януари 2020 хил. лв.	Признати в печалбата или загубата хил. лв.	31 декември 2020 хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	75	(4)	71
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(220)	(16)	(236)
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(25)	(10)	(35)
Текущи пасиви			
Провизии	(8)	(1)	(9)
	(178)	(31)	(209)
Признати като:			
Отсрочени данъчни (активи)	(253)		(280)
Отсрочени данъчни пасиви	75		71
Нетно отсрочени данъчни (активи)	(178)		(209)

Отсрочените данъци за сравнителния период 2019 г. могат да бъдат обобщени, както следва:

Отсрочени данъчни (активи)/ пасиви	1 януари 2019 хил. лв.	Признати в печалбата или загубата хил. лв.	31 декември 2019 хил. лв.
Нетекущи активи			
Имоти, машини и съоръжения	78	(3)	75
Текущи активи			
Търговски и други вземания	(263)	43	(220)
Нетекущи пасиви			
Пенсионни и други задължения към персонала	(19)	(6)	(25)
Текущи пасиви			
Провизии	(4)	(4)	(8)
	(208)	30	(178)
Признати като:			
Отсрочени данъчни (активи)	(286)		(253)
Отсрочени данъчни пасиви	78		75
Нетно отсрочени данъчни (активи)	(208)		(178)

Всички отсрочени данъчни активи и пасиви са включени в отчета за финансовото състояние.

11. Материални запаси

Материалните запаси, признати в отчета за финансовото състояние, могат да бъдат анализирани, както следва:

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Материали	5 443	4 855
Стоки	2 669	1 752
Готова продукция	354	192
Други /стоки на път/	428	428
Материални запаси	8 894	7 227

През 2020 г. общо 43 107 хил. лв. от материалните запаси са отчетени като разход за суровини в печалбата или загубата (2019 г.: 35 639 хил. лв.).

Материални запаси в размер на 5 715 хил. лв. към 31 декември 2020 г. са предоставени като обезпечение на задължения по договор за банков заем за оборотни средства /доставка на зърно/ (2019 г.: 5 206 хил. лв.) (виж пояснение 17).

12. Финансови активи

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност:		
Търговски вземания, брутно	11 335	10 586
Обезценка на търговски вземания	(406)	(687)
Търговски вземания	10 929	9 899
Съдебни и присъдени вземания	6 304	5 555
Обезценка на съдебни и присъдени вземания	(6 110)	(5 358)
Дългови инструменти по амортизирана стойност	11 123	10 096

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата и загубата:		
Деривативи	37	-
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата и загубата	37	-
Финансови активи	11 160	10 096

Балансовата стойност на вземанията е приблизително равна на справедливата им стойност. Всички търговски и други вземания на Дружеството са прегледани относно настъпили събития на неизпълнение, а за всички търговски вземания е приложен опростен подход за определяне на очакваните кредитни загуби към края на периода. Някои търговски и съдебни вземания са обезценени и съответната обезценка в размер на 707 хил. лв. (2019 г.: 79 хил. лв.) е призната в отчета за печалбата или загубата и другия всеобхватен доход на ред „Разходи по продажби”. Тези индивидуално обезценени вземания са от клиенти, които са в трудна икономическа ситуация.

Изменението в обезценката на търговските и други финансови вземания може да бъде представено по следния начин:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Салдо към 1 януари	6 045	6 217
Отписани суми (несъбираеми)	(237)	(251)
Загуба от обезценка	707	79
Салдо към 31 декември	6 515	6 045

Търговски вземания в размер на 10 166 хил. лв. са заложили като обезпечение по договор за банков заем (овърдрафт) (виж пояснение 17).

Извънредната обстановка поради Covid-19 доведе до забавяне на плащанията от по-малки клиенти. Възрастов анализ на търговски и други вземания е представен в пояснение 35.2.

Балансовата стойност на деривативите на Дружеството може да бъде анализирана, както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Справедлива стойност:		
Деривативни финансови активи	37	-
Деривативни финансови пасиви	-	6
Нетна справедлива стойност на деривативите	37	6

Всички деривативи са оценени по справедлива стойност.

Дружеството използва форуърдни валутни договори, за да намали валутния риск, възникващ от планираните покупки на стоки в щатски долари. Всички форуърдни валутни договори в щатски долари са определени като финансови инструменти за хеджиране на парични потоци в съответствие с МСС 39 „Финансови инструменти: признаване и оценяване”.

Форуърдните договори в щатски долари на Дружеството се отнасят до парични потоци, прогнозиран за периода януари- април 2021 г. Очакванията на ръководството на Дружеството са, че всички прогнозиран сделки, за които е отчетено хеджиране, ще бъдат реализирани.

13. Нефинансови други вземания

Нефинансовите други вземания на Дружеството са както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Предплатени разходи	137	176
Данъци за възстановяване	118	102
Други вземания	16	122
Аванси — подотчетни лица	10	5
Аванси, платени на доставчици	26	12
Нефинансови други вземания	307	417

14. Пари и парични еквиваленти

Парите и паричните еквиваленти включват следните елементи:

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Парични средства банки и в брой:		
- евро	109	28
- български лева	74	214
- румънски леи	89	2
- щатски долари	1	-
Пари и парични еквиваленти	273	244

Дружеството няма блокирани пари и парични еквиваленти.

Дружеството е извършило оценка на очакваните кредитни загуби върху парични средства и парични еквиваленти. Оценената стойност е в размер под 0.1% от брутната стойност на паричните средства, депозирани във финансови институции, поради което е определена като несъществена и не е начислена във финансовите отчети на Дружеството.

15. Собствен капитал

15.1. Акционерен капитал

Регистрираният капитал на Дружеството се състои от 500 на брой напълно платени обикновени поименни акции с номинална стойност в размер на 1 000 лв. за акция. Към 31 декември 2020 г. собственик на 100% от акциите на Дружеството е Иван Михайлов Трифонов. Няма промяна в структурата и броя на емитираните, платени акции през 2020 г. спрямо 2019 г. Не са издавани и/или обезсилвани акции.

15.2. Резерви

	Законови резерви	Други резерви	Резерв от преизчисление на чуждестранна дейност	Преоценки по планове с дефинирани доходи	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.		хил. лв.
Салдо към 1 януари 2020 г.	50	11 895	104	(1)	12 048
Разпределение на печалба към резерви	-	1 019	-	-	1 019
Друг всеобхватен доход	-	(31)	32	-	1
Салдо към 31 декември 2020 г.	50	12 883	136	(1)	13 068
Салдо към 1 януари 2019 г.	50	10 939	59	-	11 048
Разпределение на печалба към резерви	-	956	-	-	956
Друг всеобхватен доход	-	-	45	(1)	44
Салдо към 31 декември 2019 г.	50	11 895	104	(1)	12 048

16. Възнаграждения на персонала

16.1. Разходи за персонала

Разходите за възнаграждения на персонала включват:

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Разходи за заплати	(4 345)	(4 000)
Разходи за социални осигуровки	(760)	(707)
Социални разходи	(96)	(119)
Обезщетения съгласно Кодекса на труда	(14)	(31)
Провизии за неизползвани отпуски и осигуровки върху тях	(75)	(45)
Провизии за обезщетения при пенсиониране, нетно	(35)	(6)
Разходи за персонала	(5 325)	(4 908)

16.2. Пенсионни и други задължения към персонала

Пенсионните и други задължения към персонала, признати в отчета за финансовото състояние, се състоят от следните суми:

	2020 хиЛ. лв.	2019 хиЛ. лв.
Нетекущи:		
Провизии за обезщетения при пенсиониране	117	67
Нетекущи пенсионни и други задължения към персонала	117	67
Текущи:		
Провизии за обезщетения при пенсиониране	-	-
Други краткосрочни задължения към персонала	648	523
Текущи пенсионни и други задължения към персонала	648	523

Текущата част от задълженията към персонала представляват задължения към служители на Дружеството, които следва да бъдат уредени през 2021 г. Други краткосрочни задължения към персонала възникват главно във връзка с натрупани неизползвани отпуски в края на отчетния период и различни пенсионни плащания. Тъй като нито един служител няма право на по-ранно пенсиониране, останалата част от пенсионните задължения се считат за дългосрочни.

Съгласно изискванията на Кодекса на труда при прекратяване на трудовото правоотношение, след като служителят е придобил право на пенсия за осигурителен стаж и възраст, Дружеството е задължено да му изплати обезщетение в размер до шест брутни работни заплати. Дружеството е начислило правно задължение за изплащане на обезщетения на настите лица при пенсиониране в съответствие с изискванията на МСС 19 „Доходи на настите лица” на база на прогнозираните плащания за следващите пет години, дисконтирани към настоящия момент с дългосрочен лихвен процент на безрискови ценни книжа.

Промените в провизиите за обезщетения при пенсиониране съгласно Кодекса на труда през годината са представени, както следва:

	2020 хиЛ. лв.	2019 хиЛ. лв.
Провизии за пенсиониране в началото на годината	67	58
Увеличение на провизиите в резултат на служители, навършващи възрастта за пенсиониране в следващите пет години	34	27
Разходи за лихви	1	2
Актуерна загуба	31	1
Изплатени обезщетения на персонала	(3)	(21)
Провизии за пенсиониране в края на годината	130	67

При определяне на пенсионните задължения са използвани следните актюерски допускания:

	2020	2019
Дисконтов процент	0.498%	2.91%
Очакван процент на увеличение на заплатите	1%	1%
Текучество на персонала	0.0508	0.1165

Ръководството на Дружеството е направило тези предположения с помощта на независими актюерски оценители и се считат за възможно най-добрата преценка на ръководството.

Значимите актюерски предположения при определянето на задълженията по планове с дефинирани доходи са свързани с дисконтовия процент, очаквания процент на увеличение на заплатите и текучество на персонала. Следващата таблица представя анализ на чувствителността и обобщава ефектите от промените в тези актюерски предположения върху задълженията по планове с дефинирани доходи към 31 декември 2020 г.:

Дисконтов процент	2020		2019	
	Увеличение с 0.3 %	Намаление с 0.3 %	Увеличение с 0.5 %	Намаление с 0.5 %
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	(5)	6	(6)	7
Процент на увеличение на заплатите	2020		2019	
	Увеличение с 0.5 %	Намаление с 0.5 %	Увеличение с 0.5 %	Намаление с 0.5 %
Увеличение/(Намаление) на задълженията по планове с дефинирани доходи	8	(7)	7	(6)

Анализът на чувствителността е базиран на промяна в само едно от предположенията. Той може да се различава от действителната промяна в задълженията за дефинирани доходи, тъй като промените в предположенията често са свързани помежду си.

17. Заеми

Заемите включват следните финансови пасиви:

	Текущи		Нетекущи	
	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Финансови пасиви, отчитани по амортизирана стойност:				
Банков заем (овърдрафт)	8 472	8 602	-	-
Банков заеми за оборотни средства-доставка на зърно	4 762	4 338	-	-
Инвестиционен банков заем за покупка на дялове в дъщерно дружество	242	242	1 410	1 653
Търговски заем	585	-	-	-
Лихви	-	1	-	-
Общо балансова стойност	14 061	13 183	1 410	1 653

Дружеството има сключени следните договори за банков заем:

- банков заем (овърдрафт) с лимит в размер на 10 000 хил. лв., усвоим в български лева, евро или щатски долари, гарантиран с договор за залог на вземания, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема, поръчителство от едноличния собственик на капитала в размер на 10 000 хил. лв., залог на положително салдо на настоящи и бъдещи сметки, залог на машини, съоръжения и оборудване, ипотека с балансова стойност от 831 хил. лв. Договорът за заем е с падеж 31.10.2021 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка. Усвоената и дължима част от банковия овърдрафт към 31.12.2020 г. възлиза на 8 472 хил. лв. (2019 г. 8 602 хил. лв.).
- банков заем за оборотни средства за доставка на зърно с лимит в размер на 6 000 хил. лв., гарантиран със залог на стоки, залог на машини, съоръжения и оборудване, ипотека силозно стопанство, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема и поръчителство от едноличния собственик на капитала. Заемът е със срок на погасяване 31.08.2021 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка. Усвоената и дължима част от банковия заем за оборотни средства към 31.12.2020 г. възлиза на 4 762 хил. лв. (2019 г. 4 338 хил. лв.).
- инвестиционен банков заем за покупка на дялове в дъщерно дружество с лимит в размер на 1 100 хил. EUR, гарантиран със залог на машини, съоръжения и оборудване, залог на настоящи и бъдещи вземания към банката за наличностите по открити банкови сметки, договор за поръчителство, покриващи минимум 120 % от усвоената част на заема. Заемът е със срок на погасяване 25.09.2025 г. и договорен пазарен плаващ лихвен процент плюс надбавка.

Всички заеми са деноминирани в български лева.

Съгласно условията на сключения договор за банков заем овърдрафт, Дружеството се задължава да поддържа съотношение „Финансов дълг/собствен капитал“ не повече от 1.5 и съотношение „Финансов дълг/ Печалба преди лихви, данъци и амортизации“ не повече от 8, както и да уведомява кредитната институция за планирани инвестиции над 500 хил. лв. Към края на отчетния период тези изисквания са спазени.

Балансовата стойност на банковите заеми се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

18. Равнение на задълженията, произтичащи от финансова дейност

Промените в задълженията на Дружеството, произтичащи от финансова дейност, могат да бъдат класифицирани, както следва:

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Задължения по финансов лизинг	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1 януари 2020	1 653	13 183	845	15 681
Парични потоци:				
Плащания	(35)	(25 172)	(257)	(25 464)
Постъпления	-	25 613	-	25 613
Рекласификация на текуща част	(242)	242	-	-
Непарични промени:				
Начислени лихви	35	195	25	255
Прекратени договори за лизинг	-	-	(84)	(84)
Нови договори за лизинг	-	-	179	179
31 декември 2020	1 410	14 061	708	16 179

Равнението за предходния отчетен период е както следва:

	Дългосрочни заеми	Краткосрочни заеми	Задължения по финансов лизинг	Общо
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
1 януари 2019	-	13 575	470	14 045
Парични потоци:				
Плащания	(97)	(12 141)	(358)	(12 596)
Постъпления	1 955	11 294	-	13 249
Рекласификация на текуща част	(242)	242	-	-
Непарични промени:				
Начислени лихви	37	213	27	277
Нови договори за лизинг	-	-	706	706
31 декември 2019	1 653	13 183	845	15 681

19. Финансиране на нетекущи активи

Финансирането на нетекущи активи може да бъде представено, както следва:

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи:		
Финансиране за нетекущи активи	589	623
Общо нетекущо финансиране	589	623
Текущи активи:		
Финансиране за нетекущи активи	53	51
Общо нетекущо финансиране	53	51

През 2013 г. Дружеството е получило финансиране по договор от 09.03.2012 г. с Държавен фонд „Земеделие“ по мярка 123 „Добавяне на стойност към земеделски и горски продукти“ общо в размер на 1 083 хил. лв. Приходите от финансиране се признават пропорционално на полезния живот на активите, за които е предназначено.

Съгласно договор с доставчик на суровини през декември 2019 е получено финансиране в размер на 21 хил. лв. за доставка и монтаж на оборудване. Приходите от финансиране се признават пропорционално на полезния живот на оборудването.

Към 31.12.2020 г. няма нарушени условия по договорите за финансиране.

20. Търговски и други задължения

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Текущи:		
Търговски задължения в т.ч.		
Задължения към чуждестранни доставчици	3 156	3 454
Задължения към местни доставчици	2 293	3 018
Финансови пасиви	5 449	6 472
Данък добавена стойност	308	305
Задължения към клиенти по получени аванси	4	39
Данък върху доходите на физическите лица	70	63
Други данъци	20	26
Задължения за застраховки	55	49
Други краткосрочни задължения	15	126
Нефинансови пасиви	472	608
Търговски и други задължения	5 921	7 080

Нетната балансова стойност на текущите търговски и други задължения се приема за разумна приблизителна оценка на справедливата им стойност.

21. Приходи от продажби

Приходите от продажби на Дружеството могат да бъдат анализирани, както следва:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Продажби на готова продукция	54 809	45 557
Продажби на стоки и материали	30 495	34 035
Продажби на услуги и други	110	107
	85 414	79 699
В т.ч.: приходи от продажба към определен момент	85 304	79 592
приходи от продажба с течение на времето	110	107

Приходите от продажба на готова продукция включват приходи от продажба на следните групи продукти:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Продажби на готови храни за птици	30 347	26 380
Продажби на готови храни за преживни животни	17 303	13 657
Продажби на готови храни за свине	5 844	5 260
Продажби на готови храни за други животни	1 315	260
	54 809	45 557

Приходите от продажба на стоки и материали включват приходи от продажба на следните видове стоки:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Продажби на соев шрот	20 872	23 655
Продажби на аминокиселини	5 034	3 107
Продажби на минерали	1 435	1 362
Продажби на протеини с растителен произход	826	1 768
Продажби на зърно	123	363
Продажби на протеини с животински произход	40	148
Продажби на витамини	130	153
Продажби на други суровини и стоки	2 035	3 479
	30 495	34 035

Разпределението на приходите от продажби на продукция, стоки и услуги по държави е както следва:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Продажби в България	52 000	47 836
Продажби в Румъния	32 329	30 833
Продажби в други държави	1 085	1 030
	85 414	79 699

22. Приходи от финансиране на нетекущи активи

Приходите от финансиране включват:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Приходи от финансиране на нетекущи активи	53	51
	53	51

Приходите от финансиране на нетекущи активи са по договори, описани в пояснение 19.

23. Други приходи

Другите приходи на Дружеството включват:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Приходи от излишъци на материални запаси	46	111
Други приходи	23	31
	69	142

24. (Загуба)/Печалба от продажба на нетекущи активи

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Приходи от продажба	432	57
Балансова стойност на продадените нетекущи активи	(486)	(35)
(Загуба)/Печалба от продажба на нетекущи активи	(54)	22

25. Себестойност на продажбите

Себестойност на продажбите включват:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Отчетна стойност на продадените стоки	(26 825)	(31 593)
Разходи за суровини за производство на готова продукция /вкл. изменение на запасите от продукция/	(42 528)	(35 157)
Заплати и социални осигуровки	(2 067)	(1 887)
Материали и консумативи	(1 517)	(1 070)
Амортизация	(695)	(630)
Други разходи	(2)	(344)
	(73 634)	(70 681)

26. Разходи по продажбите

Разходите по продажби включват:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Заплати и социални осигуровки	(1 802)	(1 565)
Куриерски и транспортни услуги	(1 592)	(1 453)
Поддръжка автомобили	(1 256)	(1 210)
Обезценка и отписване на вземания от клиенти	(707)	(149)
Амортизации	(199)	(244)
Наеми	(163)	(154)
Застраховки	(139)	(126)
Складови разходи	(70)	(112)
Юридически услуги	(27)	(43)
Липси, фири, брак на материални запаси	(15)	(42)
Телефони и пощенски разходи	(11)	(10)
Консултантски услуги	(2)	(14)
Други	(384)	(320)
Общо	(6 367)	(5 442)

27. Административни разходи

Административните разходи са както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Заплати и социални осигуровки	(1 456)	(1 456)
Амортизации	(183)	(224)
Разходи за ИТ услуги	(53)	(42)
Поддръжка коли	(51)	(69)
Консултантски услуги	(88)	(54)
Охрана	(49)	(49)
Застраховки	(36)	(38)
Наем	(36)	(35)
Телефони и пощенски разходи	(18)	(26)
Командировъчни	(6)	(39)
Други	(131)	(62)
Общо	(2 107)	(2 094)

28. Финансови приходи и разходи

Финансовите разходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Финансови разходи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Разходи по заеми, отчитани по амортизирана стойност:		
Разходи за лихви по заеми	(230)	(250)
Разходи за лихви по финансов лизинг	(25)	(27)
Разходи за лихви по факторинг	(18)	(10)
Разходи за лихви по планове за дефинирани доходи	(1)	(2)
Общо разходи за лихви по финансови задължения, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	(274)	(289)
Отрицателни разлики от промяна на валутните курсове	(467)	(474)
Банкови такси при плащания	(32)	(42)
Такси по банкови кредити	(57)	(56)
Загуби от оценка по справедлива стойност на форуърдни валутни договори	-	(6)
Такси по факторинг	(27)	(17)
Други финансови разходи	(6)	(2)
Финансови разходи	(863)	(886)

Финансовите приходи за представените отчетни периоди могат да бъдат анализирани, както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Финансови приходи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата		
Приходи от лихви-други	6	77
Общо приходи от лихви по финансови активи, които не се отчитат по справедлива стойност в печалбата или загубата	6	77
Положителни разлики от промяна на валутните курсове	544	435
Други финансови приходи	29	22
Финансови приходи	579	534

29. Разходи за данъци върху дохода

Очакваните разходи за данъци, базирани на приложимата данъчна ставка за България в размер на 10 % (2019 г.: 10 %), и действително признатите данъчни разходи в печалбата или загубата могат да бъдат равнени, както следва:

	2020	2019
	ХИЛ. ЛВ.	ХИЛ. ЛВ.
Печалба преди данъчно облагане	3 090	1 349
в т.ч. печалба/ (загуба) от дейността в Румъния	9	(105)
Очакван разход за данъци върху дохода	(309)	(145)

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Данъчен ефект от:		
Корекции за разходи, непризнати за данъчни цели:	(225)	(140)
Корекции за приходи, освободени от данъчно облагане:	164	173
Приспадната данъчна загуба в България	117	112
Общо текущ разход за данъци върху дохода	(253)	-
 Отсрочени данъчни приходи:		
Възникване и обратно проявление на временни разлики	31	(30)
Разходи за данъци върху дохода	(222)	(30)

Пояснение 10 предоставя информация за отсрочените данъчни активи.

30. Сделки със свързани лица

Свързаните лица на Дружеството включват собственика, дъщерно предприятие, ключов управленски персонал и други описани по-долу.

Транзакциите със свързани лица не са извършвани при специални условия и не са предоставяни или получавани никакви гаранции.

30.1. Сделки със собственика

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Разпределени дивиденди	300	200
Предоставен краткосрочен заем	-	7
Приходи от лихви	-	1

През 2020 г. Дружеството е изплатило на своя едноличен собственик дивиденди в размер на 300 хил. лв. (2019 г.: 200 хил. лв.). Тази сума представлява плащане в размер на 600 лв. на акция (2019 г.: 400 лв.). Не са възникнали данъчни ефекти от тази транзакция за Дружеството.

30.2. Сделки с дъщерни дружества

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Продажби		
- продажба на стоки и продукция	4 188	4 091
- предоставен краткосрочен заем	353	31
- приходи от лихви	5	-
- продажба на услуги	1	14
Покупки		
- покупки на стоки и продукция	87	16
- покупки на услуги	58	-

30.3. Сделки с други свързани лица под общ контрол

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Продажби		
- продажба на стоки и продукция	2 673	2 382
- продажба на услуги	42	58
Покупки		
- покупки на стоки и продукция	1 532	1 814
- покупки на услуги	158	150

30.4. Сделки с ключов управленски персонал

Ключовият управленски персонал на Дружеството включва членовете на Съвета на директорите. Дружеството е начислило заплати и други възнаграждения на изпълнителния директор и ключовия ръководен персонал за 2020 г. в общ размер съответно на 421 хил. лв. (2019 г.: 421 хил. лв.) и разход за осигуровки в размер на 21 хил. лв. (2019 г.: 21 хил. лв.)

Дружеството не осигурява частен пенсионен план за служителите си и не изплаща възнаграждения под формата на акции.

31. Разчети със свързани лица в края на годината

	2020	2019
	хил. лв.	хил. лв.
Нетекущи		
Вземания от:		
- дъщерни дружества	353	-
Текущи		
Вземания от:		
- едноличен собственик на капитала	-	21
- дъщерни дружества	29	579
- други свързани лица под общ контрол	283	129
Общо текущи вземания от свързани лица	312	729
Общо вземания от свързани лица	665	729
Текущи		
Задължения към:		
- едноличен собственик на капитала	83	-
- други свързани лица под общ контрол	195	293
Общо текущи задължения към свързани лица	278	293
Общо задължения към свързани лица	278	293

През периода Дружеството е предоставило необезпечен заем на свое дъщерно дружество с договорен лимит до 500 хил. лв., с пазарен лихвен процент и падеж 31.12.2022 г.

Всички салда със свързани лица са необезпечени и са с краткосрочен характер- дължими в рамките на следващия отчетен период. Дружеството няма издадени и/или получени гаранции от свързани лица. Няма начислени обезценки по отношение на вземанията от свързани лица.

32. Безналични сделки

През текущия отчетен период Дружеството е осъществило следните инвестиционни и финансови сделки, при които не са използвани пари или парични еквиваленти и които не са отразени в отчета за паричните потоци:

- Дружеството е придобило по договори за финансов лизинг активи на обща стойност 179 хил. лв. (2019 г.: 757 хил. лв.)

33. Условни активи и условни пасиви

През годината няма предявени гаранционни и правни искиове към Дружеството.

Не са възникнали условни пасиви за Дружеството по отношение на дъщерните предприятия.

Правни искиове

Срещу Дружеството няма заведени значителни правни искиове.

Данъчни задължения

Последните данъчни проверки на Дружеството са извършени от данъчната администрация, както следва:

- Корпоративен данък – до 31 декември 2013 г.;
- ДДС – до 31 декември 2013 г.;
- Данък върху доходите на физическите лица – до 31 декември 2013 г.;
- Социално осигуряване – до 31 декември 2013 г.

Ръководството на Дружеството не счита, че съществуват съществени рискове в резултат на динамичната фискална и регулаторна среда в България, които биха наложили корекции във финансовия отчет за годината, приключваща на 31 декември 2020 г.

34. Категории финансови активи и пасиви

Балансовите стойности на финансовите активи и пасиви на Дружеството могат да бъдат представени в следните категории:

Финансови активи	Пояснение	2020	2019
		хил. лв.	хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност	12	11 123	10 096
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата и загубата	12	37	-
Вземания от свързани лица	31	665	729
Пари и парични еквиваленти	14	273	244
		12 098	11 069
Финансови пасиви	Пояснение	2020	2019
		хил. лв.	хил. лв.
Заеми	17	15 471	14 836
Задължения по финансов лизинг	8.1	708	845
Търговски и други задължения	20	5 921	7 080
Задължения към свързани лица	31	278	293
		22 378	23 054

Информацията относно счетоводната политика за всяка категория финансови инструменти е посочена в пояснение 4.13. Методите, използвани за оценка на справедливите стойности на финансови активи и пасиви, отчитани по справедлива стойност, са описани в пояснение 4.13. Описание на политиката и целите за управление на риска на Дружеството относно финансовите инструменти е представено в пояснение 36.

35. Рискове, свързани с финансовите инструменти

Цели и политика на ръководството по отношение управление на риска

Дружеството е изложено на различни видове рискове по отношение на финансовите си инструменти. Повече информация относно финансовите активи и пасиви по категории на Дружеството е посочена в пояснение 34. Най-значимите финансови рискове, на които е изложено Дружеството са пазарен риск, кредитен риск и ликвиден риск.

Управлението на риска на Дружеството се осъществява от централната администрация на Дружеството в сътрудничество със Съвета на директорите. Приоритет на ръководството е да осигури краткосрочните и средно срочни парични потоци, като намали излагането си на финансови пазари. Дългосрочните финансови инвестиции се управляват, така че да имат дългосрочна възвращаемост.

Дружеството не се занимава активно с търгуването на финансови активи за спекулативни цели, нито пък издава опции.

Най-съществените финансови рискове, на които е изложено Дружеството, са описани по-долу.

35.1. Анализ на пазарния риск

Вследствие на използването на финансови инструменти Дружеството е изложено на пазарен риск и по-конкретно на риск от промени във валутния курс, лихвен риск, както и риск от промяната на конкретни цени, което се дължи на оперативната и инвестиционната дейност на Дружеството.

35.1.1. Валутен риск

Дружеството оперира извън Република България и е изложено на валутен риск предимно по отношение на щатския долар. Валутният риск произтича от бъдещи търговски операции и признати активи и пасиви.

Продажбите и покупките, деноминирани в чуждестранна валута, излагат Дружеството на валутен риск. Такъв риск възниква основно от промяната във валутния курс на щатския долар, тъй като Дружеството осъществява покупки и продажби на стоки, деноминирани в щатски долари. Дружеството не е изложено на риск от транзакции, деноминирани в евро, тъй като към момента курсът на еврото е фиксиран към този на българския лев. Дружеството търси възможности за намаляване на валутния риск, произхождащ от международните търговски операции.

Основна дейност на Дружеството е търговия със суровина, която се търгува с борсова цена в USD, което води както до курсови разлики, така и до разлика в маржа за продажбите към клиенти в страната.

Вътрешнофирмените разчети между централата на Дружеството в България и Клона в Румъния са в EUR, USD и RON и водят до курсови разлики за изравняване на тези разчети към датата на изготвяне на настоящия отчет, тъй като в Румъния валутите са с нефиксиран курс.

Финансовите активи и пасиви, които са деноминирани в чуждестранна валута и са преизчислени в български лева към края на отчетния период, са представени, както следва:

	Издаване на краткосрочен риск	
	Щатски долари ‘000	Румънски леи ‘000
31 декември 2020 г.		
Финансови активи	-	1 048
Финансови пасиви	(2 464)	(174)
Общо издаване на риск	(2 464)	874
31 декември 2019 г.		
Финансови активи	-	814
Финансови пасиви	(2 732)	(171)
Общо издаване на риск	(2 732)	(643)

Представените по-долу таблици показват чувствителността на годишния нетен финансов резултат след данъци и на собствения капитал към вероятна промяна на валутните курсове на българския лев спрямо следните чуждестранни валути:

- Щатски долар +/- 6.50% (за 2019 г. +/- 1.94%)
- Румънска лея (+/- 1.77%) (за 2019 г. +/- 0.17%)

Всички други параметри са приети за константни.

Тези проценти са определени на база на осреднените валутни курсове за последните 12 месеца. Анализът на чувствителността се базира на инвестициите на Дружеството във финансови инструменти в чуждестранна валута, държани към края на отчетния период, като включва и форуърдните договори в чуждестранна валута, които компенсират ефекти от промени във валутните курсове.

31 декември 2020 г.	Повишение на курса на българския лев		Понижение на курса на българския лев	
	Нетен финансов резултат	Собствен капитал	Нетен финансов резултат	Собствен капитал
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Щатски долари (+/- 6.50%)	(144)	(144)	144	144
Румънски леи (+/- 0.23%)	(2)	(2)	17	17

31 декември 2019 г.	Повишение на курса на българския лев		Понижение на курса на българския лев	
	Нетен финансов резултат	Собствен капитал	Нетен финансов резултат	Собствен капитал
	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.	хил. лв.
Щатски долари (+/- 1.94%)	(48)	(48)	48	48
Румънски леи (+/- 0.17%)	(1)	(1)	1	1

Издаването на риск от промени във валутните курсове варира през годината в зависимост от обема на извършените международни сделки. Въпреки това се счита, че представеният по-горе анализ представя степента на издаване на Дружеството на валутен риск.

35.1.2. Лихвен риск

Лихвеният риск за Дружеството произтича от получените заеми от банки, които са с договорен плаващ лихвен процент и надбавка, които издават Дружеството на лихвен риск

от промени на бъдещите парични потоци. През 2020 г. и 2019 г., получените от Дружеството заеми са деноминирани в евро, лева и долари.

Съгласно договореностите с финансовите институции в случай, че плаващия лихвен процент е отрицателна величина, то при изчислението на приложимия лихвен процент той се приема за нула. Поради отрицателните равнища на тези плаващи лихвени проценти и техните ниски стойности през последните периоди, то Дружеството е приело опростен подход за изчисление на чувствителността на финансовия резултат от промяната в лихвените равнища.

	Нетен финансов резултат		Собствен капитал	
	увеличение на лихвения процент с 1 %	намаляние на лихвения процент с 1 %	увеличение на лихвения процент с 1 %	намаляние на лихвения процент с 1 %
31 декември 2020 г.	(155)	155	(155)	155
31 декември 2019 г.	(148)	148	(148)	148

35.1.3. Други ценови рискове

Дружеството е изложено на ценови риск по отношение на промените в цените, които се определят от търсенето и предлагането в световен мащаб. Методите за ограничаване на влиянието на този риск са свързани със сключване на договори с клиенти и доставчици с максимално дълъг срок, корекции на продажни цени на стоки и готова продукция на база промените на цените от страна на доставчиците.

35.2. Анализ на кредитния риск

Кредитният риск произлиза от пари и парични еквиваленти, депозити в банки и други финансови институции, също както и от кредитни експозиции на търговци на едро и дребно, включително неизплатени вземания и договорени стопански операции. За местните клиенти и търговците на едро не е разработена независима оценка и в този случай, от оценката на риска се преценява кредитната надеждност на клиента, вземайки предвид финансовата му позиция, минал опит и други фактори.

Политиката на Дружеството е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация. В допълнение към това, Дружеството има сключена застраховка на вземания, която обхваща мести и чуждестранни клиенти. Постепенно покритието на полицата се разширява за определени клиенти в страната и в чужбина. Дружеството е начислило провизии за обезценка и несъбираемост, където е било необходимо.

Балансовата стойност на финансовите активи представя в максимална степен кредитния риск, на който Дружеството е изложено.

Финансови активи	Пояснение	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Дългови инструменти по амортизирана стойност	12	11 123	10 096
Финансови активи по справедлива стойност в печалбата и загубата	12	37	-
Вземания от свързани лица	31	665	729
Пари и парични еквиваленти	13	273	244
		12 098	11 096

Ръководството не очаква загуби поради неизпълнение на задълженията на своите контрагенти.

Дружеството редовно следи за неизпълнението на задълженията на свои клиенти и други контрагенти, установени индивидуално или на групи, и използва тази информация за

контрол на кредитния риск. Когато разходите не са прекалено високи, се набавят и използват данни за кредитен рейтинг от външни източници и финансови отчети на клиентите и другите контрагенти. Политика на Дружеството е да извършва трансакции само с контрагенти с добър кредитен рейтинг. Ръководството на Дружеството счита, че всички гореспоменати финансови активи, които не са били обезценявани или са с настъпил падеж през представените отчетни периоди, са финансови активи с висока кредитна оценка.

Дружеството е предоставило финансовите си активи като обезпечение по банкови заеми в размер на 10 166 хил. лв., описани в пояснение 17.

Към датата на финансовия отчет някои от необезценените търговски и други вземания и вземания от свързани лица са с изтекъл срок на плащане. Възрастовата структура на необезценените просрочени финансови активи е следната:

	2020 хил. лв.	2019 хил. лв.
Непросрочени	9 454	7 880
Просрочени до 30 дни	1 541	1 334
Просрочени между 31 и 90 дни	348	1 099
Просрочени между 91 и 180 дни	2	314
Просрочени между 181 и 365 дни	1	-
Просрочени над 365 дни	442	198
	11 788	10 825

Всички вземания са прегледани относно индикации за обезценка и към края на отчетния период е начислена обезценка на търговски и други вземания в размер на 6 515 хил. лв. (2019 г.: 6 045 хил. лв.).

Кредитният риск или рискът клиентите да не изплатят своите задължения към Дружеството се контролира чрез одобрение на сроковете на плащане, кредитни лимити и мониторинг. Политиката на Дружеството е насочена към осъществяване на продажби на стоки и услуги на клиенти с подходяща кредитна репутация. В допълнение към това, Дружеството има сключена застраховка на вземания, която обхваща част от клиентите. Постепенно покритието на полицата се разширява за определени клиенти в страната и в чужбина, за които компанията дава лимит. Дружеството е начислило провизии за обезценка и несъбираемост, където е било необходимо. Кредитният риск относно пари и парични еквиваленти се счита за несъществен, тъй като контрагентите са банки с добра репутация и висока външна оценка на кредитния рейтинг.

35.3. Анализ на ликвидния риск

Ликвидният риск представлява рискът Дружеството да не може да погаси своите задължения. Дружеството посреща нуждите си от ликвидни средства, като внимателно следи плащанията по погасителните планове на дългосрочните финансови задължения, както и входящите и изходящи парични потоци, възникващи в хода на оперативната дейност. Нуждите от ликвидни средства се следят за различни времеви периоди - ежедневно и ежеседмично, както и на базата на 30-дневни прогнози. Нуждите от ликвидни средства в дългосрочен план - за периоди от 180 и 360 дни, се определят месечно. Нуждите от парични средства се сравняват със заемите на разположение, за да бъдат установени излишъци или дефицити. Този анализ определя дали заемите на разположение ще са достатъчни, за да покрият нуждите на Дружеството за периода.

Дружеството държи пари в брой, за да посреща ликвидните си нужди за периоди до 30 дни. Средства за дългосрочните ликвидни нужди се осигуряват чрез заеми в съответния размер и продажба на дългосрочни финансови активи.

Към 31 декември 2020 г. падежите на договорните задължения на Дружеството (съдържащи лихвени плащания, където е приложимо) са обобщени, както следва:

31 декември 2020 г.	Пояснение	Текущи до 1 година хил. лв.	Нетекущи От 1 до 5 години хил. лв.
Заеми	17	14 061	1 410
Задължения по финансов лизинг	8.1	186	522
Търговски и други задължения	20	5 921	-
Задължения към свързани лица	31	278	-
Пенсионни и други задължения към персонала		648	117
ОБЩО		21 094	2 049

В предходния отчетен период падежите на договорните задължения на Дружеството са обобщени, както следва:

31 декември 2019 г.	Пояснение	Текущи до 1 година хил. лв.	Нетекущи От 1 до 5 години хил. лв.
Заеми	17	13 183	1 653
Задължения по финансов лизинг	8.1	214	631
Търговски и други задължения	20	7 080	-
Задължения към свързани лица	31	293	-
Пенсионни и други задължения към персонала		523	67
ОБЩО		21 293	2 351

Стойностите, оповестени в този анализ на падежите на задълженията, представляват недисконтираните парични потоци по договорите, които могат да се различават от балансовите стойности на задълженията към отчетната дата.

Финансовите активи като средство за управление на ликвидния риск

При оценяването и управлението на ликвидния риск Дружеството отчита очакваните парични потоци от финансови инструменти, по-специално наличните парични средства и търговски вземания. Наличните парични ресурси и търговски вземания не надвишават значително текущите нужди от изходящ паричен поток. Съгласно сключените договори всички парични потоци от търговски и други вземания са дължими в срок до шест месеца.

35. 4. Други рискове

Ръководството на Дружеството не е в състояние да оцени продължаващото влияние на коронавирус пандемията върху бъдещото финансово състояние и резултатите от дейността на Дружеството, но счита, че по-скоро то не би имало съществено негативно влияние.

36. Оценяване по справедлива стойност

36.1. Оценяване по справедлива стойност на финансови инструменти

Финансовите активи и пасиви, отчетани по справедлива стойност в отчета за финансовото състояние, са групирани в три нива съобразно йерархията на справедливата стойност. Тази

Йерархия се определя въз основа на значимостта на входящата информация, използвана при определянето на справедливата стойност на финансовите активи и пасиви, както следва:

- 1 ниво: пазарни цени (некоригирани) на активни пазари за идентични активи или пасиви;
- 2 ниво: входяща информация, различна от пазарни цени, включени на ниво 1, която може да бъде наблюдавана по отношение на даден актив или пасив, или пряко (т. е. като цени) или косвено (т. е. на база на цените); и
- 3 ниво: входяща информация за даден актив или пасив, която не е базирана на наблюдавани пазарни данни.

Даден финансов актив или пасив се класифицира на най-ниското ниво на значима входяща информация, използвана за определянето на справедливата му стойност.

31 декември 2020 г.	Пояснение	Ниво 3 хил. лв.
Финансови активи		
Валутни форуърдни договори	13	37
Общо активи		<u>37</u>
Нетна справедлива стойност		<u>37</u>

31 декември 2019 г.	Пояснение	Ниво 3 хил. лв.
Финансови пасиви		
Валутни форуърдни договори	13	6
Общо пасиви		<u>6</u>
Нетна справедлива стойност		<u>6</u>

Определяне на справедливата стойност

Когато деривативните финансови инструменти са търгувани на ликвидни извънборсови пазари, Дружеството използва цените при затваряне на тези пазари към отчетната дата. Деривативните финансови инструменти, с които Дружеството оперира, не са търгувани на активни пазари. Справедливата стойност на тези договори се определя чрез използването на техники за оценка, като се използват наблюдавани пазарни данни, а именно пазарни валутни курсове и лихвени проценти (ниво 2).

36.2. Оценяване по справедлива стойност на нефинансови активи

Следната таблица представя нивата в йерархията на нефинансови активи към 31 декември 2020 г., оценявани периодично по справедлива стойност:

31 декември 2020 г.	Ниво 3 хил. лв.
Инвестиционни имоти:	
- Животновъдна ферма гр. Славяново	831
	<u>831</u>
31 декември 2019 г.	Ниво 3
Инвестиционни имоти:	хил. лв.
- Сграда	477
- Животновъдна ферма гр. Славяново	784
	<u>1 261</u>

Справедливата стойност на инвестиционните имоти на Дружеството е определена на базата на пазарен метод съгласно доклади на независими лицензирани оценители. Последната оценка е била извършена през 2019 г.

Инвестиционните имоти, оценявани по справедлива стойност са класифицирани в ниво 3 от йерархията на справедливата стойност съгласно МСФО 13.

Оценката по справедлива стойност се базира на наблюдавани цени на скорошни пазарни сделки за подобни имоти, коригирани за специфични фактори като площ, местоположение и настоящо използване.

При определяне на стойността на инвестиционните имоти се прилага сравнителния метод при който се изхожда както от цените на сравними имоти, така и от ориентировъчни стойности за имота. Оценката се базира на наблюдавани цени на скорошни пазарни сделки за подобни имоти, коригирани за специфични фактори като площ, местоположение и настоящо използване. Съществени ненаблюдавани данни са свързани с корекцията за специфичните за земите и сградите на Дружеството фактори. Степента и посоката на тази корекция зависи от броя и характеристиките на наблюдаваните пазарни сделки с подобни имоти, които са използвани за целите на оценката. Въпреки че тези данни са субективна преценка, ръководството счита, че крайната оценка не би се повлияла значително от други възможни предположения. В условията на пандемия Covid -19, тези оценки могат да се различават от действителните цени, които биха били определени при справедлива пазарна сделка между информирани и желаещи страни в края на отчетния период.

Методите и техниките за оценяване, използвани при определянето на справедливата стойност, не са променени в сравнение с предходния отчетен период. Те са базирани в максимална степен на пазарни данни и предположения, които пазарните участници биха възприели при оценяването на даден недвижим имот, които са коригирани относно специфичните особености на активите на Дружеството.

Началното салдо на нефинансовите активи на ниво 3 може да бъде равнено с крайното салдо към отчетната дата, както следва:

	Инвестиционни имоти - сграда хил. лв.
Салдо към 1 януари 2020 г.	1 261
Печалби или загуби, признати в печалбата или загубата:	
Продаден инвестиционен имот	(477)
Допълнителни разходи, свързани с инвестиционни имоти	47
Салдо към 31 декември 2020 г.	831

37. Политика и процедури за управление на капитала

Целите на Дружеството във връзка с управление на капитала са:

- да осигури способността на Дружеството да продължи да съществува като действащо предприятие; и
- да осигури адекватна рентабилност за собствениците, като определя цената на продуктите и услугите си в съответствие с нивото на риска.

При капиталова структура, състояща се от привлечен и собствен капитал:

Дружеството наблюдава капитала на базата на съотношението на коригирания капитал към нетния дял.

Дружеството определя коригирания капитал на основата на балансовата стойност на собствения капитал, представен в отчета за финансовото състояние.

Нетният дълг включва сумата на всички задължения, заемите, търговските и други задължения, намалена с балансовата стойност на парите и паричните еквиваленти.

Съгласно условията на сключения договор за банков заем овърдрафт, Дружеството се задължава да поддържа съотношение „Дълг/собствен капитал“ не повече от 1.5 и съотношение „Финансов дълг/ Печалба преди лихви, данъци и амортизации“ не повече от 8. Към края на отчетния период тези изисквания са спазени.

Целта на Дружеството е да поддържа съотношението на капитала към общото финансиране от 1:6 до 1:4.

Капиталът за представените отчетни периоди може да бъде анализиран, както следва:

	2020	2019
	хиЛ. лв.	хиЛ. лв.
Собствен капитал	16 436	13 867
Капитал	16 436	13 867
Финансов дълг /заеми/	15 471	14 836
Пари и парични еквиваленти	(273)	(244)
Нетен финансов дълг	15 198	14 592
Съотношение на капитал към нетен дълг	1:0.92	1:1.05

Съотношението капитал към нетен дълг намалява през 2020 г. поради увеличаването на собствения капитал на Дружеството.

38. Събития след края на отчетния период

На 26 януари 2021 г., на извънредно правителствено заседание и във връзка с продължаващата световната пандемия от Covid-19, Министерският съвет със свое решение № 72, удължи срока на извънредната епидемична обстановка до 30 април 2021 г. Със Заповед № РД-01-173/18.03.2021 г. от 22 до 31 март на територията на страната се въвеждат временни противоепидемични мерки, с които са затворени множество търговски обекти, преустановени са пътуванията и учебния процес на територията на цялата страна. Към датата на изготвяне на финансовия отчет извънредната епидемична обстановка е удължена до 31 юли 2021 г.

Не са възникнали други коригиращи събития или други значителни некоригиращи събития между датата на финансовия отчет и датата на оторизирането му за издаване.

39. Оторизиране на индивидуалния финансов отчет

Индивидуалният финансов отчет към 31 декември 2020 г. (включително сравнителната информация) е оторизиран за издаване от Съвета на директорите на 10 юни 2021 г.