УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ТЪРГОВСКО ДРУЖЕСТВО

Днес 07.08.2026 г. в град Бургас, подписаният **Нийл Макоули**, в качеството ми на едноличен собственик на капитала и на основание на разпоредбите на ТЗ приемам настоящият учредителен акт на вече учреденото **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ** под фирмата **ЛН Груп Мениджмънт ЕООД,/** фирмата ще се изписва и на латиница/ със седалище и адрес на управление **гр. Бургас, п.к. 8000, ул."Антон Иванов" № 44.**

Дружеството има за предмет на дейност извършването на следните сделки: ВНОС, ИЗНОС И ТЪРГОВИЯ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА НА ЕДРО И ДРЕБНО С ВСИЧКИ ВИДОВЕ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА СТОКИ, ПОКУПКА НА СТОКИ ИЛИ ДРУГИ ВЕЩИ С ЦЕЛ ПРЕРПРОДАЖБА В ПЪРВОНАЧАЛЕН, ПРЕРАБОТЕН ИЛИ ОБРАБОТЕН ВИД; ПРОДАЖБА НА СТОКИ ОТ СОБСТВЕНО ПРОИЗВОДСТВО; ПРЕВОЗНИ И СПЕДИЦИОННИ СДЕЛКИ; КОМИСИОННИ И ЛИЦЕНЗИОННИ СДЕЛКИ; ХОТЕЛИЕРСКИ, РЕСТОРАНТЬОРСКИ, ТУРИСТИЧЕСКИ, РЕКЛАМНИ, ИНФОРМАЦИОННИ, ПРОГРАМНИ, ИМПРЕСАРСКИ СДЕЛКИ ИЛИ СДЕЛКИ ПО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА УСЛУГИ; ТЪРГОВСКО ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО И ПОСРЕДНИЧЕСТВО; ЛИЗИНГ; ПОКУПКА, СТРОЕЖ ИЛИ ОБЗАВЕЖДАНЕ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ С ЦЕЛ ПРОДАЖБА; СКЛАДОВИ СДЕЛКИ, СТОКОВ КОНТРОЛ, ТЪРГОВИЯ С ВСИЧКИ, РАЗРЕШЕНИ ОТ ЗАКОНА СТОКИ ВЪВ ВСИЧКИ РАЗРЕШЕНИ ФОРМИ, КАТО ЗА ВСЯКА ДЕЙНОСТ, ИЗИСКВАЩА СЪОТВЕТНО РАЗРЕШИТЕЛНО, ЛИЦЕНЗ ИЛИ ДРУГ ВИД РАЗРЕШЕНИЕ, ДЕЙНОСТТА ЩЕ СЕ ИЗВЪРШВА СЛЕД ПОЛУЧАВАНЕТО ИМ, КАКТО И ВСЯКА ДРУГА ДЕЙНОСТ В СТРАНАТА И ЧУЖБИНА, ЗА КОЯТО НЯМА ЗАКОНОВА ЗАБРАНА

Размерът на КАПИТАЛА на дружеството е **50 евро,** разпределени в 100/сто/ дружествени дяла от по 0,50 евро всеки един дял.

УПРАВЛЕНИЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Като едноличен собственик на капитала на Дружеството ще го управлявам лично или чрез определен от мен управител, като съгласно чл.147 от Търговския закон ще решавам въпросите от компетентността на общото събрание при дружества с повече от един съдружник, за което се съставя протокол в съответната форма, а именно:

1.1. по изменение и допълнение на настоящия учредителен акт;

1.2. по прекратяване или преобразуване на дружеството;

1.3. по приемане на годишния баланс, определяне възнаграждението на управителя и освобождаването му от отговорност;

1.4. по намаляване и увеличаване на капитала;

1.5. по откриване и закриване на клонове на дружеството и участието му в други дружества;

1.6. по придобиване и отчуждаване на недвижими имоти;

1.7. по предявяване на искове на дружеството срещу управителя или контрольора /ако има такъв/, както и по определяне на представители за процеси срещу тях;

1.8. по всички останали въпроси на управлението на дружеството;

2. Организацията и ръководството на дейността на Дружеството се извършва лично от мен, а при назначаване на управител - от него съобразно закона и решенията на собственика на капитала.

3. Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения управител. В случай, че управителите са повече от един, всеки действува самостоятелно, освен ако собственика на капитала не реши друго.

4. Без съгласието на собственика на капитала управителя /управителите/ няма право:

4.1. от свое или от чуждо име да извършва търговски сделки;

4.2. да участвува в командитни или събирателни дружества или в дружества с ограничена отговорност;

4.3. да заема длъжности в ръководните органи на други дружества;

При нарушение на горните задължения от управителя, същия може да бъде уволнен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за причинените на Дружеството вреди.

4.4. Договорите между едноличния собственик на капитала и дружеството, когато то се представлява от него, се сключват в писмена форма.

5. Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията по чл.! на настоящия раздел от Учредителния акт. В книгата за капитала се вписват: размера му, внесената част и всички настъпили промени. За редовното водене на книгите на дружеството отговаря собственика на капитала или управителя, когато има назначен такъв.

6. Собственикът на капитала има право да назначи и контрольор - съгласно чл.114 от Търговския закон.

7. Управителят /ите/ и контрольорът отговарят имуществено за причинените на дружеството вреди.

8. Годишният баланс на Дружеството се изготвя от собственика на капитала или от назначения управител.

ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

1. Увеличението на първоначалния капитал на Дружеството се извършва по решение на едноличния му собственик, чрез допълнителни парични или имуществени вноски.

2. Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия минимум по закон.

3. Решението за намаляване на капитала се обявява в "Агенцията по Вписванията". В обявлението дружеството заявява, че е готово да даде обезпечение

на вземанията или да изплати на кредиторите, които не са съгласни с намаляването, задълженията си към датата на обявяването. Съгласието на кредиторите с намаляването се предполага, ако до 3 месеца от обнародването те не изразят писмено несъгласието си. На известните кредитори съобщението се прави писмено.

ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ НА ДРУЖЕСТВОТО

1. Дружеството се прекратява:
1.1. по решение на собственика на капитала;
1.2. чрез сливане или вливане в друго дружество;
1.3. при обявяване на несъстоятелност;
1.4. по решение на окръжния съд в предвидените от закона случаи;
2.Дружеството се създава за неограничен срок от време.

За неуредените в настоящия Учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на българското законодателство.

Учредител:.....