

# УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ "Оператива" ЕООД, ЕИК 206010964

Днес, 17.07 2026 г., подписаният, ПАВЕЛ ЛЮБЕНОВ ПАНДЪРСКИ, като едноличен собственик на капитала приемам настоящия учредителен акт за дейността на еднолично дружество с ограничена отговорност "Оператива" ЕООД, наричано по-долу за краткост ДРУЖЕСТВОТО.

## ГЛАВА ПЪРВА ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1/1/. ДРУЖЕСТВОТО извършва стопанска дейност като самостоятелно юридическо лице, отделно от собственика на капитала.

/2/. ДРУЖЕСТВОТО се образува в съответствие с изискванията на чл. 113 и сл. от ТЗ и ще извършва дейността си съобразно с разпоредбите на действащото българско законодателство.

### Фирма

Чл. 2 /1/. ДРУЖЕСТВОТО извършва стопанската си дейност под фирма "Оператива" ЕООД, като фирмата ще се изписва на латиница, както следва: Operativa Ltd.

/2/. Фирмата на ДРУЖЕСТВОТО, заедно с указания за седалището, адреса на управление, ЕИК и банковата сметка ще бъдат посочвани в деловата кореспонденция, печатни, рекламни и други материали.

### Седалище

Чл. 3. Седалището и адресът на управление на ДРУЖЕСТВОТО е: гр. Пловдив, ул. "Света Петка" № 16.

### Срок

Чл. 4. ДРУЖЕСТВОТО се учредява за неопределен срок.

### Предмет на дейност

Чл. 5. Предметът на дейност на ДРУЖЕСТВОТО обхваща:

Вътрешна и външна търговия; управление, посредничество, администриране, координиране и организиране на проекти в областта на строителството, екологията и производството; строителство; ремонтна дейност; проучване, проектиране, строителство и експлоатация на сгради и съоръжения; консултантска дейност, екологични консултации и консултации по охрана на труда, включително като орган по безопасност и здраве; провеждане на обучения по безопасност и здраве при работа и обучения по управление на въздействия върху околната среда и екология; провеждане на курсове и семинари; оползотворяване, обезвреждане, транспортиране, преработване и съхранение на опасни и неопасни производствени и медицински отпадъци, както и други дейности, свързани с отпадъци; професионално почистване на домове и офиси, абонаментно почистване на домове и офиси, индустриално почистване, почистване на фасади и жилищни входи; производство на селскостопански, хранителни и промишлени стоки; изграждане на магазинна мрежа; сделки с недвижими имоти; ресторантьорство и хотелиерство;

транспортни услуги в страната и чужбина; рекламна дейност; маркетинг; информационни и програмни услуги; складови сделки; търговско представителство и посредничество; дистрибуторска дейност; сделки с интелектуална собственост, както и всякакъв вид стопанска дейност с изключение на забранената от закона, като всички дейности, за които се изисква издаването на разрешение или лиценз, ще се осъществяват след издаването на съответното разрешение или лиценз.

## **ГЛАВА ВТОРА КАПИТАЛ. ДЯЛОВЕ**

Чл. 6. /1/ Дружественият капитал възлиза на 102.26 евро (сто и две евро и двадесет и шест евроцента).

/2/ Капиталът на дружеството е внесен изцяло.

/3/ Капиталът се разпределя на 10 226 /десет хиляди двеста двадесет и шест/ равни дяла с номинална стойност за всеки от тях в размер на 0.01 евро /един евроцент/.

Чл. 7. Едноличен собственик на капитала е ПАВЕЛ ЛЮБЕНОВ ПАНДЪРСКИ,  
ЕГН \*\*\*\*\*

## **ГЛАВА ТРЕТА ПРИЕМАНЕ НА НОВИ ЧЛЕНОВЕ. ОТГОВОРНОСТ**

Чл. 8. /1/. Приемане на нов съдружник се извършва с решение на собственика на капитала на ДРУЖЕСТВОТО. Кандидатът депозира писмена молба за приемането му като съдружник, в която се декларира приемането на учредителния акт. При вземане на решение за приемане на нов съдружник се изготвя нов дружествен договор и дружеството се трансформира от ЕООД в ООД, при спазване на изискванията на действащото българско законодателство.

Чл. 9. Отговорността на собственика за задълженията на дружеството е ограничена до размера на дяловете му вноски, внесени в капитала на дружеството.

## **ГЛАВА ЧЕТВЪРТА УВЕЛИЧАВАНЕ И НАМАЛЯВАНЕ НА КАПИТАЛА**

Чл. 10. Капиталът на дружеството може да се увеличава по решение на едноличния собственик на капитала, чрез:

1. увеличаване стойността на дяловете;
2. записване на нови дялове;
3. приемане на нови съдружници.

Чл. 11. /1/. Капиталът на дружеството може да се намалява до установения в закона минимум с решение на едноличния собственик на капитала, съобразно правилата на Търговския закон, като в решението се посочва целта на намаляването, размера и начинът, по който ще се извърши.

/2/. При намаляване на капитала се спазват изискванията на чл. 150-153 от Търговския закон.

## **ГЛАВА ПЕТА УПРАВЛЕНИЕ И ПРЕДСТАВИТЕЛСТВО**

Чл. 12. Органи на управление на дружеството са:

1. Едноличният собственик на капитала;
2. Управител/ управители/, ако са назначени такива.

Чл. 13. /1/. Едноличният собственик на капитала взема решенията относно:

1. изменение и допълнение на учредителния акт;

2. приемане на нови съдружници;
  3. увеличаване или намаляване на капитала;
  4. одобряване годишния финансов отчет на дружеството;
  5. разпределение на печалбата и вземане на решение за нейното изплащане;
  6. избиране и освобождаване на управител /управители/, определяне на възнаграждението му/им, както и за освобождаването му/им от отговорност;
  7. откриване и закриване на клонове на дружеството;
  8. участието или прекратяване на участието на дружеството в други дружества;
  9. придобиване и отчуждаване на недвижима собственост и вещни права, както и учредяване на ипотечи върху имоти на дружеството;
  10. преобразуване или прекратяване на дружеството;
  11. допълнителни парични вноски;
  12. предявяване на искове на ДРУЖЕСТВОТО срещу управителя /управителите/, ако има назначени такива.
- /2/. Едноличният собственик съставя протокол за взетите от него решения. Всички решения, включително и тези по чл. 137, ал. 1, т. 2, 4, т. 5, предложение първо, и т. 7 от Търговския закон, се вземат в писмена форма, без нотариално удостоверяване на подписите и съдържанието на протокола.
- Чл. 14. Управлението и представителството на дружеството се осъществяват от едноличния собственик на капитала.
- Чл. 15. /1/. По решение на едноличния собственик на капитала дружеството може да се управлява и представлява от управител /управители/.
- /2/. При повече от един управител, ДРУЖЕСТВОТО се управлява и представлява заедно и поотделно от всеки един от управителите без ограничение на представителната власт.

## **ГЛАВА ШЕСТА**

### **ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ**

- Чл. 16. Дружеството се прекратява:
1. по решение на едноличния собственик на капитала;
  2. при спадане на капитала под изискуемия от закона минимум;
  3. при обявяване в несъстоятелност;
  4. по решение на съда в предвидените от закона случаи.
- Чл. 17. След прекратяване на дружеството се извършва ликвидация, по реда на Търговския закон.

За неуредените в настоящия учредителен акт случаи се прилага действащото българско законодателство и нормите на Търговския закон.

ЕДНОЛИЧЕН СОБСТВЕНИК НА КАПИТАЛА:

.....  
ПАВЕЛ ЛЮБЕНОВ ПАНДЪРСКИ