

ДРУЖЕСТВЕН ДОГОВОР

1. ФИРМАТА на дружеството е "АДВАНС ПРОДЖЕКТ КОНСУЛТ" ЕООД . Освен на български, горното наименование може да бъде изписано и на латиница - „ADVANCE PROJECT CONSULT” Ltd

2. СЕДАЛИЩЕТО И АДРЕСЪТ НА УПРАВЛЕНИЕ на дружеството е гр. София, район Триадница, ул. "Костенски водопад" № 47А

3. ПРЕДМЕТЪТ НА СДЕЛКИ на дружеството е:

Консултантски услуги в сферата на строителството, инвестирането и планирането, инфраструктура и инфраструктурни проекти, инвестиционно предпроектно проучване, инвестиционно проучване и проектиране, предоставяне на консултантски услуги при разработване и внедряване на системи за управление, управление на проекти, консултантски услуги в областта на бизнес анализа, счетоводни и правни консултации, счетоводни услуги, включително счетоводно отчитане и съставяне на финансови отчети, съгласно Закона за счетоводството, както и всяка друга дейност разрешена от закона.

4. РАЗМЕРЪТ НА КАПИТАЛА е 1000 /хиляда/ лева, разпределен в 100 /сто/ дружествени дяла, всеки с номинална стойност от 10 / десет/ лева. Капиталът е внесен изцяло.

5. УПРАВЛЕНИЕ :

5.1. Всички решения на едноличния собственик на капитала се вземат в писмена форма и са достатъчни, като за тях не е необходима нотариална заверка на подпис и съдържание /чл.137, ал 4 ТЗ/

а/ Едноличен собственик на капитала е «МАКС БИЛД» АД, ЕИК 175094071.

Съгласно чл.147 от ТЗ като едноличен собственик на капитала ще упражнявам всички правомощия на Общото събрание, а именно:

- по изменение и допълване на настоящият учредителен акт
- по прекратяване или преобразуване на дружеството
- по приемане на годишния баланс, определяне на възнаграждение на управителя и освобождаването му от отговорност
- по намаляване и увеличаване на капитала
- по откриване и закриване на клонове и участие в други дружества
- по придобиване и отчуждаване на имоти
- по предявяване на иски на дружеството срещу управителя или контролора /ако има такива/ и по назначаване на представители за процеси срещу тях
- по всички останали въпроси

б/ Организацията и ръководството на дейността на дружеството се извършва лично от мен като собственик на капитала, а при назначаване на управител – от него, съобразно решенията на собственика на капитала и закона.

в/ Дружеството ще се представлява от мен като едноличен собственик на капитала или от назначения от мен управител. При повече от един управител, всеки действа самостоятелно, освен ако не разпоредя друго .

г/ Без съгласието на собственика на капитала, управителят няма право:

- да извършва от свое или от чуждо име търговски сделки,
- да се разпорежда с движимото и недвижимо имущество на дружеството;
- да участва в командитни, събирателни и с ограничена отговорност дружества,
- да заема длъжност в ръководни органи на други дружества .

При нарушение на горните задължения от управителя, същият може да бъде освободен без предизвестие и няма право на обезщетение. Той дължи обезщетение за нанесените на дружеството вреди.

д/ Дружеството води книга за капитала и протоколна книга за решенията. В книгата за капитала се вписва размера му, внесената част от него и всички промени.

е/ Собственикът на капитала има право да назначи контролър.

ж/ Назначените управител и контролър отговарят имуществено за вредите, причинени на дружеството.

6. ИЗМЕНЕНИЕ НА КАПИТАЛА

а/ Увеличението на първоначалния капитал се извършва по решение на едноличния му собственик чрез допълнителни парични или непарични вноски.

б/ Намаляването на капитала може да стане по решение на едноличния му собственик, но до размера на изискуемия от закона минимум.

7. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДРУЖЕСТВОТО

а/ Дружеството се прекратява :

- по решение на собственика на капитала
- чрез сливане или вливане в друго дружество
- при обявяване в несъстоятелност
- по решение на съда в предвидените от закона случаи

8. Дружеството се създава за НЕОГРАНИЧЕН СРОК на действие.

За неуредените в учредителния акт въпроси се прилагат разпоредбите на ТЗ, ЗЗД и други нормативни актове от българското законодателство.

Представляващ едноличния собственик на капитала

/ Десислава Цветанова – изп. директор на «МАКС БИЛД» АД /

София, май 2020