

СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС "Елте Инженеринг" ЕООД

Приложение №1 към СС 1

на

към

31 декември 2012г.

ЕИН 175092818

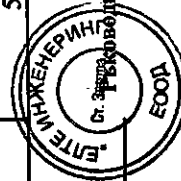
АКТИВ		ПАСИВ	
РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)	РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ	Сума (хил. лв.)
	Текуща година	Текуща година	Предходна година
a	1	a	2
Нетекущи (дълготрайни) активи		Собствен капитал	
Дълготрайни материални активи		Записан капитал	1,000
Земни и сгради, в т. ч.:	1,778	Натрупана печалба (загуба) от минали години, в т. ч.:	
- земи	1,253	- неразпределена печалба	4,613
- сгради	525	Общо за група:	4,613
Съоръжения и други	68	Текуща печалба (загуба)	(407)
Общо за група:	1,846	Общо за раздел:	5,206
Дългосрочни финансови активи		Задължения	
Акции и дялове в асоциирани и смесени предприятия	157	Получени аванси, в т. ч.:	8
Общо за група:	157	до 1 година	8
Общо за раздел:	2,003	Други задължения, в т. ч.:	10
Текущи (краткотрайни) активи		до 1 година	10
Материални запаси		- към персонала, в т. ч.:	6
Продукция и стоки, в т. ч.:	2,922	до 1 година	6
- продукция	2,922	- осигурителни задължения, в т. ч.:	4
Предоставени аванси	7	до 1 година	4
Общо за група:	2,929	- данъчни задължения, в т. ч.:	3
Вземания		до 1 година	3
Вземания от клиенти и доставчици, в т. ч.:	24	Общо за раздел, в т. ч.:	18
Други вземания, в т. ч.:	48	до 1 година	18
над 1 година	31		
Общо за група:	72		
Парични средства, в т. ч.:	220		
- в брой	20		
- в безсрочни сметки (депозити)	200		
Общо за група:	220		
Общо за раздел:	3,221		
СУМА НА АКТИВА	5224	СУМА НА ПАСИВА	5,224
			6,458

Дата на съставяне: 05.03.2013

Съставител:

Дж

/Д.Панкина/



/И. Чануцоглу/

ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ

Приложение №2 към СС 1

"Елте Инженеринг" ЕООД

31 декември 2012г.

ЕИН 175092818

на

към

НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ	Сума (кв.лв.)		НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ	Сума (кв.лв.)	
	Текуща година	Предходна година		Текуща година	Предходна година
а	1	2	а	1	2
А. Разходи			Б. Приходи		
2. Разходи за суровини, материали и външни	275	352	1. Нетни приходи от продажби, в т. ч.:	190	37
а) суровини и материали	85	54	б) стоки	13	
б) външни услуги	190	298	в) услуги	177	37
3. Разходи за персонала, в т. ч.:	174	272	4. Други приходи, в т. ч.:	10	1
а) разходи за възнаграждения	147	231	Общо приходи от оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4)	200	38
б) разходи за осигуровки, в т. ч.:	27	41	7. Други лихви и финансови приходи, в т. ч.:	9	64
4. Разходи за амортизация и обезценя, в т. ч.:	155	214	б) положителни разлики от операции с финансови активи	9	62
а) разходи за амортизация и обезценя на дълготрайни материални и нематериални активи, в	155	214	в) положителни разлики от промяна на валутни курсове		2
- разходи за амортизация	155	214	Общо финансови приходи (5 + 6 + 7)	9	64
5. Други разходи, в т. ч.:	6	16	8. Загуба от обичайна дейност	407	759
а) балансова стойност на продаваните активи	6		Общо приходи (1 + 2 + 3 + 4 + 5 + 6 + 7 + 9)	209	102
Общо разходи за оперативна дейност (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	610	854	10. Счетоводна загуба (общо приходи - общо разходи)	407	759
6. Разходи от обезценка на финансови активи, - отрицателни разлики от промяна на валутни	2				
7. Разходи за лихви и други финансови разходи, в	4	7			
Общо финансови разходи (6 + 7)	6	7			
8. Печалба от обичайна дейност					
Общо разходи (1+2+3+4+5+6+7+9)	616	861			
10. Счетоводна печалба			11. Загуба (10 + ред 11 и 12 от раздел А)	407	759
Всичко (Общо разходи + 11 + 12 + 13)	616	861	Всичко (Общо приходи + 11)	616	861

Дата на съставяне: 05.03.2013

Съставител:

/Д.Пънкина/



Управляващ:

Чавушоглу

ОТЧЕТ ЗА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ по ПРЕКИЯ МЕТОД

"Елте Инженеринг" ЕООД
31 декември 2012г.

ЕИН 175092818

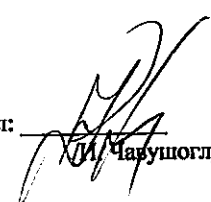
(хил. лв.)

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПАРИЧНИТЕ ПОТОЦИ	Текущ период			Предходна година		
	постъпл.	плащания	нетен поток	постъпл.	плащания	нетен поток
А. Парични потоци от основна дейност						
Парични потоци, свързани с търговски контрагенти	290	302	(12)	356	446	(90)
Парични потоци, свързани с трудови възнаграждения		184	(184)		281	(281)
Парични потоци, свързани с лихви, комисионни, дивиденди и др.	9	4	5	62	6	56
Парични потоци от полож. и отрицателни валутни курс. разлики		2	(2)	2		2
Платени и възстановени данъци върху печалбата	31	724	(693)		1,140	(1,140)
Други парични потоци от основната дейност		75	(75)	277	277	
Всичко парични потоци от основната дейност (А)	330	1,291	(961)	697	2,150	(1,453)
В. Парични потоци от финансова дейност						
Парични потоци от емисия иобр.придобиване на ценни книжа					156	(156)
Всичко парични потоци от финансовата дейност (В)					156	(156)
Г. Изменение на паричните средства през периода (А + Б + В)	330	1,291	(961)	697	2,306	(1,609)
Д. Парични средства в началото на периода			1,181			2,790
Е. Парични средства в края на периода			220			1,181

Дата:
05.03.2013

Съставител: 
/Д.Тънкина/



Управляващ: 
/И.Чавушоглу/

Заверил: _____

ОТЧЕТ ЗА СОБСТВЕНИЯ КАПИТАЛ

"Елте Инженеринг" ЕООД

ЕИН 175092818

(хил. лв.)

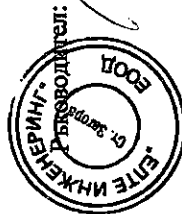
31 декември 2012г.

31 декември 2012г.

ПОКАЗАТЕЛИ	записан капитал	премии от емисии	резерв от последващи оценки	законови	резерв от изкупени соб. акции	резерв съгл. учред. акт	други резерви	фин. резултат		текуща		ОБЩО
								неразпр. печалба	непокрита загуба	печалба	загуба	
1. Салдо в началото на отчетния период	1000				5	6	7	8	9	10	11	6439
4. Салдо след промени в счетоводната политика и грешки	1000							6198	(759)			6439
5. Изменение за сметка на собствениците, в т.ч. : --- намаления								(826)				(826)
6. Финансов резултат за текущия период								(826)				(826)
8. Покриване на загуба								(759)	759		(407)	(407)
11. Салдо към края на отчетния период	1000							4613			(407)	5206
13. Собствен капитал към края на отчетния период	1000							4613			(407)	5206

Дата: 05.03.2013

Съставител : Д.Пънкина



Управляващ: М. Давидов

"Елте Инженеринг" ЕООД

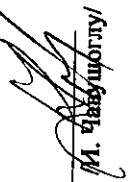
ЕИК 175092818

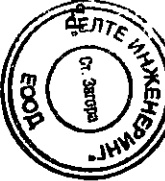
Справка за нетекущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2012г.

Справка за текущите (дълготрайните) активи към 31 декември 2012г.												
Показатели	Стойности на дълготрайните активи						Амортизация					Балансова ст-ст в края на периода (7 - 14)
	Очиста стойност на дълготрайните активи		Последваща оценка		преоцен. стойност (4+5-6)	Последваща оценка				преоцен. стойност (11+12-13)		
	в началото	постъпил изгасли	в края пер увелич.	намаляен		в началото	начислен	отписана	в края пер увеличен			
I. НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
1. Продукти от развойна дейност												
2. Концесии, патенти, лицензи, ТМ, ПП и др.												
3. Търговска репутация												
4. Предоставени аванси и нематер. активи изгр.												
Обща сума I:												
II. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ												
1. Земи и сгради, в т.ч.:	1,852		1,852		1,852	50	24		74		74	1,778
--- земи	1,253		1,253		1,253							1,253
--- сгради	599		599		599	50	24		74		74	525
2. Машини, производ. оборудване и апаратура												
3. Съоръжения и други ДМА	859		773	86	773				705		705	68
4. Предост.аванси и ДМА в процес на изгражд.						574	131					
Обща сума II:												
III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ												
1. Акции и дялове в предприятия от група												
2. Предоставени заеми на предприятия от група												
3. Акции и дялове в асоциирани и смес.предпр.												
4. Предост.заеми, свърз.с асоц.и смес.предпр.	157		157		157							157
5. Дългосрочни инвестиции												
6. Други заеми												
7. Изкупени собствени акции												
Обща сума III:												
IV. ОТСРОЧЕНИ ДАТЪЦИ												
Обща сума IV:												
ОБЩ СБОР (I + II + III + IV) :												
ЗАБЕЛЕЖКА : Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи												
2,868 86 2,782 2,782 624 155 779 779 2,003												

ЗАБЕЛЕЖКА: Предприятията, които имат собствени дълготрайни материални активи в чужбина, представят отделна справка за всяка страна.

Съставител:  Д.Панкина/

Руководител:  М. Чавушоглу/



**ПРИЛОЖЕНИЕ КЪМ ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ
НА "ЕЛТЕ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД
За 2012 година**

I. ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СЧЕТОВОДНАТА ПОЛИТИКА

A. БАЗА ЗА СЪСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

Финансовия отчет се съставя в съответствие със Закона за счетоводството и Националните стандарти за финансови отчети за малки и следни предприятия.

Дружеството изготвя Счетоводен баланс в хил. лв. в съответствие с Приложение към СС 1, Отчет за приходите и разходите в хил. лв. в двустранна форма в съответствие с Приложение № 2 от СС 1, Отчет за собствения капитал в хил. лв. в съответствие с Приложение № 4 към СС 1 и Отчет за паричните потоци в хил. лв. в съответствие със СС 7.

Счетоводството се осъществява и финансовите отчети се съставят в съответствие със следните основни счетоводни принципи:

1. текущо начисляване;
2. действащо предприятие;
3. предпазливост;
4. съпоставимост между приходите и разходите;
5. предимство на съдържанието пред формата;
6. запазване при възможност на счетоводната политика от предходния отчетен период;
7. независимост на отделните отчетни периоди и стойностна връзка между начален и краен баланс;

B. ОЦЕНЪЧНИ БАЗИ ИЗПОЛЗВАНИ ПРИ СЪСТАВЯНЕТО НА ФИНАНСОВИЯ ОТЧЕТ

1. Дълготрайни нематериални активи.

Дълготрайни нематериални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и контролирани от предприятието, които нямат физическа субстанция, са със съществено значение при употребата им, от използването им се очакват икономически изгоди. Стойностния праг на същественост под който даден нематериален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на външно създадените (закупени) нематериални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи за подготовка на актива за използването му по предназначение.

Първоначалната оценка на създаден в предприятието нематериален актив е сборът от разходите, извършени от момента, в който нематериалният актив е постигнал критериите за признаване.

Последващата оценка на нематериалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

2. Дълготрайни материални активи.

Дълготрайни материални активи са установими нефинансови ресурси, придобити и притежавани от предприятието, които имат натурално-веществена форма, използват се за производството или доставката на активи или услуги, за отдаване под наем, за административни нужди и се очаква да бъдат използвани през повече от един отчетен период. Стойностния праг на същественост под който даден материален актив се признава, като текущ разход е 700 лв.

Първоначалната оценка на дълготрайните материални активи е по тяхната цена на придобиване, която включва покупната цена и всички преки разходи.

Последващата оценка на материалните активи е по тяхната цена на придобиване, намалена с начислените амортизации и натрупаната загуба от обезценка.

3. Материални запаси.

Материалните запаси са материални активи под формата на материали, стоки, продукция, незавършено производство.

Стоките и материалите първоначално се оценяват по направените разходи за тяхната покупка, които включват покупната цена, вносните мита и такси, невъзстановимите данъци, разходите по доставката и други разходи за привеждане на материалите и стоките в готов за тяхното използване вид.

Към датата на изготвяне на финансовия отчет материалните запаси се оценяват по по-ниската от доставната и нетната реализируема стойност.

При тяхното потребление материалните запаси се отписват по метода „средно претеглена стойност“, която се изчислява периодично всеки месец.

4. Текущи вземания.

Текущите вземания могат да бъдат:

- вземания от клиенти и вземания по предоставени аванси (от доставчици);
- вземания от предприятия в групата;
- вземания свързани с асоциирани и смесени предприятия;

- други вземания – вземания по търговски заеми, съдебни и присъдени вземания, данъци за възстановяване и други;

Текущите вземания първоначално се оценяват по тяхната номинална стойност в момента на тяхното възникване.

Текущите вземания в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично текущите вземания в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

Текущите вземания се отписват при настъпване на едно от следните обстоятелства:

- изтичане на давностния срок за вземането, но не повече от 5 години от момента, в който вземането е станало изискуемо;
- възмездно прехвърляне на вземането;
- производството по несъстоятелност на длъжника е прекратено с утвърден оздравителен план, в който се предвижда непълно удовлетворяване на предприятието; отписва се само намалението на вземането;
- с влязло в сила съдебно решение е постановено, че вземането или част от него е недължимо; отписва се само недължимата част от вземането;
- преди изтичане на давностния срок вземанията са погасени по силата на закон;
- при заличаване на длъжника, когато вземането или част от него е останало неудовлетворено; отписва се неудовлетворената част от вземането.

5. Парични средства.

Парични средства са притежаваните от предприятието авоари като касови наличности, наличности в банкови и депозитни сметки.

Паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по курс на придобиване;

Намалението на паричните средства в чуждестранна валута се отчитат по валутен курс на продажбата им. Разликите се представят като текущи финансови приходи или финансови разходи.

Паричните средства деноминирани в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет се оценяват по заключителен курс на БНБ (и/или към междинните финансови отчети). Възникналите разлики се отчитат като текущи финансови приходи или текущи финансови разходи.

6. Собствен капитал.

Собствения капитал на предприятието е остатъчната стойност на активите след приспадане на неговите пасиви. Елементите на собствения капитал са:

- записан капитал – регистрирания и внесен капитал на дружеството. Невнесения капитал се представя в Раздел А от актива на баланса.
- натрупана печалба или загуба – неразпределените печалби или непокрытите загуби на дружеството от предходни отчетни периоди.
- финансов резултат - печалба или загуба от текущата година, която се представя след начисляване на разходите за дължими данъци.

7. Задължения.

Задълженията се класифицират като:

- задължения по облигационни заеми;
- задължения към финансови предприятия;
- получени аванси;
- задължения към доставчици;
- задължения по полици;
- задължения към предприятия от групата;
- задължения към асоциирани и смесени предприятия;
- други задължения;

Задълженията се оценяват по стойността по която са възникнали.

Дългосрочните задължения с фиксиран падеж се оценяват последващо по амортизируема стойност, чрез прилагане на метода на ефективния лихвен процент.

Задълженията в чуждестранна валута се оценяват в момента на тяхното възникване, като левовата им равностойност се формира от размера на валутата и централния курс на БНБ към датата на сделката

Периодично задълженията в чуждестранна валута, които представляват парични позиции се оценяват към датата на съставяне на финансовия отчет, както и към датата на междинните финансови отчети по централния курс на БНБ (заключителен курс).

Получените разлики при оценката по заключителен курс към датата на финансовия отчет се отчитат като текущ финансов приход или текущ финансов разход.

8. Приходи.

Приходите се класифицират на:

- приходи от продажба на продукция и стоки;
- приходи от извършването на услуги
- приходи от използване от други лица на активите на предприятието – лихви, лицензионни възнаграждения, дивиденди и други.

Приходите се оценяват по справедливата стойност на полученото или подлежащо на получаване възнаграждение.

Приходът от продажбата на продукция и стоки се признава, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- предприятието е прехвърлило на купувача, значителни рискови и изгоди, свързани със собствеността на продукцията или стоките;
- предприятието не запазва участие в управлението или ефективен контрол върху продаваните продукция или стоки;
- сумата на прихода може да бъде надеждно изчислена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката по продажба;
- направените разходи във връзка със сделката могат да бъдат надеждно изчислени;

Приходът от сделки за извършване на услуги се признава в зависимост от етапа на завършеност на сделката към датата на съставяне на финансовия отчет и при условие, че резултатът от сделката може да бъде надеждно оценен.

Резултатът от сделката за извършване на услуги може да се оцени надеждно, когато са изпълнени едновременно следните условия:

- сумата на прихода може да бъде надеждно оценена;
- предприятието има икономическа изгода от сделката;
- етапът на завършеност на сделката може да бъде надеждно определен;
- разходите, направени по сделката, както и разходите за завършването и могат надеждно да бъдат измерени;

Приходът, свързан с използването на активи на предприятието се признава както следва:

- лихвите се признават текущо, чрез отчитане на ефективния доход от актива;
- лицензионните възнаграждения се признават според разпоредбите на съответното споразумение;
- дивидентите се признават, когато се установи правото на тяхното получаване;

9. Признаване на приходи от строителни дейности.

9. 1. Признаване на приходи по договори за строителство.

Договорът за строителство е договор за създаване на актив или съвкупност от активи. Като такъв се класифицира договор, при който купувачът може да определи параметрите на постройката - основните структурни елементи от дизайна на сградата и/или да определи основни структурни изменения, ако изграждането на сградата е започнало.

При такива договори приходът се признава по метода „Дял на завършеното строителство“, при положение, че резултатът от договора може да бъде надеждно предвиден.

Делът на завършеното строителство се определя по един от следните метода;

- съотношение на частта от разходите по договора, направени за извършената до момента работа, към общо предвидените разходи по договора;
- количествени разчети за извършената работа;
- частта от натуралното изпълнение на работата по договора;

9. 2. Признаване на приходи от други строителни дейности.

Приходите по договори свързани с други строителни дейности, които не могат да се класифицират като договори за строителство се признават в съответствие със СС 18. Това са случаите когато клиентите не могат да определят параметрите на постройката.

Когато предприятието изгражда сграда, независимо дали по стопански начин (използвайки собствени материали, труд, машини и оборудване) или чрез възлагане на строително предприятие, което извършва строително-монтажните работи, приходът от продажбата на отделните обекти от сградата се признават, като приход от продажба на продукция или стоки в съответствие със СС 18.

Когато възложителят предостави на предприятието строителните материали и то извършва само строително-монтажните работи, приходът се признава, като приход от сделки за извършване на услуги в съответствие със СС 18.

10. Разходи.

Разходите се признават в ОПР, когато възникне достоверно оценимо намаляване на икономическата изгода, свързана с намаляването на активи или с нарастване на пасиви и в съответствие със счетоводните принципи за текущо начисляване и съпоставимост на приходите и разходите.

Разходите се класифицират и отчитат по икономически елементи както следва:

- разходи за материали;
- разходи за външни услуги;
- разходи за амортизации;

- разходи за възнаграждения;
- разходи за социални осигуровки;
- други разходи;

Впоследствие разходите се разпределят по функционално направление в следните категории:

- разходи за основната дейност;
- разходи за спомагателна дейност;
- разходи за организация и управление (административни разходи);
- разходи за продажба на продукция;

Финансовите разходи са свързани с използване на ресурси, предоставени на предприятието.

Лихви се начисляват независимо от времето на уреждане на задълженията.

Разходите за застраховки, абонаментна поддръжка и други подобни разходи за бъдещи периоди се разсрочват пропорционално през периодите за които се отнасят.

Административните разходи, разходите за продажба на продукция и финансовите разходи се отчитат, като текущи.

II ОПОВЕСТЯВАНИЯ В СЪОТВЕТСТВИЕ СЪС СС 1

1. Валутен курс за преизчисляване на паричните позиции в чуждестранна валута към датата на финансовия отчет –

III. ОПОВЕСТЯВАНИЯ ИЗИСКВАНИ ОТ ПРИЛОЖИМИ СТАНДАРТИ ЗА ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ НА МАЛКИ И СРЕДНИ ПРЕДПРИЯТИЯ.

1. Амортизация на дълготрайните активи

Амортизация се признава в отчета за доходите на база линейния метод въз основа на очаквания срок на полезен живот на активите и започва да се начислява от началото на месеца, следващ месеца на въвеждането в експлоатация на актива..

Земята и разходите за придобиване на дълготрайни материални активи не се амортизират.

Използваните амортизационни норми са както следва:

Вид активи	Амортизационна норма
Сгради	4%
Машини, оборудване, съоръжения	30%
Транспортни средства	10%
Стопански инвентар	25%
Програмни продукти, софтуер	50%
Права върху интелектуална собственост	
Други дълготрайни нематериални активи	33,33%

2. Търговски вземания

Наименование	хил. лв.	
	31 декември 2012 г.	31 декември 2011 г.
Вземания от клиенти	24	63
Вземания по предоставени аванси		
Вземания от предприятия от групата:		
- вземания от продажби на активи и услуги		
- вземания по предоставени аванси		
- вземания по предоставени заеми		
Вземания от асоциирани и смесени предприятия		
- вземания от продажби на активи и услуги		
- вземания по предоставени аванси		
- вземания по предоставени заеми		
Други вземания:	28	120
- вземания по предоставени заеми		
- съдебни и присъдени вземания		
- вземания по липси и начети		

- данъци за възстановяване	20	61
Общо	72	183

3. Парични средства

Наименование	31 декември 2012 г.	хил.лв. 31 декември 2011 г.
Парични средства в лева	220	1 181
Парични средства в чуждестранна валута		
Блокирани парични средства		
Общо	<u>220</u>	<u>1 181</u>

4. Основен капитал

Дяловият капитал на Дружеството се състои от 1 000 000 лв. разпределени в 200 дяла по 500 лв. всеки. Едноличен собственик на капитала е Исмет Чавушоглу.

5. Получени кредити

Дружеството няма ползван кредит

6. Задължения по договори за финансов и експлоатационен лизинг:

Дружеството няма задължения по лизингови договори.

7. Текущи данъчни задължения

Наименование	Към 31 декември 2012 г.	Към 31 декември 2011г.
ДДС за внасяне		
Данък върху доходите на физическите лица	646.66 лв.	2 957.40 лв.
Местни данъци и такси		
Задължения за корпоративен данък		
Общо	<u>646.66 лв.</u>	<u>2 957.40 лв.</u>

8. Събития настъпили след датата на годишния финансов отчет

Между датата на баланса и датата, на която настоящият финансов отчет е оторизиран за издаване, не са настъпили както благоприятни, така и неблагоприятни събития, които да налагат изрично оповестяване и корекции в отчета.

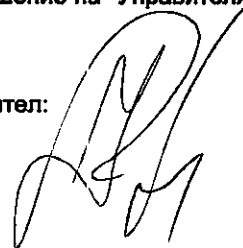
Този годишен финансов отчет е одобрен за представяне на 12.03.2013г. с решение на Управителя на "Елте Инженеринг" ЕООД

Дата 12.03.2013

Съставител:




Управител:



ГОДИШЕН ДОКЛАД ЗА ДЕЙНОСТТА

на "ЕЛТЕ ИНЖЕНЕРИНГ" ЕООД, гр.Стара Загора, за 2012 г.

Този отчет е изготвен съгласно чл. 33, ал.1 от Закона за счетоводството .

При изготвянето на отчета са спазени принципите на вярно и честно представяне на развитието и резултатите от дейността на дружеството.

Докладът за дейността да се разглежда в едно с финансовият отчет на дружеството за 2012 г.

I. Развитие и резултати от дейността на дружеството. Състояние на дружеството и бъдещо развитие.

"Елте инженеринг" ЕООД е еднолично дружество с ограничена отговорност по смисъла на Търговския закон, регистрирано по фирмено дело № 6110/2006г. на Софийски градски съд, вписано в търговския регистър пи Агенцията по вписванията със седалище и адрес на управление: гр. Стара Загора, ул."Темида" №5, вх.А, ет.1 ап.1 .

Регистрираният капитал на " Елте инженеринг " ЕООД е 1 000 000.00 лева.

Представляващ и управляващ дружеството е собственикът на капитала Исмет Чавушоглу.

Основно направление в дейността на " Елте инженеринг" ЕООД е извършването на строителна, инвестиционна и електромонтажна дейност.

" Елте инженеринг " ЕООД инвестира собствени и привлечени средства в покупката на недвижими имоти. През 2007 година започва изграждане на собствен обект "Жилищна сграда с ОСД и гаражи".През месец май 2010 г. "Жилищна сграда с ОСД и гаражи" получи разрешение за ползване.

През изминалата 2012г., дружеството работи по договор със " Семи България " ЕООД гр.София като подизпълнител на строително монтажни работи с.Дюлево община Средец.

През 2012 г. нетните приходи от продажби са намалели значително спрямо 2010 г.

№	Нетни приходи от продажби	2012 г. Стойност хил. лв.	2011 г. Стойност хил. лв.
1	На стоки	13	
2	На услуги	187	37
3	Увеличение на запасите от незав.п-во		

4	Други	9	65
	ОБЩО:	209	102

1. Финансови показатели .

Показател	Текуща година /2011/	Предходна година /2010/
Показатели за рентабилност		
1. Коефициент на рентабилност на приходите от продажби	-2,04	-19,97
2. Коефициент на рентабилност на собствения капитал	-0,08	-0,12
3. Коефициент на рентабилност на пасивите	-22,16	-39,95
4. Коефициент на рентабилност на активите	-0,08	-0,12
Показатели за ефективност		
1. Коефициент за ефективност на разходите	0,33	0,04
2. Коефициент за ефективност на приходите	3,05	22,47
Показатели за ликвидност		
1. Коефициент на обща ликвидност	178,94	224,32
2. Коефициент на бърза ликвидност	16,61	70,53
3. Коефициент на незабавна ликвидност	16,61	70,53
4. Коефициент на абсолютна ликвидност	12,22	62,16
Показатели за финансова автономност		
1. Коефициент за финансова автономност	289,22	338,89
2. Коефициент на задлъжнялост	0,00	0,00

С загубата, която реализира " Елте инженеринг " ЕООД е трудно да се направи добър анализ на дружеството но имайки предвид икономическата обстановката в страната и специално в отрасъла строителство можем да кажем че дружеството запазва стабилно финансово състояние без да увеличава задълженията си, което е видно от показателите.

Коефициентът на рентабилност на приходите е основно съотношение, което ни позволява да оценим дружеството, като направим сравнение с предишни години, както и с показателите на конкурентите в отрасъла.

За 2011г. този показател е – 2,04

Показателите за ликвидност изразяват способността на предприятието да изплаща текущите си задължения с наличните краткотрайни активи. Показателите за ликвидност се определят като коефициенти, при изчислението, на които се съпоставят активи и задължения.

Коефициентът за обща ликвидност, изчислен като съотношение между текущи активи и

краткосрочни пасиви е нараснал спрямо 2012 г.

Общият коефициент, характеризиращ степента на покритие на краткосрочните пасиви с текущи активи е 178,94 .

Коефициентът за бърза ликвидност, отразяващ отношението на краткотрайните активи минус материалните запаси и разходите за бъдещи периоди към краткосрочните пасиви за 2012 г. също бележи значително нарастване.

Основният източник на ликвидност за дружеството са приходите от продажби. Те са и основен паричен поток за 2012 г. приходите от продажби възлизат на 209 хил. лв.

Навременното осъществяване на плащанията се следи текущо от финансово-счетоводния отдел, като се поддържа ежедневна информация за наличните парични средства и предстоящи плащания. Дружеството управлява ликвидността на активите и пасивите си, чрез анализ на структурата и динамиката им и прогнозира бъдещите си входящи и изходящи парични потоци.

Свързани с показателите за ликвидност са и показателите за финансова автономност. Те характеризират степента на финансовата независимост на предприятието от кредиторите, т.е. степента на използване на привлечения капитал.

Показателя за финансова автономност е 289,22 .

Коефициентът на задлъжнялост изразява степента на зависимост на предприятието от своите кредитори за уреждане на задълженията си. Този показател обикновено е под единица и показва колко задължения са отчетени на един лев собствен капитал. Колкото коефициентът е по-голям от единица, толкова зависимостта на предприятието от външни източници на средства е по-голяма.

За " Елте инженеринг " ЕООД този показател , за 2012г. е 0.00 лв.

2. Резултати от дейността

Основната дейност на дружеството, от което се реализират най-голям обем продажби е извършването на услуги в строителството. Нетните приходи от продажби за 2012 г. се формират от:

- продажби на услуги – 200 хил.лв.;
- финансови – 9 хил.лв.;

Приходите от услуги са с основен източник страната.

През анализирания период са реализирани приходи от обичайната дейност за 209 хил. лв.

Разходите за обичайната дейност през 2012 г. възлизат на 610 хил. лв.

Финансовият резултат от обичайната дейност на " Елте инженеринг " ЕООД за 2012г. е загуба от 407 хил.лв.

II. Важни събития, настъпили след годишното счетоводно приключване

Към настоящият момент на управителните органи на дружеството не са известни други събития,

които биха оказали съществено влияние върху финансовото състояние на дружеството.

III. Разработки в областта на развойната дейност

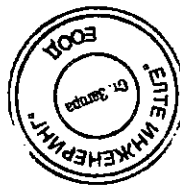
През 2012 г. в дружеството не са извършвани дейности, свързани с развойната дейност.

IV. Предвиждано развитие на дружеството

Основната цел на "Елте инженеринг" ЕООД за 2013 г. е да възстанови дейността си на пазара на услуги със строителна дейност, както и развитие и усъвършенстване в тази област и не на последно място - постигане на по-добри финансови резултати. В конкретен смисъл, това означава нови поръчки и по-голям обем на предлаганите услуги.

Гл. счетоводител:

/Диана Пънкина/



Управител:

/Исмет Чавушоглу/

12 март 2013год.
гр. Стара Загора