

# **ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД**

**ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ**

**КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2005**



**BDO Bulgaria Ltd.**  
Accountants and Consultants

**ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ**  
**ЕООД**

**ФИНАНСОВИ ОТЧЕТИ**

**КЪМ 31 ДЕКЕМВРИ 2005**

**СЧЕТОВОДЕН БАЛАНС**  
**ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД**  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

**АКТИВ**

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                        | Сума (лева)                    |                      |
|-----------------------------------------------|--------------------------------|----------------------|
|                                               | текуща година<br>бал. стойност | предходна година     |
| a                                             | 2                              | 1                    |
| <b>A. ДЪЛГОТРАЙНИ (ДЪЛГОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>    |                                |                      |
| <b>I. Дълготрайни материални активи</b>       |                                |                      |
| 1. Земи (терени)                              | 0,00                           | 0                    |
| 2. Сгради и конструкции 4%                    | 0,00                           | 0                    |
| 3. Машини, пр. оборудване и апаратура 30%     | 2 710 726,13                   | 1 717 857,44         |
| 4. Компютри 50%                               | 492 851,57                     | 526 216,08           |
| 5. Транспортни средства „10% „АМОРТИЗАЦИИ     | 296 593,32                     | 169 856,73           |
| 6. Транспортни средства „автомобили 25%       | 158 520,64                     | 242 260,60           |
| 7. Други дълготрайни материални активи 15%    | 3 490 749,54                   | 2 295 331,57         |
| 8. Разходи за придобиване и ликвидация на ДМА | 0,00                           | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                       | <b>7 149 441,20</b>            | <b>4 951 522,42</b>  |
| <b>II. Дълготрайни нематериални активи</b>    |                                |                      |
| 1. Права върху собственост                    | 0,00                           | 0                    |
| 2. Програмни продукти                         | 169 041,85                     | 163 035,51           |
| 3. Продукти от развойна дейност               | 0,00                           | 0                    |
| 4. Други НМДА                                 | 32 125,44                      | 1 022                |
| <b>Общо за група II:</b>                      | <b>201 167,29</b>              | <b>164 057,55</b>    |
| <b>III. Дългосрочни финансови активи</b>      |                                |                      |
| 1. Дялове и съучастия в това число във:       | 0,00                           | 0                    |
| - дъщерни предприятия                         | 0,00                           | 0                    |
| - смесени предприятия                         | 0,00                           | 0                    |
| - асоциирани предприятия                      | 0,00                           | 0                    |
| - други предприятия                           | 0,00                           | 0                    |
| 2. Инвестиционни имоти                        | 0,00                           | 0                    |
| 3. Други дългосрочни ценни книжа              | 0,00                           | 0                    |
| 4. Дългосрочни вземания в това число:         |                                |                      |
| - от свързани предприятия                     | 0,00                           | 0                    |
| - търговски заеми                             | 0,00                           | 0                    |
| - други дългосрочни вземания                  | 0,00                           | 0                    |
| <b>Общо за група III:</b>                     | <b>0,00</b>                    | <b>0</b>             |
| <b>IV. Търговска репутация</b>                |                                |                      |
| 1. Положителна репутация                      | 0,00                           | 0                    |
| 2. Отрицателна репутация                      | 0,00                           | 0                    |
| <b>Общо за група IV:</b>                      | <b>0,00</b>                    | <b>0</b>             |
| <b>V. Разходи за бъдещи периоди</b>           | <b>0,00</b>                    | <b>0,00</b>          |
| <b>Общо за раздел "А"</b>                     | <b>7 350 608,49</b>            | <b>5 115 579,97</b>  |
| <b>Б. КРАТКОТРАЙНИ (КРАТКОСРОЧНИ) АКТИВИ</b>  |                                |                      |
| <b>I. Материални запаси</b>                   |                                |                      |
| 1. Материали                                  | 0,00                           | 0                    |
| 2. Продукция                                  | 0,00                           | 0                    |
| 3. Стоки                                      | 3 833 994,00                   | 2 975 524            |
| 4. Нефактурирани доставки                     | 0,00                           | 0                    |
| 5. Дребни продуктивни животни                 | 0,00                           | 0                    |
| 6. Незавършено производство                   | 0,00                           | 0                    |
| 7. Други материални запаси                    | 0,00                           | 0                    |
| <b>Общо за група I:</b>                       | <b>3 833 994,00</b>            | <b>2 975 524</b>     |
| <b>II. Краткосрочни вземания</b>              |                                |                      |
| 1. Вземания от свързани предприятия           | 151,91                         | 80 421,82            |
| 2. Вземания от клиенти и доставчици           | 316 346,11                     | 448 992,04           |
| 3. Вземания по предварителни договори         | 0,00                           | 0                    |
| 4. Разчети по придобиване на ДМА              | 31 250,00                      | 31 250               |
| 5. Данъци за възстановяване                   | 48 096,73                      | 933 179,38           |
| 6. Други краткосрочни вземания                | 15 423,70                      | 11 228,23            |
| <b>Общо за група II:</b>                      | <b>409 268,45</b>              | <b>1 505 071,47</b>  |
| <b>III. Краткосрочни финансови активи</b>     |                                |                      |
| 1. Финансови активи в свързани предприятия    | 0                              | 0                    |
| 2. Изкупени собствени дългови ценни книжа     | 0                              | 0                    |
| 3. Краткосрочни ценни книжа                   | 0                              | 0                    |
| 4. Благородни метали и скъпоценни камъни      | 0                              | 0                    |
| 5. Други краткосрочни финансови активи        | 0                              | 0                    |
| <b>Общо за група III:</b>                     | <b>0,00</b>                    | <b>0</b>             |
| <b>IV. Парични средства</b>                   |                                |                      |
| 1. Парични средства в брой                    | 674 691,55                     | 237 790,93           |
| 2. Парични средства в банкови сметки          | 66 569,01                      | 331 631,18           |
| 3. Блокирани парични средства                 | 602 095,95                     | 873 020,00           |
| 4. Парични еквиваленти                        | 0                              | 0                    |
| <b>Общо за група IV:</b>                      | <b>1 343 356,51</b>            | <b>1 442 442,11</b>  |
| <b>V. Разходи за бъдещи периоди</b>           | <b>145 062,93</b>              | <b>107 443,06</b>    |
| <b>Общо за раздел "Б":</b>                    | <b>5 731 681,89</b>            | <b>6 030 480,64</b>  |
| <b>СУМА НА АКТИВА</b>                         | <b>13 082 290,38</b>           | <b>11 146 060,61</b> |
| <b>В. УСЛОВНИ АКТИВИ</b>                      |                                |                      |

**ПАСИВ**

| РАЗДЕЛИ, ГРУПИ, СТАТИИ                             | Сума (лева)           |                      |
|----------------------------------------------------|-----------------------|----------------------|
|                                                    | текуща година         | предходна година     |
| a                                                  | 2                     | 1                    |
| <b>A. СОБСТВЕН КАПИТАЛ:</b>                        |                       |                      |
| <b>I. Основен капитал</b>                          |                       |                      |
| 1. Записан капитал                                 | 8 400 000,00          | 8 400 000,00         |
| 2. Невнесен капитал                                | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Изкупени собствени акции                        | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                            | <b>8 400 000,00</b>   | <b>8 400 000,00</b>  |
| <b>II. Резерви</b>                                 |                       |                      |
| 1. Премии от емисия                                | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Резерв от последващи оценки на А и П            | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Целеви резерви                                  | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. Общи резерви                                | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. Специализирани резерви                      | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. Други резерви                               | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група II:</b>                           | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>III. Финансов резултат</b>                      |                       |                      |
| 1. Натрупана печалба (загуба)                      | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. Неразпределена печалба                      | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. Непокрита загуба                            | -6 260 813,14         | -1 546 771,78        |
| 2. Текуща печалба (загуба)                         | -8 104 228,91         | -4 714 041,36        |
| <b>Общо за група III:</b>                          | <b>-12 365 042,05</b> | <b>-6 260 813,14</b> |
| <b>Общо за раздел А</b>                            | <b>-3 965 042,05</b>  | <b>2 139 186,86</b>  |
| <b>Б. ДЪЛГОСРОЧНИ ПАСИВИ</b>                       |                       |                      |
| <b>I. Дългосрочни задължения</b>                   |                       |                      |
| 1. Задължения към свързани предприятия             | 12 908 478,00         | 5 867 490,00         |
| 2. Задължения към финансови предприятия            | 0,00                  | 0,00                 |
| в т.ч. към банки                                   | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Задължения по търговски заеми                   | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Задължения по облигационни заеми                | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Отсрочени данъци                                | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Други дългосрочни задължения                    | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                            | <b>12 908 478,00</b>  | <b>5 867 490,00</b>  |
| <b>II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>Общо за раздел Б</b>                            | <b>12 908 478,00</b>  | <b>5 867 490,00</b>  |
| <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                              | <b>13 082 290,38</b>  | <b>11 146 060,61</b> |
| <b>Г. ЗАДЪЛЖАВАЩИ ПАСИВИ</b>                       |                       |                      |
| <b>I. Краткосрочни задължения</b>                  |                       |                      |
| 1. Задължения към свързани предприятия,            | 391 166,00            | 396 678,50           |
| в т.ч. дивиденди                                   | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Задължения по получени банкови заеми            | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Задължения по получени депозити от наематели    | 74 399,23             | 0,00                 |
| 4. Задължения към доставчици                       | 3 414 022,44          | 2 641 285,68         |
| 5. Задължения към персонала                        | 64 158,07             | 45 618,00            |
| 6. Задължения по социалното осигуряване            | 0,00                  | 345,88               |
| 7. Данъчни задължения                              | 115 488,70            | 4 420,02             |
| 8. Други краткосрочни задължения                   | 79 619,99             | 51 037,67            |
| 9. Провизии                                        | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                            | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>Общо за раздел "В"</b>                          | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                              | <b>13 082 290,38</b>  | <b>11 146 060,61</b> |
| <b>Г. ЗАДЪЛЖАВАЩИ ПАСИВИ</b>                       |                       |                      |
| <b>I. Краткосрочни задължения</b>                  |                       |                      |
| 1. Задължения към свързани предприятия,            | 391 166,00            | 396 678,50           |
| в т.ч. дивиденди                                   | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Задължения по получени банкови заеми            | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Задължения по получени депозити от наематели    | 74 399,23             | 0,00                 |
| 4. Задължения към доставчици                       | 3 414 022,44          | 2 641 285,68         |
| 5. Задължения към персонала                        | 64 158,07             | 45 618,00            |
| 6. Задължения по социалното осигуряване            | 0,00                  | 345,88               |
| 7. Данъчни задължения                              | 115 488,70            | 4 420,02             |
| 8. Други краткосрочни задължения                   | 79 619,99             | 51 037,67            |
| 9. Провизии                                        | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                            | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>Общо за раздел "В"</b>                          | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                              | <b>13 082 290,38</b>  | <b>11 146 060,61</b> |
| <b>Г. ЗАДЪЛЖАВАЩИ ПАСИВИ</b>                       |                       |                      |
| <b>I. Краткосрочни задължения</b>                  |                       |                      |
| 1. Задължения към свързани предприятия,            | 391 166,00            | 396 678,50           |
| в т.ч. дивиденди                                   | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Задължения по получени банкови заеми            | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Задължения по получени депозити от наематели    | 74 399,23             | 0,00                 |
| 4. Задължения към доставчици                       | 3 414 022,44          | 2 641 285,68         |
| 5. Задължения към персонала                        | 64 158,07             | 45 618,00            |
| 6. Задължения по социалното осигуряване            | 0,00                  | 345,88               |
| 7. Данъчни задължения                              | 115 488,70            | 4 420,02             |
| 8. Други краткосрочни задължения                   | 79 619,99             | 51 037,67            |
| 9. Провизии                                        | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>Общо за група I:</b>                            | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>II. Приходи за бъдещи периоди и финансиране</b> | <b>0,00</b>           | <b>0,00</b>          |
| <b>Общо за раздел "В"</b>                          | <b>4 138 854,43</b>   | <b>3 139 383,75</b>  |
| <b>СУМА НА ПАСИВА</b>                              | <b>13 082 290,38</b>  | <b>11 146 060,61</b> |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР:  
Силвия Йорданова

УПРАВИТЕЛ:



Дата: 02/03/2006

**ОТЧЕТ ЗА ПРИХОДИТЕ И РАЗХОДИТЕ**  
**ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД**

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

| НАИМЕНОВАНИЕ НА РАЗХОДИТЕ                                                    |                      | Сума(лв.)            |  |
|------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|--|
| а                                                                            | текуща ст-ст         | предходна ст-ст      |  |
| 2                                                                            | 1                    |                      |  |
| <b>I. Разходи за обичайната дейност</b>                                      |                      |                      |  |
| <b>Разходи по икономически елементи</b>                                      |                      |                      |  |
| Разходи за материали                                                         | 1 290 844,58         | 746 413,42           |  |
| Разходи за външни услуги                                                     | 4 065 790,96         | 2 866 538,81         |  |
| Разходи за амортизации                                                       | 1 131 258,36         | 435 313,44           |  |
| Разходи за възнаграждения                                                    | 2 145 052,97         | 1 155 794,44         |  |
| Разходи за осигуровки                                                        | 536 820,33           | 285 174,11           |  |
| Други разходи в т.ч.                                                         | 3 577 353,60         | 878 913,08           |  |
| - обезценка на активи                                                        | 0,00                 |                      |  |
| - провизии                                                                   | 0,00                 |                      |  |
| <b>Общо за група I:</b>                                                      | <b>12 747 120,80</b> | <b>6 368 147,30</b>  |  |
| <b>II. Суми с корективен характер</b>                                        |                      |                      |  |
| Балансова стойност на продадените активи (без продукция)                     | 19 610 584,01        | 5 692 041,05         |  |
| Разходи за придобиване и ликвидация на дълготрайни активи по стопански начин | 0,00                 |                      |  |
| Изменения на запасите от продукция и незавършено производство                | 0,00                 |                      |  |
| Приплоди и прираст на животни                                                | 0,00                 |                      |  |
| Други суми с корективен характер                                             | 0,00                 |                      |  |
| <b>Общо за група II:</b>                                                     | <b>19 610 584,01</b> | <b>5 692 041,05</b>  |  |
| <b>III. Финансови разходи</b>                                                |                      |                      |  |
| Разходи за лихви                                                             | 0,00                 | 0,00                 |  |
| в т.ч. към свързани предприятия                                              |                      |                      |  |
| Отр. разлики от операции с финансови инструменти                             | 0,00                 |                      |  |
| Отр. разлики от промяна на валутни курсове                                   | 9 211,37             | 6 280,73             |  |
| Други разходи по финансови операции                                          | 25 993,32            | 11 434,21            |  |
| <b>Общо за група III:</b>                                                    | <b>35 204,69</b>     | <b>17 714,94</b>     |  |
| <b>5. Общо разходи за дейността (I+II+III)</b>                               | <b>32 392 909,50</b> | <b>12 077 903,29</b> |  |
| <b>3. Печалба от обичайна дейност</b>                                        | <b>-6 104 228,91</b> | <b>-4 721 057,76</b> |  |
| <b>IV. Извънредни разходи</b>                                                | <b>0,00</b>          | <b>9,89</b>          |  |
| <b>Г. Общо разходи (Б+IV)</b>                                                | <b>32 392 909,50</b> | <b>12 077 913,18</b> |  |
| <b>Д. Счетоводна печалба</b>                                                 | <b>-6 104 228,91</b> | <b>-4 714 041,36</b> |  |
| Разходи за данъци                                                            | 0,00                 |                      |  |
| Данъци от печалбата                                                          | 0,00                 |                      |  |
| Други данъци                                                                 | 0,00                 |                      |  |
| <b>Е. ПЕЧАЛБА (Д-V)</b>                                                      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>          |  |
| <b>ВСИЧКО (Г+V+E)</b>                                                        | <b>32 392 909,50</b> | <b>12 077 913,18</b> |  |

| НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРИХОДИТЕ                                        |                      | текуща ст-ст         | предходна ст-ст |
|------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|
| а                                                                | 2                    | 1                    |                 |
| <b>A. Приходи от обичайната дейност</b>                          |                      |                      |                 |
| <b>I. Нетни приходи от продажбата на:</b>                        |                      |                      |                 |
| Продукция                                                        | 0,00                 |                      |                 |
| Стоки                                                            | 23 139 695,03        | 6 223 639,79         |                 |
| Услуги                                                           | 3 032 709,78         | 1 020 304,87         |                 |
| Други                                                            | 30 460,08            | 2 779,58             |                 |
| <b>Общо за група I</b>                                           | <b>26 202 864,89</b> | <b>7 246 724,24</b>  |                 |
| <b>II. Приходи от финансиране</b>                                |                      |                      |                 |
| в т.ч. от правителството                                         | 0,00                 |                      |                 |
| <b>III. Финансови приходи</b>                                    |                      |                      |                 |
| Приходи от лихви                                                 | 81 127,64            | 105 801,71           |                 |
| в т.ч. от свързани предприятия                                   |                      |                      |                 |
| Приходи от участия                                               | 0,00                 |                      |                 |
| в т.ч. от дивиденди                                              |                      |                      |                 |
| Положителни разлики от операции с финансови активи и инструменти | 0,00                 |                      |                 |
| Положителни разлики от промяна на валутни курсове                | 4 688,06             | 4 319,58             |                 |
| Други приходи от финансови операции                              | 0,00                 | 0,00                 |                 |
| <b>Общо за група III</b>                                         | <b>85 815,70</b>     | <b>110 121,29</b>    |                 |
| <b>Б. Общо приходи от дейността (I+II+III)</b>                   | <b>26 288 680,59</b> | <b>7 356 845,53</b>  |                 |
| <b>В. Загуба от обичайната дейност</b>                           | <b>6 104 228,91</b>  | <b>4 721 057,76</b>  |                 |
| <b>IV. Извънредни приходи</b>                                    |                      |                      |                 |
|                                                                  | 0,00                 | 7 026,29             |                 |
| <b>Г. Общо приходи (Б+IV)</b>                                    | <b>26 288 680,59</b> | <b>7 363 871,82</b>  |                 |
| <b>Д. Счетоводна загуба</b>                                      | <b>6 104 228,91</b>  | <b>4 714 041,36</b>  |                 |
| <b>Е. ЗАГУБА (Д+V)</b>                                           | <b>6 104 228,91</b>  | <b>4 714 041,36</b>  |                 |
| <b>ВСИЧКО (Г+E)</b>                                              | <b>32 392 909,50</b> | <b>12 077 913,18</b> |                 |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР:  
Силвия Йорданова

ПРАВИТЕЛ:  
Томас Бауер

Дата: 02/03/2006



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!

Отчет за собственния капитал  
ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

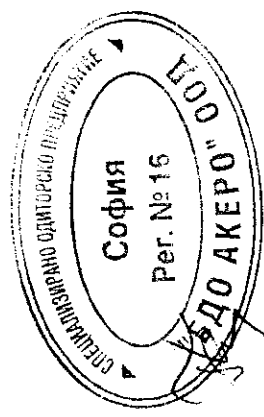
| Показатели                                                                | Основен капитал | РЕЗЕРВИ          |           | резерв от последващи оценки на активи и пасиви | целеви резерви |                |       | Финансов резултат |        | Резерв от преводи | Общо собствен капитал |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|-----------|------------------------------------------------|----------------|----------------|-------|-------------------|--------|-------------------|-----------------------|
|                                                                           |                 | премии от емисия | резерв от |                                                | обща           | специализирани | други | печалба           | загуба |                   |                       |
| а                                                                         | 1               | 2                | 3         | 4                                              | 5              | 6              | 7     | 8                 | 9      | 10                |                       |
| Балдо на 1 януари                                                         | 8400,0          | 0                | 0         | 0                                              | 0              | 0              | 0     | 0                 | 0      | 0                 | 8400,0                |
| Изменения за сметка на собствениците в т.ч.                               |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| увеличение                                                                | 0               |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| намаление                                                                 | 0               |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Финансов резултат за текущия период                                       |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Разпределения на печалбата:                                               |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| т.ч. за дивиденди                                                         | 0               |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Покриване на загуба                                                       | 0               |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Последващи оценки на ДМА в т.ч.                                           |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| увеличения                                                                |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| намаления                                                                 |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Последващи оценки на финансови активи и инструменти в т.ч.:               |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| увеличения                                                                |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| намаления                                                                 |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Промени в счетоводната политика, грешки и други                           | 0               |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Други изменения в собствения капитал                                      |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Балдо към края на отчетния период                                         | 8400,0          |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   | 8400,0                |
| Промени от преводи на годишни финансови отчети на предприятията в чужбина |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Промени от преизчисляване на финансови отчети при сръхинфлация            |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |
| Преизчислен собствен капитал към края на отчетния период                  |                 |                  |           |                                                |                |                |       |                   |        |                   |                       |



ИНАНСОВ ДИРЕКТОР:  
Илвия Йорданова

Дата: 22/03/2006

ПРАВИТЕЛ:



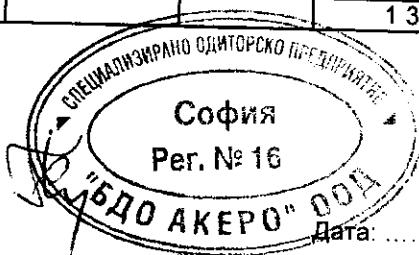
# Отчет за паричния поток ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

| Наименование на паричните потоци                                                     | Текущ период    |                 | Предходен период |                 |                 |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|------------------|-----------------|-----------------|------------------|
|                                                                                      | постъпления     | плащания        | нетен поток      | постъпления     | плащания        | нетен поток      |
| а                                                                                    | 1               | 2               | 3                | 4               | 5               | 6                |
| <b>А. Парични потоци от основна дейност</b>                                          |                 |                 |                  |                 |                 |                  |
| 1. Парични потоци свързани с търговски контрагенти                                   | 29 874,2        | 32 668,5        | -2 794,2         | 8 012,0         | 18 799,3        | -10 787,4        |
| 2. Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи, държани за държавни цели |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 3. Парични потоци свързани с трудови възнаграждения                                  | 44,0            | 2 426,8         | -2 382,9         | 7,1             | 1 182,3         | -1 175,2         |
| 4. Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни            | 81,1            | 27,2            | 54,0             | 105,8           | 0,0             | 105,8            |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики               | 4,6             | 9,2             | -4,6             | 0,0             | 5,9             | -5,9             |
| 6. Платени и възстановени данъци върху печалбата                                     |                 | 0,0             | 0,0              |                 | 0,0             | 0,0              |
| 7. Плащания при разпределение на печалби                                             |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 8. Други парични потоци от основна дейност                                           | 2 107,9         | 989,4           | 1 118,6          | 939,7           | 890,5           | 49,2             |
| <b>Всичко парични потоци от основна дейност</b>                                      | <b>32 111,9</b> | <b>36 121,1</b> | <b>-4 009,2</b>  | <b>9 064,5</b>  | <b>20 878,0</b> | <b>-11 813,4</b> |
| <b>Б. Парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                    |                 |                 |                  |                 |                 |                  |
| 1. Парични потоци свързани с дълготрайни активи                                      | 0,0             | 3 130,3         | -3 130,3         | 0,0             | 0,0             | 0,0              |
| 2. Парични потоци свързани с краткосрочни финансови активи                           |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 3. Парични потоци свързани с лихви, комисионни, дивиденди и други подобни            |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 4. Парични потоци от бизнескомбинации - придобивания                                 |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 5. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики               |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 6. Други парични потоци от инвестиционна дейност                                     |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| <b>Всичко парични потоци от инвестиционна дейност</b>                                | <b>0,0</b>      | <b>3 130,3</b>  | <b>-3 130,3</b>  | <b>0,0</b>      | <b>0,0</b>      | <b>0,0</b>       |
| <b>В. Парични потоци от финансова дейност</b>                                        |                 |                 |                  |                 |                 |                  |
| 1. Парични потоци от емитиране и обратно придобиване на ценни книжа                  |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 2. Парични потоци от допълнителни вноски и връщането им на собствениците             | 0,0             | 0,0             | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 3. Парични потоци свързани с получени или предоставени заеми                         | 7 040,4         | 0,0             | 7 040,4          | 7 937,4         | 33,1            | 7 904,3          |
| 4. Парични потоци от лихви, комисионни, дивиденди и други подобни                    |                 |                 |                  | 4 887,6         | 0,0             | 4 887,6          |
| 5. Плащания на задължения по лизингови договори                                      | 0,0             | 0,0             | 0,0              | 0,0             | 0,0             | 0,0              |
| 6. Парични потоци от положителни и отрицателни валутни курсови разлики               |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| 7. Други парични потоци от финансова дейност                                         |                 |                 | 0,0              |                 |                 | 0,0              |
| <b>Всичко парични потоци от финансова дейност</b>                                    | <b>7 040,4</b>  | <b>0,0</b>      | <b>7 040,4</b>   | <b>12 825,0</b> | <b>33,1</b>     | <b>12 791,9</b>  |
| <b>Г. Изменение на паричните средства през периода (А+Б+В)</b>                       | <b>39 152,3</b> | <b>39 251,4</b> | <b>-99,1</b>     | <b>21 889,5</b> | <b>20 911,0</b> | <b>978,4</b>     |
| <b>Д. Парични средства в началото на периода</b>                                     |                 |                 | 1 442,4          |                 |                 | 463,6            |
| <b>Е. Парични средства в края на периода</b>                                         |                 |                 | 1 343,4          |                 |                 | 1 442,0          |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР:  
Силвия Йорданова

УПРАВИТЕЛ:  
Томас Бауер



Дата: 02/01/2006

## СПРАВКА

за оповестяване на счетоводната политика  
на "ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ"ЕООД  
а периода от 1 Януари 2005 г. до 31 Декември 2005 г.

### 1. СЧЕТОВОДНА ПОЛИТИКА

Счетоводната политика на дружеството е разработена в съответствие с националните нормативни актове за счетоводство – Национални Счетоводни Стандарти и Закона за счетоводство.

### 2. НСС 1 – ПРЕДСТАВЯНЕ НА ФИНАНСОВИТЕ ОТЧЕТИ

Дружеството е с основен капитал 8 400 000, лв. Едноличен собственик е "ХИТ БУЛГАРИЕН" ГМБХ, Германия.

### 3. НСС 2 – ОТЧИТАНЕ НА СТОКОВО-МАТЕРИАЛНИТЕ ЗАПАСИ

Отчитането на стокowo-материалните запаси като такива е в съответствие с изискванията на НСС 2 – Отчитане на стокowo –материалните запаси. При придобиването си стокowo-материалните активи се оценяват по цена на доставката, която включва покупната цена плюс преките разходи по закупуването и преработката на стоките. Стокowo-материалните запаси се отписват по препоръчителния подход. В края на отчетния период не е правена оценка на нетната реализуема стойност на стокowo-материалните запаси.

### 4. НСС 4 – ОТЧИТАНЕ НА АМОРТИЗАЦИИТЕ

Дружеството прилага линеен метод на амортизация на дълготрайните активи. Амортизацията се начислява от месеца, следващ месеца на придобиване дълготрайния актив. Няма възникнали разлики между сумата на счетоводните амортизационни квоти, определени от дружеството и данъчно признатия размер на амортизации на активите на предприятието като цяло. Дружеството прилага следните амортизационни норми по категории активи:

Машини, съоръжения и оборудване – 15%  
Транспортни средства - 10 %  
Транспортни средства - автомобили - 25%  
Компютърно оборудване - 25 %  
Други дълготрайни материални активи – 15%  
Програмни продукти - 25 %

През отчетния период не е извършвана промяна във възприетия метод за амортизация.

## **5. НСС – ОТЧЕТИ ЗА ПАРИЧНИ ПОТОЦИ**

Дружеството изготвя отчета за паричния поток по директния метод.

## **6. НСС 12 – ДАНЪЦИ ОТ ПЕЧАЛБАТА**

Дружеството е с отрицателен финансов резултат и не е начислило данъци върху печалбата за отчетния период.

През текущата година дружеството е начислило намаляеми временни разлики за неизползван платен годишен отпуск към 31.12.2005 година на служителите си в размер на 61 671,67 лева :

- Сума на полагащите се неизползвани отпуски към 31.12.2005 година - 49 884,06 лева.

- Полагащи се осигурителни вноски за сметка на работодателя - 11 787,61 лева.

## **7. НСС 16 – ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВ**

Определянето на дълготрайните активи като такива е в съответствие с изискванията на НСС 16 – Дълготрайни материални активи. Всеки от придобитите дълготрайни активи се вписва в регистъра на дълготрайните активи и в амортизационния план на фирмата. При придобиването си дълготрайните материални активи се оценяват по цена на придобиване, която включва покупната цена плюс преките разходи, които са необходими за привеждането на активите в работно състояние в съответствие с предназначението им. Дружеството приема за минимален стойностен праг на ДМА – 150 лева. В края на отчетния период не е правена преоценка на дълготрайните материални активи.

Дружеството е възприело дълготрайните материални активи да се представят съгласно НСС 16 – Дълготрайни материални активи по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите.

Балансовата стойност към началото и към края на отчетния период на дълготрайните материални активи по отделни групи активи е както следва:

### **А/ Машини, съоръжения и оборудване**

Балансова стойност към 01.01.2005 – 1 717 857,44 лева

Отчетна стойност на придобитите през 2005 г. – 1 339 372,46 лева.

Балансова стойност към 31.12.2005 – 2 710 726,13 лева.

### **Б/ Компютри и периферни устройства**

Балансова стойност към 01.01.2005 – 526 216,08 лева

Отчетна стойност на придобитите през 2005 г. – 137 487,56 лева.

Балансова стойност към 31.12.2005 – 492 851,57 лева.

## **В/ Транспортни средства**

Балансова стойност към 01.01.2005 – 412 117,33 лева..

Отчетна стойност на придобитите през 2005 г. – 149 096,83 лева.

Балансова стойност към 31.12.2005 – 455 113,96 лева.

## **Г/ Други ДМА**

Балансова стойност към 01.01.2005 – 2 295 331,57 лева

Отчетна стойност на придобитите през 2005 г. – 1 638 969,76 лева.

Балансова стойност към 31.12.2005 – 3 490 749,54 лева.

## **8. НСС 18 - ПРИХОДИ**

Прилаганият принцип е принципът на начисляване и съпоставимост на приходите и извършените за тях разходи. Приходите, включени в счетоводния отчет на дружеството са приходи от:

а/ продажби на дребно - 23 139 695,03 лева

б/ извършване на услуги – 3 032 709,78 лева

## **9. НСС 19 – ДОХОДИ НА ПЕРСОНАЛА**

Разходите за възнаграждение на персонала в размер на 2 145 052,97, лева са представени на лицето на отчета за приходите и разходите. Дружеството няма задължения за неизплатени възнаграждения на персонала към края на годината.

## **10. НСС 21- ЕФЕКТИ ОТ ПРОМЕНИТЕ ВЪВ ВАЛУТНИТЕ КУРСОВЕ**

Сумата на валутните курсови разлики, включени в загубата за периода възлиза на 9 211,37 лева отрицателни курсови разлики и 4 688,06 лева положителни курсови разлики.

## **11. НСС 24 – ОПОВЕСТЯВАНЕ НА СВЪРЗАНИ ЛИЦА**

През 2005 година Дружеството е получило следните съществени услуги от свързани лица:

ДОЛЕ ХАНДЕЛСГРУПЕ ГМБХ& КО КГ – управленски услуги на стойност 1 564 664 лева.

## **12. НСС 36 – ОБЕЗЦЕНКА НА АКТИВИ**

Не е правена обезценка на активи.

## **13. НСС 37 – ПРОВИЗИИ, УСЛОВНИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ И УСЛОВНИ АКТИВИ**

Дружеството няма начислени провизии, условни задължения и условни активи през отчетния период.

#### 14. НСС 38 – НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ

Дружеството е възприело дълготрайните нематериални активи да се представят съгласно НСС 38 – Дълготрайни нематериални активи по препоръчителния подход – цена на придобиване минус натрупаната амортизация и минус евентуалната обезценка на активите. Последващи разходи за усъвършенстване на нематериални активи се капитализират.

##### А/ Програмни продукти

Балансова стойност към 01.01.2005- 163 035,51 лева

Отчетна стойност на придобитите през 2005 г. – 66 449,09 лева.

Балансова стойност към 31.12.2005 – 169 041,85 лева.

Дата: 02/03/2006



Главен счетоводител:

Управител:

*[Handwritten signature]*

Справка за дълготрайните активи  
ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

| Показатели                                 | Шифър | Отчетна стойност на дълготрайните активи |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       | Преценена  |           | Амортизация           |          | в края на периода | Преценена |          | Балансова стойност |               |
|--------------------------------------------|-------|------------------------------------------|------------------------|-----------------------|-------------------|------------|-----------|-------------------------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|------------|-----------|-----------------------|----------|-------------------|-----------|----------|--------------------|---------------|
|                                            |       | към (нач. дата)                          | постъпили през периода | извадени през периода | към (крайна дата) | Увеличение | Намаление | Преценена стойност на (крайна дата) | в началото на периода | начислена през периода | отписана през периода | Увеличение |           | Преценена амортизация |          |                   |           |          |                    |               |
|                                            |       |                                          |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       | Увеличение | Намаление |                       |          |                   |           |          |                    |               |
| <b>I. ДЪЛГОТРАЙНИ МАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b>    |       |                                          |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       |            |           |                       |          |                   |           |          |                    |               |
| 1. Землостроителни                         |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 2. Сгради и конструкции                    |       | 0,0                                      | 0,0                    | 0,0                   | 0,0               | 0,0        | 0,0       | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 3. Машини и оборудване                     |       | 231,1                                    | 7,4                    | 0                     | 238,5             | 0          | 0         | 238,5                               | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 4. Сървър                                  |       | 1 630,6                                  | 1332,0                 | 0                     | 2962,6            | 0          | 0         | 2962,6                              | 15,6                  | 35,1                   | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 5. Транспортни средства                    |       | 508,8                                    | 149,1                  | 0                     | 658,0             | 0          | 0         | 658,0                               | 128,3                 | 311,41                 | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 6. Компютърно оборудване                   |       | 648,2                                    | 137,5                  | 0                     | 785,7             | 0          | 0         | 785,7                               | 96,7                  | 106,1                  | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 7. Други дълготрайни материални активи     |       | 2 387,8                                  | 1639,0                 | 0                     | 4026,8            | 0          | 0         | 4026,8                              | 120,0                 | 170,9                  | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| Обща сума I                                |       | 5404,6                                   | 3284,9                 | 0,0                   | 8689,5            | 0,0        | 0,0       | 8689,5                              | 453,1                 | 1067,0                 | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| <b>II. ДЪЛГОТРАЙНИ НЕМАТЕРИАЛНИ АКТИВИ</b> |       |                                          |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       |            |           |                       |          |                   |           |          |                    |               |
| 1. Права върху собственост                 |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 2. Програмни продукти                      |       | 208,7                                    | 68,5                   | 0                     | 273,1             | 0          | 0         | 273,1                               | 43,7                  | 60,4                   | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 3. Продукти от развойна дейност            |       | 0,0                                      | 0,0                    | 0,0                   | 0,0               | 0,0        | 0,0       | 0,0                                 | 0,0                   | 0,0                    | 0,0                   | 0,0        | 0,0       | 0,0                   | 0,0      | 0,0               | 0,0       | 0,0      | 0                  |               |
| 4. Други дълготрайни нематериални активи   |       | 1,3                                      | 34,9                   | 0,0                   | 36,2              | 0          | 0         | 36,2                                | 0,2                   | 3,8                    | 0,0                   | 0,0        | 0,0       | 0,0                   | 0,0      | 0,0               | 0,0       | 0,0      | 0                  |               |
| Обща сума II                               |       | 207,9                                    | 101,4                  | 0,0                   | 309,3             | 0          | 0         | 309,3                               | 43,9                  | 64,3                   | 0,0                   | 0,0        | 0,0       | 0,0                   | 0,0      | 0,0               | 0,0       | 0,0      | 0                  |               |
| <b>III. ДЪЛГОСРОЧНИ ФИНАНСОВИ АКТИВИ</b>   |       |                                          |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       |            |           |                       |          |                   |           |          |                    |               |
| 1. Делове и участия в т.ч.                 |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| - в дъщерни предприятия                    |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| - в сродни предприятия                     |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| - в асоциирани предприятия                 |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| - в други предприятия                      |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 2. Инвестиционни имоти                     |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 3. Други дългосрочни ценни книжа           |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| Обща сума III                              |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| <b>IV. ТЪРГОВСКА РЕПУТАЦИЯ</b>             |       |                                          |                        |                       |                   |            |           |                                     |                       |                        |                       |            |           |                       |          |                   |           |          |                    |               |
| 1. Помощтелна репутация                    |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| 2. Отрицателна репутация                   |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| Обща сума IV                               |       | 0                                        | 0                      | 0                     | 0                 | 0          | 0         | 0                                   | 0                     | 0                      | 0                     | 0          | 0         | 0                     | 0        | 0                 | 0         | 0        | 0                  |               |
| <b>ВСИЧКО (I+II+III+IV)</b>                |       | <b>5612,5</b>                            | <b>3386,3</b>          | <b>0,0</b>            | <b>8978,8</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>8978,8</b>                       | <b>496,9</b>          | <b>1131,3</b>          | <b>0</b>              | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>              | <b>0</b> | <b>1628,2</b>     | <b>0</b>  | <b>0</b> | <b>1628,2</b>      | <b>7350,6</b> |



ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР:  
Жилена Йорданова

ПРАВИТЕЛ:

Дата:

02/03/2006

**Справка за вземанията, задълженията и провизиите**  
**ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД**  
 за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

**I. ВЗЕМАНИЯ**

| Показатели                                        | Шифър | Общ размер | Степен на ликвидност |              |
|---------------------------------------------------|-------|------------|----------------------|--------------|
|                                                   |       |            | до 1 година          | над 1 година |
| а                                                 | б     | 1          | 2                    | 3            |
| Възнесен капитал                                  |       | 0          |                      |              |
| Дългосрочни вземания                              |       | 0          |                      |              |
| 2. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.       |       | 0          |                      |              |
| - предоставени заеми                              |       | 0          |                      |              |
| - други                                           |       | 0          |                      |              |
| 3. Вземания от предоставени търговски заеми       |       | 0          |                      |              |
| - дългосрочни вземания, в т.ч.                    |       | 0          |                      |              |
| - аванси                                          |       | 0          |                      |              |
| - финансов лизинг                                 |       | 0          |                      |              |
| - други                                           |       | 0          |                      |              |
| 4. Краткосрочни вземания                          |       | 0,2        |                      |              |
| 5. Вземания от свързани предприятия, в т.ч.       |       | 0,2        |                      |              |
| - предоставени заеми                              |       | 0,2        |                      |              |
| - други                                           |       | 0          |                      |              |
| 6. Вземания от продажби, в т.ч.                   |       | 0          |                      |              |
| - овладявани трудносъбираеми вземания от продажби |       | 0          |                      |              |
| - овладявани несъбираеми вземания от продажби     |       | 31,3       |                      |              |
| 7. Предоставени аванси                            |       | 143,4      |                      |              |
| 8. Вземания от предоставени търговски заеми       |       | 0,0        |                      |              |
| 9. Съдебни вземания                               |       | 0,0        |                      |              |
| - присъдени вземания                              |       | 49,5       |                      |              |
| - данъци за възстановяване, в т.ч.                |       | 0          |                      |              |
| - данък за общината                               |       | 0          |                      |              |
| - данък върху печалбата                           |       | 48,1       |                      |              |
| - данък върху добавената стойност                 |       | 0          |                      |              |
| - възстановявани данъчни временни разлики         |       | 3,4        |                      |              |
| - други                                           |       | 185,1      |                      |              |
| 10. Други дългосрочни вземания, в т.ч.            |       | 0,0        |                      |              |
| - по рекламации                                   |       | 0,0        |                      |              |
| - по липски и начети                              |       | 5,8        |                      |              |
| - от социалното осигуряване                       |       | 179,2      |                      |              |
| - други                                           |       | 409,3      |                      |              |
| Обща сума:                                        |       |            |                      |              |

**II. ЗАДЪЛЖЕНИЯ**

| Показатели                                          | Шифър | Общ размер | Степен на изискуемост |              | Стойност на обезпечението |
|-----------------------------------------------------|-------|------------|-----------------------|--------------|---------------------------|
|                                                     |       |            | до 1 година           | над 1 година |                           |
| а                                                   | б     | 1          | 2                     | 3            | 4                         |
| Дългосрочни задължения                              |       |            |                       |              |                           |
| 13. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. от: |       | 12908,5    |                       |              |                           |
| - заеми                                             |       | 12908,5    |                       |              |                           |
| - доставки на активи и услуги                       |       |            |                       |              |                           |
| 14. Задължения по получени банкови заеми, в т.ч.:   |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - просрочени до 3 години                            |       |            |                       |              |                           |
| - просрочени над 3 години                           |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 15. Задължения по получени търговски заеми          |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 16. Отсрочени данъци                                |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 17. Други дългосрочни задължения, в т.ч.:           |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - облигационни заеми                                |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - аванси                                            |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - финансов лизинг                                   |       | 0,0        |                       |              |                           |
| Краткосрочни задължения                             |       |            |                       |              |                           |
| 18. Задължения към свързани предприятия, в т.ч. за: |       | 391,2      |                       |              |                           |
| - доставени активи или услуги                       |       | 391,2      |                       |              |                           |
| - дивиденди                                         |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 19. Задължения за получени банкови заеми, в т.ч.:   |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - просрочени                                        |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 20. Задължения по получени търговски заеми          |       | 0,0        |                       |              |                           |
| 21. Задължения към доставчици                       |       | 3414,0     |                       |              |                           |
| 22. Получени аванси                                 |       | 74,4       |                       |              |                           |
| 23. Задължения към бюджета, в т.ч.:                 |       | 115,5      |                       |              |                           |
| - данък за общината                                 |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - данък върху печалбата                             |       | 0,0        |                       |              |                           |
| - данък върху добавената стойност                   |       | 113,9      |                       |              |                           |
| - други данъци                                      |       | 1,6        |                       |              |                           |
| 24. Задължения към персонала                        |       | 64,2       |                       |              |                           |
| 25. Задължения към социалното осигуряване           |       | 0,00       |                       |              |                           |
| 26. Други краткосрочни задължения                   |       | 79,8       |                       |              |                           |
| Обща сума:                                          |       | 17047,3    |                       |              |                           |

**III. ПРОВИЗИИ**

| Показатели                                          | Шифър | В началото на периода | Увеличение | Намаляване | В края на периода |
|-----------------------------------------------------|-------|-----------------------|------------|------------|-------------------|
| а                                                   | б     | 1                     | 2          | 3          | 4                 |
| 1. Провизии за трудносъбираеми вземания от продажби |       | 0                     | 0          | 0          | 0                 |
| 2. Провизии за несъбираеми вземания от продажби     |       | 0                     | 0          | 0          | 0                 |
| 3. Други провизии                                   |       | 42,6                  | 21,4       | 0,0        | 84,0              |
| Обща сума:                                          |       | 42,6                  | 21,4       | 0,0        | 84,0              |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....  
 Мария Йорданова

УПРАВИТЕЛ: .....



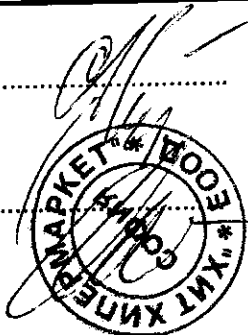
Дата: 02/03/2006

**Справка за ценните книжа**  
**ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД**  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

| Показатели                            | Шифър | Вид и брой на ценните книжа |                      |                    | Стойност на ценните книжа |                             |           | Преоценена стойност<br>(4+5+6) |
|---------------------------------------|-------|-----------------------------|----------------------|--------------------|---------------------------|-----------------------------|-----------|--------------------------------|
|                                       |       | обикновени                  | привилеги-<br>ровани | конверти-<br>руеми | Отчетна<br>стойност       | Преоценка съгл. чл.25 от ЗС |           |                                |
|                                       |       |                             |                      |                    |                           | Увеличение                  | Намаление |                                |
| а                                     | б     | 1                           | 2                    | 3                  | 4                         | 5                           | 6         | 7                              |
| КРАТКОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ В ЦЕННИ КНИЖА |       |                             |                      |                    |                           |                             |           |                                |
| Акции                                 |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Изкупени собствени акции              |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Облигации                             |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Изкупени собствени облигации          |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Държавни ценни книжа                  |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Обща сума I:                          |       |                             |                      |                    |                           |                             |           |                                |
| ДЪЛГОСРОЧНИ ИНВЕСТИЦИИ В ЦЕННИ КНИЖА  |       |                             |                      |                    |                           |                             |           |                                |
| Акции                                 |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Облигации                             |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Държавни ценни книжа                  |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Инвестиционни бонове                  |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Други документи и права               |       |                             |                      |                    | 0                         | 0                           | 0         | 0                              |
| Обща сума II                          |       |                             |                      |                    |                           |                             |           |                                |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....  
Иливия Йорданова

ПРАВТЕЛ: .....  
Томас Бауер



Дата: 02/03/2006

## Справка за участие в капиталите на други предприятия

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

(хил.лв.)

| Наименование и седалище на предприятията, в които са седалищата | Шифър | Размер на съчастието | Процент съчастието на капитала другото предприятие | Съчастие в ценни книжа на приети търговия фондовата борса | Съчастие в ценни книжа на неприети търговия фондовата борса |
|-----------------------------------------------------------------|-------|----------------------|----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| a                                                               | b     | 1                    | 2                                                  | 3                                                         | 4                                                           |
| <b>A. В СТРАНАТА</b>                                            |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| I. В дъщерни предприятия                                        |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА I:                                                    |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| II. В смесени предприятия                                       |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА II:                                                   |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| III. В асоциирани предприятия                                   |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА III:                                                  |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| IV. В други предприятия                                         |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА IV:                                                   |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА A (I+II+III+IV)                                       |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| <b>B. В ЧУЖБИНА</b>                                             |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| I. В дъщерни предприятия                                        |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА I:                                                    |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| II. В смесени предприятия                                       |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА II:                                                   |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| III. В асоциирани предприятия                                   |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА III:                                                  |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| IV. В други предприятия                                         |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| 1.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 2.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| 3.                                                              |       |                      |                                                    |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА IV:                                                   |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |
| ОБЩА СУМА B (I+II+III+IV)                                       |       |                      | 0                                                  |                                                           |                                                             |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....

Илвия Йорданова

УПРАВИТЕЛ: .....

Томас Бауер

Дата: .....

02/03/2006

## Справка за приходите и разходите от лихви

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

(хил.лв.)

| Показатели                                   | Шифър | Сума      |                   |
|----------------------------------------------|-------|-----------|-------------------|
|                                              |       | начислени | платени/получени/ |
| а                                            | б     | 1         | 2                 |
| <b>РАЗХОДИ ЗА ЛИХВИ</b>                      |       |           |                   |
| Лихви по краткосрочни заеми, в т.ч. по:      |       | 0         | 0                 |
| - редовни заеми в левове                     |       |           |                   |
| - просрочени заеми в левове                  |       |           |                   |
| - редовни заеми във валута                   |       |           |                   |
| - просрочени заеми във валута                |       |           |                   |
| 2. Лихви по дългосрочни заеми, в т.ч. по:    |       | 0         |                   |
| - редовни заеми в левове                     |       |           |                   |
| - просрочени заеми в левове                  |       |           |                   |
| - редовни заеми във валута                   |       |           |                   |
| - просрочени заеми във валута                |       |           |                   |
| Лихви по дългове, свързани с дялово участие  |       | 0         |                   |
| 4. Лихви по неизплатени заплати в срок       |       | 0         |                   |
| Лихви по държавни вземания                   |       | 0         |                   |
| Лихви по търговски вземания                  |       |           |                   |
| 7. Други лихви                               |       | 0,00      |                   |
| Обща сума I                                  |       | 0         |                   |
| <b>ПРИХОДИ ОТ ЛИХВИ</b>                      |       |           |                   |
| 1. Лихви по разплащателни и депозитни сметки |       | 0         |                   |
| 2. Лихви по предоставени дългосрочни заеми   |       | 0         |                   |
| Лихви по предоставени краткосрочни заеми     |       | 0         |                   |
| Лихви по търговски вземания                  |       |           |                   |
| 5. Други лихви                               |       | 81,1      |                   |
| Обща сума II                                 |       | 81,1      |                   |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....

Силвия Йорданова

УПРАВИТЕЛ: .....

Том Байер

Дата: .....

02/03/2006



## Справка за извънредните приходи и разходи

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

(хил. лв.)

| Показатели<br>а                               | Шифър<br>б | Сума<br>г |
|-----------------------------------------------|------------|-----------|
| 1. ИЗВЪНРЕДНИ ПРИХОДИ                         |            |           |
| Извънредни приходи                            |            | 0,5       |
| 2. Получени застрахователни обезщетения       |            | 0         |
| 3. Други                                      |            |           |
| Обща сума I:                                  |            | 0,5       |
| 4. ИЗВЪНРЕДНИ РАЗХОДИ                         |            |           |
| 1. Разходи от природни и други бедствия       |            |           |
| Разходи от принудително отчуждаване на активи |            |           |
| Други                                         |            | 0,08      |
| Обща сума II                                  |            | 0,08      |
|                                               |            | 0,08      |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....

Силвия Йорданова

УПРАВИТЕЛ: .....

Томас Бауер

Дата: .....

02/03/2006

## Справка за финансовите резултати

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД

за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

(хил.лв.)

| Показатели                                                                                             | Шифър | Сума   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| а                                                                                                      | б     | 1      |
| A. Неразпределена печалба                                                                              |       |        |
| Неразпределена печалба към 01.01                                                                       |       | 0      |
| II. Увеличение на неразпределената печалба за сметка на:                                               |       |        |
| 1. Печалба от предходната година                                                                       |       |        |
| Приложение на препоръчителния подход за отстраняване на<br>ешки, промени в счетоводната политика и др. |       |        |
| 3. Прехвърляне на преоценъчен резерв за отписани активи                                                |       |        |
| Други източници                                                                                        |       |        |
| Обща сума II                                                                                           |       |        |
| III. РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ НА ПЕЧАЛБАТА ОТ МИНАЛИ ГОДИНИ:                                                      |       |        |
| За покриване на загуба от минали години                                                                |       | 0      |
| За резерви                                                                                             |       | 0      |
| 3. За дивиденди                                                                                        |       | 0      |
| в т.ч.: за държавата                                                                                   |       |        |
| Други                                                                                                  |       | 0      |
| 5. Увеличаване на основния капитал                                                                     |       | 0      |
| 6. За други цели                                                                                       |       | 0      |
| Неразпределена печалба                                                                                 |       | 0      |
| Обща сума III:                                                                                         |       | 0      |
| IV. Неразпределена печалба към 31.12                                                                   |       |        |
| Непокрита загуба                                                                                       |       |        |
| Непокрита загуба към 01.01                                                                             |       |        |
| II. Увеличение на загубата за сметка на:                                                               |       |        |
| Прехвърляне на загуба от предходната година                                                            |       |        |
| Други                                                                                                  |       |        |
| Всичко за II                                                                                           |       |        |
| III. Покриване на загуби от минали години за сметка на:                                                |       |        |
| Неразпределена печалба от минали години                                                                |       | 0      |
| 2. Резерви                                                                                             |       | 0      |
| 3. Допълнителен капитал                                                                                |       | 0      |
| Основен капитал                                                                                        |       | 0      |
| Обща сума III                                                                                          |       |        |
| IV. Непокрита загуба към 31.12.2004                                                                    |       | 6260,8 |
| 1. ФИНАНСОВ РЕЗУЛТАТ ОТ ТЕКУЩАТА ГОДИНА                                                                |       |        |
| Печалба                                                                                                |       | 0,0    |
| 2. Загуба                                                                                              |       | 6104,2 |

Забележка: В справката се оповестява разпределението на печалбата от минали години (покриването на загуби от минали години) без печалбата (загубата) от текущата година, посочена в раздел A, гр. VI Резултат от текущия период.

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....

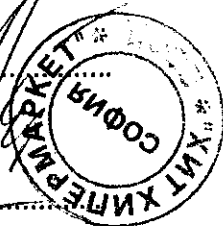
Силвия Йорданова

ПРАВИТЕЛ: .....

Томас Бауер

Дата: .....

02/03/2006



## Справка за активите и пасивите по отсрочени данъци

ХИТ ХИПЕРМАРКЕТ ЕООД  
за периода : 01.01.2005 до 31.12.2005

(хил.лв.)

| Видове временни разлики                                                                        | Шифър | За увеличаване на облагаемата печалба |                                                                        |   | За намаляване на облагаемата печалба |                                                                                          |   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|---|
|                                                                                                |       | Суми на временните разлики в хил.лв.  | Суми на данъчните временни разлики в хил.лв. за: върху печалбата 23,5% |   | Суми на временните разлики в хил.лв. | Суми на данъчните временни разлики в хил.лв. за: Данък общините за Данък върху печалбата |   |
|                                                                                                |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1                                                                                              | 2     | 3                                     | 4                                                                      | 5 | 6                                    | 7                                                                                        | 8 |
| <b>I. В НАЧАЛОТО НА ГОДИНАТА</b>                                                               |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1. Разлика между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 2. От оценка на материални запаси по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 3. Превਿшение на лихвени плащания по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 4. Провизии                                                                                    |       | 45,6                                  | 0                                                                      | 0 |                                      |                                                                                          |   |
| 5. Загуба                                                                                      |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 6. Други разлики                                                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| ОБЩО I :                                                                                       |       | 45,6                                  | 0                                                                      | 0 |                                      |                                                                                          |   |
| <b>II. ВЪЗНИКНАЛИ ПРЕЗ ГОДИНАТА</b>                                                            |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1. Разлика между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 2. От оценка на материални запаси по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 3. Превਿшение на лихвени плащания по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 4. Провизии                                                                                    |       | 64,0                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 5. Загуба                                                                                      |       | 0,0                                   |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 6. Други разлики                                                                               |       | 0,0                                   |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| ОБЩО II :                                                                                      |       | 64,0                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| <b>III. ПРИЗНАТИ ПРЕЗ ГОДИНАТА</b>                                                             |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1. Разлика между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 2. От оценка на материални запаси по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 3. Превਿшение на лихвени плащания по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 4. Провизии                                                                                    |       | 45,6                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 5. Загуба                                                                                      |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 6. Други разлики                                                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| ОБЩО III :                                                                                     |       | 45,6                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| <b>IV. КОРЕКЦИЯ НА ДАНЪЧНИ ВРЕМЕННИ РАЗЛИКИ</b>                                                |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1. Разлика между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 2. От оценка на материални запаси по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 3. Превਿшение на лихвени плащания по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 4. Провизии                                                                                    |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 5. Загуба                                                                                      |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 6. Други разлики                                                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| ОБЩО IV :                                                                                      |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| <b>V. В КРАЯ НА ГОДИНАТА</b>                                                                   |       |                                       |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 1. Разлика между счетоводната амортизационна квота и данъчно признатите разходи за амортизации |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 2. От оценка на материални запаси по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 3. Превਿшение на лихвени плащания по чл.22 от ЗС                                               |       | 0                                     |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 4. Провизии                                                                                    |       | 64,0                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 5. Загуба                                                                                      |       | 0,0                                   |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| 6. Други разлики                                                                               |       | 0,0                                   |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |
| ОБЩО V (I+II-III + /-IV) :                                                                     |       | 64,0                                  |                                                                        |   |                                      |                                                                                          |   |

ФИНАНСОВ ДИРЕКТОР: .....  
Силвия ЙордановаУПРАВИТЕЛ: .....  
Томас Бауер

Дата: 02/03/2006