

**УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ НА ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА
ОТГОВОРНОСТ**

„ХТЛ - ХОТЕЛ ”

Днес, 31.01.2024 г., /тридесет и първи януари две хиляди двадесет и четвърта година/, „ОКГ- Хотел“ ЕООД, ЕИК207650401, на основание чл. 113 от ТЗ учреди **ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ „ХТЛ - ХОТЕЛ ”**.

I. ФИРМА И СЕДАЛИЩЕ

Чл. 1. С настоящия УЧРЕДИТЕЛЕН АКТ - УСТАВ се образува ЕДНОЛИЧНО ДРУЖЕСТВО С ОГРАНИЧЕНА ОТГОВОРНОСТ по смисъла на чл. 113 от ТЗ под фирма „ХТЛ - ХОТЕЛ ” ЕООД.

Чл. 2. Седалището и адресът на управление на дружеството е: Област Пловдив, Община Пловдив, гр. Пловдив, бул. „ Кукленско шосе” №15.

II ПРЕДМЕТ НА ДЕЙНОСТ И СРОК

Чл. 3. Дружеството се образува БЕЗСРОЧНО.

Чл. 4. ал. 1. Предметът на дейност на дружеството е: хотелиерство, ресторантьорство, производство и търговия с промишлени и непромишлени стоки; посредническа дейност; търговско представителство и посредничество; издателска и печатарска дейност; информационни услуги и технологии; консултантска и рекламна дейност, предоставяне на услуги за населението, както и всякаква друга дейност, която не е забранена със закон.

ал. 2. Дружеството може да участва по решение на едноличния собственик в съществуващи дружества или в дружества, които ще се образуват в бъдеще в страната и в чужбина, сродни или не на неговия предмет на дейност,

ал. 3. Дружеството може да придобива по законен начин всякакви права, необходими за осъществяване предмета на дейност, както и да изпълнява всякаква друга работа, която има за цел улесняване, напредъка или разширяването на стопанската му дейност.

III. КАПИТАЛ

Чл. 5. Едноличен собственик на капитала на дружеството е „ОКГ- Хотел“ ЕООД, ЕИК207650401, със седалище и адрес на управление гр.Пловдив, ул.“Братя Миладинови“№10.

Чл. 6. Капиталът на дружеството е в размер на 7 /седем/ лева, разпределен в 7 /седем/ дяла, всеки от които по 1 /един/ лев. Към момента на учредяване на дружеството капиталът е внесен изцяло.

Чл. 7. Капиталът на дружеството може да бъде увеличен или намален с решение на собственика.

Чл. 8. Капиталът на дружеството не може да бъде намален под 6.00 /шест/ лева.

IV. УПРАВЛЕНИЕ И НАЧИН НА ПРЕДСТАВЛЯВАНЕ.

Чл. 9. ал. 1. Дружеството се представлява Огнян Кунчев Григоров, с ЕГН640329531 и постоянен адрес гр. Пловдив, ул. „ Кукленско шосе” №2, притежаващ л.к. № 648788407, издадена на 23.01.2020 г. от МВР – Пловдив, който взема решения по всички въпроси относно дейността на същото.

ал. 2. Едноличният собственик на капитала може да назначи управител на Дружеството по реда предвиден в търговския закон, като го упълномощи с правомощия по управлението и представляването, стига да не са определени от закона като изключителна компетентност на собственика.

Чл. 10. ал. 1. Едноличният собственик на Дружеството приема решения относно:

1. изменение и допълнение на настоящия учредителен акт-устав;
2. вземане на решение за намаляване или увеличаване на уставния капитал на дружеството;
3. одобряване на перспективите и годишните планове за стопанска дейност на дружеството;
4. одобряване на отчисленията за съответните фондове на дружеството; приемане на годишните отчети и баланси на дружеството; разпределяне на печалбата на дружеството;
5. избиране и освобождаване от длъжност на управителя на дружеството и неговите заместници и определяне на заплащането им;
6. избиране и освобождаване от длъжност на контролора на дружеството и заплащането му;
7. откриване и закриване на поделения и представителства и участие или прекратяване на участието на дружеството в дружества в страната и чужбина, както и определяне на капитала за тази цел;
8. придобиване и отчуждаване на недвижими имоти и вещни права върху тях;
9. предявяване на иск от страна на дружеството срещу членове на органите му за управление;
10. организационната и управленската структура на дружеството; всеки друг въпрос, предвиден от закона.

ал. 2. Едноличният собственик на капитала взема решения, обективирани в ПИСМЕНА ФОРМА - протоколи, които не подлежат на нотариална заверка по смисъла на чл. 137, ал.4, предложение последно от ТЗ.

V. БАЛАНС, ПЕЧАЛБИ И ЗАГУБИ.

Чл.11. ал.1. Стопанската дейност на дружеството е с дванадесет месечна продължителност, като започва на 1 януари и завършва на 31 декември. По изключение първата стопанска година на дружеството започва от деня на образуването му.

ал. 2. В края на всяка стопанска година се съставя подробен опис на имуществото на дружеството: Баланс, от който ясно да се вижда действителното стопанско състояние на дружеството; сметка "печалба и

загуби”.

Чл. 12. ал. 1. Чиста печалба на дружеството се разпределя с решение на Едноличния собственик.

ал. 2. Едноличният собственик може да образува парични фондове на дружеството. Размерът на отчисленията за тях се определят периодично от собственика.

VI. ПРЕКРАТЯВАНЕ И ЛИКВИДАЦИЯ

Чл. 13. Дружеството се прекратява:

1. по решение на Едноличния собственик на капитала;
2. чрез сливане и вливане в акционерно или друго дружество с ограничена отговорност;
3. поради несъстоятелност, обявена от съда;
4. в други случаи, предвидени от закона.

VI. ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 14. По неуредените в този учредителен акт въпроси се прилагат разпоредбите на общото и търговско законодателство.

Настоящият акт се изготви и подписа в два еднообразни екземпляра.


